

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01310 del 09/07/2024

Proposta n. 1341 del 05/07/2024

Oggetto:

Rettifica parziale decreto Dirigenziale n A02280 del 12-02-2023 avente per oggetto l'autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione. - Determinazione del contributo in favore del Consorzio Retrosi B C.F. 96412950584 rappresentato dalla Sig.ra Scialanga Paola C.F. SCLPLA64H66H501K in qualità di delegato dai soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI) Loc. Retrosi Snc - cap.02012, distinto in catasto al Fg. 97 particella 129 sub 1, 2 - Fg. 97 Part. 130 - Fg. 97 Part. 131 sub 1,2 - CUP: C73E23001090008 Contributo concedibile: euro 1.190.640,38 (unmilionecentonovantamilašeicentoquaranta/38) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6142.

Proponente:

Estensore	SINIBALDI MASSIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rettifica parziale decreto Dirigenziale n A02280 del 12-02-2023 avente per oggetto l'autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione. - Determinazione del contributo in favore del Consorzio Retrosi B C.F. 96412950584 rappresentato dalla Sig.ra Scialanga Paola C.F. SCLPLA64H66H501K in qualità di delegato dai soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI) Loc. Retrosi Snc - cap.02012, distinto in catasto al Fg. 97 particella 129 sub 1, 2 - Fg. 97 Part. 130 – Fg. 97 Part. 131 sub 1,2 - CUP: C73E23001090008 Contributo concedibile: euro 1.190.640,38 (unmilionecentonovantamilaseicentoquaranta/38) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6142.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (CONSORZIO RETROSI B - Amatrice LOC. RETROSI snc - FG: 97 MAP: 129, 130, 131)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO RETROSI B	96412950584	
RAPPRESENTATO DA	Scialanga Paola	SCLPLA64H66H501K	
C/O PROFESSIONISTA	Zaroli Marco	ZRLMRC82A28A475I	
	marco.zaroli@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Amatrice LOC. RETROSI snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 97 MAP: 129, 130, 131		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016lazioumbriaabruzzo@postacert.gruppo.mps.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200002930122023		
CUP	C73E23001090008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle

Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: «4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024"*;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante *"Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma"* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *"Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti."*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- Con Decreto dirigenziale n. A02280 del 12-02-2023 è stato autorizzato l'intervento di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 dai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione. Determinazione del contributo in favore del Consorzio Retrosi B C.F. 96412950584 rappresentato dalla Sig.ra Scialanga Paola C.F. SCLPLA64H66H501K in qualità di delegato dai soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI) Loc. Retrosi Snc - cap.02012, distinto in catasto al Fg. 97 particella 129 sub 1, 2 - Fg. 97 Part. 130 – Fg. 97 Part. 131 sub 1,2 - CUP: C73E23001090008

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- con nota acquisita agli atti con protocollo USR n. 797527 del 19-06-2024 successiva al decreto Dirigenziale n A02280 del 12-02-2023, il professionista incaricato ha comunicato la nomina dell'impresa esecutrice che è: **"Mdm COSTRUZIONI SRL"** con sede legale in Via Luigi Settembrini n. 9 - 00195 Roma (RM)- P.IVA: 06342421002;
- occorre procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale n. A02280 del 12-02-2023 così come risulta dall'esito istruttorio e dall'allegato unico al decreto di concessione allegati al presente atto.

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

1. di rettificare il Decreto Dirigenziale n. A02280 del 12-02-2023, relativo l'intervento di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione. - Determinazione del contributo in favore del Consorzio Retrosi B C.F. 96412950584 rappresentato dalla Sig.ra Scialanga Paola C.F. SCLPLA64H66H501K in qualità di delegato dai soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI) Loc. Retrosi Snc - cap.02012, distinto in catasto al Fg. 97 particella 129 sub 1, 2 - Fg. 97 Part. 130 – Fg. 97 Part. 131 sub 1,2 - CUP: C73E23001090008; Riferimento alla nomina dell'impresa

esecutrice dei lavori che è: **"Mdm COSTRUZIONI SRL"** con sede legale in Via Luigi Settembrini n. 9 - 00195 Roma (RM) - P.IVA: 06342421002, così come risulta dall'esito istruttorio e dall'allegato unico al decreto di concessione allegati e parte integrante al presente atto;

2. Di stabilire che, per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di assegnazione n. A02280 del 12-02-2023,

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto-legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia

ESITO ISTRUTTORIO – VARIANTE PER CAMBIO IMPRESA

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A02280** del **12/12/2023**

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.057.614,21 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A02280 del 12/12/2023.

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Frazione	Retrosi
Richiedente	Scialanga Paola
In qualità di presidente di consorzio	“Consorzio Retrosi B”
Professionista	Ing. Marco Zanoli
Dati Catastali	Fg. 97 particella 129 sub 1, 2 - Fg. 97 Part. 130 – Fg. 97 Part. 131 sub 1,2

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica GE.DI.SI

ID fascicolo: **120570020000063872019**

ID ultima RCR di comunicazione Impresa: **1205700200003718122024** del **19/06/2024**

USR

ID Istanza: **6142**

Protocollo: **797527** del **19/06/2024** (var. post decreto).

Istruttore: **Ing. Roberto Capalbo**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo

Bonus fiscali sì no

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Pres. di “Consorzio Retrosi B” P.I.96412950584	<input checked="" type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito della comunicazione dell'impresa esecutrice dei lavori autorizzati con Decreto Dirigenziale n. A02280 del 12/12/2023. Il tecnico comunica che l'impresa esecutrice è la MdM Costruzioni S.R.L. con P.IVA n.06342421002. La richiesta è stata acquisita all'USR Lazio con prot. Prot.n. 797527 del 19/06/2024, Prot.n.809068 e 809077 del 21/06/2024, Prot. n. 856953 del 03/07/2024

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A02280 del 12/12/2023.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE**1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo**

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A02280 del 12/12/2023.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A02280 del 12/12/2023.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A02280 del 12/12/2023.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
MdM COSTRUZIONI SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 06342421002 CODICE FISCALE 06342421002	LUIGI SETTEMBRINI 9 - 00195 Roma	RM	- Lavori	03/08/2023	In rinnovo

All "CIMP.04_S224_CIMP04_CONTRATTO_APPALTO_rev0" – Prot. 797527 del 19/06/2024;

All "AL.01_S224_DichFlussiFinanziari_MDM_rev0" – Prot. 856953 del 03/07/2024

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A02280 del 12/12/2023

Impresa Indagini e prove:

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A02280 del 12/12/2023

Sono previste opere in subappalto

sì no

che risulta/no iscritta/e (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)*Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A02280 del 12/12/2023***PARERI****2. Autorizzazione sismica**

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito in data 20/06/2024, protocollo 2024-0000803837, posizione 159849

2.1. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali

sì no

Note:.

2.2. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 1.190.640,38 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 1.057.614,20	€ 133.026,18	€ 1.190.640,38
Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 383.354,36	€ 18.599,15

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A02280 del 12/12/2023

Rieti, 04/07/2024

L'Istruttore
Ing. Roberto Capalbo

ALLEGATO 2 DEC RETTIFICA ID 6142

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (CONSORZIO RETROSI B - Amatrice LOC. RETROSI snc - FG: 97 MAP: 129, 130, 131)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: 5	
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO RETROSI B		
RAPPRESENTATO DA	scialanga paola	96412950584	
C/O PROFESSIONISTA	Zaroli Marco	SCLPLA64H66H501K	
INDIRIZZO	marco.zaroli@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Amatrice LOC. RETROSI snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 97 MAP: 129, 130, 131		
DATI IMPRESA	Mdm COSTRUZIONI SRL		
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016lazioumbriaabruzzo@postacert.gruppo.mps.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200002930122023		
CUP	C73E23001090008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	U1%	U5%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
CONSORZIO RETROSI B	96412950584	100%	100%	€ 1.250.442,65	€ 0,00	€ 78.418,29	€ 1.172.024,38
SCIALANGA FRANCESCA	SCLFNC66A70H501R	50%	16%	€ 32.418,94	€ 0,00	€ 29.252,09	€ 3.166,85
SCIALANGA PAOLA	SCLPLA64H66H501K	50%	16%	€ 32.418,94	€ 0,00	€ 29.252,09	€ 3.166,85
SCIALANGA FRANCESCA	SCLFNC66A70H501R	50%	17%	€ 32.322,88	€ 0,00	€ 29.021,32	€ 3.301,56
SCIALANGA PAOLA	SCLPLA64H66H501K	50%	17%	€ 32.322,88	€ 0,00	€ 29.021,32	€ 3.301,56
SCIALANGA PAOLO	SCLPLA45H19A258P	100%	15%	€ 9.857,00	€ 0,00	€ 4.177,82	€ 5.679,18
SCIALANGA PAOLO	SCLPLA45H19A258P	100%	52%	€ 184.211,43	€ 0,00	€ 184.211,43	€ 0,00
TOTALE		100%		€ 1.573.994,72	€ 0,00	€ 383.354,36	€ 1.190.640,38

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.573.994,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.573.994,72
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 383.354,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 383.354,36
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.190.640,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.190.640,38

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
Luca Latella	IT81G0622014406000002001435	€ 9.886,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.886,06
Marenda Marco (Mdm COSTRUZIONI SRL)	IT35R0306903388100000010165	€ 913.448,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 913.448,58
Marco Zaroli (Zaroli Marco)	IT38G0200803033000106058613	€ 38.328,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.328,70
Marco Zaroli (Zaroli Marco)	IT38G0200803033000106058613	€ 37.290,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.290,47
Marco Zaroli (Zaroli Marco)	IT38G0200803033000106058613	€ 6.856,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.856,68
Marco Zaroli (Zaroli Marco)	IT38G0200803033000106058613	€ 10.808,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.808,48
Marco Zaroli (Zaroli Marco)	IT38G0200803033000106058613	€ 13.853,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.853,60
Marco Zaroli (Zaroli Marco)	IT79R0200803033000106644741	€ 28.865,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.865,03
Marco Zaroli (Zaroli Marco)	IT79R0200803033000106644741	€ 43.390,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.390,48
Marco Zaroli (Zaroli Marco)	IT79R0200803033000106644741	€ 31.426,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.426,36
Guglielmo Zaroli (Zaroli Guglielmo)	IT57W020083875100000814584	€ 10.319,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.319,26
Mauro Visconti (visconti mauro)	IT77I0200838275000105786942	€ 35.333,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.333,23
Paola Scialanga (scialanga paola)	IT00C000000000000000000011	€ 10.833,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.833,45
TOTALE		€ 1.190.640,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.190.640,38

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 397.897,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 397.897,56
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 213.355,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 213.355,48
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 213.355,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 213.355,48
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 228.688,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 228.688,36
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 137.343,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 137.343,50
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 1.190.640,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.190.640,38

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	U1%	U5%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
SCIALANGA FRANCESCA	SCLFNC66A70H501R	50%	16%	€ 98.091,33	€ 4.731,44	€ 0,00	0
SCIALANGA PAOLA	SCLPLA64H66H501K	50%	16%	€ 98.091,33	€ 4.731,44	€ 0,00	0
SCIALANGA FRANCESCA	SCLFNC66A70H501R	50%	17%	€ 102.263,72	€ 4.932,70	€ 0,00	0
SCIALANGA PAOLA	SCLPLA64H66H501K	50%	17%	€ 102.263,72	€ 4.932,70	€ 0,00	0
SCIALANGA PAOLO	SCLPLA45H19A258P	100%	15%	€ 175.909,12	€ 8.484,98	€ 0,00	0
SCIALANGA PAOLO	SCLPLA45H19A258P	100%	52%	€ 595.405,16	€ 50.605,01	€ 0,00	0
TOTALE		100%		€ 1.172.024,38	€ 78.418,27	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
Luca Latella	IT81G0622014406000002001435	€ 0,00	€ 9.886,06	€ 0,00	€ 9.886,06		
Marenda Marco (Mdm COSTRUZIONI SRL)	IT35R0306903388100000010165	€ 0,00	€ 0,00	€ 913.448,58	€ 913.448,58		
Marco Zaroli (Zaroli Marco)	IT38G0200803033000106058613	€ 0,00	€ 30.662,96	€ 7.665,74	€ 38.328,70		
Marco Zaroli (Zaroli Marco)	IT38G0200803033000106058613	€ 0,00	€ 29.832,38	€ 7.458,09	€ 37.290,47		
Marco Zaroli (Zaroli Marco)	IT38G0200803033000106058613	€ 0,00	€ 5.485,34	€ 1.371,34	€ 6.856,68		
Marco Zaroli (Zaroli Marco)	IT38G0200803033000106058613	€ 0,00	€ 8.646,78	€ 2.161,70	€ 10.808,48		
Marco Zaroli (Zaroli Marco)	IT38G0200803033000106058613	€ 0,00	€ 11.082,88	€ 2.770,72	€ 13.853,60		
Marco Zaroli (Zaroli Marco)	IT79R0200803033000106644741	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.865,03	€ 28.865,03		
Marco Zaroli (Zaroli Marco)	IT79R0200803033000106644741	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.390,48	€ 43.390,48		
Marco Zaroli (Zaroli Marco)	IT79R0200803033000106644741	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.426,36	€ 31.426,36		
Guglielmo Zaroli (Zaroli Guglielmo)	IT57W020083875100000814584	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.319,26	€ 10.319,26		
Mauro Visconti (visconti mauro)	IT77I0200838275000105786942	€ 0,00	€ 28.266,58	€ 7.066,65	€ 35.333,23		
Paola Scialanga (scialanga paola)	IT00C000000000000000000011	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.833,45	€ 10.833,45		
TOTALE		€ 0,00	€ 123.862,99	€ 1.066.777,39	€ 1.190.640,38		