

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01367 del 16/07/2024

Proposta n. 1402 del 16/07/2024

Oggetto:

Rettifica parziale decreto Dirigenziale n A00105 del 21-01-2024 avente per oggetto l'autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione. - Determinazione del contributo in favore di Ferraresi Francesco C.F. FRRFNC43E12E472N in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI) Frazione Cassino Snc - cap. 02011, distinto in catasto al Fg. 62 particella 304 - CUP: C63E24000000008 - CIG: A04A82E22E - Contributo concedibile: euro 71.342,78 (settantunomilatrecentoquarantadue/78) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9136.

Proponente:

Estensore	SINIBALDI MASSIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rettifica parziale decreto Dirigenziale n A00105 del 21-01-2024 avente per oggetto l'autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione. – Determinazione del contributo in favore di Ferraresi Francesco C.F. FRRFNC43E12E472N in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI) Frazione Cassino Snc - cap. 02011, distinto in catasto al Fg. 62 particella 304 - CUP: C63E24000000008 - CIG: A04A82E22E - Contributo concedibile: euro 71.342,78 (settantunomilatrecentoquarantadue/78) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9136.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(Ferraresi Francesco - Accumoli Frazione Cassino snc - FG: 62 MAP: 304)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	Ferraresi Francesco	FRRFNC43E12E472N	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Petrucci Stefano	PTRSFN71P30H769U	
	stefano.petrucci1@geopec.it		
INDIRIZZO	Accumoli Frazione Cassino snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 62 MAP: 304		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	CREDIT AGRICOLE ITALIA S.P.A.		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	cu00969cai@pec.credit-agricole.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700100003220752024		
CUP	C63E24000000008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A04A82E22E	LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: «4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024"*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici

verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- Con Decreto dirigenziale n. A00105 del 22-01-2024 è stato autorizzato l'intervento di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 dai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione. Determinazione del contributo in favore di Ferraresi Francesco C.F. FRRFNC43E12E472N in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI) Frazione Cassino Snc - cap. 02011, distinto in catasto al Fg. 62 particella 304 - CUP: C63E24000000008 - CIG: A04A82E22E.
- con Decreto Dirigenziale n. A00363 del 25-02-2024 è stato autorizzato il pagamento dell'80% delle spese tecniche di progettazione e del totale delle spese per indagini e prove;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- con nota acquisita agli atti con protocollo USR n. 663126 del 21-05-2024 successiva al decreto Dirigenziale n A00105 del 22-01-2024, il professionista incaricato ha comunicato costituzione in A.T.I. dell'impresa MEGA S.r.l., P.IVA. 00816590574 con sede legale in Amatrice (RI) frazione Sommati, precedentemente affidataria dei lavori in via esclusiva e ora *mandante*, con l'impresa MANUEL COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. P.IVA 01813260666 con sede legale in Via Tiburtina Valeria Km 126 snc 67043 Celano (AQ), ad oggi impresa *mandataria*.
- occorre procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale n. A00105 del 22-01-2024 così come risulta dall'esito istruttorio e dall'allegato unico al decreto di concessione allegati al presente atto.

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

1. di rettificare il Decreto Dirigenziale n. A00105 del 22-01-2024, relativo l'intervento di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione. - Determinazione del contributo in favore di Ferraresi Francesco C.F. FRRFNC43E12E472N in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI) Frazione Cassino Snc - cap. 02011, distinto in catasto al Fg. 62 particella 304 - CUP: C63E24000000008 - CIG: A04A82E22E. Riferimento alla costituzione in A.T.I. A.T.I. dell'impresa MEGA S.r.l. P.IVA. 00816590574 con sede legale in Amatrice (RI) frazione Sommati, precedentemente affidataria dei lavori in via esclusiva e ora *mandante*, con l'impresa MANUEL COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. P.IVA 01813260666 con sede legale in Via Tiburtina Valeria Km 126 snc 67043 Celano (AQ), ad oggi impresa *mandataria*.

2. Di stabilire che, per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di assegnazione n. A02280 del 12-02-2023,

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto-legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia



ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE n. A00105 del 22/01/2024

Motivazione: VARIANTE PER COSTITUZIONE IN A.T.I. DELL'IMPRESA AFFIDATARIA

Altri decreti emessi:

- DETERMINAZIONE n. A00363 del 25/02/2024 (Liquidazione SAL 0)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 172.312,67 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Accumoli

Località, Frazione, indirizzo

Frazione Cassino

Richiedente

Francesco Ferraresi

In qualità di

Delegato

Dati Catastali

Fg. 62 particella 304

Dati identificativi dell'istanza

GE.DI.SI.

ID fascicolo: **1205700100002395012023** del **10/03/2023**

ID ultima richiesta: **663126** del **21/05/2024**

USR

ID Istanza: **9136**

Protocollo: **275914** del **13/03/2023** – variante prot. n. **663126** del **21/05/2024**

Istruttore: **Margherita Ciancarella**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo

Bonus fiscali sì no

Tipologia di intervento: Ripristino con miglioramento sismico

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo: Rappresentante di comunione

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla comunicazione della costituzione in A.T.I. dell'impresa dei lavori MEGA srl, precedentemente affidataria dei lavori in via esclusiva e ora *mandante*, con l'impresa MANUEL COSTRUZIONI GENERALI srl, impresa ad oggi *mandataria*. La comunicazione è stata acquisita con prot. 663126 del 21/05/2024.

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A00105 del 22/01/2024 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi del Testo Unico della Ricostruzione Privata di cui all'Ordinanza n. 130 del Commissario straordinario alla ricostruzione e si determinava il contributo pari a € 71.342,78 in favore di Francesco Ferraresi in qualità di proprietario e rappresentante di comunione relativo all'edificio sito nel Comune di Accumoli in Frazione Cassino e distinto in catasto al foglio 62 particella 304;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A00363 del 25/02/2024 con il quale si autorizzava il pagamento dell'80% delle spese tecniche di progettazione e del totale delle spese per indagini e prove;

PRESO ATTO della documentazione acquisita con prot. n. 663126 del 21/05/2024 in merito alle rettifiche meglio descritte in premessa, si procede alla revisione del punto 1.2.4 dell'esito istruttorio.

CONTROLLO PRELIMINARE**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA LEGITTIMITAZIONE RICHIEDENTE**1.2.1. SOGGETTI LEGITTIMATI ALLA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. PROFESSIONISTA

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

*L'esecuzione dei lavori è stata affidata all'A.T.I. costituita dall'impresa mandataria "MANUEL COSTRUZIONI GENERALI S.R.L." e dall'impresa mandante "MEGA - SRL". È stato offerto un ribasso pari al **0,00** %.*

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
MEGA SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 00816590574 CODICE FISCALE 00816590574	fraz. sommati 279 - 02012 Amatrice	RI	- Lavori	06/05/2025	-
MANUEL COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01813260666 CODICE FISCALE 01813260666	TIBURTINA VALERIA KM. 126 SNC - 67043 Celano	AQ	- Lavori	13/03/2023	In rinnovo

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note:

all. "DA.13_contratto_Ferraresi_Manuel_Costruzioni" prot. 663126 del 21/05/2024

all. "AL.01_COSTITUZIONE_ATI_Ferraresi" prot. 663126 del 21/05/2024

Le imprese incaricate per le indagini e prove non sono variate.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.4. PARERI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali

sì no

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.8. CONCLUSIONI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale. Si conferma l'importo concedibile pari a € 71.342,78.

Rieti, 11/07/2024

L'Istruttore
f.to Margherita Ciancarella

ALLEGATO 2 DERETO RETTIFICA ID 9136

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016									
(Ferraresi Francesco - Accumoli Frazione Cassino snc - FG: 62 MAP: 304)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Comunione			Interni separati: N					
NOME/DENOMINAZIONE	Ferraresi Francesco			FRRFNC43E12E472N					
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	Petrucci Stefano			PTRSFN71P30H769U					
INDIRIZZO	stefano.petrucci1@geopec.it								
INDICATIVI CATASTALI	Accumoli Frazione Cassino snc								
DATI IMPRESA	FG: 62 MAP: 304								
BANCA CONVENZIONATA	CREDIT AGRICOLE ITALIA S.P.A.								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	cu00969cai@pec.credit-agricole.it								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205700100003220752024								
CUP	C63E24000000008			INTERVENTO	Miglioram				
CIG	A04A82E22E			LIVELLO OPERATIVO	L2				
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1				
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1	FERRARESI FRANCESCO	FRRFNC43E12E472N	50%	100%	€ 38.004,05	€ 0,00	€ 2.332,66	€ 35.671,39	
1	SANTOMASSIMO ANGELA	SNTNGL50H68H501X	50%	100%	€ 38.004,05	€ 0,00	€ 2.332,66	€ 35.671,39	
			TOTALE	100%	€ 76.008,10	€ 0,00	€ 4.665,32	€ 71.342,78	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO		€ 76.008,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.008,10				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 4.665,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.665,32				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 71.342,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.342,78				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
PROVE 1	A.C.N.D. s.r.l.	IT86Y0832773470000000005723		€ 1.580,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.580,71		
IMPR	MANUEL COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	IT62C0832740440000000010660		€ 47.507,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.507,65		
PROG	Stefano Petrucci (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087		€ 1.928,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.928,42		
STRUT	METIS SRL (D'ANGELO FRANCESCO)	IT86Z0569603220000005438X07		€ 6.500,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.500,12		
SICP	Stefano Petrucci (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087		€ 1.209,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.209,04		
SICE	Stefano Petrucci (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087		€ 2.518,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.518,84		
DLAV	Stefano Petrucci (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087		€ 2.855,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.855,08		
DSTRU	METIS SRL (D'ANGELO FRANCESCO)	IT86Z0569603220000005438X07		€ 3.246,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.246,91		
COLL	Costantino Fontanella (Fontanella Costa)	IT82U0832773470000000005604		€ 1.700,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.700,75		
GEOL	DI MARZIO CLAUDIO (Di Marzio Claudio)	IT20V0305801604100571780123		€ 2.295,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.295,26		
			TOTALE	€ 71.342,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.342,78		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
			TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 25.379,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.379,28
	SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 12.043,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.043,16
	SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 12.043,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.043,16
	SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 13.313,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.313,97
	SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 8.563,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.563,21
	SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 71.342,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.342,78
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	FERRARESI FRANCESCO	FRRFNC43E12E472N	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	SANTOMASSIMO ANGELA	SNTNGL50H68H501X	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
PROVE 1	A.C.N.D. s.r.l.	IT86Y0832773470000000005723		€ 0,00	€ 1.580,71	€ 0,00	€ 1.580,71		
IMPR	MANUEL COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	IT62C0832740440000000010660		€ 0,00	€ 0,00	€ 47.507,65	€ 47.507,65		
PROG	Stefano Petrucci (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087		€ 0,00	€ 1.542,74	€ 385,68	€ 1.928,42		
STRUT	METIS SRL (D'ANGELO FRANCESCO)	IT86Z0569603220000005438X07		€ 0,00	€ 5.200,10	€ 1.300,02	€ 6.500,12		
SICP	Stefano Petrucci (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087		€ 0,00	€ 967,23	€ 241,81	€ 1.209,04		
SICE	Stefano Petrucci (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087		€ 0,00	€ 0,00	€ 2.518,84	€ 2.518,84		
DLAV	Stefano Petrucci (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087		€ 0,00	€ 0,00	€ 2.855,08	€ 2.855,08		
DSTRU	METIS SRL (D'ANGELO FRANCESCO)	IT86Z0569603220000005438X07		€ 0,00	€ 0,00	€ 3.246,91	€ 3.246,91		
COLL	Costantino Fontanella (Fontanella Costa)	IT82U0832773470000000005604		€ 0,00	€ 0,00	€ 1.700,75	€ 1.700,75		
GEOL	DI MARZIO CLAUDIO (Di Marzio Claudio)	IT20V0305801604100571780123		€ 0,00	€ 1.836,21	€ 459,05	€ 2.295,26		
			TOTALE	€ 0,00	€ 11.126,98	€ 60.215,80	€ 71.342,78		