

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01389 **del** 19/07/2024

Proposta n. 1422 **del** 17/07/2024

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Giamminuti Valerio C.F. GMMVLR86R25H501Z in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Frazione Pianezza Snc 02016 RI, distinto in catasto al Foglio 37 part. 306 sub. 1 - 2 - CUP: C23E24000340008 - Contributo concedibile: Euro 186.223,40 (centoottantaseimila duecentoventitre/40) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9912

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Giamminuti Valerio C.F. GMMVLR86R25H501Z in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Frazione Pianezza Snc 02016 RI, distinto in catasto al Foglio 37 part. 306 sub. 1 - 2 - CUP: C23E24000340008 - Contributo concedibile: Euro 186.223,40 (centoottantaseimila duecentoventitre/40) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9912

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (GIAMMINUTI VALERIO - Leonessa frazione pianezza snc - FG: 37 MAP: 306)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	GIAMMINUTI VALERIO	GMMVLR86R25H501Z	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Coppari Pierluigi	CPPPLG80L31H282V	
	pierluigi.coppari@geopec.it		
INDIRIZZO	Leonessa frazione pianezza snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 37 MAP: 306		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	segreteria@pec.bccumbriaevelino.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703300003652592024		
CUP	C23E24000340008	INTERVENTO	Miglioram
CIG		LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari", nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: « 4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante "Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma" ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *"Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti."*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la

ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Giamminuti Valerio - C.F. GMMVLR86R25H501Z - residente in VIA BRACCIANENSE (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Frazione Pianezza Snc 02016 RI, distinto in catasto al Foglio 37 part. 306 sub. 1 - 2, ID 9912 - CUP: C23E24000340008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 681936 del 24/05/2024 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 15/07/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 186.223,40 (centottantaseimiladuecentoventitre/40) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Frazione Pianezza Snc 02016 RI, distinto in catasto al Foglio 37 part. 306 sub. 1 - 2, e di determinare il contributo concedibile in Euro 186.223,40 (centottantaseimiladuecentoventitre/40) IVA compresa se non recuperabile in favore di Giamminuti Valerio - C.F. GMMVLR86R25H501Z - residente in VIA BRACCIANENSE (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 9912 - CUP: C23E24000340008.

L'importo di Euro 186.223,40 (centottantaseimiladuecentoventitre/40) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: €. 172.843,50 < limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI
Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Leonessa
Località, Frazione, indirizzo	Pianezza
Richiedente	Giamminuti Valerio
Professionista	Geom. Pierluigi Coppari
Dati catastali	Foglio 37 part. 306 sub. 1 - 2

Dati identificativi dell'istanza
Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205703300003652592024

ID ultima RCR: 1205703300003652592024 del 23/05/2024

USR

ID Istanza: **9912**

Protocollo: 681936 del 24/05/2024

Istruttore: **Ing. Alessandra Gianni**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (Ord. 94/2020)

sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare preventivo

Bonus fiscali

sì no

Tipologia dell'intervento:

Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
Ripristino con miglioramento sismico e Ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Adeguamento sismico /Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:

Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
Rappresentante di condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Presidente di consorzio

**CONTROLLO PRELIMINARE****1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes ID 240464 del 24/04/2017 è coerente con l'unità strutturale di progetto:		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Ordinanza di inagibilità n. 04893 del 02/07/2018 del Comune di Leonessa		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Il danno rilevato ed adeguatamente descritto è riconducibile al livello operativo L3		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 7716 prot. n. 128193 del 10/02/2021 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
Note:		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: vedi Allegato: "SP.04_05_06_07_perizia_asseverata" prot.n. E.0681936 del 24-05-2024		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: vedi allegato: "DA.05_Mod_DA.15.pdf" prot.n. E.0681936 del 24-05-2024		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note: vedi allegati:		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Precedenti istanze collegate		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 1314 (Ordinanza 10 - rilievi di agibilità post sismica) ID 5939 (Ordinanza 4 - danni lievi edifici privati 4 - 8) ID 7145 (Ordinanza 1043 - 104.3 danni lievi incomplete) 7716 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)		

³ Art. 7 T.U.R.⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. **Soggetto mandatario** (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni	Procure/ autoc.		Note
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B	
1	1	giamminuti Valerio	100%	proprietà esclusiva	Atto di	compravendita	30/03/2015	16783	Destino Caterina	rm	fonte nuova	N	S	S	
2	1	anzelmenti giovanna	34%	proprietà esclusiva	Successione	denuncia di successione di Di Mario Filippo	13/01/2016	9990		rieti	rieti	N	S	S	
2	1	DI MARIO Rita	22%	proprietà esclusiva	Successione	denuncia di successione di Di Mario Filippo	13/01/2016	9990		rieti	rieti	N	S	S	
2	1	DI MARIO santa	22%	proprietà esclusiva	Successione	denuncia di successione di Di Mario Filippo	13/01/2016	9990		rieti	rieti	N	S	S	
2	1	DI MARIO Beatrice	7%	proprietà esclusiva	Successione	denunci di successione di Mario Vincenzo	18/12/2017	9990		rieti	rieti	N	S	S	
2	1	DI MARIO Manuela	7%	proprietà esclusiva	Successione	denunci di successione di Mario Vincenzo	18/12/2017	9990		rieti	rieti	N	S	S	
2	1	MINICHINI Assunta	7%	proprietà esclusiva	Successione	denunci di successione di Mario Vincenzo	18/12/2017	9990		rieti	rieti	N	S	S	

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista;

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

Nota: vedi allegato: "DA.05_Mod._DA.15.pdf" prot.n. E.0681936 del 24-05-2024

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

Le procure parte A e B sono complete	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Nota: Vedi allegato: "DA.05_Mod._DA.15.pdf" prot.n. E.0681936 del 24-05-2024	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Nota: "DF.01_verbale_condominio_giamminuti.pdf" prot. n. E.0681936 del 24-05-2024	

1.2.2. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e Cognome Pierluigi Coppari	Data di Pubblicazione in Elenco 21/02/2017
Categoria Soggettiva Società di ingegneria	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geometri	Numero Iscrizione Albo 716
Data Iscrizione Albo 01/03/2002	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica
<p>▼ Riferimenti Studio</p>	
Stato sede operativa	Via sede operativa dei flavi
Civico sede operativa 23	CAP sede operativa 02100
Comune sede operativa Rieti	Provincia sede operativa RI

forfettario
 ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: "DA.02_rcr_giamminuti.pdf" prot. n. E.0681936 del 24-05-2024	
È stato allegato il contratto di incarico al Professionista	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: vedi allegati: "CM.03.a_CONTRATTO_TECNICO_COMMITTENTE_2020_BUCCIONI_ROBERTO" prot. n. E.0681936 del 24-05-2024; "DA.04_CONTRATTO_TECNICO_COMMITTENTE_2020_COPPARI_PIERLUIGI" prot. n. E.0681936 del 24-05-2024; "CM.03.b_CONTRATTO_TECNICO_COMMITTENTE_2020_CHIARETTI_FRANCESCO" prot. n. E.0681936 del 24-05-2024	
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: "DA.04.2_documento_francesco_chiaretti.pdf"; "DA.05_doc_buccioni_roberto.pdf"; "DA.05_Carta_identit_Coppari_Pierluigi.pdf" prot. n. 905992 del 15/07/2024	

1.2.3. IMPRESA FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

Note:

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio; Vedi allegato: "DA.05_ALL1c.pdf" prot. n. 905992 del 15/07/2024 <input type="checkbox"/> 3. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> 4. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. Prot. n. 9217 del 18/11/2020 Comune di Leonessa <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> 5. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area Vedi allegato: "DA.05_ALL1c.pdf" prot. n. 905992 del 15/07/2024
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

e) **Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale**

(Specificare gli ulteriori requisiti) _____.

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato con prot. n.
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg** (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020⁹)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito in data gg/mm/aa, protocollo nnnn, posizione nnnnn:
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori**

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

Note:

⁹ Art. 61, T.U.R.

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (**All. "DA.04.2_tabella_concessione" prot. n. E.0895679 del 12-07-2024**) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA <i>b</i>	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA <i>c</i>	AMMESSE ISTRUTTORIA <i>d</i>	NON AMMESSE ISTRUTTORIA <i>e = c-d</i>	AMMESSE AL LORDO DI CASSA <i>f</i>	AMMESSE CONVENZIONALE <i>g = min [a,f]</i>	NON AMMESSE CONVENZIONALE <i>h = f-g</i>	TOTALE ACCOLLO <i>i = b-g</i>	ASSICURAZIONE <i>j</i>	CONTRIBUTO <i>k = g-j</i>	IVA SE NON RECUPERABILE 0% <i>l</i>	IVA NON RECUPERABILE <i>m = k * l</i>	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE <i>n = k + m</i>	ANTICIPO DA RESTITUIRE <i>o</i>	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA <i>p</i>	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA <i>q</i>	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA <i>r</i>
TOTALE OPERE	€ 143.516,04	€ 143.516,04	€ 143.516,04	€ 0,00	€ 143.516,04	€ 142.108,30	€ 1.407,74	€ 1.407,74	€ 0,00	€ 142.108,30	€ 14.210,84	€ 156.319,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.548,50	€ 1.548,51
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 99.078,77	€ 99.078,77	€ 99.078,77	€ 0,00	€ 99.078,77	€ 99.078,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 99.078,77	10%	€ 9.907,88	€ 108.986,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 4.619,97	€ 4.619,97	€ 4.619,97	€ 0,00	€ 4.619,97	€ 4.619,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.619,97	10%	€ 462,00	€ 5.081,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 39.817,30	€ 39.817,30	€ 39.817,30	€ 0,00	€ 39.817,30	€ 38.409,56	€ 1.407,74	€ 1.407,74	€ 0,00	€ 38.409,56		€ 3.840,96	€ 42.250,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.548,51	€ 1.548,51
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 3.261,17	€ 3.105,88	€ 3.105,88	€ 0,00	€ 3.261,17	€ 3.261,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.261,17	22%	€ 717,46	€ 3.978,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 3.572,95	€ 3.402,81	€ 3.402,81	€ 0,00	€ 3.572,95	€ 3.572,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.572,95	22%	€ 786,05	€ 4.359,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 1.601,09	€ 1.524,85	€ 1.524,85	€ 0,00	€ 1.601,09	€ 1.601,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.601,09	22%	€ 352,24	€ 1.953,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 3.335,60	€ 3.176,76	€ 3.176,76	€ 0,00	€ 3.335,60	€ 3.335,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.335,60	22%	€ 733,83	€ 4.069,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 1.231,49	€ 1.172,85	€ 1.172,85	€ 0,00	€ 1.231,49	€ 1.231,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.231,49	22%	€ 270,93	€ 1.502,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 6.848,37	€ 6.522,26	€ 6.522,26	€ 0,00	€ 6.848,37	€ 6.848,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.848,37	22%	€ 1.506,64	€ 8.355,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 2.068,78	€ 1.989,21	€ 1.989,21	€ 0,00	€ 2.068,78	€ 2.068,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.068,78	22%	€ 455,13	€ 2.523,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 2.592,24	€ 2.492,54	€ 2.492,54	€ 0,00	€ 2.592,24	€ 2.592,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.592,24	22%	€ 570,29	€ 3.162,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 24.511,69	€ 23.387,16	€ 23.387,16	€ 0,00	€ 24.511,69	€ 24.511,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.511,69		€ 5.392,57	€ 29.904,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 168.027,73	€ 166.903,20	€ 166.903,20	€ 0,00	€ 168.027,73	€ 166.619,99	€ 1.407,74	€ 1.407,74	€ 0,00	€ 166.619,99		€ 19.603,41	€ 186.223,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.548,50	€ 1.548,51
CONVENZIONALE (a)	€ 172.843,50																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€. 186.223,40** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€. 166.619,99	€. 19.603,41	€. 186.223,40

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€. 0,00	€. 1.548,51	€. 0,00

Rieti, 15/07/2024

L'Istruttore
Ing. Alessandra Gianni

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIEDENTE DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(GIAMMINUTI VALERIO - Leonessa frazione pianezza snc - FG: 37 MAP: 306)

RICHIEDENTE		
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	GIAMMINUTI VALERIO	GMMVLR86R25H501Z
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	Coppari Pierluigi	CPPPLG80L31H282V
	pierluigi.coppari@geopec.it	
INDIRIZZO	Leonessa frazione pianezza snc	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 37 MAP: 306	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	segreteria@pec.bccumbriaevelino.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205703300003652592024		
CUP	C23E24000340008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	GIAMMINUTI VALERIO	GMMVLR86R25H501Z	100%	100%	€ 143.972,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 143.972,89
1	giamminuti Valerio	GMMVLR86R25H501Z	100%	36%	€ 19.222,17	€ 0,00	€ 1.548,51	€ 17.673,66
2	anzelmenti giovanna	NZLGNN29E49E535N	34%	64%	€ 8.358,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.358,59
2	DI MARIO Rita	DMRRTI56L64E535H	22%	64%	€ 5.406,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.406,91
2	DI MARIO santa	DMRSNT54L66E535D	22%	64%	€ 5.406,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.406,91
2	DI MARIO Beatrice	DMRBRC05P61H501V	7%	64%	€ 1.801,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.801,48
2	DI MARIO Manuela	DMRMNL01S64H501P	7%	64%	€ 1.801,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.801,48
2	MINICHINI Assunta	MNCSNT70R55B990M	7%	64%	€ 1.801,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.801,48
	TOTALE		100%		€ 187.771,90	€ 0,00	€ 1.548,51	€ 186.223,40

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 187.771,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 187.771,90
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 1.548,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.548,51
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 186.223,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 186.223,40

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 156.319,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 156.319,14
PROG	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (Coppari Pierluigi)	IT61P0344073660000000150400	€ 3.978,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.978,63
STRUT	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (Coppari Pierluigi)	IT61P0344073660000000150400	€ 4.359,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.359,00
SICP	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (Coppari Pierluigi)	IT61P0344073660000000150400	€ 1.953,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.953,33
SICE	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (Coppari Pierluigi)	IT61P0344073660000000150400	€ 4.069,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.069,43
DLAV	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (Coppari Pierluigi)	IT61P0344073660000000150400	€ 1.502,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.502,42
DSTRU	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (Coppari Pierluigi)	IT61P0344073660000000150400	€ 8.355,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.355,01
COLL	Roberto Buccioni (Buccioni Roberto)	IT28H0306914605100000047017	€ 2.523,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.523,91
GEOL	Francesco Chiaretti (Chiaretti Francesco)	IT19Y0306973660000000101203	€ 3.162,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.162,53
	TOTALE		€ 186.223,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 186.223,40

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	giamminuti Valerio	GMMVLR86R25H501Z	100%	36%	€ 51.827,19	€ 0,00	€ 0,00	0
2	anzelmentti giovanna	NZLGNN29E49E535N	34%	64%	€ 31.338,75	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DI MARIO Rita	DMRRTI56L64E535H	22%	64%	€ 20.272,05	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DI MARIO santa	DMRSNT54L66E535D	22%	64%	€ 20.272,05	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DI MARIO Beatrice	DMRBRC05P61H501V	7%	64%	€ 6.754,28	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DI MARIO Manuela	DMRMNL01S64H501P	7%	64%	€ 6.754,28	€ 0,00	€ 0,00	0
2	MINICHINI Assunta	MNCSNT70R55B990M	7%	64%	€ 6.754,28	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 143.972,88	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 156.319,14	€ 156.319,14
PROG	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (Coppari Pierluigi)	IT61P034407366000000150400	€ 0,00	€ 3.182,90	€ 795,73	€ 3.978,63
STRUT	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (Coppari Pierluigi)	IT61P034407366000000150400	€ 0,00	€ 3.487,20	€ 871,80	€ 4.359,00
SICP	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (Coppari Pierluigi)	IT61P034407366000000150400	€ 0,00	€ 1.562,66	€ 390,67	€ 1.953,33
SICE	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (Coppari Pierluigi)	IT61P034407366000000150400	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.069,43	€ 4.069,43
DLAV	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (Coppari Pierluigi)	IT61P034407366000000150400	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.502,42	€ 1.502,42
DSTRU	COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL (Coppari Pierluigi)	IT61P034407366000000150400	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.355,01	€ 8.355,01
COLL	Roberto Buccioni (Buccioni Roberto)	IT28H030691460510000047017	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.523,91	€ 2.523,91
GEOL	Francesco Chiaretti (Chiaretti Francesco)	IT19Y030697366000000101203	€ 0,00	€ 2.530,02	€ 632,51	€ 3.162,53
	TOTALE		€ 0,00	€ 10.762,79	€ 175.460,61	€ 186.223,40