

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01395 del 19/07/2024

Proposta n. 1437 del 19/07/2024

Oggetto:

Rettifica parziale del Decreto Dirigenziale n. A00923 del 20/05/2024 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Signora D'Ammando Maria - C.F. DMMMRA43T49C098J - in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti, Via Velinia Snc, cap: 02100 (RI), distinto in catasto al Fg. 83 particella 412 - CUP: C13E24000240008 - Contributo concedibile: Euro 262.115,63 (duecentosessantaduemilacentoquindici/63) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9574

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Rettifica parziale del Decreto Dirigenziale n. A00923 del 20/05/2024 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Signora D'Ammando Maria - C.F. DMMMRA43T49C098J - in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti, Via Velinia Snc, cap: 02100 (RI), distinto in catasto al Fg. 83 particella 412 - CUP: C13E24000240008 - Contributo concedibile: Euro 262.115,63 (duecentosessantaduemilacentoquindici/63) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9574

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (D'AMMANDO MARIA - Rieti VIA VELINIA SNC - FG: 83 MAP: 412)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	D'AMMANDO MARIA	DMMMRA43T49C098J	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Albani Andrea	LBNNDR80S13H282W	
	proeda@pec.it		
INDIRIZZO	Rieti VIA VELINIA SNC		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 83 MAP: 412		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205705900003281752024		
CUP	C13E24000240008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-septies è inserito il seguente: « 4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024"*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- con Decreto Dirigenziale n. A00923 del 20/05/2024 è stato autorizzato l'intervento di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Signora D'Ammando Maria - C.F. DMMMRA43T49C098J - in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti, Via Velinia Snc, cap: 02100 (RI), distinto in catasto al Fg. 83 particella 412 - CUP: C13E24000240008 – per un importo di Euro 262.115,63 (duecentosessantaduemilacentoquindici/63) IVA inclusa se non recuperabile;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- nell'esito istruttorio del 06/05/2024, allegato al Decreto Dirigenziale n. A00923 del 20/05/2024, è stato indicato che il parere comunale si era formato a seguito di silenzio assenso essendo trascorsi 30 giorni dalla presentazione dell'istanza, ai sensi dell'art. 61, comma 2 del TURP non considerando che, durante la fase di validazione della citata relazione tecnica, il Comune di Rieti ha richiesto integrazioni al professionista il quale ha provveduto a regolarizzare la documentazione in data successiva alla emanazione del Decreto Dirigenziale sopra citato;

VISTE:

- le richieste di integrazioni del Comune di Rieti, acquisite rispettivamente con protocolli n. 619664 del 10/05/2024, n. 721352 del 03/06/2024 e n. 885064 del 10/07/2024;
- le integrazioni da parte del tecnico incaricato, acquisite con protocolli n. 756721 del 11/06/2024, n. 799472 del 20/06/2024 e n. 888687 del 10/07/2024, le quali non includono variazioni sugli importi decretati;

PRESO ATTO CHE:

- l'attività istruttoria del Comune di Rieti per il rilascio del titolo abilitativo per l'edificio oggetto di contributo si è conclusa positivamente così come da nota acquisita al prot. 885064 del 10/07/2024 dall'USR Lazio;
- occorre procedere alla rettifica del decreto dirigenziale di concessione del contributo sopra citato, con riferimento all'esito istruttorio (sezione Parere comunale) parte integrante e sostanziale dello stesso confermando il restante contenuto dell'atto;

DECRETA

per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- di rettificare il Decreto Dirigenziale n. A00923 del 20/05/2024 relativo all'intervento di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla

ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Signora D'Ammando Maria - C.F. DMMMRA43T49C098J - in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti, Via Velinia Snc, cap: 02100 (RI), distinto in catasto al Fg. 83 particella 412 - CUP: C13E24000240008, con riferimento al parere reso dal Comune di Rieti in ordine al rilascio del titolo abilitativo per l'edificio oggetto di contributo conclusosi positivamente successivamente all'adozione del Decreto Dirigenziale, così come da nota acquisita al prot. 885064 del 10/07/2024 da questo Ufficio;

- di stabilire che, per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di assegnazione n. A00923 del 20/05/2024.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia

**ESITO ISTRUTTORIO – RETTIFICA PER RILASCIO DELL'ATTESTATO DI CONFORMITA'
URBANISTICA-EDILIZIA.**

Rettifica DECRETO DIRIGENZIALE n. A00923 del 20/05/2024

Costo convenzionale al netto di Iva: € 232.857,60 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Rieti
Località, Frazione, indirizzo	Via Velinia snc
Richiedente	Sig.ra Maria D'Ammando
Professionista	Ing. Andrea Albani
Dati Catastali	Fg. 83 particella 412

Dati identificativi dell'istanza

ID fascicolo: **1205705900003281752024**

ID ultima RCR: **1205705900003281752024** del **07/02/2024**

USR

ID Istanza: **9574**

Protocollo: **177359** del **07/02/2024**, **888687** del **10/07/2024**

Istruttore: **Andrea Fanti**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo

Bonus fiscali sì no

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Premessa

Nell'esito istruttorio del 06/05/2024, allegato al DD A00923 del 20/05/2024, è stato indicato che il parere comunale si era formato a seguito del silenzio assenso essendo trascorsi 30 gg. dalla presentazione dell'istanza di contributo, ai sensi dell'art. 61, comma 2 del TURP non considerando che, durante la fase di validazione dell'esito istruttorio, il Comune di Rieti ha richiesto integrazioni al professionista che ha provveduto a regolarizzare la documentazione in data successiva alla emanazione del DD sopra citato.

Pertanto:

VISTE le richieste di integrazioni del Comune di Rieti, acquisite rispettivamente con protocolli n. 619664 del 10/05/2024, n. 721352 del 03/06/2024 e n. 885064 del 10/07/2024;

VISTE le integrazioni da parte del tecnico incaricato, acquisite con protocolli n. 756721 del 11/06/2024, n. 799472 del 20/06/2024 e n. 888687 del 10/07/2024, le quali non inducono variazioni sugli importi decretati;

PRESO ATTO che l'attività istruttoria del Comune di Rieti per il rilascio del titolo abilitativo per l'edificio oggetto di contributo si è conclusa positivamente così come da nota acquisita al prot. 885064 del 10/07/2024 da questo Ufficio;

si propone di procedere alla rettifica del Provvedimento relativamente all'esito istruttorio (sezione *Parere comunale*) confermando il restante contenuto dell'atto di cui l'esito istruttorio costituisce parte integrante.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

1.2.2. ATTIVITA' PRODUTTIVE

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

1.2.3. PROFESSIONISTA

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto con prot. n. 46307 del 10/07/2024
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(D'AMMANDO MARIA - Rieti VIA VELINIA SNC - FG: 83 MAP: 412)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	D'AMMANDO MARIA	DMMMRA43T49C098J
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	Albani Andrea	LBNNDR80S13H282W
	proeda@pec.it	
INDIRIZZO	Rieti VIA VELINIA SNC	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 83 MAP: 412	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205705900003281752024		
CUP	C13E24000240008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	D AMMANDO Maria	DMMMRA43T49C098J	68%	100%	€ 337.431,10	€ 0,00	€ 159.192,46	€ 178.238,63	Privata
1	BONCOMPAGNI Antonio	BNCNTN63R28H282A	8%	100%	€ 39.697,78	€ 0,00	€ 18.728,53	€ 20.969,25	Privata
1	BONCOMPAGNI Angela	BNCNGL67P64H282S	8%	100%	€ 39.697,78	€ 0,00	€ 18.728,53	€ 20.969,25	Privata
1	BONCOMPAGNI Andrea	BNCNDR73A01H282X	8%	100%	€ 39.697,78	€ 0,00	€ 18.728,53	€ 20.969,25	Privata
1	BONCOMPAGNI Alessandro	BNCLSN70A13H282B	8%	100%	€ 39.697,78	€ 0,00	€ 18.728,53	€ 20.969,25	Privata
	TOTALE		100%		€ 496.222,22	€ 0,00	€ 234.106,58	€ 262.115,63	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 496.222,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 496.222,22
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 234.106,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 234.106,58
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 262.115,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 262.115,63

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	RagioneSociale	IBAN	€ 4.267,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.267,30
IMPR	MARINELLI COSTRUZIONI SRL	IT77R0874365530000020101629	€ 201.397,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 201.397,60
PROG	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 14.744,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.744,37
STRUT	GALLI ALESSANDRO (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024	€ 5.988,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.988,85
ELET	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 2.818,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.818,68
TERM	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 2.818,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.818,68
SICP	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 3.267,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.267,92
SICE	PASQUALI ALESSANDRO (Pasquali Alessandro)	IT34Z083271460000000005117	€ 6.808,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.808,15
DLAV	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 6.024,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.024,62
DSTRU	GALLI ALESSANDRO (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024	€ 5.468,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.468,88
COLL	PITOTTI ANDREA (PITOTTI ANDREA)	IT66U030697360010000000632	€ 3.064,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.064,05
GEOL	CRISTIANO RINALDI (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973600100000047001	€ 5.446,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.446,53
	TOTALE		€ 262.115,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 262.115,63

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 92.754,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 92.754,60
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 45.956,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.956,06
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 45.956,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.956,06
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 48.794,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.794,33

SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 28.654,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.654,58
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 262.115,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 262.115,63

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	D AMMANDO Maria	DMMMRA43T49C098J	68%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	BONCOMPAGNI Antonio	BNCNTN63R28H282A	8%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	BONCOMPAGNI Angela	BNCNGL67P64H282S	8%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	BONCOMPAGNI Andrea	BNCNDR73A01H282X	8%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	BONCOMPAGNI Alessandro	BNCLSN70A13H282B	8%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	RagioneSociale	IBAN	€ 0,00	€ 4.267,30	€ 0,00	€ 4.267,30
IMPR	MARINELLI COSTRUZIONI SRL	IT77R0874365530000020101629	€ 0,00	€ 0,00	€ 201.397,60	€ 201.397,60
PROG	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 0,00	€ 11.795,50	€ 2.948,87	€ 14.744,37
STRUT	GALLI ALESSANDRO (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024	€ 0,00	€ 4.791,08	€ 1.197,77	€ 5.988,85
ELET	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 0,00	€ 2.254,94	€ 563,74	€ 2.818,68
TERM	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 0,00	€ 2.254,94	€ 563,74	€ 2.818,68
SICP	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 0,00	€ 2.614,34	€ 653,58	€ 3.267,92
SICE	PASQUALI ALESSANDRO (Pasquali Alessar	IT34Z083271460000000005117	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.808,15	€ 6.808,15
DLAV	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z083271460000000004407	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.024,62	€ 6.024,62
DSTRU	GALLI ALESSANDRO (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.468,88	€ 5.468,88
COLL	PITOTTI ANDREA (PITOTTI ANDREA)	IT66U030697360010000000632	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.064,05	€ 3.064,05
GEOL	CRISTIANO RINALDI (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973600100000047001	€ 0,00	€ 4.357,22	€ 1.089,31	€ 5.446,53
	TOTALE		€ 0,00	€ 32.335,32	€ 229.780,31	€ 262.115,63

ALLEGATO 2 – ID 9574