

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01439 del 25/07/2024

Proposta n. 1466 del 23/07/2024

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Salvador Wanda C.F. SLVWND51S44A258Q in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Rio Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 16 particella 278 sub 1, 2 - CUP: C73E24000440008 - CIG: A05F98865A - Contributo concedibile: Euro 591.593,11 (cinquecentonovantunomilacinquecentonovantatre/11) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9363

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Salvador Wanda C.F. SLVWND51S44A258Q in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Rio Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 16 particella 278 sub 1, 2 - CUP: C73E24000440008 - CIG: A05F98865A - Contributo concedibile: Euro 591.593,11 (cinquecentonovantunomilacinquecentonovantatre/11) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9363

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(Salvador Wanda - Amatrice Frazione RIO snc - FG: 16 MAP: 278 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	Salvador Wanda	SLVWND51S44A258Q	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Rossetti Daniele	RSSDNL89B16H282L	
	daniele1.rossetti@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Amatrice Frazione RIO snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 16 MAP: 278		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200003830712024		
CUP	C73E24000440008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A05F98865A	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari", nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: « 4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante "Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma" ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *"Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti."*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la

ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

**CONSIDERATO CHE:**

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Salvador Wanda - C.F. SLVWND51S44A258Q - residente in Via G. Guareschi (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Rio Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 16 particella 278 sub 1, 2, ID 9363 - CUP: C73E24000440008 - CIG: A05F98865A, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1069603 del 28/09/2023 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 18/07/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 591.593,11 (cinquecentonovantunomilacinquecentonovantatre/11) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Rio Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 16 particella 278 sub 1, 2, e di determinare il contributo concedibile in Euro 591.593,11 (cinquecentonovantunomilacinquecentonovantatre/11) IVA compresa se non recuperabile in favore di Salvador Wanda - C.F. SLVWND51S44A258Q - residente in Via G. Guareschi (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 9363 - CUP: C73E24000440008 - CIG: A05F98865A;

L'importo di Euro 591.593,11 (cinquecentonovantunomilacinquecentonovantatre/11) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario;

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante

**ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo**

Procedura Semplificata  DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)  
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 523.030,20** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**RIPARAZIONE DANNI GRAVI**
**Dati generali**

Provincia	<b>Rieti</b>
Comune	<b>Amatrice</b>
Località, Frazione, indirizzo	<b>Frazione Rio</b>
Richiedente	<b>Sig.ra Salvador Wanda</b>
Professionista	<b>Ing. Daniele Rossetti</b>
Dati Catastali	<b>Fg. 16 particella 278 sub 1, 2</b>

**Dati identificativi dell'istanza**
**Piattaforma informatica**

ID fascicolo: **1205700200002878102023**

ID ultima RCR: **922602** del **18/07/2024**

**USR**

ID Istanza: **9363**

Protocollo: **1069603** del **28/09/2023**

Istruttore: **Andrea Fanti**

<b>Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup></b> (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Controllo<sup>2</sup></b> (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
<b>Bonus fiscali</b>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<b>Tipologia dell'intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale <input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente <input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato <input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico <input type="checkbox"/>
	Demolizione e ricostruzione volontaria <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Destinazione e tipologia immobile:</b>	Residenziale <input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale <input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale <input type="checkbox"/>
	Produttivo <input type="checkbox"/>
<b>Natura giuridica del richiedente:</b>	Singolo proprietario <input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione <input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto <input checked="" type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato <input type="checkbox"/>

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Presidente di consorzio



## 1. CONTROLLO PRELIMINARE

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:
	Aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: vedi All. SF.01_Mod._SF.01___ Documentazione_Catastale pervenuto con prot 1069603 del 28/09/2023</i>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Informazioni sul danno da sisma	
La Scheda Aedes (ID n. <b>80352</b> del 18/02/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <sup>3</sup> (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. <b>109</b> del 26/10/2020)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L3</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con ID 8391 prot 737350 del 26/07/2022 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: vedi All. PA.01_Mod._PA.01___ Perizia_Asseverata_Danni pervenuto con prot 1069603 del 28/09/2023</i>	
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: vedi All. DA.07_DA.15_Mod._DA.07_e_DA.15___ DICHIARAZIONE_OBBLIGHI_DEL_BENEFICIARIO_E_NON_TOTALE_ABUSIVISM O_FIRMATO pervenuto con prot 1069603 del 28/09/2023</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Altre informazioni	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <sup>4</sup> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Precedenti istanze collegate	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 671 Prot. n. 245514 del 15/05/2017 (Ord. 191 Verifica stato del danno e agibilità) ID 8391 Prot. n. 179545 del 22/02/2022 (Ord. 46 – Richiesta livello operativo)	

<sup>3</sup> Art. 7 T.U.R.<sup>4</sup> Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

## 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>5</sup>, il Richiedente è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e<sup>6</sup>-

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato  non legittimato

Note: vedi All. DA.04\_\_\_VERBALE\_ASSEMBLEA\_CONDOMINIO\_DI\_FATTO\_FIRMATO pervenuto con prot 1069603 del 28/09/2023

#### Elenco Beneficiari

UI	diffic	Intestatar		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizio	ocure/ aut	
		Cognome Nome / Ragione socia	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denu	Prov.	sede		parte	Parte
1	1	Cappella Riccardo	50%	proprietà in comunione	Atto di	compravendita	28/03/2005	17857	Ciocchi Renato	RM	Roma	N	S	S
1	1	Salvador Wanda	50%	proprietà in comunione	Atto di	compravendita	28/03/2005	17857	Ciocchi Renato	RM	Roma	N	S	S
2	1	Di Giammarco Maria Cristina	100%	proprietà esclusiva	Atto di	donazione	27/11/2009	15671	Taddei Alessandro	RM	Cervete ri	N	S	S

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

Note: vedi All. DA.03\_Mod.\_DA.03\_\_\_DOCUMENTI\_IDENTITA pervenuto con prot 1069603 del 28/09/2023

Le procure parte A e B sono complete sì  no

Note: vedi All. DA.05\_Mod.\_DA.05\_\_\_PROCURA\_SPECIALE\_FIRMATO pervenuto con prot 1069603 del 28/09/2023

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

<sup>5</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.

<sup>6</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.

**Note:**

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì  no   
(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

**Note:**

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

*Note: vedi All. DA.04\_\_\_VERBALE\_ASSEMBLEA\_CONDOMINIO\_DI\_FATTO\_FIRMATO pervenuto con prot 1069603 del 28/09/2023*

**1.2.2. PROFESSIONISTA**

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020<sup>7</sup>) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e Cognome Daniele Rossetti	Data di Pubblicazione in Elenco 12/04/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 810-A	Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 02/04/2014	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01997080666	

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì  no

*Note: vedi All. DA.02\_ProcuraSpeciale\_SD\_275334\_firmato pervenuto con prot 1334238 del 02/11/2023*

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì  no

**Note:**

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì  no

*Note: vedi All. DA.03\_Mod.\_DA.03\_\_\_DOCUMENTI\_IDENTITA pervenuto con prot 1069603 del 28/09/2023*

**1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

Sono state eseguite indagini e prove sì  no

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
GEOTECNICA RICCI SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	<b>P.IVA</b> 01669310680 <b>CODICE FISCALE</b> 01669310680	Marino Turchi 10 - 66100 Chieti	CH	- Servizi	18/05/2023	In corso istruttoria per rinnovo iscrizione

GEO	P.IVA	delle centurie	FR	- Lavori	11/04/2024	-
EXPLORING	02817690601	7 - 03100		- Servizi		
SRL	CODICE	Frosinone				
Società a	FISCALE					
responsabilità	02817690601					
limitata						

Note: vedi All. DA.13\_CONTRATTI\_IMPRESE\_INDAGINI\_E\_PROVE pervenuto con prot 455607 del 04/04/2024

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>8</sup>)

<b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
<b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>	
<input type="checkbox"/> <b>b.1) attraverso:</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	1. Copia dell'ultimo titolo edilizio C.E. prot 3625/80 del 04/04/1981
<input type="checkbox"/>	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
<input checked="" type="checkbox"/>	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
<input checked="" type="checkbox"/>	rilasciata con prot. 6185 del 01/04/2022
<input type="checkbox"/>	per decorrenza del termine di 30 gg.
<input checked="" type="checkbox"/>	4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> <b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020<sup>9</sup>)</b>	
<b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input checked="" type="checkbox"/>	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
<b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>	
<b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b>	
<input type="checkbox"/>	Specificare gli ulteriori requisiti

### 1.4. PARERI

#### Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 01/07/2024, protocollo 12700
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020<sup>10</sup>)

<sup>8</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.

<sup>9</sup> Art. 68, comma 1 T.U.R.

<sup>10</sup> Art. 61, T.U.R.

### Autorizzazione sismica

Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

### Conferenza Regionale

---

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì  no

---

La Conferenza è stata aperta in data 23/05/2024 e si è conclusa in data 23/05/2024 (Determina n. A01319 del 11/07/2024)

### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

---

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì  no

Note:

---

Copia

**1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione (AL.02\_tabella\_concessione\_firmata\_al Prot. 455607 del 04/04/2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO RECUPERABILE PRO-RATA 0%	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA		
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*I	n=k+m	o	p	q	r	
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 578.627,12</b>	<b>€ 578.627,12</b>	<b>€ 578.627,12</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 578.627,12</b>	<b>€ 398.694,19</b>	<b>€ 179.932,93</b>	<b>€ 179.932,93</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 398.694,19</b>	<b>€ 41.208,99</b>	<b>€ 439.903,18</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 197.926,22</b>	<b>€ 197.926,22</b>	<i>somma 1:8</i>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1	
Indagini e prove 1	€ 11.163,10	€ 11.163,10	€ 11.163,10	€ 0,00	€ 11.163,10	€ 11.163,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.163,10	22%	€ 2.455,88	€ 13.618,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 202.417,77	€ 202.417,77	€ 202.417,77	€ 0,00	€ 202.417,77	€ 202.417,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 202.417,77	10%	€ 20.241,78	€ 222.659,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6
Finiture parti comuni	€ 139.006,92	€ 139.006,92	€ 139.006,92	€ 0,00	€ 139.006,92	€ 139.006,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 139.006,92	10%	€ 13.900,69	€ 152.907,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7
Finiture interne	€ 226.039,33	€ 226.039,33	€ 226.039,33	€ 0,00	€ 226.039,33	€ 46.106,40	€ 179.932,93	€ 179.932,93	€ 0,00	€ 46.106,40	0%	€ 4.610,64	€ 50.717,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 197.926,22	€ 197.926,22	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 50.033,44	€ 48.109,08	€ 48.109,08	€ 0,00	€ 50.033,44	€ 50.033,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.033,44	22%	€ 11.007,36	€ 61.040,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 7.033,77	€ 6.763,24	€ 6.763,24	€ 0,00	€ 7.033,77	€ 7.033,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.033,77	22%	€ 1.547,43	€ 8.581,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 14.653,69	€ 14.090,09	€ 14.090,09	€ 0,00	€ 14.653,69	€ 14.653,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.653,69	22%	€ 3.223,81	€ 17.877,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 37.706,24	€ 36.256,00	€ 36.256,00	€ 0,00	€ 37.706,24	€ 37.706,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.706,24	22%	€ 8.295,37	€ 46.001,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 4.565,09	€ 4.389,51	€ 4.389,51	€ 0,00	€ 4.565,09	€ 4.565,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.565,09	22%	€ 1.004,32	€ 5.569,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 10.343,78	€ 9.945,94	€ 9.945,94	€ 0,00	€ 10.343,78	€ 10.343,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.343,78	22%	€ 2.275,63	€ 12.619,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 124.336,01</b>	<b>€ 119.553,86</b>	<b>€ 119.553,86</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 124.336,01</b>	<b>€ 124.336,01</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 124.336,01</b>	<b>€ 27.353,92</b>	<b>€ 151.689,93</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<i>somma 12:32</i>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 702.963,13</b>	<b>€ 698.180,98</b>	<b>€ 698.180,98</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 702.963,13</b>	<b>€ 523.030,20</b>	<b>€ 179.932,93</b>	<b>€ 179.932,93</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 523.030,20</b>	<b>€ 68.562,91</b>	<b>€ 591.593,11</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 197.926,22</b>	<b>€ 197.926,22</b>		
CONVENZIONALE (a)	€ 523.030,20																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																	

## 1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 591.593,11 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 523.030,20	€ 68.562,91	€ 591.593,11

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 197.926,22	€ 0,00

Rieti, 18/07/2024

L'Istruttore  
f.to ing. Andrea Fanti

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016**  
**(Salvador Wanda - Amatrice Frazione RIO snc - FG: 16 MAP: 278 )**

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Condominio di fatto	Interni separati: S
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	Salvador Wanda	SLVWND51S44A258Q
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	Rossetti Daniele	RSSDNL89B16H282L
	daniele1.rossetti@ingpec.eu	
<b>INDIRIZZO</b>	Amatrice Frazione RIO snc	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 16 MAP: 278	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	UNICREDIT	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200003830712024		
<b>CUP</b>	C73E24000440008	<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione
<b>CIG</b>	A05F98865A	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L3
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A****ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUNI	Salvador Wanda	SLVWND51S44A258Q	100%	100%	€ 540.876,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 540.876,07	
1	Cappella Riccardo	CPPRCR48M02D709N	50%	50%	€ 63.281,41	€ 0,00	€ 50.642,46	€ 12.638,94	Privata
1	Salvador Wanda	SLVWND51S54A258R	50%	50%	€ 63.281,41	€ 0,00	€ 50.642,47	€ 12.638,94	Privata
2	Di Giammarco Maria Cristina	DGMMCR55P42H501L	100%	50%	€ 122.080,45	€ 0,00	€ 96.641,29	€ 25.439,16	Privata
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 789.519,34</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 197.926,22</b>	<b>€ 591.593,11</b>	

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
<b>IMPORTO AMMESSO</b>	€ 789.519,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 789.519,34
<b>QUOTA A CARICO TOTALE (*)</b>	€ 197.926,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 197.926,22
<b>DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>DI CUI DA RIMBORSARE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	€ 591.593,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 591.593,11

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEOTECNICA RICCI SRL	IT44F053871540400003793415	€ 13.618,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.618,98
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 426.284,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 426.284,20
PROG	ROSSETTI DANIELE (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 61.040,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.040,80
SICP	ROSSETTI DANIELE (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 8.581,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.581,20
SICE	ROSSETTI DANIELE (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 17.877,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.877,50
DLAV	ROSSETTI DANIELE (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 46.001,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.001,61
COLL	FAGIANI EMANUELE (FAGIANI EMANUELE)	IT32P0887114600018000118367	€ 5.569,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.569,41
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (Chiaretti Francesco)	IT19Y030697366000000101203	€ 12.619,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.619,41
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 591.593,11</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 591.593,11</b>

**TABELLA A-BIS****DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	Cappella Riccardo	CPPRCR48M02D709N	50%	50%	€ 134.789,03	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Salvador Wanda	SLVWND51S54A258R	50%	50%	€ 134.789,03	€ 0,00	€ 0,00	0
2	Di Giammarco Maria Cristina	DGMMCR55P42H501L	100%	50%	€ 271.298,01	€ 0,00	€ 0,00	0
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 540.876,07</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEOTECNICA RICCI SRL	IT44F0538715404000003793415	€ 0,00	€ 13.618,98	€ 0,00	€ 13.618,98
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 426.284,20	€ 426.284,20
PROG	ROSSETTI DANIELE (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 0,00	€ 48.832,64	€ 12.208,16	€ 61.040,80
SICP	ROSSETTI DANIELE (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 0,00	€ 6.864,96	€ 1.716,24	€ 8.581,20
SICE	ROSSETTI DANIELE (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.877,50	€ 17.877,50
DLAV	ROSSETTI DANIELE (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.001,61	€ 46.001,61
COLL	FAGIANI EMANUELE (FAGIANI EMANUELE)	IT32P0887114600018000118367	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.569,41	€ 5.569,41
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (Chiaretti Francesco)	IT19Y030697366000000101203	€ 0,00	€ 10.095,53	€ 2.523,88	€ 12.619,41
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 79.412,11</b>	<b>€ 512.181,00</b>	<b>€ 591.593,11</b>

Copia