

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

**N.** A01440 **del** 25/07/2024

**Proposta n.** 1472 **del** 23/07/2024

**Oggetto:**

RETTIFICA D.D. N. A00533 DEL 16/03/2021 A SEGUITO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA E RETTIFICA DELL'IMPORTO RELATIVO ALLA PRESTAZIONE DI RELAZIONE GEOLOGICA A SEGUITO DELLA VARIAZIONE DELLA CASSA - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Camponeschi Pierina in qualità di proprietaria e di delegata dagli altri soggetti legittimati, per l'edificio ad uso residenziale sito nel Comune Posta (RI) alla via Salaria snc , distinto in catasto al Fg. 28, Part. 58, sub. 1-2 - CUP C88I21000030001 - CIG 869428816E - ID 6634

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: RETTIFICA D.D. N. A00533 DEL 16/03/2021 A SEGUITO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA E RETTIFICA DELL'IMPORTO RELATIVO ALLA PRESTAZIONE DI RELAZIONE GEOLOGICA A SEGUITO DELLA VARIAZIONE DELLA CASSA - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Camponeschi Pierina in qualità di proprietaria e di delegata dagli altri soggetti legittimati, per l'edificio ad uso residenziale sito nel Comune Posta (RI) alla via Salaria snc , distinto in catasto al Fg. 28, Part. 58, sub. 1-2 - CUP C88I21000030001 – CIG 869428816E - ID 6634

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che “Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: « 4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024”, e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole “31 dicembre 2023” con “31 dicembre 2024”;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

### **Premesso che:**

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

**Considerato che:**

- con determinazione n. A00844 del 23.06.2020, rettificata con determinazione dirigenziale n. A00872 del 30.06.2020 è stata disposta la liquidazione e il pagamento, ai sensi dell'articolo 2 comma 3 dell'ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020, dell'anticipazione a favore dei soggetti professionali per un importo pari a € 22.124,56 (euro ventiduecentoventiquattro/56);
- con decreto n. A00533 del 16/03/2021 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore della Sig.ra Camponeschi Pierina in qualità di proprietaria e di delegata dagli altri soggetti legittimati, per l'edificio ad uso residenziale sito nel Comune Posta (RI) alla via Salaria snc , di-stinto in catasto al Fg. 28, Part.IIa 58, sub. 1-2 - CUP C88I21000030001 – CIG 869428816E (Rif. ID 6634), quantificando il contributo concedibile in € 463.131,53 (euro quattrocentosessantatremilacentotrentuno/53) iva inclusa;

**Preso atto che:**

- con decreto A00829 del 23/04/2021 è stato liquidato il SAL 0 e pagato l'importo di € 112.040,76 (euro centododicimilaquaranta/76) di cui euro 22.124,56 quale somma già anticipata, ed euro 89.916,20 relativo all'80% delle spese tecniche di progettazione e l'anticipazione con garanzia del 20% del contributo ammissibile;
- con decreto A00864 del 30/03/2022 è stato liquidato il SAL INIZIALE e pagato l'importo di € 82.324,79 (euro ottantaduemilatrecentoventiquattro/79) relativo al 20% del contributo ammissibile;
- con decreto A01136 del 04/05/2022 è stato liquidato il SAL INTERMEDIO 1 e pagato l'importo di € 82.324,79 (euro ottantaduemilatrecentoventiquattro/79) relativo al 40% del contributo ammissibile;

- con decreto A02621 del 30/11/2022 è stato liquidato il SAL INTERMEDIO 2 e pagato l'importo di € 123.487,20 (euro centoventitremilaquattrocentottantasette/20) relativo al 70% del contributo ammissibile;
- con nota acquisita al protocollo dell'USR con nota n. 1436655 del 12/12/2023 integrata da successive istanze di cui l'ultima acquisita al protocollo dell'USR con nota n. 830487 del 27/06/2024, il tecnico incaricato ha trasmesso la richiesta di variante strutturale in corso d'opera e rettifica dell'importo relativo alla prestazione di relazione geologica a seguito della variazione della cassa, come più specificamente riportato nella relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del 28/06/2024 è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una revisione del decreto dirigenziale n.A00533 del 16/03/2021 rideterminando il contributo concedibile in € 469.198,66 (IVA inclusa);

#### DECRETA

- 1) Di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi di e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore della Sig.ra Camponeschi Pierina in qualità di proprietaria e di delegata dagli altri soggetti legittimati, per l'edificio ad uso residenziale sito nel Comune Posta (RI) alla via Salaria snc , di-stinto in catasto al Fg. 28, Part. 58, sub. 1-2 - CUP C88I21000030001 – CIG 869428816E (rif. ID 6634), in euro 469.198,66 (quattrocentosessantanovemilacentonovantotto/66) a seguito di variante strutturale in corso d'opera come più specificamente riportato nella relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento, stabilendo che "l'allegato unico al Decreto di concessione" è integralmente sostituito da quello allegato al presente atto;
- 2) Di stabilire che, per quanto non espressamente modificato con il presente provvedimento si rimanda al decreto dirigenziale n. A00533 del 16/03/2021.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Stefano FERMANTE

**ESITO ISTRUTTORIO – VARIANTE STRUTTURALE IN CORSO D’OPERA E RETTIFICA DELL’IMPORTO RELATIVO ALLA PRESTAZIONE DI RELAZIONE GEOLOGICA A SEGUITO DELLA VARIAZIONE DELLA CASSA**

**Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A00533 del 16/03/2021**

Altri decreti emessi:

DECRETO DIRIGENZIALE n. A00884 del 23/06/2020 (Liquidazione O.C. 94);

DECRETO DIRIGENZIALE n. A00872 del 30/06/2020 (Rettifica);

DECRETO DIRIGENZIALE n. A00829 del 23/04/2021 (SAL 0);

DECRETO DIRIGENZIALE n. A00864 del 30/03/2022 (Liquidazione SAL Iniziale);

DECRETO DIRIGENZIALE n. A01136 del 04/05/2022 (Liquidazione SAL intermedio 1);

DECRETO DIRIGENZIALE n. A02621 del 30/11/2022 (Liquidazione SAL Intermedio 2)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 418.997,04** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**Dati generali**

Provincia

Rieti

Comune

Posta

Indirizzo

Via Salaria snc

Richiedente

Pierina Camponeschi

In qualità di

Delegato

Dati Catastali

Fg. 28 particella 58 sub 1 - 2 - 3

**Dati identificativi dell’istanza**

**Piattaforma informatica**

ID fascicolo: **1205705700000083692020**

ID ultima richiesta: **1205705700003746292024** del **27/06/2024**

**USR**

ID Istanza: **6634**

Protocollo: **348655** del **17/04/2020** – variante protocollo n. **1436655** del **12/12/2023**

Istruttore: **Giulia De Luca**

**Richiesta anticipo Spese Tecniche**<sup>1</sup> (O.C. 94/2020) sì  no

**Controllo**<sup>2</sup> (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare  preventivo

**Bonus fiscali** sì  no

**Tipologia di intervento:** Ripristino con miglioramento sismico

**Destinazione e tipologia edificio:** Residenziale

**Natura giuridica della titolarità del contributo:** Rappresentante di comunione

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

## **Premessa**

A seguito della trasmissione della documentazione inerente una variante strutturale si è proceduto alla revisione dell'esito istruttorio allegato al Decreto Dirigenziale n. A00533 del 16/03/2021.

**VISTA** la variante acquisita con protocollo n. **1436655 del 12/12/2023** e successive integrazioni, nello specifico:

- Il progetto strutturale di variante e relazione esplicativa degli interventi in variante, *All.SP.02\_SP.02\_16276\_progetto\_strutturale\_variante*, disponibile al protocollo n.1436655 del 12/12/2023;
- Il progetto architettonico di variante, *All.SP.01\_SP.01\_16276\_progetto\_architettonico*, disponibile al protocollo n.1436655 del 12/12/2023;
- Il computo metrico estimativo, *All.CM.01.a\_CM.01.a\_16276\_computo\_metrico\_e\_indagini*, disponibile al protocollo n.1436655 del 12/12/2023;
- L'elenco dei prezzi, *All.CM.01.b\_CM.01.b\_16276\_elenco\_prezzi*, disponibile al protocollo n.1436655 del 12/12/2023;
- Il quadro comparativo, *All.AL.02\_16276\_Quadro\_comparativo.pdf*, disponibile al protocollo n.803521 del 20/06/2024;
- Il calcolo dell'incidenza della manodopera, *All.DA.04\_CM.04\_16276\_incidenza\_manodopera*, disponibile al protocollo n.1436655 del 12/12/2023;
- Lo schema di calcolo delle parcelle professionali, *All.AL.01\_16276\_Nuove\_parcelle\_CSE\_DL\_COLL*, disponibile al protocollo n.830487 del 27/06/2024;
- Lo schema di calcolo del nuovo importo concedibile relativo alla prestazione resa dal geologo a seguito della variazione della cassa dei Geologi, dal 2% al 4%, *All.AL.02\_16276\_Quadro\_parcelle\_Geologo.pdf*, disponibile al protocollo n.830487 del 27/06/2024;

**si è proceduto alla rettifica del Decreto di concessione.**

Per quanto di seguito non riportato si rimanda al Decreto Dirigenziale n. A00533 del 16/03/2021.

## **1. CONTROLLO PRELIMINARE**

### **1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

*Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.*

### **1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE**

#### **1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo**

*Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.*

#### **1.2.2. ATTIVITA' PRODUTTIVE**

*Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.*

#### **1.2.3. PROFESSIONISTA**

---

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti



Area Ricostruzione Privata

- *Note: Allegato DA.02\_ProcuraSpeciale\_SD\_375846, firmata da tutti i soggetti, disponibile al protocollo n. 830487 del 27/06/2024;*

#### **1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

*Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.*

#### **1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)**

*Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.*

#### **1.4. PARERI**

##### **Parere comunale**

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data gg/mm/aa, protocollo nnn
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020<sup>3</sup>)

*Note: Richiesta verifica conformità urbanistica e edilizia VARIANTE IN CORSO D'OPERA trasmessa dall'USRL con protocollo 567251 del 29/04/2024*

##### **Autorizzazione sismica**

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito in data 20/12/2023, protocollo 2023-0001471721, posizione 99231/VV
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

##### **Conferenza Regionale**

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì  no

#### **1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA**

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì  no

*Note:*

<sup>3</sup> Art. 61, T.U.R.

**1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione (All.CM.03.a\_16276\_Tabella\_concessione\_XLS\_240529 al Prot. 830487 del 27/06/2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	IVA NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	€ 326.509,05	€ 326.509,05	€ 326.509,05	€ 0,00	€ 326.509,05	€ 326.509,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 326.509,05	€ 0,00	€ 33.376,37	€ 359.885,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 6.045,55	€ 6.045,55	€ 6.045,55	€ 0,00	€ 6.045,55	€ 6.045,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.045,55	22%	€ 1.330,02	€ 7.375,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 209.199,69	€ 209.199,69	€ 209.199,69	€ 0,00	€ 209.199,69	€ 209.199,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 209.199,69	10%	€ 20.919,97	€ 230.119,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 92.204,98	€ 92.204,98	€ 92.204,98	€ 0,00	€ 92.204,98	€ 92.204,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 92.204,98	10%	€ 9.220,50	€ 101.425,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 19.058,83	€ 19.058,83	€ 19.058,83	€ 0,00	€ 19.058,83	€ 19.058,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.058,83	0%	€ 1.905,88	€ 20.964,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 21.906,82	€ 21.064,25	€ 21.064,25	€ 0,00	€ 21.906,82	€ 21.906,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.906,82	22%	€ 4.819,50	€ 26.726,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 4.379,11	€ 4.210,68	€ 4.210,68	€ 0,00	€ 4.379,11	€ 4.379,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.379,11	22%	€ 963,40	€ 5.342,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 9.212,00	€ 8.857,69	€ 8.857,69	€ 0,00	€ 9.212,00	€ 9.212,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.212,00	22%	€ 2.026,64	€ 11.238,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 36.876,35	€ 35.458,03	€ 35.458,03	€ 0,00	€ 36.876,35	€ 36.876,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.876,35	22%	€ 8.112,80	€ 44.989,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 7.379,78	€ 7.095,94	€ 7.095,94	€ 0,00	€ 7.379,78	€ 7.379,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.379,78	22%	€ 1.623,55	€ 9.003,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 9.846,96	€ 9.623,69	€ 9.623,69	€ 0,00	€ 9.846,96	€ 9.846,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.846,96	22%	€ 2.166,33	€ 12.013,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	€ 89.601,02	€ 86.310,28	€ 86.310,28	€ 0,00	€ 89.601,02	€ 89.601,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 89.601,02	0%	€ 19.712,22	€ 109.313,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE GENERALE</b>	€ 416.110,07	€ 412.819,33	€ 412.819,33	€ 0,00	€ 416.110,07	€ 416.110,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 416.110,07	0%	€ 53.088,59	€ 469.198,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	€ 418.997,04																
<i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i>	0,30%																

**DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE**

UNITA IMMOBILIARE	COM% <sup>1</sup>	INT% <sup>2</sup>	US% <sup>3</sup>	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 397.051,24	€ 19.116,18	€ 397.051,24	€ 19.058,83	€ 397.051,24	€ 19.058,83	€ 416.110,07	€ 418.997,04	€ 397.051,24	€ 19.058,83	€ 53.088,60	€ 0,00	€ 448.233,95	€ 20.964,71	€ 0,00
				<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 397.051,24</b>	<b>€ 19.116,18</b>	<b>€ 397.051,24</b>	<b>€ 19.058,83</b>	<b>€ 416.110,07</b>	<b>€ 418.997,04</b>	<b>€ 397.051,24</b>	<b>€ 19.058,83</b>	<b>€ 53.088,60</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 448.233,95</b>	<b>€ 20.964,71</b>	<b>€ 0,00</b>
						<b>€ 416.167,42</b>	<b>€ 416.110,07</b>		<b>€ 416.110,07</b>			<b>€ 416.110,07</b>				<b>€ 469.198,67</b>		

**1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

L'istanza contenente la rettifica del Decreto di concessione n. A00533 del 16/03/2021 è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100 e s.m.i.

Si rettifica pertanto l'importo del contributo concesso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, il quale è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 469.198,66** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo</b> <b>concesso</b>	<b>Importo concesso IVA</b> <b>inclusa</b>
<b>€ 416.110,07</b>	<b>€ 53.088,59</b>	<b>€ 469.198,66</b>

<b>Assicurazione</b> IVA inclusa	<b>Importo a carico del</b> <b>committente</b> IVA inclusa	<b>Importo opere</b> <b>aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

Rieti, 28/06/2024

L'Istruttore  
*f.to Giulia De Luca*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER BENEFICIAZIONE CON IMPEGNAMENTO SISMICO E EDITIZIONE AD USO ASSISTIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMUNICATALE N.19/2017							
(CAMPONESCHI PIERINA - POSTA VIA SALARIA 0 - FG: 28 MAP: 58 )							
<b>RICHIEDENTE</b>							
<b>TIPO</b>	Comunione			Interni separati: N			
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	CAMPONESCHI PIERINA			CMPPRN61E66G934L			
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso						
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	REGNI ROBERTO			01808770547			
	roberto.regni@ingpec.eu						
<b>INDIRIZZO</b>	POSTA VIA SALARIA 0						
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 28 MAP: 58						
<b>DATI IMPRESA</b>							
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	BCC DEL VELINO						
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	bccvelino@pec.it						
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>							
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205705700000142722021						
<b>CUP</b>	C88I21000030001						
<b>CIG</b>	869428816E			<b>INTERVENTO</b>	Miglioram		
<b>MUDE SAL ZERO</b>	1205705700000158812021			<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L2		
<b>MUDE I SAL</b>	1205705700000232212022			<b>PROTOCOLLO</b>	348655 / 2020		
<b>MUDE II SAL</b>	1205705700000241962022						
<b>MUDE III SAL</b>	1205705700000280652022						
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO						
<b>TABELLA A</b>							
<b>ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO</b>							
<b>PERSONA FISICA / GIURIDICA</b>	<b>CF / PIVA</b>	<b>UI%</b>	<b>US%</b>	<b>COSTO INTERVENTO</b>	<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>ACCOLLO</b>	<b>CONTRIBUTO</b>
CAMPONESCHI PIERINA	CMPPRN61E66G934L	50%	100%	€ 234.599,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 234.599,33
CAMPONESCHI VINCENZO	CMPVCN63D09G934O	50%	100%	€ 234.599,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 234.599,33
		<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 469.198,66</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 469.198,66</b>
<b>TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)</b>							
	<b>TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>		
	<b>IMPORTO AMMESSO</b>	€ 469.198,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 469.198,66		
	<b>QUOTA A CARICO TOTALE (*)</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	<b>DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	<b>DI CUI DA RIMBORSARE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	€ 469.198,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 469.198,66		
<b>DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO</b>							
<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CONTO DEDICATO</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>		
GEO.AP SAS (GEO.AP SAS)	IT65U0707538401000000720924	€ 3.286,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.286,31		
TB INDAGINI E PROVE SRLS (TB INDAGINI E PROVE SRLS)	IT14V05387696400000420597939	€ 4.089,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.089,26		
STE.PA. LAVORI SRL (STE.PA. LAVORI SRL)	IT86S083271460000000002222	€ 352.509,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 352.509,85		
AREA PROGETTO ASSOCIATI (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507	€ 26.726,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.726,32		
AREA PROGETTO ASSOCIATI (MARCO BALABANO)	IT60U0200803027000104915507	€ 5.342,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.342,51		
AREA PROGETTO ASSOCIATI (MARCO BALABANO)	IT60U0200803027000104915507	€ 11.238,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.238,64		
AREA PROGETTO ASSOCIATI (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507	€ 44.989,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.989,15		
TRABATTONI ANDREA (TRABATTONI ANDREA)	IT50M0622014406000002001455	€ 9.003,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.003,33		
STANGONI SANTE (STANGONI SANTE)	IT90V0306969340100000047014	€ 12.013,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.013,29		
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 469.198,66</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 469.198,66</b>		
<b>DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE</b>							
<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CONTO DEDICATO</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>		
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>		
<b>TABELLA A-BIS</b>							
<b>DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO</b>							
<b>PERSONA FISICA / GIURIDICA</b>	<b>CF / PIVA</b>	<b>UI%</b>	<b>US%</b>	<b>CONTRIBUTO</b>	<b>ACCOLLO</b>	<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>COR</b>
CAMPONESCHI PIERINA	CMPPRN61E66G934L	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
CAMPONESCHI VINCENZO	CMPVCN63D09G934O	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>0</b>
<b>TABELLA B-BIS</b>							
<b>PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE</b>							
<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CONTO DEDICATO</b>	<b>ANTICIPATO</b>	<b>RESIDUO SAL-ZERO</b>	<b>RESIDUO SAL SUCC</b>	<b>TOTALE</b>		
GEO.AP SAS (GEO.AP SAS)	IT65U0707538401000000720924	€ 1.643,16	€ 1.643,15	€ 0,00	€ 3.286,31		
TB INDAGINI E PROVE SRLS (TB INDAGINI E PROVE SRLS)	IT14V05387696400000420597939	€ 2.044,62	€ 2.044,64	€ 0,00	€ 4.089,26		
STE.PA. LAVORI SRL (STE.PA. LAVORI SRL)	IT86S083271460000000002222	€ 0,00	€ 0,00	€ 352.509,85	€ 352.509,85		
AREA PROGETTO ASSOCIATI (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507	€ 13.516,23	€ 7.864,83	€ 5.345,26	€ 26.726,32		
AREA PROGETTO ASSOCIATI (MARCO BALABANO)	IT60U0200803027000104915507	€ 1.126,35	€ 3.147,66	€ 1.068,50	€ 5.342,51		
AREA PROGETTO ASSOCIATI (MARCO BALABANO)	IT60U0200803027000104915507	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.238,64	€ 11.238,64		
AREA PROGETTO ASSOCIATI (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.989,15	€ 44.989,15		
TRABATTONI ANDREA (TRABATTONI ANDREA)	IT50M0622014406000002001455	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.003,33	€ 9.003,33		
STANGONI SANTE (STANGONI SANTE)	IT90V0306969340100000047014	€ 3.794,19	€ 5.816,44	€ 2.402,66	€ 12.013,29		
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 22.124,55</b>	<b>€ 20.516,72</b>	<b>€ 426.557,39</b>	<b>€ 469.198,66</b>		

ALLEGATO UNICO AL DECRETO - ID 6634