

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A01610 del 22/08/2024

Proposta n. 1567 del 05/08/2024

Oggetto:

Rettifica parziale del decreto di concessione n. A00202 DEL 05/02/2024 a seguito di variazione per costituzione ATI - "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Santomassimo Angela C.F. SNTNGL50H68H501X in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Cassino Snc 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 62 part. 7 - CUP: C63E24000030008 - CIG:A04D9C6F3C, quantificando il contributo concedibile in € 406.997,78 (quattrocentoseimilanovecentonovantasette/78) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9129"

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRASSO MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Rettifica parziale del decreto di concessione n. A00202 DEL 05/02/2024 a seguito di variazione per costituzione ATI - "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Santomassimo Angela C.F. SNTNGL50H68H501X in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Cassino Snc 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 62 part. 7 - CUP: C63E24000030008 - CIG:A04D9C6F3C, quantificando il contributo concedibile in € 406.997,78 (quattrocentoseimilanovecentonovantasette/78) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9129"

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione,

all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: « 4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024”, e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole “31 dicembre 2023” con “31 dicembre 2024”;

Premesso che:

l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 è stata disposta l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016

Considerato che:

con decreto dirigenziale n. A00202 del 05/02/2024 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi delle ordinanze 19/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Santomassimo Angela C.F. SNTNGL50H68H501X in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Cassino Snc 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 62 part. 7 - CUP: C63E24000030008 - CIG: A04D9C6F3C, quantificando il contributo concedibile in € 406.997,78 (quattrocentoseimilanovecentonovantasette/78) iva inclusa come riepilogato nella Tabella Quadro Economico dell'Allegato 1 parte integrante del presente provvedimento.

l'esito istruttorio, redatto in data 16/01/2024, allegato al Decreto di concessione n. A00202 del 05/02/2024, indicava quale impresa affidataria dei lavori la Ditta Mega srl ;

con comunicazione a mezzo nota Prot. 627397 del 13/05/2024 l'Ufficio speciale per la ricostruzione Lazio è stato reso edotto dalla richiesta dall'impresa affidataria MEGA S.r.l., di effettuare i lavori in ATI con la Ditta MANUEL COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.

dall'esito istruttorio allegato al presente atto (allegato 3) e dall'allegato unico al decreto rettificato (allegato 4) risulta che l'impresa esecutrice è da identificarsi nell'ATI, costituita dall'impresa MANUEL COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. (Mandataria) con quota di partecipazione 94%, avente legale rappresentante Manuel Catenacci e la ditta MEGA S.r.l., (Mandante); con quota di partecipazione 6%, avente legale rappresentante Elena Bachiorrini;

Ritenuto:

di dovere adottare la rettifica parziale del decreto di concessione n. A00202 del 05/02/2024 come da verifica istruttoria (allegato 3);

DECRETA

di stabilire che l'impresa esecutrice dell'intervento autorizzato con decreto dirigenziale n. A00202 del 05/02/2024 avente per oggetto: "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Santomassimo Angela C.F. SNTNGL50H68H501X in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Cassino Snc 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 62 part. 7 - CUP: C63E24000030008- CIG: A04D9C6F3C- Contributo concedibile: Euro 406.997,78 (quattrocentoseimilanovecentonovantasette/78) IVA inclusa se non recuperabile" è da identificarsi nell'ATI, costituita dall'impresa MANUEL COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. (Mandataria) e l'impresa MEGA S.r. (Mandante);

di stabile che l'allegato unico al decreto dirigenziale n. A00202 del 05/02/2024 è integralmente sostituito da quello allegato al presente atto;

di stabile che per quanto non espressamente indicato nel presente atto, si fa riferimento al succitato decreto dirigenziale n. A00202 del 05/02/2024;

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.;

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE



ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE A00202 DEL 05/02/2024

Motivazione: variazione della ditta appaltatrice dei lavori

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 337.344,75 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Accumoli
Frazione	Cassino
Richiedente	Angela SANTOMASSIMO
In qualità di	Delegato
Dati Catastali	Fg. 62 part. 7

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700100002342062023**

ID ultima RCR: **1205700100002882222023** del **29/08/2023**

USR

ID Istanza: **9129**

Protocollo: **230481** del **01/03/2023**

Istruttore: Maria Elena Grasso

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento: Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo: Comunione

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla istanza di variante, acquisita con prot. 627397 del 13/05/2024, nella quale il professionista incaricato ha trasmesso la documentazione necessaria per la sostituzione dell'impresa appaltatrice. Nello specifico, è stato trasmesso l'atto di costituzione dell'ATI (Rep. 82219, Raccolta 18264 del 05/03/2024, registrato ad Avezzano il 07/03/2024) tra la ditta, MANUEL COSTRUZIONI GENERALI S.r.L., mandataria con quota di partecipazione 94%, avente legale rappresentante Manuel Catenacci e la ditta MEGA S.r.l., mandante con quota di partecipazione 6%, avente legale rappresentante Elena Bachiorrini. Quest'ultima ditta, avendo già firmato il contratto d'appalto in via esclusiva, ha fatto richiesta di subentrare con un contratto sottoscritto in ATI. Il professionista ha trasmesso inoltre il modello di nomina impresa, la procura speciale e il possesso della SOA della ditta mandataria.

VISTO il Decreto Dirigenziale A00202 del 05/02/2024 con il quale si autorizzava l'intervento di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e si determinava il contributo di euro 406.997,78 in favore di Santomassimo Angela in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Fraz. Cassino, distinto in catasto al Fg. 62 part. 7 – CUP;

VISTO il Decreto Dirigenziale A00519 del 25/03/2024 con il quale si autorizzava la liquidazione del SAL 0;

PRESO ATTO della documentazione acquisita con prot. 627397 del 13/05/2024, per la rettifica meglio descritta in premessa,

si procede alla revisione dell'esito istruttorio nei punti sottostanti. Per quanto non espressamente variato si rimanda al decreto principale.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

I lavori sono stati affidati alla Associazione Temporanea di Imprese, che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %:

Impresa Affidataria mandante (quota di partecipazione 94%):

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
MANUEL COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01813260666 CODICE FISCALE 01813260666	TIBURTINA VALERIA KM. 126 SNC - 67043 Celano	AQ	- Lavori	13/03/2023	In rinnovo

Impresa Affidataria mandataria (quota di partecipazione 6%)

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
MEGA S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 13701521000 CODICE FISCALE 13701521000	PERUGIA 10 - 00043 CIAMPINO	RM	- Lavori	21/12/2022	In rinnovo

Note: Allegato RCR "DA.13_contratto_santomassimo_mega" prot. 230481 del 01/03/2023 e DA.13_contratto_Santomassimo_Manuel_Costruzioni.pdf, AL.05_COSTITUZIONE_ATI_Santomassimo.pdf del 13/05/2024 prot. 627397

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

L'impresa esecutrice delle indagini e prove sono le seguenti:

GEO 3D SRL	Società a responsabilità limitata	00937950574	00937950574	della Chimica snc - 02100 Rieti (RI) - Italia	Lavori	1 giu 2023	In rinnovo
TB INDAGINI E PROVE S.R.L.S.	Altro - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	02280810447	02280810447	VIA ROMA 181 - 63082 Castel di Lama (AP) - Italia	Servizi	30 ott 2023	In rinnovo

Note:

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note:

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

Autorizzazione sismica

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali

sì no

Note:

1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

1.6.1. VERIFICA SUPERFICI

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.6.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.6.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Nessuna variazione rispetto al decreto principale

1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Si conferma l'importo del contributo concesso al netto del ribasso, pari a € 406.997,78 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 362.333,24	€ 44.664,54	€ 406.997,78

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 134.912,54	€ 46.399,71

Rieti, 01/08/2024

L'Istruttore
Maria Elena Grasso

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (Santomassimo Angela - Accumoli Frazione Cassino snc - FG: 62 MAP: 7)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	Santomassimo Angela	SNTNGL50H68H501X	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Petrucci Stefano	PTRSFN71P30H769U	
INDIRIZZO	stefano.petrucci1@geopec.it		
INDENTIFICATIVI CATASTALI	Accumoli Frazione Cassino snc		
DATI IMPRESA	FG: 62 MAP: 7		
BANCA CONVENZIONATA	CREDIT AGRICOLE ITALIA S.P.A.		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	cu00969cai@pec.credit-agricole.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570010000288222023		
CUP	C63E2400030008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A04D9C6F3C	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	1205700100003341412024	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
SANTOMASSIMO ANGELA	SNTNGL50H68H501X	63%	100%	€ 341.403,52	€ 0,00	€ 84.994,89	€ 256.408,61
FERRARESI FRANCESCO	FRRFNC43E12E472N	37%	100%	€ 200.506,82	€ 0,00	€ 49.917,65	€ 150.589,17
		TOTALE	100%	€ 541.910,34	€ 0,00	€ 134.912,54	€ 406.997,78

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 541.910,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 541.910,34
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 134.912,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 134.912,54
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 406.997,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 406.997,78

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
GEO 3D SRL	IT44M0306914603000000101514	€ 3.088,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.088,48
TB INDAGINI E PROVE S.R.L.S.	IT14V0538769640000042059793	€ 3.796,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.796,32
MANUEL COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	IT62C083274044000000010660	€ 295.171,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 295.171,51
Stefano Petrucci (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087	€ 12.133,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.133,02
METIS SRL (D'Angelo Francesco)	IT86Z0569603220000005438X07	€ 15.819,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.819,46
CONSORTI FABIO (Consorti Fabio)	IT15X0306924405100000013042	€ 4.078,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.078,16
NARDINOCCHI ETTORE (Nardinocchi Ettore)	IT93B0306924403100000047014	€ 4.731,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.731,96
Stefano Petrucci (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087	€ 6.507,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.507,99
Stefano Petrucci (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087	€ 13.558,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.558,34
Stefano Petrucci (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087	€ 21.208,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.208,70
METIS SRL (D'Angelo Francesco)	IT86Z0569603220000005438X07	€ 8.214,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.214,71
Fontanella Costantino (Fontanella Costa)	IT82U0832773470000000005604	€ 5.249,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.249,59
Claudio Di Marzio (Di Marzio Claudio)	IT20V0305801604100571780123	€ 12.354,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.354,87
Stefano Petrucci (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087	€ 1.084,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.084,67
		TOTALE	€ 406.997,78	€ 0,00	€ 406.997,78

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI				PRIVATI		ENTI PUBBLICI		ONLUS		TOTALE
	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 140.804,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 140.804,36			
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 70.948,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.948,98			
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 70.948,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.948,98			
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 76.906,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.906,31			
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 47.389,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.389,15			
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 406.997,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 406.997,78			

TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
SANTOMASSIMO ANGELA	SNTNGL50H68H501X	63%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
FERRARESI FRANCESCO	FRRFNC43E12E472N	37%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
		TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
GEO 3D SRL	IT44M0306914603000000101514	€ 0,00	€ 3.088,48	€ 0,00	€ 3.088,48	
TB INDAGINI E PROVE S.R.L.S.	IT14V0538769640000042059793	€ 0,00	€ 3.796,32	€ 0,00	€ 3.796,32	
MANUEL COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	IT62C083274044000000010660	€ 0,00	€ 295.171,51	€ 295.171,51	€ 295.171,51	
Stefano Petrucci (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087	€ 0,00	€ 9.706,42	€ 2.426,60	€ 12.133,02	
METIS SRL (D'Angelo Francesco)	IT86Z0569603220000005438X07	€ 0,00	€ 12.655,57	€ 3.163,89	€ 15.819,46	
CONSORTI FABIO (Consorti Fabio)	IT15X0306924405100000013042	€ 0,00	€ 3.262,53	€ 815,63	€ 4.078,16	
NARDINOCCHI ETTORE (Nardinocchi Ettore)	IT93B0306924403100000047014	€ 0,00	€ 3.785,57	€ 946,39	€ 4.731,96	
Stefano Petrucci (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087	€ 0,00	€ 5.206,39	€ 1.301,60	€ 6.507,99	
Stefano Petrucci (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087	€ 0,00	€ 13.558,34	€ 13.558,34	€ 13.558,34	
Stefano Petrucci (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.208,70	€ 21.208,70	
METIS SRL (D'Angelo Francesco)	IT86Z0569603220000005438X07	€ 0,00	€ 8.214,71	€ 8.214,71	€ 16.429,42	
Fontanella Costantino (Fontanella Costa)	IT82U0832773470000000005604	€ 0,00	€ 5.249,59	€ 5.249,59	€ 10.499,18	
Claudio Di Marzio (Di Marzio Claudio)	IT20V0305801604100571780123	€ 0,00	€ 9.883,90	€ 2.470,97	€ 12.354,87	
Stefano Petrucci (Petrucci Stefano)	IT87N0306973470100000047087	€ 0,00	€ 867,74	€ 216,93	€ 1.084,67	
		TOTALE	€ 0,00	€ 52.252,90	€ 354.744,88	€ 406.997,78

ALLEGATO UNICO AL DECRETO