

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

**N.** A01662 **del** 30/08/2024

**Proposta n.** 1709 **del** 28/08/2024

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Sagnotti Fabrizio C.F. SGNFRZ58B25H501C in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Pasciano Snc, Cap 02012, distinto in catasto al Fg. 23 particella 103 sub 3 - CUP: C73E24000550008 - CIG: A06142087D - Contributo concedibile: Euro 848.437,33 (ottocotototomila quattrocentotrentasette/33) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9100

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRASSO MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Sagnotti Fabrizio C.F. SGNFRZ58B25H501C in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Pasciano Snc, Cap 02012, distinto in catasto al Fg. 23 particella 103 sub 3 - CUP: C73E24000550008 - CIG: A06142087D - Contributo concedibile: Euro 848.437,33 (ottocentoquarantottomila quattrocentotrentasette/33) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9100

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (SAGNOTTI FABRIZIO - Amatrice FRAZIONE PASCIANO SNC - FG: 23 MAP: 103 )			
<b>RICHIEDENTE</b>			
<b>TIPO</b>	Persona fisica	Interni separati: N	
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	SAGNOTTI FABRIZIO	SGNFRZ58B25H501C	
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso		
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	Cimini Domenico	CMNDNC71H06L103A	
	domenico.cimini@ingpec.eu		
<b>INDIRIZZO</b>	Amatrice FRAZIONE PASCIANO SNC		
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 23 MAP: 103		
<b>DATI IMPRESA</b>			
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	BCC DI ROMA		
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>			
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200003800072024	<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione
<b>CUP</b>	C73E24000550008	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4
<b>CIG</b>	A06142087D	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale

“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024”, e l’art. 1, comma 413, che all’art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l’articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l’istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l’Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell’11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore dell’Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: “Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

#### PREMESSO CHE:

- l’articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all’esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme sull’ordinamento europeo;
- l’articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;
- l’articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone “*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*”;

- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;
- con l'ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata;

#### CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del Sig. Sagnotti Fabrizio - C.F. SGNFRZ58B25H501C - residente in Via Val Maggia, 00141 Roma, in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Pasciano Snc, Cap 02012, distinto in catasto al Fg. 23 particella 103 sub 3, ID 9100 - CUP: C73E24000550008 - CIG: A06142087D, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (GEDISI), istanza prot. 969434 del 30/07/2024 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

#### CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 23/08/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 848.437,33 (ottocentoquarantottomila quattrocentotrentasette/33) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Pasciano Snc, Cap 02012, distinto in catasto al Fg. 23 particella 103 sub 3, e di determinare il contributo concedibile in Euro 848.437,33 (ottocentoquarantottomila quattrocentotrentasette/33) IVA compresa se non recuperabile in favore del Sig. Sagnotti Fabrizio - C.F. SGNFRZ58B25H501C - residente in Via Val Maggia, 00141 Roma, in qualità di unico proprietario - ID 9100 - CUP: C73E24000550008 - CIG: A06142087D.

L'importo di Euro 848.437,33 (ottocentoquarantottomilaquattrocentotrentasette/33) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante


**ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo**

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 755.666,74** (< limiti previsti da art. 59 T.U.R.P.)

**RIPARAZIONE DANNI GRAVI**
**Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Frazione	Pasciano, snc
Richiedente	Fabrizio Sagnotti
Professionista	Domenico Cimini
Dati Catastali	Fg. 23 particella 103 sub 3

**Dati identificativi dell'istanza**
**Piattaforma informatica**

ID fascicolo: **1205700200002211432023** del **03/02/2023**

ID ultima RCR: **1205700200003800072024** del **30/07/2024**

**USR**

ID Istanza: **9100**

Protocollo: **969434** del **30/07/2024**

Istruttore: **Maria Elena Grasso**

<b>Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup></b> (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Controllo<sup>2</sup></b> (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
<b>Bonus fiscali</b>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

<b>Tipologia dell'intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

<b>Destinazione e tipologia immobile:</b>	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

<b>Natura giuridica del richiedente:</b>	Singolo proprietario	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

## 1. CONTROLLO PRELIMINARE

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: /	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. <b>239443</b> del <b>05/04/2019</b> ) è coerente con unità strutturale di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <sup>3</sup> (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. <b>664</b> del 26/09/2017)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L4</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con ID 6696 con nota prot. 615105 del 10/07/2020 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Allegato PA.01_PA.01_PERIZIA_ASSEVERATA.pdf del 06/02/2023</i>		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: DA.07_DA.15_DA.07_DA.15_AUTOCERTIFICAZIONE_DEL_PROPRIETARIO.pdf del 6/2/2023</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <sup>4</sup> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
ID 6696 del 08/05/2020 (Ordinanza 46-richiesta livello operativo - conclusa)		
ID 6800 del 07/07/2020 (Ordinanza 100-Aedes case bianche – conclusa con sopralluogo)		
ID 2004 del 30/11/2017 (Ordinanza 1- proposta perimetrazione aggregato)		

<sup>3</sup> Art. 7 T.U.R.

<sup>4</sup> Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.



## 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>5</sup>, il Richiedente è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e<sup>6</sup>-

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato legittimato  non legittimato

Note: RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 01/06/2009 - CERTIFICATO DI MORTE Voltura n. 1596.1/2010 - Pratica n. RI0025165 in atti dal 19/02/2010

Atto del 13/07/1999 Pubblico ufficiale MOSCA ANTONIO Sede VELLETRI (RM) Repertorio n. 54566 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 3920.1/1999 in atti dal 07/08/1999

#### Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatar Cognome Nome/ Ragione	Titolarità		Estremi del titolo							Iscrizio	Procure/ autoc.		Note
			quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/d enuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B	
1	1	SAGNOTTI FABRIZIO	100%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S	

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

Note: DA.03\_DA.03\_DOCUMENTI\_IDENTITA\_RICHIEDENTI.pdf del 06/02/2023

Le procure parte A e B sono complete sì  no

Note: Allegato DA.07\_DA.15\_DA.07\_DA.15\_AUTOCERTIFICAZIONE\_DEL\_PROPRIETARIO.pdf del 06/02/2023

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

Note:

<sup>5</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.

<sup>6</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.



Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì  no   
(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea sì  no

Note: non necessario

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da / in qualità di / sì  no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì  no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì  no

Note:

### 1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020<sup>7</sup>) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e cognome	Partita IVA	Ragione sociale	Categoria soggettiva	Pubblicazione in elenco	Regime iva:	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Domenico Cimini	01923040669	STUDIO TECNICO MASUCCI SRL	Società di ingegneria	4 gen 2022		

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì  no

Note: Allegato DA.02 del 30/07/2024 prot. 969434

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì  no

Note: Contratto\_EP\_REG\_017051\_2022\_000.pdf del 06/02/2023

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì  no

Note: Allegato DA.03\_DA.03\_DOCUMENTI\_IDENTITA\_RICHIEDENTI.pdf del 06/02/2023

### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0.001** %, è la seguente:

**Impresa Affidataria: GREEN BUILDING SR**

Ragione sociale	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
GREEN BUILDING SRL	02442640443	02442640443	C.SO GIUSEPPE MAZZINI 143 - 63100 Ascoli Piceno (AP) - Italia	5 mag 2022 <i>In rinnovo</i>

Sono state eseguite indagini e prove sì  no

Note:

**Impresa Indagini e prove: SERVIZI GEOTECNICI SRL**

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
SERVIZI GEOTECNICI SRL	Società di capitali o cooperative	01522170669	01522170669	LOC. BOSCHETTO DI PILE C/O TECNOPOLO D'ABRUZZO SNC - 67100 L'AQUILA (AQ) - Italia	Servizi	15 dic 2023

Sono previste opere in subappalto sì  no

Note:

**Impresa Subappaltatrice:**

<sup>7</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.

Non presenti

**1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)**

<b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>
<input type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input checked="" type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
<b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>
<input checked="" type="checkbox"/> <b>b.1) attraverso:</b>
<input type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input checked="" type="checkbox"/> 2. Nulla osta della Provincia di Rieti n. 6541 del 01/03/2024 per i soli fini della viabilità, acquisito in atti con prot. 835549 del 28/06/2024  <input checked="" type="checkbox"/> Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato è soggetto a <del>procedimenti sanzionatori</del> a domande di sanatoria o condono edilizio (Condono edilizio L.47/85 con prot. n. 8572 del 02/10/1986 a nome della Sig.ra Massarutti Cornelia sull'immobile sito nella frazione di Pasciano censito al Catasto Fabbricati al Fg. 23 Particella 103 avente come oggetto: "Ampliamento di fabbricato, con sopraelevazione".) <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 0015565 del 12/08/2022 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> 3. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> <b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</b>
<b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input checked="" type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
<b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>
<del><b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b></del>
<input type="checkbox"/>

**1.4. PARERI****Parere comunale**

- Il Comune ha rilasciato, in data 25/06/2024 con prot. 12369, il Permesso a costruire in sanatoria, acquisito in atti con prot. 0825134 del 26/06/2024;
- Il Comune ha rilasciato, in data 27/06/2024 con prot. 12540, il Permesso a costruire del progetto in essere, acquisito in atti con prot. 835549 del 26/06/2024
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020)

**Autorizzazione sismica**

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/~~l'attestato di deposito~~ in data 14/12/2022, protocollo 2022- 0001320494, posizione 139797

Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

### Conferenza Regionale

---

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì  no

---

### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

---

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì  no

Note:

*Si precisa tuttavia che, a fine lavori, dovrà essere eseguito il frazionamento dell'area liberata dal frazionamento del fabbricato e ceduta a favore della Provincia di Rieti.*

---

Copia



**1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a\_TABELLA\_CONCESSIONE\_CONTRIBUTO.pdf al Prot. 503871 del 10/05/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON 0% RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k = g-j	l	m = k*l	n = k + m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	€ 696.695,31	€ 696.695,31	€ 620.864,42	€ 75.830,89	€ 620.864,42	€ 620.864,42	€ 0,00	€ 75.830,89	€ 0,00	€ 620.864,42	€ 63.819,39	€ 684.683,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 83.413,98	€ 83.413,99	
Indagini e prove 1	€ 14.441,25	€ 14.441,25	€ 14.441,25	€ 0,00	€ 14.441,25	€ 14.441,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.441,25	22%	€ 3.177,08	€ 17.618,33	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 302.850,18	€ 302.850,18	€ 227.019,29	€ 75.830,89	€ 227.019,29	€ 227.019,29	€ 0,00	€ 75.830,89	€ 0,00	€ 227.019,29	10%	€ 22.701,93	€ 249.721,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 83.413,98	€ 83.413,98
Finiture parti comuni	€ 189.272,51	€ 189.272,51	€ 189.272,51	€ 0,00	€ 189.272,51	€ 189.272,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 189.272,51	10%	€ 18.927,25	€ 208.199,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 190.131,37	€ 190.131,37	€ 190.131,37	€ 0,00	€ 190.131,37	€ 190.131,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 190.131,37	€ 19.013,13	€ 209.144,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,01	
Progetto Architettonico	€ 18.431,22	€ 17.722,33	€ 17.722,33	€ 0,00	€ 18.431,22	€ 18.431,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.431,22	22%	€ 4.054,87	€ 22.486,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 22.913,56	€ 22.032,27	€ 22.032,27	€ 0,00	€ 22.913,56	€ 22.913,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.913,56	22%	€ 5.040,98	€ 27.954,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 3.562,44	€ 3.425,42	€ 3.425,42	€ 0,00	€ 3.562,44	€ 3.562,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.562,44	22%	€ 783,74	€ 4.346,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 3.987,65	€ 3.834,28	€ 3.834,28	€ 0,00	€ 3.987,65	€ 3.987,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.987,65	22%	€ 877,28	€ 4.864,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 7.694,27	€ 7.398,34	€ 7.398,34	€ 0,00	€ 7.694,27	€ 7.694,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.694,27	22%	€ 1.692,74	€ 9.387,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 16.029,76	€ 15.413,23	€ 15.413,23	€ 0,00	€ 16.029,76	€ 16.029,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.029,76	22%	€ 3.526,55	€ 19.556,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 37.304,65	€ 35.869,86	€ 35.869,86	€ 0,00	€ 37.304,65	€ 37.304,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.304,65	22%	€ 8.207,02	€ 45.511,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 5.963,65	€ 5.734,28	€ 5.734,28	€ 0,00	€ 5.963,65	€ 5.963,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.963,65	22%	€ 1.312,00	€ 7.275,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 3.205,95	€ 3.082,64	€ 3.082,64	€ 0,00	€ 3.205,95	€ 3.205,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.205,95	0%	€ 0,00	€ 3.205,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 15.709,17	€ 15.104,97	€ 15.104,97	€ 0,00	€ 15.709,17	€ 15.709,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.709,17	22%	€ 3.456,02	€ 19.165,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	€ 134.802,32	€ 129.617,62	€ 129.617,62	€ 0,00	€ 134.802,32	€ 134.802,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 134.802,32	€ 28.951,20	€ 163.753,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE GENERALE</b>	€ 831.497,63	€ 826.312,93	€ 750.482,04	€ 75.830,89	€ 755.666,74	€ 755.666,74	€ 0,00	€ 75.830,89	€ 0,00	€ 755.666,74	€ 92.770,59	€ 848.437,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 83.413,98	€ 83.413,99	
CONVENZIONALE (a)	€ 755.666,74																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere		0,00%															

REFRESH

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 641.366,26	€ 190.131,37	€ 641.366,26	€ 190.131,37	€ 565.535,37	€ 190.131,37	€ 755.666,74	€ 755.666,74	€ 565.535,37	€ 190.131,37	€ 92.770,59	€ 0,00	€ 639.292,83	€ 209.144,50	€ 83.413,99
				<b>TOTALE</b>	<b>TOTALE</b>	<b>TOTALE</b>	<b>TOTALE</b>	<b>TOTALE</b>	<b>TOTALE</b>	<b>TOTALE</b>	<b>TOTALE</b>	<b>TOTALE</b>	<b>TOTALE</b>	<b>TOTALE</b>	<b>TOTALE</b>	<b>TOTALE</b>	<b>TOTALE</b>	<b>TOTALE</b>
				€ 641.366,26	€ 190.131,37	€ 641.366,26	€ 190.131,37	€ 565.535,37	€ 190.131,37	€ 755.666,74	€ 755.666,74	€ 565.535,37	€ 190.131,37	€ 92.770,59	€ 0,00	€ 639.292,83	€ 209.144,50	€ 83.413,99
				€ 831.497,63		€ 831.497,63		€ 755.666,74				€ 755.666,74				€ 848.437,33		

## 1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 70 del TURP.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 60, comma 1, lett. c) del TURP, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 848.437,33 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 755.666,74	€ 92.770,59	€ 848.437,33

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 83.413,99	€ 7.741,06

Sono presenti opere non ammesse a contributo, a totale accollo del richiedente, come riportato nel Computo metrico estimativo alla super-categoria 6; Sono presenti opere finanziabili con altri contributi pubblici, come dichiarato dal professionista) e ammesse a contributo, come riportato nel Computo metrico estimativo alla super-categoria 5.

Rieti, 23/08/2024

*f.to Maria Elena Grasso*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016**  
**(SAGNOTTI FABRIZIO - Amatrice FRAZIONE PASCIANO SNC - FG: 23 MAP: 103 )**

RICHIEDENTE		
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	SAGNOTTI FABRIZIO	SGNFRZ58B25H501C
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	Cimini Domenico	CMNDNC71H06L103A
	domenico.cimini@ingpec.eu	
INDIRIZZO	Amatrice FRAZIONE PASCIANO SNC	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 23 MAP: 103	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200003800072024		
CUP	C73E24000550008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A06142087D	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1 SAGNOTTI FABRIZIO	SGNFRZ58B25H501C	100%	100%	€ 931.851,32	€ 0,00	€ 83.413,99	€ 848.437,33
<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 931.851,32</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 83.413,99</b>	<b>€ 848.437,33</b>

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 931.851,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 931.851,32
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 83.413,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 83.413,99
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 848.437,33</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 848.437,33</b>

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
PROVE 1	SERVIZI GEOTECNICI SRL	IT52L0303203600010000003390	€ 17.618,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.618,33
IMPR	GREEN BUILDING SRL	IT71S0306913506100000047180	€ 667.065,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 667.065,48
PROG	STUDIO TECNICO MASUCCI SRL (Cimini Domenico)	IT26R083270360200000004595	€ 22.486,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.486,09
STRUT	STUDIO TECNICO MASUCCI SRL (Masucci Barbara)	IT26R083270360200000004595	€ 27.954,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.954,54
ELET	STUDIO TECNICO MASUCCI SRL (Cimini Domenico)	IT26R083270360200000004595	€ 4.346,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.346,18
TERM	STUDIO TECNICO MASUCCI SRL (Cimini Domenico)	IT26R083270360200000004595	€ 4.864,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.864,93
SICP	STUDIO TECNICO MASUCCI SRL (Masucci Giovambattista)	IT26R083270360200000004595	€ 9.387,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.387,01
SICE	STUDIO TECNICO MASUCCI SRL (Masucci Giovambattista)	IT26R083270360200000004595	€ 19.556,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.556,31
DLAV	STUDIO TECNICO MASUCCI SRL (Masucci Giovambattista)	IT26R083270360200000004595	€ 45.511,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.511,67
COLL	LUCA CAPUANO (Capuano Luca)	IT71K010050360000000001287	€ 7.275,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.275,65
CERT	VITA CAROLI CASAVOLA (Caroli Casavola Vita)	IT41J02008036040000401246136	€ 3.205,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.205,95
GEOL	GIUSEPPE MARIA NINO RICCI (Ricci Giuseppe Maria Nino)	IT70E0538703613000000182616	€ 19.165,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.165,19
<b>TOTALE</b>			<b>€ 848.437,33</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 848.437,33</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 288.301,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 288.301,13
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 152.051,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 152.051,17
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 152.051,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 152.051,17
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 161.370,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 161.370,21
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 94.663,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.663,65
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 848.437,33</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 848.437,33</b>

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	SAGNOTTI FABRIZIO	SGNFRZ58B25H501C	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE							
1	SERVIZI GEOTECNICI SRL	IT52L0303203600010000003390	€ 0,00	€ 17.618,33	€ 0,00	€ 17.618,33	
IMPR	GREEN BUILDING SRL	IT71S0306913506100000047180	€ 0,00	€ 0,00	€ 667.065,48	€ 667.065,48	
PROG	STUDIO TECNICO MASUCCI SRL (Cimini Domenico)	IT26R083270360200000000459 5	€ 0,00	€ 17.988,87	€ 4.497,22	€ 22.486,09	
STRUT	STUDIO TECNICO MASUCCI SRL (Masucci Barbara)	IT26R083270360200000000459 5	€ 0,00	€ 22.363,63	€ 5.590,91	€ 27.954,54	
ELET	STUDIO TECNICO MASUCCI SRL (Cimini Domenico)	IT26R083270360200000000459 5	€ 0,00	€ 3.476,94	€ 869,24	€ 4.346,18	
TERM	STUDIO TECNICO MASUCCI SRL (Cimini Domenico)	IT26R083270360200000000459 5	€ 0,00	€ 3.891,94	€ 972,99	€ 4.864,93	
SICP	STUDIO TECNICO MASUCCI SRL (Masucci Giovambattista)	IT26R083270360200000000459 5	€ 0,00	€ 7.509,61	€ 1.877,40	€ 9.387,01	
SICE	STUDIO TECNICO MASUCCI SRL (Masucci Giovambattista)	IT26R083270360200000000459 5	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.556,31	€ 19.556,31	
DLAV	STUDIO TECNICO MASUCCI SRL (Masucci Giovambattista)	IT26R083270360200000000459 5	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.511,67	€ 45.511,67	
COLL	LUCA CAPUANO (Capuano Luca)	IT71K010050360000000001287	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.275,65	€ 7.275,65	
CERT	VITA CAROLI CASAVOLA (Caroli Casavola Vita)	IT41J0200803604000401246136	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.205,95	€ 3.205,95	
GEOL	GIUSEPPE MARIA NINO RICCI (Ricci Giuseppe Maria Nino)	IT70E0538703613000000182616	€ 0,00	€ 15.332,15	€ 3.833,04	€ 19.165,19	
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 88.181,48</b>	<b>€ 760.255,85</b>	<b>€ 848.437,33</b>