

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02088 del 05/11/2024

Proposta n. 2066 del 21/10/2024

**Oggetto:**

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A00341 del 22/02/2024 per nomina impresa esecutrice Determinazione del contributo in favore del Sig. Di Placido Domenico, C.F. DPLDNC54T19H282Z, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona (RI), alla Via Placidi n. 21, cap: 02010, distinto in catasto al Fg. 44 particella 23 sub 3 e 4 - CUP: C23E24000110008 - CIG: A050881F6A - ID 9045

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA  
2016 DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A00341 del 22/02/2024 per nomina impresa esecutrice Determinazione del contributo in favore del Sig. Di Placido Domenico, C.F. DPLDNC54T19H282Z, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona (RI), alla Via Placidi n. 21, cap: 02010, distinto in catasto al Fg. 44 particella 23 sub 3 e 4 - CUP: C23E24000110008 - CIG: A050881F6A - ID 9045

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(Di Placido Domenico - Borbona Via Placidi 21 - FG: 44 MAP: 23 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	Di Placido Domenico	DPLDNC54T19H282Z	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Di Fabio Franco	DFBFNC66B11I482N	
	arsmechanica@pec.it		
INDIRIZZO	Borbona Via Placidi 21		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 44 MAP: 23		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700600002563822023		
CUP	C23E24000110008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A050881F6A	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma

413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante "Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma" ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che "Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.";

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- con Decreto Dirigenziale n. A00341 del 22/02/2024, è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Di Placido Domenico, C.F. DPLDNC54T19H282Z, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona (RI), alla Via Placidi n. 21, cap: 02010, distinto in catasto al Fg. 44 particella 23 sub 3 e 4 - CUP: C23E24000110008 - CIG: A050881F6A - Contributo concedibile: Euro 363.466,07 (trecentosessantatremilaquattrocentosessantasei/07) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9045;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- Con nota acquisita agli atti con prot. n. 929761 del 19/07/2024 il professionista incaricato ha comunicato che l'impresa esecutrice è la ""MAC GROUP S.r.l." con P.IVA n. 09421361214;
- Occorre procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale n. A00341 del 22/02/2024, così come risulta dall'esito istruttorio del 16/10/2024 allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

## DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- 1) di rettificare il Decreto Dirigenziale n. A00341 del 22/02/2024 relativo agli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione: "Determinazione del contributo in favore del Sig. Di Placido Domenico, C.F. DPLDNC54T19H282Z, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona (RI), alla Via Placidi n. 21, cap: 02010, distinto in catasto al Fg. 44 particella 23 sub 3 e 4 - CUP: C23E24000110008 - CIG: A050881F6A - Contributo concedibile: Euro 363.466,07 (trecentosessantatremilaquattrocentosessantasei/07) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9045", con riferimento all'individuazione dell'impresa esecutrice che risulta essere ""MAC GROUP S.r.l." con P.IVA n. 09421361214, stabilendo quindi che "l'allegato unico al Decreto di concessione" è integralmente sostituito da quello allegato al presente atto;
- 2) Di stabilire che, per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. A00341 del 22/02/2024.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Stefano Fermante



## ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE n. A00341 del 22/02/2024

Motivazione: Comunicazione impresa esecutrice dei lavori

Procedura Semplificata  DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)  
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 320.382,00 (< limiti previsti da art. 3 Ord.100/2020)

### RIPARAZIONE DANNI GRAVI

#### Dati generali

Provincia **Rieti**  
Comune **Borbona**  
Indirizzo **Via Placidi, 21**  
Richiedente **Di Placido Domenico**  
Professionista **Ing. Franco Di Fabio**  
Dati Catastali **Fg. 44 particella 23 sub. 3 e 4**

#### Dati identificativi dell'istanza

##### GE.DI.SI

ID fascicolo: **1205700600000279152022 del 30/12/2022**

ID ultima RCR: **1205700600002918792023 del 13/09/2023**

##### USR

ID Istanza: **9045**

Protocollo: **1345821 del 30/12/2022** – Comunicazione impresa prot. **929761 del 19/07/2024**

Istruttore: **Marco Caneva**

Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup> (O.C. 94/2020) sì  no

Controllo<sup>2</sup> (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare  preventivo

Bonus fiscali sì  no

Tipologia di intervento **Demolizione e Ricostruzione**

Destinazione e tipologia immobile: **Residenziale**

Natura giuridica della titolarità del contribuuto **Rappresentante di condominio di fatto**

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

**PREMESSA**

*Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla comunicazione dell'impresa esecutrice dei lavori MAC GROUP S.R.L. che ha offerto un ribasso pari allo 0,00%. La richiesta è stata acquisita all'URS Lazio con prot. 929761 del 19/07/2024 e successive integrazioni.*

**VISTO** il decreto dirigenziale n. A00341 del 22/02/2024 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza 100/2020 e si determinava il contributo pari a **€ 363.466,07** in favore del Di Placido Domenico in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona Via Placidi, 21 e distinto in catasto al Fg. 44 particella 23 sub. 3 e 4;

**PRESO ATTO** dell'invio della documentazione necessaria alle variazioni indicate in premessa, si procede alla revisione dei punti 1.2.4 e 1.3 dell'esito istruttorio.

**1. CONTROLLO PRELIMINARE****1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

*Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.*

**1.2 VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE**

*Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.*

**1.2.2 ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

*Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.*

**1.2.3 PROFESSIONISTA**

*Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.*

**1.2.4 IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
MAC GROUP S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	<b>P.IVA</b> 09421361214 <b>CODICE FISCALE</b> 09421361214	TOLEDO 156 - 80134 Napoli	NA	- Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione	16/07/2021	In rinnovo

*che risulta iscritta anche se in rinnovo nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016*

**Allegati:**

- *DA.04.1\_verbale\_assemblea\_affidamento\_incarichi\_borbona\_firmati – prot. 1266929 del 15/10/2024*
- *AL.01\_Contratto\_appalto – prot. 1264077 del 15/10/2024;*
- *AL.02\_Offerta\_Borbona\_Di\_Placido – prot. 1264077 del 15/10/2024;*
- *DA.03\_Ci\_Valentina\_Romaniello – prot. 973013 del 31/07/2024;*
- *5496\_AL.01\_Conto\_corrente\_7472 – prot. 929761 del 19/07/2024;*
- *CIMP.02\_ATTESTATO\_SOA\_MAC\_GROUP\_agg.to\_SGQ\_2024 – prot. 929761 del 19/07/2024;*
- *CIMP.03\_DICH\_SOST\_TEC\_ASS – prot. 929761 del 19/07/2024;*
- *5496\_AL.01\_Conto\_corrente\_7472 – prot. 929761 del 19/07/2024;*

Sono previste opere in subappalto

sì  no

**1.3 CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>3</sup>)**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

**1.4 PARERI**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

**1.5 COMPLETEZZA DELLA PRATICA**

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì  no

**1.6 CONCLUSIONI**

Si conferma l'importo ammissibile del decreto n. **A00341** del **22/02/2024**, come da tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 320.382,00	€ 43.084,07	€ 363.466,07

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 337.626,69	€ 0,00

Rieti, 16/10/2024

L'Istruttore  
Marco Caneva

<sup>3</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (Di Placido Domenico - Borbona Via Placidi 21 - FG: 44 MAP: 23 )								
RICHIEDENTE								
TIPO	Condominio di fatto			Interni separati: S				
NOME/DENOMINAZIONE	Di Placido Domenico			DPLDNC54T19H282Z				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	Di Fabio Franco			DFBFNC66B11I482N				
INDIRIZZO	arsmechanica@pec.it							
INDIRIZZO	Borbona Via Placidi 21							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 44 MAP: 23							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205700600002563822023							
CUP	C23E24000110008			INTERVENTO Ricostruzione				
CIG	A050881F8A			LIVELLO OPERATIVO L3				
MUDE I SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100 VERO - ART. 12-BIS COMMA 1				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO Numero / Anno				
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	Di Placido Domenico	DPLDNC54T19H282Z	100%	100%	€ 447.016,27	€ 0,00	€ 83.550,20	€ 363.466,07
	DESSI ANNA	DSSNNA42C46D443Y	33%	31%	€ 41.781,69	€ 0,00	€ 41.781,69	€ 0,00
1	DI PLACIDO CESARE	DPLCSR64S01H501E	33%	31%	€ 41.769,16	€ 0,00	€ 41.769,16	€ 0,00
1	DI PLACIDO MAURO	DPLMRA68T15H501N	33%	31%	€ 41.769,16	€ 0,00	€ 41.769,16	€ 0,00
2	DI PLACIDO DOMENICO	DPLDNC54T19H282Z	50%	69%	€ 64.378,24	€ 0,00	€ 64.378,24	€ 0,00
2	DI PLACIDO SABATINO	DPLSTN68C04H282D	50%	69%	€ 64.378,24	€ 0,00	€ 64.378,24	€ 0,00
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 701.092,76</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 337.626,69</b>	<b>€ 363.466,07</b>
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPORTO AMMESSO		€ 701.092,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 701.092,76			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 337.626,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 337.626,69			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 363.466,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 363.466,07			
NOTE								
Almeno uno dei soggetti può detrarre l'IVA								N
Almeno una UI NON è alloggio principale / attività produttiva in esercizio								N
Almeno una UI ha superato il costo parametrico								S
E' stato superato il rapporto percentuale tra strutture e finiture								N
E' stato superato il limite per le spese tecniche di progettazione								S
E' stato superato il limite per le spese tecniche di coordinamento alla sicurezza								S
E' stato superato il limite per le spese tecniche di direzione lavori								S
E' stato superato il limite per le spese tecniche di collaudo								S
E' stato superato il limite per le altre prestazioni tecniche o relazione geologica								N
E' stato superato il limite per compensi per amministratori								N
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 SIMONCELLI DAVID	IT70N0521603208000000003305				€ 2.677,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.677,23
IMPR IMAC GROUP S.R.L.	IT20G05387398100000003577472				€ 251.166,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 251.166,44
PROG TESTA ALESSANDRO (Di Fabio Franco)	IT78Q0538703601000003524422				€ 40.717,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.717,15
SICP TESTA ALESSANDRO (Testa Alessandro)	IT78Q0538703601000003524422				€ 6.392,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.392,87
SICE TESTA ALESSANDRO (Testa Alessandro)	IT78Q0538703601000003524422				€ 13.318,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.318,45
DLAV TESTA ALESSANDRO (Di Fabio Franco)	IT78Q0538703601000003524422				€ 32.658,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.658,95
COLL PATRIZIO PETRUCCI (PETRUCCI PATRIZIO)	IT51T0832773740000000004909				€ 6.253,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.253,82
GEOL SIMONCELLI DAVID (Simoncelli David)	IT21D083273908000000001094				€ 7.617,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.617,46
ALT 1 Stefania Del Coco (Del Coco Stefania)	IT88B0874373750000010102575				€ 2.663,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.663,70
	<b>TOTALE</b>				<b>€ 363.466,07</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 363.466,07</b>
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	<b>TOTALE</b>				<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO		0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI		LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS
SAL ZERO		0%	100%	30%	80%	€ 123.940,11	€ 0,00	€ 0,00
SAL INIZIALE		20%	0%	20%	4%	€ 62.975,18	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 1		20%	0%	20%	4%	€ 62.975,18	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2		30%	0%	20%	6%	€ 69.346,12	€ 0,00	€ 0,00
SALDO		30%	0%	10%	6%	€ 44.229,48	€ 0,00	€ 0,00
SAL STRAORDINARIO		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 363.466,07</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	DESSI ANNA	DSSNNA42C46D443Y	33%	31%	€ 37.916,36	€ 8.715,86	€ 0,00	0
1	DI PLACIDO CESARE	DPLCSR64S01H501E	33%	31%	€ 37.904,99	€ 8.713,25	€ 0,00	0
1	DI PLACIDO MAURO	DPLMRA68T15H501N	33%	31%	€ 37.904,99	€ 8.713,25	€ 0,00	0
2	DI PLACIDO DOMENICO	DPLDNC54T19H282Z	50%	69%	€ 124.869,86	€ 28.703,92	€ 0,00	0
2	DI PLACIDO SABATINO	DPLSTN68C04H282D	50%	69%	€ 124.869,86	€ 28.703,92	€ 0,00	0
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 363.466,06</b>	<b>€ 83.550,21</b>	<b>€ 0,00</b>	
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1 SIMONCELLI DAVID	IT70N0521603208000000003305				€ 0,00	€ 2.677,23	€ 0,00	€ 2.677,23
IMPR IMAC GROUP S.R.L.	IT20G05387398100000003577472				€ 0,00	€ 251.166,44	€ 0,00	€ 251.166,44
PROG TESTA ALESSANDRO (Di Fabio Franco)	IT78Q0538703601000003524422				€ 0,00	€ 32.573,72	€ 8.143,43	€ 40.717,15
SICP TESTA ALESSANDRO (Testa Alessandro)	IT78Q0538703601000003524422				€ 0,00	€ 5.114,30	€ 1.278,57	€ 6.392,87
SICE TESTA ALESSANDRO (Testa Alessandro)	IT78Q0538703601000003524422				€ 0,00	€ 0,00	€ 13.318,45	€ 13.318,45
DLAV TESTA ALESSANDRO (Di Fabio Franco)	IT78Q0538703601000003524422				€ 0,00	€ 0,00	€ 32.658,95	€ 32.658,95
COLL PATRIZIO PETRUCCI (PETRUCCI PATRIZIO)	IT51T0832773740000000004909				€ 0,00	€ 0,00	€ 6.253,82	€ 6.253,82
GEOL SIMONCELLI DAVID (Simoncelli David)	IT21D083273908000000001094				€ 0,00	€ 6.093,97	€ 1.523,49	€ 7.617,46
ALT 1 Stefania Del Coco (Del Coco Stefania)	IT88B0874373750000010102575				€ 0,00	€ 2.130,96	€ 532,74	€ 2.663,70
	<b>TOTALE</b>				<b>€ 0,00</b>	<b>€ 48.590,17</b>	<b>€ 314.875,90</b>	<b>€ 363.466,07</b>