

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02238 del 22/11/2024

Proposta n. 2290 del 20/11/2024

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Marini Maurizio, C.F. MRNMRZ50H08H501N, in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Saletta - Cap 02012, distinto in catasto al Fg. 3 part.691 - CUP: C73E24000670008 - CIG: A064D40C97 - Contributo concedibile: € 474.988,35 (quattrocentosettantaquattromila novecentoottantotto/35) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8557

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA  
2016 DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Marini Maurizio, C.F. MRNMRZ50H08H501N, in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Saletta – Cap 02012, distinto in catasto al Fg. 3 part.691 - CUP: C73E24000670008 - CIG: A064D40C97 - Contributo concedibile: € 474.988,35 (quattrocentosettantaquattromila novecentoottantotto/35) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8557

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (MARINI MAURIZIO - Amatrice Frazione Saletta - - FG: 3 MAP: 691 )			
<b>RICHIEDENTE</b>			
<b>TIPO</b>	Persona fisica		Interni separati: N
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	MARINI MAURIZIO		MRNMRZ50H08H501N
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso		
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	Castrataro Marcello		CSTMCL71R10L725G
	marcello.castrataro@ing.pec		
<b>INDIRIZZO</b>	Amatrice Frazione Saletta -		
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 3 MAP: 691		
<b>DATI IMPRESA</b>			
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	UNICREDIT		
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	eventalamitosi@pec.unicredit.eu		
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>			
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200003806462024		
<b>CUP</b>	C73E24000670008	<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione
<b>CIG</b>	A064D40C97	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

#### PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

#### CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del Sig. Marini Maurizio - C.F. MRNMRZ50H08H501N - residente in Largo Somalia n. 31, 00199 Roma (RM), in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Saletta – Cap 02012, distinto in catasto al Fg. 3 part.691, ID 8557 - CUP: C73E24000670008 - CIG: A064D40C97, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 771676 del 04/08/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

#### CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 13/11/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in € 474.988,35 (quattrocentosettantaquattromila novecentoottantotto/35) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Saletta - Cap 02012, distinto in catasto al Fg. 3 part.691, e di determinare il contributo concedibile in € 474.988,35 (quattrocentosettantaquattromila novecentoottantotto/35) IVA compresa se non recuperabile in favore del Sig. Marini Maurizio - C.F. MRNMRZ50H08H501N - residente in Largo Somalia n. 31, 00199 Roma (RM), in qualità di unico proprietario - ID 8557 - CUP: C73E24000670008 - CIG: A064D40C97.

L'importo di Euro 474.988,35 (quattrocentosettantaquattromilanovecentoottantotto/35) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante


**ESITO ISTRUTTORIO - Proposta di concessione del contributo**

Procedura Semplificata  DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)  
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 421.590,86** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

**Dati generali**

Provincia **RIETI**  
 Comune **Amatrice**  
 Località, Frazione, indirizzo **"Frazione Saletta"**  
 Richiedente **MARINI Maurizio**  
 In qualità di **proprietario**  
 Professionista **Ing. CASTRATARO Marcello**  
 Dati Catastali **Fg. 3 part.691.**

**Dati identificativi dell'istanza**
**MUDE - GE.DI.SI:**

Primo protocollo MUDE: n° 1205700200000070632020 del 11/02/2020

Ultimo protocollo GE.DI.SI.: n° 1205700200003806462024 del 31/07/2024

**USR**

ID Istanza: **8557**

Protocollo: 771676 del 04/08/2022

Istruttore: arch. Stefano Cherubini

**Richiesta anticipo Spese Tecniche** (Ord. 94/2020) sì  no   
**Controllo preventivo** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) preliminare  preventivo   
**Bonus fiscali** sì  no

**Tipologia dell'intervento:**

Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

**Destinazione e tipologia immobile:**

Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Produttivo	<input type="checkbox"/>

**Natura giuridica del richiedente:**

Singolo proprietario	<input checked="" type="checkbox"/>
Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

## 1. CONTROLLO PRELIMINARE

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda <b>Aedes</b> (ID n. <b>39723 del 08/12/2016</b> ) sono coerenti con le unità strutturali di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Ordinanza di demolizione ( <b>211 del 12/06/2018</b> )		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: PA.01_PA.01_Perizia_asseverata_danni_Ordinanza_demolizione_Aedes del 31/07/2024 prot.972947		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <input checked="" type="checkbox"/> <b>L4</b> Assentito dal tecnico		
livello operativo <b>L4</b>		
Note: PA.02_PA.02_Relazione_valutazionelivello_operativo_e_calcolo_contributo del 31/07/2024 prot.972947		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: PA.01_PA.01_Perizia_asseverata_danni_Ordinanza_demolizione_Aedes del 31/07/2024 prot.972947		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: DA.07_DA.15_DA.07eDA.15_Dichiarazioni_proprietari_parte_A_e_C del 31/07/2024 prot.972947		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Precedenti istanze collegate:		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID: <b>6367</b> Ord. 19 Archiviata prot. 1148439 del 28/12/2020		

### 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

#### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

**Tipo Richiedente**

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016, il *Richiedente* è:

- 1.** Proprietario (in comunione) -lett. a, b, c-
- 2.** Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3.** Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4.** Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5.** Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6.** dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e-

**Verifica legittimazione Richiedente**

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

**legittimato**  non legittimato

**Elenco Beneficiari**

UI	Edificio	Intestatari		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni	Procure/ autoc.	
		nome Nome / Ragione soc.	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B
1	1	MARINI MAURIZIO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	donazione	07/04/2016	n 80041	PERROTTA GIANCARLO	RIETI	RIETI	N	S	S

*Note: La tabella dei proprietari è stato desunta dal foglio di calcolo asseverato dal professionista.*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

*Note: DA.03\_DA.03\_documenti\_di\_identità\_soggetti del 31/07/2024 prot.972947*

Le procure parte A e B sono complete sì  no

*DA.07\_DA.15\_DA.07eDA.15\_Dichiarazioni\_proprietari\_Parte\_A\_e\_C del 31/07/2024 prot.972947*

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

*Note:*

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì  no

*Note:*

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no



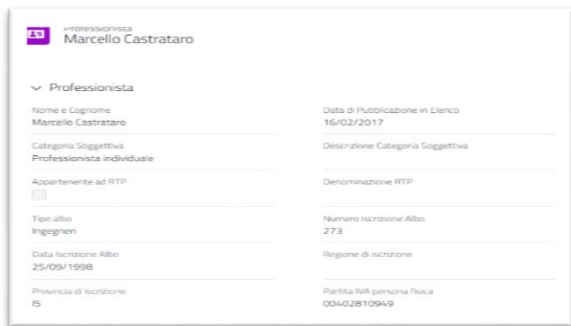
**1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

**1.2.3. PROFESSIONISTA**

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

**IMMAGINE TRATTA DAL SITO DEL COMMISSARIO**



**Regime IVA:**  forfettario  ordinario

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) <i>Note: DA.02_Procura_Speciale_SD_391853 del 31/07/2024 prot.972947</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato allegato il contratto di incarico al Professionista <i>Note: AL.08_DA.12_contratto_incarichi_professionali_e_appendice_contratto del 31/07/2024 prot.972947</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati <i>Note: DA.03_DA.03_Documenti_di_identita_soggetti del 31/07/2024 prot.972947</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

**1.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI:**

**Impresa lavori:** Aterno Costruzioni

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione	
1 ATERNO COSTRUZIONI SRL	Società a responsabilità limitata	01599660667	01599660667	VIA S. DOMENICO 150 - 57014	31 mar 2025	iscritto

*Note: DA.13\_DA.13\_Contratto\_di\_affidamento\_lavori\_ATERNO del 31/07/2024 prot.972947*

**Impresa indagini e prove:** GEO.AP s.n.c. di Cresci & C.

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione	
1 GEO.AP s.a.s. di CRESCI VITO & C.	Società in accomandita semplice	02693820546	02693820546	MURATORI 15 - 06073 Corchano	7 mar 2025	iscritto

*Note: AL.09\_DA.13\_Contratto\_di\_affidamento\_lavori\_GEOAP del 31/07/2024 prot.972947*

Sono previste opere in subappalto sì  no

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016

**1.4. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)**

<b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
<b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>
<input checked="" type="checkbox"/> <b>b.1) attraverso:</b>
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al <b>01/09/1967</b> per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio. <i>AL.03_ALL1_Allegato_semplificazione_Ord.100_Dichiaraz_epoca_costruzione del 31/07/2024 prot.972947</i> <input type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio. <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 15573 del 10/08/2021 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area <i>SP.22_DA.01_Domanda_comune_con_comunicato_di_risposta del 31/07/2024 prot.972947</i>
<input type="checkbox"/> <b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</b>
<b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input checked="" type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
<b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>
<b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b>

**1.5. PARERI****Parere comunale**

Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 25/10/2024, prot. 20222.

**Autorizzazione sismica**

Attestato di deposito sismico prot. 2022-0001139674 posizione 137209 del 05/12/2022.

**Conferenza Regionale**

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì  no

**1.6. COMPLETEZZA DELLA PRATICA**

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì  no



**1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione (CM.03.a\_stampa\_tabella\_concessione\_contributo prot. 972947 del 31/07/2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k+l	n=k+m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 367.673,61</b>	<b>€ 367.673,61</b>	<b>€ 367.673,61</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 367.673,61</b>	<b>€ 327.390,06</b>	<b>€ 40.283,55</b>	<b>€ 40.283,55</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 327.390,06</b>	<b>€ 33.104,41</b>	<b>€ 360.494,47</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 44.311,90</b>	<b>€ 44.311,89</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 3.045,00	€ 3.045,00	€ 3.045,00	€ 0,00	€ 3.045,00	€ 3.045,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.045,00	22%	€ 669,90	€ 3.714,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 160.584,30	€ 160.584,30	€ 160.584,30	€ 0,00	€ 160.584,30	€ 160.584,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 160.584,30	10%	€ 16.058,43	€ 176.642,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 148.120,42	€ 148.120,42	€ 148.120,42	€ 0,00	€ 148.120,42	€ 148.120,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 148.120,42	10%	€ 14.812,04	€ 162.932,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 55.923,89	€ 55.923,89	€ 55.923,89	€ 0,00	€ 55.923,89	€ 15.640,34	€ 40.283,55	€ 40.283,55	€ 0,00	€ 15.640,34		€ 1.564,04	€ 17.204,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.311,90	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 21.634,83	€ 20.802,72	€ 20.802,72	€ 0,00	€ 21.634,83	€ 21.634,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.634,83	22%	€ 4.759,66	€ 26.394,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 11.708,60	€ 11.258,27	€ 11.258,27	€ 0,00	€ 11.708,60	€ 11.708,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.708,60	22%	€ 2.575,89	€ 14.284,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 5.220,70	€ 5.019,90	€ 5.019,90	€ 0,00	€ 5.220,70	€ 5.220,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.220,70	22%	€ 1.148,55	€ 6.369,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 10.876,49	€ 10.458,16	€ 10.458,16	€ 0,00	€ 10.876,49	€ 10.876,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.876,49	22%	€ 2.392,83	€ 13.269,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 25.175,95	€ 24.207,64	€ 24.207,64	€ 0,00	€ 25.175,95	€ 25.175,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.175,95	22%	€ 5.538,71	€ 30.714,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 4.317,33	€ 4.151,28	€ 4.151,28	€ 0,00	€ 4.317,33	€ 4.317,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.317,33	22%	€ 949,81	€ 5.267,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 1.959,49	€ 1.884,13	€ 1.884,13	€ 0,00	€ 1.959,49	€ 1.959,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.959,49	0%	€ 0,00	€ 1.959,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 12.070,63	€ 11.606,38	€ 11.606,38	€ 0,00	€ 12.070,63	€ 12.070,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.070,63	22%	€ 2.655,54	€ 14.726,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 1.236,78	€ 1.189,21	€ 1.189,21	€ 0,00	€ 1.236,78	€ 1.236,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.236,78	22%	€ 272,09	€ 1.508,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 94.200,80</b>	<b>€ 90.577,69</b>	<b>€ 90.577,69</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 94.200,80</b>	<b>€ 94.200,80</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 94.200,80</b>	<b>€ 20.293,08</b>	<b>€ 114.493,88</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 461.874,41</b>	<b>€ 458.251,30</b>	<b>€ 458.251,30</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 461.874,41</b>	<b>€ 421.590,86</b>	<b>€ 40.283,55</b>	<b>€ 40.283,55</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 421.590,86</b>	<b>€ 53.397,49</b>	<b>€ 474.988,35</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 44.311,90</b>	<b>€ 44.311,89</b>	
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 421.590,86</b>																

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																		
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 405.950,52	€ 56.204,91	€ 405.950,52	€ 55.923,89	€ 405.950,52	€ 55.923,89	€ 461.874,41	€ 421.590,86	€ 405.950,52	€ 15.640,34	€ 53.397,49	€ 0,00	€ 457.783,98	€ 17.204,38	€ 44.311,89
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 405.950,52</b>	<b>€ 56.204,91</b>	<b>€ 405.950,52</b>	<b>€ 55.923,89</b>	<b>€ 405.950,52</b>	<b>€ 55.923,89</b>	<b>€ 461.874,41</b>	<b>€ 421.590,86</b>	<b>€ 405.950,52</b>	<b>€ 15.640,34</b>	<b>€ 53.397,49</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 457.783,98</b>	<b>€ 17.204,38</b>	<b>€ 44.311,89</b>
				<b>€ 462.155,43</b>		<b>€ 461.874,41</b>		<b>€ 461.874,41</b>				<b>€ 421.590,86</b>			<b>€ 474.988,36</b>			

**1.8. CONCLUSIONI**

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 474.988,35**

(IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>€ 421.590,86</b>	<b>€ 53.397,49</b>	<b>€ 474.988,35</b>

<b>Assicurazione IVA inclusa</b> (se non recuperabile)	<b>Importo a carico del committente IVA inclusa</b>	<b>Importo opere aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>€ 0,00</b>	<b>€ 44.311,89</b>	<b>€ 0,00</b>

Rieti, 13/11/2024

L'Istruttore:  
*Stefano Cherubini*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016**  
**(MARINI MAURIZIO - Amatrice Frazione Saletta - - FG: 3 MAP: 691 )**

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Persona fisica	Interni separati: N
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	MARINI MAURIZIO	MRNMRZ50H08H501N
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	Castrataro Marcello	CSTMCL71R10L725G
	marcello.castrataro@ing.pec	
<b>INDIRIZZO</b>	Amatrice Frazione Saletta -	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 3 MAP: 691	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	UNICREDIT	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200003806462024		
<b>CUP</b>	C73E24000670008	<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione
<b>CIG</b>	A064D40C97	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A****ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1 MARINI MAURIZIO	MRNMRZ50H08H501N	100%	100%	€ 519.300,23	€ 0,00	€ 44.311,89	€ 474.988,35	Privata
<b>TOTALE</b>				<b>100%</b>	<b>€ 519.300,23</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 44.311,89</b>	<b>€ 474.988,35</b>

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
<b>IMPORTO AMMESSO</b>	€ 519.300,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 519.300,23
<b>QUOTA A CARICO TOTALE (*)</b>	€ 44.311,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.311,89
<b>DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>DI CUI DA RIMBORSARE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	€ 474.988,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 474.988,35

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	CRESCI VITO	IT65U0707538401000000720924	€ 3.714,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.714,90
IMPR	GIUSEPPE MILILLI	IT77N0538703601000003155915	€ 356.779,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 356.779,57
PROG	MARCELLO CASTRATARO (Castrataro Marcello)	IT33M0503415600000000002509	€ 26.394,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.394,49
STRUT	MARCELLO CASTRATARO (Castrataro Marcello)	IT33M0503415600000000002509	€ 14.284,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.284,49
SICP	MARCELLO CASTRATARO (Castrataro Marcello)	IT33M0503415600000000002509	€ 6.369,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.369,25
SICE	MARCELLO CASTRATARO (Castrataro Marcello)	IT33M0503415600000000002509	€ 13.269,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.269,32
DLAV	MARCELLO CASTRATARO (Castrataro Marcello)	IT33M0503415600000000002509	€ 30.714,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.714,66
COLL	PINELLI GINO (Pinelli Gino)	IT56L0503415600000000002508	€ 5.267,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.267,14
CERT	MARCOVECCHIO EMMA (MARCOVECCHIO EMMA)	IT68X0503415600000000002962	€ 1.959,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.959,49
GEOL	COSTANTINO BERARDINI (BERARDINI COSTANTINO)	IT94F0306969760100000047003	€ 14.726,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.726,17
ALT 1	IntestataroCC (Commercialista per visto di conformità)	IBAN	€ 1.508,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.508,87
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 474.988,35</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 474.988,35</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	<b>LAVORI</b>	<b>PROVE</b>	<b>IMPR</b>	<b>PROG</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 161.375,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 161.375,39
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 84.129,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.129,37
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 84.129,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.129,37
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 90.516,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 90.516,09
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 54.838,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.838,13
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 474.988,35</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 474.988,35</b>

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	MARINI MAURIZIO	MRNMRZ50H08H501N	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	CRESCI VITO	IT65U0707538401000000720924	€ 0,00	€ 3.714,90	€ 0,00	€ 3.714,90
IMPR	GIUSEPPE MILILLI	IT77N0538703601000003155915	€ 0,00	€ 0,00	€ 356.779,57	€ 356.779,57
PROG	MARCELLO CASTRATARO (Castrataro Marcello)	IT33M050341560000000002509	€ 0,00	€ 21.115,59	€ 5.278,90	€ 26.394,49
STRUT	MARCELLO CASTRATARO (Castrataro Marcello)	IT33M050341560000000002509	€ 0,00	€ 11.427,59	€ 2.856,90	€ 14.284,49
SICP	MARCELLO CASTRATARO (Castrataro Marcello)	IT33M050341560000000002509	€ 0,00	€ 5.095,40	€ 1.273,85	€ 6.369,25
SICE	MARCELLO CASTRATARO (Castrataro Marcello)	IT33M050341560000000002509	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.269,32	€ 13.269,32
DLAV	MARCELLO CASTRATARO (Castrataro Marcello)	IT33M050341560000000002509	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.714,66	€ 30.714,66
COLL	PINELLI GINO (Pinelli Gino)	IT56L050341560000000002508	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.267,14	€ 5.267,14
CERT	MARCOVECCHIO EMMA (MARCOVECCHIO EMMA)	IT68X050341560000000002962	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.959,49	€ 1.959,49
GEOL	COSTANTINO BERARDINI (BERARDINI COSTANTINO)	IT94F0306969760100000047003	€ 0,00	€ 11.780,94	€ 2.945,23	€ 14.726,17
ALT 1	IntestatarioCC (Commercialista per visto di conformità)	IBAN	€ 0,00	€ 1.207,10	€ 301,77	€ 1.508,87
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 54.341,52</b>	<b>€ 420.646,83</b>	<b>€ 474.988,35</b>