

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02243 del 25/11/2024

Proposta n. 2305 del 21/11/2024

Oggetto:

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A01622 del 26.07.2021 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Gianni Giampiero in qualità di presidente del consorzio "Pallavilla 3", relativamente all'edificio adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 63 particella 37, fg. 63 particella 40, fg. 63 particella 42 sub 1-2-3-4, fg. 63 particella 73, fg. 63 particella 74, fg. 63 particella 76 sub 3, fg. 63 particella 78 sub 2, fg. 63 particella 79" - CUP: C78I21001120008 - rif. ID 7865

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A01622 del 26.07.2021 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Gianni Giampiero in qualità di presidente del consorzio "Pallavilla 3", relativamente all'edificio adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 63 particella 37, fg. 63 particella 40, fg. 63 particella 42 sub 1-2-3-4, fg. 63 particella 73, fg. 63 particella 74, fg. 63 particella 76 sub 3, fg. 63 particella 78 sub 2, fg. 63 particella 79" - CUP: C78I21001120008 - rif. ID 7865

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CONSORZIO "PALLAVILLA 3" - AMATRICE Via Centrale - Fraz. Sommati 143 - FG: 63 MAP: 78)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza		Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"		96465620589	
RAPPRESENTATO DA	GIANNI GIAMPIERO		GNNGPR46H05H501J	
C/O PROFESSIONISTA	REGNI ROBERTO		RGNRRT58E30G478X	
	roberto.regni@ingpec.eu			
INDIRIZZO	AMATRICE Via Centrale - Fraz. Sommati 143			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 63 MAP: 78			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasampaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700200000154112021			
CUP	C78I21001120008			
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO		Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	1205700200000185712021	LIVELLO OPERATIVO		L4
MUDE I SAL	12057002000003454332024	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del l Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli

interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e ss.mm.ii, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per la demolizione e ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 è stata disposta l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

- con decreto A01622 del 26.07.2021 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Gianni Giampiero in qualità di presidente del consorzio "Pallavilla 3", relativamente all'edificio adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 63 particella 37, fg. 63 particella 40, fg. 63 particella 42 sub 1-2-3-4, fg. 63 particella 73, fg. 63 particella 74, fg. 63 particella 76 sub 3, fg. 63 particella 78 sub 2, fg. 63 particella 79, quantificando il contributo concedibile in € 1.975.057,91 (unmilionenovecentosettantacinquemilacinquantasette/91);
- con Decreto Dirigenziale n A01819 del 04.10.2021 è stato liquidato il SAL 0 e pagato l'importo di € 427.270,82 (quattrocentoventisettemiladuecentosettanta,82) relativo all' 80% delle spese tecniche di progettazione e all'anticipo del 20% dei lavori all'impresa;
- con decreto dirigenziale n. A00362 del 25.02.2024 è stato liquidato il sal straordinario, pagato l'importo di euro 289.238,76 e contestualmente rideterminato il contributo concesso che risulta essere posto pari ad euro 2.415.914,68 (duemilioni quattrocentoquindicimila novecentoquattordici,68);
- Con decreto dirigenziale n. A01147 del 21.06.2024 è stato liquidato il sal iniziale e pagato l'importo di euro 166.716,11 (centosessantaseimilasettecentosedici,11);

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

con nota prot. 800600 del 18.07.2023 e successive di cui l'ultima assunta al protocollo di questo USR con n. 1348648 del 31.10.2024 il professionista incaricato, Ing. Roberto Regni, ha comunicato una variante in corso d'opera, indicando inoltre una variazione dell'assetto proprietari/beneficiari e relative quote di proprietà delle unità immobiliari catastalmente individuate al foglio 63 particella 40 e particella 73, con conseguente necessità di rideterminare il contributo concesso con decreto dirigenziale n. A01622 del 26.07.2021, parzialmente rettificato con decreto dirigenziale n. A00362 del 25.02.2024, in euro 2.415.410,45 (duemilioni quattrocentoquindicimila quattrocentodieci,45);

RITENUTO:

dover procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale n. A01622 del 26.07.2021, così come risulta dall'esito istruttorio allegato al presente atto (Allegato 1);

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

di rettificare il Decreto Dirigenziale n. A01622 del 26.07.2021, relativo all'intervento di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), al Fg. 63 particella 37, fg. 63 particella 40, fg. 63 particella 42 sub 1-2-3-4, fg. 63 particella 73, fg. 63 particella 74, fg. 63 particella 76 sub 3, fg. 63 particella 78 sub 2, fg. 63 particella 79 - CUP: C78I21001120008, ID 7865, con riferimento alla variante presentata in corso d'opera ed al cambio dell'assetto proprietari/beneficiari e relative quote di proprietà delle unità immobiliari catastalmente individuate al foglio 63 particella 40 e particella 73, stabilendo che gli allegati 1 e 2 al Decreto di concessione, sono integralmente sostituiti da quelli allegati al presente atto.

Di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore del Sig. Gianni Giampiero in qualità di presidente del consorzio "Pallavilla 3", relativamente all'edificio adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 63 particella 37, fg. 63 particella 40, fg. 63 particella 42 sub 1-2-3-4, fg. 63 particella 73, fg. 63 particella 74, fg. 63 particella 76 sub 3, fg. 63 particella 78 sub 2, fg. 63 particella 79" - CUP: C78I21001120008 - ID 7865, in € 2.415.410,45 (duemilioni quattrocentoquindicimilaquattrocentodieci,45) iva inclusa.

Di stabilire che, per quanto non espressamente indicato nel presente atto, si rimanda ai citati Decreti Dirigenziali n. A01622 del 26.07.2021 e n. A00362 del 25.02.2024.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE



ESITO ISTRUTTORIO – VARIANTE IN CORSO D’OPERA E VARIAZIONE ASSETTO PROPRIETARI - SUBENTRO BENEFICIARI

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A01622 del 26/07/2021

Altri decreti emessi:

DECRETO DIRIGENZIALE n. **A01819** del **04/10/2021** (Liquidazione SAL 0);

DECRETO DIRIGENZIALE n. **A00362** del **25/02/2024** (Rettifica e Liquidazione SAL straordinario);

DECRETO DIRIGENZIALE n. **A01147** del **21/06/2024** (Liquidazione SAL Iniziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 2.163.828,19 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Amatrice

Indirizzo

Sommati, via Centrale n. 143

Richiedente

Gianni Giampiero

In qualità di

Presidente di consorzio

Dati Catastali

Fg. 63 particella 37; fg. 63 particella 40; fg. 63 particella 42 sub 1-2-3-4; fg. 63 particella 73; fg. 63 particella 74; fg. 63 particella 76 sub 3; fg. 63 particella 78 sub 2; fg. 63 particella 79

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700200000154112021** del **23/04/2021**

ID ultima RCR: **1205700200003447062024** del **20/03/2024**

USR

ID Istanza: **7865**

Protocollo: **365170** del **23/04/2021**; Prot. variante n. **389938** del **20/03/2024**

Istruttore: **Giulia De Luca**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare preventivo

Bonus fiscali

sì no

Tipologia dell'intervento:

Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale

Natura giuridica del richiedente:

Presidente di Consorzio

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Premessa

Il presente esito istruttorio si è reso necessario a seguito della trasmissione di documentazione relativa a una variante in corso d'opera, acquisita con protocollo n. **800600** del **18/07/2023** e successive integrazioni disponibili ai protocollo n. 809311 del 21/06/2024, n. 1184850 del 27/09/2024, n. 1348648 del 31/10/2024, alle quali ha fatto seguito l'attestazione della completezza formale della SCIA da parte del Comune di Amatrice, protocollo n. 0021098 del 07/11/2024, acquisito con protocollo R.L. n. 1375508 del 08/11/2024.

Si riporta un estratto della relazione tecnica di variante redatta dal professionista incaricato disponibile al protocollo n.800600 del 18/07/2023 – All.SP.01_16032_UMI3_66 __SP.01_Progetto _architettonico_ di_Variante_1_3, citata anche nell'attestazione resa dal Comune di Amatrice del 07/11/2024, dal quale si evincono le motivazioni della variante in corso d'opera *“La variante in oggetto è necessaria per risolvere le interferenze con il fabbricato adiacente, fuori aggregato e non oggetto di intervento, individuato catastalmente alla particella 76 sub. 2, in quanto a seguito della demolizione è stato riscontrato un andamento della muratura divisoria tra le proprietà leggermente differente da quanto rilevabile prima della demolizione e sono state valutate le quote delle fondazioni dello stesso fabbricato in relazione alla quota di scavo ipotizzata per le fondazioni dell'unità immobiliare Part. 79, con conseguente revisione della tipologia finalizzata a ridurre la profondità delle stesse”*.

Si indica inoltre una variazione dell'assetto beneficiari e relative quote di proprietà delle unità immobiliari catastalmente individuate al foglio 63 particella 40 e particella 73.

Per quanto di seguito non riportato si rimanda al Decreto Dirigenziale n. A01622 del 26/07/2021.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

Verifica legittimazione Richiedente

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

Elenco Beneficiari

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	parte B		
1	1	63	37	-	A/3	Barbara	Di Giacomo	Proprietà esclusiva	1/1	COMPRAVENDITA Repertorio n.18651/6419 del 02/12/2010 Registro generale n. 13587 Registro particolare n. 9626 Rogante Notaio Colangelo Flavia	NO	NO	SI	SI	-	
2	2	63	42	1	A/3	Olinto	Carrara	Usufrutto	1/2	COMPRAVENDITA Repertorio n.20166 del 26/11/1993 Registro generale n. 8984 Registro particolare n. 7228 Rogante: Notaio Feroli Giuseppe	NO	NO	SI	SI	-	
						Maria Grazia	Visentini	Usufrutto	1/2		NO	NO	SI	SI	-	
	3	63	42	2	A/6	Federico	Zuccari	Proprietà esclusiva	1/1	DONAZIONE Repertorio n.37628 Raccolta n. 9443 del 05/11/1994 Registro generale n. 7804 Registro particolare n. 6182 Rogante Notaio Meale Paolo	NO	NO	SI	SI	-	
	4	63	42	3	A/3	Carlo	Riccitelli	Proprietà esclusiva	1/2	COMPRAVENDITA del 13/07/2007 Repertorio n. 7117 Rogante TAVASSI VINCENZO	NO	NO	SI	SI	-	
						Paola	Riccitelli	Proprietà esclusiva	1/2		NO	NO	SI	SI	-	
5	63	42	4	A/3	Antonella	Concutelli	Proprietà esclusiva	1/1	COMPRAVENDITA Repertorio n.19771/8545 del 19/07/2012 Registro generale n. 6290 Registro particolare n. 4883 Rogante Notaio Brugnoli Patrizia	NO	NO	SI	SI	-		
3	6	63	40	-	Fabbricato rurale	Dina	Bonometti	Proprietà in comunione	1/3	SUCCESSIONE EX LEGE di DELI ORAZI VITTORIO del 24/09/2022 Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 88888 n. 379132 registrato in data 30/08/2023 - Trascrizione n. 7283.1/2023 Reparto PI di RIETI in atti dal 13/09/2023	NO	NO	SI	SI	-	
						Francesco	Deli Orazi		2/9		NO	NO	SI	SI	-	
						Marco	Deli Orazi		2/9		NO	NO	SI	SI	-	
						Stefano	Deli Orazi		2/9		NO	NO	SI	SI	-	
4	7	63	73	-	A/6	Dina	Bonometti	Proprietà in comunione	1/3	SUCCESSIONE EX LEGE di DELI ORAZI VITTORIO del 24/09/2022 Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 88888 n. 379132 registrato in data 30/08/2023 - Trascrizione n. 7283.1/2023 Reparto PI di RIETI in atti dal 13/09/2023	NO	NO	SI	SI	-	
						Francesco	Deli Orazi		2/9		NO	NO	SI	SI	-	
						Marco	Deli Orazi		2/9		NO	NO	SI	SI	-	
						Stefano	Deli Orazi		2/9		NO	NO	SI	SI	-	
5	8	63	74	-	A/3	Alessandro	Mariani	Proprietà esclusiva	1/1	COMPRAVENDITA Repertorio n. 29348/6448 del 20/12/2002 Registro generale n. 410 Registro particolare 350 Rogante Notaio Tirone Valerio	NO	NO	NO	SI	-	
6	9	63	76	3	A/3	Ilaria	Lochi	Proprietà esclusiva	1/2	COMPRAVENDITA del 12/09/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 27/09/2012 Repertorio n.: 18208 Rogante: MARTIRANI LUIGI	NO	NO	NO	SI	-	
						Roberta	Lochi	Proprietà esclusiva	1/2			NO	NO	NO	SI	-
7	10	63	78	2	A/6	Simonetta	Bizzarri	Proprietà esclusiva	1/2	DONAZIONE Repertorio n. 118657 del 05/08/1993 Raccolta n. 8240 DE CUIUS Zocchi Cesare	NO	NO	NO	SI	-	
						Barbara	Zocchi	Proprietà esclusiva	1/4			NO	NO	NO	SI	-
						Giuliano	Zocchi	Proprietà esclusiva	1/4			NO	NO	NO	SI	-
8	11	63	79	-	A/6	Paolo	Bonanni	Proprietà esclusiva	1/1	SUCCESSIONE PER CAUSA DI MORTE Repertorio n.1173/9990/18 del 16/08/2019 Registro generale n. 6594 Registro particolare n. 5355	NO	NO	NO	SI	-	

Note: Indicate con il colore blu le unità immobiliari per le quali è intervenuta variazione dell'assetto proprietari e relative quote di proprietà. Disponibile al protocollo n. 389938 del 20/03/2024 la dichiarazione di successione del Sig. Vittorio Deli Orazi, All.AL.01_16032_UMI3_75_Successione_Deli_Orazi_Vittorio_Part40_e_Part73.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: Prot.389938 del 20/03/2024 – All.DA.05_16032_UMI3_26a_Delega_dei_proprietari

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: Prot.389938 del 20/03/2024 – All.DA.07_ DA.15_16032_UMI3_27a_Dichiarazioni_sostitutive___ Accettazione obblighi; DA.05_16032_UMI3_26a_Delega_dei_proprietari

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

1.2.3. PROFESSIONISTA

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in variante in data 07/11/2024, protocollo Comune di Amatrice n.0021098
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020³)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito in data 07/07/2023, protocollo 2023-0000689209, posizione 111486/V
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

Note: Al protocollo n. 1408619 del 15/11/2024 il professionista trasmette una nota nella quale "chiarisce che la variante depositata in data 18/07/2023 non produce scostamenti significativi in termini di computo metrico estimativo, e che per tale motivo non si è proceduto con il deposito di un nuovo computo. Si specifica che la contabilizzazione avverrà secondo quanto effettivamente realizzato in opera".

³ Art. 61, T.U.R.



1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta la tabella concessione da istruttoria, che differisce da quella trasmessa dal professionista, in quanto l'importo IVA inclusa delle spese tecniche relative al presidente di consorzio tiene conto dell'effettiva aliquota IVA dovuta e rendicontata in sede di liquidazione dei SAL. La tabella concessione All.CM.03.a_16032_UMI3_34_CM.03.a_Tabella_concessione_RevOrd126_Rev04 e il foglio di calcolo CM.03.b_16032_UMI3_33_CM.03.b_mude_istruttoria_240118_RevOrd126_Rev03, sono stati acquisiti con protocollo n. 389938 del 20/03/2024, con la quale il professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e=c-d	f	g=min[a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 2.557.842,85	€ 2.557.842,85	€ 2.557.842,85	€ 0,00	€ 2.557.842,85	€ 1.866.297,46	€ 691.545,39	€ 691.545,39	€ 0,00	€ 1.866.297,46	€ 186.629,74	€ 2.052.927,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 760.699,95	€ 760.699,94
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 1.185.147,11	€ 1.185.147,11	€ 1.185.147,11	€ 0,00	€ 1.185.147,11	€ 1.185.147,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.185.147,11	10%	€ 118.514,71	€ 1.303.661,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01
Finiture parti comuni	€ 429.788,71	€ 429.788,71	€ 429.788,71	€ 0,00	€ 429.788,71	€ 429.788,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 429.788,71	10%	€ 42.978,87	€ 472.767,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 942.907,03	€ 942.907,03	€ 942.907,03	€ 0,00	€ 942.907,03	€ 251.361,64	€ 691.545,39	€ 691.545,39	€ 0,00	€ 251.361,64	0%	€ 25.136,16	€ 276.497,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 760.699,93	€ 760.699,93
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 72.188,49	€ 69.412,01	€ 69.412,01	€ 0,00	€ 72.188,49	€ 72.188,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 72.188,49	22%	€ 15.881,47	€ 88.069,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 14.187,73	€ 13.512,12	€ 13.512,12	€ 0,00	€ 14.187,73	€ 14.187,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.187,73	22%	€ 3.121,31	€ 17.309,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 40.614,19	€ 38.680,18	€ 38.680,18	€ 0,00	€ 40.614,19	€ 40.614,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.614,19	22%	€ 8.935,12	€ 49.549,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 93.338,85	€ 89.748,89	€ 89.748,89	€ 0,00	€ 93.338,85	€ 93.338,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 93.338,85	22%	€ 20.534,55	€ 113.873,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 30.273,80	€ 29.109,42	€ 29.109,42	€ 0,00	€ 30.273,80	€ 30.273,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.273,80	22%	€ 6.660,23	€ 36.934,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 35.467,64	€ 34.103,50	€ 34.103,50	€ 0,00	€ 35.467,64	€ 35.467,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.467,64	22%	€ 7.802,88	€ 43.270,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 11.460,03	€ 11.460,03	€ 11.460,03	€ 0,00	€ 11.460,03	€ 11.460,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.460,03	0-22%	€ 2.016,97	€ 13.477,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 297.530,73	€ 286.026,15	€ 286.026,15	€ 0,00	€ 297.530,73	€ 297.530,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 297.530,73	€ 64.952,53	€ 362.483,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 2.855.373,58	€ 2.843.869,00	€ 2.843.869,00	€ 0,00	€ 2.855.373,58	€ 2.163.828,19	€ 691.545,39	€ 691.545,39	€ 0,00	€ 2.163.828,19	€ 251.582,27	€ 2.415.410,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 760.699,95	€ 760.699,94
CONVENZIONALE E (a)	€ 2.163.828,19																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere																	

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																		
UNITA IMMOBILIARE	COM% 1	INT% 2	US% 3	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLTO IVA INCLUSA
1	100%	100%	17%	€ 315.683,05	€ 78.334,38	€ 315.683,05	€ 118.026,82	€ 315.683,05	€ 118.026,82	€ 433.709,87	€ 346.621,28	€ 315.683,05	€ 30.938,23	€ 40.472,36	€ 0,00	€ 353.061,58	€ 34.032,05	€ 95.797,45
2	100%	100%	9%	€ 175.731,44	€ 62.109,61	€ 175.731,44	€ 89.460,18	€ 175.731,44	€ 89.460,18	€ 265.191,62	€ 210.708,61	€ 175.731,44	€ 34.977,17	€ 24.305,24	€ 0,00	€ 196.538,96	€ 38.474,89	€ 59.931,32
3	100%	100%	5%	€ 95.795,53	€ 44.913,87	€ 95.795,53	€ 58.577,51	€ 95.795,53	€ 58.577,51	€ 154.373,04	€ 114.862,45	€ 95.795,53	€ 19.066,92	€ 13.249,39	€ 0,00	€ 107.138,22	€ 20.973,61	€ 43.461,66
4	100%	100%	5%	€ 99.154,54	€ 46.419,05	€ 99.154,54	€ 61.664,09	€ 99.154,54	€ 61.664,09	€ 160.818,63	€ 118.890,02	€ 99.154,54	€ 19.735,49	€ 13.713,97	€ 0,00	€ 110.894,96	€ 46.121,47	€ 61.121,47
5	100%	100%	9%	€ 181.514,03	€ 55.042,50	€ 181.514,03	€ 78.997,94	€ 181.514,03	€ 78.997,94	€ 260.511,97	€ 217.642,16	€ 181.514,03	€ 36.128,12	€ 25.105,03	€ 0,00	€ 203.006,25	€ 39.740,94	€ 47.156,80
6	100%	100%	5%	€ 99.282,10	€ 51.420,89	€ 99.282,10	€ 69.183,62	€ 99.282,10	€ 69.183,62	€ 168.465,72	€ 110.917,17	€ 99.282,10	€ 11.635,07	€ 12.919,03	€ 0,00	€ 111.037,62	€ 12.798,58	€ 63.303,40
7	100%	100%	11%	€ 216.677,33	€ 67.981,71	€ 216.677,33	€ 101.514,65	€ 216.677,33	€ 101.514,65	€ 318.191,98	€ 242.070,19	€ 216.677,33	€ 25.392,86	€ 28.195,02	€ 0,00	€ 242.333,06	€ 27.932,15	€ 83.733,96
8	100%	100%	18%	€ 353.610,09	€ 100.795,00	€ 353.610,09	€ 146.872,86	€ 353.610,09	€ 146.872,86	€ 500.482,95	€ 383.148,68	€ 353.610,09	€ 29.538,59	€ 44.823,15	€ 0,00			



1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la rettifica del Decreto di concessione n. A01622 del 26/07/2021 è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100 e successive.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

Si conferma l'importo del contributo indicato nel Decreto di concessione n. A01622, come certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € **2.415.410,45** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 2.163.828,19	€ 251.582,26	€ 2.415.410,45

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 760.699,94	€ 0,00

Rieti, 20/11/2024

L'Istruttore
f.to Giulia De Luca

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CONSORZIO "PALLAVILLA 3" - AMATRICE Via Centrale - Fraz. Sommati 143 - FG: 63 MAP: 78)									
RICHIEDENTE		Consorzio o condominio con rappresentanza			Interni separati: 5				
TIPO		CONSORZIO "PALLAVILLA 3"			96465620589				
NOME/DENOMINAZIONE		GIANNI GIAMPIERO			GNNGPR46H05H501J				
RAPPRESENTATO DA		REGNI ROBERTO			RGNRRT58E30G478X				
C/O PROFESSIONISTA		roberto.regni@ingpec.eu							
INDIRIZZO		AMATRICE Via Centrale - Fraz. Sommati 143							
INDICATIVI CATASTALI		FG: 63 MAP: 78							
DATI IMPRESA		INTESA SANPAOLO							
BANCA CONVENZIONATA		plafond_sisma_centroitalia.drlsa@pec.intesasanpaolo.com							
PEC ISTITUTO DI CREDITO									
PROTOCOLLO FASCICOLO		1205700200000154112021							
MUDE RICHIESTA		C78121001120008							
CUP		NON RICHIESTO			INTERVENTO				
CIG		120570020000185712021			Ricostruzione				
MUDE SAL ZERO		1205700200003454332024			LIVELLO OPERATIVO				
MUDE I SAL		NON EFFETTUATO			L4				
MUDE II SAL		NON EFFETTUATO			Numero / Anno				
MUDE III SAL		NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO		NON EFFETTUATO							
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
U	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO	
P.COMUNI	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	100%	100%	€ 2.138.912,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.138.912,66	
1	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	100%	17%	€ 129.829,50	€ 0,00	€ 95.797,45	€ 34.032,05	
2	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	50%	9%	€ 49.203,10	€ 0,00	€ 29.965,66	€ 19.237,44	
2	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	50%	9%	€ 49.203,10	€ 0,00	€ 29.965,66	€ 19.237,44	
3	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	100%	5%	€ 64.435,26	€ 0,00	€ 43.461,65	€ 20.973,61	
4	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	50%	5%	€ 33.915,25	€ 0,00	€ 23.060,74	€ 10.854,51	
4	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	50%	5%	€ 33.915,25	€ 0,00	€ 23.060,73	€ 10.854,52	
5	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	100%	9%	€ 86.897,73	€ 0,00	€ 47.156,79	€ 39.740,94	
6	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	22%	5%	€ 16.909,86	€ 0,00	€ 14.066,02	€ 2.843,84	
6	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	22%	5%	€ 16.909,86	€ 0,00	€ 14.066,02	€ 2.843,84	
6	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	22%	5%	€ 16.909,86	€ 0,00	€ 14.066,02	€ 2.843,84	
6	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	33%	5%	€ 25.372,40	€ 0,00	€ 21.105,35	€ 4.267,05	
7	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	33%	11%	€ 37.229,48	€ 0,00	€ 27.916,90	€ 9.312,58	
7	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	22%	11%	€ 24.812,21	€ 0,00	€ 18.605,69	€ 6.206,52	
7	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	22%	11%	€ 24.812,21	€ 0,00	€ 18.605,69	€ 6.206,52	
7	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	22%	11%	€ 24.812,21	€ 0,00	€ 18.605,69	€ 6.206,52	
8	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	100%	18%	€ 161.560,15	€ 0,00	€ 129.067,70	€ 32.492,45	
9	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	50%	9%	€ 50.004,44	€ 0,00	€ 38.881,73	€ 11.122,71	
9	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	50%	9%	€ 50.004,44	€ 0,00	€ 38.881,73	€ 11.122,71	
10	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	66%	7%	€ 55.308,83	€ 0,00	€ 43.882,68	€ 11.426,15	
10	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	17%	7%	€ 14.246,21	€ 0,00	€ 11.303,11	€ 2.943,10	
10	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	17%	7%	€ 14.246,21	€ 0,00	€ 11.303,11	€ 2.943,10	
11	CONSORZIO "PALLAVILLA 3"	96465620589	100%	4%	€ 56.660,15	€ 0,00	€ 47.873,80	€ 8.786,35	
			TOTALE	100%	€ 3.176.110,37	€ 0,00	€ 760.699,92	€ 2.415.410,45	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO					PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
IMPORTO AMMESSO					€ 3.176.110,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.176.110,37	
QUOTA A CARICO TOTALE (*)					€ 760.699,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 760.699,92	
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
DI CUI DA RIMBORSARE					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO					€ 2.415.410,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.415.410,45	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE									
IMPR	MATRIX CONSORZIO STABILE (MATRIX CO	IT3750832773470000000005979			€ 2.052.927,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.052.927,19	
PROG	REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507			€ 88.069,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 88.069,96	
SICP	RIENZI NICOLA (RIENZI NICOLA)	IT7410306973470100000047058			€ 17.309,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.309,04	
SICE	RIENZI NICOLA (RIENZI NICOLA)	IT7410306973470100000047058			€ 49.549,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.549,31	
DLAV	REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507			€ 113.873,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 113.873,40	
COLL	FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA C	IT10W07601146000010013062006			€ 36.934,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.934,03	
GEOL	STANGONI SANTE (STANGONI SANTE)	IT90V0306969340100000047014			€ 43.270,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.270,52	
AMMI	GIANNI GIAMPIERO (GIANNI GIAMPIERO)	IT30L0000000000000000000000			€ 13.477,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.477,00	
			TOTALE		€ 2.415.410,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.415.410,45	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE									
					PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
U	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR	
1	DI GIACOMO BARBARA	DGCBRR73D67H501C	100%	17%	€ 353.061,58	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	CARRARA MARCO	CRMR60107H501E	50%	9%	€ 98.269,48	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	CARRARA SIMONETTA	CRRSNT63171H501Q	50%	9%	€ 98.269,48	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	CARRARA OLINTO	CRRLNT32E31H501R	0%	9%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	VISENTINI MARIA GRAZIA	VSNMGR40B48H501O	0%	9%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
3	ZUCCHARI FEDERICO	ZCCFR79P20H501T	100%	5%	€ 107.138,22	€ 0,00	€ 0,00	0	
4	RICCI TELLI CARLO	RCCCR60T09H501C	50%	5%	€ 55.447,48	€ 0,00	€ 0,00	0	
4	RICCI TELLI PAOLA	RCCPLA63564H501V	50%	5%	€ 55.447,48	€ 0,00	€ 0,00	0	
5	CONCUTELLI ANTONELLA	CNCNLI61T63H501A	100%	9%	€ 203.006,25	€ 0,00	€ 0,00	0	
6	DELI ORAZI Francesco	DLRFNC66R21H501P	22%	5%	€ 24.672,56	€ 0,00	€ 0,00	0	
6	DELI ORAZI Stefano	DLRSFN69R21H501U	22%	5%	€ 24.672,56	€ 0,00	€ 0,00	0	
6	DELI ORAZI Marco	DLRMRC76A24H501Z	22%	5%	€ 24.672,56	€ 0,00	€ 0,00	0	
6	BONOMETTI Dina	BNMDNI43D45H501O	33%	5%	€ 37.019,94	€ 0,00	€ 0,00	0	
7	BONOMETTI Dina	BNMDNI43D45H501O	33%	11%	€ 80.793,84	€ 0,00	€ 0,00	0	
7	DELI ORAZI Francesco	DLRFNC66R21H501P	22%	11%	€ 53.846,41	€ 0,00	€ 0,00	0	
7	DELI ORAZI Marco	DLRMRC76A24H501Z	22%	11%	€ 53.846,41	€ 0,00	€ 0,00	0	
7	DELI ORAZI Stefano	DLRSFN69R21H501U	22%	11%	€ 53.846,41	€ 0,00	€ 0,00	0	
8	MARIANI ALESSANDRO	MRNLNS73D12H51LZ	100%	18%	€ 395.479,38	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 2.138.912,65	€ 0,01	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE									
IMPR	MATRIX CONSORZIO STABILE (MATRIX CO	IT3750832773470000000005979			€ 0,00	€ 0,00	€ 2.052.927,19	€ 2.052.927,19	
AEDS 1	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
AEDS 2	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
AEDS 3	IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
PROG	REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507			€ 0,00	€ 70.455,97	€ 17.613,99	€ 88.069,96	
SICP	RIENZI NICOLA (RIENZI NICOLA)	IT7410306973470100000047058			€ 0,00	€ 13.847,23	€ 3.461,81	€ 17.309,04	
SICE	RIENZI NICOLA (RIENZI NICOLA)	IT7410306973470100000047058			€ 0,00	€ 0,00	€ 49.549,31	€ 49.549,31	
DLAV	REGNI ROBERTO (REGNI ROBERTO)	IT60U0200803027000104915507			€ 0,00	€ 0,00	€ 113.873,40	€ 113.873,40	
COLL	FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA C	IT10W07601146000010013062006			€ 0,00	€ 0,00	€ 36.934,03	€ 36.934,03	
GEOL	STANGONI SANTE (STANGONI SANTE)	IT90V0306969340100000047014			€ 0,00	€ 34.616,42	€ 8.854,10	€ 43.270,52	
AMMI	GIANNI GIAMPIERO (GIANNI GIAMPIERO)	IT30L0000000000000000000000			€ 0,00	€ 0,00	€ 13.477,00	€ 13.477,00	
			TOTALE		€ 0,00	€ 118.919,62	€ 2.296.490,83	€ 2.415.410,45	