

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02274 del 27/11/2024

Proposta n. 2340 del 26/11/2024

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Plini Paolo in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Loc. Prato 154 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 64 part. 171 sub 1 - part.162 - CUP: C73E24000710008 - Contributo concedibile: Euro 663.966,52 (seicentosessantatremilanovecentosessantasei/52) IVA inclusa se non recuperabile - ID 9359

**Proponente:**

|                               |                   |                             |
|-------------------------------|-------------------|-----------------------------|
| Estensore                     | VARRONE MARIA IDA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | FIOCCO ROBERTO    | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area       | R. FIOCCO         | _____firma elettronica_____ |
| Direttore                     | S. FERMANTE       | _____firma digitale_____    |

**Oggetto:** Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Plini Paolo in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Loc. Prato 154 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 64 part. 171 sub 1 – part.162 - CUP: C73E24000710008 - Contributo concedibile: Euro 663.966,52 (seicentosessantatremilanovecentosessantasei/52) IVA inclusa se non recuperabile - ID 9359

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE**  
**POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE   |   |                          |                                |
|--|---|--------------------------|--------------------------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016<br>(PLINI PAOLO - Amatrice LOC. PRATO 154 - FG: 64 MAP: 170 ) |   |                          |                                |
| <b>RICHIEDENTE</b>   |   |                          |                                |
| <b>TIPO</b>  | Persona fisica  |                          | Interni separati: N            |
| <b>NOME/DENOMINAZIONE</b>  | PLINI PAOLO   |                          | PLNPLA60B21H501M               |
| <b>RAPPRESENTATO DA</b>  | se stesso   |                          |                                |
| <b>C/O PROFESSIONISTA</b>  | Caprara Alberto   |                          | CPRLRT83D21B819J               |
|  | teknoingegno@pec.it                                     |                          |                                |
| <b>INDIRIZZO</b>   | Amatrice LOC. PRATO 154                                 |                          |                                |
| <b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>  | FG: 64 MAP: 170   |                          |                                |
| <b>DATI IMPRESA</b>  |   |                          |                                |
| <b>BANCA CONVENZIONATA</b>   | INTESA SANPAOLO   |                          |                                |
| <b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>   | plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com |                          |                                |
| <b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>  |   |                          |                                |
| <b>MUDE RICHIESTA</b>  | 1205700200002932542023                                  |                          |                                |
| <b>CUP</b>   | C73E24000710008   | <b>INTERVENTO</b>        | Ricostruzione                  |
| <b>CIG</b>   | NON RICHIESTO   | <b>LIVELLO OPERATIVO</b> | L4                             |
| <b>MUDE SAL ZERO</b>   | NON EFFETTUATO  | <b>ORD. 100</b>          | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS |
| <b>MUDE I SAL</b>  | NON EFFETTUATO  | <b>PROTOCOLLO</b>        | Numero / Anno                  |
| <b>MUDE II SAL</b>   | NON EFFETTUATO  |                          |                                |
| <b>MUDE III SAL</b>  | NON EFFETTUATO  |                          |                                |
| <b>MUDE SALDO</b>  | NON EFFETTUATO  |                          |                                |

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

#### PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel

rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

#### CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Plini Paolo - residente in residente in Via Altino, n. 8 int. 9 Roma (RM), in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Loc. Prato 154 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 64 part. 171 sub 1 – part.162, ID 9359 - CUP: C73E24000710008 -, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1062588 del 27/09/2023 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

#### CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 20/11/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 663.966,52 (seicentossessantatremilanovecentosessantasei/52) IVA compresa se non recuperabile, come più

specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

### **DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Loc. Prato 154 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 64 part. 171 sub 1 – part.162, e di determinare il contributo concedibile in Euro 663.966,52 (seicentosestantatremilanovecentosessantasei/52) IVA compresa se non recuperabile in favore di Plini Paolo - residente in residente in Via Altino, n. 8 int. 9 Roma (RM), in qualità di unico proprietario - ID 9359 - CUP: C73E24000710008 -.

L'importo di Euro 663.966,52 (seicentosestantatremilanovecentosessantasei/52) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE


**ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo**

Procedura Semplificata  DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)  
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 597.648,24** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**RIPARAZIONE DANNI GRAVI**
**Dati generali**

|                               |                                   |
|-------------------------------|-----------------------------------|
| Provincia                     | Rieti                             |
| Comune                        | Amatrice                          |
| Località, Frazione, indirizzo | Loc. Prato n. 154                 |
| Richiedente                   | Sig. Paolo Plini                  |
| Professionista                | Ing. Alberto Caprara              |
| Dati Catastali                | Fg. 64 part. 171 sub 1 – part.162 |

**Dati identificativi dell'istanza**
**Piattaforma informatica**

ID fascicolo: **1205700200002932542023** del **27/09/2023**

ID ultima RCR: **1205700200003121152023** del **13/12/2023**

**USR**

ID Istanza: **9359**

Protocollo: **1062588** del **27/09/2023**

Istruttore: *arch. Silvia Crocoli*

|   |  |
|---|--|
| <b>Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup></b> (O.C. 94/2020) | sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>                                    |
| <b>Controllo<sup>2</sup></b> (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)           | <b>preliminare</b> <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/> |
| <b>Bonus fiscali</b>  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>                         |

|                                   |                                      |                                     |
|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Tipologia dell'intervento:</b> | Riparazione con rafforzamento locale | <input type="checkbox"/>            |
|                                   | Demolizione collabente               | <input type="checkbox"/>            |
|                                   | Collabente vincolato                 | <input type="checkbox"/>            |
|                                   | Ripristino con miglioramento sismico | <input type="checkbox"/>            |
|                                   | <b>Demolizione e ricostruzione</b>   | <input checked="" type="checkbox"/> |

|   |  |                                     |
|---|--|-------------------------------------|
| <b>Destinazione e tipologia immobile:</b> | <b>Residenziale</b>                    | <input checked="" type="checkbox"/> |
|   | Prevalentemente residenziale           | <input type="checkbox"/>            |
|   | Produttivo assimilabile a residenziale | <input type="checkbox"/>            |
|   | Produttivo                             | <input type="checkbox"/>            |

|  |   |                                     |
|--|---|-------------------------------------|
| <b>Natura giuridica del richiedente:</b> | <b>Singolo proprietario</b>             | <input checked="" type="checkbox"/> |
|  | Rappresentante di comunione             | <input type="checkbox"/>            |
|  | Rappresentante di condominio di fatto   | <input type="checkbox"/>            |
|  | Amministratore di condominio registrato | <input type="checkbox"/>            |
|  | Presidente di consorzio                 | <input type="checkbox"/>            |

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

## 1. CONTROLLO PRELIMINARE

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

| Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento   |  |   |
|--|--|---|
| Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>   | Intervento unitario <input type="checkbox"/> | Aggregato <input type="checkbox"/>  |
|  | N° unità strutturali:                        | N° unità strutturali:   |
| Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio  |  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>  |
| Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali  |  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>  |
| Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato  |  | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>  |
| Informazioni sul danno da sisma  |  |   |
| La Scheda Aedes (ID n. <b>11553</b> del 24/09/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto   |  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>  |
| <p><i>Nota 1: La scheda Aedes riporta il riferimento catastale Fg.64 Part. 170 in quanto in data 22/11/2023 ha subito la VARIAZIONE di IDENTIFICATIVO ed è stata identificata all'attuale Fg. 64 Part. 171 sub 1 (Pratica n. RI0061026 in atti dal 22/11/2023 VARIAZIONE IDENTIFICATIVI - n. 61026.1/2023).</i></p> <p><i>All. SF.01_int01_SF.01_Plini_istanza_ripristino_identificativo_171.pdf – Prot. 1447901 del 13/12/2023</i></p> <p><i>Nota 2: Nella "Mappa dell'aggregato strutturale con identificazione dell'edificio" la campitura comprende anche la particella 162, denominato ex lavatoio.</i></p> |  |   |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <sup>3</sup><br>(proposta diversa identificazione unità strutturali)   |  | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>  |
| Ordinanza di inagibilità (n.109 del 26/10/2020)  |  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>  |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L4</b>  |  | <input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con ID <b>5974</b> : Prot. n. <b>349558</b> del <b>17/04/2020</b><br><input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico |
| <i>All. PA.02_PA.02_Plini_Esito_Valutazione_LO.pdf - Prot. 1062588 del 27/09/2023</i>  |  |   |
| Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato  |  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>  |
| <i>All. PA.01_PA.01_Plini_Perizia_Asseverata.pdf – Prot. 1062588 del 27/09/2023</i>  |  |   |
| Utilizzabilità ante sisma  |  |   |
| L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata   |  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>  |
| Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità   |  | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>  |
| È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma  |  | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>  |
| Altre informazioni   |  |   |
| L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori   |  | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>  |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <sup>4</sup><br>(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)   |  | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>  |
| Precedenti istanze collegate<br>ID <b>5974</b> (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)<br>Prot. n. 958285 del 26/11/2019 (Richiesta di valutazione preventiva del livello operativo);<br>Prot. n. 349558 del 17/04/2020 (Comunicazione fine procedimento - Valutazione livello operativo).  |  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>  |

<sup>3</sup> Art. 7 T.U.R.

<sup>4</sup> Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

## 1.2.VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 1.1.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>5</sup>, il Richiedente è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-**
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-**
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-**
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-**
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-**
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e<sup>6</sup>-**

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3: Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale**
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

**legittimato**  non legittimato

Note: Disponibili Note in formato elettronico sul portale informatico dell'Agenzia delle Entrate presso il Servizio Ispezioni Ipotecarie

(Fg.64 Part. 171 sub.1): **COMPRAVENDITA - TRASCRIZIONE A FAVORE del 04/04/1984 - Registro Particolare 2181 Registro Generale 2542;**

(Fg.64 Part. 162): **COMPRAVENDITA - TRASCRIZIONE A FAVORE del 24/11/1998 - Registro Particolare 5459 Registro Generale 6986 - Repertorio 52251 del 05/11/1998.**

#### Elenco Beneficiari

| UI | Edificio | Intestatari                    |       | Titolarità |                     | Estremi del titolo |                  |              |          |                  |       | Iscrizioni pregiudiz. | Procure/ autoc. |         | Note |   |
|----|----------|--------------------------------|-------|------------|---------------------|--------------------|------------------|--------------|----------|------------------|-------|-----------------------|-----------------|---------|------|---|
|    |          | Cognome Nome / Regione sociale | quota | causale    | diritti             | causale            | descrizione atto | efficace dal | Rep.     | rogante/denuncia | Prov. |                       | sede            | parte A |      | parte B   |
| 1  | 1        | PLINI PAOLO                    | 100%  |            | proprietà esclusiva | Atto di            | COMPRAVENDITA    | 19/03/1984   | n. 22724 | CONDEMI          | RM    | ROMA                  | N               | S       | S    | RELATIVAMENTE AL MAPP. 162: ATTO DI COMPRAVENDITA DEL 05/11/1998. REPERTORIO N. 52251 PUBBLICO UFFICIALE RANDO ANTONINO SEDE RIETI (RI) |

L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

All. CM.01.c\_int02\_CM.03.a\_Plini\_Tabella\_Proprietari.pdf – Prot. 882388 del 09/07/2024.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

si  no

<sup>5</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.

<sup>6</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.

All. DA.03\_DA.03\_Plini\_Doc\_ Identita.pdf – prot. 1062588 del 27/09/2023

Le procure parte A e B sono complete sì  no

Note: Nel modello DA.15 e DA.07 si fa riferimento al Fg.64 part.170 sub 8 che ha successivamente subito una MODIFICA IDENTIFICATIVO nell'attuale Fg.64 part.171 sub 1(Vedi All. SF.01\_int01\_SF.01\_Plini\_istanza\_ripristino\_identificativo\_171.pdf – Prot. 1447901 del 13/12/2023). La procura parte B non è necessaria in quanto trattasi di unico proprietario.

All. DA.07\_DA.15\_DA.15\_DA.07\_Plini\_Dichiarazione\_Obblighi.pdf – Prot. 1062588 del 27/09/2023

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì  no

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

Note: Non necessario in quanto trattasi di unico proprietario.

### 1.1.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da ..... in qualità di ..... sì  no

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì  no

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì  no

### 1.1.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020<sup>7</sup>) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

 Professionista  
Alberto Caprara

#### ▼ Professionista

Nome e Cognome  
Alberto Caprara

Data di Pubblicazione in Elenco  
12/07/2018

Categoria Soggettiva  
Società di ingegneria

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP



Denominazione RTP

Tipo albo  
Ingegneri

Numero Iscrizione Albo  
2756

Data Iscrizione Albo  
19/01/2009

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione  
MO

Partita IVA persona fisica

> Riferimenti Studio

> Tipologia Incarico

> Società

Ragione Sociale

TEKNOINGEGNO SRL

Partita IVA

03797810367

Regime iva:  forfettario  
 ordinario

All. DA.11.1\_DA.11\_Plini\_Autocertificazione\_Professionisti.pdf - Prot. 1062588 del 27/09/2023;

DA.11.1\_DA.11\_parte\_B.pdf – Prot. 599243 del 07/05/2024

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì  no

All. DA.02\_ProcureSpeciale\_SD\_288364.pdf – Prot. 1447901 del 13/12/2023.

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì  no

Note: Contratto reperito su piattaforma informatica GE.DI.SI. "SDOC\_\_SDTemplatePDF\_PLINI"

Il contratto è redatto sulla base dello schema di cui all'allegato B dell'Ordinanza n. 108/2020 (all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017).

Il corrispettivo riconosciuto al/i Professionista/i è stabilito ai sensi del Protocollo di intesa allegato all'Ordinanza n. 108/2020 – Allegato A.

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì  no

All. DA.03\_DA.03\_Plini\_Doc.\_Identita.pdf – prot. 1062588 del 27/09/2023

#### 1.1.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,10** %, è la seguente:

##### Impresa Affidataria: FALEGNAMERIA CEREGHINI S.R.L.

| Ragione sociale               | Forma giuridica                   | Partita Iva | Codice fiscale | Sede legale   | Scadenza iscrizione |            |
|-------------------------------|-----------------------------------|-------------|----------------|---|---------------------|------------|
| FALEGNAMERIA CEREGHINI S.R.L. | Società a responsabilità limitata | 01744820232 | 01744820232    | VEGRI 346/B - 37020 DOLCE' FRAZVOLARGNE (VR) - Italia | 25 giu 2023         | In rinnovo |

All. DA.09.1\_DA.09.1\_Plini\_Attestazione\_SOA.pdf – Prot. 1062588 del 27/09/2023;

DA.09.2\_DA.09\_Plini\_Durc\_Cereghini.pdf - Prot. 1062588 del 27/09/2023;

DA.10\_DA.09\_Plini\_Durc\_Cereghini.pdf - Prot. 1062588 del 27/09/2023;

DA.13\_int02\_DA.13\_Plini\_Contratto\_appalto.pdf - Prot. 599243 del 07/05/2024

Sono state eseguite indagini e prove sì  no

All. DA.09.2\_DA.09\_Plini\_Geostudi\_Elettrica\_Gamma.pdf - Prot. 1062588 del 27/09/2023;

DA.10\_DA.09\_Plini\_Geostudi\_Elettrica\_Gamma.pdf - Prot. 1062588 del 27/09/2023;

AL.02\_int02\_DA.13\_Plini\_Contratto\_indagini.pdf – Prot. 599243 del 07/05/2024

##### Impresa Indagini e prove 1: ELETTRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO

Note: Il tecnico dichiara che:

"Si è operata la suddivisione degli importi delle indagini e prove 1-2, ovvero:

- indagini/prove 1: GEOSTUDI S.R.L. - cella E121 inserita la cifra € 712.00;
- indagini/prove 2: ELETTRICA GAMMA - cella E122 inserita la cifra € 0.00;

non può essere inserita la cifra da computo metrico € 1468.40 (relativa all'impresa ELETTRICA GAMMA) dal momento che attualmente non risulta iscritta alla Lista Esecutori Centro Italia, a causa di un errore di sistema avvenuto in fase di rinnovo della domanda per il quale si è reso necessario procedere alla presentazione di una nuova istanza (ID Istanza: AE\_101172\_2024 del 01/10/2024)."

All. AL.01\_int03\_Plini\_Relazione\_integrazioni\_ID\_9359\_ott\_24.pdf – Prot. 1313022 del 24/10/2024

##### Impresa Indagini e prove 2: GEOSTUDI S.R.L.

| Ragione sociale | Forma giuridica                   | Partita Iva | Codice fiscale | Sede legale                               | Scadenza iscrizione |            |
|-----------------|-----------------------------------|-------------|----------------|---|---------------------|------------|
| GEOSTUDI S.R.L. | Società a responsabilità limitata | 01614620555 | 01614620555    | Tiberina 1373 - 05035 Narni (TR) - Italia | 6 nov 2022          | In rinnovo |

Sono previste opere in subappalto sì  no

All. DA.13\_int02\_DA.13\_Plini\_Contratto\_appalto.pdf - Prot. 599243 del 07/05/2024

##### Impresa Subappaltatrice: R.F. IMPIANTI DI FESTA RAFFAELE

| Ragione sociale | Forma giuridica     | Partita Iva | Codice fiscale   | Sede legale   | Scadenza iscrizione |            |
|-----------------|---------------------|-------------|------------------|---|---------------------|------------|
| FESTA RAFFAELE  | Impresa individuale | 01048080574 | FSTRFL73505B990H | FRAZIONE CASCELLO 48 - 02012 AMATRICE (RI) - Italia | 23 set 2023         | In rinnovo |

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

**1.2. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>8</sup>)**

|   |
|---|
| <b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>   |
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>SCIA</b> (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)<br><input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)<br><input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)   |
| <b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>   |
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>b.1) attraverso:</b>   |
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>1.</b> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio.<br><i>AL.04_int02_Plini_DSAN_Epoca_presunta_costruzione.pdf – Prot. 599243 del 07/05/2024</i><br><ul style="list-style-type: none"> <li>• (ABITAZIONE): <u>CONCESSIONE EDILIZIA PROT. N. 9896 del 04/05/1985</u> per interventi di demolizione e ricostruzione;</li> <li>• (PERTINENZA): <u>CONCESSIONE EDILIZIA N. 3327/1998 PROT. N. 4800 del 11/09/1999</u> per manutenzione straordinaria su manufatto ex lavatoio.<br/> <i>All. SP.22_SP.22_Plini_Documentazione_Conformita_Urbanistica.pdf – Prot. 1062588 del 27/09/2023</i></li> </ul> <input checked="" type="checkbox"/> <b>2.</b> Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, <b>rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento</b> o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016<br><ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>ENTE PARCO DEL GRAN SASSO E MONTI DELLA LAGA: Parere favorevole</u> in merito alla Valutazione di Incidenza ambientale in fase di screening (prot. 0011353/2023 del 30/10/2023)<br/> <i>All. AL.01_PROT._0011353_2023_PARERE_PARCO.pdf – Prot. 187683 del 09/02/2024;</i><br/> <i>AL.02_PEC_prot._0011353_30.10.2023.pdf - Prot. 187683 del 09/02/2024;</i><br/> <i>AL.03_1825_REG_1707462674521_signed_Amatrice_Plini1_signed.pdf - Prot. 187683 del 09/02/2024;</i><br/> <i>AL.05_PEC_prot._185255_09.02.2024.pdf - Prot. 187683 del 09/02/2024.</i></li> </ul> <input checked="" type="checkbox"/> <b>3.</b> Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio<br><input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. <b>23090 del 19/12/2023</b><br><input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.<br><i>All. AL.03_int01_SP.22_Plini_Documentazione_Conformita_Urbanistica.pdf – Prot. 1496856 del 27/12/2023</i> |
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>4.</b> Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area<br><i>All. AL.03_int01_SP.22_Plini_Documentazione_Conformita_Urbanistica.pdf – Prot. 1496856 del 27/12/2023;</i>   |
| <input type="checkbox"/> <b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020<sup>9</sup>)</b>   |
| <b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>   |
| <input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato<br><input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in accollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge   |
| <b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>   |

<sup>8</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.<sup>9</sup> Art. 68, comma 1 T.U.R.

**e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale**

- **RICHIESTA INCREMENTI ORD.116/2021.** L'unità immobiliare risulta essere di interesse culturale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs 42/04 (codice dei beni culturali e del paesaggio) o di altra normativa di settore e pertanto si richiede una ulteriore maggiorazione al costo convenzionale pari all'**11%** ai sensi dell'art. 94 TU (art. 6 dell'ord. 116/2021):
- g) Immobili sottoposti a tutela paesaggistica ex lege o bellezza panoramica, ovvero previsioni del piano paesaggistico
- SP.12\_int.02\_SP12\_Plini\_Relazione\_incrementi\_All.8.pdf - Prot. 599243 del 07/05/2024*
- **Fruizione di incentivi fiscali per la quota eccedente il contributo, come da dichiarazione allegata**  
*All. SP.23\_SP.23\_Plini\_Allegato\_B\_Dic.\_Impegno.pdf – Prot. 1062588 del 27/09/2023*

### 1.3. PARERI

#### Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data **09/02/2024**, protocollo **0002964**.  
*(Prot. USR n. 190512 del 09/02/2024)*
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020<sup>10</sup>)

#### Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Attestato di deposito in data **14/09/2023**, protocollo **2023-0001005734**, posizione **149985**.  
*All. SP.03\_SP.03\_Plini\_Prot.\_Deposito\_mod202\_149985.pdf – Prot. 1062588 del 27/09/2023*
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

#### Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì  no

### 1.4. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì  no

<sup>10</sup> Art. 61, T.U.R.



**1.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione "CM.03.a\_int03\_CM.03.a\_Plini\_tabella\_concessione.pdf" - Prot. 1313022 del 24/10/2024 desunta dal foglio di calcolo (CM.03.b\_int03\_CM.03.b\_Plini\_mude\_istruttoria\_230710\_OK.xlsm - Prot. 1313022 del 24/10/2024 firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

|  | RICHIESTA AL LORDO DI CASSA | RICHIESTA AL NETTO DI CASSA | AMMESSE ISTRUTTORIA | NON AMMESSE ISTRUTTORIA | AMMESSE AL LORDO DI CASSA | NON AMMESSE CONVENZIONALE | NON AMMESSE CONVENZIONALE | TOTALE ACCOLLO      | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO          | IVA SE NON RECUPERABILE | CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE | ANTICIPO DA RESTITUIRE | ASSICURAZIONE IVA INCLUSA | ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA | ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA |
|--|-----------------------------|-----------------------------|---------------------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------|---------------|---------------------|-------------------------|---|------------------------|---------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
|  | b                           | c                           | d                   | e=c-d                   | f                         | g=min(a,f)                | h=f-g                     | i=b-g               | j             | k=g-j               | l                       | n=k+m                                   | o                      | p                         | q                                | r                                  |
| <b>TOTALE OPERE</b>                      | <b>€ 623.790,89</b>         | <b>€ 623.790,89</b>         | <b>€ 599.814,89</b> | <b>€ 23.976,00</b>      | <b>€ 599.814,89</b>       | <b>€ 488.559,28</b>       | <b>€ 111.255,61</b>       | <b>€ 135.231,61</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 488.559,28</b> | <b>€ 48.941,36</b>      | <b>€ 537.500,64</b>                     | <b>€ 0,00</b>          | <b>€ 0,00</b>             | <b>€ 148.754,78</b>              | <b>€ 148.754,77</b>                |
| Occupazione suolo pubblico               | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00              | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00              | € 0,00                  | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Indagini e prove 1                       | € 712,00                    | € 712,00                    | € 712,00            | € 0,00                  | € 712,00                  | € 712,00                  | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 712,00            | 22%                     | € 868,64                                | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Indagini e prove 2                       | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00              | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00              | 22%                     | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Indagini e prove 3                       | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00              | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00              | 10%                     | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Pronto Intervento                        | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00              | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00              | 0%                      | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Opere sulle strutture                    | € 355.896,60                | € 355.896,60                | € 331.920,60        | € 23.976,00             | € 331.920,60              | € 331.920,60              | € 0,00                    | € 23.976,00         | € 0,00        | € 331.920,60        | 10%                     | € 33.192,06                             | € 365.112,66           | € 0,00                    | € 0,00                           | € 26.373,60                        |
| Finiture parti comuni                    | € 119.025,84                | € 119.025,84                | € 119.025,84        | € 0,00                  | € 119.025,84              | € 119.025,84              | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 119.025,84        | 10%                     | € 11.902,58                             | € 130.928,42           | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Finiture interne                         | € 148.156,45                | € 148.156,45                | € 148.156,45        | € 0,00                  | € 148.156,45              | € 36.900,84               | € 111.255,61              | € 111.255,61        | € 0,00        | € 36.900,84         | 0%                      | € 3.690,08                              | € 40.590,92            | € 0,00                    | € 0,00                           | € 122.381,17                       |
| Demolizioni                              | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00              | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00              | 0%                      | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Acquisto Terreni                         | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00              | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00              | 0%                      | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Oneri fiscali Acquisto Terreni           | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00              | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00              | 0%                      | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Compilazione scheda AeDES 1              | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00              | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00              | 0%                      | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Compilazione scheda AeDES 2              | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00              | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00              | 0%                      | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Compilazione scheda AeDES 3              | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00              | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00              | 0%                      | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Progetto Architettonico                  | € 20.050,30                 | € 19.279,13                 | € 19.279,13         | € 0,00                  | € 20.050,30               | € 20.050,30               | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 20.050,30         | 22%                     | € 4.411,07                              | € 24.461,37            | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Progetto Strutture                       | € 21.408,58                 | € 20.585,17                 | € 20.585,17         | € 0,00                  | € 21.408,58               | € 21.408,58               | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 21.408,58         | 22%                     | € 4.709,89                              | € 26.118,47            | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Progetto impianti elettrici              | € 2.547,45                  | € 2.426,14                  | € 2.426,14          | € 0,00                  | € 2.547,45                | € 2.547,45                | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 2.547,45          | 22%                     | € 560,44                                | € 3.107,89             | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Progetto impianti termici                | € 2.470,51                  | € 2.352,87                  | € 2.352,87          | € 0,00                  | € 2.470,51                | € 2.470,51                | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 2.470,51          | 22%                     | € 543,51                                | € 3.014,02             | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Progettazioni specialistiche 1           | € 806,31                    | € 775,30                    | € 775,30            | € 0,00                  | € 806,31                  | € 806,31                  | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 806,31            | 22%                     | € 177,39                                | € 983,70               | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Progettazioni specialistiche 2           | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00              | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00              | 0%                      | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Sicurezza Progettazione                  | € 6.243,02                  | € 5.945,73                  | € 5.945,73          | € 0,00                  | € 6.243,02                | € 6.243,02                | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 6.243,02          | 22%                     | € 1.373,46                              | € 7.616,48             | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Sicurezza Esecuzione                     | € 15.483,66                 | € 14.746,34                 | € 14.746,34         | € 0,00                  | € 15.483,66               | € 15.483,66               | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 15.483,66         | 22%                     | € 3.406,41                              | € 18.890,07            | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Direzione Lavori architettonici          | € 30.102,97                 | € 28.945,16                 | € 28.945,16         | € 0,00                  | € 30.102,97               | € 30.102,97               | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 30.102,97         | 0%                      | € 0,00                                  | € 30.102,97            | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Direzione Lavori strutturali             | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00              | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00              | 0%                      | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Contabilità lavori                       | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00              | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00              | 0%                      | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Collaudo                                 | € 5.683,78                  | € 5.465,17                  | € 5.465,17          | € 0,00                  | € 5.683,78                | € 5.683,78                | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 5.683,78          | 22%                     | € 1.250,43                              | € 6.934,21             | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Certificazione energetica                | € 262,83                    | € 250,31                    | € 250,31            | € 0,00                  | € 262,83                  | € 262,83                  | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 262,83            | 22%                     | € 57,82                                 | € 320,65               | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Relazione geologica                      | € 4.029,55                  | € 3.874,57                  | € 3.874,57          | € 0,00                  | € 4.029,55                | € 4.029,55                | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 4.029,55          | 22%                     | € 886,50                                | € 4.916,05             | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Altre prestazioni specialistiche 1       | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00              | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00              | 0%                      | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Altre prestazioni specialistiche 2       | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00              | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00              | 0%                      | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Altre prestazioni specialistiche 3       | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00              | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00              | 0%                      | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Amministratore                           | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00              | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00                    | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00              | 0%                      | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| <b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>  | <b>€ 109.088,96</b>         | <b>€ 104.645,89</b>         | <b>€ 104.645,89</b> | <b>€ 0,00</b>           | <b>€ 109.088,96</b>       | <b>€ 109.088,96</b>       | <b>€ 0,00</b>             | <b>€ 0,00</b>       | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 109.088,96</b> |                         | <b>€ 17.376,92</b>                      | <b>€ 126.465,88</b>    | <b>€ 0,00</b>             | <b>€ 0,00</b>                    | <b>€ 0,00</b>                      |
| <b>TOTALE GENERALE</b>                   | <b>€ 732.879,85</b>         | <b>€ 728.436,78</b>         | <b>€ 704.460,78</b> | <b>€ 23.976,00</b>      | <b>€ 708.903,85</b>       | <b>€ 597.648,24</b>       | <b>€ 111.255,61</b>       | <b>€ 135.231,61</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 597.648,24</b> |                         | <b>€ 66.318,29</b>                      | <b>€ 663.966,52</b>    | <b>€ 0,00</b>             | <b>€ 0,00</b>                    | <b>€ 148.754,78</b>                |
| CONVENZIONALE (a)                        | € 597.648,24                |                             |                     |                         |                           |                           |                           |                     |               |                     |                         |   |                        |                           |                                  |                                    |
| Ribasso d'asta già applicato sulle opere | 0,10%                       |                             |                     |                         |                           |                           |                           |                     |               |                     |                         |   |                        |                           |                                  |                                    |

| DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE |             |      |      |                     |                      |                       |                        |                     |                     |                     |                     |                      |                       |                    |                           |                          |                           |                     |
|--|-------------|------|------|---------------------|----------------------|-----------------------|------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|--------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|---------------------|
| UNITA IMMOBILIARE                                  | COM%        | INT% | US%  | RICHIESTO P. COMUNI | RICHIESTO P. INTERNE | ISTRUTTORIA P. COMUNI | ISTRUTTORIA P. INTERNE | AMMESSO P. COMUNI   | AMMESSO P. INTERNE  | AMMESSO TOTALE      | COSTO PARAMETRICO   | CONTRIBUTO P. COMUNI | CONTRIBUTO P. INTERNE | IVA SUL CONTRIBUTO | ASSICURAZIONE IVA INCLUSA | CONTRIBUTO P. COMUNI IVA | CONTRIBUTO P. INTERNE IVA | ACCOLLO IVA INCLUSA |
| 1  | 100%        | 100% | 100% | € 584.723,40        | € 148.304,75         | € 584.723,40          | € 148.156,45           | € 560.747,40        | € 148.156,45        | € 708.903,85        | € 597.648,24        | € 560.747,40         | € 36.900,84           | € 66.318,29        | € 0,00                    | € 623.375,60             | € 40.590,92               | € 148.754,76        |
| <b>TOTALE</b>                                      | <b>100%</b> |      |      | <b>€ 584.723,40</b> | <b>€ 148.304,75</b>  | <b>€ 584.723,40</b>   | <b>€ 148.156,45</b>    | <b>€ 560.747,40</b> | <b>€ 148.156,45</b> | <b>€ 708.903,85</b> | <b>€ 597.648,24</b> | <b>€ 560.747,40</b>  | <b>€ 36.900,84</b>    | <b>€ 66.318,29</b> | <b>€ 0,00</b>             | <b>€ 623.375,60</b>      | <b>€ 40.590,92</b>        | <b>€ 148.754,76</b> |
|  |             |      |      | <b>€ 733.028,15</b> |                      | <b>€ 732.879,85</b>   |                        | <b>€ 708.903,85</b> |                     |                     |                     | <b>€ 597.648,24</b>  |                       |                    |                           | <b>€ 663.966,53</b>      |                           |                     |

Note: Per l'impresa indagini e prove 2: ELETTRICA GAMMA è stata inserita la cifra € 0.00 in quanto non risulta iscritta alla Lista Esecutori Centro Italia come da dichiarazione All. "AL.01\_int03\_Plini\_Relazione\_integrazioni\_ID\_9359\_\_ott\_24.pdf" - Prot. 1313022 del 24/10/2024.

All. CM.01.c\_CM.01.c\_Plini\_Quadro\_Tecnico\_Economico.pdf - Prot. 1062588 del 27/09/2023; CM.01.a\_CM.01.a\_Plini\_Computo\_Metrico.PDF - Prot. 1062588 del 27/09/2023; AL.01\_autocert\_regime\_fisc.pdf - Prot. 599243 del 07/05/2024; SP.12\_int.02\_SP12\_Plini\_Relazione\_incrementi\_All.8.pdf - Prot. 599243 del 07/05/2024(ord. 116: 11%); SP.12\_SP.12\_Plini\_Relazione\_Incrementi.pdf - Prot. 1062588 del 27/09/2023(Tab.7: 69%).

## 1.6. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 663.966,52 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

| Importo concesso<br>IVA esclusa | IVA sull'importo concesso | Importo concesso<br>IVA inclusa |
|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| <b>€ 597.648,24</b>             | <b>€ 66.318,28</b>        | <b>€ 663.966,52</b>             |

| Assicurazione IVA inclusa | Importo a carico del<br>committente<br>IVA inclusa | Importo opere aggiuntive<br>(Art. 16 Ord. 80/2019) |
|---------------------------|--|--|
| <b>€ 0,00</b>             | <b>€ 148.754,77</b>                                | <b>€ 0,00</b>                                      |

Rieti, 20/11/2024

L'Istruttore  
Arch. Silvia Crocoli

Copie

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016**  
**(PLINI PAOLO - Amatrice LOC. PRATO 154 - FG: 64 MAP: 170 )**

| RICHIEDENTE              |   |                     |
|--------------------------|---|---------------------|
| TIPO                     | Persona fisica  | Interni separati: N |
| NOME/DENOMINAZIONE       | PLINI PAOLO   | PLNPLA60B21H501M    |
| RAPPRESENTATO DA         | se stesso   |                     |
| C/O PROFESSIONISTA       | Caprara Alberto   | CPRLRT83D21B819J    |
|                          | teknoingegno@pec.it                                     |                     |
| INDIRIZZO                | Amatrice LOC. PRATO 154                                 |                     |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 64 MAP: 170   |                     |
| DATI IMPRESA             |   |                     |
| BANCA CONVENZIONATA      | INTESA SANPAOLO   |                     |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO  | plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com |                     |

| PROTOCOLLI FASCICOLO |                        |                   |                                |
|----------------------|------------------------|-------------------|--------------------------------|
| MUDE RICHIESTA       | 1205700200002932542023 |                   |                                |
| CUP                  | C73E24000710008        | INTERVENTO        | Ricostruzione                  |
| CIG                  | NON RICHiesto          | LIVELLO OPERATIVO | L4                             |
| MUDE SAL ZERO        | NON EFFETTUATO         | ORD. 100          | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS |
| MUDE I SAL           | NON EFFETTUATO         | PROTOCOLLO        | Numero / Anno                  |
| MUDE II SAL          | NON EFFETTUATO         |                   |                                |
| MUDE III SAL         | NON EFFETTUATO         |                   |                                |
| MUDE SALDO           | NON EFFETTUATO         |                   |                                |

| TABELLA A                                   |                  |             |      |                     |               |                     |                     |         |
|---|------------------|-------------|------|---------------------|---------------|---------------------|---------------------|---------|
| ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO |                  |             |      |                     |               |                     |                     |         |
| PERSONA FISICA / GIURIDICA                  | CF / PIVA        | UI%         | US%  | COSTO INTERVENTO    | ASSICURAZIONE | ACCOLLO             | CONTRIBUTO          | TIPO    |
| 1 PLINI PAOLO                               | PLNPLA60B21H501M | 100%        | 100% | € 812.721,29        | € 0,00        | € 148.754,77        | € 663.966,52        | Privata |
| <b>TOTALE</b>                               |                  | <b>100%</b> |      | <b>€ 812.721,29</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 148.754,77</b> | <b>€ 663.966,52</b> |         |

| TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO) |                     |               |               |                     |
|---|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO                 | PRIVATI             | ENTI PUBBLICI | ONLUS         | TOTALE              |
| IMPORTO AMMESSO                         | € 812.721,29        | € 0,00        | € 0,00        | € 812.721,29        |
| QUOTA A CARICO TOTALE (*)               | € 148.754,77        | € 0,00        | € 0,00        | € 148.754,77        |
| DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE         | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00        | € 0,00              |
| DI CUI DA RIMBORSARE                    | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00        | € 0,00              |
| <b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>       | <b>€ 663.966,52</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 663.966,52</b> |

| DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO |   |                             |                     |               |               |                     |
|----------------------------------|---|-----------------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
|                                  | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE                  | CONTO DEDICATO              | PRIVATI             | ENTI PUBBLICI | ONLUS         | TOTALE              |
| PROVE 1                          | GEOSTUDI SRL                                      | IT48H0538714401000035119638 | € 868,64            | € 0,00        | € 0,00        | € 868,64            |
| IMPR                             | FALEGNAMERIA CEREGHINI SRL                        | IT32W0200859822000102892563 | € 536.632,00        | € 0,00        | € 0,00        | € 536.632,00        |
| PROG                             | TEKNOINGEGNO SRL (Caprara Alberto)                | IT54H0303212905010000002640 | € 24.461,37         | € 0,00        | € 0,00        | € 24.461,37         |
| STRUT                            | TEKNOINGEGNO SRL (Caprara Alberto)                | IT54H0303212905010000002640 | € 26.118,47         | € 0,00        | € 0,00        | € 26.118,47         |
| ELET                             | VANNI CASARI (Casari Vanni)                       | IT28F0306234210000001036479 | € 3.107,89          | € 0,00        | € 0,00        | € 3.107,89          |
| TERM                             | GIULIANO GELBMANN (Gelbmann Giuliano)             | IT47Z0306234210000000504562 | € 3.014,02          | € 0,00        | € 0,00        | € 3.014,02          |
| SPEC 1                           | CARMINE VERRONE (VERRONE CARMINE)                 | IT15K0615013500CC0310089538 | € 983,70            | € 0,00        | € 0,00        | € 983,70            |
| SICP                             | ENZO NUNZIO TENNERIELLO (TENNERIELLO ENZO NUNZIO) | IT57Y0103057790000010404848 | € 7.616,48          | € 0,00        | € 0,00        | € 7.616,48          |
| SICE                             | ENZO NUNZIO TENNERIELLO (TENNERIELLO ENZO NUNZIO) | IT57Y0103057790000010404848 | € 18.890,07         | € 0,00        | € 0,00        | € 18.890,07         |
| DLAV                             | MARCO SALVETTA (Salvetta Marco)                   | IT95I083277347000000005573  | € 30.102,97         | € 0,00        | € 0,00        | € 30.102,97         |
| COLL                             | MARCO GIOVANNELLI (GIOVANNELLI MARCO)             | IT51G0306914605100000047016 | € 6.934,21          | € 0,00        | € 0,00        | € 6.934,21          |
| CERT                             | NAZARENO FORNERO (Fornero Nazareno)               | IT10U0538766930000001457136 | € 320,65            | € 0,00        | € 0,00        | € 320,65            |
| GEOL                             | LARA NIBBI (Nibbi Lara)                           | IT23G0306973470100000047056 | € 4.916,05          | € 0,00        | € 0,00        | € 4.916,05          |
| <b>TOTALE</b>                    |   |                             | <b>€ 663.966,52</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 663.966,52</b> |

| ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO | 0%          | 50%         | 0%          | 50%         | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00        | € 0,00              |
|--------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| PAGAMENTI PIANIFICATI                | LAVORI      | PROVE       | IMPR        | PROG        | PRIVATI             | ENTI PUBBLICI | ONLUS         | TOTALE              |
| SAL ZERO                             | 0%          | 100%        | 30%         | 80%         | € 218.032,62        | € 0,00        | € 0,00        | € 218.032,62        |
| SAL INIZIALE                         | 20%         | 0%          | 20%         | 4%          | € 121.384,70        | € 0,00        | € 0,00        | € 121.384,70        |
| SAL INTERMEDIO 1                     | 20%         | 0%          | 20%         | 4%          | € 121.384,70        | € 0,00        | € 0,00        | € 121.384,70        |
| SAL INTERMEDIO 2                     | 30%         | 0%          | 20%         | 6%          | € 128.413,85        | € 0,00        | € 0,00        | € 128.413,85        |
| SALDO                                | 30%         | 0%          | 10%         | 6%          | € 74.750,65         | € 0,00        | € 0,00        | € 74.750,65         |
| SAL STRAORDINARIO                    | 0%          | 0%          | 0%          | 0%          | € 0,00              | € 0,00        | € 0,00        | € 0,00              |
| <b>TOTALE</b>                        | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>€ 663.966,52</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 663.966,52</b> |

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA        | UI%           | US%         | CONTRIBUTO    | ACCOLTO       | ASSICURAZIONE | COR |
|----|----------------------------|------------------|---------------|-------------|---------------|---------------|---------------|-----|
| 1  | PLINI PAOLO                | PLNPLA60B21H501M | 100%          | 100%        | € 0,00        | € 0,00        | € 0,00        | 0   |
|    |                            |                  | <b>TOTALE</b> | <b>100%</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> |     |

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

|            | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE                  | CONTO DEDICATO                  | ANTICIPAT<br>O | RESIDUO<br>SAL-ZERO | RESIDUO<br>SAL SUCC | TOTALE            |                   |
|------------|---|---------------------------------|----------------|---------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| PROVE<br>1 | GEOSTUDI SRL                                      | IT48H0538714401000035119638     | € 0,00         | € 868,64            | € 0,00              | € 868,64          |                   |
| IMPR       | FALEGNAMERIA CEREGHINI SRL                        | IT32W020085982200010289256<br>3 | € 0,00         | € 0,00              | 536.632,00          | 536.632,00        |                   |
| PROG       | TEKNOINGEGNO SRL (Caprara Alberto)                | IT54H0303212905010000002640     | € 0,00         | 19.569,10           | € 4.892,27          | € 24.461,37       |                   |
| STRUT      | TEKNOINGEGNO SRL (Caprara Alberto)                | IT54H0303212905010000002640     | € 0,00         | 20.894,78           | € 5.223,69          | € 26.118,47       |                   |
| ELET       | VANNI CASARI (Casari Vanni)                       | IT28F0306234210000001036479     | € 0,00         | € 2.486,31          | € 621,58            | € 3.107,89        |                   |
| TERM       | GIULIANO GELBMANN (Gelbmann Giuliano)             | IT47Z0306234210000000504562     | € 0,00         | € 2.411,22          | € 602,80            | € 3.014,02        |                   |
| SPEC 1     | CARMINE VERRONE (VERRONE CARMINE)                 | IT15K0615013500CC0310089538     | € 0,00         | € 786,96            | € 196,74            | € 983,70          |                   |
| SICP       | ENZO NUNZIO TENNERIELLO (TENNERIELLO ENZO NUNZIO) | IT57Y0103057790000010404848     | € 0,00         | € 6.093,18          | € 1.523,30          | € 7.616,48        |                   |
| SICE       | ENZO NUNZIO TENNERIELLO (TENNERIELLO ENZO NUNZIO) | IT57Y0103057790000010404848     | € 0,00         | € 0,00              | € 18.890,07         | € 18.890,07       |                   |
| DLAV       | MARCO SALVETTA (Salvetta Marco)                   | IT95I0832773470000000005573     | € 0,00         | € 0,00              | € 30.102,97         | € 30.102,97       |                   |
| COLL       | MARCO GIOVANNELLI (GIOVANNELLI MARCO)             | IT51G0306914605100000047016     | € 0,00         | € 0,00              | € 6.934,21          | € 6.934,21        |                   |
| CERT       | NAZARENO FORNERO (Fornero Nazareno)               | IT10U0538766930000001457136     | € 0,00         | € 0,00              | € 320,65            | € 320,65          |                   |
| GEOL       | LARA NIBBI (Nibbi Lara)                           | IT23G0306973470100000047056     | € 0,00         | € 3.932,84          | € 983,21            | € 4.916,05        |                   |
|            |   |                                 | <b>TOTALE</b>  | <b>€ 0,00</b>       | <b>57.043,02</b>    | <b>606.923,50</b> | <b>663.966,52</b> |