

Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A02277 del 27/11/2024

Proposta n. 2343 del 26/11/2024

Oggetto:

Lavori di "Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI) - Cod. Inframob: P23.0052-0150. Approvazione Atti di contabilità finale e Certificato di regolare esecuzione. Liquidazione fattura relativa allo stato finale, a favore della società ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L. CUP: C74J17000030001 - CIG: 869629165A. (Rif. Ordinanza commissariale n. 109/2020 - Importo complessivo € 57.710,21).

Proponente:

Estensore	PATRIZI MASSIMILIANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLI ANTIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Lavori di “Stabilizzazione area in dissesto dell’opera denominata Cornelle di Sotto” nel Comune di Amatrice (RI) - Cod. Inframob: P23.0052-0150. Approvazione Atti di contabilità finale e Certificato di regolare esecuzione. Liquidazione fattura relativa allo stato finale, a favore della società ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L. CUP: C74J17000030001 - CIG: 869629165A. (Rif. Ordinanza commissariale n. 109/2020 – Importo complessivo € 57.710,21).

IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e s.m.i.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l’art. 1, comma 412, che ha inserito all’art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale “lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024”, e l’art. 1, comma 413, che all’art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l’articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l’Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell’11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore dell’Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023 recante: “Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante “Codice dei contratti pubblici”;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

VISTO l'art. 226, comma 2 del D.lgs n. 36/2023 il quale stabilisce che *..... a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'art. 229 comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso*;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “Ricostruzione Pubblica”;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTA l'Ordinanza n. 109/2020 avente per oggetto “*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*”, la quale dispone lo stanziamento di complessivi € 800.000,00 per l'intervento di cui all'oggetto;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione delle sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la determinazione del Direttore n. A00561 del 09/11/2018 con la quale il Geom. Antimo Grilli, funzionario della struttura dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);

VISTA l'ordinanza commissariale n. 78 del 02/08/2019 avente ad oggetto “*Attuazione dell'articolo 1, comma 2 dell'ordinanza n. 41 del 2 novembre 2017: misure dirette ad assicurare la regolarità contributiva delle imprese operanti nella ricostruzione pubblica e privata*” la quale all'art. 3, comma 1 dispone: *le imprese esecutrici degli interventi di ricostruzione devono essere in possesso del DURC che attesti la regolarità contributiva (DURC on line) e del documento (DURC congruità) rilasciato dalla Cassa edile/Edilcassa competente per territorio, attestanti che l'incidenza della manodopera impiegata dall'impresa per l'esecuzione dell'intervento sia congrua rispetto all'importo delle opere da eseguire od eseguite*;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A00853 del 23/04/2021 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di “Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto” nel Comune di Amatrice (RI) ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 800.000,00, di cui € 530.469,37 per lavori, comprensivo

di € 15.374,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 269.530,63 per somme a disposizione, come da Quadro Economico, **Allegato 1)** del presente atto;

VISTA la determinazione a contrarre n. A00877 del 29/04/2021 con la quale, tra l'altro, è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: DISS_M_009_2017", per un importo complessivo di € 530.469,37, di cui € 515.094,39 per lavori ed € 15.374,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA, riconducibili alla categoria OS21 e OG8, mediante procedura negoziata, con consultazione di n. 10 (dieci) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

VISTA la determinazione n. A01237 del 10/06/2021, e successivo atto aggiuntivo Reg. Cron. 299/21 del 09/08/2021, con la quale è stato affidato l'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto, a favore della società TPC Progetti snc, nella persona dell'Ing. Stefano Tintori;

VISTA la Determinazione n. DU0108-000124 del 07/09/2021 con la quale è stato approvato l'operato del RUP, come risultante dai verbali dei giorni 14/06/2021 e 16/06/2021 ed è stato aggiudicato l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di cui all'oggetto, all'impresa ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Roma, Circonvallazione Clodia n. 29, P.IVA: 00767050578 per un importo contrattuale di € 344.031,54 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 15.374,98 ed IVA, come da Quadro Economico rimodulato post gara, **Allegato 2)** del presente atto;

VISTO il contratto di appalto per l'affidamento dei lavori di "Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI), annotato nel Reg. Cron. n. 336/21 del 08/11/2021, per l'importo complessivo di € 359.406,52, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 15.374,98, oltre IVA;

VISTO l'art. 5 "PAGAMENTI" del predetto contratto, il quale prevede la corresponsione, a favore dell'appaltatore, di una anticipazione pari al 30% dell'importo contrattuale, previa presentazione di garanzia fideiussoria;

CONSIDERATO che la consegna dei lavori è avvenuta in data 28/10/2021, come da relativo verbale, e che gli stessi sono effettivamente iniziati come da attestazione del Direttore dei Lavori, acquisita al prot. n. 0294839 del 24/03/2022;

VISTA la determinazione dirigenziale n. A00923 del 06/04/2022 con la quale è stata autorizzata la liquidazione, a favore dell'impresa ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L., P.IVA 00767050578, della fattura n. 78 del 30/11/2021 per un importo di € 107.821,96, oltre IVA al 22% pari ad € 23.720,83, per un totale di € 131.542,79, quale anticipazione del 30% dell'importo contrattuale dei lavori di "Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI), previa presentazione di garanzia fideiussoria;

VISTA la determinazione n. A01069 del 28/04/2022 con la quale è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 105, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, il subappalto dei lavori in oggetto alla ditta MARIO DI COLA srl, con sede in Via Salaria n. 2188 – 00138 Roma (RM) - Cod. fisc. e P. IVA 05781221006, per l'importo complessivo di € 100.000,00, corrispondente al 27,82% dell'importo contrattuale, oltre IVA, rientranti nella categoria scorporabile OG8, alle condizioni indicate nell'istanza di subappalto in premessa richiamata e nel relativo contratto trasmesso nonché alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

VISTA la determinazione n. A01198 del 13/05/2022 con la quale è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 105, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 il subappalto dei lavori in oggetto alla ditta CASTELLANI PERFORAZIONI SRL con sede in Strada Cigliano Alto n. 2 – 05035 Narni (TR) - Cod. fisc. e P. IVA 01434620553, per l'importo complessivo di € 23.000,00, corrispondente al 6,40% dell'importo contrattuale, oltre IVA ed entro il limite del 30% stabilito per la categoria prevalente OS21, alle condizioni indicate nell'istanza di subappalto in premessa richiamata e nel relativo contratto trasmesso nonché alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

VISTA l'ordinanza commissariale n. 126/2022 del 28/04/2022 avente per oggetto *“Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”* con la quale viene approvato il nuovo *“Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022”*, allegato alla stessa ordinanza di cui è parte integrante, che costituisce il prezzario unico interregionale delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria ai sensi dell'articolo 6, comma 7 del decreto legge n. 189 del 2016;

VISTO l'art. 1, commi 3 e 4 della predetta ordinanza n. 126/2022, il quale stabilisce che il nuovo Prezzario del cratere per la ricostruzione pubblica si applica ai contratti di appalto stipulati successivamente alla data di entrata in vigore della stessa ordinanza, ai progetti in corso di elaborazione e approvazione alla data di entrata in vigore della stessa ordinanza nonché ai lavori eseguiti a far data dal giorno 1 luglio 2021 e che il direttore dei lavori accerta le quantità dei lavori realizzati e i materiali da costruzione impiegati nelle lavorazioni contabilizzate a far data dal giorno 1 luglio 2021 e ridetermina, sulla base del Prezzario unico 2022, i maggiori importi dovuti da corrispondere nella liquidazione dei SAL;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario del Governo n. 239 del 05 maggio 2022 con il quale è stato stabilito di trasferire, per i lavori di *“Stabilizzazione area dissesto frazione di Cornelle di Sotto”* nel Comune di Amatrice (RI), all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, l'importo complessivo pari a 800.000,00 (ottocentomila/00);

VISTA la determinazione dirigenziale n. A02005 del 08/09/2022 con la quale è stata autorizzata la liquidazione, a favore dell'impresa ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L., P.IVA 00767050578, della fattura n. 58 del 04/08/2022 per un importo di € 133.044,44, oltre IVA al 22% pari ad € 29.269,78, per un totale di € 162.314,22, relativa al 1° SAL dei lavori di *“Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto”* nel Comune di Amatrice (RI);

VISTO il verbale di concordamento nuovi prezzi del 20/02/2024, acquisito agli atti in data 23/02/2024 prot. n. 0255162, firmato dal Direttore di lavori e dall'impresa e vistato dal RUP, con il quale sono stati aggiornati al 2022 i prezzi di contratto, secondo le indicazioni della sopra citata ordinanza commissariale n. 126/2022;

VISTA la determinazione dirigenziale n. A00647 del 09/04/2024 con la quale è stata autorizzata la liquidazione, a favore dell'impresa ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L., P.IVA 00767050578, della fattura n. 17 del 12/03/2024, Reg. n. 100 del 13/03/2024, di importo pari a € 110.517,88 oltre IVA al 22% pari ad € 24.313,93, per un totale di € 134.831,81, relativa al 2° SAL e, della fattura n. 18 del 12/03/2024, Reg. n. 101 del 13/03/2024, di importo pari a € 9.072,22 oltre IVA al 22% pari ad € 1.995,89, per un totale di € 11.068,11, relativa al 2° SAL Bis, per un importo complessivo € 145.899,92 IVA inclusa, dei lavori di *“Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto”* nel Comune di Amatrice (RI);

VISTO il verbale di ultimazione dei lavori del 15/05/2024, vistato dal RUP, con il quale il Direttore dei lavori certifica che gli stessi sono stati ultimati in data 15/05/2024, in tempo utile anche rispetto ai verbali di ripresa e sospensione richiamati nello stesso;

VISTA la relazione a struttura ultimata, elaborata dal Direttore dei Lavori Ing. Stefano Tintori, relativa alla posizione n° 110154, acquisita sul portale Open Genio il giorno 05/06/2024 prot. n° 2024-0000732883;

PRESO ATTO che in data 05/07/2024 il collaudatore Ing. Pietro Lupi, nominato con determinazione n. A01733 del 24/09/2021, ha rilasciato il certificato di collaudo delle opere strutturali relative all'intervento in oggetto, protocollato al n. 2024-0000868014 del 05/07/2024 sul portale Open Genio;

VISTO lo Stato finale dei lavori in oggetto, emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Stefano Tintori in data 28/02/2023 e acquisito al protocollo n. 1083431 del 06/09/2024, corredato dal registro di contabilità, dal sommario del registro di contabilità, dal libretto delle misure e dal SAL finale (sia prezzi 2018 che prezzi 2022), dalla relazione sul conto finale e dal certificato di regolare esecuzione, dal quale risulta un importo delle lavorazioni effettuate, al netto del ribasso di gara del 33,21%, pari a € 407.759,95, compresi oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%, di cui € 354.953,97 quale importo dei lavori eseguiti come da contratto e € 52.805,98 rideterminati dal Direttore dei lavori, ai sensi dell'Ordinanza commissariale n. 126/2022, articolo 1, comma 4;

PRESO ATTO della relazione sul conto finale e del certificato di regolare esecuzione del Direttore dei lavori redatto in data 31/08/2024 con il quale viene certificato che i lavori di che trattasi sono stati regolarmente eseguiti e viene quantificato in € 407.759,95 l'ammontare del conto finale da cui, detratto l'importo complessivo degli acconti corrisposti all'impresa, pari a € 360.456,50, oltre IVA, resta il credito residuo di € 47.303,45 (diconsi euro quarantasettemilatrecentotre/45), oltre IVA al 22%;

VISTA il Quadro Economico di Raffronto Finale dei Lavori per un importo complessivo di € 800.000,00, di cui € 407.759,95 per lavori al netto del ribasso d'asta del 33,21%, comprensivo di € 17.373,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 247.850,40 per somme a disposizione, oltre ad € 144.389,65 per economie residue di appalto, **Allegato 3)** del presente atto;

VISTO il certificato di pagamento n. 3 – finale sottoscritto dal RUP in data 15/10/2024, dell'importo pari ad € 47.303,45 oltre IVA al 22%;

VISTO l'art. 235 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. ed in particolare il comma 1 secondo cui *alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'articolo 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione definitiva di cui agli articoli 113 del codice e 123 del presente regolamento;*

RICHIAMATE le riserve disposte dall'art. 1669 del Codice civile secondo cui *[...]se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa[...];*

VISTO il comma 3 dell'art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. secondo cui *[...] il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione [...];*

RITENUTO pertanto, con le dovute e richiamate cautele e sotto le citate riserve di Legge, di procedere all'approvazione del Certificato di regolare esecuzione dei lavori di che trattasi, di svincolare la cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto, e di disporre la liquidazione del credito attribuito alla ditta **ROSSETTI COSTRUZIONI SRL P.Iva 00767050578;**

VISTA la fattura elettronica n. 69 del 16/10/2024, Reg. n. 346 del 16/10/2024, emessa dall'impresa Rossetti Costruzioni s.r.l., P. IVA 00767050578, di importo pari a € 47.303,45 oltre IVA al 22% pari ad € 10.406,76, per un totale di € 57.710,21, per la liquidazione del certificato di pagamento n. 3 relativo allo Stato finale dei lavori in oggetto;

VISTA la polizza fideiussoria n. B.2024.1323018 del 06/11/2024, acquisita agli atti in data 06/11/2024 al prot. n. 1368014, per il pagamento della rata di saldo, di importo complessivo pari ad € 49.668,62 (comprensivo del tasso di interesse annuo del 2,5%), relativa allo stato finale dei lavori, rilasciata da Accelerant Insurance Europe S.p.A." Agenzia Colibrì Italia srl di Milano, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il DURC di congruità Prot. 20241137497 Id CUP: 77118 rilasciato con esito positivo dalla Cassa Edile di Rieti in data 23/10/2024 ed acquisito agli atti al prot. n. 1341683 del 30/10/2024;

VISTO il DURC prot. INAIL_45881498 del 11/10/2024 con validità fino al 08/02/2025 dal quale la società Rossetti Costruzioni s.r.l. risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;

VISTO il DURC prot. INAIL_46004110 del 16/10/2024 con validità fino al 13/02/2025 dal quale la società Castellani Perforazioni snc di Carlo Castellani e Figli (ditta subappaltatrice) risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;

VISTO il DURC prot. INAIL_46780794 del 25/11/2024 con validità fino al 25/03/2025 dal quale la società Mario Di Cola srl (ditta subappaltatrice) risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;

VISTA la dichiarazione in materia di tracciabilità dei flussi finanziari resa, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 ss.mm.ii. e della Legge 13/08/2010, n. 136 ss.mm.ii., dal legale rappresentante della Società Rossetti Costruzioni s.r.l., acquisita agli atti in data 23/09/2024 prot. n. 0752842;

PRESO ATTO dell'avvenuta pubblicazione dell'Avviso ai creditori – Avviso ad opponendum, ai sensi dell'art. 218 del DPR 207/2010 e s.m.i., presso l'Albo Pretorio del Comune di Amatrice il quale ha comunicato in data 05/11/2024 con nota acquisita al protocollo USR con il n. 1359504 che non è pervenuta nessuna segnalazione di osservazione e/o reclamo;

VISTA la nota prot. n. 1385926 del 11/11/2024 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Antimo Grilli, ha trasmesso la seguente documentazione contabile a corredo della contabilità finale dell'intervento in oggetto:

- Stato finale lavori (prezzi 2018 e prezzi 2022), sottoscritto dall'impresa ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.;
- Relazione del Direttore Lavori sul conto finale e certificato di regolare esecuzione;
- DURC di congruità prot. n. 20241137497 Id CUP 77118;
- DURC INAIL_45881498 del 11/10/2024;
- Polizza fideiussoria pagamento rata di saldo n. B.2024.1323018 del 06/11/2024, acquisita agli atti in data 06/11/2024 al prot. n. 1368014;
- Fattura elettronica n. 69 del 16/10/2024, Reg. n. 346 del 16/10/2024, emessa dall'impresa Rossetti Costruzioni s.r.l., P. IVA 00767050578;
- bozza della determinazione di *Approvazione Atti di contabilità finale e Certificato di regolare esecuzione. Liquidazione fattura relativa allo stato finale, a favore della società ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L. CUP: C74J17000030001 - CIG: 869629165A. (Rif. Ordinanza commissariale n. 109/2020 – Importo complessivo € 57.710,21)*

CONSIDERATO che:

- l'art. 1, comma 629, lettera b) della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità per l'anno 2015) ha introdotto l'articolo 17-ter "Operazioni effettuate nei confronti di enti pubblici" del Decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972 n. 633 e ha stabilito che anche gli enti territoriali, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'imposta sul valore aggiunto (IVA), devono versare direttamente all'erario l'imposta che è stata addebitata loro dai fornitori;
- i medesimi Enti pagheranno ai fornitori soltanto l'imponibile (e le altre somme diverse dall'IVA) -meccanismo definito "Split payment" – mentre corrisponderanno l'imposta all'erario secondo le modalità e termini definiti da un Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla norma;
- il meccanismo dello "Split payment" si applica alle operazioni per le quali è stata emessa fattura a partire dal 1° gennaio 2015;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, pubblicato della Gazzetta Ufficiale n. 27 del 3 febbraio 2015 - Modalità e termini per il versamento dell'imposta sul valore aggiunto da parte delle pubbliche amministrazioni – e modificato con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 20 febbraio 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 48 del 27 febbraio 2015 che stabilisce che il versamento dell'imposta sul valore aggiunto è effettuato dalle pubbliche amministrazioni entro il giorno 16 del mese successivo a quello in cui l'imposta diviene esigibile, senza possibilità di compensazione e utilizzando un apposito codice tributo, con le modalità definite dallo stesso comma;

RITENUTO necessario procedere alla liquidazione della fattura elettronica n. 69 del 16/10/2024, Reg. n. 346 del 16/10/2024, emessa dall'impresa Rossetti Costruzioni s.r.l., P. IVA 00767050578 per un importo di € 47.303,45 oltre IVA al 22% pari ad € 10.406,76, per un totale di € 57.710,21, per la liquidazione del certificato di pagamento n. 3, relativo allo Stato finale dei lavori di "Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI);

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare lo Stato finale dei lavori di "Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI), emesso dal Direttore dei Lavori, Ing. Stefano Tintori in data 28/02/2023 e acquisito al protocollo n. 1083431 del 06/09/2024, corredato dal registro di contabilità, dal sommario del registro di contabilità, dal libretto delle misure e dal SAL finale (prezzi 2018 e prezzi 2022), dalla relazione sul conto finale e dal certificato di regolare esecuzione, dal quale risulta un importo delle lavorazioni effettuate, al netto del ribasso di gara del 33,21%, pari a € 407.759,95, compresi oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%, compresi oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%, di cui € 354.953,97 quale importo dei lavori eseguiti come da contratto e € 52.805,98 rideterminati dal Direttore dei lavori, ai sensi dell'Ordinanza commissariale n. 126/2022, articolo 1, comma 4;
- 2) di approvare il Quadro Economico di Raffronto Finale dei Lavori per un importo complessivo di € 800.000,00, di cui € 407.759,95 per lavori al netto del ribasso d'asta del 33,21%, comprensivo di € 17.373,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 246.645,82 per somme a disposizione, oltre ad € 145.594,23 per economie residue di appalto, **Allegato 3)** del presente atto;
- 3) di approvare il certificato di regolare esecuzione emesso in data 31/08/2024 dal Direttore dei Lavori, Ing. Stefano Tintori, vistato dal RUP Geom. Antimo Grilli, con il quale si certifica che i lavori di "Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto" nel Comune

di Amatrice (RI), sono stati regolarmente eseguiti e che, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 50/2016, il credito a favore dell'impresa è pari a € 47.303,45 oltre IVA;

- 4) di riconoscere all'impresa ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L. codice fiscale e P.IVA 00767050578 il credito residuo di € 47.303,45, al netto dell'IVA e degli acconti già corrisposti e di liquidare il saldo, vista la garanzia fideiussoria stipulata ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 5) di autorizzare la liquidazione, a favore della società Rossetti Costruzioni s.r.l. P. IVA 00767050578, della fattura elettronica n. 69 del 16/10/2024, Reg. n. 346 del 16/10/2024, per un importo di € 47.303,45 oltre IVA al 22% pari ad € 10.406,76, per un totale di € 57.710,21, per la liquidazione del certificato di pagamento n. 3, relativo allo Stato finale dei lavori in oggetto;
- 6) di accreditare l'importo di € 47.303,45 quale somma dovuta per la fattura elettronica n. 69 del 16/10/2024, Reg. n. 346 del 16/10/2024, a favore dell'impresa Rossetti Costruzioni s.r.l., P. IVA 00767050578, sul conto corrente bancario indicato nell'apposito modulo di tracciabilità dei flussi finanziari, conservato agli atti dell'ufficio, mediante ordinativo secondario GEOCOS;
- 7) di versare all'Erario l'importo di € 10.406,76 quale IVA sulla fattura elettronica n. 69 del 16/10/2024, Reg. n. 346 del 16/10/2024, emessa dall'impresa Rossetti Costruzioni s.r.l., P. IVA 00767050578;
- 8) di stabilire che le verifiche di cui all'art. 48bis del DPR n. 602 del 29/09/1973 verranno effettuate dagli Uffici preposti all'emissione degli ordinativi di pagamento, prima del perfezionamento degli stessi;
- 9) di dare atto che l'intervento risulta finanziato ai sensi dell'Ordinanza commissariale n. 109/2020 per un importo complessivo pari ad € 800.000,00 e che la spesa di cui alla presente, pari ad € 47.303,45, oltre IVA per un totale complessivo pari a € 57.710,21, trova copertura all'interno del Quadro Economico;
- 10) di dare atto che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
- 11) di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante

Quadro Economico del progetto esecutivo dei lavori di "Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI), Codice Opera: DISS_M_009_2017.

		IVA
COMUNE DI AMATRICE Intervento di Messa in Sicurezza "Cornelle di Sotto" - Amatrice DISS_M_009_2017		22%
Quadro Economico		
DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI	€ 530.469,37
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 515.094,39
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 15.374,98
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 269.530,63
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 18.160,99
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 2.500,00
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 15.660,99
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	
B.2.4)	Altre spese tecniche	
B.3)	Spese Tecniche	€ 72.037,58
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 6.876,97
B.3.2)	Spese tecniche <i>Progettazione Fattibilità Tecnico Economica</i>	€ 4.118,17
B.3.3)	Spese tecniche <i>Progettazione Definitiva</i>	€ 16.155,92
B.3.4)	Spese tecniche <i>Progettazione Esecutiva compreso CSP</i>	€ 13.146,48
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 22.126,20
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>	€ 9.613,84
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€ 2.420,82
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 10.609,39
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 3.000,00
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 2.981,50
B.11)	I.V.A. 22% su Lavori (A)	€ 116.703,26
B.12)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 4.528,00
B.13)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10	€ 16.504,20
B.14)	Asservimenti comprese trascrizioni	€ 7.000,00
B.15)	Monitoraggio - installazione, prima annualità e N.1 annualità successiva alla prima, compresa I.V.A. 22%	€ 15.584,89
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 800.000,00

Quadro Economico rimodulato post gara dei lavori di “Stabilizzazione area in dissesto dell’opera denominata Cornelle di Sotto” nel Comune di Amatrice (RI), Codice Opera: DISS_M_009_2017.

		IVA
COMUNE DI AMATRICE Intervento di Messa in Sicurezza "Cornelle di Sotto" - Amatrice DISS_M_009_2017		22%
Quadro Economico		
DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI	€ 359.406,52
A.1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 33,21% offerto in sede di gara	€ 344.031,54
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 15.374,98
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 231.896,80
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 18.160,99
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 2.500,00
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 15.660,99
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	
B.2.4)	Altre spese tecniche	
B.3)	Spese Tecniche	€ 72.037,58
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 6.876,97
B.3.2)	Spese tecniche <i>Progettazione Fattibilità Tecnico Economica</i>	€ 4.118,17
B.3.3)	Spese tecniche <i>Progettazione Definitiva</i>	€ 16.155,92
B.3.4)	Spese tecniche <i>Progettazione Esecutiva compreso CSP</i>	€ 13.146,48
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 22.126,20
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>	€ 9.613,84
B.3.7)	Spese per <i>Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo</i>	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€ 2.420,82
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori da P.E. - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 10.609,39
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 3.000,00
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.1 -B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 2.981,50
B.11)	I.V.A. 22% su Lavori (A)	€ 79.069,43
B.12)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 4.528,00
B.13)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10	€ 16.504,20
B.14)	Asservimenti comprese trascrizioni	€ 7.000,00
B.15)	Monitoraggio - installazione, prima annualità e N.1 annualità successiva alla prima, compresa I.V.A. 22%	€ 15.584,89
TOTALE (A+B)		€ 591.303,32
Somme derivanti da economie di gara		€ 208.696,68
TOTALE GENERALE		€ 800.000,00

Quadro Economico di Raffronto Finale dei Lavori di “Stabilizzazione area in dissesto dell’opera denominata Cornelle di Sotto” nel Comune di Amatrice (RI), Codice Opera: DISS_M_009_2017.

Lavori di “Stabilizzazione area in dissesto dell’opera denominata Cornelle di Sotto” nel Comune di Amatrice (RI) Codice Opera: DISS_M_009_2017	QTE DI PROGETTO Approvazione P.E. Decreto n. A00853 del 23/04/2021	QTE rideterminato post-gara lavori (Det. aggiudicazione n. DU0108-000124 del 07/09/2021)	QTE finale prezzi 2018	QTE finale prezzi 2022 (compensazioni ordinanza 126/2022)
QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO FINALE DEI LAVORI				
A) LAVORI				
A.1) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	515.094,39	515.094,39	508.427,89	584.498,68
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	15.374,98	15.374,98	15.374,98	17.373,28
Sommano (A)	530.469,37	530.469,37	523.802,87	601.871,96
RIBASSO 33,21%	0,00	-171.082,85	-168.848,90	-194.112,01
TOTALE NETTO LAVORI	530.469,37	359.406,52	354.953,97	407.759,95
B) SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE				
B.1) Lavori in economia compresa IVA (insieme a (B.5) max 10% dei lavori)				
B.2) Rilievi, indagini, accertamenti e accatastamenti				
B.2.1) Rilievi e accatastamenti	2.500,00	2.500,00		
B.2.2) Indagini geologiche	15.660,99	15.660,99	15.660,99	15.660,99
B.2.3) Accertamenti ed analisi strutturali				
B.2.4) Altre spese tecniche				
Sommano (B.2)	18.160,99	18.160,99	15.660,99	15.660,99
B.3) Spese tecniche				
B.3.1) Spese per Relazione geologica	6.876,97	6.876,97	6.876,97	6.876,97
B.3.2) Spese tecniche Progettazione di fattibilità tecnico economica	4.118,17	4.118,17	4.118,17	4.118,17
B.3.3) Spese tecniche Progettazione definitiva	16.155,92	16.155,92	16.155,92	16.155,92
B.3.4) Spese tecniche Progettazione esecutiva compreso CSP	13.146,48	13.146,48	13.146,48	13.146,48
B.3.5) Spese tecniche Direzione dei lavori compreso CSE	22.126,20	22.126,20	22.126,20	22.126,20
B.3.6) Spese per Collaudo statico e tecnico amministrativo	9.613,84	9.613,84	9.613,84	9.613,84
B.3.7) Spese per supporto al RUP Verifica progetto definitivo e esecutivo				
Sommano (B.3)	72.037,58	72.037,58	72.037,58	72.037,58
B.4) Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli				
B.5) Imprevisti dei lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (insieme a (B.1) max 10% dei lavori)	2.420,82	2.420,82		
B.6) Accantonamento di cui all'art.106 c.1 D.Lgs. 50/2016 (inflazione sui prezzi)				
B.7) Accantonamento di cui all'art.113 c.2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (ex art. 92 c5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	10.609,39	10.609,39	10.609,39	10.609,39
B.8) Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e s.m.i.)	3.000,00	3.000,00		
B.9) Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n.359 del 29-03-2017				
B.10) Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 =4%	2.981,50	2.981,50	2.881,50	2.881,50
B.11) I.V.A. 22% su Lavori (A)	116.703,26	79.069,44	78.089,87	89.707,19
B.12) I.V.A. 22% su B.2 - B.5	4.528,00	4.528,00	3.445,42	3.445,42
B.13) I.V.A. 22% su B.3 - B.10	16.504,20	16.504,20	16.482,20	16.482,20
B.14) Assentimenti, comprese spese per trascrizioni, registrazione decreto	7.000,00	7.000,00	7.368,37	7.368,37
B.15) Monitoraggio - installazione, prima annualità e N.1 annualità successiva alla prima, compresa I.V.A. 22%	15.584,89	15.584,89	15.117,34	15.117,34
B.16) Spese per procedure tecnico-amministrative e di assistenza per procedura espropriativa occupazione e sentiti aree compresa IVA			13.335,84	13.335,84
Totale somme a disposizione (B)	289.530,63	231.896,81	235.028,50	246.645,82
TOTALE GENERALE (A+B)	800.000,00	591.303,33	589.982,47	654.405,77
C) ECONOMIE RESIDUE	0,00	208.696,67	210.017,53	145.594,23
TOTALE COMPLESSIVO - COMPRESSE ECONOMIE - (A+B+C)	800.000,00	800.000,00	800.000,00	800.000,00