

Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A02121 del 11/11/2024

Proposta n. 2196 del 11/11/2024

Oggetto:

Lavori inerenti all'intervento denominato "Manutenzione straordinaria delle vie del centro storico e realizzazione nuovo marciapiede di collegamento dal nuovo centro polifunzionale di villaggio Santa Maria e intervento di manutenzione straordinaria con riqualificazione energetica del rifugio 'Casetta Micacchi' nel Comune di Rivodutri (RI) ricompreso nel Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016 Sub-misura A3 "Rigenerazione urbana e territoriale" Linea di intervento 1 - CUP: C27H21006240006. Codice InfraMob: P22.0120-0039. Liquidazione spese per registrazione e trascrizione decreto di esproprio n. A00072 del 16/01/2024, emesso ai sensi del DPR n. 327/2001 - Importo € 1.165,00

Proponente:

Estensore	FERRI PARIDE	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BRUNELLI ARIANNA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Lavori inerenti all'intervento denominato "Manutenzione straordinaria delle vie del centro storico e realizzazione nuovo marciapiede di collegamento dal nuovo centro polifunzionale di villaggio Santa Maria e intervento di manutenzione straordinaria con riqualificazione energetica del rifugio 'Casetta Micacchi' nel Comune di Rivodutri (RI) ricompreso nel Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016 Sub-misura A3 "Rigenerazione urbana e territoriale" Linea di intervento 1 - CUP: C27H21006240006. Codice InfraMob: P22.0120-0039. Liquidazione spese per registrazione e trascrizione decreto di esproprio n. A00072 del 16/01/2024, emesso ai sensi del DPR n. 327/2001 - Importo € 1.165,00.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4-octies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024”*, e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31 dicembre 2023»* con le parole *«31 dicembre 2024»*, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale,

Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera dell'Autorità nazionale anticorruzione n. 359 del 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di Lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n.50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n.36, relativo al Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78;

VISTO l'art. 226, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 il quale stabilisce che *.... a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'art. 229 comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso*;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

RICHIAMATO il D.P.R. dell'8 giugno 2021, n. 327 e s.m.i. recante "Testo Unico delle Espropriazioni per pubblica utilità" e successive modifiche ed integrazioni;

RICORDATE:

- l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 7 del 30 dicembre 2021, recante l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Submisura A3, "Rigenerazione urbana e territoriale", Linea di intervento 1, intitolata "Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città", ai

sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108 nel cui allegato è ricompreso l'intervento in oggetto;

- l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 15 del 30 dicembre 2021 di integrazione e modifica delle ordinanze per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009- 2016;
- l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 18 del 14/04/2022 con la quale sono state apportate modifiche all'elenco degli interventi PNC Sisma, ed in particolare per l'intervento di cui all'oggetto è stato modificato il responsabile dell'intervento da "Comune di Rivodutri" a "USR Regione Lazio" per errore nella indicazione in ordinanza originaria;

PREMESSO CHE:

- per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, co. 1, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;
- con determinazione n. A02491 del 07/12/2021 l'Arch. Arianna Brunelli, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50;
- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01363 del 01/06/2022 si è proceduto ad approvare il progetto esecutivo e concessione del contributo per l'intervento di "Manutenzione straordinaria delle vie del centro storico e realizzazione nuovo marciapiede di collegamento dal nuovo centro polifunzionale di villaggio Santa Maria e intervento di manutenzione straordinaria con riqualificazione energetica del rifugio "Casetta Micacchi" nel Comune di Rivodutri (RI), ricompreso nel Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016 Sub-misura A3 "Rigenerazione urbana e territoriale" Linea di intervento 1 per un importo complessivo di € 450.000,00 di cui € 313.457,79 per lavori ed € 136.542,21 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Determinazione n. A02651 del 06/12/2022 è stato disposto di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori afferenti all'intervento di "Manutenzione straordinaria delle vie del centro storico e realizzazione nuovo marciapiede di collegamento dal nuovo centro polifunzionale di villaggio Santa Maria e intervento di manutenzione straordinaria con riqualificazione energetica del rifugio Casetta Micacchi" nel Comune di Rivodutri (RI);

PRESO ATTO che:

- in data 27/12/2022 il Direttore dei Lavori ha proceduto alla consegna dei lavori;
- nel corso dell'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di modificare le previsioni originarie delle lavorazioni redigendo una perizia di variante;
- con Determinazione del Direttore A02419 del 22/12/2023 è stata approvata la perizia di variante contenente la dichiarazione di pubblica utilità delle opere ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.P.R. 327/2001 con l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dalle aree interessate;

- sono state effettuate le comunicazioni di avvio del procedimento, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., e dell'art. 7 della Legge 241/90 mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'USR Lazio e all'Albo Pretorio del Comune di Rivodutri per espropriazione per pubblica utilità alle ditte risultanti dal piano particellare di esproprio;
- entro il termine assegnato ai proprietari delle particelle interessate dagli interventi, pari a 30 giorni dal ricevimento delle stesse comunicazioni e, comunque, dalla data della pubblicazione dell'avviso, non sono pervenute osservazioni;
- il Comune di Rivodutri con nota annoverata agli atti, prot. n. 1310540 del 15/11/2023, restituiva il referto della pubblicazione all'albo comunale relativo all'avviso sopra richiamato;
- nel termine perentorio di 30 giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione del menzionato avviso sull'Albo pretorio del Comune e sul sito informatico dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio, non sono state acquisite osservazioni in merito al progetto ed alla procedura intrapresa, nonché formulate valutazioni in merito all'indennità di espropriazione indicata nel piano particellare di esproprio;

VISTO il Decreto Dirigenziale A00072 del 16/01/2024 con il quale è stato disposto l'esproprio a favore della Provincia di Rieti (RI) con sede in via Salaria, 3, C.F. 00114510571, degli immobili indicati nel relativo elenco ditte, che costituisce parte integrante e sostanziale dello stesso, nel quale sono specificati i riferimenti catastali che individuano le particelle immobiliari da espropriare, le rispettive ditte intestatarie catastali e le superfici interessate;

DATO ATTO che il succitato decreto di esproprio deve essere registrato presso l'Agenzia delle Entrate nonché trascritto presso l'Agenzia delle Entrate – Servizi di Pubblicità Immobiliare, comportando il versamento delle relative imposte tributarie, istituite in base alle Risoluzioni n. 9/E del 20/02/2020 e n. 73/E del 19/11/2020, autoliquidate come segue:

- € 1.000,00 con codice tributo 1560 - atti pubblici
- € 38,00 con codice tributo 1561 - atti pubblici
- € 23,00 con codice tributo 1564 - atti pubblici
- € 50,00 con codice tributo 1565 - atti pubblici
- € 50,00 con codice tributo 1566 - atti pubblici
- € 4,00 con codice tributo 1568 - atti pubblici

RITENUTO necessario procedere al versamento dei suddetti importi per un totale di € 1.165,00 che trova capienza nel quadro economico dell'intervento in oggetto;

PRESO ATTO che l'intero intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;

DETERMINA

1. di effettuare il versamento all'Erario dell'importo complessivo di € 1.165,00 dovuto per la registrazione presso l'Agenzia delle Entrate e la trascrizione presso l'Agenzia delle Entrate - Servizi di Pubblicità Immobiliare del decreto dirigenziale n. A00072 del 16/01/2024, come segue:

- € 1.000,00 con codice tributo 1560 - atti pubblici
 - € 38,00 con codice tributo 1561 - atti pubblici
 - € 23,00 con codice tributo 1564 - atti pubblici
 - € 50,00 con codice tributo 1565 - atti pubblici
 - € 50,00 con codice tributo 1566 - atti pubblici
 - € 4,00 con codice tributo 1568 - atti pubblici
2. di dare atto che la somma complessiva di € 1.165,00 trova capienza nel quadro economico dell'intervento indicato in oggetto;
 3. che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia;
 4. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <http://www.usrsismalazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante

Copia