

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A02292 del 29/11/2024

Proposta n. 2365 del 28/11/2024

**Oggetto:**

Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. "Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli". Approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica relativa all'intervento denominato "Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione nel Comune di Accumoli (RI)" CUP: C65I22004030001 - codice Inframob: P23.0090-0017

**Proponente:**

Estensore	FERRI PARIDE	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BRUNELLI ARIANNA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. *“Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli”*. Approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica relativa all'intervento denominato *“Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione nel Comune di Accumoli (RI)”* CUP: C65I22004030001 – codice Inframob: P23.0090-0017.

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024”*, e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31 dicembre 2023»* con le parole *«31 dicembre 2024»*, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: *“Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre

2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*";

VISTA:

- l'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020 "*Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli*";
- l'Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 avente ad oggetto "*Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli*", che finanzia l'intervento denominato "*Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione nel Comune di Accumoli (RI)*", per un importo pari a € 4.011.187,50;
- l'Ordinanza Speciale n. 56 del 27 luglio 2023 recante, "*Modifiche all'Ordinanza n. 38 del 23 dicembre 2022, recante 'Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli*", che finanzia l'intervento denominato "*Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione nel Comune di Accumoli (RI)*", per un importo aggiuntivo pari a € 2.090.417,88 al netto dei costi per acquisizione e/o esproprio di aree stimato (rif. OS n. 38/2022) in € 233.290, per un importo quindi totale pari a € 6.334.895,38;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: "*Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*";

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

DATO ATTO che:

- con la determinazione del Direttore n. A00648 del 28/03/2023 l'Arch. Arianna Brunelli, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii. per gli interventi denominati "*Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli*" dell'importo complessivo di € 7.049.087,50, di cui € 4.011.187,50 per "*Urbanizzazioni Fonte del campo – Libertino*" e € 3.037.900,00 per "*Urbanizzazioni San Giovanni*", compresi e finanziati con la suddetta Ordinanza Speciale n. 38 del 23 dicembre 2022;
- l'Ordinanza Speciale n. 56 del 27 luglio 2023 recante, "*Modifiche all'Ordinanza n. 38 del 23 dicembre 2022, recante 'Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli*", che finanzia l'intervento denominato "*Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione nel Comune di Accumoli (RI)*", per un importo aggiuntivo pari a € 2.090.417,88 al netto dei costi per acquisizione e/o esproprio di aree stimato (rif. OS n. 38/2022) in € 233.290, per un importo quindi totale pari a € 6.334.895,38
- con determinazione del Direttore n. A01683 del 13/09/2023 l'Arch. Arianna Brunelli, in servizio presso l'Ufficio di Staff del Direttore, Struttura tecnico-amministrativa per gli interventi pubblici

dell'Ufficio speciale per la ricostruzione della Regione Lazio, che risulta in possesso dei requisiti necessari, è stata nominata Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, per tutti gli ambiti inclusi nell'Ordinanza Speciale n. 56 del 27/07/2023 (Accumoli, San Giovanni e Libertino/Fonte del Campo), superando i contenuti della determinazione del Direttore n. A00648 del 28/03/2023;

PREMESSO che:

- con determinazione n. A01158 del 23/06/2023, l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio ha disposto di affidare la progettazione di fattibilità tecnico-economica e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo all'intervento denominato "Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione" nel Comune di Accumoli (RI) - CUP: C65I22004030001 CIG: 988861031F per un importo a base di gara di € 71.516,87 oltre IVA e oneri di legge;
- con determinazione n. A01313 del 19/07/2023 è stata approvata, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n. 1 del 03/07/2023 relativa all'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica relativo all'intervento denominato "Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione" nel Comune di Accumoli (RI), ricompreso nell'Ordinanza Speciale n. 38/2022 all'operatore economico "PROGETTO TECNICO SRL" con sede legale in L'Aquila, Piazzale Sant'Antonio n. 3/A, CF/P.IVA IT01810050664, che ha offerto un ribasso del 3,69% per un importo contrattuale di € 66.877,90 oltre oneri di legge ed IVA;
- con determinazione n. A01896 del 13/10/2023, l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio ha disposto di affidare ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023, l'incarico di redazione della relazione geologica per l'intervento denominato: "Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione", nel Comune di Accumoli (RI), all'operatore economico "TECNOGEO ENGINEERING STPARL" con sede legale in ZONA INDUSTRIALE DI PIZZOLI-AV CENTER, Pizzoli (AQ), C.F/P.IVA 02061720666, che ha offerto un ribasso del 2,45 %, per un importo di € 17.638,22, oltre IVA e oneri di legge;
- con determinazione n. A00679 del 15/04/2024, l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio ha disposto di affidare l'incarico per la redazione della documentazione faunistica e vegetazionale, quest'ultima conforme a quanto previsto dalla DGR 2649/99 e del progetto di rimboschimento compensativo di cui al Regolamento Regionale Forestale n. 7/2015 necessari per la definizione del progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo all'intervento denominato: "Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione" nel Comune di Accumoli (RI) di cui all'Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. "Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli", all'Operatore Economico Dott. Vincenzo Gianni, P.IVA 01191090578, sede Via Salaria km 90.200, Cittaducale (RI), che ha offerto un ribasso del 1,00 %, per l'importo di € 4.945,05 oltre IVA e oneri di legge;

CONSIDERATO che l'USR Lazio ha, pertanto, avviato la fase partecipativa avente ad oggetto lo sviluppo del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica delle opere di urbanizzazione procedendo, altresì, parallelamente, come rubricato all'art. 5 co. 3 della ordinanza Speciale n. 38/2022, alla predisposizione definitiva del PSR tramite diretta collaborazione tra i tecnici incaricati (Progetto Tecnico e RTP Mandatario Arch. Stefano Eleuteri);

PRSO ATTO che la citata fase partecipativa ha avuto il seguente sviluppo in termini di riunioni e condivisione di materiale:

1. con nota prot. n. 0849705 del 28/07/2023 (indirizzata a: Comune di Accumoli, Commissario Straordinario, Regione Lazio- Area Supporto all'USR, progetto tecnico e personale Area Ricostruzione provata USR Lazio) il RUP ha convocato per il giorno 04 agosto ore 09:00, presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, via Flavio Sabino, 27 (RI), un incontro congiunto per la condivisione dell'iter procedurale relativo all'avvio della progettazione di fattibilità tecnico economica inerente la delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino, in modo da garantire un percorso fondato sulla condivisione della procedura e di tutte le attività da avviare;

2. con nota prot. n. 0888608 del 07/08/2023 (indirizzata a : Giuseppe Nanni, Comune di Accumoli, Struttura Commissariale, Regione Lazio- Area Supporto all'USR, progetto tecnico e personale Area Ricostruzione provata USR Lazio) il RUP ha convocato un incontro per il giorno 09/08/2023 presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, via Flavio Sabino, 27 (RI), per la condivisione dell'iter procedurale relativo allo sviluppo della progettazione di fattibilità tecnico economica inerente la delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino, in modo da garantire un percorso fondato sulla condivisione della procedura e di tutte le attività da avviare; con l'occasione si è chiesto ai soggetti in indirizzo di convocare, altresì, i progettisti coinvolti nella progettazione degli immobili privati oggetto di delocalizzazione.
3. con nota prot. n. 0888630 del 07/08/2023 (indirizzata a :Comune di Accumoli, Struttura Commissariale, Regione Lazio- Area Supporto all'USR, Acqua Pubblica Sabina, progetto tecnico e personale Area Ricostruzione provata USR Lazio) il RUP ha convocato per giorno 09 agosto alle ore 9,00 presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, via Flavio Sabino, 27 (RI), un incontro tra i soggetti in indirizzo per la condivisione dell'iter procedurale relativo allo sviluppo della progettazione di fattibilità tecnico economica inerente la delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino, funzionale ad individuare l'ubicazione e le caratteristiche delle reti ubicate in prossimità dell'area di atterraggio e fornire indicazioni utili al perfezionamento del medesimo progetto.
4. con nota prot. n. 0946130 del 31/08/2023, (indirizzata a Giuseppe Nanni) dando seguito agli incontri di cui ai punti precedenti, al fine di perfezionare lo stralcio del piano quotato interessante ogni singolo lotto, si è chiesto di ricevere gli indirizzi mail/pec dei tecnici incaricati dai privati assegnatari dei costituendi lotti. Il Sig. Giuseppe Nanni ha comunicato con mail del 01/09/2023 ai progettisti coinvolti dalla progettazione degli edifici privati gli estremi di Progetto Tecnico srl al fine di dare avvio alla condivisione del materiale progettuale;
5. in data 06/09/2023 il RUP ha chiesto aggiornamenti sullo stato di avanzamento in merito alla condivisione del materiale tecnico di cui al punto precedente;
6. in data 07/09/2023 Progetto Tecnico srl ha comunicato di avere elaborato gli stralci di piano quotato per ognuno e le relative sezioni trasversali e longitudinali marcate, fatta eccezione per il lotto n.5 per il quale si era in attesa di indicazioni circa la ricollocazione nello schema di assetto. Si è specificato che alla data del 06/09/2023 è pervenuta richiesta di documentazione tecnica da parte dei seguenti progettisti: - Arch. Marzia D'Alessandro per il lotto di competenza n°1; - Ing. Tommaso Smargiassi per i lotti di competenza n.ri 9-11-12-14-17; - Geom. Alessandro Mancini per i lotti di competenza n.ri 3-5-15-16. Si è sollecitato, altresì, l'invio dei planivolumetrici da parte dei citati progettisti, nonché l'attivazione di tutti i restanti anche per il tramite del signor Giuseppe Nanni;
7. l'operatore economico Progetto Tecnico S.r.l. con nota agli atti prot. n. 1052727 del 25/09/23 ha dato aggiornamenti circa la condivisione con i tecnici incaricati, rappresentando di essere ancora in attesa di ricevere i planivolumetrici;
8. al fine di poter procedere con l'ingegnerizzazione del PFTE, con nota prot. n. 1197519 del 24/10/2023 (indirizzata ai progettisti) si è chiesto alla quota parte dei progettisti che non avevano ancora provveduto di mettersi in contatto con Progetto Tecnico srl entro e non oltre il termine del 31/10/2023;
9. l'USR Lazio, avendo fissato un termine ultimo per la condivisione dell'iter propedeutico all'ingegnerizzazione del PFTE, ha convocato un incontro presso la sede dell'USR per il giorno 21/11/2023 invitando Progetto Tecnico Srl a presentare in detta riunione lo schema definitivo delle Opere di urbanizzazione della delocalizzazione di che trattasi. Nell'ambito di detta riunione sono state ritenute opportune alcune modifiche allo schema proposto. Ciò premesso è stato necessario cronoprogrammare le seguenti attività:
  - o alla società Progetto Tecnico S.r.l., è stato richiesto di condividere entro il 28/11/2023, la versione definitiva dello schema di assetto corredato dal relativo piano particellare;
  - o l'RTP Progetto Tecnico/ Arch. Stefano Eleuteri/ Comune (per quest'ultimi limitatamente alla condivisione del Quadro Esigenziale) si sono resi disponibili in data 22/11/2023 a condividere il loro materiale tecnico al fine di aggiornare lo schema di assetto e tutti gli

elaborati facenti parte integrante della proposta di Programma Straordinario di Ricostruzione;

10. l'USR Lazio ha proceduto a convocare con nota prot. n. 1398723 del 01/12/2023 presso la struttura aggregativa Accupoli in data 07/12/2023 apposito incontro (menzionato al punto precedente) volto alla conclusione della fase partecipativa e di condivisione degli sviluppi progettuali inerenti all'ingegnerizzazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economico delle opere di urbanizzazione della delocalizzazione di Fonte del Campo e Libertino;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica acquisito formalmente al prot. n. 1419992 in data 06/12/2023 e trasmesso al Comune ed ai tecnici interessati con nota prot. n.1421506 del 07/12/2023, oggetto della riunione tenutasi ad Accupoli il 07/12/2023, le cui specifiche circa lo sviluppo e l'ingegnerizzazione del PFTE delle opere di urbanizzazioni hanno comportato degli aggiornamenti alla proposta di PSR avanzata dal Comune di Accumoli in ultimo con la versione di luglio 2023;

DATO ATTO che:

- il citato incontro si è concluso con la sottoscrizione del verbale avente ad oggetto "*Incontro finalizzato alla presa d'atto della versione definitiva del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica delle opere di urbanizzazione quale aggiornamento alla proposta di Programma Straordinario di Ricostruzione di delocalizzazione delle frazioni di Fonte del Campo e Libertino*" trasmesso al comune con nota prot. n. 1495277 del 22/12/2023 con contestuale richiesta di recepire le modifiche/aggiornamenti di cui all'ingegnerizzazione del PFTE nella nuova proposta di PSR con la massima tempestività e sollecitudine;
- il Comune di Accumoli con nota agli atti prot. n. 0258058 del 23/02/2024 ha trasmesso la Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 29/01/2024 avente ad oggetto "*Proposta di Aggiornamento del Programma Straordinario di Ricostruzione Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 38 del 23 dicembre 2022, già approvata con D.C.C. del 30.05.2023 Presa d'atto nuova proposta d'assetto*" per il seguito di competenza come rubricato dall'art. 5 della Ordinanza Speciale n. 38/2022;

RITENUTO inoltre necessario mettere in condizione i soggetti che, in base ai registri catastali, risultano proprietari dei beni immobili, di cui si prevede l'espropriazione, di effettuare osservazioni prima che venga approvato il progetto e prima che venga dichiarata la pubblica utilità dell'opera si è proceduto come di seguito:

- l'USR ha provveduto a pubblicare apposito avviso ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 dell'Ordinanza Speciale Commissario Straordinario sisma 2016 n. 38 del 23/12/2022, dell'art. 11 e dell'art. 16 comma 4 del D.P.R. del 08/06/2001 n. 327 e s.m.i. "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e degli artt. 7 e 8 della L. 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Il Comune di Accumoli ha altresì pubblicato sul proprio Albo l'avviso di cui al punto precedente;
- In data 12/03/2024 l'USR ha provveduto altresì ad inviare ai diretti interessati gli avvisi di avvio del procedimento;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica, nella sua versione definitiva, acquisito formalmente al prot. n. 1493754 in data 22/12/2023, poi integrato e sostituito con le seguenti trasmissioni prot. n. 0693255 del 28/05/2024, prot. n. 0693214 del 28/05/2024 e prot. n. 0693200 del 28/05/2024 costituito dai seguenti elaborati:

<b>ELENCO ELABORATI DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA</b>		
<b>Codice elaborato</b>	<b>Denominazione</b>	<b>Scala/ Rev.</b>
<b>GENERALE</b>		
00	Elenco elaborati	
<b>RELAZIONI</b>		
REL01	Relazione Tecnica Illustrativa ed idraulica	
REL02	Relazione paesaggistica	
<b>ELABORATI ECONOMICI</b>		
E01	Quadro economico	
E02	Computo metrico estimativo	
	Elenco prezzi unitari e analisi prezzi	
<b>ELABORATI GRAFICI</b>		
PG01	Materiale di base - perimetro di intervento	
PG02	Materiale di base – pianificazione	
PG03	Planimetria di progetto - nuova proposta di assetto	
PG04	Planimetria di progetto comparativa	
PG05	Planimetria di progetto - perimetro di intervento	
PG06	Planimetria di progetto – pianificazione	
PG07	Planimetria di progetto - percorso ciclopedonale	
PG08	Planimetria di progetto - valorizzazione percorso storico "strada dei muretti"	
PG09	Planimetria di progetto - piazze pubbliche	
PG10	Planimetria di progetto - verde pubblico	
PG11	Planimetria di progetto - viabilità' e raccolta delle acque	
PG12	Planimetria di progetto - parcheggi pubblici	
PG13	Planimetria di progetto - acque nere	
PG14	Planimetria di progetto - acque bianche	
PG15	Planimetria di progetto - acquedotto e antincendio	
PG16	Planimetria di progetto - linea gas bp	
PG17	Planimetria di progetto - distribuzione elettrica	

PG18	Planimetria di progetto - rete telefono e dati	
PG19	Planimetria Di Progetto - Pubblica Illuminazione	
PG20	Planimetria d'esproprio	
PG21	Piano particellare d'esproprio	
<b>ELABORATI SICUREZZA</b>		
SIC1	Piano di sicurezza e coordinamento	
SIC2	Diagramma di gantt	
SIC3	Analisi e valutazione dei rischi	
SIC4	Costi della sicurezza	
SIC5	Layout di cantiere	
SIC6	Fascicolo Dell'opera	
<b>PROGETTO DI RIMBOSCHIMENTO COMPENSATIVO</b>		
Elab. 1	Trasmissione indagine vegetazionale per lo studio della copertura vegetazionale e della diversità biocenotica dell'area interessata dalla delocalizzazione	
Elab. 2	Trasmissione progetto di rimboschimento compensativo redatto ai sensi della L.R. n. 39/2002 e R.R. n. 7/2005	

VISTO il Quadro Tecnico Economico del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento in oggetto per un importo complessivo pari ad € 6.334.895,38 di cui € 4.488.706,49 per lavori compresi gli oneri per la sicurezza ed € 1.846.188,89 per somme a disposizione dell'amministrazione ove è altresì ricompreso l'importo di € 233.290,00 per l'acquisizione delle aree ove è prevista la nuova localizzazione di Libertino-Fonte del Campo;

DATO ATTO che l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio con nota prot. n. 0708545 del 30/05/2024 ha chiesto la convocazione delle Conferenze permanenti di cui all'art. 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n.189 rispettivamente per l'esame e approvazione:

- ai sensi dell'Art. 110 comma 2 del Testo Unico per la Ricostruzione Privata del Programma Straordinario di Ricostruzione, trasmettendo altresì la relativa istruttoria prot. n. 0705945 del 30/05/2024, unitamente gli elaborati del "Programma Straordinario per la Ricostruzione avente ad oggetto la "Delocalizzazione di Fonte del Campo e Libertino" nel Comune di Accumoli ex OCSR n. 107/2020;
- in conformità all'Art. 5 della citata Ordinanza Speciale n. 38/2022 e ss.mm.ii del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, trasmettendo altresì la rispettiva istruttoria prot. n. 0705992 del 30/05/2024 unitamente agli elaborati del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica afferente alle Opere di urbanizzazione dell'area di atterraggio, così come individuate anche dal PSR;

CONSIDERATO che:

- con nota prot. n. CGRTS-003413-P-13/06/2024 è stata convocata la prima seduta della Conferenza permanente per il giorno 18 del mese di luglio 2024 – trasmettendo al contempo la documentazione relativa al progetto in oggetto invitando i soggetti di cui all'art. 82 co. 1 e 8 del Testo unico della ricostruzione privata all'espressione del parere di competenza;
- con note prot. n. CGRTS-0024675-A-21/06/2024 e CGRTS-0025019-A-24/06/2024 la Regione Lazio ha trasmesso richiesta di integrazioni;

- con nota prot. n. CGRTS-0025375-A del 26/06/2024 l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016 del Ministero della Cultura ha trasmesso richiesta di sospensione della Conferenza Permanente;
- con nota prot. n. CGRTS-0025531-P del 26/06/2024 le richieste di cui ai punti precedenti sono state trasmesse ai membri della Conferenza disponendo una sospensione del procedimento per un periodo pari a giorni 21, fissando la data del 8 agosto 2024 per la prima riunione della Conferenza permanente;
- con note prot. n. CGRTS-0029826-A-26/07/2024 e CGRTS-0030079-A-30/07/2024 è stata acquisita la documentazione richiesta, trasmessa dall'USR Lazio;
- con nota prot. n. CGRTS-0030171-A del 30/07/2024 l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016 del Ministero della Cultura ha richiesto documentazione integrativa e un ulteriore rinvio dei termini per necessità istruttorie;
- con nota prot. n. CGRTS-0030694-P del 02/08/2024 la documentazione integrativa inviata dall'USR Lazio e la nota del Soprintendente Speciale sono state trasmesse ai membri della Conferenza, confermando per il giorno 8 agosto 2024 la prima seduta della Conferenza permanente;
- con note prot. n. CGRTS-0031319-A-07/08/2024 e CGRTS-0031224-A-07/08/2024 il Comune di Accumoli e l'USR Lazio rispettivamente hanno trasmesso i propri riscontri alla nota del Ministero della Cultura del 30/07/2024;
- in data 08/08/2024 si è regolarmente tenuta la prima seduta della Conferenza con la presenza di oltre la metà dei componenti designati (5 su 7) così come individuati ai sensi degli artt. 82 co. 1 e 83 co. 2 del Testo unico della ricostruzione privata, come da Verbale n. 2 in pari data allegato al decreto di conclusione della Conferenza permanente istituita ai sensi dell'art. 16 del d.l. 189/2016, n. 903 del 08/11/2024 in quanto parte integrante e sostanziale;
- nel corso della prima seduta sono state illustrate le richieste espresse dall'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma 2016 di ulteriore rinvio dei termini per necessità istruttorie, e i partecipanti all'unanimità hanno stabilito di convocare una seconda riunione della Conferenza permanente;
- con nota del 09/08/2024 prot. CGRTS-0031546 è stata convocata la seconda seduta della conferenza per il giorno 26/09/2024;

**VISTI:**

- il Decreto n. 903 del 08 novembre 2024 di conclusione della Conferenza permanente istituita ai sensi dell'art. 16 del d.l. 189/2016 avente ad oggetto "Ordinanze Speciali n. 38/2022 e 56/2023 e Ordinanza Commissariale n. 130/2022 "Programma Straordinario di Ricostruzione per la delocalizzazione di Fonte del Campo e Libertino, e Progetto di fattibilità tecnico-economica delle opere di urbanizzazione afferenti all'area di atterraggio - Comune di Accumoli (RI)" – PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE";
- il Decreto n. 904 del 08 novembre 2024 di conclusione della Conferenza permanente istituita ai sensi dell'art. 16 del d.l. 189/2016 avente ad oggetto "Ordinanze Speciali n. 38/2022 e 56/2023 e Ordinanza Commissariale n. 130/2022 "Programma Straordinario di Ricostruzione per la delocalizzazione di Fonte del Campo e Libertino, e Progetto di fattibilità tecnico-economica delle opere di urbanizzazione afferenti all'area di atterraggio - Comune di Accumoli (RI)" – PROGRAMMA STRAORDINARIO DI RICOSTRUZIONE" con il quale si prende atto altresì ai sensi dell'Ord. Speciale 38/2022 e smi, l'approvazione del Programma Straordinario di Ricostruzione ha effetto di variante urbanistica preordinata all'esproprio;

**DATO ATTO** delle risultanze della Conferenza permanente, costituita dal Verbale n. 1 del 08/08/2024 e del Verbale n. 2 del 26/09/2024 e dagli atti, pareri, prescrizioni, nulla osta e determinazioni di competenza espressi dagli enti e dalle amministrazioni convenute, qui allegati, che formano parte integrante e sostanziale del sopra riportato provvedimento, e nello specifico:

- che, ai sensi dell'Ord. Speciale 38/2022 e smi, l'approvazione del Programma Straordinario di Ricostruzione ha effetto di variante urbanistica preordinata all'esproprio;
- che il parere rilasciato dalla DG ABAP prot. n. 30993 del 25/09/2024, acquisito agli atti USS-Sisma 2016 con prot.2705 del 25/09/2024, sulla base del parere endoprocedimentale della Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di Roma e la provincia di Rieti prot. n. 19400 del 04/09/2024 in merito alla deroga ai sensi dell'art. 14 co.1 lett. d) delle NTA PTPR Lazio e al progetto di fattibilità tecnico-economica relativo alle opere di urbanizzazione, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004, autorizza con prescrizioni alla deroga delle norme del PTPR Lazio per quanto

riguarda l'area d'atterraggio della localizzazione, ricadente per la tavola B in una porzione di territorio interessata da vincoli paesaggistici di cui all'art. 142 co. 1 lett. c) e f);

RITENUTO necessario procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 27, comma 1 del Dlgs 50/2016, relativo all'intervento denominato "*Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione nel Comune di Accumoli (RI)*" CUP: C65I22004030001 – codice Inframob: P23.0090-0017." di cui all' Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. "Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli";

## DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. n. 50/2016, relativo all'intervento denominato "*Delocalizzazione delle Frazioni di Fonte del Campo e Libertino- Opere di urbanizzazione nel Comune di Accumoli (RI)*" CUP: C65I22004030001 – codice Inframob: P23.0090-0017" di cui all' Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. "*Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli*" redatto da "PROGETTO TECNICO SRL" e costituito dagli elaborati indicati in premessa, depositati agli atti dell'U.S.R. che, seppur non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione e oggetto di esame nella Conferenza Permanente, conclusasi con Decreto del Commissario Straordinario del Governo n. 903 del 08 novembre 2024;
2. di approvare il Quadro Economico dell'intervento come sopra riportato allegato n.1;
3. di prendere atto delle raccomandazioni, prescrizioni e condizioni formulate in sede di Conferenza di Servizi Speciale, che saranno recepite nel progetto esecutivo;
4. di dare atto:
  - che, ai sensi dell'Ord. Speciale 38/2022 e smi, l'approvazione del Programma Straordinario di Ricostruzione ha effetto di variante urbanistica preordinata all'esproprio;
  - che il parere rilasciato dalla DG ABAP prot. n. 30993 del 25/09/2024, acquisito agli atti USS-Sisma 2016 con prot.2705 del 25/09/2024, sulla base del parere endoprocedimentale della Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di Roma e la provincia di Rieti prot. n. 19400 del 04/09/2024 in merito alla deroga ai sensi dell'art. 14 co.1 lett. d) delle NTA PTPR Lazio e al progetto di fattibilità tecnico-economica relativo alle opere di urbanizzazione, ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/2004, autorizza con prescrizioni alla deroga delle norme del PTPR Lazio per quanto riguarda l'area d'atterraggio della localizzazione, ricadente per la tavola B in una porzione di territorio interessata da vincoli paesaggistici di cui all'art. 142 co. 1 lett. c) e f);
5. di prendere atto della dichiarazione di pubblica utilità resa ai sensi dell'art. 12 del DPR 327/2001 del comune di Accumoli in ultimo con la sopra citata Delibera di Consiglio n. 3 del 29 gennaio 2024;
6. di dare atto che l'intervento trova copertura con i fondi di cui all'Ordinanza Speciale n. 17 del 15 luglio 2021 e ss.mm.ii;
7. di dare atto che le risorse finanziarie per l'attuazione dell'intervento graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia che presenta la necessaria disponibilità, di cui all'Ordinanza Speciale n. 17/2021 e ss.mm.ii ;
8. di pubblicare il presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore

*Stefano Fermante*

## Allegato n. 1

			IVA
Ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 "Interventi di delocalizzazione della frazione di Libertino e Fonte del Campo" CUP C65I22004030001			10%
Quadro Economico			
DESCRIZIONE VOCI			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		<b>€ 4.488.706,49</b>
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 4.298.085,89	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 190.620,60	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>€ 1.846.188,89</b>
B.1)	Somme per forniture e lavori	€ -	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ <b>383.507,36</b>	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 30.000,00	
B.2.2)	Indagini geologiche	€ -	
B.2.3)	Progetto di rimboschimento compensativo- aree di partenza	€ 137.087,36	
B.2.4)	espropri/servitù di passaggi/occupazioni temporanee	€ 216.420,00	
B.3)	Spese Tecniche (20%)	€ <b>413.838,12</b>	
B.3.1)	Relazione geologica	€ 18.081,21	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione preliminare</i>	€ 71.576,87	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 79.747,83	
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 168.024,21	
B.3.5)	Spese per <i>collaudo</i> tecnico amministrativo e statico	€ 26.408,00	
B.3.6)	Spese per Ass. Archeologica	€ 50.000,00	
	Attestato certificazione energetica	€ -	
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ -	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 15.181,71	
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori )	€ 56.472,65	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ 224.435,32	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 89.774,13	
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ -	
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.7 = 4%	€ 13.830,28	
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo (4%)	€ 723,25	
B.12)	Cassa previdenziale di B.3.6 archeologo (4%)	€ 2.000,00	
B.13)	I.V.A. Lavori (A) 10% Nuova Costruzione	€ 448.870,65	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2.1 - B.5	€ 12.423,98	
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 185.131,43	
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>			<b>€ 6.334.895,38</b>