

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00006 del 07/01/2025

Proposta n. 3 del 02/01/2025

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Consorzio "Castellano 1", C.F. 90082440570, rappresentato dal Sig. Bizzoni Enzo, C.F. BZZNZE57C10A2580, in qualità di Presidente del Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Località Ponte A Tre Occhi Snc, Cap 02012, distinto in catasto al Fg. 93 particella 674 - 675 - 676 sub vari - CUP: C73E24000770008 - CIG: A066521136 - Contributo concedibile: Euro 6.021.116,67 (seimilioniventunomilacentosedici/67) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8116

**Proponente:**

|                               |                  |                             |
|-------------------------------|------------------|-----------------------------|
| Estensore                     | GRILLO ANTONELLA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | FIOCCO ROBERTO   | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area       | R. FIOCCO        | _____firma elettronica_____ |
| Direttore                     | S. FERMANTE      | _____firma digitale_____    |

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA  
2016 DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Consorzio "Castellano 1", C.F. 90082440570, rappresentato dal Sig. Bizzoni Enzo, C.F. BZZNZE57C10A258O, in qualità di Presidente del Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Località Ponte A Tre Occhi Snc, Cap 02012, distinto in catasto al Fg. 93 particella 674 - 675 - 676 sub vari - CUP: C73E24000770008 - CIG: A066521136 - Contributo concedibile: Euro 6.021.116,67 (seimilioniventunomilacentosedici/67) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8116

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE   |   |                          |                            |
|--|---|--------------------------|----------------------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 |   |                          |                            |
| (Consorzio "Castellano 1" - Amatrice Località Ponte a Tre Occhi snc - FG: 93 MAP: 675 )                              |   |                          |                            |
| <b>RICHIEDENTE</b>   |   |                          |                            |
| <b>TIPO</b>  | Consorzio o condominio con rappresentanza | Interni separati: S      |                            |
| <b>NOME/DENOMINAZIONE</b>  | Consorzio "Castellano 1"                  | 90082440570              |                            |
| <b>RAPPRESENTATO DA</b>  | Bizzoni Enzo                              | BZZNZE57C10A258O         |                            |
| <b>C/O PROFESSIONISTA</b>  | PELLONI GIORGIO                           | PLLGRG68L10D539D         |                            |
|  | tecnostudio-cpc@pec.it                    |                          |                            |
| <b>INDIRIZZO</b>   | Amatrice Località Ponte a Tre Occhi snc   |                          |                            |
| <b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>  | FG: 93 MAP: 675                           |                          |                            |
| <b>DATI IMPRESA</b>  |   |                          |                            |
| <b>BANCA CONVENZIONATA</b>   | BCC DI ROMA                               |                          |                            |
| <b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>   | 08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it    |                          |                            |
| <b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>  |   |                          |                            |
| <b>MUDE RICHIESTA</b>  | 1205700200004285982024                    |                          |                            |
| <b>CUP</b>   | C73E24000770008                           | <b>INTERVENTO</b>        | Ricostruzione              |
| <b>CIG</b>   | A066521136                                | <b>LIVELLO OPERATIVO</b> | L4                         |
| <b>MUDE SAL ZERO</b>   | NON EFFETTUATO                            | <b>ORD. 100</b>          | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| <b>MUDE I SAL</b>  | NON EFFETTUATO                            | <b>PROTOCOLLO</b>        | Numero / Anno              |
| <b>MUDE II SAL</b>   | NON EFFETTUATO                            |                          |                            |
| <b>MUDE III SAL</b>  | NON EFFETTUATO                            |                          |                            |
| <b>MUDE SALDO</b>  | NON EFFETTUATO                            |                          |                            |

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 653, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante "Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma" ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *"Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto*

*legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.”;*

**PREMESSO CHE:**

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;*
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

**CONSIDERATO CHE:**

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Consorzio "Castellano 1" - C.F. 90082440570 - rappresentato dal Sig. Bizzoni Enzo, C.F. BZZNZE57C10A258O, residente in Via Picente n. 12, Amatrice (RI), in qualità di presidente di consorzio, dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Località Ponte A Tre Occhi Snc, Cap 02012, distinto in catasto al Fg. 93 particella 674 - 675 - 676 sub vari, ID 8116 - CUP: C73E24000770008 - CIG: A066521136, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 880876 del 29/10/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;

- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

#### **CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 23/12/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in € 6.021.116,67 (seimilioniventunomilacentosedici/67) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

#### **DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Località Ponte A Tre Occhi Snc, Cap 02012, distinto in catasto al Fg. 93 particella 674 - 675 - 676 sub vari, e di determinare il contributo concedibile in € 6.021.116,67 (seimilioniventunomilacentosedici/67) IVA compresa se non recuperabile in favore del Consorzio "Castellano 1" - C.F. 90082440570 - rappresentato dal Sig. Bizzoni Enzo, C.F. BZZNZE57C10A258O, residente in Via Picente n. 12, Amatrice (RI), in qualità di presidente di consorzio- ID 8116 - CUP: C73E24000770008 - CIG: A066521136.

L'importo di Euro 6.021.116,67 (seimilioniventunomilacentosedici/67) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà

alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante

Copia


**ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo**

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 5.365.709,34** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**RIPARAZIONE DANNI LIEVI GRAVI**
**Dati generali**

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| Provincia                     | Rieti                                      |
| Comune                        | Amatrice                                   |
| Località, Frazione, indirizzo | Ponte a Tre Occhi                          |
| Richiedente                   | Enzo Bizzoni – “Consorzio Castellano 1”    |
| Professionista                | Giorgio Pelloni                            |
| Dati Catastali                | Fg. 93 particella 674 - 675 - 676 sub vari |

**Dati identificativi dell'istanza**
**Piattaforma informatica**

ID fascicolo: **1205700200000187082021**

ID ultima RCR: **1205700200004270782024** prot. 1546319 del 17/12/2024

**USR**

ID Istanza: **8116**

Protocollo: **880876** del **29/10/2021**

Istruttore: **Claudia Moroni**

|   |   |
|---|---|
| <b>Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup></b> (O.C. 94/2020) | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>                  |
| <b>Controllo<sup>2</sup></b> (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)           | preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/> |
| <b>Bonus fiscali</b>  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>                  |

|                                   |                                      |                                     |
|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Tipologia dell'intervento:</b> | Riparazione con rafforzamento locale | <input type="checkbox"/>            |
|                                   | Demolizione collabente               | <input type="checkbox"/>            |
|                                   | Collabente vincolato                 | <input type="checkbox"/>            |
|                                   | Ripristino con miglioramento sismico | <input type="checkbox"/>            |
|                                   | <b>Demolizione e ricostruzione</b>   | <input checked="" type="checkbox"/> |

|   |  |                                     |
|---|--|-------------------------------------|
| <b>Destinazione e tipologia immobile:</b> | <b>Residenziale</b>                    | <input checked="" type="checkbox"/> |
|   | Prevalentemente residenziale           | <input type="checkbox"/>            |
|   | Produttivo assimilabile a residenziale | <input type="checkbox"/>            |
|   | Produttivo                             | <input type="checkbox"/>            |

|  |   |                          |
|--|---|--------------------------|
| <b>Natura giuridica del richiedente:</b> | Singolo proprietario                    | <input type="checkbox"/> |
|  | Rappresentante di comunione             | <input type="checkbox"/> |
|  | Rappresentante di condominio di fatto   | <input type="checkbox"/> |
|  | Amministratore di condominio registrato | <input type="checkbox"/> |

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Presidente di consorzio



## 1. CONTROLLO PRELIMINARE

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

| Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento  |  |  |
|---|--|--|
| Edificio singolo <input type="checkbox"/>   | Intervento unitario <input type="checkbox"/>   | Aggregato <input checked="" type="checkbox"/>                      |
|   | N° unità strutturali:  | N° unità strutturali: 4  |
| Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio   |  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Indicate in RCR</i>  |  |  |
| Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali   |  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Indicate in RCR</i>  |  |  |
| Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato   |  | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Pertinenze esterne non presenti</i>  |  |  |
| Informazioni sul danno da sisma   |  |  |
| Le Schede Aedes sono coerenti con le unità strutturali di progetto  |  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>US 1 - 42946 del 12/12/2016 - Esito E</i>  |  |  |
| <i>US 2 - 42905 del 12/12/2016 - Esito E</i>  |  |  |
| <i>US 3 - 239260 del 15/03/2019 - Esito E</i>   |  |  |
| <i>US 4 - 131001 del 16/16/2017 - Esito B</i>   |  |  |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.41 del T.U. Ricostruzione Privata 80/2019 <sup>3</sup><br>(proposta diversa identificazione unità strutturali)                                |  | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Ordinanza di inagibilità/demolizione (nr.109 del 26/10/2020)  |  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Indicata in RCR</i>  |  |  |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L3 – US1</b><br><i>Prot. 0653681 del 07/08/2019</i>  | <input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 5401 del 09/07/2019 | <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico                    |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L4 – US2</b><br><i>Prot. 0129765 del 13/02/2020</i>  | <input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 5399 del 09/07/2019 | <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico                    |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L4 – US3</b><br><i>All. SIS015_Relazione_sui_livelli_operativi – Prot. 880876 del 29/10/2021</i> | <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio  | <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico         |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L2 – US4</b><br><i>Prot. 0694762 del 06/11/2018</i>  | <input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 4316 del 23/10/2018 | <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico                    |
| Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato   |  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>All. SIS017_Perizia_Asseverata_Danni – Prot. 880876 del 29/10/2021</i>   |  |  |
| Utilizzabilità ante sisma   |  |  |
| L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata  |  | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>All. DA.07_DA.15_Obblighi_parte_1, all. DA.07_DA.15_Obblighi_parte_2, all. DA.07_DA.15_Obblighi_parte_3 – Prot. 1516634 del 10/12/2024</i>   |  |  |
| <i>All. DA.07_DA.15_Obblighi_Milano_Roberto_part_674_sub_4 e all.DA.07_DA.15_Obblighi_Milano_Roberto_part_674_sub_15 – Prot.1565686 del 20/12/2024</i>                                  |  |  |
| Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità  |  | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |

<sup>3</sup> Art. 7 T.U.R.

---

È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma sì  no

**Altre informazioni**

L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori sì  no

---

È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019<sup>4</sup>  
(*interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive*) sì  no

---

Precedenti istanze collegate sì  no

*ID 2161 – Prot. 1008 del 02/01/2018 - Ordinanza 9 - delocalizzazione attività produttive*  
*ID 2574 – Prot. 163469 del 22/03/2018 - Ordinanza 1 - proposta perimetrazione aggregato*  
*ID 4316 – Prot. 660903 del 23/10/2018 - Ordinanza 46 - richiesta livello operativo*  
*ID 4654 – Prot. 826402 del 24/12/2018 - Ordinanza 101 - revisione schede aedes*  
*ID 5399 – Prot. 534844 del 09/07/2019 - Ordinanza 46 - richiesta livello operativo*  
*ID 5401 – Prot. 535702 del 09/07/2019 - Ordinanza 46 - richiesta livello operativo*

Copia

---

<sup>4</sup> Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

## 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>5</sup>, il Richiedente è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e<sup>6</sup>-

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato  non legittimato

All. DA.04.2\_Atto.Costitutivo – Prot. 1516634 del 10/12/2024

All. ATT007\_Verbal\_i\_assemblea – Prot. 880876 del 2/10/2021

All. DA.05\_Deleghe\_parte\_1 e All. DA.05\_Deleghe\_parte\_2 - Prot. 1516634 del 10/12/2024

All. ATT032\_Atto\_Procura\_La\_Mrndola – prot. 880876 del 29/10/2021

<sup>5</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.

<sup>6</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.

## Elenco Beneficiari

| UI | Edificio | Intestatori                    |       | Titolarità             |             | Estremi del titolo         |              |           |                      |               |               | Iscrizioni pregiudiz. | Procure/ autoc. |         |
|----|----------|--------------------------------|-------|------------------------|-------------|----------------------------|--------------|-----------|----------------------|---------------|---------------|-----------------------|-----------------|---------|
|    |          | Cognome Nome / Ragione sociale | quota | diritti                | causale     | descrizione atto           | efficace dal | Rep.      | rogante/denuncia     | Prov.         | sede          |                       | parte A         | Parte B |
| 1  | 1        | ERMINI SALVATORE               | 100%  | proprietà esclusiva    | Atto di     | vendita n.3316             | 24/01/1977   | 33167584  | Otello Massimo       | ROMA          | ANZIO         | N                     | S               | S       |
| 2  | 1        | TESTA LUISA                    | 100%  | proprietà esclusiva    | Atto di     | vendita                    | 08/01/1986   | 69359     | Marini Cesare        | ROMA          | ROMA          | N                     | S               | S       |
| 3  | 1        | PALAFERRI GIANCARLO            | 100%  | proprietà esclusiva    | Successione | registraz. Volume 88888    | 15/10/2020   | 356345    |                      | ROMA          | ROMA          | N                     | S               | S       |
| 4  | 1        | BONANNI DANIELE                | 50%   | proprietà in comunione | Successione | registraz. Volume 88888    | 25/05/2020   | 150507    |                      |               |               | N                     | S               | S       |
| 4  | 1        | CARFAGNA FRANCESCA             | 50%   | proprietà in comunione | Successione | registraz. Volume 88888    | 25/05/2020   | 150507    |                      |               |               | N                     | S               | S       |
| 5  | 2        | LELAJ DOLOREZA                 | 100%  | proprietà esclusiva    | Atto di     | vendita                    | 29/05/2013   | 58        | Chiaia Anna          | Rieti         | Amatrice      | N                     | S               | S       |
| 6  | 2        | GRILLOTTI LUCA                 | 100%  | proprietà esclusiva    | Successione | registraz. Volume 88888    | 22/09/2021   | 414964    | Antonella del Grosso | L'Aquila      | L'Aquila      | N                     | S               | S       |
| 7  | 2        | MONACO ALESSANDRO              | 100%  | proprietà esclusiva    | Atto di     | vendita                    | 18/07/2023   | 2496      | Carbonelli Vincenzo  | ROMA          | Roma          | N                     | S               | S       |
| 8  | 2        | STELLA LAMBERTO                | 33%   | proprietà in comunione | Successione | registraz. Volume 88888    | 26/03/2019   | 73971     |                      |               |               | N                     | S               | S       |
| 8  | 2        | STELLA LUCIA                   | 33%   | proprietà in comunione | Successione | registraz. Volume 88888    | 26/03/2019   | 73971     |                      |               |               | N                     | S               | S       |
| 8  | 2        | STELLA PIERO                   | 33%   | proprietà in comunione | Successione | registraz. Volume 88888    | 26/03/2019   | 73971     |                      |               |               | N                     | S               | S       |
| 9  | 2        | PALUZZI IDA                    | 100%  | proprietà esclusiva    | Atto di     | vendita                    | 16/06/2011   | 19881     | Antonella del Grosso | L'Aquila      | L'Aquila      | N                     | S               | S       |
| 10 | 2        | CAPRANICA LUISA                | 67%   | proprietà in comunione | Successione | registraz. Volume 88888    | 22/06/2020   | 187747    |                      |               |               | N                     | S               | S       |
| 10 | 2        | CIONI ALESSANDRO               | 17%   | proprietà in comunione | Successione | registraz. Volume 88888    | 22/06/2020   | 187747    |                      |               |               | N                     | S               | S       |
| 10 | 2        | CIONI OTTAVIO                  | 17%   | proprietà in comunione | Successione | registraz. Volume 88888    | 22/06/2020   | 187747    |                      |               |               | N                     | S               | S       |
| 11 | 3        | MARCHETTI ANDREA               | 100%  | proprietà esclusiva    | Atto di     | vendita                    | 22/07/2021   | 3091      | Allevi Aleandro      | Ascoli Piceno | Ascoli Piceno | N                     | S               | S       |
| 12 | 3        | STELLA LAMBERTO                | 33%   | proprietà in comunione | Successione | registraz. Volume 88888    | 26/03/2019   | 73971     |                      |               |               | N                     | S               | S       |
| 12 | 3        | STELLA LUCIA                   | 33%   | proprietà in comunione | Successione | registraz. Volume 88888    | 26/03/2019   | 73971     |                      |               |               | N                     | S               | S       |
| 12 | 3        | STELLA PIERO                   | 33%   | proprietà in comunione | Successione | registraz. Volume 88888    | 26/09/2019   | 73971     |                      |               |               | N                     | S               | S       |
| 13 | 4        | MARCHETTI ANDREA               | 100%  | proprietà esclusiva    | Atto di     | vendita                    | 22/07/2021   | 3091      | Allevi Aleandro      | Ascoli Piceno | Ascoli Piceno | N                     | S               | S       |
| 14 | 4        | LA MENDOLA CALOGERO            | 100%  | proprietà esclusiva    | Successione | registraz. Volume 88888    | 12/09/2023   | 506410    |                      |               |               | N                     | S               | S       |
| 15 | 4        | MARINI ORNELLA                 | 100%  | proprietà esclusiva    | Atto di     | Ricongiungimento usufrutto | 15/09/2016   | RI0071966 |                      |               |               | N                     | S               | S       |
| 16 | 4        | MILANO ROBERTO                 | 50%   | proprietà in comunione | Atto di     | Testamento olografico      | 14/01/2009   | 7283      | Paolo Gianfelice     | Rieti         | Rieti         | N                     | S               | S       |
| 16 | 4        | PLINI NELLA                    | 50%   | proprietà in comunione | Atto di     | Testamento olografico      | 14/01/2009   | 7283      | Paolo Gianfelice     | Rieti         | Rieti         | N                     | S               | S       |
| 17 | 4        | MAGNIFICI FEDERICO             | 33%   | proprietà in comunione | Atto di     | Accrescimento usufrutto    | 03/09/1998   | 3417,3    |                      |               |               | N                     | S               | S       |
| 17 | 4        | MAGNIFICI MARINA ANGELICA      | 33%   | proprietà in comunione | Atto di     | Accrescimento usufrutto    | 03/09/1998   | 3417,3    |                      |               |               | N                     | S               | S       |
| 17 | 4        | MAGNIFICI PAOLO                | 33%   | proprietà in comunione | Atto di     | Accrescimento usufrutto    | 03/09/1998   | 3417,3    |                      |               |               | N                     | S               | S       |
| 18 | 4        | CHIARETTI FLAMINIA             | 100%  | proprietà esclusiva    | Atto di     | vendita                    | 13/09/2007   | 51558     | Paolo Gianfelice     | Rieti         | Rieti         | N                     | S               | S       |
| 19 | 4        | TEODOLI ANNA                   | 100%  | proprietà esclusiva    | Atto di     | vendita n.9511             | 05/06/1981   | 30594     | Antonio Battaglia    | Rieti         | Rieti         | N                     | S               | S       |
| 20 | 4        | MARINI ASSUNTA                 | 100%  | proprietà esclusiva    | Atto di     | Ricongiungimento usufrutto | 06/10/2016   | RU0077066 |                      |               |               | N                     | S               | S       |
| 21 | 4        | CUCINOTTA MARIANGELA DANIELA   | 50%   | proprietà in comunione | Atto di     | vendita 7744,1/2024        | 18/09/2024   | 7986      | Andrea Forlini       | Roma          | Roma          | N                     | S               | S       |
| 21 | 4        | MILANO ROBERTO                 | 50%   | proprietà in comunione | Atto di     | vendita 7744,1/2024        | 18/09/2024   | 7986      | Andrea Forlini       | Roma          | Roma          | N                     | S               | S       |
| 22 | 4        | TEODOLI ANNA                   | 100%  | proprietà esclusiva    | Atto di     | vendita n.9511             | 05/06/1981   | 30594     | Antonio Battaglia    | Rieti         | Rieti         | N                     | S               | S       |
| 23 | 4        | D'ANNIBALE DONATELLA           | 50%   | proprietà in comunione | Atto di     | vendita n.18769            | 09/12/1991   | 72059     | Antonio Battaglia    | L'Aquila      | L'Aquila      | N                     | S               | S       |
| 23 | 4        | PERILLI ANTONIO                | 50%   | proprietà in comunione | Atto di     | vendita n.18769            | 09/12/1991   | 72059     | Antonio Battaglia    | L'Aquila      | L'Aquila      | N                     | S               | S       |
| 24 | 4        | GRILLOTTI LUCA                 | 100%  | proprietà esclusiva    | Successione | registraz. Volume 88888    | 22/09/2021   | 414964    | Antonella del Grosso | L'Aquila      | L'Aquila      | N                     | S               | S       |
| 25 | 4        | PALAFERRI GIANCARLO            | 100%  | proprietà esclusiva    | Successione | registraz. Volume 88888    | 15/10/2020   | 356345    |                      | Roma          | Roma          | N                     | S               | S       |

L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista – All. AL.06\_Tabella\_proprietari – Prot. 1516634 del 10/12/2024

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì  no

All. DA.03\_Documenti\_di\_identita - Prot. 1516634 del 10/12/2024

Le procure parte A e B sono complete

sì  no

PARTE B: All. DA.05\_Deleghe\_parte\_1 e All. DA.05\_Deleghe\_parte\_2 - Prot. 1516634 del 10/12/2024

All. ATTO32\_Atto\_Procura\_La\_Mrmdola – prot. 880876 del 29/10/2021

PARTE A: All. DA.07\_DA.15\_Obblighi\_parte\_1 e All. DA.07\_DA.15\_Obblighi\_parte\_2 e All.

DA.07\_DA.15\_Obblighi\_parte\_3 - Prot. 1516634 del 10/12/2024

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)

sì  no

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì  no

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

All. ATT007\_Verbal\_i\_assemblea - Prot. 880876 del 29/10/2021  
All. DA.04.1\_Verbal\_i\_Assemblea – Prot. 1516634 del 10/12/2024

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da Roberto Milano in qualità di proprietario sì  no

All. DA.06.1\_Requisti\_ammissibilita\_produttivi e all. AL.02\_Visura\_storica\_Thermomilano – Prot. 1564686 del 20/12/2024

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì  no

Non presenti

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì  no

Presente delocalizzazione dell'unità immobiliare censita al fg. 93 part.674 sub.15 - Decreto A00243 del 25/06/2018 ID 2161 – Prot. 1008 del 02/01/2018 - Ordinanza 9 - delocalizzazione attività produttive

### 1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020<sup>7</sup>) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:



Professionista  
GIORGIO PELLONI

#### ▼ Professionista

Nome e Cognome  
GIORGIO PELLONI

Data di Pubblicazione in Elenco  
10/05/2017

Categoria Soggettiva  
Società di ingegneria

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Tipo albo  
Architetti

Numero Iscrizione Albo  
803

Data Iscrizione Albo  
02/04/2007

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione  
FR

Partita IVA persona fisica

Regime iva:  forfettario  
 ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì  no

All. DA.02\_ProcureSpeciale\_SD\_456752 – Prot. 1565686 del 20/12/2024

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì  no

All. ATTO41\_INCARICO\_PROFESIONALE\_FIRMATO - Prot. 880876 del 29/10/2021  
All. AL.01\_Addendum\_SD\_447576 – Prot. 1516634 del 10/12/2024

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì  no

All. DA.03\_Documenti\_di\_identita – Prot. 1571828 del 23/12/2024

**1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al xx %

Sono state eseguite indagini e prove

sì  no

**Imprese Indagini e prove:****INGENIUM SERVIZI SRL – Indagini strutturali**

| RAGIONE SOCIALE   | PARTITA IVA / CODICE FISCALE                          | SEDE LEGALE  | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ         | SCADENZA ISCRIZIONE | NOTE AGGIORNATE |
|---|---|--|-----------|-----------------------|---------------------|-----------------|
| INGENIUM SERVIZI SRL<br>STP<br><i>Società a responsabilità limitata</i> | P.IVA<br>02710150414<br>CODICE FISCALE<br>02710150414 | PIAZZA XXV<br>APRILE SNC<br>snc - 61040<br>SANT'IPPOLIT<br>O | PU        | - Lavori<br>- Servizi | 15/10/2025          | -               |

All. DA.13\_Contratto\_indagini\_STRU e all. AL.01\_Doc\_Ingenium\_Servizi – Prot. 1546319 del 17/12/2024

**GEOTECA SRLS – Indagini geologiche geofisiche e diagnostiche**

| RAGIONE SOCIALE  | PARTITA IVA / CODICE FISCALE                          | SEDE LEGALE                          | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | NOTE AGGIORNATE |
|--|---|--------------------------------------|-----------|---------------|---------------------|-----------------|
| GEOTECA SRLS<br><i>Società a responsabilità limitata</i> | P.IVA<br>02039080664<br>CODICE FISCALE<br>02039080664 | VIA G. DI<br>VINCENZO 8 -<br>67100 L | AQ        | - Servizi     | 10/12/2022          | In rinnovo      |

All. AL.04\_Impresa\_indagini\_Geoteca\_srls – Prot. 1516634 del 10/12/2024

**GEOSECURE SRL – Indagini geologiche geofisiche e diagnostiche**

| RAGIONE SOCIALE   | PARTITA IVA / CODICE FISCALE                          | SEDE LEGALE                                    | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | NOTE AGGIORNATE |
|---|---|--|-----------|---------------|---------------------|-----------------|
| GEOSECURE SRL<br><i>Società a responsabilità limitata</i> | P.IVA<br>01650420704<br>CODICE FISCALE<br>01650420704 | DEGLI<br>SCIPIONI, N.<br>268/A - 00192<br>Roma | RM        | - Servizi     | 10/04/2025          | -               |

All. DA.13\_Impresa\_indagini\_Geosecure\_srl - Prot. 1516634 del 10/12/2024

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

**1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>8</sup>)****a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:**

- SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
- Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

<sup>8</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.

|  |
|--|
| <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)  |
| <b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>  |
| <input type="checkbox"/> <b>b.1) attraverso:</b>   |
| <input type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio<br><input checked="" type="checkbox"/> 2. Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016<br><input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio<br><input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 0001104 del 21/01/2022<br><i>All. SP.22_01_Attestazione_art_4_Ord_100_2020 - Prot. 806322 del 19/07/2023</i><br><input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.<br><input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area |
| <input type="checkbox"/> <b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020<sup>9</sup>)</b>  |
| <b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>  |
| <input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato<br><input checked="" type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge  |
| <b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>  |
| <b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b>   |
| <input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti   |

## 1.4. PARERI

### Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 29/08/2024, protocollo 0016425 – *Prot. USR nr. 1055946 del 29/08/2024*
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020<sup>10</sup>)

### Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato:

l'Autorizzazione sismica in data 11/10/2024, protocollo 2024-00012131846, posizione 160762 (fg.93 p.la 676)  
*All. SP.03\_2024.10.11\_Open\_genio\_Autorizzazione\_sismica\_lotto\_1 – prot. 1268470 del 16/10/2024;*

l'Attestato di deposito in data 06/08/2024, protocollo 2024-0000994838, posizione 160763 (fg.93 p.la 675)  
*All. AL.01\_2024.08.06\_Open\_genio\_Attestato\_deposito\_lotto\_2 – prot. 1268470 del 16/10/2024;*

l'Attestato di deposito in data 06/08/2024, protocollo 2024-0000994865, posizione 160765 (fg.93 p.la 674)  
*All. AL.02\_2024.08.06\_Open\_genio\_Attestato\_deposito\_lotto\_3 – prot. 1268470 del 16/10/2024;*

<sup>9</sup> Art. 68, comma 1 T.U.R.

<sup>10</sup> Art. 61, T.U.R.

Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

### Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì  no

La Conferenza è stata aperta in data 16/07/2024 e si è conclusa in data 25/10/2024 (Determina n. **A02025** del **25/10/2024**); in sede di conferenza sono stati acquisiti i seguenti pareri:

| ENTE  | CONDONO   | INTERVENTO  |
|---|---|---|
| Ministero della Cultura<br>Soprintendenza ABAP per l'Area<br>metropolitana di Roma e per la<br>Provincia di Rieti | Autorizzazione<br>paesaggistica in sanatoria<br>(D.Lgs. n. 42/2004)               | Autorizzazione<br>paesaggistica<br>(D.Lgs. n. 42/2004)  |
| USR Lazio   |   |   |
| Regione Lazio   |   | Autorizzazione sismica<br>(D.P.R. n. 380/2001)  |
| Ente Parco nazionale del Gran Sasso<br>e Monti della Laga   |   | Valutazione di<br>incidenza ambientale<br>(art. 5 D.P.R. n.<br>357/1997)                            |
|   |   | Nullaosta<br>(L. n. 394/1991)   |
| Provincia di Rieti  | Nullaosta vincolo<br>idrogeologico<br>(R.D. n. 3267/1923)                         | Nullaosta vincolo<br>idrogeologico<br>(L.R. n. 53/1998 art. 9)                                      |
| Comune di Amatrice  | Permesso di costruire in<br>sanatoria – Scia in<br>sanatoria<br>(DPR n. 380/2001) | Conformità<br>urbanistico-edilizia<br>(D.P.R. n. 380/2001)  |
|   | Autorizzazione<br>paesaggistica in sanatoria<br>(D.Lgs. n. 42/2004)               | Verifica compatibilità<br>PAI Tronto<br>Area indice pericolosità<br>H2 - rischio R3 Fiume<br>Tronto |

### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì  no

*Passaggio TU – All. AL.05\_Richiesta\_Testo\_Unico – Prot. 1516634 del 10/12/2024*



**1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a\_Tabella\_concessione\_contributo – Prot. 1565686 del 20/12/2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

|  | RICHIESTA AL LORDO DI CASSA | RICHIESTA AL NETTO DI CASSA | AMMESSE ISTRUTTORIA   | NON AMMESSE ISTRUTTORIA | AMMESSE AL LORDO DI CASSA | AMMESSE CONVENZIONALE | NON AMMESSE CONVENZIONALE | TOTALE ACCOLLO        | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO            | IVA 0%              | IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA | CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE | ANTICIPO DA RESTITUIRE | ASSICURAZIONE IVA INCLUSA | ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA | ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA |
|--|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------|-------------------------|---------------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|---------------|-----------------------|---------------------|----------------------------------|---|------------------------|---------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
|  | b                           | c                           | d                     | e = c-d                 | f                         | g = min [a,f]         | h = f-g                   | i = b-g               | j             | k = g-j               | l                   | m = k+l                          | n = k+m                                 | o                      | p                         | q                                | r                                  |
| <b>TOTALE OPERE</b>                      | <b>€ 8.575.339,71</b>       | <b>€ 8.575.339,71</b>       | <b>€ 6.121.800,11</b> | <b>€ 2.453.539,60</b>   | <b>€ 6.121.800,11</b>     | <b>€ 4.416.971,15</b> | <b>€ 1.704.828,96</b>     | <b>€ 4.158.368,56</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 4.416.971,15</b> | <b>€ 446.684,91</b> | <b>€ 4.863.656,06</b>            | <b>€ 0,00</b>                           | <b>€ 0,00</b>          | <b>€ 0,00</b>             | <b>€ 4.577.056,96</b>            | <b>€ 4.577.056,96</b>              |
| Occupazione suolo pubblico               | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00                | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00        | € 0,00                | € 0,00              | € 0,00                           | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Indagini e prove 1                       | € 65.327,80                 | € 65.327,80                 | € 41.788,20           | € 23.539,60             | € 41.788,20               | € 41.564,91           | € 223,29                  | € 23.762,89           | € 0,00        | € 41.564,91           | 22%                 | € 9.144,28                       | € 50.709,19                             | € 0,00                 | € 0,00                    | € 28.990,73                      | € 28.990,73                        |
| Indagini e prove 2                       | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00                | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00        | € 0,00                | 10%                 | € 0,00                           | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Indagini e prove 3                       | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00                | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00        | € 0,00                | 10%                 | € 0,00                           | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Pronto Intervento                        | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00                | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00        | € 0,00                | 0%                  | € 0,00                           | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Opere sulle strutture                    | € 5.889.671,14              | € 5.889.671,14              | € 3.459.671,14        | € 2.430.000,00          | € 3.459.671,14            | € 3.441.184,76        | € 18.486,38               | € 2.448.486,38        | € 0,00        | € 3.441.184,76        | 10%                 | € 344.118,48                     | € 3.785.303,24                          | € 0,00                 | € 0,00                    | € 2.693.335,01                   | € 2.693.335,01                     |
| Finiture parti comuni                    | € 939.240,21                | € 939.240,21                | € 939.240,21          | € 0,00                  | € 939.240,21              | € 934.221,48          | € 5.018,73                | € 934.221,48          | € 0,00        | € 934.221,48          | 10%                 | € 93.422,15                      | € 1.027.643,63                          | € 0,00                 | € 0,00                    | € 5.520,60                       | € 5.520,60                         |
| Finiture interne                         | € 1.681.100,56              | € 1.681.100,56              | € 1.681.100,56        | € 0,00                  | € 1.681.100,56            | € 0,00                | € 1.681.100,56            | € 1.681.100,56        | € 0,00        | € 0,00                | 0%                  | € 0,00                           | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 1.849.210,62                   | € 1.849.210,62                     |
| Demolizioni                              | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00                | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00        | € 0,00                | 0%                  | € 0,00                           | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Acquisto Terreni                         | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00                | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00        | € 0,00                | 0%                  | € 0,00                           | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Oneri fiscali Acquisto Terreni           | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00                | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00        | € 0,00                | 0%                  | € 0,00                           | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Compilazione scheda AeDES 1              | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00                | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00        | € 0,00                | 0%                  | € 0,00                           | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Compilazione scheda AeDES 2              | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00                | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00        | € 0,00                | 0%                  | € 0,00                           | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Compilazione scheda AeDES 3              | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00                | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00        | € 0,00                | 0%                  | € 0,00                           | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Progetto Architettonico                  | € 56.408,18                 | € 54.238,63                 | € 54.238,63           | € 0,00                  | € 56.408,18               | € 56.106,77           | € 301,41                  | € 301,41              | € 0,00        | € 56.106,77           | 22%                 | € 12.343,49                      | € 68.450,26                             | € 0,00                 | € 0,00                    | € 367,72                         | € 367,72                           |
| Progetto Strutture                       | € 327.092,16                | € 314.511,69                | € 314.511,69          | € 0,00                  | € 327.092,16              | € 325.344,38          | € 1.747,78                | € 1.747,78            | € 0,00        | € 325.344,38          | 22%                 | € 71.575,76                      | € 396.920,14                            | € 0,00                 | € 0,00                    | € 2.132,30                       | € 2.132,30                         |
| Progetto impianti elettrici              | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00                | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00        | € 0,00                | 0%                  | € 0,00                           | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Progetto impianti termici                | € 16.116,63                 | € 15.496,76                 | € 15.496,76           | € 0,00                  | € 16.116,63               | € 16.030,51           | € 86,12                   | € 86,12               | € 0,00        | € 16.030,51           | 22%                 | € 3.526,71                       | € 19.557,22                             | € 0,00                 | € 0,00                    | € 105,07                         | € 105,07                           |
| Progettazioni specialistiche 1           | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00                | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00        | € 0,00                | 0%                  | € 0,00                           | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Progettazioni specialistiche 2           | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00                | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00        | € 0,00                | 0%                  | € 0,00                           | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Sicurezza Progettazione                  | € 48.349,88                 | € 46.490,27                 | € 46.490,27           | € 0,00                  | € 48.349,88               | € 48.091,53           | € 258,35                  | € 258,35              | € 0,00        | € 48.091,53           | 22%                 | € 10.580,14                      | € 58.671,67                             | € 0,00                 | € 0,00                    | € 315,18                         | € 315,18                           |
| Sicurezza Esecuzione                     | € 100.728,92                | € 96.854,73                 | € 96.854,73           | € 0,00                  | € 100.728,92              | € 100.190,69          | € 538,23                  | € 538,23              | € 0,00        | € 100.190,69          | 22%                 | € 22.041,95                      | € 122.232,64                            | € 0,00                 | € 0,00                    | € 656,64                         | € 656,64                           |
| Direzione Lavori architettonici          | € 119.129,23                | € 114.547,34                | € 114.547,34          | € 0,00                  | € 119.129,23              | € 118.492,68          | € 636,55                  | € 636,55              | € 0,00        | € 118.492,68          | 22%                 | € 26.068,39                      | € 144.561,07                            | € 0,00                 | € 0,00                    | € 776,59                         | € 776,59                           |
| Direzione Lavori strutturali             | € 119.129,23                | € 114.547,34                | € 114.547,34          | € 0,00                  | € 119.129,23              | € 118.492,68          | € 636,55                  | € 636,55              | € 0,00        | € 118.492,68          | 22%                 | € 26.068,39                      | € 144.561,07                            | € 0,00                 | € 0,00                    | € 776,59                         | € 776,59                           |
| Contabilità lavori                       | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00                | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00        | € 0,00                | 0%                  | € 0,00                           | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Collaudo                                 | € 55.568,37                 | € 53.431,13                 | € 53.431,13           | € 0,00                  | € 55.568,37               | € 55.271,45           | € 296,92                  | € 296,92              | € 0,00        | € 55.271,45           | 22%                 | € 12.159,72                      | € 67.431,17                             | € 0,00                 | € 0,00                    | € 362,24                         | € 362,24                           |
| Certificazione energetica                | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00                | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00        | € 0,00                | 0%                  | € 0,00                           | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Relazione geologica                      | € 80.583,14                 | € 77.483,79                 | € 77.483,79           | € 0,00                  | € 80.583,14               | € 80.152,55           | € 430,59                  | € 430,59              | € 0,00        | € 80.152,55           | 22%                 | € 17.633,56                      | € 97.786,11                             | € 0,00                 | € 0,00                    | € 525,32                         | € 525,32                           |
| Altre prestazioni specialistiche 1       | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00                | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00        | € 0,00                | 0%                  | € 0,00                           | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Altre prestazioni specialistiche 2       | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00                | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00        | € 0,00                | 0%                  | € 0,00                           | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Altre prestazioni specialistiche 3       | € 0,00                      | € 0,00                      | € 0,00                | € 0,00                  | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00                    | € 0,00                | € 0,00        | € 0,00                | 0%                  | € 0,00                           | € 0,00                                  | € 0,00                 | € 0,00                    | € 0,00                           | € 0,00                             |
| Amministratore                           | € 43.120,34                 | € 43.120,34                 | € 30.729,17           | € 12.391,17             | € 30.729,17               | € 30.564,97           | € 164,20                  | € 12.555,37           | € 0,00        | € 30.564,97           | 22%                 | € 6.724,29                       | € 37.289,26                             | € 0,00                 | € 0,00                    | € 15.317,55                      | € 15.317,55                        |
| <b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>  | <b>€ 966.226,08</b>         | <b>€ 930.722,02</b>         | <b>€ 918.330,85</b>   | <b>€ 12.391,17</b>      | <b>€ 953.834,91</b>       | <b>€ 948.738,21</b>   | <b>€ 5.096,70</b>         | <b>€ 17.487,87</b>    | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 948.738,21</b>   | <b>€ 208.722,40</b> | <b>€ 1.157.460,61</b>            | <b>€ 0,00</b>                           | <b>€ 0,00</b>          | <b>€ 0,00</b>             | <b>€ 21.335,20</b>               | <b>€ 21.335,20</b>                 |
| <b>TOTALE GENERALE</b>                   | <b>€ 9.541.565,79</b>       | <b>€ 9.506.061,73</b>       | <b>€ 7.040.130,96</b> | <b>€ 2.465.930,77</b>   | <b>€ 7.075.635,02</b>     | <b>€ 5.365.709,36</b> | <b>€ 1.709.925,66</b>     | <b>€ 4.175.856,43</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 5.365.709,36</b> | <b>€ 655.407,31</b> | <b>€ 6.021.116,67</b>            | <b>€ 0,00</b>                           | <b>€ 0,00</b>          | <b>€ 4.598.392,16</b>     | <b>€ 4.598.392,16</b>            |                                    |
| CONVENZIONALE (a)                        | € 5.365.709,34              |                             |                       |                         |                           |                       |                           |                       |               |                       |                     |                                  |   |                        |                           |                                  |                                    |
| Ribasso d'asta già applicato sulle opere | 0,00%                       |                             |                       |                         |                           |                       |                           |                       |               |                       |                     |                                  |   |                        |                           |                                  |                                    |

| DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE |      |      |               |                     |                       |                       |                        |                       |                       |                       |                       |                       |                       |                    |                           |                          |                           |                     |                       |
|--|------|------|---------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|---------------------|-----------------------|
| UNITA IMMOBILIARE                                  | COM% | INT% | US%           | RICHIESTO P. COMUNI | RICHIESTO P. INTERNE  | ISTRUTTORIA P. COMUNI | ISTRUTTORIA P. INTERNE | AMMESSO P. COMUNI     | AMMESSO P. INTERNE    | AMMESSO TOTALE        | COSTO PARAMETRICO     | CONTRIBUTO P. COMUNI  | CONTRIBUTO P. INTERNE | IVA SUL CONTRIBUTO | ASSICURAZIONE IVA INCLUSA | CONTRIBUTO P. COMUNI IVA | CONTRIBUTO P. INTERNE IVA | ACCOLTO IVA INCLUSA |                       |
| 1  | 100% | 100% | 5%            | € 423.722,81        | € 88.288,24           | € 423.722,81          | € 88.288,24            | € 290.795,42          | € 88.288,24           | € 379.083,66          | € 289.449,64          | € 289.449,64          | € 0,00                | € 35.355,51        | € 0,00                    | € 324.805,15             | € 0,00                    | € 245.079,78        |                       |
| 2  | 100% | 100% | 5%            | € 359.687,53        | € 89.163,39           | € 359.687,53          | € 89.163,39            | € 246.848,85          | € 89.163,39           | € 336.012,24          | € 246.766,42          | € 246.766,42          | € 0,00                | € 30.141,87        | € 0,00                    | € 276.908,29             | € 0,00                    | € 222.492,07        |                       |
| 3  | 100% | 100% | 5%            | € 359.719,21        | € 88.981,17           | € 359.719,21          | € 88.981,17            | € 246.870,59          | € 88.981,17           | € 335.851,76          | € 246.788,16          | € 246.788,16          | € 0,00                | € 30.144,53        | € 0,00                    | € 276.932,69             | € 0,00                    | € 222.302,58        |                       |
| 4  | 100% | 100% | 5%            | € 429.964,74        | € 88.288,24           | € 429.964,74          | € 88.288,24            | € 295.079,18          | € 88.288,24           | € 383.367,42          | € 293.072,47          | € 293.072,47          | € 0,00                | € 35.798,03        | € 0,00                    | € 328.870,51             | € 0,00                    | € 247.978,85        |                       |
| 5  | 100% | 100% | 5%            | € 430.218,22        | € 88.028,02           | € 430.218,22          | € 88.028,02            | € 295.253,14          | € 88.028,02           | € 383.281,16          | € 293.219,59          | € 293.219,59          | € 0,00                | € 35.816,00        | € 0,00                    | € 329.035,60             | € 0,00                    | € 247.810,34        |                       |
| 6  | 100% | 100% | 5%            | € 359.750,90        | € 88.966,35           | € 359.750,90          | € 88.966,35            | € 246.892,34          | € 88.966,35           | € 335.858,69          | € 246.809,90          | € 246.809,90          | € 0,00                | € 30.147,18        | € 0,00                    | € 276.957,08             | € 0,00                    | € 222.297,24        |                       |
| 7  | 100% | 100% | 5%            | € 359.719,21        | € 89.037,63           | € 359.719,21          | € 89.037,63            | € 246.870,59          | € 89.037,63           | € 335.908,22          | € 246.788,16          | € 246.788,16          | € 0,00                | € 30.144,53        | € 0,00                    | € 276.932,69             | € 0,00                    | € 222.364,69        |                       |
| 8  | 100% | 100% | 5%            | € 359.750,90        | € 89.037,63           | € 359.750,90          | € 89.037,63            | € 246.892,34          | € 89.037,63           | € 335.929,97          | € 246.809,90          | € 246.809,90          | € 0,00                | € 30.147,18        | € 0,00                    | € 276.957,08             | € 0,00                    | € 222.375,65        |                       |
| 9  | 100% | 100% | 5%            | € 359.275,62        | € 88.881,04           | € 359.275,62          | € 88.881,04            | € 246.566,16          | € 88.881,04           | € 335.447,20          | € 246.483,83          | € 246.483,83          | € 0,00                | € 30.107,35        | € 0,00                    | € 276.591,19             | € 0,00                    | € 222.039,01        |                       |
| 10   | 100% | 100% | 5%            | € 358.039,91        | € 87.842,69           | € 358.039,91          | € 87.842,69            | € 245.718,11          | € 87.842,69           | € 333.560,80          | € 245.636,06          | € 245.636,06          | € 0,00                | € 30.003,80        | € 0,00                    | € 275.639,86             | € 0,00                    | € 220.469,40        |                       |
| 11   | 100% | 100% | 1%            | € 49.903,79         | € 0,00                | € 49.903,79           | € 0,00                 | € 34.248,32           | € 0,00                | € 34.248,32           | € 34.236,88           | € 34.236,88           | € 0,00                | € 4.181,95         | € 0,00                    | € 38.418,83              | € 0,00                    | € 17.261,23         |                       |
| 12   | 100% | 100% | 1%            | € 51.804,89         | € 0,00                | € 51.804,89           | € 0,00                 | € 35.553,02           | € 0,00                | € 35.553,02           | € 35.541,15           | € 35.541,15           | € 0,00                | € 4.341,26         | € 0,00                    | € 39.882,41              | € 0,00                    | € 17.918,80         |                       |
| 13   | 100% | 100% | 3%            | € 197.714,07        | € 64.049,38           | € 197.714,07          | € 64.049,38            | € 135.688,58          | € 64.049,38           | € 199.737,96          | € 135.643,28          | € 135.643,28          | € 0,00                | € 16.568,47        | € 0,00                    | € 152.211,75             | € 0,00                    | € 138.841,65        |                       |
| 14   | 100% | 100% | 5%            | € 353.730,76        | € 65.592,69           | € 353.730,76          | € 65.592,69            | € 242.760,79          | € 65.592,69           | € 308.353,48          | € 242.679,73          | € 242.679,73          | € 0,00                | € 29.642,69        | € 0,00                    | € 272.322,43             | € 0,00                    | € 194.503,91        |                       |
| 15   | 100% | 100% | 5%            | € 401.194,81        | € 74.523,03           | € 401.194,81          | € 74.523,03            | € 275.334,75          | € 74.523,03           | € 349.857,78          | € 275.242,82          | € 275.242,82          | € 0,00                | € 33.620,19        | € 0,00                    | € 308.863,00             | € 0,00                    | € 220.744,63        |                       |
| 16   | 100% | 100% | 6%            | € 439.058,32        | € 79.036,10           | € 439.058,32          | € 79.036,10            | € 301.319,98          | € 79.036,10           | € 380.356,08          | € 298.350,41          | € 298.350,41          | € 0,00                | € 36.442,72        | € 0,00                    | € 334.793,13             | € 0,00                    | € 242.025,01        |                       |
| 17   | 100% | 100% | 4%            | € 323.028,04        | € 69.375,43           | € 323.028,04          | € 69.375,43            | € 221.689,92          | € 69.375,43           | € 291.065,35          | € 221.615,90          | € 221.615,90          | € 0,00                | € 27.069,80        | € 0,00                    | € 248.685,70             | € 0,00                    | € 188.045,16        |                       |
| 18   | 100% | 100% | 4%            | € 325.119,25        | € 69.375,43           | € 325.119,25          | € 69.375,43            | € 223.125,09          | € 69.375,43           | € 292.500,52          | € 223.050,59          | € 223.050,59          | € 0,00                | € 27.245,04        | € 0,00                    | € 250.295,63             | € 0,00                    | € 188.768,49        |                       |
| 19   | 100% | 100% | 5%            | € 419.508,71        | € 79.036,10           | € 419.508,71          | € 79.036,10            | € 287.903,34          | € 79.036,10           | € 366.939,44          | € 287.003,77          | € 287.003,77          | € 0,00                | € 35.056,76        | € 0,00                    | € 322.060,52             | € 0,00                    | € 232.945,18        |                       |
| 20   | 100% | 100% | 3%            | € 254.303,39        | € 65.458,96           | € 254.303,39          | € 65.458,96            | € 174.525,09          | € 65.458,96           | € 239.984,05          | € 174.466,82          | € 174.466,82          | € 0,00                | € 21.310,66        | € 0,00                    | € 195.777,48             | € 0,00                    | € 159.965,87        |                       |
| 21   | 100% | 100% | 3%            | € 253.986,54        | € 65.734,31           | € 253.986,54          | € 65.734,31            | € 174.307,64          | € 65.734,31           | € 240.041,95          | € 174.249,44          | € 174.249,44          | € 0,00                | € 21.284,11        | € 0,00                    | € 195.533,55             | € 0,00                    | € 160.159,16        |                       |
| 22   | 100% | 100% | 3%            | € 260.830,49        | € 65.734,31           | € 260.830,49          | € 65.734,31            | € 179.004,55          | € 65.734,31           | € 244.738,86          | € 178.944,78          | € 178.944,78          | € 0,00                | € 21.857,64        | € 0,00                    | € 200.802,42             | € 0,00                    | € 162.526,41        |                       |
| 23   | 100% | 100% | 5%            | € 356.075,44        | € 96.670,42           | € 356.075,44          | € 96.670,42            | € 244.369,92          | € 96.670,42           | € 341.040,34          | € 244.288,32          | € 244.288,32          | € 0,00                | € 29.839,19        | € 0,00                    | € 274.127,50             | € 0,00                    | € 229.500,42        |                       |
| 24   | 100% | 100% | 1%            | € 109.788,34        | € 0,00                | € 109.788,34          | € 0,00                 | € 75.346,30           | € 0,00                | € 75.346,30           | € 75.321,15           | € 75.321,15           | € 0,00                | € 9.200,28         | € 0,00                    | € 84.521,43              | € 0,00                    | € 37.974,70         |                       |
| 25   | 100% | 100% | 2%            | € 175.851,46        | € 0,00                | € 175.851,46          | € 0,00                 | € 120.684,56          | € 0,00                | € 120.684,56          | € 120.644,26          | € 120.644,26          | € 0,00                | € 14.736,38        | € 0,00                    | € 135.380,64             | € 0,00                    | € 60.825,27         |                       |
| 26   | 100% | 100% | 1%            | € 88.717,85         | € 0,00                | € 88.717,85           | € 0,00                 | € 60.885,90           | € 0,00                | € 60.885,90           | € 42.605,90           | € 42.605,90           | € 0,00                | € 5.204,20         | € 0,00                    | € 47.810,10              | € 0,00                    | € 51.176,67         |                       |
|  |      |      | <b>TOTALE</b> | <b>100%</b>         | <b>€ 7.860.465,23</b> | <b>€ 1.681.100,56</b> | <b>€ 7.860.465,23</b>  | <b>€ 1.681.100,56</b> | <b>€ 5.394.534,46</b> | <b>€ 1.681.100,56</b> | <b>€ 7.075.635,02</b> | <b>€ 5.365.709,34</b> | <b>€ 5.365.709,34</b> | <b>€ 0,00</b>      | <b>€ 655.407,33</b>       | <b>€ 0,00</b>            | <b>€ 6.021.116,67</b>     | <b>€ 0,00</b>       | <b>€ 4.598.392,16</b> |
|  |      |      |               |                     | <b>€9.541.565,79</b>  |                       | <b>€9.541.565,79</b>   |                       | <b>€7.075.635,02</b>  |                       |                       |                       | <b>€5.365.709,34</b>  |                    |                           | <b>€6.021.116,67</b>     |                           |                     |                       |

**1.7. CONCLUSIONI**

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) € **6.021.116,67** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

| <b>Importo concesso<br/>IVA esclusa</b> | <b>IVA sull'importo concesso</b> | <b>Importo concesso<br/>IVA inclusa<br/>(se non recuperabile)</b> |
|---|----------------------------------|---|
| <b>€ 5.365.709,36</b>                   | <b>€ 655.407,31</b>              | <b>€ 6.021.116,67</b>   |

| <b>Assicurazione IVA inclusa<br/>(se non recuperabile)</b> | <b>Importo a carico del<br/>committente<br/>IVA inclusa</b> | <b>Importo opere aggiuntive<br/>(Art. 16 Ord. 80/2019)</b> |
|--|---|--|
| <b>€ 0,00</b>  | <b>€ 4.598.392,14</b>                                       | <b>€ 0,00</b>  |

Rieti, 23/12/2024

L'Istruttore  
*Claudia Moroni*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016**  
**(Consorzio "Castellano 1" - Amatrice Località Ponte a Tre Occhi snc - FG: 93 MAP: 675 )**

| RICHIEDENTE              |   |                     |
|--------------------------|---|---------------------|
| TIPO                     | Consorzio o condominio con rappresentanza | Interni separati: S |
| NOME/DENOMINAZIONE       | Consorzio "Castellano 1"                  | 90082440570         |
| RAPPRESENTATO DA         | Bizzoni Enzo                              | BZZNZE57C10A258O    |
| C/O PROFESSIONISTA       | PELLONI GIORGIO                           | PLLGRG68L10D539D    |
|                          | tecnostudio-cpc@pec.it                    |                     |
| INDIRIZZO                | Amatrice Località Ponte a Tre Occhi snc   |                     |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 93 MAP: 675                           |                     |
| DATI IMPRESA             |   |                     |
| BANCA CONVENZIONATA      | BCC DI ROMA                               |                     |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO  | 08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it    |                     |

| PROTOCOLLI FASCICOLO |                        |                   |                            |
|----------------------|------------------------|-------------------|----------------------------|
| MUDE RICHIESTA       | 1205700200004285982024 |                   |                            |
| CUP                  | C73E24000770008        | INTERVENTO        | Ricostruzione              |
| CIG                  | A066521136             | LIVELLO OPERATIVO | L4                         |
| MUDE SAL ZERO        | NON EFFETTUATO         | ORD. 100          | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE I SAL           | NON EFFETTUATO         | PROTOCOLLO        | Numero / Anno              |
| MUDE II SAL          | NON EFFETTUATO         |                   |                            |
| MUDE III SAL         | NON EFFETTUATO         |                   |                            |
| MUDE SALDO           | NON EFFETTUATO         |                   |                            |

**TABELLA A**

**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

| UI       | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA   | UI%         | US%  | COSTO INTERVENTO       | ASSICURAZIONE | ACCOLLO               | CONTRIBUTO            | TIPO    |
|----------|----------------------------|-------------|-------------|------|------------------------|---------------|-----------------------|-----------------------|---------|
| P.COMUNI | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 100%        | 100% | € 8.770.298,21         | € 0,00        | € 2.749.181,54        | € 6.021.116,67        |         |
| 1        | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 100%        | 5%   | € 97.117,06            | € 0,00        | € 97.117,06           | € 0,00                | Privata |
| 2        | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 100%        | 5%   | € 98.079,73            | € 0,00        | € 98.079,73           | € 0,00                | Privata |
| 3        | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 100%        | 5%   | € 97.879,29            | € 0,00        | € 97.879,29           | € 0,00                | Privata |
| 4        | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 50%         | 5%   | € 48.558,53            | € 0,00        | € 48.558,53           | € 0,00                | Privata |
| 4        | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 50%         | 5%   | € 48.558,53            | € 0,00        | € 48.558,53           | € 0,00                | Privata |
| 5        | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 100%        | 5%   | € 96.830,82            | € 0,00        | € 96.830,82           | € 0,00                | Privata |
| 6        | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 100%        | 5%   | € 97.862,99            | € 0,00        | € 97.862,99           | € 0,00                | Privata |
| 7        | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 100%        | 5%   | € 97.941,39            | € 0,00        | € 97.941,39           | € 0,00                | Privata |
| 8        | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 33%         | 5%   | € 32.614,48            | € 0,00        | € 32.614,48           | € 0,00                | Privata |
| 8        | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 33%         | 5%   | € 32.614,48            | € 0,00        | € 32.614,48           | € 0,00                | Privata |
| 8        | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 33%         | 5%   | € 32.712,43            | € 0,00        | € 32.712,43           | € 0,00                | Privata |
| 9        | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 100%        | 5%   | € 97.769,14            | € 0,00        | € 97.769,14           | € 0,00                | Privata |
| 10       | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 67%         | 5%   | € 64.353,55            | € 0,00        | € 64.353,55           | € 0,00                | Privata |
| 10       | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 17%         | 5%   | € 16.136,70            | € 0,00        | € 16.136,70           | € 0,00                | Privata |
| 10       | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 17%         | 5%   | € 16.136,70            | € 0,00        | € 16.136,70           | € 0,00                | Privata |
| 13       | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 100%        | 3%   | € 70.454,32            | € 0,00        | € 70.454,32           | € 0,00                | Privata |
| 14       | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 100%        | 5%   | € 72.151,96            | € 0,00        | € 72.151,96           | € 0,00                | Privata |
| 15       | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 100%        | 5%   | € 81.975,33            | € 0,00        | € 81.975,33           | € 0,00                | Privata |
| 16       | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 50%         | 6%   | € 43.469,86            | € 0,00        | € 43.469,86           | € 0,00                | Privata |
| 16       | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 50%         | 6%   | € 43.469,86            | € 0,00        | € 43.469,86           | € 0,00                | Privata |
| 17       | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 33%         | 4%   | € 25.412,22            | € 0,00        | € 25.412,22           | € 0,00                | Privata |
| 17       | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 33%         | 4%   | € 25.412,22            | € 0,00        | € 25.412,22           | € 0,00                | Privata |
| 17       | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 33%         | 4%   | € 25.488,53            | € 0,00        | € 25.488,53           | € 0,00                | Privata |
| 18       | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 100%        | 4%   | € 76.312,97            | € 0,00        | € 76.312,97           | € 0,00                | Privata |
| 19       | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 100%        | 5%   | € 86.939,71            | € 0,00        | € 86.939,71           | € 0,00                | Privata |
| 20       | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 100%        | 3%   | € 72.004,86            | € 0,00        | € 72.004,86           | € 0,00                | Privata |
| 21       | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 50%         | 3%   | € 36.153,87            | € 0,00        | € 36.153,87           | € 0,00                | Privata |
| 21       | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 50%         | 3%   | € 36.153,87            | € 0,00        | € 36.153,87           | € 0,00                | Privata |
| 22       | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 100%        | 3%   | € 72.307,74            | € 0,00        | € 72.307,74           | € 0,00                | Privata |
| 23       | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 50%         | 5%   | € 53.168,73            | € 0,00        | € 53.168,73           | € 0,00                | Privata |
| 23       | Consorzio "Castellano 1"   | 90082440570 | 50%         | 5%   | € 53.168,73            | € 0,00        | € 53.168,73           | € 0,00                | Privata |
|          | <b>TOTALE</b>              |             | <b>100%</b> |      | <b>€ 10.619.508,81</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 4.598.392,14</b> | <b>€ 6.021.116,67</b> |         |

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

| TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO         | PRIVATI         | ENTI PUBBLICI | ONLUS  | TOTALE          |
|---------------------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------|
| IMPORTO AMMESSO                 | € 10.619.508,81 | € 0,00        | € 0,00 | € 10.619.508,81 |
| QUOTA A CARICO TOTALE (*)       | € 4.598.392,14  | € 0,00        | € 0,00 | € 4.598.392,14  |
| DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE | € 0,00          | € 0,00        | € 0,00 | € 0,00          |
| DI CUI DA RIMBORSARE            | € 0,00          | € 0,00        | € 0,00 | € 0,00          |

|                            |                |        |        |                |
|----------------------------|----------------|--------|--------|----------------|
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO | € 6.021.116,67 | € 0,00 | € 0,00 | € 6.021.116,67 |
|----------------------------|----------------|--------|--------|----------------|

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

|         | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE           | CONTO DEDICATO              | PRIVATI               | ENTI PUBBLICI | ONLUS         | TOTALE                |
|---------|--|-----------------------------|-----------------------|---------------|---------------|-----------------------|
| PROVE 1 | Geoteca srls                               | IT42K0760103600001043187630 | € 50.709,19           | € 0,00        | € 0,00        | € 50.709,19           |
| IMPR    | IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA             | IBAN                        | € 4.812.946,87        | € 0,00        | € 0,00        | € 4.812.946,87        |
| PROG    | Tecnostudio CPC (PELLONI GIORGIO)          | IT82K0832773470000000005757 | € 68.450,26           | € 0,00        | € 0,00        | € 68.450,26           |
| STRUT   | Ingenium Servizi srl stp (CANUCOLI ANDREA) | IT96H0870068620000000201508 | € 396.920,14          | € 0,00        | € 0,00        | € 396.920,14          |
| TERM    | Ingenium Servizi srl stp (CANUCOLI ANDREA) | IT96H0870068620000000201508 | € 19.557,22           | € 0,00        | € 0,00        | € 19.557,22           |
| SICP    | Ingenium Servizi srl stp (CANUCOLI ANDREA) | IT96H0870068620000000201508 | € 58.671,67           | € 0,00        | € 0,00        | € 58.671,67           |
| SICE    | Tecnostudio CPC (PELLONI GIORGIO)          | IT82K0832773470000000005757 | € 122.232,64          | € 0,00        | € 0,00        | € 122.232,64          |
| DLAV    | Tecnostudio CPC (PELLONI GIORGIO)          | IT82K0832773470000000005757 | € 144.561,07          | € 0,00        | € 0,00        | € 144.561,07          |
| DSTRU   | Tecnostudio CPC (PELLONI GIORGIO)          | IT82K0832773470000000005757 | € 144.561,07          | € 0,00        | € 0,00        | € 144.561,07          |
| COLL    | Tecnostudio CPC (Crenca David)             | IT82K0832773470000000005757 | € 67.431,17           | € 0,00        | € 0,00        | € 67.431,17           |
| GEOL    | Cristiano Rinaldi (RINALDI CRISTIANO)      | IT06B0306973600100000047001 | € 97.786,11           | € 0,00        | € 0,00        | € 97.786,11           |
| AMMI    | Bizzoni Enzo (Bizzoni Enzo)                | IT22Y0306973470100000047109 | € 37.289,26           | € 0,00        | € 0,00        | € 37.289,26           |
|         | <b>TOTALE</b>                              |                             | <b>€ 6.021.116,67</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 6.021.116,67</b> |

| ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO | 0%          | 50%         | 0%          | 50%         | € 0,00                | € 0,00        | € 0,00        | € 0,00                |
|--------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-----------------------|---------------|---------------|-----------------------|
| PAGAMENTI PIANIFICATI                | LAVORI      | PROVE       | IMPR        | PROG        | PRIVATI               | ENTI PUBBLICI | ONLUS         | TOTALE                |
| SAL ZERO                             | 0%          | 100%        | 30%         | 80%         | € 2.007.701,57        | € 0,00        | € 0,00        | € 2.007.701,57        |
| SAL INIZIALE                         | 20%         | 0%          | 20%         | 4%          | € 1.091.459,83        | € 0,00        | € 0,00        | € 1.091.459,83        |
| SAL INTERMEDIO 1                     | 20%         | 0%          | 20%         | 4%          | € 1.091.459,83        | € 0,00        | € 0,00        | € 1.091.459,83        |
| SAL INTERMEDIO 2                     | 30%         | 0%          | 20%         | 6%          | € 1.155.895,06        | € 0,00        | € 0,00        | € 1.155.895,06        |
| SALDO                                | 30%         | 0%          | 10%         | 6%          | € 674.600,38          | € 0,00        | € 0,00        | € 674.600,38          |
| SAL STRAORDINARIO                    | 0%          | 0%          | 0%          | 0%          | € 0,00                | € 0,00        | € 0,00        | € 0,00                |
| <b>TOTALE</b>                        | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>€ 6.021.116,67</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 6.021.116,67</b> |

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA   | CF / PIVA        | UI%  | US% | CONTRIBUTO   | ACCOLLO      | ASSICURAZIONE | COR |
|----|------------------------------|------------------|------|-----|--------------|--------------|---------------|-----|
| 1  | ERMINI SALVATORE             | RMNSVT42H15H501T | 100% | 5%  | € 324.805,15 | € 147.962,71 | € 0,00        | 0   |
| 2  | TESTA LUISA                  | TSTLSU46D65A019X | 100% | 5%  | € 276.908,29 | € 124.412,34 | € 0,00        | 0   |
| 3  | PALAFERRI GIANCARLO          | PLFGCR62R27H501P | 100% | 5%  | € 276.932,69 | € 124.423,30 | € 0,00        | 0   |
| 4  | BONANNI DANIELE              | BNNNDL78C06A345E | 50%  | 5%  | € 164.435,25 | € 75.430,89  | € 0,00        | 0   |
| 4  | CARFAGNA FRANCESCA           | CRFFNC92T58A258W | 50%  | 5%  | € 164.435,25 | € 75.430,89  | € 0,00        | 0   |
| 5  | LELAJ DOLOREZA               | LLJDRZ77E42Z100K | 100% | 5%  | € 329.035,60 | € 150.979,51 | € 0,00        | 0   |
| 6  | GRILLOTTI LUCA               | GRLLCU69D03A258J | 100% | 5%  | € 276.957,08 | € 124.434,26 | € 0,00        | 0   |
| 7  | MONACO ALESSANDRO            | MNCLSN66T16H501N | 100% | 5%  | € 276.932,69 | € 124.423,30 | € 0,00        | 0   |
| 8  | STELLA LAMBERTO              | STLLBR67R05A258F | 33%  | 5%  | € 92.226,71  | € 41.436,61  | € 0,00        | 0   |
| 8  | STELLA LICIA                 | STLLCI62E45A258B | 33%  | 5%  | € 92.226,71  | € 41.436,61  | € 0,00        | 0   |
| 8  | STELLA PIERO                 | STLPRIS8M04A258N | 33%  | 5%  | € 92.503,66  | € 41.561,04  | € 0,00        | 0   |
| 9  | PALUZZI IDA                  | PLZDIA70R60A258Q | 100% | 5%  | € 276.591,19 | € 124.269,86 | € 0,00        | 0   |
| 10 | CAPRANICA LUISA              | CPRLSU48B69A258O | 67%  | 5%  | € 183.576,15 | € 82.479,07  | € 0,00        | 0   |
| 10 | CIONI ALESSANDRO             | CNILSN73D28A258U | 17%  | 5%  | € 46.031,86  | € 20.681,69  | € 0,00        | 0   |
| 10 | CIONI OTTAVIO                | CNITTV72E11A345O | 17%  | 5%  | € 46.031,86  | € 20.681,69  | € 0,00        | 0   |
| 11 | MARCHETTI ANDREA             | MRCNDR65E14H501G | 100% | 1%  | € 38.418,83  | € 17.261,23  | € 0,00        | 0   |
| 12 | STELLA LAMBERTO              | STLLBR67R05A258F | 33%  | 1%  | € 13.280,84  | € 5.966,96   | € 0,00        | 0   |
| 12 | STELLA LICIA                 | STLLCI62E45A258B | 33%  | 1%  | € 13.280,84  | € 5.966,96   | € 0,00        | 0   |
| 12 | STELLA PIERO                 | STLPRIS8M04A258N | 33%  | 1%  | € 13.320,72  | € 5.984,88   | € 0,00        | 0   |
| 13 | MARCHETTI ANDREA             | MRCNDR65E14H501G | 100% | 3%  | € 152.211,75 | € 68.387,33  | € 0,00        | 0   |
| 14 | LA MENDOLA CALOGERO          | LMNCGR57D29B520H | 100% | 5%  | € 272.322,43 | € 122.351,95 | € 0,00        | 0   |
| 15 | MARINI ORNELLA               | MRNRLL60R47A258E | 100% | 5%  | € 308.863,00 | € 138.769,29 | € 0,00        | 0   |
| 16 | MILANO ROBERTO               | MLNRRT81C31A258U | 50%  | 6%  | € 167.396,57 | € 77.542,65  | € 0,00        | 0   |
| 16 | PLINI NELLA                  | PLNLL49E63A258B  | 50%  | 6%  | € 167.396,57 | € 77.542,65  | € 0,00        | 0   |
| 17 | MAGNIFICI FEDERICO           | MGNFRC84E17H282E | 33%  | 4%  | € 82.812,34  | € 37.206,82  | € 0,00        | 0   |
| 17 | MAGNIFICI MARINA ANGELICA    | MGNMNN89B41H282Q | 33%  | 4%  | € 82.812,34  | € 37.206,82  | € 0,00        | 0   |
| 17 | MAGNIFICI PAOLO              | MGNPLA55H26A258O | 33%  | 4%  | € 83.061,02  | € 37.318,55  | € 0,00        | 0   |
| 18 | CHIARETTI FLAMINIA           | CHRFMT85H50A258C | 100% | 4%  | € 250.295,63 | € 112.455,51 | € 0,00        | 0   |
| 19 | TEODOLI ANNA                 | TDLNNA62S64H501O | 100% | 5%  | € 322.060,52 | € 146.005,47 | € 0,00        | 0   |
| 20 | MARINI ASSUNTA               | MRNSNT67A71A258P | 100% | 3%  | € 195.777,48 | € 87.961,01  | € 0,00        | 0   |
| 21 | CUCINOTTA MARIANGELA DANIELA | CCNMNG83B49F158L | 50%  | 3%  | € 97.766,78  | € 43.925,71  | € 0,00        | 0   |
| 21 | MILANO ROBERTO               | MLNRRT81C31A258U | 50%  | 3%  | € 97.766,78  | € 43.925,71  | € 0,00        | 0   |
| 22 | TEODOLI ANNA                 | TDLNNA62S64H501O | 100% | 3%  | € 200.802,42 | € 90.218,67  | € 0,00        | 0   |
| 23 | D'ANNIBALE DONATELLA         | DNNDTL66C42A258C | 50%  | 5%  | € 137.063,75 | € 61.581,48  | € 0,00        | 0   |
| 23 | PERILLI ANTONIO              | PRLNTN61L11H501B | 50%  | 5%  | € 137.063,75 | € 61.581,48  | € 0,00        | 0   |
| 24 | GRILLOTTI LUCA               | GRLLCU69D03A258J | 100% | 1%  | € 84.521,43  | € 37.974,70  | € 0,00        | 0   |
| 25 | PALAFERRI GIANCARLO          | PLFGCR62R27H501P | 100% | 2%  | € 135.380,64 | € 60.825,27  | € 0,00        | 0   |
| 26 | MILANO ROBERTO               | MLNRRT81C31A258U | 50%  | 1%  | € 23.905,05  | € 25.588,33  | € 0,00        | 0   |
| 26 | PLINI NELLA                  | PLNLL49E63A258B  | 50%  | 1%  | € 23.905,05  | € 25.588,33  | € 0,00        | 0   |

|        |      |                |                |        |
|--------|------|----------------|----------------|--------|
| TOTALE | 100% | € 6.021.116,67 | € 2.749.181,54 | € 0,00 |
|--------|------|----------------|----------------|--------|

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

|         | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE           | CONTO DEDICATO              | ANTICIPATO    | RESIDUO SAL-ZERO    | RESIDUO SAL SUCC      | TOTALE                |
|---------|--|-----------------------------|---------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| PROVE 1 | Geoteca srls                               | IT42K0760103600001043187630 | € 0,00        | € 50.709,19         | € 0,00                | € 50.709,19           |
| IMPR    | IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA             | IBAN                        | € 0,00        | € 0,00              | € 4.812.946,87        | € 4.812.946,87        |
| PROG    | Tecnostudio CPC (PELLONI GIORGIO)          | IT82K0832773470000000005757 | € 0,00        | € 54.760,21         | € 13.690,05           | € 68.450,26           |
| STRUT   | Ingenium Servizi srl stp (CANUCOLI ANDREA) | IT96H0870068620000000201508 | € 0,00        | € 317.536,11        | € 79.384,03           | € 396.920,14          |
| TERM    | Ingenium Servizi srl stp (CANUCOLI ANDREA) | IT96H0870068620000000201508 | € 0,00        | € 15.645,78         | € 3.911,44            | € 19.557,22           |
| SICP    | Ingenium Servizi srl stp (CANUCOLI ANDREA) | IT96H0870068620000000201508 | € 0,00        | € 46.937,34         | € 11.734,33           | € 58.671,67           |
| SICE    | Tecnostudio CPC (PELLONI GIORGIO)          | IT82K0832773470000000005757 | € 0,00        | € 0,00              | € 122.232,64          | € 122.232,64          |
| DLAV    | Tecnostudio CPC (PELLONI GIORGIO)          | IT82K0832773470000000005757 | € 0,00        | € 0,00              | € 144.561,07          | € 144.561,07          |
| DSTRU   | Tecnostudio CPC (PELLONI GIORGIO)          | IT82K0832773470000000005757 | € 0,00        | € 0,00              | € 144.561,07          | € 144.561,07          |
| COLL    | Tecnostudio CPC (Crenca David)             | IT82K0832773470000000005757 | € 0,00        | € 0,00              | € 67.431,17           | € 67.431,17           |
| GEOL    | Cristiano Rinaldi (RINALDI CRISTIANO)      | IT06B0306973600100000047001 | € 0,00        | € 78.228,89         | € 19.557,22           | € 97.786,11           |
| AMMI    | Bizzoni Enzo (Bizzoni Enzo)                | IT22Y0306973470100000047109 | € 0,00        | € 0,00              | € 37.289,26           | € 37.289,26           |
|         | <b>TOTALE</b>                              |                             | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 563.817,51</b> | <b>€ 5.457.299,16</b> | <b>€ 6.021.116,67</b> |

Copia