

Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00055 del 17/01/2025

Proposta n. 70 del 15/01/2025

Oggetto:

svincolo Polizza fideiussoria n. ITB07001377 del 24/01/2022 della Zavarovalnica Triglav d.d, importo garantito pari ad € 247.000,00, in favore del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 a garanzia dell'anticipazione del 30% del contributo ammesso con Decreto Dirigenziale n A01854 del 07.10.21 - "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza 100/20 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di "Condominio Recinto", rappresentato da Santoprete Simone in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di RIETI Via Paolo Borsellino 6 02100 RI, distinto in catasto al FG: 85 MAP: 304 - CUP: C18I21001930001 - CIG 91228920A4- ID 7338

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: svincolo Polizza fideiussoria n. ITB07001377 del 24/01/2022 della Zavarovalnica Triglav d.d, importo garantito pari ad € 247.000,00, in favore del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 a garanzia dell'anticipazione del 30% del contributo ammesso con Decreto Dirigenziale n° A01854 del 07.10.21 - *“Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza 100/20 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di “Condominio Recinto”, rappresentato da Santoprete Simone in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di RIETI Via Paolo Borsellino 6 02100 RI, distinto in catasto al FG: 85 MAP: 304 - CUP: C18I21001930001 - CIG 91228920A4- ID|7338*

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”*, e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31 dicembre 2024»* con le parole *«31 dicembre 2025»*, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*";

con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

con D.D n. A01854 del 07/10/2021 rettificato con D.D n. A02595 del 21/12/2021 e D.D n. A02611 del 30/11/2022 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 esuccessivi ai sensi delle ordinanze 4,8 e 100 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Condominio Recinto C.F. 90030110572 rappresentato da Santoprete Simone C.F. SNTSMN72B17H282U in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di RIETI Via Paolo Borsellino 6 02100 RI, distinto in catasto al FG: 85 MAP:304-CUP:C18I21001930001-CIG:91228920A4- quantificando il contributo concedibile in € 919.442,62 (novecento diciannovemilaquattrocentoquarantadue/62);

PRESO ATTO CHE:

- con D.D. n. A00727 del 18.03.2022 è stato liquidato il SAL 0 e pagato l'importo di € 277.500,00(duecentosettantasettemilacinquecento,00), di cui € 245.000,00 (duecentoquarantacinquemila,00) relativi all'anticipazione con garanzia fidejussoria del 30% dell'importo lavori;
- con decreto dirigenziale n. A00848 del 09.05.2023 è stato liquidato il sal iniziale e pagato l'importo di euro 419.588,65 (quattrocentodiciannovemilacinquecentoottantotto,65);
- con decreto dirigenziale n. A01853 del 02.10.2024 è stato liquidato un acconto al sal finale per euro 87.806,01(ottantasettemilaottocentosei,01) e rideterminato il contributo concesso che risulta essere stato posto pari ad euro 1.022.834,93 (unmilioneventiduemilaottocentotrentaquattro,93) IVA inclusa;
- con decreto dirigenziale n. A02336 del 10.12.2024 è stato liquidato il saldo del contributo e pagato l'importo di euro 237.940,27;
- l'importo complessivamente liquidato è superiore all'importo garantito;
- al momento non si configurano ipotesi di revoca anche parziale del contributo;
- non sussistono motivi ostativi a che venga disposto lo svincolo della Polizza fideiussoria

DETERMINA

Di autorizzare lo svincolo della Polizza fideiussoria n. ITB07001377 del 24/01/2022 della Zavarovalnica Triglav d.d. ed Appendice n. 1, importo garantito pari ad € 247.000,00 (duecentoquarantasettemila,00), in favore del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 a garanzia dell'anticipazione del 30% del contributo ammesso con Decreto Dirigenziale n° A01854 del 07.10.2021 – ID 7338

Il presente provvedimento è trasmesso alla Compagnia Assicuratrice, all'Impresa esecutrice, al Tecnico incaricato e al Beneficiario del contributo.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE