

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00064 del 20/01/2025

Proposta n. 12 del 03/01/2025

Oggetto:

RETTIFICA PARZIALE del decreto dirigenziale n. A02138 del 23/09/2022 -Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione: Determinazione del contributo in favore di Consorzio Ucci-Fares C.F. 90088870572 rappresentato da Santarelli Sonia C.F. SNTSNO69M54A258U in qualità di delegato dai soggetti legittimati dell'aggregato, ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Torrita 02012 RI, distinto in catasto al Fg: 48 part. 102-103-104-105-106-107-109-111 - CUP: C73E22000980008 - CIG: A05C55A6FB - Rif. ID 8074

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: RETTIFICA PARZIALE del decreto dirigenziale n. A02138 del 23/09/2022 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione: Determinazione del contributo in favore di Consorzio Ucci-Fares C.F. 90088870572 rappresentato da Santarelli Sonia C.F. SNTSNO69M54A258U in qualità di delegato dai soggetti legittimati dell'aggregato, ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Torrita 02012 RI, distinto in catasto al Fg: 48 part. 102-103-104-105-106-107-109-111 - CUP: C73E22000980008 - CIG: A05C55A6FB - Rif. ID 8074

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CONSORZIO UCCI-FARES - AMATRICE fraz. Torrita - FG: 48 MAP: 106)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza		Interni separati: 5
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO UCCI-FARES		90088870572
RAPPRESENTATO DA	SANTARELLI SONIA		SNTSNO69M54A258U
C/O PROFESSIONISTA	FOCAROLI FEDERICO		FCRFRC79P27H282H
	federico.focaroli@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE fraz. Torrita		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 48 MAP: 106		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000253862022		
CUP	C73E22000980008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A05C55A6FB	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	1205700200000273362022	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	700785/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025", e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione

straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

Premesso che:

l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'art. 6;

l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici

verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

Considerato che:

con decreto n. A02138 del 23/09/2022 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Consorzio Ucci-Fares C.F. 90088870572 rappresentato da Santarelli Sonia C.F. SNTSNO69M54A258U in qualità di delegato dai soggetti legittimati dell'aggregato, ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Torrita 02012 RI, distinto in catasto al Fg: 48 part. 102-103-104-105-106-107-109-111 - CUP: C73E22000980008 - CIG: A05C55A6FB - quantificando il contributo concedibile in euro 1.640.842,84 (unmilione seicento quaranta mila ottocento quaranta due/84) IVA inclusa se non recuperabile (rif. ID 8074), come riepilogato nella Tabella Quadro Economico dell'Allegato 1 parte integrante del presente provvedimento;

Preso atto che:

- con decreto A02481 del 14/11/2022 è stato liquidato il SAL 0 e pagato l'importo di € 533.417,34 (cinquecentotrentatremilaquattrocentodiciassette/34) relativo all'80% della quota parte del contributo agli stessi destinato al fine di remunerare le attività già svolte relative alla progettazione e il 30% del contributo ammissibile relativo all'anticipazione con garanzia;
- con decreto A01175 del 24/06/2024 è stato rettificato il D.D. n. A02138 del 23/09/2022, rideterminato il contributo concedibile in euro 1.639.168,43 (unmilione seicentotrentanove mila centosessantotto/43) e contestualmente liquidato il SAL INIZIATO e pagato l'importo di € 303.761,22 (euro trecentotremilasettecentosessantuno/22)
- Con nota prot. n. 1018853 del 12/08/2024 e successive integrazioni il professionista incaricato ha trasmesso la documentazione inerente all'aggiornamento dell'assetto dei proprietari a seguito del decesso della Sig.ra Di Ianni Anna e della Sig.ra Mattioli Carla, così come risulta dall'esito istruttorio del 11/12/2024 allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

DECRETA

1. Di rettificare parzialmente il decreto dirigenziale n. A02138 del 23/09/2022: "Determinazione del contributo in favore di Consorzio Ucci-Fares C.F. 90088870572 rappresentato da Santarelli Sonia C.F. SNTSNO69M54A258U in qualità di delegato dai soggetti legittimati dell'aggregato, ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Torrita 02012 RI, distinto in catasto al

Fg: 48 part. 102 – 103 – 104 – 105 – 106 – 107 – 109 - 111 - CUP: C73E22000980008 - CIG: A05C55A6FB - rif. ID 8074”, con riferimento all’aggiornamento dell’assetto dei proprietari a seguito del decesso della Sig.ra Di Ianni Anna e della Sig.ra Mattioli Carla, come evidenziato nell’allegato unico al decreto che è integralmente sostituito da quello allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

2. di dare atto che i controlli successivi all’erogazione del contributo, verranno svolti secondo le modalità disciplinate dall’ Ordinanza n. 59 del 31 luglio 2018 “Attuazione dell’articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo”.

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all’istituto bancario da questi individuato ai fini dell’attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell’art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.;

Il Direttore dell’Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante

Copia



ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE n. A02138 del 23/09/2022

Motivazione: Rettifica per aggiornamento assetto proprietari

ALTRI DECRETI EMESSI:

- DECRETO DIRIGENZIALE n. A02481 del 14/11/2022 (Liquidazione SAL 0 e Anticipazione del 30%);
- DECRETO DIRIGENZIALE n. A01175 del 24/06/2024 (RETTIFICA PARZIALE D.D. n. A02138 del 23/09/2022 E CONTESTUALE LIQUIDAZIONE SAL INIZIALE (20%))

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.514.402,51 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Amatrice

Frazione

Torrita

Richiedente

Santarelli Sonia

Professionista

Ing. Federico Focaroli

Dati Catastali

Fg. 48 particelle 102-103-104-105-106-107-109-111

Dati identificativi dell'istanza

GE.DI.SI.

ID fascicolo: 1205700200000182572021 del 06/09/2021

ID ultima richiesta: 1205700200004098722024 del 24/10/2024

USR

ID Istanza: 8074

Protocollo: 700785 del 06/09/2021 - Variante prot. n. 1018853 del 12/08/2024

Istruttore: Marco Caneva

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare preventivo

Bonus fiscali

sì no

Tipologia di intervento: Demolizione e Ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo: Presidente di Consorzio

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.



PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto per l’aggiornamento dell’assetto dei proprietari a seguito del decesso della Sig.ra Di Ianni Anna e della Sig.ra Mattioli Carla, comproprietarie insieme ad altri soggetti delle unità immobiliari oggetto di richiesta di contributo censite alle particelle 106 sub. 3- 4 e particella 107 sub.1 e 2, U.I. n. 5, 6, 9 e 10 (All. AL.02_Ucci_Fares__Schema_successioni – prot. 1018853 del 12/08/2024).

La richiesta di variante amministrativa è stata acquisita all’USR Lazio con prot. 1018853 del 12/08/2024 e successive integrazioni (integrazione prot. n. 1040210 del 23.08.2024, variante prot. n. 1313776 del 24/10/2024 ed integrazione prot. n. 1521446 del 10/12/2024).

VISTO il decreto dirigenziale n. A02138 del 23/09/2022 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione, ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione, e si determinava il contributo pari a € 1.640.842,84 IVA inclusa in favore di Santarelli Sonia in qualità di presidente del Consorzio Ucci-Fares, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, Frazione Torrita e distinto in catasto al Fg.48 particelle 102-103-104-105-106-107-109-111;

VISTO IL decreto dirigenziale n. A02481 del 14/11/2022 con il quale si autorizzava la liquidazione del SAL 0 e anticipazione con garanzia del 30% per un importo pari a € 533.417,34;

VISTO IL decreto dirigenziale n. A01175 del 24/06/2024 con il quale si autorizzava la RETTIFICA PARZIALE del D.D. n. A02138 del 23/09/2022 E CONTESTUALE LIQUIDAZIONE SAL INIZIALE (20%);

PRESO ATTO dell’invio della documentazione necessaria alle variazioni indicate in premessa si è proceduto alla revisione dei punti 1.2.1, e 1.7 dell’esito istruttorio.

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE DEL RICHIEDENTE

1.2.1. BENEFICIARI

U.I.	Edificio	Intestatarî		Titolarità		Estremi del titolo					
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	colore	colore	causale	denominazione titolo	efficace del	illeg.	risposta/denuncia	Proc.
5	4	CHINZARI RITA	24%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE EX LEGE DI IANNI ANNA	14/02/2022	137676/88888/22	Agenzia delle entrate	RI	RIETI
5	4	CARANCINI AZZURRA	9%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA MATHOLI CARLA	17/06/2022	288830/88888/21	Agenzia delle entrate	RM	ROMA
5	4	CARANCINI VANESSA	9%	proprietà esclusiva							
5	4	DE CARLI ALESSANDRO	2%	proprietà esclusiva							
5	4	DINOIATI FRANCESCO	2%	proprietà esclusiva							
6	5	CHINZARI RITA	24%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE EX LEGE DI IANNI ANNA	14/02/2022	137676/88888/22	Agenzia delle entrate	RI	RIETI
6	5	CARANCINI AZZURRA	9%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA MATHOLI CARLA	17/06/2022	288830/88888/21	Agenzia delle entrate	RM	ROMA
6	5	CARANCINI VANESSA	9%	proprietà esclusiva							
6	5	DE CARLI ALESSANDRO	2%	proprietà esclusiva							
6	5	DINOIATI FRANCESCO	2%	proprietà esclusiva							
9	6	CHINZARI RITA	24%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE EX LEGE DI IANNI ANNA	14/02/2022	137676/88888/22	Agenzia delle entrate	RI	RIETI
9	6	CARANCINI AZZURRA	9%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA MATHOLI CARLA	17/06/2022	288830/88888/21	Agenzia delle entrate	RM	ROMA
9	6	CARANCINI VANESSA	9%	proprietà esclusiva							
9	6	DE CARLI ALESSANDRO	2%	proprietà esclusiva							
9	6	DINOIATI FRANCESCO	2%	proprietà esclusiva							
10	7	CHINZARI RITA	24%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE EX LEGE DI IANNI ANNA	14/02/2022	137676/88888/22	Agenzia delle entrate	RI	RIETI
10	7	CARANCINI AZZURRA	9%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA MATHOLI CARLA	17/06/2022	288830/88888/21	Agenzia delle entrate	RM	ROMA
10	7	CARANCINI VANESSA	9%	proprietà esclusiva							
10	7	DE CARLI ALESSANDRO	2%	proprietà esclusiva							
10	7	DINOIATI FRANCESCO	2%	proprietà esclusiva							

Note: L’elenco intestatarî indicato fa riferimento alle sole quote di proprietà variate. Per le restanti unità immobiliari si fa riferimento al Decreto Dirigenziale n. A02138 del 23/09/2022.



Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

Note: DA.03_Ucci_Fares___Documenti_identita – prot. 1018853 del 12/08/2024

Le procure parte A e B sono complete

sì no

All. AL.02_Ucci_Fares___Dichiarazione_Gaetano_de_Carli - prot. 1040210 del 23/08/2024

AL.01_Ucci_Fares___Dichiarazione_Rita_Chinzari – prot. 1040210 del 23/08/2024

12CE_DA.07_DA.15_Ucci_Fares___Dichiarazioni_eredi - 1018853 del 12/08/2024

Note: Si precisa che le procure trasmesse dal professionista riferite a De Carli Alessandro, sono state sottoscritte dal sig. De Carli Gaetano che agisce in qualità di esercente la potestà genitoriale del minore De Carli Alessandro su autorizzazione rilasciata dal Giudice Tutelare del Tribunale Ordinario di Roma (Accoglimento n. cronol. 19407/2024 del 10/12/2024 - RG n. 15472/2024).

All. AL.01_Ucci_Fares___IN___De_Carli___Atto_tribunale – prot. 1521446 del 10/12/2024

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.2.3. PROFESSIONISTI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.3 CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.4 PARERI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.5 COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale



1.7 CONCLUSIONI

L'istanza contenente la rettifica del decreto di concessione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100 e successive modifiche.

Si conferma l'importo ammissibile del decreto n. A01175 del 24/06/2024, come da tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 1.468.709,82	€ 170.458,61	€ 1.639.168,43

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 135.352,25	€ 0,00

Rieti, 11/12/2024

L'Istruttore
Marco Caneva

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CONSORZIO UCCI-FARES - AMATRICE fraz. Torrita - FG: 48 MAP: 106)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: 5	
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	
RAPPRESENTATO DA	SANTARELLI SONIA	SNTSNO69M54A258U	
C/O PROFESSIONISTA	FOCAROLI FEDERICO	FCRFRC79P27H282H	
	federico.focaroli@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE fraz. Torrita		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 48 MAP: 106		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000253862022		
CUP	C73E22000980008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A05C55A6FB	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	1205700200000273362022		ORD. 100 VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	700785/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	100%	100%	€ 1.235.335,37	€ 0,00	€ 6.613,08	€ 1.228.722,29	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	100%	16%	€ 85.652,89	€ 0,00	€ 12.466,39	€ 73.186,50	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	11%	26%	€ 14.383,83	€ 0,00	€ 1.918,03	€ 12.465,80	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	11%	26%	€ 14.383,83	€ 0,00	€ 1.918,03	€ 12.465,80	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	11%	26%	€ 14.383,83	€ 0,00	€ 1.918,03	€ 12.465,80	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	67%	26%	€ 87.610,52	€ 0,00	€ 11.682,45	€ 75.928,07	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	100%	3%	€ 35.224,72	€ 0,00	€ 18.602,02	€ 16.622,70	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	24%	14%	€ 5.107,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.107,87	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	24%	14%	€ 5.107,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.107,87	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	24%	14%	€ 5.107,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.107,87	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	4%	14%	€ 851,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 851,31	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	4%	14%	€ 851,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 851,31	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	7%	14%	€ 1.489,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.489,80	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	5%	14%	€ 1.064,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.064,14	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	5%	14%	€ 1.064,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.064,14	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	2%	14%	€ 319,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 319,24	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	2%	14%	€ 319,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 319,24	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	24%	0%	€ 5.107,88	€ 0,00	€ 4.656,24	€ 451,64	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	24%	0%	€ 5.107,87	€ 0,00	€ 4.656,23	€ 451,64	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	24%	0%	€ 5.107,87	€ 0,00	€ 4.656,23	€ 451,64	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	4%	0%	€ 851,31	€ 0,00	€ 776,04	€ 75,27	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	4%	0%	€ 851,31	€ 0,00	€ 776,04	€ 75,27	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	7%	0%	€ 1.489,80	€ 0,00	€ 1.358,07	€ 131,73	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	5%	0%	€ 1.064,14	€ 0,00	€ 970,05	€ 94,09	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	5%	0%	€ 1.064,14	€ 0,00	€ 970,05	€ 94,09	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	2%	0%	€ 319,24	€ 0,00	€ 291,01	€ 28,23	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	2%	0%	€ 319,24	€ 0,00	€ 291,01	€ 28,23	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	100%	9%	€ 73.150,19	€ 0,00	€ 30.770,15	€ 42.380,04	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	100%	9%	€ 35.224,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.224,71	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	24%	2%	€ 5.107,87	€ 0,00	€ 2.748,06	€ 2.359,81	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	24%	2%	€ 5.107,87	€ 0,00	€ 2.748,06	€ 2.359,81	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	24%	2%	€ 5.107,87	€ 0,00	€ 2.748,07	€ 2.359,80	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	4%	2%	€ 851,31	€ 0,00	€ 458,01	€ 393,30	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	4%	2%	€ 851,31	€ 0,00	€ 458,01	€ 393,30	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	7%	2%	€ 1.489,80	€ 0,00	€ 801,53	€ 688,27	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	5%	2%	€ 1.064,14	€ 0,00	€ 572,52	€ 491,62	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	5%	2%	€ 1.064,14	€ 0,00	€ 572,52	€ 491,62	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	2%	2%	€ 319,24	€ 0,00	€ 171,75	€ 147,49	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	2%	2%	€ 319,24	€ 0,00	€ 171,75	€ 147,49	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	24%	3%	€ 5.107,87	€ 0,00	€ 1.733,78	€ 3.374,09	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	24%	3%	€ 5.107,87	€ 0,00	€ 1.733,78	€ 3.374,09	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	24%	3%	€ 5.107,87	€ 0,00	€ 1.733,78	€ 3.374,09	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	4%	3%	€ 851,31	€ 0,00	€ 288,96	€ 562,35	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	4%	3%	€ 851,31	€ 0,00	€ 288,96	€ 562,35	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	7%	3%	€ 1.489,80	€ 0,00	€ 505,69	€ 984,11	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	5%	3%	€ 1.064,14	€ 0,00	€ 361,20	€ 702,94	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	5%	3%	€ 1.064,14	€ 0,00	€ 361,20	€ 702,94	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	2%	3%	€ 319,24	€ 0,00	€ 108,36	€ 210,88	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	2%	3%	€ 319,24	€ 0,00	€ 108,36	€ 210,88	
CONSORZIO UCCI-FARES	90088870572	100%	17%	€ 94.039,62	€ 0,00	€ 11.388,75	€ 82.650,87	
		TOTALE	100%	€ 1.774.520,68	€ 0,00	€ 135.352,25	€ 1.639.168,43	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.774.520,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.774.520,68
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 135.352,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 135.352,25
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.639.168,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.639.168,43

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 Geo 3D srl	IT44M030691460300000101514	€ 10.909,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.909,73
IMPR MATRIX Consorzio Stabile	IT5650200814413000106701101	€ 1.362.690,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.362.690,90
PROG Focaroli Ingegneria srl (FOCAROLI FEDERICO)	IT11T0887173750016000119519	€ 92.286,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 92.286,00
STRUT Focaroli Ingegneria srl (FOCAROLI FEDERICO)	IT11T0887173750016000119519	€ 8.525,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.525,08
SICP Focaroli Ingegneria srl (FOCAROLI FEDERICO)	IT11T0887173750016000119519	€ 13.665,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.665,93
SICE Focaroli Ingegneria srl (FOCAROLI FEDERICO)	IT11T0887173750016000119519	€ 28.470,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.470,68
DLAV Focaroli Ingegneria srl (FOCAROLI FEDERICO)	IT11T0887173750016000119519	€ 76.788,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.788,29
COLL Francesco Alonzi (ALONZI FRANCESCO)	IT40Y083274062000000004998	€ 7.609,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.609,57
CERT Focaroli Ingegneria srl (FOCAROLI FEDERICO)	IT11T0887173750016000119519	€ 5.309,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.309,78
GEOL Studio Ass. Marchetti & Seri (SERI ROBERTO)	IT21N030691460300000101515	€ 22.338,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.338,53
AMMI Consorzio UCCI FARES (SANTARELLI SONIA)	IT88J030697347000000100039	€ 10.573,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.573,94
TOTALE		€ 1.639.168,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.639.168,43

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	ALEGIANI FILIPPO	LGNFP39R18A258W	100%	16%	€ 202.345,67	€ 1.089,02	€ 0,00	0
2	MORICONI DOMENICA	MRCDCN34T42A258Y	50%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	MORICONI MARIO	MRCMRA43513A258R	50%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
3	CHIZZOLA ANITA	CHZNTA61E41H501H	11%	26%	€ 35.181,68	€ 189,35	€ 0,00	0
3	CHIZZOLA FABIO	CHZFBAG7P27H501A	11%	26%	€ 35.181,68	€ 189,35	€ 0,00	0
3	CHIZZOLA STEFANO	CHZSFM8C20H501Y	11%	26%	€ 35.181,68	€ 189,35	€ 0,00	0
3	FARES MARIA PIA	FRSMRP38M41H501E	67%	26%	€ 214.288,44	€ 1.153,32	€ 0,00	0
4	UCCI MARIA	CCUMRA48A64H501S	100%	3%	€ 42.833,04	€ 230,53	€ 0,00	0
5	CHINZARI RITA	DNNMNA38E66A258R	24%	14%	€ 40.474,80	€ 217,84	€ 0,00	0
5	DI IANNI BRUNO PAOLO	DNNBNP39P25A258J	24%	14%	€ 40.474,80	€ 217,84	€ 0,00	0
5	DI IANNI EMILIO	DNNMLE41R08H282S	24%	14%	€ 40.474,80	€ 217,84	€ 0,00	0
5	FAINELLI ELVIRA	FNLLVR67D48A315L	4%	14%	€ 6.745,80	€ 36,31	€ 0,00	0
5	FAINELLI ROBERTO	FNLLRT64E17A315L	4%	14%	€ 6.745,80	€ 36,31	€ 0,00	0
5	PICCARI ANTONIO	PCCNTN39M18H501U	7%	14%	€ 11.805,15	€ 63,54	€ 0,00	0
5	CARANCINI AZZURRA	CRNZRR80P55H501W	5%	14%	€ 8.432,25	€ 45,38	€ 0,00	0
5	CARANCINI VANESSA	CRNVSS71E56H501E	5%	14%	€ 8.432,25	€ 45,38	€ 0,00	0
5	DE CARLI ALESSANDRO	DCRLSN08E29H501K	2%	14%	€ 2.529,67	€ 13,61	€ 0,00	0
5	ONORATI FRANCESCO	NRTFNC02R04H501O	2%	14%	€ 2.529,67	€ 13,61	€ 0,00	0
6	CHINZARI RITA	DNNMNA38E66A258R	24%	0%	€ 1.163,77	€ 6,26	€ 0,00	0
6	DI IANNI BRUNO PAOLO	DNNBNP39P25A258J	24%	0%	€ 1.163,77	€ 6,26	€ 0,00	0
6	DI IANNI EMILIO	DNNMLE41R08H282S	24%	0%	€ 1.163,77	€ 6,26	€ 0,00	0
6	FAINELLI ELVIRA	FNLLVR67D48A315L	4%	0%	€ 193,96	€ 1,04	€ 0,00	0
6	FAINELLI ROBERTO	FNLLRT64E17A315L	4%	0%	€ 193,96	€ 1,04	€ 0,00	0
6	PICCARI ANTONIO	PCCNTN39M18H501U	7%	0%	€ 339,43	€ 1,83	€ 0,00	0
6	CARANCINI AZZURRA	CRNZRR80P55H501W	5%	0%	€ 242,45	€ 1,30	€ 0,00	0
6	CARANCINI VANESSA	CRNVSS71E56H501E	5%	0%	€ 242,45	€ 1,30	€ 0,00	0
6	DE CARLI ALESSANDRO	DCRLSN08E29H501K	2%	0%	€ 72,74	€ 0,39	€ 0,00	0
6	ONORATI FRANCESCO	NRTFNC02R04H501O	2%	0%	€ 72,74	€ 0,39	€ 0,00	0
7	ALEGIANI RITA	LGNRTS1H43H501B	100%	9%	€ 109.204,04	€ 587,74	€ 0,00	0
8	UCCI MARIA	CCUMRA48A64H501S	100%	9%	€ 106.476,47	€ 573,06	€ 0,00	0
9	CHINZARI RITA	DNNMNA38E66A258R	24%	2%	€ 6.080,68	€ 32,73	€ 0,00	0
9	DI IANNI BRUNO PAOLO	DNNBNP39P25A258J	24%	2%	€ 6.080,68	€ 32,73	€ 0,00	0
9	DI IANNI EMILIO	DNNMLE41R08H282S	24%	2%	€ 6.080,68	€ 32,73	€ 0,00	0
9	FAINELLI ELVIRA	FNLLVR67D48A315L	4%	2%	€ 1.013,45	€ 5,45	€ 0,00	0
9	FAINELLI ROBERTO	FNLLRT64E17A315L	4%	2%	€ 1.013,45	€ 5,45	€ 0,00	0
9	PICCARI ANTONIO	PCCNTN39M18H501U	7%	2%	€ 1.773,53	€ 9,55	€ 0,00	0
9	CARANCINI AZZURRA	CRNZRR80P55H501W	5%	2%	€ 1.266,81	€ 6,82	€ 0,00	0
9	CARANCINI VANESSA	CRNVSS71E56H501E	5%	2%	€ 1.266,81	€ 6,82	€ 0,00	0
9	DE CARLI ALESSANDRO	DCRLSN08E29H501K	2%	2%	€ 380,04	€ 2,05	€ 0,00	0
9	ONORATI FRANCESCO	NRTFNC02R04H501O	2%	2%	€ 380,04	€ 2,05	€ 0,00	0
10	CHINZARI RITA	DNNMNA38E66A258R	24%	3%	€ 8.694,30	€ 46,79	€ 0,00	0
10	DI IANNI BRUNO PAOLO	DNNBNP39P25A258J	24%	3%	€ 8.694,30	€ 46,79	€ 0,00	0
10	DI IANNI EMILIO	DNNMLE41R08H282S	24%	3%	€ 8.694,30	€ 46,79	€ 0,00	0
10	FAINELLI ELVIRA	FNLLVR67D48A315L	4%	3%	€ 1.449,05	€ 7,80	€ 0,00	0
10	FAINELLI ROBERTO	FNLLRT64E17A315L	4%	3%	€ 1.449,05	€ 7,80	€ 0,00	0
10	PICCARI ANTONIO	PCCNTN39M18H501U	7%	3%	€ 2.535,84	€ 13,65	€ 0,00	0
10	CARANCINI AZZURRA	CRNZRR80P55H501W	5%	3%	€ 1.811,31	€ 9,75	€ 0,00	0
10	CARANCINI VANESSA	CRNVSS71E56H501E	5%	3%	€ 1.811,31	€ 9,75	€ 0,00	0
10	DE CARLI ALESSANDRO	DCRLSN08E29H501K	2%	3%	€ 543,39	€ 2,92	€ 0,00	0
10	ONORATI FRANCESCO	NRTFNC02R04H501O	2%	3%	€ 543,39	€ 2,92	€ 0,00	0
11	VALENTINI REMO	VLNRE33H10A258I	100%	17%	€ 212.973,14	€ 1.146,24	€ 0,00	0
12	DE ANGELIS DURANTE RAFFAELE	DNGRFL68T03H501K	25%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
12	DE ANGELIS DURANTE ROSA	DNGRSO71R69H501V	25%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
12	DURANTE ROBERTO	DRNRR739H10A258W	50%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE			100%		€ 1.228.722,29	€ 6.613,07	€ 0,00	0

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1 Geo 3D srl	IT44M030691460300000101514	€ 0,00	€ 10.909,73	€ 0,00	€ 10.909,73	
IMPR MATRIX Consorzio Stabile	IT5650200814413000106701101	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.362.690,90	€ 1.362.690,90	
PROG Focaroli Ingegneria srl (FOCAROLI FEDERICO)	IT11T0887173750016000119519	€ 0,00	€ 73.828,80	€ 18.457,20	€ 92.286,00	
STRUT Focaroli Ingegneria srl (FOCAROLI FEDERICO)	IT11T0887173750016000119519	€ 0,00	€ 6.820,06	€ 1.705,02	€ 8.525,08	
SICP Focaroli Ingegneria srl (FOCAROLI FEDERICO)	IT11T0887173750016000119519	€ 0,00	€ 10.932,74	€ 2.733,19	€ 13.665,93	
SICE Focaroli Ingegneria srl (FOCAROLI FEDERICO)	IT11T0887173750016000119519	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.470,68	€ 28.470,68	
DLAV Focaroli Ingegneria srl (FOCAROLI FEDERICO)	IT11T0887173750016000119519	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.788,29	€ 76.788,29	
COLL Francesco Alonzi (ALONZI FRANCESCO)	IT40Y083274062000000004998	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.609,57	€ 7.609,57	
CERT Focaroli Ingegneria srl (FOCAROLI FEDERICO)	IT11T0887173750016000119519	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.309,78	€ 5.309,78	
GEOL Studio Ass. Marchetti & Seri (SERI ROBERTO)	IT21N030691460300000101515	€ 0,00	€ 17.870,82	€ 4.467,71	€ 22.338,53	
AMMI Consorzio UCCI FARES (SANTARELLI SONIA)	IT88J030697347000000100039	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.573,94	€ 10.573,94	
TOTALE		€ 0,00	€ 120.362,16	€ 1.518.806,27	€ 1.639.168,43	

ALLEGATO UNICO RIMODULATO A DECRETO - ID 8074