

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00109 del 24/01/2025

Proposta n. 82 del 17/01/2025

**Oggetto:**

Rettifica decreto dirigenziale n. A02383 del 29/11/2021 rettificato con decreto dirigenziale n. A00758 del 23/03/2022 -- rideterminazione contributo a seguito VARIANTE ECONOMICA PER AGGIORNAMENTO COSTI, AI SENSI DELL'O.C.S.R. 126/2022 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi su immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/8/2016 ai sensi delle ordinanze 19 e 100 del Commissario straordinario alla ricostruzione. Contributo in favore di Aggregato Al.Mu.Sa.Va. C.F. 90082320574 rappresentato da Carbonari Stefano in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Localita' Collegentilescio snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 48 part 39 sub 1-2, part 404 sub 1-2 - CUP: C78I21001670008 - CIG9122970102 - contributo rideterminato € 701.159,74 - ID 7941

**Proponente:**

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRASSO MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA  
2016 DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto:** Rettifica decreto dirigenziale n. A02383 del 29/11/2021 rettificato con decreto dirigenziale n. A00758 del 23/03/2022 -- rideterminazione contributo a seguito VARIANTE ECONOMICA PER AGGIORNAMENTO COSTI, AI SENSI DELL'O.C.S.R. 126/2022 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi su immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/8/2016 ai sensi delle ordinanze 19 e 100 del Commissario straordinario alla ricostruzione. Contributo in favore di Aggregato Al.Mu.Sa.Va. C.F. 90082320574 rappresentato da Carbonari Stefano in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Localita' CollegentileSCO snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 48 part 39 sub 1-2, part 404 sub 1-2 - CUP: C78I21001670008 – CIG9122970102 – contributo rideterminato € 701.159,74 – ID 7941

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (AGGREGATO AL.MU.SA.VA. - AMATRICE LOCALITA' COLLEAGENTILESCO 0 - FG: 48 MAP: VARI)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio	Interni separati: 5	
NOME/DENOMINAZIONE	AGGREGATO AL.MU.SA.VA.	90082320574	
RAPPRESENTATO DA	CARBONARI STEFANO	CRBSFN66D17H501C	
C/O PROFESSIONISTA	CIPRIANI MATTEO	CPRMTT78P07D786F	
	matteo.cipriani@geopec.it		
INDIRIZZO	AMATRICE LOCALITA' COLLEAGENTILESCO 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 48 MAP: VARI		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000196222021		
CUP	C78I21001670008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9122970102	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	1205700200000216722022	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	490312/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale

“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024”, e l’art. 1, comma 413, che all’art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l’articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l’istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l’Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell’11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore dell’Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: “Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

**Premesso che:**

- l’articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all’esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme sull’ordinamento europeo;

- l’articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;

- l’articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;

Con l’ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l’iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici

verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto-legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;

con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario straordinario ha stabilito Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti;

### **CONSIDERATO CHE:**

con decreto dirigenziale n. A02383 del 29/11/2021 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi ai sensi dell'ordinanza n 19/2017 e n.100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Aggregato Al.Mu.Sa.Va. C.F. 90082320574 rappresentato da Carbonari Stefano C.F. CRBSFN66D17H501C in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Localita' Collegentilescio snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 48 part 39 sub 1-2, part 404 sub 1-2 - CUP: C78I21001670008 – CIG9122970102 id 7941 quantificando il contributo concedibile € 624.653,83 IVA inclusa se non recuperabile;

con decreto dirigenziale n. A00758 del 23/03/2022 è stato rettificato il succitato decreto dirigenziale n. A02383 del 29/11/2021 A SEGUITO DI RECESSO DAL CONTRATTO D'APPALTO DELLE DITTE COSTITUITE IN ATI (DEDOMO srl e GRUPPO BAGLIOLI srl) e SUBENTRO DELLA DITTA DEDOMO srl. –

con decreto dirigenziale n. A01282 del 24/05/2022 è stato liquidato il SAL 0 per l'erogazione ai tecnici dell'80% delle spese professionali per le attività svolte per un importo pari a € 62.151,81.

### **Preso atto che:**

Con istanza GEDISI n 1205700200003745372024 prot. 813743 del 24/06/2024, il tecnico incaricato ha chiesto l'adeguamento del prezzario e del costo parametrico ai sensi dell'Ord. 126/2022;

l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, dal cui esito del 27/09/2024, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

### **CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 14 della citata Ordinanza n. 19/2017, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € 701.159,74 (IVA inclusa) come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

## DECRETA

1. Di rettificare il decreto dirigenziale n. A02383 del 29/11/2021 rettificato con decreto dirigenziale n. A00758 del 23/03/2022, rideterminando il contributo concedibile € 701.159,74 (IVA inclusa) – contributo in favore di Aggregato Al.Mu.Sa.Va. C.F. 90082320574 rappresentato da Carbonari Stefano C.F. CRBSFN66D17H501C in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Localita' Collegentileseo snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 48 part 39 sub 1-2, part 404 sub 1-2 - CUP: C78I21001670008 – CIG9122970102 ID 7941;
2. Di stabilire che l'importo di € 701.159,74 (IVA inclusa), al netto degli importi già corrisposti, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.
3. di stabilire che per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di concessione n. A02383 del 29/11/2021 rettificato con decreto dirigenziale n. A00758 del 23/03/2022, il cui contenuto si intende confermato.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Stefano FERMANTE



## ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE A02383 DEL 29/11/2021

**Motivazione: Aggiornamento prezzario e costi parametrici ai sensi dell'Ord. 126/2022 e sostituzione impresa affidataria dei lavori**

Procedura Semplificata  DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)  
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 630.359,69** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

### RIPARAZIONE DANNI GRAVI

#### Dati generali

Provincia **Rieti**  
Comune **Amatrice**  
Località, Frazione, indirizzo **Località Collegentileseo 02012**  
Richiedente **Stefano Carbonari**  
In qualità di **Presidente del Consorzio AL.MU.SA.VA**  
Dati Catastali **Fg. 48 part. 39 sub 1-2; part 404 sub 1-2;**

#### Dati identificativi dell'istanza

##### PIATTAFORMA INFORMATICA

ID fascicolo: **1205700200000167852021** del **02/06/2021**

ID ultima richiesta: **0817137** del **12/10/2021** VAR **1205700200003745372024** del **24/06/2024**

ID Istanza: **7941**

Protocollo: **490312** del **03/06/2021** – VAR **813743** del **24/06/2024**

Istruttore: **Maria Elena Grasso**

**Richiesta anticipo Spese Tecn.** (Ord. 94/2020) sì  no

**Verifica a campione** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no

**Tipologia di intervento:** Adeguamento/Demolizione e ricostruzione

**Destinazione e tipologia edificio:** Residenziale

**Natura giuridica della titolarità del contributo:** Consorzio

## **Premessa**

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla istanza di aggiornamento del prezzario e dei costi parametrici trasmessa il 24/06/2024 dal professionista incaricato e acquisita al prot. 813743. Con la suddetta nota sono stati trasmessi tutti gli allegati necessari ai fini istruttori. Inoltre, si prende atto che con nota prot. 871568 del 02/08/2023 sono state comunicate le seguenti imprese subentranti, associate in ATI: BERTI1 SRL, mandataria, e ROSSI EDILIZIA E PARTNERS SRL, che hanno offerto un ribasso di 0.5%. L'impresa dimissionaria è la ditta DEDOMO srl, che aveva offerto un ribasso di 1,0%

**VISTO CHE** con Decreto Dirigenziale n. A02383 del 29/11/2021 è stato autorizzato l'intervento di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione ed è stato determinato il contributo di euro 624.653,83 in favore di Carbonari Stefano in qualità di presidente di consorzio del Consorzio Al.Mu.Sa.Va. relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Località Collegentile, distinto in catasto al Fg. 48 part 39 sub 1-2, part 404 sub 1-2;

**VISTO CHE** con Decreto Dirigenziale n. A00758 del 23/03/2022 è stata rettificata l'impresa esecutrice dei lavori;

**VISTO CHE** con Decreto Dirigenziale n. A01282 del 24/05/2022 è stata autorizzata la liquidazione dell'anticipo delle spese tecniche di progettazione;

**PRESO ATTO CHE** con nota prot. 813743 del 24/06/2024 è stata trasmessa l'istanza di adeguamento prezzario e costi parametrici;

**PRESO ATTO CHE** con nota prot. 871568 del 02/08/2023 è stata trasmessa l'istanza di adeguamento prezzario e costi parametrici;

si procede, pertanto, alla revisione dei punti sottoindicati. Per quanto di seguito non riportato si rimanda al Decreto Dirigenziale n. A02383 del 29/11/2021.

## **1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ**

### **1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

### **1.2 VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE**

#### **1.2.1 BENEFICIARI**

Nessuna variazione rispetto al decreto principale, ad eccezione del verbale di assemblea con il quale si delibera di scegliere l'ATI di imprese BERTI 1 e ROSSI EDILIZIA E PARTNERS a cui affidare l'esecuzione dei lavori (prot. 871568 del 02/08/2023).

#### **1.2.2 ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

#### **1.2.3 TECNICI INCARICATI**

Nessuna variazione rispetto al decreto principale, ad eccezione della procura speciale trasmessa il 02/08/2023 in atti al prot. 871568. Inoltre, il professionista incaricato della progettazione architettonica e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Matteo Cipriani, ha fatturato in regime forfettario per l'anno 2022 (si precisa che nel decreto di concessione e nel presente decreto il professionista resta in regime ordinario, nel calcolo dell'IVA complessiva è stata detratta la quota IVA non liquidata nel SALO).

#### **1.2.4 IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

I lavori sono stati affidati all'ATI di imprese che ha offerto un ribasso pari al **0,50 %**, costituita da:  
Impresa mandataria:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
BERTI1 SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 02072110667 CODICE FISCALE 02072110667	PIAZZA REGINA MARGHERITA 7 - 67100 L'AQUILA	AQ	- Lavori	13/03/2023	In rinnovo

Impresa mandante:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
ROSSI EDILIZIA E PARTNERS SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01886200664 CODICE FISCALE 01886200664	SS 17 BIS 38 - 67100 L'AQUILA	AQ	- Lavori	15/07/2025	-

che risultano iscritte nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016. La documentazione relativa alle imprese è stata trasmessa il 02/08/2023 in atti al prot. 871568: ossia, atto costitutivo delle imprese, attestazioni SOA, contratto di appalto, dichiarazioni di assenza del conflitto di interesse. Nel contratto di appalto non sono indicate altre imprese subappaltatrici.

L'impresa per le indagini non è variata rispetto al decreto principale.

### 1.3 CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Nessuna variazione rispetto al decreto di rettifica

### 1.4 CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Nessuna variazione rispetto al decreto di rettifica.

### 1.5 COMPLETEZZA DELLA PRATICA

Nessuna variazione rispetto al decreto di rettifica.

### 1.6 ISTRUTTORIA TECNICA

#### 1.6.1 VERIFICA SUPERFICI

Nessuna variazione rispetto al decreto di rettifica.

#### 1.6.2 VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Oltre agli incrementi previsti nel decreto di concessione il costo parametrico è aggiornato ai sensi dell'Ord. 126 art. 2.

#### 1.6.3 ANALISI DEL COMPUTO METRICO

L'istruttoria è stata eseguita sul medesimo campione istruito in sede di concessione.

#### Calcolo dimensione campione minimo

Totale lavorazioni CME:	218
n. lavorazioni campione:	22

Importo totale controllo:	531.976,94 €
Importo totale CME:	783.753,93 €
Peso del campione su totale CME:	68%

#### Distribuzione campione

Macrocategorie	DA DECRETO - con PUC2018 incrementato con Ord. 118	Valore economico VAR 126
Indagini e prove	6.733,10 €	6.733,10 €
Opere sulle strutture	298.129,51 €	346.720,50 €
di cui sicurezza	28.643,28 €	43.255,24 €
Finiture parti comuni	224.339,34 €	252.919,01 €
Finiture interne	177.561,06 €	177.381,32 €
<b>Totale</b>	<b>706.763,01 €</b>	<b>783.753,93 €</b>

## Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo	
						DA DECRETO - con PUC2018 incrementato con Ord. 118	VARIANTE VAR.ORD.126
1	prove	campione	2	A02005.a	positivo	2.385,00 €	2.385,00 €
2	strutture	campione	19	NP.01	negativo	3.932,43 €	3.932,43 €
3	strutture	campione	30	NP.02	positivo	2.537,94 €	2.537,94 €
4	strutture	campione	49	NP.03	positivo	36.032,38 €	36.032,38 €
5	strutture	campione	50	A09014c	positivo	7.937,46 €	7.748,06 €
6	strutture	campione	51	A09014d	positivo	8.653,21 €	8.455,69 €
7	strutture	campione	52	NP.04	positivo	15.594,48 €	15.594,48 €
8	strutture	campione	73	NP.05	positivo	2.970,12 €	2.970,12 €
9	comuni	campione	81	NP.06	positivo	10.931,28 €	10.931,28 €
10	strutture	campione	20	A01019a	positivo	7.303,79 €	13.581,96 €
11	strutture	campione	26	A01146	positivo	7.740,01 €	11.026,86 €
12	strutture	campione	31	A03016c	positivo	1.699,15 €	1.686,05 €
13	strutture	campione	32	A03017a	positivo	11.924,89 €	11.581,51 €
14	strutture	campione	33	A03022a	positivo	12.567,31 €	12.123,70 €
15	strutture	campione	36	A03037d	positivo	19.601,19 €	19.458,99 €
16	strutture	campione	37	A03037e	positivo	25.164,36 €	24.997,87 €
17	strutture	campione	38	A03042	positivo	25.617,41 €	47.467,55 €
18	strutture	campione	39	A04001a	positivo	14.190,00 €	
				A04003.b e A04003a			18.748,29 €
19	strutture	campione	44	A05021a	positivo	748,95 €	706,56 €
20	strutture	campione	43	A05003a	positivo	1.228,80 €	1.152,00 €
21	strutture	campione	47	A08004a	positivo	7.581,72 €	7.879,95 €
22	strutture	campione	53	A10015a	positivo	16.135,57 €	17.864,99 €
23	strutture	campione	54	A10021	positivo	11.552,94 €	10.919,76 €
24	comuni	campione	62	A10025b	positivo	8.981,39 €	11.391,67 €
25	comuni	campione	63	A10061f	positivo	3.563,85 €	5.687,67 €
26	comuni	campione	66	A10069f	positivo	1.692,20 €	3.603,91 €
27	comuni	campione	71	A11007b	positivo	4.039,36 €	4.077,47 €
28	comuni	campione	74	A14010a	positivo	12.275,76 €	15.857,94 €
29	comuni	campione	76	A15001g	positivo	6.040,14 €	5.697,47 €
30	comuni	campione	78	A15006a	positivo	13.542,15 €	12.776,41 €
31	comuni	campione	82	A17002a	positivo	2.721,76 €	3.173,89 €
32	comuni	campione	85	A16.01.11.a.4	positivo	27.136,57 €	
33	comuni	campione	86	A21006b	positivo	7.647,90 €	7.275,00 €
34	comuni	campione	87	A21012a	positivo	10.091,54 €	29.328,00 €
35	interne	campione	99-107-117	A18036c	positivo	14.633,94 €	14.399,26 €
36	interne	campione	100+109+altre	A19019a	positivo	6.289,52 €	6.778,57 €
37	interne	campione	101+110+altre	A19043c	positivo	9.295,86 €	7.831,77 €
38	interne	campione	102+altre	A21002a	positivo	7.112,60 €	6.710,00 €
39	interne	campione	380	A12042	positivo	19.916,93 €	34.409,85 €
40	comuni	campione	395+415	NP.07	positivo	32.820,00 €	32.820,00 €
41	comuni	campione	396+416	NP.08	positivo	488,00 €	488,00 €
42	sicurezza	campione	417	F01001a	positivo	5.632,87 €	8.331,75 €
43	sicurezza	campione	418	F01001b	positivo	13.617,04 €	26.037,98 €
44	sicurezza	campione	419	F01005a	positivo	1.373,99 €	1.294,40 €
45	sicurezza	campione	420	F01005b	positivo	4.448,72 €	4.222,51 €
						467.392,48 €	531.976,94 €





### 1.8 CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 701.159,74 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso IVA esclusa</b>	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa</b>
<b>630.359,69 €</b>	<b>70.800,05 €</b>	<b>701.159,74 €</b>

<b>Assicurazione IVA inclusa</b>	<b>Importo a carico del committente IVA inclusa</b>	<b>Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)</b>
<b>0,00.€</b>	<b>331.434,32 €</b>	<b>0,00.€</b>

Rieti, 27.09.2024

L'Istruttore  
*f.to Maria Elena Grasso*

Copia

## ALLEGATO VARIANTE

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (AGGREGATO AL.MU.SA.VA. - AMATRICE LOCALITA' COLLEGGIATESCO 0 - FG: 48 MAP: VARI)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio		Interni separati: 5
NOME/DENOMINAZIONE	AGGREGATO AL.MU.SA.VA.		90082320574
RAPPRESENTATO DA	CARBONARI STEFANO		CRBSFN6D17H501C
C/O PROFESSIONISTA	CIPRIANI MATTEO		CPRMTT78P07D786F
	matteo.cipriani@geopec.it		
INDIRIZZO	AMATRICE LOCALITA' COLLEGGIATESCO 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 48 MAP: VARI		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000196222021		
CUP	C78I21001670008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9122970102	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	1205700200000216722022	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	490312/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUNI	AGGREGATO AL.MU.SA.VA.	90082320574	100%	100%	€ 838.450,21	€ 0,00	€ 137.290,47	€ 701.159,74	
1	MUSCIO ROBERTO	MSCRRT62B08A258U	100%	20%	€ 33.947,42	€ 0,00	€ 33.947,42	€ 0,00	Privata
2	PELLICCIONI ANGELO DOMENICO	PLLNLD86E03H501V	17%	23%	€ 8.521,53	€ 0,00	€ 8.521,53	€ 0,00	Privata
2	PELLICCIONI NATASCIA	PLLNLC89E63H501L	17%	23%	€ 8.521,53	€ 0,00	€ 8.521,53	€ 0,00	Privata
2	VATTANI ANNA MARIA	VTTNMR66H64H501I	17%	23%	€ 8.521,53	€ 0,00	€ 8.521,53	€ 0,00	Privata
2	VATTANI DOMENICO	VTTDNC70P13H501M	50%	23%	€ 25.564,61	€ 0,00	€ 25.564,61	€ 0,00	Privata
3	SANTORI ALESSANDRA	SNTLSN39T45H501M	50%	24%	€ 25.152,78	€ 0,00	€ 25.152,78	€ 0,00	Privata
3	SANTORI LUCIANA	SNTLCN42T54H501X	50%	24%	€ 25.152,78	€ 0,00	€ 25.152,78	€ 0,00	Privata
4	ALEGIANI ADELE	LGNDLA45T55A258I	100%	34%	€ 58.761,64	€ 0,00	€ 58.761,64	€ 0,00	Privata
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 1.032.594,03</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 331.434,29</b>	<b>€ 701.159,74</b>	

  

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.032.594,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.032.594,03
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 331.434,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 331.434,29
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 701.159,74</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 701.159,74</b>

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	ECO GEO ENGINEERING SRL	IT07N0306938720100000047011	€ 6.877,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.877,08
IMPR	BERTI1 SRL	IT38D0538703601000003872436	€ 549.658,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 549.658,26
PROG	CIPRIANI MATTEO (CIPRIANI MATTEO)	IT86F0103038280000001420923	€ 22.116,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.116,52
STRUT	SENSI DANIELE (SENSI DANIELE)	IT72Y0306938271100000001086	€ 25.598,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.598,83
TERM	SONNO LUCA (SONNO LUCA)	IT61C0103038280000001633393	€ 3.221,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.221,55
SICP	CIPRIANI MATTEO (CIPRIANI MATTEO)	IT86F0103038280000001420923	€ 6.705,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.705,31
SICE	CIPRIANI MATTEO (CIPRIANI MATTEO)	IT86F0103038280000001420923	€ 17.633,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.633,36
DLAV	CIPRIANI MATTEO (CIPRIANI MATTEO)	IT86F0103038280000001420923	€ 17.041,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.041,18
DSTRU	SENSI DANIELE (SENSI DANIELE)	IT72Y0306938271100000001086	€ 25.318,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.318,32
COLL	BRENCIO ROBERTO (BRENCIO ROBERTO)	IT82Z0301503200000005813804	€ 4.815,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.815,82
GEOL	MACCHINI MICAELA (MACCHINI MICAELA)	IT02B0103025603000000482851	€ 12.808,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.808,38
ALT 1	MACCHINI MICAELA (MACCHINI MICAELA)	IT02B0103025603000000482851	€ 3.504,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.504,73
AMMI	CARBONARI STEFANO (CARBONARI STEFANO)	IT29A0306903214100000005527	€ 5.860,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.860,40
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 701.159,74</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 701.159,74</b>

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	MUSCIO ROBERTO	MSCRR762B08A258U	100%	20%	€ 116.395,89	€ 47.424,74	€ 0,00	0
2	PELLICCIONI ANGELO DOMENICO	PLNLD86E03H501V	17%	23%	€ 27.983,23	€ 4.300,43	€ 0,00	0
2	PELLICCIONI NATASCIA	PLLN5C89E63H501L	17%	23%	€ 27.983,23	€ 4.300,43	€ 0,00	0
2	VATTANI ANNA MARIA	VTTNMR66H64H501I	17%	23%	€ 27.983,23	€ 4.300,43	€ 0,00	0
2	VATTANI DOMENICO	VTTDNC70P13H501M	50%	23%	€ 83.949,70	€ 12.901,28	€ 0,00	0
3	SANTORI ALESSANDRA	SNTLSN39T45H501M	50%	24%	€ 86.109,97	€ 13.233,27	€ 0,00	0
3	SANTORI LUCIANA	SNTLCN42T54H501X	50%	24%	€ 86.109,97	€ 13.233,27	€ 0,00	0
4	ALEGIANI ADELE	LGNDLA45T55A258I	100%	34%	€ 244.644,51	€ 37.596,64	€ 0,00	0
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 701.159,74</b>	<b>€ 137.290,47</b>	<b>€ 0,00</b>	

  

TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
PROVE 1	ECO GEO ENGINEERING SRL	IT07N0306938720100000047011	€ 0,00	€ 6.877,08	€ 0,00	€ 6.877,08		
IMPR	BERTI1 SRL	IT38D0538703601000003872436	€ 0,00	€ 0,00	€ 549.658,26	€ 549.658,26		
PROG	CIPRIANI MATTEO (CIPRIANI MATTEO)	IT86F0103038280000001420923	€ 0,00	€ 17.693,22	€ 4.423,30	€ 22.116,52		
STRUT	SENSI DANIELE (SENSI DANIELE)	IT72Y0306938271100000001086	€ 0,00	€ 20.479,06	€ 5.119,77	€ 25.598,83		
TERM	SONNO LUCA (SONNO LUCA)	IT61C0103038280000001633393	€ 0,00	€ 2.577,24	€ 644,31	€ 3.221,55		
SICP	CIPRIANI MATTEO (CIPRIANI MATTEO)	IT86F0103038280000001420923	€ 0,00	€ 5.364,25	€ 1.341,06	€ 6.705,31		
SICE	CIPRIANI MATTEO (CIPRIANI MATTEO)	IT86F0103038280000001420923	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.633,36	€ 17.633,36		
DLAV	CIPRIANI MATTEO (CIPRIANI MATTEO)	IT86F0103038280000001420923	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.041,18	€ 17.041,18		
DSTRU	SENSI DANIELE (SENSI DANIELE)	IT72Y0306938271100000001086	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.318,32	€ 25.318,32		
COLL	BRENCIO ROBERTO (BRENCIO ROBERTO)	IT82Z0301503200000005813804	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.815,82	€ 4.815,82		
GEOL	MACCHINI MICAELA (MACCHINI MICAELA)	IT02B0103025603000000482851	€ 0,00	€ 10.246,70	€ 2.561,68	€ 12.808,38		
ALT 1	MACCHINI MICAELA (MACCHINI MICAELA)	IT02B0103025603000000482851	€ 0,00	€ 2.803,78	€ 700,95	€ 3.504,73		
AMMI	CARBONARI STEFANO (CARBONARI STEFANO)	IT29A0306903214100000005527	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.860,40	€ 5.860,40		
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 66.041,34</b>	<b>€ 635.118,40</b>	<b>€ 701.159,74</b>	