

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00114 del 28/01/2025

Proposta n. 119 del 23/01/2025

**Oggetto:**

Servizio di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo all'intervento di "Demolizione e ricostruzione muri sostegno" nel Comune di Cittareale (RI) - Codice: OOPP\_M\_001260\_2017. CUP: C41B17000970001 - CIG: 815096551A - Codice Inframob: P23.0052-0189. Incremento importo contrattuale della lettera di accettazione prot. n. 0753605 del 23/09/2021 per redazione perizie di variante approvate con Determinazione n. A01364 del 06/06/2022.

**Proponente:**

Estensore	ZIBELLINI SABRINA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	ZIBELLINI SABRINA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Servizio di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo all'intervento di "Demolizione e ricostruzione muri sostegno" nel Comune di Cittareale (RI) – Codice: OOPP\_M\_001260\_2017. CUP: C41B17000970001 – CIG: 815096551A - Codice Inframob: P23.0052-0189. Incremento importo contrattuale della lettera di accettazione prot. n. 0753605 del 23/09/2021 per redazione perizie di variante approvate con Determinazione n. A01364 del 06/06/2022.

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l’art. 1, comma 673, che ha inserito all’art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale “lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”, e l’art. 1, comma 653, che all’art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l’articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l’Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell’11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore dell’Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: “Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “Ricostruzione Pubblica”;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50, recante “Codice dei contratti pubblici”, come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

VISTA le Ordinanze n. 37/2017 del Commissario del governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, n. 63/2018 Allegato n. 2, e n. 109 del 23/12/2020 recante “Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica” nella quale l'intervento è ricompreso all'Allegato n. 1 Id. n. 376 per un importo complessivo di € 201.254,84;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del decreto-legge n. 189 del 2016 a carico della specifica contabilità speciale;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3/2016 di attuazione del D.lgs. 18/04/2016, n. 50 recante “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*”;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la Determinazione del direttore n. A00659 del 09/04/2024 con la quale l'Arch. Sabrina Zibellini, funzionario dell'USR Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in sostituzione dell'Arch. Tonino Cicconetti;

CONSIDERATO che con Determinazione a contrarre n. A01377 del 20/12/2019 è stato disposto di procedere all'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria, di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, relazione geologica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativa all'intervento di "Demolizione e ricostruzione muri sostegno" nel Comune di Cittareale (RI), con consultazione di almeno n. 3 operatori economici, regolarmente iscritti all'Elenco Speciale dei Professionisti di cui all'art. 34 del D.L. n. 189/2016 e s.m.i., debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per un importo a base d'asta pari a € 28.281,38 IVA esclusa, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO che con Determinazione n. A00224 del 27/02/2020 è stata approvata la proposta di aggiudicazione per l'affidamento dell'incarico dei servizi di architettura e ingegneria, di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, relazione geologica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativa all'intervento di "Demolizione e ricostruzione muri

sostegno" nel Comune di Cittareale (RI). Codice Opera: OOPP\_M\_001260\_2017 - CUP: C41B17000970001 - CIG: 815096551A a favore del ""RTI NICOLA ROCCA - Tania Negri – Domenico Ferretti"" con sede legale in Via Mazzini 02037 - Poggio Moiano, P. IVA IT01090760578, che ha offerto un ribasso del 50,50% sull'importo a base d'asta, corrispondente all'importo contrattuale di € 13.999,28 oltre Iva ed oneri di legge;

DATO ATTO che è stato stipulato il contratto, mediante Lettera di Accettazione per l'affidamento dell'incarico dei servizi di architettura e ingegneria, relativa all'intervento di cui all'oggetto, restituita debitamente sottoscritta e acquisita agli atti mediante protocollo n. 399343 del 05/05/2020;

CONSIDERATO che con Determinazione n. A00573 del 22/03/2021 è stato approvato il Progetto Definitivo, per un importo complessivo pari a € 201.254,84 di cui € 130.672,67 per lavori compresi oneri della sicurezza e € 70.582,17 per somme a disposizione della stazione appaltante;

VISTO il Decreto del Direttore n. A00891 del 30/04/2021 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., e concesso il contributo per la realizzazione dell'intervento denominato "Muro di sostegno parcheggio cimitero Fraz. S. Lorenzo" nel Comune di Cittareale (RI) per un importo complessivo di € 201.254,84, di cui € 130.672,67 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 10.418,72 non soggetti a ribasso e d € 70.582,17 per somme a disposizione;

VISTA la Determinazione a contrarre n. A01235 del 10/06/2021 con la quale si è stabilito di procedere, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, all'affidamento dei lavori di "Demolizione e Ricostruzione dei muri di sostegno parcheggio cimitero Fraz. S. Lorenzo" nel Comune di Cittareale, previa consultazione di n. 3 Operatori Economici, per un importo a base d'asta di € 120.253,95, oltre € 10.418,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo e sono stati approvati gli atti di gara;

VISTA la determinazione n. A01559 del 19/07/2021 con la quale è stato approvato l'operato del RUP, come risultante dal verbale di gara del giorno 12/07/2021, ed è stata aggiudicata la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori di "Demolizione e Ricostruzione dei muri di sostegno parcheggio cimitero Fraz. S. Lorenzo" nel Comune di Cittareale (RI), a favore della società SO.S.L. EDIL SRL. con sede legale in Via della Selva 15 Colleferro (RM) C.F./P.IVA n. 09138941001, che ha offerto un ribasso del 22,75%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 103.314,90, comprensivo di oneri della sicurezza pari ad € 10.418,72 esclusa IVA;

VISTO il contratto di appalto per l'affidamento dei lavori di "Demolizione e Ricostruzione dei muri di sostegno parcheggio cimitero Fraz. S. Lorenzo" nel Comune di Cittareale (RI), stipulato in data 28/10/2021, annotato nel Reg. Cron. n 330/21 del 29/10/2021, per l'importo complessivo di € 103.314,90, comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA;

PRESO ATTO che con la nota prot. n. DU0108-000063 dell'11/08/2021 la stazione appaltante ha comunicato al R.T.P. "Ing. Nicola Rocca, Agr. Dott.ssa Tania Negri, Dr. Geol. Domenico Ferretti", secondo quanto già previsto nei documenti di gara e nella Lettera di accettazione dell'incarico, di voler attivare l'opzione di affidare agli stessi l'incarico di Direzione dei Lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione agli stessi patti e condizioni contrattuali;

VISTA la nota agli atti con prot. n. 700668 del 06/09/2021 (integrazione prot.n. 701659 del 07/09/2021) con cui il R.T.P. "Ing. Nicola Rocca, Agr. Dott.ssa Tania Negri, Dr. Geol. Domenico Ferretti" ha preso atto della volontà della stazione appaltante e ha indicato il nominativo dell'Ing. Nicola Rocca quale Direttore dei lavori e dell'Agr. Dott.ssa Tania Negri quale Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione;

PRESO ATTO che con Determinazione n. DU0108-000130 del 08/09/2021 si è proceduto ad affidare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 nonché dell'Ordinanza Commissariale n. 56,

art. 4 comma 4, il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di “Demolizione e ricostruzione muri sostegno” nel Comune di Cittareale (RI), Codice opera OOPP\_M\_001260\_2017 al R.T.P. “Ing. Nicola Rocca, Agr. Dott.ssa Tania Negri, Dr. Geol. Domenico Ferretti” per l’importo contrattuale complessivo di € 6.280,13 oltre IVA ed oneri di legge;

DATO ATTO che con prot.n. 753605 del 23/09/2021 è stata acquisita la Lettera di Accettazione per l’affidamento dell’incarico di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione relativo all’intervento di dell’intervento di “Demolizione e ricostruzione muri sostegno” nel Comune di Cittareale (RI) debitamente sottoscritta dalla stazione appaltante e dal capogruppo del RTP ing. Nicola Rocca;

PRESO ATTO che il verbale di consegna totale dei lavori è stato redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Nicola Rocca, in data 27/09/2021;

CONSIDERATO che durante il corso dei lavori sono stati effettuati vari sopralluoghi e incontri in cantiere alla presenza del RUP Arch. Tonino Cicconetti, del Direttore dei Lavori Ing. Nicola Rocca e dell’impresa aggiudicatrice “SO.S.L.EDIL SRL.”, nel corso dei quali si è ravvisata la necessità di modificare le previsioni originarie di progetto redigendo una perizia di variante per una migliore esecuzione globale dell’intervento così come si evince dalla Relazione tecnica redatta dal Direttore dei lavori, Ing. Nicola Rocca, agli atti con prot.n. 0391530 del 21/04/2022 e prot.n. 0417599 del 29/04/2022, rendendo così necessario apportare modifiche al contratto in corso di efficacia ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera c) del Dlgs 50/2016;

DATO ATTO che la Perizia di Variante, redatta dal Direttore Lavori Ing. Nicola Rocca, è stata acquisita agli atti con prot.n. 0391530 del 21/04/2022 e prot.n. 0417599 del 29/04/2022 e depositata agli atti dell’Ufficio del RUP, a seguito della quale il RUP Arch. Tonino Cicconetti ha proceduto alla redazione della relazione di autorizzazione ai sensi dell’art. 106 c.1 D. Lgs. 50/2016, acquisita al prot.n. 447897 del 09/05/2022;

VISTA la Determinazione n. A01364 del 06/06/2022 con la quale è stata approvata la perizia di variante, ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera c) del Dlgs 50/2016, relativa ai lavori di “Demolizione e ricostruzione di muri di sostegno nel Comune di Cittareale”, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Nicola Rocca, che eleva l’importo contrattuale dei lavori da € 103.314,90 a € 121.890,00 e pertanto con una variazione in aumento di € 18.575,10, pari al 17,98%;

CONSIDERATO che con la Determinazione n. A01364 del 06/06/2022 è stato approvato anche il quadro economico comparativo di variante con nel quale veniva inserita la voce inerente alla prestazione per la redazione della variante dei lavori in oggetto indicando un servizio per un importo pari a € 1.250,00 esclusi gli oneri di Cassa previdenziali del 4% pari a € 50,00, per un importo complessivo di € 1.300,00;

RILEVATO che, per la redazione della suddetta variante, approvate con determinazioni n. A01364 del 06/06/2022, l’importo del contratto di appalto stipulato con R.T.P. “Ing. Nicola Rocca, Agr. Dott.ssa Tania Negri, Dr. Geol. Domenico Ferretti”, mediante Lettera di Accettazione acquisita agli atti con protocollo n. 399343 del 05/05/2020 – relativa alla progettazione definitiva ed esecutiva, compresa la relazione geologica ed il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per € 7.394,75, Iva ed oneri di Legge esclusi – e Lettera di Accettazione prot.n. 753605 del 23/09/2021 – relativa all’affidamento degli incarichi di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per € 6.280,13, Iva ed oneri di Legge esclusi – aumenta di € 1.250,00, Iva ed oneri di Legge esclusi;

TENUTO CONTO che:

- il maggior importo trova ampiamente copertura all’interno delle somme a disposizione della Stazione Appaltante;

- l'importo di variazione della spesa contrattuale, pari ad € 1.250,00 con un aumento pari al 8,93% della spesa previste, rientra nel quinto d'obbligo;
- il relativo importo non eccede il 50% di quello di cui al contratto originario come previsto dall'art. 106 c. 7 del D. Lgs. 50/2016;
- risultano verificate entrambe le condizioni previste dall'art. 106 comma 1 lettera c) e comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.i.

VISTI gli artt. 3 e 7 e 8 commi 3 e 4 dell'“Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma”, sottoscritto dal Presidente dell'ANAC e per quanto di competenza da parte dei Vice Commissari-Presidenti di Regione e dall'Amministratore delegato di Invitalia in data 02 febbraio 2021, la presente variante non è sottoposta a verifica preventiva di legittimità da parte dell'UOS-ANAC.

#### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare l'incremento dell'importo del contratto stipulato con R.T.P. “Ing. Nicola Rocca, Agr. Dott.ssa Tania Negri, Dr. Geol. Domenico Ferretti”, mediante Lettera di Accettazione acquisita agli atti con protocollo n. 399343 del 05/05/2020 – relativa alla progettazione definitiva ed esecutiva, compresa la relazione geologica ed il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per € 7.394,75, Iva ed oneri di Legge esclusi – e successiva Lettera di Accettazione prot.n. 753605 del 23/09/2021 – relativa agli incarichi di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per € 6.280,13, Iva ed oneri di Legge esclusi – , per € 1.250,00 oltre IVA ed oneri di Legge,
- 2) di dare atto che, l'importo contrattuale dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, relativa all'intervento di "Demolizione e ricostruzione muri sostegno" nel Comune di Cittareale (RI) – Codice: OOPP\_M\_001260\_2017 - CUP: C41B17000970001 – CIG: 815096551A – viene elevato da € 13.999,28, oltre IVA ed oneri di Legge, ad € 15.249,28, oltre IVA ed oneri di Legge, con un aumento pari al 8,93%;
- 3) di approvare lo Schema di Atto aggiuntivo allegato alla presente;
- 4) dare atto che maggior importo, pari ad € 1.250,00 oltre Iva ed oneri di Legge, trova copertura all'interno delle somme a disposizione della Stazione Appaltante come da quadro economico comparativo approvato con Determinazione n. A01364 del 06/06/2022;
- 5) di pubblicare la presente determinazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, D.lgs. n. 50/2016, sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni trenta.

Il Direttore  
Dott. Stefano Fermante



**REGIONE LAZIO** Ufficio Speciale  
Ricostruzione

**ATTO AGGIUNTIVO**

*Alla lettera di accettazione incarico del 05/05/2020 prot. 399343 per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva compresa relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed alla lettera di accettazione incarico del 23/09/2021 prot. 0753605 per affidamento incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione.*

Realizzazione dell'intervento denominato "Demolizione e ricostruzione muri sostegno" nel Comune di Cittareale (RI). Codice: OOPP\_M\_001260\_2017.

***Incremento per redazione della perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del Dlgs 50/2016, per la realizzazione dell'intervento di "Demolizione e ricostruzione muri sostegno" nel Comune di Cittareale (RI).***

*Ordinanza commissariale n. 109 del 23/12/2020. Intervento "Muro di sostegno parcheggio cimitero Fraz. S. Lorenzo" nel Comune di Cittareale (RI).*

*CUP: C41B17000970001 - CIG: 815096551A – Cod. Inframob: P23.0052-0189*  
Codice Univoco Ufficio IPA: UF307N.

TRA

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio, con sede in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27, CAP 02100, Codice Fiscale e Partita Iva n. 90076740571, di seguito indicato come "Committente", rappresentato dal Dott. Stefano Fermante, nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_, munito di firma digitale, in qualità di Direttore, nominata con Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 del 11/08/2023, domiciliato per la carica presso la sede legale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio



E

L'Ing. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_/\_\_/\_\_\_\_, CF: \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_ n. \_\_, \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) ed iscritto all'Ordine degli Ingegneri di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, partita IVA: \_\_\_\_\_, in qualità di Mandatario del Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti i cui Mandanti sono il Dott. Geol. \_\_\_\_\_ ed il Dott. Agr. \_\_\_\_\_, costituito con scrittura privata autenticata dal \_\_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_.

## PREMESSO CHE:

- con Determinazione dell'USR n A00659 del 09/04/2024 si è provveduto alla nomina come nuovo Responsabile Unico di Progetto dell'Arch. Sabrina Zibellini, in sostituzione dell'arch. Tonino Cicconetti;
- con Determinazione del Direttore del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio n. A01377 del 20/12/2019, è stata indetta una gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2-bis, del D.L. 189/2016 ss.mm.ii, in un unico lotto finalizzata all'affidamento di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici inerente l'intervento di "Demolizione e ricostruzione muri sostegno" nel Comune di Cittareale (RI), per un importo a base di gara pari ad € 28.281,38 esclusi oneri assistenziali, previdenziali ed IVA;
- con Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio n. A00224 del 27/02/2020 sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione relativa alla procedura di gara in oggetto, a favore del RTI "\_\_\_\_\_", che ha offerto un ribasso del \_\_, \_\_% sull'importo a base d'asta, corrispondente all'importo contrattuale di € 13.999,28 oltre Iva ed oneri di legge, di cui:



- € 3.410,40 per la progettazione definitiva;
  - € 3.451,99 per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
  - € 856,76 per la relazione geologica;
  - € 6.280,13 per Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione.
- con lettera di accettazione, acquisita agli atti mediante protocollo n. 399343 del 05/05/2020, è stato affidato l'incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva compresa relazione geologica e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, dell'importo contrattuale di € 7.394,75 IVA ed oneri di legge esclusi, in quanto l'incarico di Direzione Lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, corrispondente ad un importo pari a € 6.280,13, esclusa IVA e oneri di legge, ai sensi dell'art. 4 comma 4 dell'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018, potevano essere affidati, mediante atto aggiuntivo al contratto iniziale, solo dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte del Commissario straordinario;
- il Progetto Definitivo, afferente all'intervento in oggetto, è stato acquisito con prot. n. 1117163 del 21/12/2020 e successivamente integrato ed aggiornato con prot. n. 1135003 del 24/12/2020;
- con Determina A00573 del 22/03/2021 è stato approvato il Progetto Definitivo;
- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A00891 del 30/04/2021 è stato approvato il progetto esecutivo;
- la stazione appaltante, con la nota prot. n. DU0108-000063 del 11/08/2021, ha comunicato al R.T.P. " \_\_\_\_\_ ", secondo quanto già previsto nei documenti di gara e nel contratto, di voler attivare l'opzione di affidare alla stessa



l'incarico di Direzione dei lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione agli stessi patti e condizioni contrattuali e di confermare i nominativi già indicati in sede di gara per la copertura dei ruoli tecnici suddetti;

- con nota prot. n. 700668 del 06/09/2021 (integrazione prot.n. 701659 del 07/09/2021) l'Ing. \_\_\_\_\_ in qualità di capogruppo e mandatario del R.T.P.

“\_\_\_\_\_” ha preso atto della volontà della stazione appaltante e si è impegnato ad eseguire il servizio dell'incarico di Direzione dei lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, previsto nel presente atto, agli stessi patti e condizioni del contratto sottoscritto per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione compresa la relazione geologica dell'intervento di “Demolizione e ricostruzione muri sostegno”, Comune di Cittareale (RI);

- con lettera di accettazione, acquisita agli atti mediante protocollo n. 0753605 del 23/09/2021, è stato affidato l'incarico professionale di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo all'intervento di dell'intervento di “Demolizione e ricostruzione muri sostegno” nel Comune di Cittareale (RI). Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018. Codice: OOPP\_M\_001260\_2017. CUP: C41B17000970001- CIG: 815096551A, per l'importo contrattuale di € 6.280,13, oltre IVA ed oneri di legge;

- vista la perizia di variante dell'intervento in oggetto, acquisita agli atti con prot.n. 0391530 del 21/04/2022 e prot.n. 0417599 del 29/04/2022;

- con Determinazione n. A01364 del 06/06/2022 è stata approvata la perizia di variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del Dlgs 50/2016, relativa ai lavori di “Demolizione e ricostruzione di muri di sostegno nel Comune di Cittareale”, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Nicola Rocca, nonché il quadro



economico comparativo di variante, il quale prevede un incremento dell'importo

contrattuale di € 1.250,00 per la redazione della perizia di variante;

- con Determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_ è stato disposto di approvare l'incremento dell'importo del contratto stipulato con R.T.P. " \_\_\_\_\_", per € 1.250,00 oltre IVA ed oneri di Legge.

Tanto premesso le parti, come sopra rappresentate,

**CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE**

**Art. 1 - Oggetto della prestazione**

Le premesse formano parte integrante del presente atto.

Per la redazione della perizia di variante lavori, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del Dlgs 50/2016, relativa ai lavori di "Demolizione e ricostruzione di muri di sostegno nel Comune di Cittareale", redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Nicola Rocca ed approvata con Determinazione n. A01364 del 06/06/2022, viene riconosciuto un incremento dell'importo contrattuale di € 1.250,00, oltre Iva ed oneri di Legge, alle attività di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, di cui alla lettera di accettazione incarico prot. 075360 del 523/09/2021.

**Art. 2 - Modalità di determinazione dei corrispettivi**

L'ammontare delle maggiorazioni è stato determinato dal Responsabile del Procedimento sulla base degli importi delle opere aggiuntive previste in variante, seguendo il disposto del Decreto del Ministro della Giustizia, 17 giugno 2016, "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice". I compensi così determinati sono ridotti del 50,50% per effetto dell'offerta presentata dall'operatore economico.


**Art. 3 – Disposizioni di rinvio**

Per quanto non espressamente previsto, le parti fanno riferimento alle disposizioni del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per la parte ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D.lgs. n. 50/2016, al D.lgs. n. 81/2008 e al D. L. n. 189/2016, alle Ordinanze del Commissario Straordinario e ulteriori provvedimenti riferiti al sisma 2016, al disciplinare di gara e Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.

Restano, inoltre, ferme le ulteriori disposizioni della lettera di accettazione incarico del 05/05/2020 prot. 399343 per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva compresa relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della lettera di accettazione incarico del 23/09/2021 prot. 0753605 per affidamento incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione.

**Art. 4 – Disposizioni finali**

La prestazione di cui al presente Atto, dell'importo contrattuale di € 1.250,00, IVA ed oneri di legge esclusi, viene effettuata nell'ambito di esercizio di Impresa, art. 4 D.P.R. n. 633/1972, e pertanto, la presente scrittura, ai sensi dell'art. 1 del citato Decreto, è soggetto all'imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.).

Il presente Atto, soggetto a registrazione a tassa fissa, in caso d'uso, ai sensi del D.P.R. n. 131/86, viene regolarizzato, ai fini dell'Imposta di bollo, attraverso l'apposizione di contrassegni telematici per l'importo dovuto per legge, che vengono apposti sulla copia analogica del presente atto e conservata agli atti della Struttura "Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio".

Il presente Contratto, composto da n. 6 pagine numerate e n. \_\_ righe della settima ed ultima facciata, è confermato e sottoscritto per accettazione dalle Parti con firma



**REGIONE LAZIO** Ufficio Speciale  
Ricostruzione

digitale.

L'Operatore

Il Direttore

RTI " \_\_\_\_\_ "

Dott. Stefano Fermante

Il Mandatario

Ing. \_\_\_\_\_

Le parti, ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 del C.C., dichiarano di avere preso conoscenza, approvandoli espressamente, gli articoli nn.: 1, 2, 3 e 4 del presente Atto.

L'Operatore

Il Direttore

RTI " \_\_\_\_\_ "

Dott. Stefano Fermante

Il Mandatario

Ing. \_\_\_\_\_

Copia