

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00152 del 30/01/2025

Proposta n. 163 del 28/01/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Micozzi Stefano in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Rio Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 16 particella 470 sub 1 e sub 2 - CUP: C73E25000050008 - CIG: A0673894A4 - Contributo concedibile: Euro 482.331,44 IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9369

Proponente:

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Micozzi Stefano in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Rio Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 16 particella 470 sub 1 e sub 2 - CUP: C73E25000050008 - CIG: A0673894A4 - Contributo concedibile: Euro 482.331,44 IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9369

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (Micozzi Stefano - Amatrice Frazione RIO snc - FG: 16 MAP: 470)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	Micozzi Stefano	MCZSFN59L03A258T	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Rossetti Daniele	RSSDNL89B16H282L	
	daniele1.rossetti@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Amatrice Frazione RIO snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 16 MAP: 470		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200003014932023	INTERVENTO	Ricostruzione
CUP	C73E25000050008	LIVELLO OPERATIVO	L4
CIG	A0673894A4	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025", e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Micozzi Stefano - residente in Via A. Conti 33/a pl 3 int 7 Contigliano (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Rio Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 16 particella 470 sub 1 e sub 2, ID 9369 - CUP: C73E25000050008 - CIG: A0673894A4, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1095128 del 03/10/2023 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 24/01/2025, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 482.331,44 IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Rio Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 16 particella 470

sub 1 e sub 2, e di determinare il contributo concedibile in Euro 482.331,44 IVA compresa se non recuperabile in favore di Micozzi Stefano - C.F. MCZSFN59L03A258T - residente in Via A. Conti 33/a pl 3 int 7 Contigliano (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 9369 - CUP: C73E25000050008 - CIG: A0673894A4.

L'importo di Euro 482.331,44 IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore
Stefano Fermante

Copia


ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 430.777,54 (< limiti previsti da art. 59 Ord. 130)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI
Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, Frazione, indirizzo	Frazione Rio
Richiedente	Stefano Micozzi
Professionista	Daniele Rossetti
Dati Catastali	Fg. 16 particella 470 sub 1 e sub 2

Dati identificativi dell'istanza
Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700200002913962023** del **03/10/2023**

ID ultima RCR: **1205700200003331302024** del **08/02/2024**

USR

ID Istanza: **9369**

Protocollo: **1095128** del **03/10/2023**

Istruttore: **Margherita Ciancarella**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
Bonus fiscali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: non sono presenti pertinenze esterne</i>		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. 87834 del 12/03/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 785 del 13/12/2017)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: all. "AL.06_Mod.AL.06_SCHEDA_AeDES_e_Ordinanza_di_demolizione" prot. 1095128 del 03/10/2023</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4		<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i> <i>all. "DA.07_DA.15_Mod.DA.15__DA.07_rev.3__DICHIARAZIONE_SOSTITUTIVA_ATTO_DI_NOTORIETA_firmato_" prot. 1095128 del 03/10/2023</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: l'utilizzabilità dell'immobile è stata certificata dal Comune di Amatrice con prot. n 0012981 del 04/07/2024 ed acquisita con prot. 863107 del 04/07/2024</i>		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>ID nnnn Prot. n. xxxxxx del gg/mm/aaaa (indicare tipologia di istanza)</i>		

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note:

Elenco Beneficiari

u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
	Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B	
1	16	470	2	A/4	Rina Micozzi		proprietà	25%	SUCCESSIONE del 02/02/2023 Numero di repertorio 31400/88888/23 Reg. gen. n. 1194 Reg. part. n. 902	NO	NO	SI	SI	
					Giovanni Fabrizi		proprietà	12,5%		NO	NO	SI	SI	
					Stefano Micozzi		proprietà	25%		NO	NO	SI		
					Simona Fabrizi		proprietà	12,5%		NO	NO	SI	SI	
					Rossana Micozzi		proprietà	25%		NO	NO	SI	SI	
2	16	470	1	A/4	Rina Micozzi		proprietà	25%	SUCCESSIONE del 26/02/2019 Numero di repertorio 27173/88888/19 Reg. gen. n. 1575 Reg. part. n. 1200	NO	NO	SI	SI	
					Giovanni Fabrizi		proprietà	12,5%		NO	NO	SI	SI	
					Stefano Micozzi		proprietà	25%		NO	NO	SI		
					Simona Fabrizi		proprietà	12,5%		NO	NO	SI	SI	
					Rossana Micozzi		proprietà	25%		NO	NO	SI	SI	

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

Note: all. "DA.03_DA.03_Documenti_identita.pdf" prot. 997437 del 06/08/2024

Le procure parte A e B sono complete

sì no

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

Note:

all. "DA.05_Mod._DA.05___Delega_dei_proprietari_e_o_comproprietari_delle_unita_immobiliari" prot. 1095128 del 03/10/2023

all. "DA.07_DA.15_Mod._DA.15___DA.07_rev.3___DICHIARAZIONE_SOSTITUTIVA_ATTO_DI_NOTORIETA_firmato_" prot. 1095128 del 03/10/2023

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note:

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note: non pertinente

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

Nome e Cognome Daniele Rossetti	Data di Pubblicazione in Elenco 12/04/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 810-A	Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 02/04/2014	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01997080666	

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note: all. "DA.02_ProcuraSpeciale_SD_256381" prot. 1201573 del 24.10.2023

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì no

Note: all. "DA.03_DA.03___Documenti_identita.pdf" prot. 997437 del 06/08/2024

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
EDILIZIA RAPINI SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01102480579 CODICE FISCALE 01102480579	FRAZIONE FAIZZONE 79 - 02012 Amatrice	RI	- Lavori	07/11/2025	-

Inserire immagine tratta dal sito del Commissario

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

Note:

all. "DA.13_DA.13__contratto_rapini_micozzi.pdf" prot. 58014 del 17/01/2025

all. "AL.01_dichiarazione_sostitutiva_impresa" prot. 995377 del 05/08/2024

all. "CM.01.a_Mod_CM.01.a__Computo_Metrico_Estimativo_Indagini_Geologiche" prot. 1201573 del 24/10/2023

all. "DA.13_Mod_DA.13__CONTRATTO_DI_APPALTO_INDAGINI_GEOLOGICHE_MICOZZI" prot. 1201573 del 24/10/2023

all. "DA.03_Mod_DA.03.1__Documento_Angelo_Ricci__Geotecnica_Ricci" prot. 1201573 del 24/10/2023

all. "DA.03_Mod_DA.03.2__Documento_Andrea_Valle__Geoexploring" prot. 1201573 del 24/10/2023

Impresa Indagini e prove:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
GEO EXPLORING SRL	Società a responsabilità limitata	02817690601	02817690601	delle centurie 7 - 03100 Frosinone (FR) - Italia	Lavori Servizi	11 apr 2024
GEOTECNICA RICCI SRL	Società a responsabilità limitata	01669310680	01669310680	Marino Turchi 10 - 66100 Chieti (CH) - Italia	Servizi	18 mag 2023 <i>In rinnovo</i>

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note:

Impresa Subappaltatrice:

Inserire immagine tratta dal sito del Commissario

che risulta/no iscritta/e (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:

- SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
- Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

<input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input checked="" type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <i>Note: Richiesta convocazione conferenza Regionale</i> <input type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input type="checkbox"/> rilasciata con prot. del <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
<input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 16/10/2024 con protocollo 019481, acquisito con prot. 1274221 del 17/10/2024
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito in data 07/09/2024, protocollo 2024-0000981671, posizione 161369: all. "SP.03_AUTORIZZAZIONE_SISMICA__mod201_161369.pdf" prot. 1198833 del 01/10/2024
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta in data 29 settembre 2024 e si è conclusa in data 23/12/2024 (Determina n. A02417 del 23/12/2024)

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

Note:

Copia



1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "CM.03.a_CM.03.a__TABELLA_CONCESSIONE" al Prot. 976429 del 31/07/2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	IVA SE NON RECUPERABILE INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 435.760,28	€ 435.760,28	€ 379.528,51	€ 56.231,77	€ 379.528,51	€ 325.045,02	€ 54.483,49	€ 110.715,26	€ 0,00	€ 325.045,02	€ 33.844,09	€ 358.889,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 121.786,77	€ 121.786,77	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 5.635,50	€ 5.635,50	€ 5.635,50	€ 0,00	€ 5.635,50	€ 5.635,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.635,50	22%	€ 1.239,81	€ 6.875,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 5.527,60	€ 5.527,60	€ 5.527,60	€ 0,00	€ 5.527,60	€ 5.527,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.527,60	22%	€ 1.216,07	€ 6.743,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 124.430,95	€ 124.430,95	€ 124.430,95	€ 0,00	€ 124.430,95	€ 124.430,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 124.430,95	10%	€ 12.443,10	€ 136.874,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 132.863,33	€ 132.863,33	€ 76.631,56	€ 56.231,77	€ 76.631,56	€ 76.631,56	€ 0,00	€ 56.231,77	€ 0,00	€ 76.631,56	10%	€ 7.663,16	€ 84.294,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.854,94	
Finiture interne	€ 167.302,90	€ 167.302,90	€ 167.302,90	€ 0,00	€ 167.302,90	€ 112.819,41	€ 54.483,49	€ 54.483,49	€ 0,00	€ 112.819,41	0%	€ 11.281,95	€ 124.101,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 59.931,83	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 39.990,29	€ 38.452,20	€ 38.452,20	€ 0,00	€ 39.990,29	€ 39.990,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.990,29	22%	€ 8.797,86	€ 48.788,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 5.822,02	€ 5.598,10	€ 5.598,10	€ 0,00	€ 5.822,02	€ 5.822,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.822,02	22%	€ 1.280,84	€ 7.102,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 12.129,21	€ 11.662,70	€ 11.662,70	€ 0,00	€ 12.129,21	€ 12.129,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.129,21	22%	€ 2.668,43	€ 14.797,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 31.240,61	€ 30.039,05	€ 30.039,05	€ 0,00	€ 31.240,61	€ 31.240,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.240,61	22%	€ 6.872,93	€ 38.113,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 3.438,32	€ 3.306,08	€ 3.306,08	€ 0,00	€ 3.438,32	€ 3.438,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.438,32	22%	€ 756,43	€ 4.194,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 8.561,80	€ 8.232,50	€ 8.232,50	€ 0,00	€ 8.561,80	€ 8.561,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.561,80	22%	€ 1.883,60	€ 10.445,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 101.182,25	€ 97.290,63	€ 97.290,63	€ 0,00	€ 101.182,25	€ 101.182,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 101.182,25	€ 22.260,09	€ 123.442,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE GENERALE	€ 536.942,53	€ 533.050,91	€ 476.819,14	€ 56.231,77	€ 480.710,76	€ 426.227,27	€ 54.483,49	€ 110.715,26	€ 0,00	€ 426.227,27	€ 56.104,18	€ 482.331,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 121.786,77	€ 121.786,77	
CONVENZIONALE (a)	€ 430.777,54																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

Note: "La differenza di centesimi 1 fra l'importo ammissibile e quello indicato nella Tabella concessione deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti e dalla procedura di generazione di quest'ultima."

1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 482.331,44 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 426.227,27	€ 56.104,17	€ 482.331,44

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 121.786,80	€ 0,00

Rieti, 24/01/2025

L'Istruttore
f.to Margherita Ciancarella

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(Micozzi Stefano - Amatrice Frazione RIO snc - FG: 16 MAP: 470)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati:	N
NOME/DENOMINAZIONE	Micozzi Stefano	MCZSFN59L03A258T	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Rossetti Daniele	RSSDNL89B16H282L	
	daniele1.rossetti@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Amatrice Frazione RIO snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 16 MAP: 470		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200003014932023		
CUP	C73E25000050008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A0673894A4	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	Micozzi Rina	MCZRNI52C45A258Y	25%	75%	€ 101.654,64	€ 0,00	€ 11.590,20	€ 90.064,44	Privata
1	Fabrizi Giovanni	FBRGNN48H28H501G	13%	75%	€ 50.827,32	€ 0,00	€ 5.795,10	€ 45.032,22	Privata
1	Micozzi Stefano	MCZSFN59L03A258T	25%	75%	€ 101.654,64	€ 0,00	€ 11.590,20	€ 90.064,44	Privata
1	Fabrizi Simona	FBRSMN75A61H501Q	13%	75%	€ 50.827,32	€ 0,00	€ 5.795,10	€ 45.032,22	Privata
1	Micozzi Rossana	MCZRSN59L43A258V	25%	75%	€ 101.654,64	€ 0,00	€ 11.590,20	€ 90.064,44	Privata
2	Micozzi Rina	MCZRNI52C45A258Y	25%	25%	€ 49.374,92	€ 0,00	€ 18.856,50	€ 30.518,42	Privata
2	Fabrizi Giovanni	FBRGNN48H28H501G	13%	25%	€ 24.687,46	€ 0,00	€ 9.428,25	€ 15.259,21	Privata
2	Micozzi Stefano	MCZSFN59L03A258T	25%	25%	€ 49.374,92	€ 0,00	€ 18.856,50	€ 30.518,42	Privata
2	Fabrizi Simona	FBRSMN75A61H501Q	13%	25%	€ 24.687,46	€ 0,00	€ 9.428,25	€ 15.259,21	Privata
2	Micozzi Rossana	MCZRSN59L43A258V	25%	25%	€ 49.374,92	€ 0,00	€ 18.856,50	€ 30.518,42	Privata
	TOTALE		100%		€ 604.118,24	€ 0,00	€ 121.786,80	€ 482.331,44	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 604.118,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 604.118,24
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 121.786,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 121.786,80
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 482.331,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 482.331,44

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEO EXPLORING S.R.L.	IT49X0529714802CC1050034515	€ 6.875,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.875,31
PROVE 2	GEOTECNICA RICCI S.R.L.	IT44F0538715404000003793415	€ 6.743,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.743,67
IMPR	EDILIZA RAPINI SRL	IBAN	€ 345.270,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 345.270,12
PROG	ROSSETTI DANIELE (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 48.788,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.788,15
SICP	ROSSETTI DANIELE (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 7.102,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.102,86
SICE	ROSSETTI DANIELE (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 14.797,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.797,64
DLAV	ROSSETTI DANIELE (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 38.113,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.113,54
COLL	FAGIANI EMANUELE (FAGIANI EMANUELE)	IT32P0887114600018000118367	€ 4.194,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.194,75
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (Chiaretti Francesco)	IT19Y030697366000000101203	€ 10.445,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.445,40
	TOTALE		€ 482.331,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 482.331,44

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 170.269,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 170.269,14
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 83.128,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 83.128,67
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 83.128,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 83.128,67

SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 90.165,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 90.165,99
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 55.638,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.638,97
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 482.331,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 482.331,44

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	Micozzi Rina	MCZRNI52C45A258Y	25%	75%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Fabrizi Giovanni	FBRGNN48H28H501G	13%	75%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Micozzi Stefano	MCZSFN59L03A258T	25%	75%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Fabrizi Simona	FBRSMN75A61H501Q	13%	75%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Micozzi Rossana	MCZRSN59L43A258V	25%	75%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	Micozzi Rina	MCZRNI52C45A258Y	25%	25%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	Fabrizi Giovanni	FBRGNN48H28H501G	13%	25%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	Micozzi Stefano	MCZSFN59L03A258T	25%	25%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	Fabrizi Simona	FBRSMN75A61H501Q	13%	25%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	Micozzi Rossana	MCZRSN59L43A258V	25%	25%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL-SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEO EXPLORING S.R.L.	IT49X0529714802CC1050034515	€ 0,00	€ 6.875,31	€ 0,00	€ 6.875,31
PROVE 2	GEOTECNICA RICCI S.R.L.	IT44F0538715404000003793415	€ 0,00	€ 6.743,67	€ 0,00	€ 6.743,67
IMPR	EDILIZA RAPINI SRL	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 345.270,12	€ 345.270,12
PROG	ROSSETTI DANIELE (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 0,00	€ 39.030,52	€ 9.757,63	€ 48.788,15
SICP	ROSSETTI DANIELE (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 0,00	€ 5.682,29	€ 1.420,57	€ 7.102,86
SICE	ROSSETTI DANIELE (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.797,64	€ 14.797,64
DLAV	ROSSETTI DANIELE (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.113,54	€ 38.113,54
COLL	FAGIANI EMANUELE (FAGIANI EMANUELE)	IT32P0887114600018000118367	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.194,75	€ 4.194,75
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (Chiaretti Francesco)	IT19Y0306973660000000101203	€ 0,00	€ 8.356,32	€ 2.089,08	€ 10.445,40
	TOTALE		€ 0,00	€ 66.688,11	€ 415.643,33	€ 482.331,44