

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00155 del 30/01/2025

Proposta n. 168 del 28/01/2025

**Oggetto:**

Revisione Decreto Dirigenziale A01598 del 25/08/2023 per rimodulazione del contributo a seguito variazione degli incarichi professionali, del richiedente e rettifica assetto proprietari. Contributo concesso favore di: "Virginia Angelini in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Posta Località Laculo Snc 02019 RI, distinto in catasto al Fg. 44 particella 13 sub - CUP: C83E23000180008" contributo concedibile - 34.063,84 ID 8019

**Proponente:**

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**Oggetto:** Revisione Decreto Dirigenziale A01598 del 25/08/2023 per rimodulazione del contributo a seguito variazione degli incarichi professionali, del richiedente e rettifica assetto proprietari. Contributo concesso favore di: “Virginia Angelini in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Posta Località Laculo Snc 02019 RI, distinto in catasto al Fg. 44 particella 13 sub - CUP: C83E23000180008” contributo concedibile - 34.063,84 ID 8019

IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l’art. 1, comma 673, che ha inserito all’art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale “lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”, e l’art. 1, comma 653, che all’art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l’articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l’Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

Premesso che:

l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito

l'articolo 8 del Decreto legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 che disciplina gli interventi di immediata esecuzione sugli edifici che hanno riportato danni lievi, al fine di favorirne il rientro nelle unità immobiliari interessate e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro;

con l'ordinanza n. 4 del 17 novembre 2016 è stata dettata la disciplina di dettaglio per l'avvio degli interventi suindicati ed in particolare l'articolo 4 comma 2 che ha fatto rinvio a quanto stabilito dall'articolo 8 comma 4 del decreto legge 189 del 2016 quanto ai termini e modalità di richiesta e concessione dei contributi;

con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n. 8 del 14 dicembre 2016, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

**Considerato che:**

con Decreto Dirigenziale **A01598 del 25/08/2023** è stato autorizzato l'intervento di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione ed è stato determinato il contributo in Euro **33.911,60 (trentatremilanovecentoundici/60) IVA compresa se non recuperabile** in favore di Andeloro Carmelo - residente in VIA BROZOLO 206 00123 ROMA (RM), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 8019 - CUP: C83E23000180008;

- con nota prot. 755651 del 11/06/2024 il professionista incaricato ha presentato variante amministrativa a seguito dell'aggiornamento dell'assetto dei proprietari e del cambio del richiedente a causa del decesso del Sig. Carmelo Andeloro, al quale subentra la Sig.ra Virginia Angelini in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati come da esito istruttorio allegato;
- con nota prot. 1082967 del 02/10/2023 è stata trasmessa dal professionista incaricato la rinuncia dall'incarico dell'ing. Tarquini Andrea riguardante la Direzione dei Lavori e il nuovo affidamento dell'incarico trasmesso con nota prot. 1359174 del 05/11/ all' Ing. Mauro Fiocco determinando la rimodulazione del contributo a seguito dell'aggiornamento del contratto professionale ai sensi dell'o.c.108/2020 in euro 34.063,84 (trentaquattromilasessantatre/84);

**Preso atto che:**

occorre pertanto procedere alla rettifica parziale del decreto dirigenziale A01598 del 25/08/2023 di cui al punto precedente.

**DECRETA**

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- 1) di rettificare il Decreto Dirigenziale A01598 del 25/08/2023 relativamente all'individuazione:
  - del nuovo soggetto richiedente che a seguito del decesso del sig. Carmelo Andeloro è oggi la sig.ra Sig.ra Virginia Angelini in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati come da allegato unico al decreto di concessione che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
  - dell'ing. Mauro Fiocco in sostituzione dell'ing. Tarquini Andrea nel ruolo del direttore dei lavori;
- 2) di rideterminare il contributo concesso con decreto dirigenziale A01598 del 25/08/2023 che risulta essere posto pari ad euro **34.063,84 (trentaquattromilasessantatre/84)** iva inclusa;

- 3) di dare atto che i controlli successivi all'erogazione del contributo, verranno svolti secondo le modalità disciplinate dall' Ordinanza n. 59 del 31 luglio 2018“Attuazione dell'articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo”;

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.;

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Stefano FERMANTE

Copia



**ESITO ISTRUTTORIO – SUBENTRO RICHIEDENTE, RETTIFICA ASSETTO PROPRIETARI, VARIAZIONE PROFESSIONISTA COORDINATORE DELL'ISTANZA RCR E DIRETTORE DEI LAVORI E RIMODULAZIONE DEL CONTRIBUTO A SEGUITO DI AGGIORNAMENTO DEL CONTRATTO PROFESSIONALE AI SENSI DELL'O.C.108/2020**

**Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A01598 del 25/08/2023**

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 33.982,08** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**RIPARAZIONE DANNI GRAVI**

**Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Posta
Indirizzo	Laculo
Richiedente	Virginia Angelini
Professionista	Ing. Mauro Fiocco
Dati Catastali	Fg. 44 part. 13

**Dati identificativi dell'istanza**

**Piattaforma informatica**

ID fascicolo: **1205705700000175872021**

ID ultima RCR: **1205705700004087732024** del **05/11/2024**

**USR**

ID Istanza: **8019**

Protocollo: **654047** del **28/07/2021**; Prot. variante n. **1359174** del **05/11/2024**

Istruttore: **Giulia De Luca**

**Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup>** (O.C. 94/2020) sì  no

**Controllo<sup>2</sup>** (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare  preventivo

**Bonus fiscali** sì  no

**Tipologia dell'intervento:** Riparazione con rafforzamento locale

**Destinazione e tipologia immobile:** Residenziale

**Natura giuridica del richiedente:** Comunione

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

## **Premessa**

La rettifica dell'esito istruttorio allegato al Decreto di autorizzazione agli interventi n. A01598 del 25/08/2023 si è resa necessaria a seguito della trasmissione della documentazione relativa all'aggiornamento dell'assetto dei proprietari e del cambio del richiedente a causa del decesso del Sig. Carmelo Andeloro, al quale subentra la Sig.ra Virginia Angelini in qualità di nuova richiedente il contributo.

Si indica inoltre il subentro dell'Ing. Mauro Fiocco come nuovo coordinatore dell'istanza e direttore dei lavori (professionista uscente l'Ing. Andrea Tarquini), giusto contratto professionale depositato in piattaforma Ge.Di.Si., redatto ai sensi dell'O.C.108/2020, a seguito della cui sottoscrizione viene rettificato il contributo relativo alle parcelle professionali inizialmente concesso.

Si procede pertanto alla revisione dell'esito istruttorio e per quanto di seguito non riportato si rimanda al Decreto Dirigenziale n. A01598 del 25/08/2023.

## **1. CONTROLLO PRELIMINARE**

### **1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

*Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.*

### **1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE**

#### **1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo**

##### **Tipo Richiedente**

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>3</sup>, il *Richiedente* è:

- |                                     |           |   |
|-------------------------------------|-----------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>1.</b> | Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-   |
| <input type="checkbox"/>            | <b>2.</b> | Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-   |
| <input type="checkbox"/>            | <b>3.</b> | Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-  |
| <input type="checkbox"/>            | <b>4.</b> | Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-  |
| <input type="checkbox"/>            | <b>5.</b> | Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-  |
| <input type="checkbox"/>            | <b>6.</b> | dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e <sup>4</sup> - |

##### **Verifica legittimazione Richiedente**

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- |                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>Tipo Richiedente 1, 2 e 3:</b> Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale           |
| <input type="checkbox"/>            | <b>Tipo Richiedente 4:</b> Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000                  |
| <input type="checkbox"/>            | <b>Tipo Richiedente 5:</b> Verifica Verbale Assemblea e Procure  |
| <input type="checkbox"/>            | <b>Tipo Richiedente 6:</b> Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000 |

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato  non legittimato

<sup>3</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.

<sup>4</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.

Note: Protocollo n.1359174 del 05/11/2024 – All.AL.02\_DICHIARAZIONE\_SOSTITUTIVA\_ATTO\_DI\_NOTORIETA Successione legittima;  
 Protocollo n.755651 del 11/06/2024 – All.AL.01\_COMUNICAZIONE\_DECESSO\_ANDELORO\_PROFESSIONISTI\_IMPRESA.  
 Protocollo n. 1400770 del 14/11/2024 – All.AL.01\_dichiarazione\_eredi\_andeloro

### Elenco Beneficiari

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B
1	1	44	13	-	A/3	VIRGINIA	ANGELINI	proprietà in comunione	1/3	Registro Generale 794 Registro Particolare 720 Allegato atto di compravendita Atto del 08/02/1983	NO	NO	SI	NO
						SERGIO	ANGELINI		1/4		NO	NO	SI	SI
						DANIELA	ANDELORO		1/12		NO	NO	SI	SI
						LUCIA	PORRI		1/4		NO	NO	SI	SI
						ANDREA	ANDELORO		1/12		NO	NO	SI	SI

Note: Dichiarazione attestante il decesso del Sig. Carmelo Andeloro e attestazione degli eredi, i Sig.ri Virginia Angelini, Daniela Andeloro e Andrea Andeloro, disponibile al prot.755651 del 11/06/2024 – All.AL.02\_DICHIARAZIONE\_SOSTITUTIVA\_ATTO\_DI\_NOTORIETA

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

Note: Prot.1359174 del 05/11/2024 - All.DA.03\_DOCUMENTI\_IDENTITA\_NUOVI\_INTESTATARI

Le procure parte A e B sono complete sì  no

Note: Prot.1359174 del 05/11/2024 - All.DA.07\_DA.15\_Mod.\_DA.15\_DA.07\_rev.3\_ANGELINI\_VIRGINIA\_ANDELORO\_D;  
 Prot.755651 del 11/06/2024 – All.DA.05\_MOD\_DA\_05\_PROPRIETARI

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì  no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

Note:

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

#### 1.2.2. ATTIVITA' PRODUTTIVE

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

#### 1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'istanza e della Direzione dei Lavori è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:



Professionista <u>MAURO FIOCCO</u>	Codice EP EP_011748_2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Stato Pubblicata	Motivazione Cambio Stato	
Note	Data di pubblicazione in elenco 24/03/2017	Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Inizio Sospensione	Data Fine Sospensione	
Ragione Sociale	Partita IVA	

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti  sì  no

Note: Prot.1400770 del 14/11/2024 – All.AL.03\_procura\_speciale

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista  sì  no

Note: Prot.1359174 del 05/11/2024 – All.AL.03\_Contratto\_EP\_REG\_019396\_2023\_001; Protocollo n. 1082967 del 02/10/2023 – All.documentoprotocollo rinuncia incarico Ing. Tarquini

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato  sì  no

Note: Prot.1359174 del 14/11/2024 – All.AL.02\_documento\_identita\_MAURO\_FIOCCO

#### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

#### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

#### 1.4. PARERI

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.

#### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento  sì  no

Note:

#### 1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

Nessuna variazione rispetto al Decreto di concessione.



**1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione (All.CM.03\_a\_TABELLA\_CONCESSIONE al Prot. 1359174 del 05/11/2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	IVA 0% PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e=c-d	f	g=min(a,f)	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 24.046,40</b>	<b>€ 24.046,40</b>	<b>€ 24.046,40</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 24.046,40</b>	<b>€ 24.046,40</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 24.046,40</b>	<b>€ 2.404,65</b>	<b>€ 26.451,05</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 16.455,85	€ 16.455,85	€ 16.455,85	€ 0,00	€ 16.455,85	€ 16.455,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.455,85	10%	€ 1.645,59	€ 18.101,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 7.590,55	€ 7.590,55	€ 7.590,55	€ 0,00	€ 7.590,55	€ 7.590,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.590,55	0%	€ 759,06	€ 8.349,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 3.556,80	€ 3.420,00	€ 3.420,00	€ 0,00	€ 3.556,80	€ 3.556,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.556,80	22%	€ 782,50	€ 4.339,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 2.683,20	€ 2.580,00	€ 2.580,00	€ 0,00	€ 2.683,20	€ 2.683,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.683,20	22%	€ 590,30	€ 3.273,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 6.240,00</b>	<b>€ 6.000,00</b>	<b>€ 6.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 6.240,00</b>	<b>€ 6.240,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 6.240,00</b>	<b>€ 1.372,80</b>	<b>€ 7.612,80</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 30.286,40</b>	<b>€ 30.046,40</b>	<b>€ 30.046,40</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 30.286,40</b>	<b>€ 30.286,40</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 30.286,40</b>	<b>€ 3.777,45</b>	<b>€ 34.063,85</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 33.982,08</b>																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere		0,00%															

**DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE**

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUI CONTRIBUTI	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 22.695,85	€ 7.590,55	€ 22.695,85	€ 7.590,55	€ 22.695,85	€ 7.590,55	€ 30.286,40	€ 33.982,08	€ 22.695,85	€ 7.590,55	€ 3.777,44	€ 0,00	€ 25.714,23	€ 8.349,61	€ 0,01
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>			<b>€ 22.695,85</b>	<b>€ 7.590,55</b>	<b>€ 22.695,85</b>	<b>€ 7.590,55</b>	<b>€ 22.695,85</b>	<b>€ 7.590,55</b>	<b>€ 30.286,40</b>	<b>€ 33.982,08</b>	<b>€ 22.695,85</b>	<b>€ 7.590,55</b>	<b>€ 3.777,44</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 25.714,24</b>	<b>€ 8.349,61</b>	<b>€ 0,00</b>
				<b>€30.286,40</b>		<b>€30.286,40</b>		<b>€30.286,40</b>				<b>€30.286,40</b>				<b>€34.063,84</b>		

La differenza di centesimi 0,01 fra l'importo ammissibile e quello indicato nella *Tabella concessione*, deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima.



## 1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la rettifica del Decreto di concessione n. A01598 del 25/08/2023 è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100 e successive.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

Si rettifica l'importo del contributo indicato nel Decreto di concessione n. A01598, come certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 34.063,84** (IVA inclusa), riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 30.286,40	€ 3.777,44	€ 34.063,84

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 05/12/2024

L'Istruttore  
f.to Giulia De Luca

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016									
(ANGELINI VIRGINIA - Posta Località Laculo snc - FG: 44 MAP: 13 )									
RICHIEDENTE									
TIPO	Comunione			Interni separati: N					
NOME/DENOMINAZIONE	ANGELINI VIRGINIA			NGLVGN57L42H501C					
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	FIOCCO MAURO			FCCMRA66112H2825					
INDIRIZZO	mauro.fiocco@ingpec.eu								
INDIRIZZO	Posta Località Laculo snc								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 44 MAP: 13								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesaspaolo.com								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205705700004087732024								
CUP	NON RICHIESTO			INTERVENTO	Rafforzamento				
CIG	NON RICHIESTO			LIVELLO OPERATIVO	L0				
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1				
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO		
1 ANGELINI VIRGINIA	NGLVGN57L42H501C	33%	100%	€ 11.356,89	€ 0,00	€ 0,01	€ 11.356,88		
1 ANGELINI SERGIO	NGLSRG51B20H501V	25%	100%	€ 8.515,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.515,96		
1 ANDELORO DANIELA	NLDLNL79R65H501E	8%	100%	€ 2.837,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.837,52		
1 PORRI LUCIA	PRRLCU57M43H501D	25%	100%	€ 8.515,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.515,96		
1 ANDELORO ANDREA	NLDNDR88P13H501S	8%	100%	€ 2.837,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.837,52		
		TOTALE	100%	€ 34.063,85	€ 0,00	€ 0,01	€ 34.063,84		
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE					
IMPORTO AMMESSO	€ 34.063,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.063,85					
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01					
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00					
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00					
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 34.063,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.063,84					
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPR MARINACCI DOMENICO	IT63B0306914603100000009098	€ 26.451,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.451,04				
PROG ANDREA TARQUINI (TARQUINI ANDREA)	IT94Q0306914601100000047065	€ 4.339,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.339,30				
DLAV MAURO FIOCCO (FIOCCO MAURO)	IT96J034401460000006152600	€ 3.273,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.273,50				
		TOTALE	€ 34.063,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.063,84			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
		TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 11.406,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.406,75	
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 15.296,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.296,20	
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 7.360,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.360,89	
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 34.063,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.063,84	
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR		
1 ANGELINI VIRGINIA	NGLVGN57L42H501C	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0		
1 ANGELINI SERGIO	NGLSRG51B20H501V	25%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0		
1 ANDELORO DANIELA	NLDLNL79R65H501E	8%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0		
1 PORRI LUCIA	PRRLCU57M43H501D	25%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0		
1 ANDELORO ANDREA	NLDNDR88P13H501S	8%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0		
		TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0		
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE				
IMPR MARINACCI DOMENICO	IT63B0306914603100000009098	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.451,04	€ 26.451,04				
PROG ANDREA TARQUINI (TARQUINI ANDREA)	IT94Q0306914601100000047065	€ 0,00	€ 3.471,44	€ 867,86	€ 4.339,30				
DLAV MAURO FIOCCO (FIOCCO MAURO)	IT96J034401460000006152600	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.273,50	€ 3.273,50				
		TOTALE	€ 0,00	€ 3.471,44	€ 30.592,40	€ 34.063,84			