

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00172 del 31/01/2025

Proposta n. 188 del 30/01/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Carpifave Stefania C.F. CRPSFN68R45B948G in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa, Fraz. Terzone S. Paolo 127 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 10 part. 1296 sub.1 e 2 - CUP: C23E25000040008 - CIG: A067553E95 - Contributo concedibile: Euro 341.093,23 (trecentoquarantunomila novantatre/23) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8822

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST
SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Carpifave Stefania C.F. CRPSFN68R45B948G in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa, Fraz. Terzone S. Paolo 127 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 10 part. 1296 sub.1 e 2 - CUP: C23E25000040008 - CIG: A067553E95 - Contributo concedibile: Euro 341.093,23 (trecentoquarantunomila novantatre/23) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8822

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (CARPIFAVE STEFANIA - Leonessa FRAZ. TERZONE S. PAOLO 127 - FG: 10 MAP: 1296)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	CARPIFAVE STEFANIA	CRPSFN68R45B948G	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	runci Mario	RNCMRA67R13H282F	
	mario.runci@geopec.it		
INDIRIZZO	Leonessa FRAZ. TERZONE S. PAOLO 127		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 1296		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SPELLO E DEL VELINO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	segreteria@pec.bccumbriaevelino.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703300002595242023		
CUP	C23E25000040008	INTERVENTO	Adeguamento
CIG	A067553E95	LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1297018/2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 653, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189".

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Carpifave Stefania - C.F. CRPSFN68R45B948G - residente in FRAZ. TERZONE S. PAOLO, 02016 LEONESSA (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz. Terzone S. Paolo 127 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 10 part. 1296 sub.1 e 2, ID 8822 - CUP: C23E25000040008 - CIG: A067553E95, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1297018 del 19/12/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con adeguamento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 21/01/2025, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 341.093,23 (trecentoquarantunomilanovantatre/23) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz. Terzone S. Paolo 127 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 10 part. 1296 sub.1 e 2, e di determinare il contributo concedibile in Euro 341.093,23 (trecentoquarantunomilanovantatre/23) IVA compresa se non recuperabile in favore di Carpifave Stefania - C.F. CRPSFN68R45B948G - residente in FRAZ. TERZONE S. PAOLO, 02016 LEONESSA (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 8822 - CUP: C23E25000040008 - CIG: A067553E95.

L'importo di Euro 341.093,23 (trecentoquarantunomilanovantatre/23) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE


ESITO ISTRUTTORIO - Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 342.046,19 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **RIETI**
 Comune **Leonessa**
 Località, Frazione, indirizzo **Frazione Terzone S. Paolo n°127**
 Richiedente **Carpifave Stefania**
 In qualità di **proprietaria**
 Professionista **Geom. Mario Runci**
 Dati Catastali **Fg. 10 part. 1296 sub.1 e 2;**

Dati identificativi dell'istanza
MUDE - GE.DI.SI:

Primo protocollo MUDE: n° 1205703300000272482022 del 19/12/2022

Ultimo protocollo GE.DI.SI.: n° 1205703300003828462024 del 17/07/2024

USR

ID Istanza: **8822**

Protocollo: 1297018 del 19/12/2022

Istruttore: arch. Stefano Cherubini

Richiesta anticipo Spese Tecniche (Ord. 94/2020) sì no
Controllo preventivo (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) preliminare preventivo
Bonus fiscali sì no

Tipologia dell'intervento:

Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:

Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
Rappresentante di comunione	<input checked="" type="checkbox"/>
Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

CONTROLLO PRELIMINARE**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. 42583 del 15/12/2016) è coerente con le unità strutturali di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (<i>proposta diversa identificazione unità strutturali</i>)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità (n. 344 del 19/01/2017)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: AL.05_Ordinanza_di_Inagibilita del 23/01/2024 prot. 94065</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L2		<input checked="" type="checkbox"/> L2 Assentito dall'ufficio con ID 6517 prot. 225908 del 16/03/2020
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: PA.01_Perizia_asseverata_danni del 23/01/2024 prot. 94065</i>		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: DA.07_DA.15_Procure_dichiarazioni del 23/01/2024 prot. 94065</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (<i>interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive</i>)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate: ID: 6517 (ord. 46 richiesta livello operativo)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016, il *Richiedente* è:

1. Proprietario (in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note: "RCR_1205703300002595242023.pdf.p7m" Prot.n. 94065 del 23/01/2024

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatar Cognome Nome Ragione Sociale	quota	Titolarità diritti	Estremi del titolo							Iscrizioni	Procure/ autoc.		Note
					causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/aen uncio	Prov.	sede		parte A	parte B	
1	1	ANTONELLI ELISA	60%	proprietà esclusiva	Successione	Carpifave Girolamo	03/02/1998	28	Successione	Rieti	Rieti	N	S	S	
1	1	CARPIFAVE STEFANIA	20%	proprietà esclusiva	Successione	Carpifave Girolamo	03/02/1998	28	Successione	Rieti	Rieti	N	S	N	
1	1	CARPIFAVE PIERA	20%	proprietà esclusiva	Successione	Carpifave Girolamo	03/02/1998	28	Successione	Rieti	Rieti	N	S	S	
2	1	ANTONELLI ELISA	60%	proprietà esclusiva	Successione	Carpifave Girolamo	03/02/1998	28	Successione	Rieti	Rieti	N	S	S	
2	1	CARPIFAVE STEFANIA	20%	proprietà esclusiva	Successione	Carpifave Girolamo	03/02/1998	28	Successione	Rieti	Rieti	N	S	N	
2	1	CARPIFAVE PIERA	20%	proprietà esclusiva	Successione	Carpifave Girolamo	03/02/1998	28	Successione	Rieti	Rieti	N	S	S	

Note: Successione di Carpifave Girolamo del 03/02/1998 Rep. n°28/1250/98 registrata a Rieti il 14/01/2008

La tabella dei proprietari è stato desunta dal foglio di calcolo asseverato dal professionista.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: DA.03_Documenti di identità del 23/01/2024 prot. 94065

Le procure parte A e B sono complete sì no

DA.07_D.A.15_Procure_dichiarazioni del 23/01/2024 prot. 94065

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale <i>Note: DA.06.1_MOD_DA.06_Dich_Imm_Produttivo del 23/01/2024 prot. 94065</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive <i>Note:</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

1.2.3. PROFESSIONISTA

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

IMMAGINE TRATTA DAL SITO DEL COMMISSARIO

Professionista	
Nome e Cognome Mario Runci	Data di Pubblicazione in Elenco 24/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista Individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geometri	Numero Iscrizione Albo B43
Data Iscrizione Albo 07/01/2013	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00868450578
Riferimenti Studio	
Stato sede operativa	Via sede operativa Fraz. Terzone S. Pietro

Regime IVA: forfettario
 ordinario

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) <i>Note: DA.02_ProcuraSpeciale_SD_304051 del 23/01/2024 prot. 94065</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato allegato il contratto di incarico al Professionista <i>Note: AL.01_Addendum_SD_157354 del 23/01/2024 prot. 94065</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati <i>Note: DA.03_Documenti_di_identità del 23/01/2024 prot. 94065 + DA.03_Documenti_identità_Aloisi_Runci del 17/07/2024 prot.918473</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

1.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari allo 0,50 %, è la seguente:

Impresa lavori: Z.G. Costruzioni DA.13_Contratto_Appalto_Ord_19_CS del 23/01/2024 prot. 94065

Anagrafe Antimafia degli Esecutori						
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
1	ZG COSTRUZIONI di Zelli Giancarlo	Impresa individuale	00888990579	ZLLGCR76P0J2B948M	Frazione Terzone San Pietro snc - 02016 Leonessa (RI) - Italia	20 ago 2025 iscritto provvisoriamente

Sono previste opere in subappalto sì no

Indagini e prove: Geo Exploring s.r.l.

Anagrafe Antimafia degli Esecutori						
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
1	Geo exploring	Società a responsabilità limitata	02817690601	02817690601	delle centurie 7 - 03100 Frosinone (FR) - Italia	21 mag 2025 <small>iscritto provvisoriamente</small>

Note: AL.02_06_Contratto_indagini_firmato prot. 541203 del 22/04/2024
che risultano iscritte iscritte (provvisoriamente) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario Sisma

1.4. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 01/09/1967 o 17/08/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio. <input type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio. <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 874 del 21/09/2023 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area <i>SP.22_ALL1c_scheda_conformità_urbanistica del 23/01/2024 prot. 94065</i>
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale

1.5. PARERI

Parere comunale

Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/20201)

Autorizzazione sismica

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica in data 05/05/2023 protocollo 2023-0000445074, posizione n° 138972.

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì no

1.6. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

Copia

¹ Art. 61, T.U.R.

1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (CM.03.a_tabella_concessione_contributo prot. 94065 del 23/01/2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO IVA INCLUSA	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g=min[a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 268.743,90	€ 268.743,90	€ 268.743,90	€ 0,00	€ 268.743,90	€ 258.122,76	€ 10.621,14	€ 10.621,14	€ 0,00	€ 258.122,76	€ 26.371,18	€ 284.493,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.683,25	€ 11.683,26	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 4.657,50	€ 4.657,50	€ 4.657,50	€ 0,00	€ 4.657,50	€ 4.657,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.657,50 22%	€ 1.024,65	€ 5.682,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 170.702,18	€ 170.702,18	€ 170.702,18	€ 0,00	€ 170.702,18	€ 170.702,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 170.702,18 10%	€ 17.070,22	€ 187.772,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 37.129,60	€ 37.129,60	€ 37.129,60	€ 0,00	€ 37.129,60	€ 37.129,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.129,60 10%	€ 3.712,96	€ 40.842,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 56.254,62	€ 56.254,62	€ 56.254,62	€ 0,00	€ 56.254,62	€ 45.633,48	€ 10.621,14	€ 10.621,14	€ 0,00	€ 45.633,48	€ 4.563,35	€ 50.196,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.683,25	€ 11.683,26	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 10.162,57	€ 9.678,64	€ 9.678,64	€ 0,00	€ 10.162,57	€ 10.162,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.162,57 0%	€ 0,00	€ 10.162,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 9.019,14	€ 8.672,25	€ 8.672,25	€ 0,00	€ 9.019,14	€ 9.019,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.019,14 22%	€ 1.984,21	€ 11.003,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 3.142,06	€ 2.992,44	€ 2.992,44	€ 0,00	€ 3.142,06	€ 3.142,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.142,06 0%	€ 0,00	€ 3.142,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 6.545,95	€ 6.234,24	€ 6.234,24	€ 0,00	€ 6.545,95	€ 6.545,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.545,95 0%	€ 0,00	€ 6.545,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 15.575,32	€ 14.833,64	€ 14.833,64	€ 0,00	€ 15.575,32	€ 15.575,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.575,32 0%	€ 0,00	€ 15.575,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 3.341,03	€ 3.181,93	€ 3.181,93	€ 0,00	€ 3.341,03	€ 3.341,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.341,03 22%	€ 735,03	€ 4.076,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 4.995,07	€ 4.802,95	€ 4.802,95	€ 0,00	€ 4.995,07	€ 4.995,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.995,07 22%	€ 1.098,92	€ 6.093,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 52.781,14	€ 50.396,09	€ 50.396,09	€ 0,00	€ 52.781,14	€ 52.781,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.781,14	€ 3.818,16	€ 56.599,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.683,25	€ 0,00	
TOTALE GENERALE	€ 321.525,04	€ 319.139,99	€ 319.139,99	€ 0,00	€ 321.525,04	€ 310.903,90	€ 10.621,14	€ 10.621,14	€ 0,00	€ 310.903,90	€ 30.189,34	€ 341.093,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.683,25	€ 11.683,26	
CONVENZIONALE (a)	€ 342.046,19																

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																			
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA	
1	100%	100%	59%	€ 155.888,89	€ 56.019,31	€ 155.888,89	€ 55.739,21	€ 155.888,89	€ 55.739,21	€ 211.628,10	€ 201.006,96	€ 155.888,89	€ 45.118,07	€ 19.571,18	€ 0,00	€ 170.948,26	€ 49.629,88	€ 11.683,26	
2	100%	100%	41%	€ 109.381,53	€ 518,00	€ 109.381,53	€ 515,41	€ 109.381,53	€ 515,41	€ 109.896,94	€ 141.039,23	€ 109.381,53	€ 515,41	€ 10.618,15	€ 0,00	€ 119.948,14	€ 566,95	€ 0,00	
TOTALE	100%			€ 265.270,42	€ 56.537,31	€ 265.270,42	€ 56.254,62	€ 265.270,42	€ 56.254,62	€ 321.525,04	€ 342.046,19	€ 265.270,42	€ 45.633,48	€ 30.189,33	€ 0,00	€ 290.896,40	€ 50.196,83	€ 11.683,27	
				€ 321.807,73		€ 321.525,04		€ 321.525,04				€ 310.903,90				€ 341.093,23			

La differenza di centesimi 1 fra l'importo ammissibile e quello indicato nella tabella concessione, deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima.

CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 341.093,23** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 310.903,90	€ 30.189,33	€ 341.093,23

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 11.683,27	€ 0,00

Rieti, 21/01/2025

L'Istruttore:
Stefano Cherubini

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(CARPIFAVE STEFANIA - Leonessa FRAZ. TERZONE S. PAOLO 127 - FG: 10 MAP: 1296)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	CARPIFAVE STEFANIA	CRPSFN68R45B948G
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	runci Mario	RNCMRA67R13H282F
	mario.runci@geopec.it	
INDIRIZZO	Leonessa FRAZ. TERZONE S. PAOLO 127	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 1296	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SPELLO E DEL VELINO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	segreteria@pec.bccumbriaevelino.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205703300002595242023		
CUP	C23E25000040008	INTERVENTO	Adeguamento
CIG	A067553E95	LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1297018/2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO	TIPO
1 ANTONELLI ELISA	NTNLSE45P53B948E	60%	59%	€ 139.356,84	€ 0,00	€ 7.009,96	€ 132.346,88	Privata
1 CARPIFAVE STEFANIA	CRPSFN68R45B948G	20%	59%	€ 46.452,28	€ 0,00	€ 2.336,65	€ 44.115,63	Privata
1 CARPIFAVE PIERA	CRPPRI70A55B948H	20%	59%	€ 46.452,28	€ 0,00	€ 2.336,65	€ 44.115,63	Privata
2 ANTONELLI ELISA	NTNLSE45P53B948E	60%	41%	€ 72.309,06	€ 0,00	€ 0,01	€ 72.309,05	Privata
2 CARPIFAVE STEFANIA	CRPSFN68R45B948G	20%	41%	€ 24.103,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.103,02	Privata
2 CARPIFAVE PIERA	CRPPRI70A55B948H	20%	41%	€ 24.103,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.103,02	Privata
TOTALE		100%		€ 352.776,50	€ 0,00	€ 11.683,27	€ 341.093,23	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 352.776,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 352.776,50
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 11.683,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.683,27
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 341.093,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 341.093,23

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 ANDREA VALLE	IT49X0529714802CC1050034515	€ 5.682,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.682,15
IMPR ZELLI GIANCARLO	IT13C0344073660000000148000	€ 278.811,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 278.811,78
PROG RUNCÌ MARIO (runci Mario)	IT91B0344073660000000157000	€ 10.162,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.162,57
STRUT ROSSETTI DANIELE (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 11.003,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.003,35
SICP RUNCÌ MARIO (runci Mario)	IT91B0344073660000000157000	€ 3.142,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.142,06
SICE RUNCÌ MARIO (runci Mario)	IT91B0344073660000000157000	€ 6.545,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.545,95
DLAV RUNCÌ MARIO (runci Mario)	IT91B0344073660000000157000	€ 15.575,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.575,32
COLL ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 4.076,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.076,06
GEOL CHIARETTI FRANCESCO (Chiaretti Francesco)	IT19Y0306973660000000101203	€ 6.093,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.093,99
TOTALE		€ 341.093,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 341.093,23

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 113.647,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 113.647,26
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 62.217,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.217,90
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 62.217,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.217,90
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 65.445,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 65.445,67
SAL SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 37.564,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.564,50
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 341.093,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 341.093,23

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	ANTONELLI ELISA	NTNLSE45P53B948E	60%	59%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	CARPFAVE STEFANIA	CRPSFN68R45B948G	20%	59%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	CARPFAVE PIERA	CRPPRI70A55B948H	20%	59%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	ANTONELLI ELISA	NTNLSE45P53B948E	60%	41%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	CARPFAVE STEFANIA	CRPSFN68R45B948G	20%	41%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	CARPFAVE PIERA	CRPPRI70A55B948H	20%	41%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE					100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL-SUCC	TOTALE
PROVE 1	ANDREA VALLE	IT49X0529714802CC1050034515	€ 0,00	€ 5.682,15	€ 0,00	€ 5.682,15
IMPR	ZELLI GIANCARLO	IT13C0344073660000000148000	€ 0,00	€ 0,00	€ 278.811,78	€ 278.811,78
PROG	RUNCI MARIO (runci Mario)	IT91B0344073660000000157000	€ 0,00	€ 8.130,06	€ 2.032,51	€ 10.162,57
STRUT	ROSSETTI DANIELE (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 0,00	€ 8.802,68	€ 2.200,67	€ 11.003,35
SICP	RUNCI MARIO (runci Mario)	IT91B0344073660000000157000	€ 0,00	€ 2.513,65	€ 628,41	€ 3.142,06
SICE	RUNCI MARIO (runci Mario)	IT91B0344073660000000157000	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.545,95	€ 6.545,95
DLAV	RUNCI MARIO (runci Mario)	IT91B0344073660000000157000	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.575,32	€ 15.575,32
COLL	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.076,06	€ 4.076,06
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (Chiaretti Francesco)	IT19Y0306973660000000101203	€ 0,00	€ 4.875,19	€ 1.218,80	€ 6.093,99
TOTALE			€ 0,00	€ 30.003,73	€ 311.089,50	€ 341.093,23