

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00210 del 07/02/2025

Proposta n. 238 del 06/02/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Novelli Tullo C.F. NVLTLL55P15C746W in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale Via Nazionale 20-20A 02015 RI, distinto in catasto al Fg. 24 particella 24 sub 2-6-7 - CUP: C33E25000000008 - CIG: A0678F4D38 - Contributo concedibile: Euro 667.642,84 (seicentosessantasettemilaseicentoquarantadue/84) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9173

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Novelli Tullo C.F. NVLTLL55P15C746W in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale Via Nazionale 20-20A 02015 RI, distinto in catasto al Fg. 24 particella 24 sub 2-6-7 - CUP: C33E25000000008 - CIG: A0678F4D38 - Contributo concedibile: Euro 667.642,84 (seicentosestantasettemilaseicentoquarantadue/84) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9173

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (Novelli Tullo - Cittaducale via Nazionale 20-20A - FG: 24 MAP: 24)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	Novelli Tullo	NVLTLL55P15C746W	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Ventura Antonio	VNTNTN59P20E927T	
	antonio.ventura@geopec.it		
INDIRIZZO	Cittaducale via Nazionale 20-20A		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 24 MAP: 24		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205701600004368832025		
CUP	C33E25000000008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A0678F4D38	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma
VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 1° settembre 2023 recante: *“Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 653, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024”*, e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31 dicembre 2024»* con le parole *«31 dicembre 2025»*, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Novelli Tullo - C.F. NVLTLL55P15C746W, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale Via Nazionale 20-20A 02015 RI, distinto in catasto al Fg. 24 particella 24 sub 2-6-7, ID 9173 - CUP: C33E25000000008 - CIG: A0678F4D38, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 414075 del 14/04/2023 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 27/01/2025, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 667.642,84 (seicentosessantasettemilaseicentoquarantadue/84) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittaducale Via Nazionale 20-20A 02015 RI, distinto in catasto al Fg. 24 particella 24 sub 2-6-7, e di determinare il contributo concedibile in Euro 667.642,84 (seicentosessantasettemilaseicentoquarantadue/84) IVA compresa se non recuperabile in favore di Novelli Tullo - C.F. NVLTLL55P15C746W, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 9173 - CUP: C33E25000000008 - CIG: A0678F4D38.

L'importo di Euro 667.642,84 (seicentosessantasettemilaseicentoquarantadue/84) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia


ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 592.643,52 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 130/22 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Cittaducale

Località, Frazione, indirizzo

Via Nazionale 20 – 20A

Richiedente

Tullo Novelli

In qualità di

Delegato condominio di fatto

Dati Catastali

Fg. 24 particella 24 sub 2-6-7
Dati identificativi dell'istanza
GE.DI.SI.ID fascicolo: **1205701600002496562023**ID ultima RCR: **1205701600004368832025** del **20/01/2025****USR**ID Istanza: **9173**Protocollo: **414075** del 14/04/2023

Istruttore: Andrea Fanti

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)sì no **Verifica a campione** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020)sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contribuente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input checked="" type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: 2	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	"non definito"	
N° unità immobiliari (RCR)	5	
La Scheda Aedes (ID n. 241274 del 14/07/2020) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: rettificata dal Comune Competente con nota protocollo 1091836 del 09/09/2024</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
<i>Note: vedi All. All.3 - Perizia_asseverata_art.14_Ord.80.pdf (1) pervenuto con prot 247167 del 19/03/2021 ID 6988</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 25 del 18/09/2024) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: vedi AL.04_Ordinanza_Sindacale_n._25_del_18.09.2024_RETTIFICA pervenuto con prot 1386709 del 12/11/2024</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:All. PA.01_PA.01_Perizia_asseverata pervenuto con prot 414075 del 14/04/2023</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: vedi All. DA.07_DA.15_DA.07_DA.15_Dichiarazione_beneficiari pervenuto con prot 414075 del 14/04/2023 e All. DA.07_DA.15_DA.07_DA.15_Dichiarazione_obblighi_del_beneficiario_e_condizioni_di_ammissibilita pervenuto con prot 22698 del 09/01/2025</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> <i>ID 6284 prot 66817 del 24/01/2020 (Ord.10 – Aedes)</i> <i>ID 6988 prot 853015 del 06/10/2020 (Ord.46 -richiesta livello operativo)</i> <i>ID 7441 prot 1054475 del 03/12/2020 (Ord. 104 – danni lievi, rigettata)</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3 (U.S.1)	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 6988 prot 436257 del 17/05/2021 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L2 (U.S.2)	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 6988 prot 436257 del 17/05/2021	
<i>Note:</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

UI	Edificio	Intestatari		Titolarità		Estremi del titolo		
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.
1	1	NOVELLI FRANCESCO	50%	proprietà esclusiva	Atto di	Atto del 26/01/2007 Pubblico ufficiale CASAZZA GIUSEPPINA Sede RIETI (RI) Repertorio n. 24959 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 619.1/2007 Reparto PI di RIETI in atti dal 01/02/2007	gg/mm/aaaa	n
1	1	NOVELLI RAFFAELA	50%	proprietà esclusiva	Atto di	Atto del 26/01/2007 Pubblico ufficiale CASAZZA GIUSEPPINA Sede RIETI (RI) Repertorio n. 24959 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 619.1/2007 Reparto PI di RIETI in atti dal 01/02/2007	gg/mm/aaaa	n
2	1	NOVELLI FRANCESCO	50%	proprietà esclusiva	Atto di	Atto del 26/01/2007 Pubblico ufficiale CASAZZA GIUSEPPINA Sede RIETI (RI) Repertorio n. 24959 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 619.1/2007 Reparto PI di RIETI in atti dal 01/02/2007	gg/mm/aaaa	n
2	1	NOVELLI RAFFAELA	50%	proprietà esclusiva	Atto di	Atto del 26/01/2007 Pubblico ufficiale CASAZZA GIUSEPPINA Sede RIETI (RI) Repertorio n. 24959 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 619.1/2007 Reparto PI di RIETI in atti dal 01/02/2007	gg/mm/aaaa	n
3	2	NOVELLI FRANCESCO	39%	proprietà esclusiva	Atto di	Atto del 26/01/2007 Pubblico ufficiale CASAZZA GIUSEPPINA Sede RIETI (RI) Repertorio n. 24959 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 619.3/2007 Reparto PI di RIETI in atti dal 01/02/2007	gg/mm/aaaa	n
3	2	NOVELLI RAFFAELA	39%	proprietà esclusiva	Atto di	Atto del 26/01/2007 Pubblico ufficiale CASAZZA GIUSEPPINA Sede RIETI (RI) Repertorio n. 24959 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 619.3/2007 Reparto PI di RIETI in atti dal 01/02/2007	gg/mm/aaaa	n
3	2	NOVELLI TULLO	22%	proprietà esclusiva	Atto di	Atto del 26/01/2007 Pubblico ufficiale CASAZZA GIUSEPPINA Sede RIETI (RI) Repertorio n. 24959 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 619.3/2007 Reparto PI di RIETI in atti dal 01/02/2007	gg/mm/aaaa	n
4	2	NOVELLI FRANCESCO	44%	proprietà esclusiva	Atto di	Atto del 26/01/2007 Pubblico ufficiale CASAZZA GIUSEPPINA Sede RIETI (RI) Repertorio n. 24959 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 619.2/2007 Reparto PI di RIETI in atti dal 01/02/2007	gg/mm/aaaa	n
4	2	NOVELLI RAFFAELA	44%	proprietà esclusiva	Atto di	Atto del 26/01/2007 Pubblico ufficiale CASAZZA GIUSEPPINA Sede RIETI (RI) Repertorio n. 24959 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 619.2/2007 Reparto PI di RIETI in atti dal 01/02/2007	gg/mm/aaaa	n
4	2	NOVELLI TULLO	11%	proprietà esclusiva	Atto di	Atto del 26/01/2007 Pubblico ufficiale CASAZZA GIUSEPPINA Sede RIETI (RI) Repertorio n. 24959 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 619.2/2007 Reparto PI di RIETI in atti dal 01/02/2007	gg/mm/aaaa	n
5	2	NOVELLI FRANCESCO	20%	proprietà esclusiva	Atto di	Atto del 08/12/1991 Pubblico ufficiale NOT GIANFELICE Sede RIETI (RI) Repertorio n. 44914 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione n. 2680 registrato in data 20/12/1991 - VENDITA Voltura n. 210.1/1992 - Pratica n. 144440 in atti dal 27/11/2001	gg/mm/aaaa	n
5	2	NOVELLI RAFFAELA	20%	proprietà esclusiva	Atto di	Atto del 08/12/1991 Pubblico ufficiale NOT GIANFELICE Sede RIETI (RI) Repertorio n. 44914 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione n. 2680 registrato in data 20/12/1991 - VENDITA Voltura n. 210.1/1992 - Pratica n. 144440 in atti dal 27/11/2002	gg/mm/aaaa	n
5	2	NOVELLI TULLO	20%	proprietà esclusiva	Atto di	Atto del 08/12/1991 Pubblico ufficiale NOT GIANFELICE Sede RIETI (RI) Repertorio n. 44914 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione n. 2680 registrato in data 20/12/1991 - VENDITA Voltura n. 210.1/1992 - Pratica n. 144440 in atti dal 27/11/2003	gg/mm/aaaa	n
5	2	PATACCHIOLA GIUSEPPE	20%	proprietà esclusiva	Atto di	Atto del 08/12/1991 Pubblico ufficiale NOT GIANFELICE Sede RIETI (RI) Repertorio n. 44914 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione n. 2680 registrato in data 20/12/1991 - VENDITA Voltura n. 210.1/1992 - Pratica n. 144440 in atti dal 27/11/2004	gg/mm/aaaa	n
5	2	ROSINI ROBERTA	20%	proprietà esclusiva	Atto di	Atto del 08/12/1991 Pubblico ufficiale NOT GIANFELICE Sede RIETI (RI) Repertorio n. 44914 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione n. 2680 registrato in data 20/12/1991 - VENDITA Voltura n. 210.1/1992 - Pratica n. 144440 in atti dal 27/11/2005	gg/mm/aaaa	n

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: vedi All. DA.03_DA.03_Documenti_di_identita.pdf pervenuto con prot 414075 del 14/04/2023

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: vedi All. DA.07_DA.15_DA.07_DA.15_Dichiarazione_obblighi_del_beneficiario_e_condizioni_di_ammissibilita, All. DA.05_DA.05_Delega_dei_proprietari_e_dei_comproprietari_delle_unita_immobiliari pervenuti con prot. 1386709 del 12/11/2024 e All. DA.07_DA.15_DA.07_DA.15_Dichiarazione_obblighi_del_beneficiario_e_condizioni_di_ammissibilita pervenuto con prot 22698 del 09/01/2025

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note: vedi All.01_DICHIARAZIONE_proprietari pervenuto con prot. 28217 del 10/01/2025

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: vedi All. DA.04.1_DA.04.1___Verbale_assemblea_di_condominio_di_fatto_pervenuto_con_prot_414075_del_14/04/2023

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e Cognome Antonio Ventura	Data di Pubblicazione in Elenco 03/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geometri	Numero Iscrizione Albo 437
Data Iscrizione Albo 21/06/1982	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00620630574

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettazione Architettonica, Direzione Lavori, Coordinatore della Sicurezza CSP, Coordinatore della Sicurezza CSE, (S) Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare, (S) Relazione paesaggistica, Progettazione e direzione lavori delle opere architettoniche

Nome e Cognome Fabrizio Lancia	Data di Pubblicazione in Elenco 23/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-816
Data Iscrizione Albo 06/05/2014	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01128070578

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali, (S) Diagnosi e qualificazione energetica degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini, Progettazione e direzione lavori per le opere strutturali

Nome e Cognome Tonino Uffreduzzi	Data di Pubblicazione in Elenco 28/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista associato	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 88
Data Iscrizione Albo 17/03/1989	Regione di iscrizione Umbria
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 00637290552

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Relazione Geologica, Prestazioni rese ai sensi dell'Art. 3 dell'Allegato A dell'Ordinanza n. 108

Nome e Cognome Fabio Rosati	Data di Pubblicazione in Elenco 03/05/2019
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A26995
Data Iscrizione Albo 13/03/2006	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RM	Partita IVA persona fisica 09114391007

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudo

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: vedi All. DA.02_ProcuraSpeciale_SD_435152 pervenuto con prot. 1386709 del 12/11/2024

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note: vedi All. DA.03_DA.03_Documenti_di_identita.pdf pervenuto con prot 414075 del 14/04/2023

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al 0,00 %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
S.T.I.C.R.I.G. SRL A SOCIO UNICO Società a responsabilità limitata	P.IVA 01064800574 CODICE FISCALE 01064800574	SALARIA PER L'AQUILA 1 K - 02100 RIETI	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	28/02/2025	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste indagini e prove

sì no

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
GEOSE S.r.l.s. società a responsabilità limitata semplificata s.r.l.s.	P.IVA 01176090577 CODICE FISCALE 01176090577	Via Pietro Boschi 67 - 02100 Rieti	RI	- Servizi	17/04/2025	-

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
GEOTECA SRLs Società a responsabilità limitata	P.IVA 02039080664 CODICE FISCALE 02039080664	VIA G. DI VINCENZO 8 - 67100 L	AQ	- Servizi	25/11/2023	In rinnovo

Note: vedi All. DA.13_DA.13_Contratto_di_appalto_con_impresa_affidataria_dei_lavori pervenuto con prot 414075 del 14/04/2023, All.

DA.13_DA.13.2__ Contratto di appalto con impresa affidataria dei lavori GEOSER_srls e All.
 DA.14_DA.13.3__ Contratto di appalto con impresa affidataria dei lavori GEOTECA_srls pervenuti con prot.
 1386709 del 12/11/2024

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot.
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
 attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967
 nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
 Vedi All. AL.01_DETERMINAZIONE_25_del_06.06.2024 pervenuto con prot 797623 del 19/06/2024
 attestazione esplicita dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
 scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)
- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile
 costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge
- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 26/07/2024 protocollo 160039, posizione 2024-0000824239

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no

Note:

1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

1.6.1. VERIFICA SUPERFICI

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
	Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale		
1	56,24			11,17	67,41	NO	NO
2		16,27		2,70	18,97	NO	NO
3	71,08			15,94	87,02	NO	NO
4	18,97			3,24	22,21	NO	NO
5	35,89			6,15	42,04	NO	NO
				Sup. Totale	237,65		

Note:

1.6.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Incrementi al costo parametrico					
Tipo di maggiorazione		richiesta	ammessa		
a	Interventi di efficientamento energetico su edifici classificati con livello operativo L1, L2, L3 che conseguano la riduzione delle dispersioni energetiche e/o utilizzino fonti energetiche rinnovabili con una riduzione dei consumi del 30% annuo rispetto ai consumi medi dell'anno precedente	10%	10%		
c	ubicazione disagiata del cantiere causata dalla distanza da altri edifici non appartenenti allo stesso cantiere inferiore a m. 1,50 su almeno due lati o causata dalla possibilità di accesso al cantiere da spazio pubblico con percorso di larghezza tra ostacoli inamovibili inferiore a m. 2,00;	10%	10%		
1.g	interventi di rinforzo delle murature portanti qualora, in almeno un piano dell'edificio, il rapporto fra la SUL (superficie utile lorda) calcolata al netto delle murature non portanti (tamponature e tramezzi) e SUN (superficie utile netta) sia > di 1,2;	5%	5%		
2.g	nei soli casi di cui alla lettera precedente, di un ulteriore 5% qualora, in almeno un piano dell'edificio e per almeno il 30% della superficie resistente del piano considerato, si riscontrino la presenza di murature in pietrame disordinate (ciottoli, pietre erratiche, irregolari), o a conci sbozzati, o con paramento di limitato spessore e nucleo interno, o in cattive condizioni, o grossolanamente squadrato, o del tipo "a sacco", o a conci di pietra tenera (tufo, calcarenite, ecc.), o di calcestruzzo o argilla espansa o laterizio, con percentuale di foratura superiore al 55% del rapporto tra la somma delle aree dei fori e la superficie vuoto per pieno ortogonale alla direzione dei fori. La condizione riscontrata deve essere chiaramente evidenziata.	5%	5%		
		30%	30%		
Tabella 2b (solo per d-e)		CONSERVAZIONE	RICOSTRUZIONE	RICHIESTA	AMMESSA
spazio urbano (allineamenti, altezze, rapporti con la strada distanze ecc...)		0%	3%		
Conservazione della copertura (andamento e geometria delle falde, tipo di manto, linee di gronda)		6%	2%	6%	6%
Conservazione delle bucatore e geometria di facciate e/o (allineamenti, proporzioni, dimensioni, ecc.)		3%	2%	3%	3%
Conservazione di sporti , logge, balconi, altane, scale esterne ecc...		4%	2%	4%	4%
Conservazione della tipologia strutturale : materiali, caratteristiche e finiture esterne		6%	3%	6%	6%
Conservazione degli elementi esterni caratterizzanti le facciate: architravi lapidei o in stucco di porte e finestre-cantonal-marcapiani-cornicioni, etc.		3%	2%	3%	3%
Riutilizzo elementi recuperati (laddove presenti)		3%		3%	3%
Conservazione delle scale interne : tipologia strutturale, posizionamento e materiali costitutivi		2%	1%	2%	2%
Conservazione della struttura portante verticale interna: tipologia, materiali e caratteristiche		3%	1%	3%	3%
Conservazione della struttura portante della copertura : tipologia, materiali e caratteristiche		3%	1%	3%	3%
Conservazione di orizzontamenti e strutture voltate: tipologia, materiali e caratteristiche		3%	1%	3%	3%
Conservazione di finiture , apparati decorativi ed elementi non strutturali identitari interni		2%	1%	2%	2%
Riutilizzo elementi interni recuperati		2%	1%	2%	2%
					40%
Tabella 3 (solo per c-d-e-g)		CONSERVAZIONE	RICOSTRUZIONE	RICHIESTA	AMMESSA
Collegamento pareti -pareti, pareti-soiai e collegamento tra i paramenti		2%	0%	2%	2%
Miglioramento delle proprietà meccaniche della muratura esistente e r		2%	0%	2%	2%
Riduzione delle spinte laterali e consolidamento strutturale		1%	0%	1%	1%
Ricostruzione o realizzazione di collegamenti per trasferire azioni orizzo		2%	0%	1,5%	0,0%
Eliminazione delle spinte delle strutture portanti e connessioni con la p		2%	0%	1,5%	1,5%
Miglioramento delle connessioni dei nodi delle capriate e irrigidimento		2%	0%	1,5%	1,5%
Interventi di riduzione della vulnerabilità sismica		1%	0%	0,5%	0,5%
					9%

Note: vedi All. SP.12 SP.12 ___ Relazione_per_richiesta_incrementi_percentuali_di_contributo_pervenuto_con_prot 1386709 del 12/11/2024

1.6.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	213
Importo totale CME:	546.143,75 €
n. lavorazioni campione minimo:	23
n. lavorazioni campione esaminato:	23
Importo totale controllo:	140.347,77 €
Peso del campione su totale CME:	25,70%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	- €	0,00%	0
Opere provvisoriali	34.914,00 €	6,39%	2
Opere sulle strutture	356.812,75 €	65,33%	14
Finiture parti comuni	39.742,08 €	7,28%	2
Finiture interne	114.674,75 €	21,00%	5
Totale	546.143,58 €	100,00%	23

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo
						richiesto
1	Opere provvisoriali	campione	8/8	F01028.a	positivo	300,00 €
2	Opere provvisoriali	voce connessa	9/9	F01029.a	positivo	8.487,00 €
3	Opere sulle strutture	campione	31/31	A01042	positivo	1.829,89 €
4	Opere sulle strutture	campione	75/75	A06052.b	positivo	22.946,82 €
5	Opere sulle strutture	campione	29/29	A01061	positivo	3.951,40 €
6	Opere sulle strutture	campione	30/30	A01190	positivo	1.421,65 €
7	Opere sulle strutture	voce connessa	69/69	A08014.b	positivo	34.366,65 €
8	Opere sulle strutture	campione	35/35	A01082.b	positivo	1.438,29 €
9	Opere sulle strutture	campione	37/37	A01066	positivo	3.258,08 €
10	Opere sulle strutture	campione	38/38	A01068	positivo	2.999,18 €
11	Opere sulle strutture	campione	40/40	A01181	positivo	5.589,06 €
12	Opere sulle strutture	campione	71/71	A05003.e	positivo	11.188,80 €
13	Opere sulle strutture	campione	56/56	A09017.b	positivo	6.586,65 €
14	Opere sulle strutture	campione	57/57	A05042	positivo	3.960,27 €
15	Opere sulle strutture	campione	58/58	A01190	positivo	12.312,79 €
16	Opere sulle strutture	campione	10/10	A01107	positivo	328,21 €
17	Finiture parti comuni	campione	98/98	A14011.a	positivo	2.634,26 €
18	Finiture parti comuni	campione	99/99	A14032	positivo	4.097,69 €
19	Finiture interne	campione	115/115	A21049.a	positivo	3.671,63 €
20	Finiture interne	voce connessa	95/95	A21050.c	positivo	2.324,42 €
21	Finiture interne	campione	149/149	D07025.c	positivo	3.027,60 €
22	Finiture interne	campione	210/210	A21049.a	positivo	480,31 €
23	Finiture interne	campione	146/146	E02003.a	positivo	3.147,12 €
						140.347,77 €

Note: vedi All. AL.07_Rif_ID9173__Riscontro_alla_nota_U.1318586.25_10_2024 pervenuto con prot 1386709 del 12/11/2024 in risposta alla lettera di integrazione tecnica trasmessa con prot. 1386709 del 25/10/2024



1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_mude_istruttoria_250114 pervenuto con prot. 62036 del 20/01/2025) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	IVA NON RECUPERABILE PRO-RATA m=k*l	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE n=k+m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r		
	b	c	d	e=c*d	f	g=min(a,f)	h=f/g	i=h*g	j	k=g*j	l	m=k*l	n=k+m						
TOTALE OPERE	€ 556 898,55	€ 556 898,55	€ 556 898,55	€ 0,00	€ 556 898,55	€ 472 273,60	€ 84 624,95	€ 84 624,95	€ 0,00	€ 472 273,60	€ 45 512,94	€ 520 791,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 93 087,43	€ 93 087,44	somma 1:8	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1	
Indagini e prove 1	€ 8 635,00	€ 8 635,00	€ 8 635,00	€ 0,00	€ 8 635,00	€ 8 635,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8 635,00 22%	€ 1 899,70	€ 10 534,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 2 119,80	€ 2 119,80	€ 2 119,80	€ 0,00	€ 2 119,80	€ 2 119,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 119,80 22%	€ 466,36	€ 2 586,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 391 726,75	€ 391 726,75	€ 391 726,75	€ 0,00	€ 391 726,75	€ 391 726,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 391 726,75 10%	€ 39 172,68	€ 430 899,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6
Finiture parti comuni	€ 39 742,08	€ 39 742,08	€ 39 742,08	€ 0,00	€ 39 742,08	€ 39 742,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 39 742,08 10%	€ 3 974,21	€ 43 716,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7
Finiture interne	€ 114 674,92	€ 114 674,92	€ 114 674,92	€ 0,00	€ 114 674,92	€ 30 049,97	€ 84 624,95	€ 84 624,95	€ 0,00	€ 30 049,97	€ 0,00	€ 33 054,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 93 087,44	€ 93 087,44	8	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 7 152,71	€ 6 812,10	€ 6 812,10	€ 0,00	€ 7 152,71	€ 7 152,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7 152,71 22%	€ 1 573,60	€ 8 726,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 13 751,06	€ 13 222,18	€ 13 222,18	€ 0,01	€ 13 751,06	€ 13 751,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13 751,06 22%	€ 3 025,23	€ 16 776,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 2 542,55	€ 2 444,76	€ 2 444,76	€ 0,00	€ 2 542,55	€ 2 542,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 542,55 22%	€ 559,36	€ 3 101,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 1 973,63	€ 1 879,65	€ 1 879,65	€ -0,01	€ 1 973,63	€ 1 973,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 973,63 22%	€ 434,20	€ 2 407,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ -0,01	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 16 873,40	€ 16 224,42	€ 16 224,42	€ 0,00	€ 16 873,40	€ 16 873,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16 873,40 22%	€ 3 712,15	€ 20 585,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 2 986,02	€ 2 843,83	€ 2 843,83	€ 0,00	€ 2 986,02	€ 2 986,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 986,02 22%	€ 656,92	€ 3 642,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 6 442,53	€ 6 136,70	€ 6 136,70	€ 0,00	€ 6 442,53	€ 6 442,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6 442,53 22%	€ 1 417,58	€ 7 860,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 13 424,02	€ 12 784,78	€ 12 784,78	€ 0,00	€ 13 424,02	€ 13 424,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13 424,02 22%	€ 2 953,28	€ 16 377,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 11 418,00	€ 10 874,29	€ 10 874,29	€ 0,00	€ 11 418,00	€ 11 418,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11 418,00 22%	€ 2 511,96	€ 13 929,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 20 060,37	€ 19 288,82	€ 19 288,82	€ 0,00	€ 20 060,37	€ 20 060,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20 060,37 22%	€ 4 413,28	€ 24 473,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Calcolo	€ 7 118,20	€ 6 844,42	€ 6 844,42	€ 0,00	€ 7 118,20	€ 7 118,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7 118,20 22%	€ 1 566,08	€ 8 684,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 2 659,24	€ 2 556,96	€ 2 556,96	€ 0,00	€ 2 659,24	€ 2 659,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 659,24 22%	€ 585,03	€ 3 244,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 13 967,19	€ 13 429,99	€ 13 429,99	€ 0,00	€ 13 967,19	€ 13 967,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13 967,19 22%	€ 3 072,78	€ 17 039,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 120 369,92	€ 115 342,89	€ 115 342,89	€ 0,00	€ 120 369,92	€ 120 369,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 120 369,92	€ 26 481,38	€ 146 851,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	somma 12:32	
TOTALE GENERALE	€ 677 268,47	€ 672 241,44	€ 672 241,44	€ 0,00	€ 677 268,47	€ 592 643,52	€ 84 624,95	€ 84 624,95	€ 0,00	€ 592 643,52	€ 71 994,32	€ 667 642,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 93 087,44	€ 93 087,44		
TOTALE GENERALE CONVENZIONALE (a)	€ 592 643,52	€ 592 643,52	€ 592 643,52	€ 0,00	€ 592 643,52	€ 592 643,52	€ 0,00	€ 592 643,52	€ 0,00	€ 592 643,52	€ 0,00	€ 634 587,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 93 087,44	€ 93 087,44		
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																		

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA' IMMOBILIARE

UNITA' IMMOBILIARE	COM% 1	INT% 2	US% 3	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA	IVA SUI CONTRIBUTI	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLTO IVA INCLUSA
1	100%	100%	28%	€ 159 581,03	€ 28 984,45	€ 159 581,03	€ 28 984,45	€ 159 581,03	€ 28 984,45	€ 188 565,48	€ 168 104,77	€ 159 581,03	€ 8 523,75	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 180 002,39	€ 9 376,12	€ 22 506,77
2	100%	100%	8%	€ 44 908,06	€ 2 509,00	€ 44 908,06	€ 2 509,00	€ 44 908,06	€ 2 509,00	€ 47 417,06	€ 47 306,74	€ 44 908,06	€ 2 398,69	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 50 654,88	€ 2 638,56	€ 121,34
3	100%	100%	37%	€ 206 004,17	€ 62 765,98	€ 206 004,17	€ 62 765,98	€ 206 004,17	€ 62 765,98	€ 268 770,15	€ 217 007,53	€ 206 004,17	€ 11 003,36	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 232 366,24	€ 12 103,70	€ 36 938,88
4	100%	100%	9%	€ 52 578,17	€ 4 164,77	€ 52 578,17	€ 4 164,77	€ 52 578,17	€ 4 164,77	€ 56 742,94	€ 55 986,51	€ 52 578,17	€ 2 809,37	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 59 396,53	€ 3 089,21	€ 1 490,04

1.9. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 667.642,84 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 592.643,52	€ 71.994,32	€ 667.642,84

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	€ 93.087,44	0,00.€

Rieti, 27/01/2025

L'Istruttore
f.to Andrea Fanti

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(Novelli Tullio - Cittaducale via Nazionale 20-20A - FG: 24 MAP: 24)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	Novelli Tullio	NVLTLL55P15C746W
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	Ventura Antonio	VNTNTN59P20E927T
	antonio.ventura@geopec.it	
INDIRIZZO	Cittaducale via Nazionale 20-20A	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 24 MAP: 24	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205701600004368832025		
CUP	C33E25000000008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A0678F4D38	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN	Novelli Tullio	NVLTLL55P15C746W	100%	100%	€ 634.587,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 634.587,85	
1	NOVELLI FRANCESCO	NVLFNC62E12C746M	50%	28%	€ 15.941,45	€ 0,00	€ 11.253,39	€ 4.688,06	Privata
1	NOVELLI RAFFAELA	NVLRFL60C47C746J	50%	28%	€ 15.941,45	€ 0,00	€ 11.253,39	€ 4.688,06	Privata
2	NOVELLI FRANCESCO	NVLFNC62E12C746M	50%	8%	€ 1.379,95	€ 0,00	€ 60,67	€ 1.319,28	Privata
2	NOVELLI RAFFAELA	NVLRFL60C47C746J	50%	8%	€ 1.379,95	€ 0,00	€ 60,67	€ 1.319,28	Privata
3	NOVELLI FRANCESCO	NVLFNC62E12C746M	39%	37%	€ 26.850,66	€ 0,00	€ 22.143,53	€ 4.707,13	Privata
3	NOVELLI RAFFAELA	NVLRFL60C47C746J	39%	37%	€ 26.850,66	€ 0,00	€ 22.143,53	€ 4.707,13	Privata
3	NOVELLI TULLO	NVLTLL55P15C746W	22%	37%	€ 15.341,26	€ 0,00	€ 12.651,82	€ 2.689,44	Privata
4	NOVELLI FRANCESCO	NVLFNC62E12C746M	44%	9%	€ 2.036,36	€ 0,00	€ 663,21	€ 1.373,15	Privata
4	NOVELLI RAFFAELA	NVLRFL60C47C746J	44%	9%	€ 2.035,91	€ 0,00	€ 663,06	€ 1.372,85	Privata
4	NOVELLI TULLO	NVLTLL55P15C746W	11%	9%	€ 508,98	€ 0,00	€ 165,77	€ 343,21	Privata
5	NOVELLI FRANCESCO	NVLFNC62E12C746M	20%	18%	€ 3.575,16	€ 0,00	€ 2.405,68	€ 1.169,48	Privata
5	NOVELLI RAFFAELA	NVLRFL60C47C746J	20%	18%	€ 3.575,16	€ 0,00	€ 2.405,68	€ 1.169,48	Privata
5	NOVELLI TULLO	NVLTLL55P15C746W	20%	18%	€ 3.575,16	€ 0,00	€ 2.405,68	€ 1.169,48	Privata
5	PATACCHIOLA GIUSEPPE	PTCGPP58C20C746O	20%	18%	€ 3.575,16	€ 0,00	€ 2.405,68	€ 1.169,48	Privata
5	ROSINI ROBERTA	RSNRRT67B54H282V	20%	18%	€ 3.575,16	€ 0,00	€ 2.405,68	€ 1.169,48	Privata
	TOTALE		100%		€ 760.730,30	€ 0,00	€ 93.087,44	€ 667.642,84	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 760.730,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 760.730,30
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 93.087,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 93.087,44
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 667.642,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 667.642,84

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEOTECA s.r.l.s.	IT42K0760103600001043187630	€ 10.534,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.534,70
PROVE 2	GEOSER S.r.l.s.	IT31F0306914601100000047019	€ 2.586,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.586,16
IMPR	S.T.I.C.R.I.G. SRL A SOCIO UNICO	IT68Y083271460000000005985	€ 507.670,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 507.670,69
PROG	Antonio Ventura (Ventura Antonio)	IT31A0200873564000105547293	€ 8.726,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.726,31
STRUT	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B0874314600000020303003	€ 16.776,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.776,29
ELET	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B0874314600000020303003	€ 3.101,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.101,91
TERM	Antonio Ventura (Ventura Antonio)	IT31A0200873564000105547293	€ 2.407,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.407,83
SPEC 1	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B0874314600000020303003	€ 20.585,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.585,55
SPEC 2	Antonio Ventura (Ventura Antonio)	IT31A0200873564000105547293	€ 3.642,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.642,94
SICP	Antonio Ventura (Ventura Antonio)	IT31A0200873564000105547293	€ 7.861,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.861,11
SICE	Antonio Ventura (Ventura Antonio)	IT31A0200873564000105547293	€ 16.377,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.377,30
DLAV	Antonio Ventura (Ventura Antonio)	IT31A0200873564000105547293	€ 13.929,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.929,96
DSTRU	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B0874314600000020303003	€ 24.473,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.473,65
COLL	Fabio Rosati (Rosati Fabio)	IT80A0200805218000400572483	€ 8.684,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.684,20
CERT	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B0874314600000020303003	€ 3.244,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.244,27
GEOL	Tonino Uffreduzzi (Uffreduzzi Tonino)	IT40C0103014400000004693081	€ 17.039,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.039,97
	TOTALE		€ 667.642,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 667.642,84

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 229.535,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 229.535,60
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 118.081,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 118.081,69
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 118.081,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 118.081,69
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 126.355,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 126.355,47

TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 667.642,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 667.642,84
---------------	-------------	-------------	-------------	-------------	---------------------	---------------	---------------	---------------------

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	NOVELLI FRANCESCO	NVLFNC62E12C746M	50%	28%	€ 90.001,20	€ 0,00	€ 0,00	0
1	NOVELLI RAFFAELA	NVLRFL60C47C746J	50%	28%	€ 90.001,20	€ 0,00	€ 0,00	0
2	NOVELLI FRANCESCO	NVLFNC62E12C746M	50%	8%	€ 25.327,44	€ 0,00	€ 0,00	0
2	NOVELLI RAFFAELA	NVLRFL60C47C746J	50%	8%	€ 25.327,44	€ 0,00	€ 0,00	0
3	NOVELLI FRANCESCO	NVLFNC62E12C746M	39%	37%	€ 90.367,23	€ 0,00	€ 0,00	0
3	NOVELLI RAFFAELA	NVLRFL60C47C746J	39%	37%	€ 90.367,23	€ 0,00	€ 0,00	0
3	NOVELLI TULLO	NVLTLL55P15C746W	22%	37%	€ 51.631,78	€ 0,00	€ 0,00	0
4	NOVELLI FRANCESCO	NVLFNC62E12C746M	44%	9%	€ 26.361,75	€ 0,00	€ 0,00	0
4	NOVELLI RAFFAELA	NVLRFL60C47C746J	44%	9%	€ 26.355,82	€ 0,00	€ 0,00	0
4	NOVELLI TULLO	NVLTLL55P15C746W	11%	9%	€ 6.588,96	€ 0,00	€ 0,00	0
5	NOVELLI FRANCESCO	NVLFNC62E12C746M	20%	18%	€ 22.451,57	€ 0,00	€ 0,00	0
5	NOVELLI RAFFAELA	NVLRFL60C47C746J	20%	18%	€ 22.451,57	€ 0,00	€ 0,00	0
5	NOVELLI TULLO	NVLTLL55P15C746W	20%	18%	€ 22.451,57	€ 0,00	€ 0,00	0
5	PATACCHIOLA GIUSEPPE	PTCGPP58C20C746O	20%	18%	€ 22.451,57	€ 0,00	€ 0,00	0
5	ROSINI ROBERTA	RSNRR67B54H282V	20%	18%	€ 22.451,57	€ 0,00	€ 0,00	0

TOTALE	100%	€ 634.587,87	€ 0,00	€ 0,00
---------------	-------------	---------------------	---------------	---------------

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL-SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEOTECA s.r.l.s.	IT42K0760103600001043187630	€ 0,00	€ 10.534,70	€ 0,00	€ 10.534,70
PROVE 2	GEOSER S.r.l.s.	IT31F0306914601100000047019	€ 0,00	€ 2.586,16	€ 0,00	€ 2.586,16
IMPR	S.T.I.C.R.I.G. SRL A SOCIO UNICO	IT68Y083271460000000005985	€ 0,00	€ 0,00	€ 507.670,69	€ 507.670,69
PROG	Antonio Ventura (Ventura Antonio)	IT31A0200873564000105547293	€ 0,00	€ 6.981,05	€ 1.745,26	€ 8.726,31
STRUT	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 13.421,03	€ 3.355,26	€ 16.776,29
ELET	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 2.481,53	€ 620,38	€ 3.101,91
TERM	Antonio Ventura (Ventura Antonio)	IT31A0200873564000105547293	€ 0,00	€ 1.926,26	€ 481,57	€ 2.407,83
SPEC 1	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 16.468,44	€ 4.117,11	€ 20.585,55
SPEC 2	Antonio Ventura (Ventura Antonio)	IT31A0200873564000105547293	€ 0,00	€ 2.914,35	€ 728,59	€ 3.642,94
SICP	Antonio Ventura (Ventura Antonio)	IT31A0200873564000105547293	€ 0,00	€ 6.288,89	€ 1.572,22	€ 7.861,11
SICE	Antonio Ventura (Ventura Antonio)	IT31A0200873564000105547293	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.377,30	€ 16.377,30

DLAV	Antonio Ventura (Ventura Antonio)	IT31A0200873564000105547293	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.929,96	€ 13.929,96
DSTRU	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B087431460000020303003	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.473,65	€ 24.473,65
COLL	Fabio Rosati (Rosati Fabio)	IT80A0200805218000400572483	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.684,20	€ 8.684,20
CERT	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B087431460000020303003	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.244,27	€ 3.244,27
GEOL	Tonino Uffreduzzi (Uffreduzzi Tonino)	IT40C010301440000004693081	€ 0,00	€ 13.631,98	€ 3.407,99	€ 17.039,97

Copia