

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00212 del 07/02/2025

Proposta n. 240 del 06/02/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Bonafaccia Maurizio C.F. BNFMRZ63H14C746Y rappresentato da Bonafaccia Maurizio C.F. BNFMRZ63H14C746Y in qualità di delegato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Petrella Salto Loc. Ponte San Martino-Via Cicolana Snc 02025 RI, distinto in catasto al Foglio 23 part. 197 sub. 2, 3, 4, 5, 6, 7 - CUP: C13E25000030008 - CIG: A06791F0B8 - Contributo concedibile: Euro 323.022,26 (trecentoventitremilaventidue/26) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 10028

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Bonafaccia Maurizio C.F. BNFMRZ63H14C746Y rappresentato da Bonafaccia Maurizio C.F. BNFMRZ63H14C746Y in qualità di delegato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Petrella Salto Loc. Ponte San Martino-Via Cicolana Snc 02025 RI, distinto in catasto al Foglio 23 part. 197 sub. 2, 3, 4, 5, 6, 7 - CUP: C13E25000030008 - CIG: A06791F0B8 - Contributo concedibile: Euro 323.022,26 (trecentoventitremilaventidue/26) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 10028

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (Bonafaccia Maurizio - Petrella Salto loc. ponte san martino-via cicolana snc - FG: 23 MAP: 197)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica rappresentata	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	Bonafaccia Maurizio	BNFMRZ63H14C746Y	
RAPPRESENTATO DA	Bonafaccia Maurizio	BNFMRZ63H14C746Y	
C/O PROFESSIONISTA	di maggio plinio	DMGPLN46E01G498D	
	plinio.dimaggio@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Petrella Salto loc. ponte san martino-via cicolana snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 23 MAP: 197		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016lazioumbriaabruzzo@postacert.gruppo.mps.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205705000004393132025		
CUP	C13E25000030008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A06791F0B8	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*”;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 1° settembre 2023 recante: *“Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 653, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024”*, e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31 dicembre 2024»* con le parole *«31 dicembre 2025»*, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante *“Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma”* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *“Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.”*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Bonafaccia Maurizio - C.F. BNFMRZ63H14C746Y - rappresentato da Bonafaccia Maurizio C.F. BNFMRZ63H14C746Y, in qualità di delegato dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Petrella Salto Loc. Ponte San Martino-Via Cicolana Snc 02025 RI, distinto in catasto al Foglio 23 part. 197 sub. 2, 3, 4, 5, 6, 7, ID 10028 - CUP: C13E25000030008 - CIG: A06791F0B8, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 889982 del 11/07/2024 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 03/02/2025, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 323.022,26 (trecentoventitremilaventidue/26) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Petrella Salto Loc. Ponte San Martino-Via Cicolana Snc 02025 RI, distinto in catasto al Foglio 23 part. 197 sub. 2, 3, 4, 5, 6, 7, e di determinare il contributo concedibile in Euro 323.022,26 (trecentoventitremilaventidue/26) IVA compresa se non recuperabile in favore di Bonafaccia Maurizio - C.F. BNFMRZ63H14C746Y - rappresentato da Bonafaccia Maurizio C.F. BNFMRZ63H14C746Y, in qualità di delegato - ID 10028 - CUP: C13E25000030008 - CIG: A06791F0B8.

L'importo di Euro 323.022,26 (trecentoventitremilaventidue/26) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE


ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: €. 632.247,00 < limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI
Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Petrella Salto
Località, Frazione, indirizzo	Ponte San Martino, via Cicolana snc
Richiedente	Maurizio Bonafaccia
Professionista	Ing. Plinio Di Maggio
Dati catastali	Foglio 23 part. 197 sub. 2, 3, 4, 5, 6, 7

Dati identificativi dell'istanza
Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205705000003716372024

ID ultima: 1205705000004393132025 del 31/01/2025

USR

ID Istanza: **10028**

Protocollo: **889982 del 11/07/2024**

Istruttore: **Ing. Alessandra Gianni**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (Ord. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
Bonus fiscali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento sismico /Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Delegato dai proprietari riuniti in comunione*	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>

* delegato ai sensi dell'art. 6 comma 2 lettera a) della Legge Speciale Sisma 2016 e s.m.i, vedasi delega autenticata allegati: "AL.01_PROCURA_AUTENTIC._M._ROSARIA", "AL.02_PROCURA_AUTENTIC._TOMASSETTI" prot. n. E.0122533 del 31-01-2025

Presidente di consorzio

**CONTROLLO PRELIMINARE****1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO****Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento**Edificio singolo Intervento unitario Aggregato

N° unità strutturali:

N° unità strutturali:

Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì no

Note:

Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì no

Note:

Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì no

Note:

Informazioni sul danno da sismaLa Scheda Aedes ID 259620 del 01/08/2021 è coerente con l'unità strutturale di progetto. sì no

Note:

È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019³ sì no

(proposta diversa identificazione unità strutturali)

Note:

Ordinanza di inagibilità n. 15 del 09/03/2017 Comune di Petrella Salto. sì no

Note:

Il danno rilevato ed adeguatamente descritto è riconducibile al livello operativo L3 Assentito dall'Ufficio con id: 8168 prot. n. 238593 del 09/03/2022 Asseverato dal tecnico

Note:

Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì no

Note: vedi allegato: "SF.04_perizia_asseverata_LIVELLO_OPERATIVO.pdf" prot. n. 889982 del 11-07-2024

Utilizzabilità ante sismaL'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì no

Note: vedi allegati: "DA.07_DA.15_DICHIARAZIONE_OBBLIGHI_2.pdf" e "DA.07_DA.15_DICHIARAZIONE_OBBLIGHI_1.pdf" prot. n. 889982 del 11-07-2024

Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì no

Note:

È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma sì no

Note:

Altre informazioniL'immobile è ubicato in zona rossa sì no

Note:

È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019⁴ sì no

(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)

Note:

Precedenti istanze collegate sì no

ID 8168 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)

³ Art. 7 T.U.R.⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il *Richiedente* è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatar		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni	Procure/ autoc.		Note
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B	
1	1	BONAFACCIA MARIA ROSARIA	50%	proprietà in comunione	Successione	CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE	08/06/2022	209545/88888/22	NOTAIO ABBATE GIANLUCA	RIETI	RIETI	N	S	S	
1	1	TOMASSETTI PAOLO LUIGI	50%	proprietà in comunione	Successione	CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE	11/12/2008	27/1610/8	10/04/2008	RIETI	RIETI	N	S	S	

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista;

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Nota: "DA.03_CI_1" - "DA.03_CI_2" - "DA.03_CI_3" prot. n. 889982 del 11-07-2024

Le procure parte A e B sono complete sì no

Nota: "DA.07_DA.15_DICHIARAZIONE_OBBLIGHI_1" - "DA.07_DA.15_DICHIARAZIONE_OBBLIGHI_2" - "DA.07_DA.15_PROCURA_1" - "DA.07_DA.15_PROCURA_2" prot. n. 889982 del 11-07-2024

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)

sì no

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato

sì no

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive

sì no

Note:

sì no

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9

sì no

Note:

sì no

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

<p>▼ Professionista</p>	
Nome e Cognome plinio di maggio	Data di Pubblicazione in Elenco 20/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 158
Data Iscrizione Albo 30/09/1974	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00085340578
<p>▼ Riferimenti Studio</p>	
Stato sede operativa	Via sede operativa G. Turilli
Civico sede operativa 18	CAP sede operativa 02100
Comune sede operativa Rieti	Provincia sede operativa RI

forfettario

ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti

sì no

Note: "DA.07_DA.15_PROCURA_1" – "DA.07_DA.15_PROCURA_2" prot. n. 889982 del 11-07-2024

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista

sì no

Note: GEDISI: "Contratto_EP_REG_033202_2024_000_signed"

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Nota: "DA.03_C.I._BRUNO_ENRICO_MANCINI" – "DA.03_C.I._DI_MAGGIO" – "DA.03_carta_id_alfredo_bucci" prot. n. 1346209.31-10-2024

1.2.4. IMPRESA FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

Sono state eseguite indagini e prove sì no

Note: vedi allegato: "AL.03_2021_PONTE_incarico_a_geologo_sottoscritto.pdf" prot. n. 1346209.31-10-2024

Imprese Indagini e prove:

1) GEO 3D srl

Anagrafe Antimafia degli Esecutori						
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
1	GEO 3D SRL	Società a responsabilità limitata	00937950574	00937950574	della Chimica snc SN - 02100 Rieti (RI) - Italia	29 apr 2025 <i>Iscritto</i>

Sono previste opere in subappalto sì no

Note:

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:

- SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
- Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
- Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto

b.1) attraverso:

- 1. Attestazione che la costruzione dell'edificio è **anteriore al 1967** per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio
Vedi allegato: "AL.01_dichiarazione_edificazione_ante_1942.pdf" prot. n. 889982 del 11-07-2024
- 3. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
- 4. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
 - rilasciata con prot.
 - per decorrenza del termine di 30 gg.
 Vedi allegato: "AL.02_istanza_a_comune_di_petrella_16_06_24" prot. n. 889982 del 11-07-2024

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

<input checked="" type="checkbox"/> 5. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area Vedi allegato: "AL.01_dichiarazione_edificazione_ante_1942.pdf" prot. n. 889982 del 11-07-2024
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
<input type="checkbox"/> (Specificare gli ulteriori requisiti) _____.

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato con prot. n.
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg** (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020⁹)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato Autorizzazione Sismica del 22/11/2023 Protocollo n° 2023-0001327033 Posizione n° 150826**
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

⁹ Art. 61, T.U.R.



1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "CM.03.a_tabella_concessione_sottoscritta.pdf" prot. n. E.0889982 del 11-07-2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 483.083,97	€ 483.083,97	€ 483.083,97	€ 0,00	€ 483.083,97	€ 241.541,99	€ 241.541,98	€ 241.541,98	€ 0,00	€ 241.541,99	€ 24.765,91	€ 266.307,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 266.307,89	€ 266.307,89	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 10.195,20	€ 10.195,20	€ 10.195,20	€ 0,00	€ 10.195,20	€ 5.097,60	€ 5.097,60	€ 5.097,60	€ 0,00	€ 5.097,60	22%	€ 1.121,47	€ 6.219,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.219,07	€ 6.219,07
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 211.868,77	€ 211.868,77	€ 211.868,77	€ 0,00	€ 211.868,77	€ 105.934,39	€ 105.934,38	€ 105.934,38	€ 0,00	€ 105.934,39	10%	€ 10.593,44	€ 116.527,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 116.527,82	€ 116.527,82
Finiture parti comuni	€ 261.020,00	€ 261.020,00	€ 261.020,00	€ 0,00	€ 261.020,00	€ 130.510,00	€ 130.510,00	€ 130.510,00	€ 0,00	€ 130.510,00	10%	€ 13.051,00	€ 143.561,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 143.561,00	€ 143.561,00
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 32.383,16	€ 31.137,65	€ 31.137,65	€ 0,00	€ 32.383,16	€ 16.191,58	€ 16.191,58	€ 16.191,58	€ 0,00	€ 16.191,58	22%	€ 3.562,15	€ 19.753,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.753,73	€ 19.753,73
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 5.916,25	€ 5.688,70	€ 5.688,70	€ 0,00	€ 5.916,25	€ 2.958,13	€ 2.958,12	€ 2.958,12	€ 0,00	€ 2.958,13	22%	€ 650,79	€ 3.608,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.608,91	€ 3.608,91
Sicurezza Esecuzione	€ 12.325,53	€ 11.851,47	€ 11.851,47	€ 0,00	€ 12.325,53	€ 6.162,77	€ 6.162,76	€ 6.162,76	€ 0,00	€ 6.162,77	22%	€ 1.355,81	€ 7.518,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.518,57	€ 7.518,57
Direzione Lavori architettonici	€ 28.356,88	€ 27.266,23	€ 27.266,23	€ 0,00	€ 28.356,88	€ 14.178,44	€ 14.178,44	€ 14.178,44	€ 0,00	€ 14.178,44	22%	€ 3.119,26	€ 17.297,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.297,69	€ 17.297,69
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 4.132,06	€ 3.973,13	€ 3.973,13	€ 0,00	€ 4.132,06	€ 2.066,03	€ 2.066,03	€ 2.066,03	€ 0,00	€ 2.066,03	22%	€ 454,53	€ 2.520,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.520,55	€ 2.520,55
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 9.860,43	€ 9.481,18	€ 9.481,18	€ 0,00	€ 9.860,43	€ 4.930,22	€ 4.930,21	€ 4.930,21	€ 0,00	€ 4.930,22	22%	€ 1.084,65	€ 6.014,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.014,85	€ 6.014,85
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 92.974,31	€ 89.398,36	€ 89.398,36	€ 0,00	€ 92.974,31	€ 46.487,17	€ 46.487,14	€ 46.487,14	€ 0,00	€ 46.487,17	€ 10.227,19	€ 56.714,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 56.714,30	€ 56.714,30	
TOTALE GENERALE	€ 576.058,28	€ 572.482,33	€ 572.482,33	€ 0,00	€ 576.058,28	€ 288.029,16	€ 288.029,12	€ 288.029,12	€ 0,00	€ 288.029,16	€ 34.993,10	€ 323.022,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 323.022,19	€ 323.022,19	
CONVENZIONALE (a)	€ 632.247,00																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€. 323.022,26** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€. 34.993,10	€. 288.029,16	€. 323.022,26

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€. 0,00	€. 323.022,19	€. 0,00

Rieti, 03/02/2025

L'Istruttore
Ing. *Alessandra Gianni*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(Bonafaccia Maurizio - Petrella Salto loc. ponte san martino-via cicolana snc - FG: 23 MAP: 197)

RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica rappresentata	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	Bonafaccia Maurizio	BNFMRZ63H14C746Y
RAPPRESENTATO DA	Bonafaccia Maurizio	BNFMRZ63H14C746Y
C/O PROFESSIONISTA	di maggio plinio	DMGPLN46E01G498D
	plinio.dimaggio@ingpec.eu	
INDIRIZZO	Petrella Salto loc. ponte san martino-via cicolana snc	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 23 MAP: 197	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016lazioumbriaabruzzo@postacert.gruppo.mps.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	120570500004393132025		
CUP	C13E25000030008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A06791F0B8	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1 BONAFACCIA MARIA ROSARIA	BNFMRS60D70H282P	50%	100%	€ 323.022,23	€ 0,00	€ 161.511,10	€ 161.511,13	Privata
1 TOMASSETTI PAOLO LUIGI	TMSPLG39H15G513H	50%	100%	€ 323.022,23	€ 0,00	€ 161.511,09	€ 161.511,13	Privata
TOTALE				100%	€ 646.044,46	€ 0,00	€ 323.022,19	€ 323.022,26

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 646.044,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 646.044,46
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 323.022,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 323.022,19
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 323.022,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 323.022,26

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 00937950574	IT44M0306914603000000101514	€ 6.219,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.219,07
IMPR IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 260.088,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 260.088,83
PROG Plinio Di Maggio (di maggio plinio)	IT96B0306914605000003001635	€ 19.753,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.753,73
SICE Plinio Di Maggio (di maggio plinio)	IT96B0306914605000003001635	€ 3.608,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.608,92
SICP Plinio Di Maggio (di maggio plinio)	IT96B0306914605000003001635	€ 7.518,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.518,58
DLAV Plinio Di Maggio (di maggio plinio)	IT96B0306914605000003001635	€ 17.297,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.297,70
COLL Bruno Enrico Mancini (Mancini Bruno Enrico)	IT46V062301460000057003317	€ 2.520,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.520,56
GEOL Studio Geologico Bucci Alfredo (Bucci Alfredo)	IT73L0887114600018000116953	€ 6.014,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.014,87
TOTALE		€ 323.022,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 323.022,26

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 107.747,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 107.747,74
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 58.660,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 58.660,23
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 58.660,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 58.660,23
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 61.981,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.981,47

TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 323.022,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 323.022,26
---------------	-------------	-------------	-------------	-------------	---------------------	---------------	---------------	---------------------

TABELLA A-BIS**DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO**

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1 BONAFACCIA MARIA ROSARIA	BNFMRS60D70H282P	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0

1	TOMASSETTI PAOLO LUIGI	TMSPLG39H15G513H	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
---	------------------------	------------------	-----	------	--------	--------	--------	---

TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
--------	------	--------	--------	--------

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	00937950574	IT44M0306914603000000101514	€ 0,00	€ 6.219,07	€ 0,00	€ 6.219,07
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 260.088,83	€ 260.088,83
PROG	Plinio Di Maggio (di maggio plinio)	IT96B0306914605000003001635	€ 0,00	€ 15.802,98	€ 3.950,75	€ 19.753,73
SICP	Plinio Di Maggio (di maggio plinio)	IT96B0306914605000003001635	€ 0,00	€ 2.887,14	€ 721,78	€ 3.608,92
SICE	Plinio Di Maggio (di maggio plinio)	IT96B0306914605000003001635	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.518,58	€ 7.518,58
DLAV	Plinio Di Maggio (di maggio plinio)	IT96B0306914605000003001635	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.297,70	€ 17.297,70
COLL	Bruno Enrico Mancini (Mancini Bruno Enrico)	IT46V062301460000057003317	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.520,56	€ 2.520,56
GEOLOGIA	Studio Geologico Bucci Alfredo (Bucci Alfredo)	IT73L0887114600018000116953	€ 0,00	€ 4.811,90	€ 1.202,97	€ 6.014,87

Copia