

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00244 del 12/02/2025

Proposta n. 255 del 07/02/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Corradetti Silvana C.F. CRRSVN50C41F193K in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Micigliano (RI), Via San Biagio n. 13, Cap 02010, distinto in catasto al Fg. 12 particella 174 sub 2 - CUP: C63E25000040008 - CIG: A067A366F3 - Contributo concedibile: Euro 46.681,02 (quarantaseimilaseicoottantuno/02) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7542

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA
2016 DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Corradetti Silvana C.F. CRRSVN50C41F193K in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Micigliano (RI), Via San Biagio n. 13, Cap 02010, distinto in catasto al Fg. 12 particella 174 sub 2 - CUP: C63E25000040008 - CIG: A067A366F3 - Contributo concedibile: Euro 46.681,02 (quarantaseimilaseicentoottantuno/02) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7542

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016 (Corradetti Silvana - Micigliano Via San Biagio 13 - FG: 12 MAP: 174)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	Corradetti Silvana	CRRSVN50C41F193K	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Lancia Fabrizio	LNCFRZ85E29H282L	
	fabrizio.lancia@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Micigliano Via San Biagio 13		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 12 MAP: 174		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703700004257802024		
CUP	C63E25000040008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	A067A366F3	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025", e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto della Sig.ra Corradetti Silvana - C.F. CRRSVN50C41F193K - residente in Via Luigi Kossuth,00149 Roma, in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Micigliano (RI), Via San Biagio n. 13, Cap 02010, distinto in catasto al Fg. 12 particella 174 sub 2, ID 7542 - CUP: C63E25000040008 - CIG: A067A366F3, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. Prot. n. 1066974 del 09/12/2020, Ripresentata con prot.n. 1265595 del 07/11/2023 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con rafforzamento locale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 05/02/2025, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 46.681,02 (quarantaseimila seicentoottantuno/02) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Micigliano (RI), Via San Biagio n. 13, Cap 02010, distinto in catasto al Fg. 12 particella 174 sub 2, e di determinare il contributo concedibile in Euro 46.681,02

(quarantaseimilaseicentoottantuno/02) IVA compresa se non recuperabile in favore della Sig.ra Corradetti Silvana - C.F. CRRSVN50C41F193K - residente in Via Luigi Kossuth,00149 Roma, in qualità di unico proprietario - ID 7542 - CUP: C63E25000040008 - CIG: A067A366F3.

L'importo di Euro 46.681,02 (quarantaseimilaseicentoottantuno/02) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante

Copia



AREA RICOSTRUZIONE PRIVATA

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 41.299,20 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

DECRETO DI RIGETTO N. A02146 DEL 11/11/2021

RIPARAZIONE DANNI LIEVI**Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Micigliano
Località, Frazione, indirizzo	Via San Biagio n. 13
Richiedente	Silvana Corradetti
Professionista	Ing. Fabrizio Lancia
Dati Catastali	Fg. 12 particella 174 sub 2

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**

ID fascicolo: **1205703700000127792020**

ID ultima RCR: **1205703700004257802024** del **12/12/2024**

USR

ID Istanza: **7542**

Protocollo: 1066974 del 09/12/2020 Ripresentato prot.n. **1265595** del **07/11/2023**

Istruttore: **Damiano Boccanera**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare preventivo

Bonus fiscali

sì no

Tipologia dell'intervento:

Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:

Singolo proprietario	<input checked="" type="checkbox"/>
Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. 240979 del 15/10/2019) è coerente con unità strutturale/i di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: All. PA.02_PA.02___Relazione_tecnica_e_di_valutazione_delLivello_operativo.pdf – n.prot 1034104 del 21/08/2024		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.41 del T.U.Ricostruzione Privata 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Ordinanza di inagibilità (n. 40 del 08/11/2019)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: All. PA.02_PA.02___Relazione_tecnica_e_di_valutazione_delLivello_operativo.pdf – n.prot 1034104 del 21/08/2024		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO		<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: del <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
Note: All. PA.02_PA.02___Relazione_tecnica_e_di_valutazione_delLivello_operativo.pdf – n.prot 1034104 del 21/08/2024		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: All. PA.01_PA.01___Perizia_asseverata_attestante.pdf – n.prot 1034104 del 21/08/2024		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: All. DA.07_DA.15_DA.07_DA.15___Dichiarazione_obblighi_del_beneficiario.pdf – n.prot 1265595 del 07/11/2023		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: Questo ufficio ha inoltrato una "Richiesta di chiarimenti sui requisiti di utilizzabilità ante sisma" con n. prot 1113153 del 12/09/2024. Il Comune di Micigliano ha risposto, attestando l'utilizzabilità ante sisma con n. prot 1514689 del 09/12/2024		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Precedenti istanze collegate ID 5706 Prot. n. 760802 del 26/09/2019 (Richiesta di sopralluogo per quantificare il livello di danneggiamento attraverso la compilazione di scheda AeDES)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note: Nota di Trascrizione RG n 13371 RP n 9442 del 26/11/2010 – Pubblico Ufficiale Rieti n. Repertorio 8366/4532 del 15/11/2010

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari ome Nome / Ragione sc	quota	Titolarità diritti	Estremi del titolo							Iscrizion	Procure/ autoc.		
					causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/de nuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B	
1	1	CORRADETTI SILVANA	100%	proprietà esclusiva	Atto di	Atto del 15/11/2010 Pubblico ufficiale GIANFELICE PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 8366 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 9442.1/2010 Reparto PI di RIETI in atti dal 26/11/2010	gg/mm/aaaa	n					N	S	S

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

Note: All. DA.03_DA.03__Documenti_di_identita_dei_richiedenti.pdf – n.prot 1034104 del 21/08/2024

Le procure parte A e B sono complete

sì no

Note: All. DA.07_DA.15_DA.07_DA.15__Dichiarazione_obblighi_del_beneficiario.pdf – n.prot 1265595 del 07/11/2023

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)

sì no

Note:

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

✓ Professionista

Nome e Cognome Fabrizio Lancia	Data di Pubblicazione in Elenco 23/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-816
Data Iscrizione Albo 06/05/2014	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01128070578
✓ Riferimenti Studio	
Stato sede operativa	Via sede operativa Piazza Vittorio Emanuele II
Civico sede operativa Palazzo Dosi - 15b/19 - Scala A interno BL	CAP sede operativa 02100
Comune sede operativa Rieti	Provincia sede operativa RI
Telefono	PEC fabrizio.lancia@ingpec.eu

Regime iva: forfettario
 ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note: **All. DA.02_ProcuraSpeciale_SD_451107.pdf – n.prot 1527996 del 12/12/2024**

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: **All. AL.02_Contratto_EP_REG_029695_2023_000_firmato.pdf – n.prot 1527996 del 12/12/2024**

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì no

Note: **All. DA.03_DA.03_Documenti_di_identita_dei_richiedenti.pdf – n.prot 1034104 del 21/08/2024**

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa

affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
S.T.I.C.R.I.G. SRL A SOCIO UNICO <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01064800574 CODICE FISCALE 01064800574	SALARIA PER L'AQUILA 1 K - 02100 RIETI	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	28/02/2025	-

Sono state eseguite indagini e prove sì no

Note:

Sono previste opere in subappalto sì no

Note:

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) All. CU.02_CU.02.01_SANATORIA__S.C.I.A._in_sanatoria.pdf con n.prot 1034104 del 21/08/2024
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
<input checked="" type="checkbox"/>	b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/>	1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio
<input type="checkbox"/>	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
<input checked="" type="checkbox"/>	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 3384 del 29/12/2020 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. All. SP.22_SP.22__Documentazione_attestante_la_conformita_urbanistica.pdf con n.prot 1034104 del 21/08/2024 L'allegato comprende l'Attestazione del Comune dal quale risulta un abuso e la dichiarazione del proprietario che si impegna a ripristinare le difformità non sanabili
<input checked="" type="checkbox"/>	4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/>	b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile	

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

<input checked="" type="checkbox"/>	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input type="checkbox"/>	costi per lavori di miglioria in accolto del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici	
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale	
<input type="checkbox"/>	Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data **11/01/2025**, protocollo **156**
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Attestato di deposito in data **05/12/24**, protocollo **2024-0001417003**, posizione **164541**:
All. SP.03_SP.03__Modulistica_regionale_relativa_ai_procedimenti_in_materia_sismica.pdf con n.prot 1511226 del 09/12/2024
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

Note:

¹⁰ Art. 61, T.U.R.



1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "CM.03.a_mude_istruttoria_240702.pdf al Prot. 1527996 del 12/12/2024") desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 132 923,69	€ 132 923,69	€ 132 923,69	€ 0,00	€ 132 923,69	€ 30 866,76	€ 102 056,93	€ 102 056,93	€ 0,00	€ 30 866,76	€ 0,00	€ 3 086,68	€ 33 953,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 112 262,62	€ 112 262,62
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 70 124,46	€ 70 124,46	€ 70 124,46	€ 0,00	€ 70 124,46	€ 30 866,76	€ 39 257,70	€ 39 257,70	€ 0,00	€ 30 866,76	10%	€ 3 086,68	€ 33 953,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 43 183,47	€ 43 183,47
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 62 799,23	€ 62 799,23	€ 62 799,23	€ 0,00	€ 62 799,23	€ 0,00	€ 62 799,23	€ 62 799,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 69 079,15	€ 69 079,15
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 5 233,69	€ 5 032,39	€ 5 032,39	€ 0,00	€ 5 233,69	€ 2 303,72	€ 2 929,97	€ 2 929,97	€ 0,00	€ 2 303,72	22%	€ 506,82	€ 2 810,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 574,56	€ 3 574,56
Progetto Strutture	€ 4 226,69	€ 4 064,13	€ 4 064,13	€ 0,00	€ 4 226,69	€ 1 860,47	€ 2 366,22	€ 2 366,22	€ 0,00	€ 1 860,47	22%	€ 409,30	€ 2 269,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 886,79	€ 2 886,79
Progetto Impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 1 761,14	€ 1 693,40	€ 1 693,40	€ 0,00	€ 1 761,14	€ 775,20	€ 985,94	€ 985,94	€ 0,00	€ 775,20	22%	€ 170,54	€ 945,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 202,85	€ 1 202,85
Sicurezza Esecuzione	€ 3 669,04	€ 3 527,92	€ 3 527,92	€ 0,00	€ 3 669,04	€ 1 615,01	€ 2 054,03	€ 2 054,03	€ 0,00	€ 1 615,01	22%	€ 355,30	€ 1 970,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 505,92	€ 2 505,92
Direzione Lavori architettonici	€ 3 293,38	€ 3 166,71	€ 3 166,71	€ 0,00	€ 3 293,38	€ 1 449,65	€ 1 843,73	€ 1 843,73	€ 0,00	€ 1 449,65	22%	€ 318,92	€ 1 768,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 249,35	€ 2 249,35
Direzione Lavori strutturali	€ 5 516,95	€ 5 304,76	€ 5 304,76	€ 0,00	€ 5 516,95	€ 2 428,40	€ 3 088,55	€ 3 088,55	€ 0,00	€ 2 428,40	22%	€ 534,25	€ 2 962,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 768,03	€ 3 768,03
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 23 700,89	€ 22 789,31	€ 22 789,31	€ 0,00	€ 23 700,89	€ 10 432,45	€ 13 268,44	€ 13 268,44	€ 0,00	€ 10 432,45	€ 2 295,13	€ 12 727,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 16 187,50	€ 16 187,50	
TOTALE GENERALE	€ 156 624,58	€ 155 713,00	€ 155 713,00	€ 0,00	€ 156 624,58	€ 41 299,21	€ 115 325,37	€ 115 325,37	€ 0,00	€ 41 299,21	€ 5 381,81	€ 46 681,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 128 450,12	€ 128 450,12	
CONVENZIONALE (a)	€ 41 299,20																

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al **Costo dell'Intervento (CI) di € 46.681,02** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 41.299,21	€ 5.381,81	€ 46.681,02

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 128.450,12	€ 0,00

Rieti, **05/02/2025**

L'Istruttore
f.to Ing. Damiano Boccanera

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016
(Corradetti Silvana - Micigliano Via San Biagio 13 - FG: 12 MAP: 174)

RICHIEDENTE		
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	Corradetti Silvana	CRRSVN50C41F193K
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	Lancia Fabrizio	LNCFRZ85E29H282L
	fabrizio.lancia@ingpec.eu	
INDIRIZZO	Micigliano Via San Biagio 13	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 12 MAP: 174	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703700004257802024		
CUP	C63E25000040008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	A067A366F3	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1 CORRADETTI SILVANA	CRRSVN50C41F193K	100%	100%	€ 175.131,14	€ 0,00	€ 128.450,12	€ 46.681,02	Privata
TOTALE			100%	€ 175.131,14	€ 0,00	€ 128.450,12	€ 46.681,02	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 175.131,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 175.131,14
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 128.450,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 128.450,12
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 46.681,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.681,02

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	STICRIG SRL	IT68Y083271460000000005985	€ 33.953,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.953,44
PROG	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B087431460000020303003	€ 2.810,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.810,54
STRUT	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B087431460000020303003	€ 2.269,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.269,77
SICP	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B087431460000020303003	€ 945,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 945,74
SICE	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B087431460000020303003	€ 1.970,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.970,31
DLAV	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B087431460000020303003	€ 1.768,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.768,57
DSTRU	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B087431460000020303003	€ 2.962,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.962,65
TOTALE			€ 46.681,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.681,02

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 15.006,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.006,87
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 20.930,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.930,09
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 10.744,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.744,06
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 46.681,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.681,02

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	CORRADETTI SILVANA	CRRSVN50C41F193K	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	STICRIG SRL	IT68Y083271460000000005985	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.953,44	€ 33.953,44
PROG	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 2.248,43	€ 562,11	€ 2.810,54
STRUT	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 1.815,82	€ 453,95	€ 2.269,77
SICP	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 756,59	€ 189,15	€ 945,74
SICE	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.970,31	€ 1.970,31
DLAV	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.768,57	€ 1.768,57
DSTRU	Fabrizio Lancia (Lancia Fabrizio)	IT16B0874314600000020303003	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.962,65	€ 2.962,65
			TOTALE	€ 0,00	€ 4.820,84	€ 41.860,18
						€ 46.681,02

Copia