

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** ORGANIZZAZIONE UFFICI, SVILUPPO SOCIO-ECONOMICO DEL TERRITORIO, CONFERENZE DI SERVIZI

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00259 del 12/02/2025

Proposta n. 282 del 11/02/2025

**Oggetto:**

Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi degli artt. 68, 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento di miglioramento sismico dell'immobile sito nel Comune di Caste sant'Angelo (RI), ID 10154, richiedente Enrico Vallocchia

**Proponente:**

Estensore	TORTOLANI VALERIA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

**OGGETTO:** Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi degli artt. 68, 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento di miglioramento sismico dell'immobile sito nel Comune di Caste sant'Angelo (RI), ID 10154, richiedente Enrico Vallocchia

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 ed in particolare l'art. 1, comma 673, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-octies è inserito il seguente: «4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025», e l'art. 1, comma 653, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2024" con "31 dicembre 2025";

VISTO l'articolo 2 del decreto legge n. 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale,

Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTO, inoltre, l'art. 16 del decreto legge n. 189 del 2016, recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTI gli artt. 68, 85 e seguenti del TUR, di cui all'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., che disciplinano le modalità di convocazione e di funzionamento della Conferenza regionale prevista dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui all'Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018 e con Atto di Organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

PREMESSO che:

- l'ing. Giulia Annibaldi, con nota acquisita al protocollo con il n. 1398397 del 13/11/2024, ha richiesto la convocazione della Conferenza regionale, dichiarando i vincoli gravanti sull'immobile oggetto dell'intervento i quali, a seguito dell'istruttoria di competenza, sono stati oggetto di successiva integrazione da parte di questo Ufficio;
- in data 30 gennaio 2025 si è tenuta in modalità videoconferenza la riunione della Conferenza decisoria, in forma simultanea ed in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0029092 del 10/01/2025;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, la dott.ssa Carla Franceschini, quale Presidente designato per la seduta; per la Regione Lazio, il dott. Luca Ferrara; per il Comune di Castel Sant'Angelo, l'arch. Mauro La Pietra. Hanno, inoltre, preso parte alla riunione per l'USR, la dott.ssa Valeria Tortolani, con funzioni di Segretario e l'istruttore della pratica, il dott. geol. Caterina Calcagni; per l'istante, il tecnico di parte, l'ing. Giulia Annibaldi;
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito a:

ENTE	INTERVENTO
<b>Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti</b>	<b>Autorizzazione paesaggistica semplificata (D.Lgs. n. 42/2004)</b>
<b>Comune di Castel Sant'Angelo</b>	<b>Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)</b>
<b>Regione Lazio</b>	<b>Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001)</b>

VISTO il verbale della riunione, prot. n. 0132402 del 03/02/2025, allegato alla presente determinazione dal quale risulta che il tecnico di parte, su richiesta del rappresentante unico della Regione Lazio ha attestato l'invarianza strutturale del progetto esecutivo depositato al Genio civile rispetto a quello esaminato in sede di Conferenza regionale, per cui è stata rilasciata **l'AUTORIZZAZIONE SISMICA per l'inizio dei lavori prot. n. 2024-0001515652, pos. n. 163646 del 23/12/2024;**

VISTO che dal **Comune di Castel Sant'Angelo**, con nota prot. n. 0122683 del 31/01/2025, sono pervenuti **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla **conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento nonché PARERE PAESAGGISTICO FAVOREVOLE** ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. n. 42/2004;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale, il quale dispone:

- all'art. 5 comma 7, che si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento;
- all'art. 6, comma 1, che la determinazione di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici. In caso di parità tra le posizioni favorevoli e le posizioni contrarie, il Presidente della Conferenza assume la determinazione motivata di conclusione avuto riguardo alla prevalenza degli interessi da tutelare;

DATO ATTO che relativamente all'autorizzazione paesaggistica, il Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e la Provincia di Rieti non ha formalmente espresso la propria posizione e l'assenso si intende, pertanto, acquisito senza condizioni ai sensi dell'art. 5, comma 7, del Regolamento della Conferenza regionale

PRESO ATTO dei pareri espressi, sopra richiamati ed allegati alla presente determinazione;  
TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

### **DETERMINA**

1. Di concludere positivamente la Conferenza regionale, ai sensi degli artt. 68, 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento di miglioramento sismico dell'immobile sito nel Comune di Castel Sant'Angelo (RI), ID 10154, richiedente Enrico Vallocchia.
2. Di applicare, relativamente alla posizione assunta dal Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e la Provincia di Rieti, l'art. 5 comma 7 del Regolamento della Conferenza regionale riportato in premessa;
3. Di dare atto che la presente determinazione, unitamente al verbale della Conferenza regionale ed agli atti di assenso sopra menzionati, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nullaosta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione.
4. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti.
5. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Dott. Stefano Fermante


**VERBALE**
**CONFERENZA REGIONALE**

Istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 7 ottobre 2016, n. 189

Riunione in videoconferenza del 30 gennaio 2025

**OGGETTO:** Conferenza regionale, ai sensi degli artt. 68, 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento di miglioramento sismico dell'immobile sito nel Comune di Caste sant'Angelo (RI), ID 10154, richiedente Enrico Vallocchia

**VINCOLI E PARERI**

ENTE	INTERVENTO
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Autorizzazione paesaggistica semplificata (D.Lgs. n. 42/2004)
Comune di Castel Sant'Angelo	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)
Regione Lazio	Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001)

Il giorno 30 gennaio 2025, alle ore 10.00 a seguito di convocazione prot. n. 0029092 del 10/01/2025, si è riunita la Conferenza regionale decisoria, istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, in forma simultanea e in modalità sincrona.

Dato atto che sono stati regolarmente convocati e risultano presenti:

ENTE	NOME E COGNOME	PRESENTE	ASSENTE
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti			×



Regione Lazio	dott. Luca Ferrara	×	
Comune di Castel Sant'Angelo	Arch. Mauro La Pietra	×	

Assolve le funzioni di Presidente della Conferenza Regionale, la dott.ssa Carla Franceschini, designata per la seduta con nota prot. n. 0115871 del 30 gennaio 2025. Sono, inoltre, presenti per l'USR Lazio, la dott.ssa Valeria Tortolani, che assolve le funzioni di Segretario e l'istruttore della pratica dott. geol. Caterina Calcagni; il tecnico di parte, ing. Emanuele Coronetta in sostituzione dell'ing. Giulia Annibaldi;

Il Presidente constatata la presenza dei rappresentanti come sopra indicati dichiara la Conferenza validamente costituita.

La documentazione della pratica in oggetto è rinvenibile nella piattaforma <https://regionelazio.box.com/v/EnricoVallocchia>, accessibile con la password: S.Angelo.

Viene, quindi, data la parola ai rappresentanti, per le rispettive valutazioni:

- **il rappresentante della Regione Lazio** in merito all'autorizzazione sismica, riferisce che risulta rilasciata l'Autorizzazione sismica di data 23/12/2024, data antecedente rispetto alla convocazione della Conferenza regionale; chiede, pertanto, al tecnico di parte di confermare l'invarianza strutturale del progetto esecutivo depositato al Genio civile rispetto a quello esaminato oggi in sede di riunione;
- il tecnico di parte conferma che il progetto depositato al Genio civile non ha subito modifiche strutturali ed è il medesimo esaminato in sede di Conferenza regionale, per cui è stata rilasciata **l'Autorizzazione sismica per l'inizio dei lavori prot. n. 2024-0001515652, pos. n. 163646 del 23/12/2024;**
- **il rappresentante del Comune di Castel Sant'Angelo**, esaminata la documentazione progettuale, esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla **conformità urbanistica ed edilizia** dell'intervento nonché **PARERE PAESAGGISTICO FAVOREVOLE** ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 che, in ogni caso, saranno trasmessi anche formalmente.

Il presidente richiama quindi:

- il comma 4 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale i lavori della Conferenza si concludono non oltre trenta giorni decorrenti dalla data di convocazione, in cui il progetto o l'intervento è posto all'esame della Conferenza per la prima volta. In ogni caso, resta fermo l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;
- il comma 7 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi



comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento.

Il presente verbale viene trasmesso in data odierna alle amministrazioni presenti per eventuali osservazioni e/o integrazioni e diviene efficace a seguito di sottoscrizione da parte del Presidente e protocollazione. Lo stesso sarà, altresì, reso disponibile nella piattaforma BOX.

Alle ore 10.15 il Presidente dichiara chiusi i lavori della Conferenza.

## **UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE**

Dott.ssa Carla Franceschini  
Dott.ssa Valeria Tortolani  
Dott. geol. Caterina Calcagni

FRANCESCHINI CARLA  
2025.02.03 11:48:16  
CN=FRANCESCHINI CARLA  
C=IT  
O=REGIONE LAZIO  
2.5.4.97-VATTI-80143490581  
RSA/2048 bits

## **REGIONE LAZIO**

Dott. Luca Ferrara

## **COMUNE DI CASTEL SANT'ANGELO**

Arch. Mauro La Pietra

DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI,  
RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO,

ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI E TUTELA DEL TERRITORIO, MOBILITA'  
AREA GENIO CIVILE LAZIO NORD

Protocollo n° 2024-0001515652  
Posizione n° 163646

li 23/12/2024

Allo Sportello Unico per l'edilizia del  
Comune di **Castel Sant'Angelo** p.e.c.  
**giancarlo.cricchi@archiworldpec.it**

Al Committente Enrico Vallocchia  
p.e.c. -

Al Delegato Giulia Annibaldi  
p.e.c. **giulia.annibaldi@ingpec.eu**

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE SISMICA PER L'INIZIO DEI LAVORI. D.P.R. 380/01 artt. 93-94-94bis.  
Regolamento Regionale n° 26 del 26/10/2020  
**Comune di Castel Sant'Angelo ( RI ) Zona Sismica 1**  
**Committente Vallocchia Enrico**  
**Lavori di Ripristino con miglioramento sismico di un edificio di civile abitazione a seguito degli eventi sismici Sisma Centro Italia 2016**  
Distinto in catasto al foglio n° 11 Particella n° 1400, 1401 Località **Ville**  
Via **Miravalle 6** Edificio - Scala -

### IL DIRIGENTE

- Vista la richiesta del committente per il rilascio dell'autorizzazione sismica inviata alla Direzione Regionale competente in materia di Infrastrutture unitamente ai relativi elaborati tecnico-progettuali e assunta al protocollo n° **2024-0001294190** del **21/10/2024** ;
- Visto il Testo Unico dell'Edilizia di cui al D.P.R. n° 380 del 06.06.2001;
- Visto il Regolamento Regionale n° 26 del 26/10/2020;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale n° 387 del 22/05/2009;
- Visto in particolare l'art.6, art.7, art.13, del citato Regolamento Regionale n°26 del 26/10/2020 che prevede che i controlli sui progetti in questione siano svolti dalla Commissione Sismica dell'Area Genio Civile di AREA GENIO CIVILE LAZIO NORD;
- Considerato che il progetto presentato è stato sottoposto al controllo della Commissione Sismica dell'Area Genio Civile di AREA GENIO CIVILE LAZIO NORD;



- Vista la richiesta di integrazione del 19/11/2024 prot. 2024-0001302888
- Vista la documentazione pervenuta il 09/12/2024 prot. 2024-0001515652
- Visto il verbale n° 11612 del 23/12/2024 della Commissione Sismica dell'Area Genio Civile di AREA GENIO CIVILE LAZIO NORD che ha espresso parere **POSITIVO** sugli elaborati tecnico-progettuali in quanto rispondenti alle prescrizioni sismiche;

## AUTORIZZA

Il committente Vallocchia Enrico ad iniziare i lavori di Ripristino con miglioramento sismico di un edificio di civile abitazione a seguito degli eventi sismici Sisma Centro Italia 2016 in zona sismica nel Comune di Castel Sant'Angelo, in conformità al progetto esecutivo redatto da Giulia Annibaldi

Il responsabile del procedimento

Il dirigente dell'Area

Il presente atto è valido ai soli fini del vincolo sismico e viene inviato allo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune territorialmente interessato, affinché, previa verifica della corrispondenza degli atti progettuali, ne rilasci copia alla ditta committente.

Sono fatti salvi i diritti di terzi di altre Amministrazioni concedenti. La Ditta interessata dovrà munirsi delle specifiche concessioni e/o autorizzazioni per vincoli di natura urbanistica, archeologica, ambientale, paesaggistica o quant'altro riguarda l'area di sedime ed eventuali servitù prediali.

È fatto divieto di apportare modifiche al progetto approvato; eventuali varianti in corso d'opera vanno tempestivamente comunicate per gli adempimenti di merito alla Direzione Regionale competente in materia di Infrastrutture, con il relativo fermo dei lavori già autorizzati.

Il deposito degli atti progettuali, avvenuto nei modi e nei termini del DPT 380/01 e del Regolamento Regionale n°26 del 26/10/2020, è valido anche per gli effetti dell'Art. 65 del D.P.R. 380/01.

La comunicazione dell'effettivo inizio dei lavori, sottoscritta dal committente, dal Direttore dei lavori, dal Collaudatore e dall'Impresa esecutrice dell'opera, deve essere inviata a cura del committente, alla Direzione Regionale competente in materia di Infrastrutture ed al Comune territorialmente competente, in adempimento a quanto previsto dell'art. 65 del D.P.R. 380/01 e dall'art. 14 del Regolamento Regionale n° 26 del 26/10/2020.

La copia degli atti progettuali e del presente atto, datati e firmati anche dal costruttore e Direttore dei lavori, unitamente ad apposito giornale dei lavori, devono essere conservati per l'intera durata dei lavori autorizzati a disposizione dei Pubblici Ufficiali incaricati della sorveglianza. Il Direttore dei lavori è responsabile della conservazione e regolare tenuta di tali documenti, con l'obbligo di annotare periodicamente le frasi più importanti dell'esecuzione dei lavori in parola nel



giornale sopracitato.

Il Direttore dei lavori ed il Collaudatore, ciascuno per le proprie competenze, sono rispettivamente responsabili degli adempimenti per la relazione a struttura ultimata e il certificato di collaudo statico.

La Ditta interessata è richiamata alla osservanza delle Leggi vigenti.

Per quanto non espressamente indicato, valgono le disposizioni di natura penale e civile che disciplinano le costruzioni.

I professionisti incaricati, ciascuno per le proprie competenze, ai sensi degli artt. n° 52 e 64 del d.p.r. n° 380/2001, dei punti 6.2.2 e 10.1 del D.M. 17.01.2018, del punto c.7.2.2 della circolare del Ministero delle Infrastrutture 02.02.2009 e dell'art. 18 del Regolamento Regionale n° 26 del 26/10/2020, restano comunque responsabili dell'intera progettazione strutturale, della rispondenza del progetto alle normative tecniche, dell'opera al progetto approvato, dell'osservanza delle prescrizioni progettuali ed esecutive nonché della qualità dei materiali.

F.to Il Dirigente dell'Area

DOCUMENTI ALLEGATO (OPENGENIO-ID-DOC)

Istanza RAS (22553719)

Prospetto per il calcolo del contributo di istruttoria e di conservazione dei progetti (V ter) (22553720)

Progetto architettonico (22553742)

Progetto strutturale (22553744)

Disegni dei particolari esecutivi delle strutture portanti (22553746)

Relazione tecnica illustrativa (22553748)

Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali (22553750)

Relazione geologica e di modellazione sismica (22553757)

Relazione geotecnica e sulle fondazioni (22553764)

Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli di stabilità (22553766)

Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli di stabilità (22553767)

Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli di stabilità (22553768)

Piano di manutenzione della parte strutturale dell'opera (22553769)

Configurazione deformate (22553770)

Diagramma spettri di risposta (22553772)

Giudizio motivato di accettabilità dei risultati (22553773)



Rappresentazione grafica delle principali caratteristiche delle sollecitazioni(Mf, V, N) (22553775)

Schemi strutturali posti alla base dei calcoli (22553776)

Ricevuta Protocollazione Richiesta (22553783)

Conferma Assegnazione RP di Progetto per Ras a Controllo Obbligatorio (22556505)

Richiesta di integrazione RP Progetto (22596368)

Ricevuta Protocollazione Risposta Integrazione (22633033)

Altri documenti (22633016)

Progetto strutturale (22633018)

Altri elementi di raffronto ante e post operam (Edifici in muratura) (22633023)

Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli di stabilità (22633025)

Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli di stabilità (22633027)

Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli di stabilità (22633028)

Diagramma spettri di risposta (22633029)

Giudizio motivato di accettabilità dei risultati (22633031)

Copia





# COMUNE DI CASTEL SANT'ANGELO

Provincia di Rieti

Settore 3° - Manutenzione, Patrimonio, Opere Pubbliche ed Edilizia Privata

Prot. n. 682

Castel Sant'Angelo, 31.01.2025

Al Ufficio Speciale  
Ricostruzione Lazio  
Via F.Sabino, n° 27  
02100 Rieti

PEC: [conferenzeusr@regione.lazio.legalmail.it](mailto:conferenzeusr@regione.lazio.legalmail.it)

OGGETTO: Conferenza Regionale decisoria, convocata ai sensi degli artt. 68, 85 e seguenti del T.U.R. di cui all'O.C.R. n. 130 del 15.dicembre 2022 e s.m.i, relativa all'intervento di miglioramento sismico dell'immobile sito nel Comune di Castel Sant'Angelo, loc. Ville Via Miravalle n. 6, ID 10154/2024 richiedente Enrico Vallocchia. ESITO ISTRUTTORIA

**Vista** la Segnalazione Certificata Inizio Attività Condizionata per Lavori di ripristino con miglioramento o adeguamento sismico e ricostruzione di un edificio di civile abitazione a seguito degli eventi sismici Sisma Centro Italia 2016, identificato in Catasto fabbricati del Comune di Castel Sant'Angelo (RI) al **Foglio 11 part.lla 1400 e 1401**, sottoscritta in qualità di proprietario dal Sig. **Enrico VALLOCCHIA**;

**Preso atto** delle Asseverazioni relative alla Conformità Urbanistica ed Edilizia dell'intervento proposto, rilasciate dal Tecnico incaricato e della documentazione allegata all'istanza;

**Rilevato che** l'intervento proposto, riconducibile alla manutenzione straordinaria di cui all'**art.3 comma 1 lett. b) del T.U. di cui al D.p.r. n.380/2001 e s.m.i. , non è in contrasto con il vigente P.d.F. ;**

**Vista** l'Autorizzazione Sismica rilasciata dalla Regione Lazio – Area Genio Civile Lazio Nord - ai sensi degli art. 93-94 del D.P.R. 380/01 – **protocollo n. 2024-0001515652 del 23.12.2024 Posizione n. 163646;**

il sottoscritto Arch. M. La Pietra in qualità di Istruttore tecnico Sisma 2016 quale soggetto autorizzato ad intervenire in sede di Conferenza Regionale per esprimere i pareri di competenza nel procedimento, giusta delega prot. 335 del 20.01.2021, di cui alla **Conferenza Regionale del 30.01.2025**, **NON RILEVA MOTIVI OSTATIVI PER LA FORMAZIONE DEL TITOLO EDILIZIO, ASSIMILATO A S.C.I.A. E, PER TANTO, ESPRIME ATTO DI ASSENSO PER L'INTERVENTO OGGETTO DEL PROCEDIMENTO NONCHE' PARERE PAESAGGISTICO FAVOREVOLE** ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004.

Istruttore Tecnico Sisma 2016  
Arch. M. La Pietra



Via Nazionale I, 70 – 02010 - Castel Sant'Angelo  
tel. 0746.698629 fax 0746.698187  
C.F e P.Iva 00109350579 – Cod. Univoco f.e. UF1QIW  
IBAN: IT92L0306914601100000046062

email: [settore3@comune.castelsantangelo.ri.it](mailto:settore3@comune.castelsantangelo.ri.it)  
pec: [comune.castelsantangelo.ri@legalmail.it](mailto:comune.castelsantangelo.ri@legalmail.it)