

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00331 del 24/02/2025

Proposta n. 259 del 10/02/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 13 del 2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore del Sig. Colapietro Vincenzo in proprio e in qualità di delegato di comunione dagli altri soggetti legittimati, relativamente all'edificio adibito ad uso produttivo sito nel Comune di Leonessa (RI), Fraz. Villa Bigioni, distinto in catasto al Fg. 56 particella 471 - CUP: C23E25000060008 - CIG: A067A8CDE9 - importo concedibile € 64.342,25 - ID 8885

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CAPALBO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA
2016 DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 13 del 2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore del Sig. Colapietro Vincenzo in proprio e in qualità di delegato di comunione dagli altri soggetti legittimati, relativamente all'edificio adibito ad uso produttivo sito nel Comune di Leonessa (RI), Fraz. Villa Bigioni, distinto in catasto al Fg. 56 particella 471 - CUP: C23E25000060008 – CIG: A067A8CDE9 - importo concedibile € 64.342,25 – ID 8885

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.13/2016			
(COLAPIETRO VINCENZO - Leonessa frazione villa bigioni snc - FG: 56 MAP: 471)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	COLAPIETRO VINCENZO	CLPVCN62L28E535D	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Coppari Pierluigi	CPPPLG80L31H282V	
	pierluigi.coppari@geopec.it		
INDIRIZZO	Leonessa frazione villa bigioni snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 56 MAP: 471		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703300004244672024		
CUP	C23E25000060008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A067A8CDE9	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l’art. 1, comma 673, che ha inserito all’art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale “lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”, e l’art. 1, comma 653, che all’art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31

dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del l Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'art. 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

- con l'ordinanza n. 13 del 9 gennaio 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

In conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del Sig. Colapietro Vincenzo residente in FRAZIONE VILLA BIGIONI 16 02016 LEONESSA (RI) - C.F: CLPVCN62L28E535D, in proprio e in qualità di delegato di comunione dagli altri soggetti legittimati, relativamente all'edificio adibito ad uso produttivo sito nel Comune di Leonessa (RI), Fraz. Villa Bigioni, distinto in catasto al Fg. 56 particella 471 - CUP: C23E25000060008 – CIG: A067A8CDE9 - ID 8885, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario: istanza prot. n. 1303212 del 20/12/2022, concernente la richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;

sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato agli interventi di ripristino con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 10/05/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in € 64.342,25 (euro sessantaquattromilatrecentoquarantadue/25) come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica, parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

- 1) Di autorizzare la realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 13/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso produttivo sito nel Comune di Leonessa (RI), Fraz. Villa Bigioni, distinto in catasto al Fg. 56 particella 471, e di determinare il contributo concedibile in € 64.342,25 (euro sessantaquattromilatrecentoquarantadue/25) in favore del Sig. Colapietro Vincenzo residente in FRAZIONE VILLA BIGIONI 16 02016 LEONESSA (RI) - C.F: CLPVCN62L28E535D - in proprio e in qualità di delegato di comunione dagli altri soggetti legittimati - CUP: C43E24000250001 – CIG: A05C77A7E7 - ID 8885;

- 2) L'importo di € 64.342,25 (euro sessantaquattromilatrecentoquarantadue/25) sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario;

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia



ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 57.954,75 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO ORD.13/2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Leonessa
Località, Frazione, indirizzo	Villa Bigioni
Richiedente	Colapietro Vincenzo
Professionista	Geom. Pierluigi Coppari
Dati Catastali	Fg. 56 particella 471

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205703300000289022022

ID ultima RCR: 1205703300004244672024 del 09/12/2024

USR

ID Istanza: 8885

Protocollo: 1303212 del 20/12/2022

Istruttore: Ing. Roberto Capalbo

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare preventivo

Bonus fiscali

sì no

Tipologia dell'intervento:

Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale	<input type="checkbox"/>
Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Produttivo	<input checked="" type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:

Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
Rappresentante di comunione	<input checked="" type="checkbox"/>
Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: nnn	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. 72993 del 02/02/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.41 del T.U.Ricostruzione Privata 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 409 del 08/02/2017)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 7705 Prot.n.203836 del 05/03/2021 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note: Si conferma il Livello operativo presente nella Variante</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 7705 Prot. n. 74497 del 26/01/2020 (Valutazione livello operativo)		
ID 9958 Prot. n. 822087 del 25/06/2024 (Ord. 19 archiviata con prot. n. 1151870 del 20/09/2024)		

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario(enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato legittimato non legittimato

Note: "RCR_1205703300004244672024" allegato RCR prot. 1516821 del 10/12/2024

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatori		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni	Procure/ autoc.	
		me Nome / Ragione s	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B
1	1	colapietro angelo	50%	proprietà esclusiva	Successione	den.succeSSIONE di Bigioni Maria	07/01/2001	49	den.succeSSIONE di Bigioni Maria	ri	ri	N	S	S
1	1	colapietro Vincenzo	50%	proprietà esclusiva	Successione	den.succeSSIONE di Bigioni Maria	07/01/2001	49	den.succeSSIONE di Bigioni Maria	ri	ri	N	S	S

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: "PA.01_DOCUMENTI_COLAPIETRO_ANGELO e PA.02_DOCUMENTO_COLAPIETRO_VINCENZO" prot.n. 1516821 del 10/12/2024

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: "DA.11.3.a_dichiarazioni, DA.11.3_dichiarazione_e_procura_colapierto_angelo_e_vinzenzo, SF.03_Mod._DA.15_e_DA.07_DICHIARAZIONE_OBBLIGHI_COLAPIETRO_ANGELO e SF.04_Mod._DA.15_e_DA.07_DICHIARAZIONE_OBBLIGHI_DELL1_COLAPIETRO_VINCENZO prot.n. 1516821 del 10/12/2024

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: "SP.01_verbale_colapietro" prot.n. 1516821 del 10/12/2024

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui (Allegato 3 T.U.R.P.) all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da Colapietro Vincenzo in qualità di proprietario sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

L'immagine tratta dal sito del commissario

Nome e Cognome Pierluigi Coppari	Data di Pubblicazione in Elenco 21/02/2017
Categoria Soggettiva Società di ingegneria	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geometri	Numero Iscrizione Albo 716
Data Iscrizione Albo 01/03/2002	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica
<p>▼ Riferimenti Studio</p>	
Stato sede operativa	Via sede operativa dei Flavi
Civico sede operativa 23	CAP sede operativa 02100
Comune sede operativa Rieti	Provincia sede operativa RI
Telefono 0746203308	PEC pierluigi.coppari@geopec.it

Regime iva: forfettario
 ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note:

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì no

Note: "DA.03_documento_francesco_chiaretti" Prot.n.68404 del 21/01/2025

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che

disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **10,00 %**, è la seguente:

Impresa Affidataria:

L'immagine tratta dal sito del Commissario

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL a unico socio <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 11810591005 CODICE FISCALE 11810591005	VIA DEI FLAVI 23 - 02100 Rieti	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	25/02/2025	-

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

Note:

Impresa Indagini e prove:

L'immagine tratta dal sito del Commissario

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
Geo exploring Società a responsabilità limitata	P.IVA 02817690601 CODICE FISCALE 02817690601	delle centurie 7 - 03100 Frosinone	FR	- Servizi	21/05/2025	-

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note:

che risulta/no iscritta/e (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
<input type="checkbox"/> b.1) attraverso:	
<input checked="" type="checkbox"/>	1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio
<input type="checkbox"/>	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

<input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 1015 del 05/02/2024 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.
<input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
<input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
 Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
 Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito in data 05/12/2024, protocollo 2024-0001413452, posizione 158836
 Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

Note:

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

¹⁰ Art. 61, T.U.R.



1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "SP.01_TABELLA_CONCESSIONE" al Prot. 1516821 del 10/12/2024) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA		
	b	c	d	e=c-d	f	g=min[a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r	
TOTALE OPERE	€ 97.644,08	€ 97.644,08	€ 95.060,32	€ 2.583,76	€ 95.060,32	€ 47.559,09	€ 47.501,23	€ 50.084,99	€ 0,00	€ 47.559,09	€ 4.860,29	€ 52.419,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.507,80	€ 55.507,80	<i>somma 1:8</i>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1	
Indagini e prove 1	€ 4.322,40	€ 4.322,40	€ 1.738,64	€ 2.583,76	€ 1.738,64	€ 869,85	€ 868,79	€ 3.452,55	€ 0,00	€ 869,85	22%	€ 191,37	€ 1.061,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.212,11	€ 4.212,11	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 78.975,99	€ 78.975,99	€ 78.975,99	€ 0,00	€ 78.975,99	€ 39.512,03	€ 39.463,96	€ 39.463,96	€ 0,00	€ 39.512,03	10%	€ 3.951,20	€ 43.463,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.410,36	€ 43.410,36	6
Finiture parti comuni	€ 14.345,69	€ 14.345,69	€ 14.345,69	€ 0,00	€ 14.345,69	€ 7.177,21	€ 7.168,48	€ 7.168,48	€ 0,00	€ 7.177,21	10%	€ 717,72	€ 7.894,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.885,33	€ 7.885,33	7
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 3.149,78	€ 2.999,79	€ 2.999,79	€ 0,00	€ 3.149,78	€ 1.575,85	€ 1.573,93	€ 1.573,93	€ 0,00	€ 1.575,85	22%	€ 346,69	€ 1.922,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.920,19	€ 1.920,19	15
Progetto Strutture	€ 5.220,93	€ 4.972,31	€ 4.972,31	€ 0,00	€ 5.220,93	€ 2.612,05	€ 2.608,88	€ 2.608,88	€ 0,00	€ 2.612,05	22%	€ 574,65	€ 3.186,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.182,83	€ 3.182,83	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 1.337,28	€ 1.273,60	€ 1.273,60	€ 0,00	€ 1.337,28	€ 669,05	€ 668,23	€ 668,23	€ 0,00	€ 669,05	22%	€ 147,19	€ 816,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 815,24	€ 815,24	21
Sicurezza Esecuzione	€ 2.785,99	€ 2.678,84	€ 2.678,84	€ 0,00	€ 2.785,99	€ 1.393,84	€ 1.392,15	€ 1.392,15	€ 0,00	€ 1.393,84	0%	€ 0,00	€ 1.393,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.392,15	€ 1.392,15	22
Direzione Lavori architettonici	€ 625,77	€ 595,97	€ 595,97	€ 0,00	€ 625,77	€ 313,08	€ 312,69	€ 312,69	€ 0,00	€ 313,08	0%	€ 0,00	€ 313,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 312,69	€ 312,69	23
Direzione Lavori strutturali	€ 3.491,60	€ 3.325,33	€ 3.325,33	€ 0,00	€ 3.491,60	€ 1.746,86	€ 1.744,74	€ 1.744,74	€ 0,00	€ 1.746,86	0%	€ 0,00	€ 1.746,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.744,74	€ 1.744,74	24
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 2.002,20	€ 1.925,19	€ 1.925,19	€ 0,00	€ 2.002,20	€ 1.001,71	€ 1.000,49	€ 1.000,49	€ 0,00	€ 1.001,71	22%	€ 220,38	€ 1.222,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.220,59	€ 1.220,59	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 2.165,11	€ 2.081,84	€ 2.081,84	€ 0,00	€ 2.165,11	€ 1.083,21	€ 1.081,90	€ 1.081,90	€ 0,00	€ 1.083,21	22%	€ 238,31	€ 1.321,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.319,91	€ 1.319,91	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 20.778,66	€ 19.852,87	€ 19.852,87	€ 0,00	€ 20.778,66	€ 10.395,65	€ 10.383,01	€ 10.383,01	€ 0,00	€ 10.395,65	€ 1.527,22	€ 11.922,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.908,34	€ 11.908,34	<i>somma 12:32</i>	
TOTALE GENERALE	€ 118.422,74	€ 117.496,95	€ 114.913,19	€ 2.583,76	€ 115.838,98	€ 57.954,74	€ 57.884,24	€ 60.468,00	€ 0,00	€ 57.954,74	€ 6.387,51	€ 64.342,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.416,14	€ 67.416,14		
CONVENZIONALE (a)	€ 57.954,75																	
<i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i>	10,00%																	
DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																		
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 118.422,74	€ 0,00	€ 118.422,74	€ 0,00	€ 115.838,98	€ 0,00	€ 115.838,98	€ 57.954,75	€ 57.954,75	€ 0,00	€ 6.387,49	€ 0,00	€ 64.342,24	€ 0,00	€ 67.416,15
TOTALE	100%			€ 118.422,74	€ 0,00	€ 118.422,74	€ 0,00	€ 115.838,98	€ 0,00	€ 115.838,98	€ 57.954,75	€ 57.954,75	€ 0,00	€ 6.387,49	€ 0,00	€ 64.342,24	€ 0,00	€ 67.416,15
				€ 118.422,74		€ 118.422,74		€ 115.838,98		€ 115.838,98	€ 57.954,75	€ 57.954,75	€ 0,00	€ 6.387,49	€ 0,00	€ 64.342,24	€ 0,00	€ 67.416,15



1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 64.342,25 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 57.954,74	€ 6.387,51	€ 64.342,25

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 67.416,14	€ 0,00

Rieti, 28/01/2025

L'Istruttore
Ing. Roberto Capalbo

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.13/2016							
(COLAPIETRO VINCENZO - Leonessa frazione villa bigioni snc - FG: 56 MAP: 471)							
RICHIEDENTE							
TIPO	Comunione			Interni separati: N			
NOME/DENOMINAZIONE	COLAPIETRO VINCENZO			CLPVCN62L28E535D			
RAPPRESENTATO DA	se stesso						
C/O PROFESSIONISTA	Coppari Pierluigi			CPPPLG80L31H282V			
	pierluigi.coppari@geopec.it						
INDIRIZZO	Leonessa frazione villa bigioni snc						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 56 MAP: 471						
DATI IMPRESA							
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	1205703300004244672024						
CUP	C23E2500060008			INTERVENTO	Miglioram		
CIG	A067A8CDE9			LIVELLO OPERATIVO	L3		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						
TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
colapietro angelo	CLPNGL61C26H282R	50%	100%	€ 65.879,19	€ 0,00	€ 33.708,06	€ 32.171,13
colapietro Vincenzo	CLPVCN62L28E535D	50%	100%	€ 65.879,20	€ 0,00	€ 33.708,08	€ 32.171,12
		TOTALE	100%	€ 131.758,39	€ 0,00	€ 67.416,14	€ 64.342,25
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)							
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
	IMPORTO AMMESSO	€ 131.758,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 131.758,39		
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 67.416,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.416,14		
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 64.342,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 64.342,25		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIA	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
GEO EXPLORING SRL	IT49X0529714802CC1050034515	€ 1.061,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.061,22		
COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL	IT61P034407366000000150400	€ 51.358,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.358,16		
COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL	IT61P034407366000000150400	€ 1.922,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.922,54		
COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL	IT61P034407366000000150400	€ 3.186,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.186,70		
COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL	IT61P034407366000000150400	€ 816,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 816,24		
Diego Giuliani (Giuliani Diego)	IT54Q030697374010000047007	€ 1.393,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.393,84		
Alessio Piermarini (Piermarini Alessio)	IT28A030691460510000047095	€ 313,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 313,08		
Alessio Piermarini (Piermarini Alessio)	IT28A030691460510000047095	€ 1.746,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.746,86		
Roberto Buccioni (Buccioni Roberto)	IT28H030691460510000047017	€ 1.222,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.222,09		
Francesco Chiaretti (Chiaretti Francesc)	IT19Y030697366000000101203	€ 1.321,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.321,52		
	TOTALE	€ 64.342,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 64.342,25		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIA	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
	TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
colapietro angelo	CLPNGL61C26H282R	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
colapietro Vincenzo	CLPVCN62L28E535D	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE	100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TABELLA B-BIS							
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIA	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
GEO EXPLORING SRL	IT49X0529714802CC1050034515	€ 0,00	€ 1.061,22	€ 0,00	€ 1.061,22		
COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL	IT61P034407366000000150400	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.358,16	€ 51.358,16		
COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL	IT61P034407366000000150400	€ 0,00	€ 1.538,03	€ 384,51	€ 1.922,54		
COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL	IT61P034407366000000150400	€ 0,00	€ 2.549,36	€ 637,34	€ 3.186,70		
COPPARI PROJECT & CONSULTING SRL	IT61P034407366000000150400	€ 0,00	€ 652,99	€ 163,25	€ 816,24		
Diego Giuliani (Giuliani Diego)	IT54Q030697374010000047007	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.393,84	€ 1.393,84		
Alessio Piermarini (Piermarini Alessio)	IT28A030691460510000047095	€ 0,00	€ 0,00	€ 313,08	€ 313,08		
Alessio Piermarini (Piermarini Alessio)	IT28A030691460510000047095	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.746,86	€ 1.746,86		
Roberto Buccioni (Buccioni Roberto)	IT28H030691460510000047017	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.222,09	€ 1.222,09		
Francesco Chiaretti (Chiaretti Francesc)	IT19Y030697366000000101203	€ 0,00	€ 1.057,22	€ 264,30	€ 1.321,52		
	TOTALE	€ 0,00	€ 6.858,82	€ 57.483,43	€ 64.342,25		

ALLEGATO UNICO - ID 8885