

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00335 del 24/02/2025

Proposta n. 349 del 19/02/2025

Oggetto:

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Fioravanti Gianfranco in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. San Lorenzo a Pinaco - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 94 particella 17 - CUP: C73E25000140001 - CIG: A068001EC0 - Contributo concedibile: Euro 305.354,71 (trecentocinquemilatrecentocinquantaquattro/71) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9846

Proponente:

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Fioravanti Gianfranco in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. San Lorenzo a Pinaco - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 94 particella 17 - CUP: C73E25000140001 - CIG: A068001ECO - Contributo concedibile: Euro 305.354,71 (trecentocinquemilatrecentocinquantaquattro/71) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9846

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (FIORAVANTI GIANFRANCO - Amatrice Fraz. San Lorenzo a Pinaco - - FG: 94 MAP: 17)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	FIORAVANTI GIANFRANCO	FRVGFR49H21H501D	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO	CRLVIO68H06A258I	
INDIRIZZO	caringforengineeringsrl@legalmail.it		
INDIRIZZO	Amatrice Fraz. San Lorenzo a Pinaco -		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 94 MAP: 17		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200004417672025		
CUP	C73E25000140001	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A068001ECO	LIVELLO OPERATIVO	L1
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025", e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Fioravanti Gianfranco - C.F. FRVGF49H21H501D - residente in Via del Trullo n. 361 Roma, in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. San Lorenzo A Pinaco - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 94 particella 17, ID 9846 - CUP: C73E25000140001 - CIG: A068001EC0, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 522434 del 17/04/2024 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 06/02/2025, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 305.354,71 (trecentocinquemilatrecentocinquantaquattro/71) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. San Lorenzo A Pinaco - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 94 particella 17, e di determinare il contributo concedibile in Euro 305.354,71

(trecentocinquemilatrecentocinquantaquattro/71) IVA compresa se non recuperabile in favore di Fioravanti Gianfranco - C.F. FRVGFR49H21H501D - residente in Via del Trullo n. 361 Roma, in qualità di unico proprietario - ID 9846 - CUP: C73E25000140001 - CIG: A068001EC0.

L'importo di Euro 305.354,71 (trecentocinquemilatrecentocinquantaquattro/71) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante

Copia


ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 280.463,99 (< limiti previsti da art. 59 comma 4 del T.U.R.P.)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI
Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, Frazione, indirizzo	Fraz. San Lorenzo a Pinaco
Richiedente	Sig. Gianfranco Fioravanti
Professionista	Ing. Ivo Carloni
Dati Catastali	Fg. 94 particella 17

Dati identificativi dell'istanza
Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700200003473602024** del **17/04/2024**

ID ultima RCR: **1205700200004417672025** del **30/01/2025**

USR

ID Istanza: **9846**

Protocollo: **522434 del 17/04/2024**

Istruttore: *arch. Silvia Crocoli*

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
Bonus fiscali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:	Aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. 82501 del 28/02/2017) è coerente con unità strutturale di progetto <i>All. SF.01_AEDES_casa_E.pdf – Prot. 522434 del 17/04/2024</i>		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (<i>proposta diversa identificazione unità strutturali</i>)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità (n. 109 del 26/10/2020)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L1		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con ID 5940 prot. 418004 del 12/05/2020 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>All. SF.04_REGLAZIO.REGISTRO_UFFICIALE.2020.0418004.pdf – Prot. 522434 del 17/04/2024</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>All. AL.01_Asseverazione_progettista_nesso_sisma_danni_Ing_Carloni.pdf – Prot. 1375882 del 08/11/2024</i>		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>All. CM.03.a_Mod_DA.15_e_DA.07_DICHIARAZIONE_OBBLIGHI_DEL_BENEFICIARIO_FIORAVANTI_GIANFRANCO____.pdf – Prot. 522434 del 17/04/2024</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (<i>interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive</i>)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Precedenti istanze collegate <i>ID 5940 – Ord. 46 - richiesta livello operativo: prot. 937106 del 20/11/2019 (Richiesta valutazione preventiva del livello operativo); prot. 418004 del 12/05/2020 (Comunicazione fine procedimento - Valutazione livello operativo)</i>		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

1. **Proprietario (unico o in comunione)** -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3: Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale**
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note: Disponibile Nota in formato elettronico sul portale informatico dell'Agenzia delle Entrate presso il Servizio Ispezioni Ipotecarie.

All.RCR_1205700200004417672025 – Prot. 118961 del 30/01/2025

Elenco Beneficiari

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati	Diritti	Quota	Titolarità	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		NOTE
		Fg.	part.	sub.	Cat.						parte A	Parte B	
1	1	94	17		A/3	GIANFRANCO FIORAVANTI	proprietà esclusiva	1/1	COMPRAVENDITA del 06/03/2024 - Registro Particolare 1808 Registro Generale 2080 Repertorio 16523/11139 del 29/02/2024.	NO	SI	/	*1

Nota (1): Disponibile Nota in formato elettronico sul portale informatico dell'Agenzia delle Entrate presso il Servizio Ispezioni Ipotecarie:*

- *SUCCESSIONE del 25/09/2006 - Registro Particolare 6466 Registro Generale 9477 Repertorio 6/1537 del 11/08/2006;*
- *COMPRAVENDITA del 10/05/2019 - Registro Particolare 2911 Registro Generale 3621 Repertorio 20834/13509 del 02/05/2019;*
- *COMPRAVENDITA del 06/03/2024 - Registro Particolare 1808 Registro Generale 2080 Repertorio 16523/11139 del 29/02/2024.*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

All. SF.01_Documenti_di_identita.pdf – Prot. 522434 del 17/04/2024.

Le procure parte A e B sono complete

sì no

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

All. CM.03.a_Mod. DA.15_e_DA.07_DICHIARAZIONE_OBBLIGHI_DEL_BENEFICIARIO_FIORAVANTI_GIANFRANCO____.pdf – Prot. 522434 del 17/04/2024.

Note: La procura parte B non è necessaria in quanto trattasi di unico proprietario.

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: non necessario in quanto trattasi di singolo proprietario

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti: _____

ING. IVO CARLONI



▼ Professionista

Nome e Cognome IVO CARLONI	Data di Pubblicazione in Elenco 11/08/2017
Categoria Soggettiva Società di ingegneria	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-417
Data Iscrizione Albo 22/06/1995	Regione di iscrizione
Provincia di Iscrizione RI	Partita IVA persona fisica

Regime iva: forfettario
 ordinario

> Riferimenti Studio

> Tipologia Incarico

> Società

Ragione Sociale Caring for Engineering srl	Partita IVA 14304601009
---	----------------------------

Ruolo nell'ambito dell'istanza: Progettazione Architettonica, Direzione Lavori, Coordinatore della Sicurezza CSP, Coordinatore della Sicurezza CSE.

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

All. DA.02_ProcuraSpeciale_SD_476489_.pdf – Prot. 118961 del 30/01/2025

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: Il contratto è redatto sulla base dello schema di cui all'allegato B dell'Ordinanza n. 108/2020. Il corrispettivo riconosciuto al/i Professionista/i è stabilito ai sensi del Protocollo di intesa allegato all'Ordinanza n. 108/2020 – All. A. All. AL.03_Contratto_EP_REG_031860_2024_000.pdf – Prot. 1375882 del 08/11/2024

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì no

All. SF.01_Documenti_di_identita.pdf – Prot. 522434 del 17/04/2024.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui agli artt. 67 e 128 del T.U.R.P. circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00%**, è la seguente:

Impresa Affidataria: SANTINI PAOLO

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
SANTINI PAOLO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 00884890575 CODICE FISCALE SNTPLA66H29 A258S	LOCALITA' FAVISCHIO SNC snc - 02019 Posta	RI	- Lavori	17/12/2024	In rinnovo

All. CM.01.a_Documentazione_affidamento_lavori.pdf – Prot. 522434 del 17/04/2024;

SP.03_CONTRATTO_DI_APPALTO_.pdf - Prot. 522434 del 17/04/2024;

AL.02_Dichiarazione_Iscrizione_Anagrafe_Antimafia_Santini_Paolo_signed.pdf - Prot. 1375882 del 08/11/2024

Sono state eseguite indagini e prove sì no

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
<input checked="" type="checkbox"/>	b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/>	1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio. All. SF.05_Scheda_conformita_urbanistica_.pdf – Prot. 522434 del 17/04/2024.
<input checked="" type="checkbox"/>	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione Conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 nella quale sono stati espressi i seguenti pareri: <ul style="list-style-type: none"> • COMUNE DI AMATRICE: attestazione di completezza formale della scia, con prescrizioni in ordine alla conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento (<i>prot. n. 1556059 del 18/12/2024</i>); • REGIONE LAZIO - Direzione generale - Area Coordinamento autorizzazioni, PNRR e

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

supporto investimenti (prot. n. 1551522 del 17/12/2024):

- ESITO FAVOREVOLE in ordine alla Verifica di corrispondenza di proposte prevalutate ai sensi del D.P.R. n. 357/1997 reso dalla Direzione regionale ambiente, cambiamenti climatici, transizione energetica e sostenibilità, parchi – Area protezione e gestione della biodiversità (prot. n. 1540290 del 16/12/20249);
- AUTORIZZAZIONE SISMICA per l'inizio dei lavori, prot. n. 2024-0000979582, pos. n. 157369 del 09/08/2024.

- 3.** Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
- rilasciata con prot. **10846** del **09/07/2020**
All. PA.01_Attestazione_Ord.n.100_2020_Prot_10846_del_09_07_2020.pdf – Prot. 522434 del 17/04/2024.
- per decorrenza del termine di 30 gg.
- 4.** Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
All. SF.05_Scheda_conformita_urbanistica_.pdf – Prot. 522434 del 17/04/2024.

b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile

- la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
- costi per lavori di miglioria in accollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale

- Ulteriori requisiti
- Fruizione di incentivi fiscali per la quota eccedente il contributo, come da dichiarazione allegata**
- All. AL.04_dichiarazione_di_impegno_a_richiedere_il_sisma_bonus__Fioravanti_.pdf – Prot. 1375882 del 08/11/2024.*

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha attestato la completezza formale della SCIA in data **18/12/2024**, protocollo **23832**.
(Prot. USR 1556059 del 18/12/2024)
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'**Autorizzazione sismica** in data **09/08/2024**, protocollo **2024-0000979582**, posizione **157369**
All. SP.03_mod201_157369.pdf.pdf – Prot. 1335311 del 29/10/2024

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì no

La Conferenza è stata convocata con nota prot. n. **1454992 del 26/11/2024**, si è svolta in data **17/12/2024** e si è conclusa positivamente con **Determina n. A00049 del 15/01/2025**

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

VINCOLI E PARERI

ENTE	INTERVENTO
Regione Lazio	Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001)
	Verifica di corrispondenza di proposte pre-valutate (D.P.R. n. 357/1997)
Comune di Amatrice	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

COPY



1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. AL.02_Tabella_concessione_30_01_25_.pdf al Prot. 118961 del 30/01/2025) desunta dal foglio di calcolo (AL.01_mude_istruttoria_250127.xlsm – Prot. 118961 del 30/01/2025 firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate nella sezione H1 della Richiesta di Contributo, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 60 c. 1 lett. c) del Testo Unico per la Ricostruzione privata:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 100%	CONTRIBUTO ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA		
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*j	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 212.822,81	€ 212.822,81	€ 212.822,81	€ 0,00	€ 212.822,81	€ 212.822,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 212.822,81	€ 21.282,28	€ 234.105,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 101.578,77	€ 101.578,77	€ 101.578,77	€ 0,00	€ 101.578,77	€ 101.578,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 101.578,77	10%	€ 10.157,88	€ 111.736,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 111.244,04	€ 111.244,04	€ 111.244,04	€ 0,00	€ 111.244,04	€ 111.244,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 111.244,04	0%	€ 11.124,40	€ 122.368,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 10.231,99	€ 9.838,45	€ 9.838,45	€ 0,00	€ 10.231,99	€ 10.231,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.231,99	22%	€ 2.251,04	€ 12.483,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 8.903,26	€ 8.560,83	€ 8.560,83	€ 0,00	€ 8.903,26	€ 8.903,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.903,26	22%	€ 1.958,72	€ 10.861,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 1.808,74	€ 1.739,17	€ 1.739,17	€ 0,00	€ 1.808,74	€ 1.808,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.808,74	22%	€ 397,92	€ 2.206,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 3.427,09	€ 3.295,28	€ 3.295,28	€ 0,00	€ 3.427,09	€ 3.427,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.427,09	22%	€ 753,96	€ 4.181,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 7.139,77	€ 6.865,16	€ 6.865,16	€ 0,00	€ 7.139,77	€ 7.139,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.139,77	22%	€ 1.570,75	€ 8.710,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 16.644,10	€ 16.003,94	€ 16.003,94	€ 0,00	€ 16.644,10	€ 16.644,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.644,10	22%	€ 3.661,70	€ 20.305,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 4.534,56	€ 4.360,15	€ 4.360,15	€ 0,00	€ 4.534,56	€ 4.534,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.534,56	22%	€ 997,60	€ 5.532,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 5.711,82	€ 5.492,13	€ 5.492,13	€ 0,00	€ 5.711,82	€ 5.711,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.711,82	22%	€ 1.256,60	€ 6.968,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 58.401,33	€ 56.155,11	€ 56.155,11	€ 0,00	€ 58.401,33	€ 58.401,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 58.401,33	0%	€ 12.848,29	€ 71.249,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 271.224,14	€ 268.977,92	€ 268.977,92	€ 0,00	€ 271.224,14	€ 271.224,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 271.224,14	0%	€ 34.130,57	€ 305.354,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 280.463,99																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																
												IVA DETRATTA DALLE ANTICIPAZIONI	€ 0,00				
												IVA MASSIMA ANTICIPABILE	€ 34.130,57				

All. AL.06_Relazione_sugli_Incrementi_Fioravanti_Gianfranco_.pdf – Prot. 1375882 del 08/11/2024 (Relazione dimostrativa incremento All.5 Tab.7: **63%**);
 DA.04.1_CME_FIORAVANTI_ver_2022.pdf – Prot. 522434 del 17/04/2024;
 AL.03_Stampa_parcelle_30_01_25_.pdf - Prot. 118961 del 30/01/2025.

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 70 del T.U.R.P.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 60 c. 1 lett. c) del T.U.R.P., è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 305.354,71 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 271.224,14	€ 34.130,57	€ 305.354,71

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 06/02/2025

L'Istruttore
Arch. Silvia Crocoli

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE	
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016	
(FIORAVANTI GIANFRANCO - Amatrice Fraz. San Lorenzo a Pinaco - - FG: 94 MAP: 17)	

RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica Interni separati: N		
NOME/DENOMINAZIONE	FIORAVANTI GIANFRANCO FRVGF49H21H501D		
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO CRLVIO68H06A258I		
INDIRIZZO	caringforengineeringsrl@legalmail.it		
INDIRIZZO	Amatrice Fraz. San Lorenzo a Pinaco -		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 94 MAP: 17		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200004417672025		
CUP	C73E25000140001	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A068001ECO	LIVELLO OPERATIVO	L1
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A							
-----------	--	--	--	--	--	--	--

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
FIORAVANTI GIANFRANCO	FRVGF49H21H501D	100%	100%	€ 305.354,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 305.354,71	Privata
		TOTALE	100%	€ 305.354,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 305.354,71	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
---	--	--	--	--

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 305.354,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 305.354,71
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 305.354,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 305.354,71

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	PAOLO SANTINI	IT12F088717375000000010106	€ 234.105,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 234.105,09
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674	€ 12.483,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.483,03
STRUT	CARING FOR ENGINEERING SRL (Croce Pac	IT92K0832773470000000005674	€ 10.861,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.861,98
TERM	CARING FOR ENGINEERING SRL (Croce Pac	IT92K0832773470000000005674	€ 2.206,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.206,66
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674	€ 4.181,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.181,05
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674	€ 8.710,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.710,52
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674	€ 20.305,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.305,80
COLL	VINCENZO ANSELMO ALTIERI (Altieri Vinc	IT25V0569633560000002076X86	€ 5.532,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.532,16
GEOL	FRANCESCO CHIARETTI (Chiaretti Frances	IT19Y0306973660000000101203	€ 6.968,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.968,42
TOTALE			€ 305.354,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 305.354,71

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	FIORAVANTI GIANFRANCO	FRVGFR49H21H501D	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	PAOLO SANTINI	IT12F088717375000000010106	€ 0,00	€ 0,00	€ 234.105,09	€ 234.105,09
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K083277347000000005674	€ 0,00	€ 9.986,42	€ 2.496,61	€ 12.483,03
STRUT	CARING FOR ENGINEERING SRL (Croce Pac	IT92K083277347000000005674	€ 0,00	€ 8.689,58	€ 2.172,40	€ 10.861,98
TERM	CARING FOR ENGINEERING SRL (Croce Pac	IT92K083277347000000005674	€ 0,00	€ 1.765,33	€ 441,33	€ 2.206,66
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K083277347000000005674	€ 0,00	€ 3.344,84	€ 836,21	€ 4.181,05
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K083277347000000005674	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.710,52	€ 8.710,52
DIAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K083277347000000005674	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.305,80	€ 20.305,80
COLL	VINCENZO ANSELMO ALTIERI (Altieri Vince	IT25V0569633560000002076X86	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.532,16	€ 5.532,16
GEOL	FRANCESCO CHIARETTI (Chiaretti Frances	IT19Y030697366000000101203	€ 0,00	€ 5.574,74	€ 1.393,68	€ 6.968,42
		TOTALE	€ 0,00	€ 29.360,91	€ 275.993,80	€ 305.354,71

Copia