

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00339 del 24/02/2025

Proposta n. 366 del 20/02/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Consorzio D'Angelo, C.F. 90084420570, rappresentato da Bizzoni Enzo, in qualità di Presidente di Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Fra. Poggio Vitellino Snc, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 14 particella 7, 9, 279, 8 sub.1 - CUP: C73E25000160008 - CIG: A06811A6A6 - Contributo concedibile: Euro 890.827,77 (ottocentonovantamila ottocentoventisette/77) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9322

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Consorzio D'Angelo, C.F. 90084420570, rappresentato da Bizzoni Enzo, in qualità di Presidente di Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Fra. Poggio Vitellino Snc, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 14 particella 7, 9, 279, 8 sub.1 - CUP: C73E25000160008 - CIG: A06811A6A6 - Contributo concedibile: Euro 890.827,77 (ottocentonovantamila ottocentoventisette/77) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9322

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (CONSORZIO D'ANGELO - Amatrice FRA. POGGIO VITELLINO SNC - FG: 14 MAP: 7-8-9-279)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza		Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO D'ANGELO		90084420570
RAPPRESENTATO DA	Bizzoni Enzo		BZZNZE57C10A258O
C/O PROFESSIONISTA	Abbracciavento Maria		BBRMRA77563E986W
	m.abbracciavento@pec.archrm.it		
INDIRIZZO	Amatrice FRA. POGGIO VITELLINO SNC		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 14 MAP: 7-8-9-279		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200004400592025		
CUP	C73E25000160008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A06811A6A6	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025", e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante "Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma" ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che "Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.";

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario

straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del Consorzio D'Angelo - C.F. 90084420570 - rappresentato da Bizzoni Enzo, C.F. BZZNZE57C10A2580, in qualità di Presidente di Consorzio relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Fraz. Poggio Vitellino Snc, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 14 particella 7, 9, 279, 8 sub.1, ID 9322 - CUP: C73E25000160008 - CIG: A06811A6A6, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (gedisi), istanza prot. 944997 del 30/08/2023 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 31/01/2025, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 890.827,77 (ottocentonovantamila

ottocentoventisette/77) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Fraz. Poggio Vitellino Snc, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 14 particella 7, 9, 279, 8 sub.1, e di determinare il contributo concedibile in Euro 890.827,77 (ottocentonovantamilaottocentoventisette/77) IVA compresa se non recuperabile in favore del Consorzio D'Angelo - C.F. 90084420570 - rappresentato da Bizzoni Enzo C.F. BZZNZE57C10A258O, in qualità di Presidente di Consorzio- ID 9322 - CUP: C73E25000160008 - CIG: A06811A6A6.

L'importo di Euro 890.827,77 (ottocentonovantamilaottocentoventisette/77) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE


ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 791.065,76 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI
Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, Frazione, indirizzo	Poggio Vitellino
Richiedente	Enzo BIZZONI
Professionista	Maria ABBRACCIAMENTO
Dati Catastali	Fg. 14 particella 7, 9, 279, 8 sub.1

Dati identificativi dell'istanza
Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700200002820382023** del **30/08/2023**

ID ultima RCR: **1205700200004400592025** del **30/01/2025**

USR

ID Istanza: **9322**

Protocollo: **944997** del **30/08/2023**

Istruttore: **Michelangelo Aglieri Rinella**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input type="checkbox"/> preventivo <input checked="" type="checkbox"/>
Bonus fiscali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale <input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente <input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato <input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico <input type="checkbox"/>
	Demolizione e ricostruzione <input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale <input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale <input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale <input type="checkbox"/>
	Produttivo <input type="checkbox"/>
Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario <input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione <input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto <input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato <input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Presidente di consorzio

**CONTROLLO PRELIMINARE****1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:
Aggregato <input checked="" type="checkbox"/>	N° unità strutturali: 4
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Informazioni sul danno da sisma	
La Scheda Aedes (ID n. 87768 del 12/03/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
La Scheda Aedes (ID n. 87785 del 12/03/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto	
La Scheda Aedes (ID n. 240232 del 27/06/2019) è coerente con unità strutturale/i di progetto	
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.41 del T.U.Ricostruzione Privata 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i> All. "AL.03_PA01a_PERIZ_DEFINIZ_US" – RCR prot. 598658 del 07/05/2024	
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/2020)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 7754 del 17/05/2021 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i> All. "PA.01_PA01_PER_ASSEV_int" – RCR prot. 598658 del 07/05/2024	
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i> All. "DA.07_DA.15_DA15_DA07_DICH_BEN_PROP_int" – RCR prot. 1501345 del 05/12/2024	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Altre informazioni	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Precedenti istanze collegate	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 1800 Prot. n. 526674 del 18/10/2017 (perimetrazione aggregato)	
ID 5173 Prot. n. 390317 del 22/05/2019 (Aedes)	
ID 7754 Prot. n. 156226 del 18/02/2021 (livello operativo)	

³ Art. 7 T.U.R.⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note: All. "DA05_DEL_PROP_int" – RCR prot. 598658 del 07/05/2024

All. "DA.04.2_DA04_VERB_ACONS_int" - RCR prot. 598658 del 07/05/2024

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatar		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
		Come Nome / Ragione so	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B
1	1	D'ANGELO MARIA	100%	proprietà esclusiva	Atto di	successione	08/01/2017	164971	Pubblico ufficilae Roma	Roma	Roma	N	S	S
2	2	D'ANGELO MARIA	100%	proprietà esclusiva	Atto di	successione	08/01/2017	164971	Pubblico ufficilae Roma	Roma	Roma	N	S	S
3	2	D'ANGELO PIETRO	50%	proprietà esclusiva	Atto di	successione	14/01/2012	4623	Pubblico ufficilae Roma	Roma	Roma	N	S	S
3	2	D'ANGELO SEBASTIANO	50%	proprietà esclusiva	Atto di	successione	14/01/2012	4623	Pubblico ufficilae Roma	Roma	Roma	N	S	S
4	3	D'ANGELO PIETRO	50%	proprietà esclusiva	Atto di	successione	14/01/2012	4623	Pubblico ufficilae Roma	Roma	Roma	N	S	S
4	3	D'ANGELO SEBASTIANO	50%	proprietà esclusiva	Atto di	successione	14/01/2012	4623	Pubblico ufficilae Roma	Roma	Roma	N	S	S
5	3	D'ANGELO DANILLO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	donazione	20/11/2023	36317	Pubblico ufficilae del Grosso	L'Aquila	L'Aquila	N	S	S
6	4	RINALDI ROSA	100%	proprietà esclusiva	Atto di	successione EX LEGGE	15/10/2019	3457882				N	S	S

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "DA.03_DA03_DID_SOG_int" – RCR prot. 598658 del 07/05/2024</i>	
Le procure parte A e B sono complete	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "DA.07_DA.15_DA15_DA07_DICH_BEN_PROP_int" – RCR prot. 1501345 del 05/12/2024 All. "DA.05_DA05_DEL_PROP_int" – RCR prot. 598658 del 07/05/2024</i>	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "DA.04.2_DA04_VERB_ACONS_int" - RCR prot. 598658 del 07/05/2024</i>	

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

▼ Professionista

Nome e Cognome Maria Abbracciavento	Data di Pubblicazione in Elenco 08/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 19462
Data Iscrizione Albo 24/03/2009	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RM	Partita IVA persona fisica 02737770731

Regime iva: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: progettazione architettonica, coordinatore

▼ Professionista

Nome e Cognome Alessandra Catalucci	Data di Pubblicazione in Elenco 06/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista associato	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A1494
Data Iscrizione Albo 19/04/2016	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione TR	Partita IVA persona fisica 00700060551

Regime iva: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: direzione lavori, progettazione strutture, impianti elettrici e termici

▼ Professionista

Nome e Cognome ANTONELLA BADOLATO	Data di Pubblicazione in Elenco 22/11/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A3015
Data Iscrizione Albo 13/05/2008	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione PG	Partita IVA persona fisica

Regime iva: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: elaborati e relazione per requisiti acustici

▼ Professionista

Nome e Cognome MICHELE PELLEGRINI	Data di Pubblicazione in Elenco 31/07/2017
Categoria Soggettiva Professionista associato	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geometri	Numero Iscrizione Albo 1143
Data Iscrizione Albo 27/05/2005	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione TR	Partita IVA persona fisica 01461480558

Regime iva: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

<p>▼ Professionista</p>		
Nome e Cognome Moreno Penchini	Data di Pubblicazione in Elenco 21/03/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A1450	<input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 23/07/1996	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione PG	Partita IVA persona fisica 02274700547	

Ruolo nell'ambito dell'incarico: collaudatore

<p>▼ Professionista</p>		
Nome e Cognome Daniele Sensini	Data di Pubblicazione in Elenco 13/10/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo B9	<input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 19/01/2009	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione TR	Partita IVA persona fisica 01415210556	

Ruolo nell'ambito dell'incarico: certificatore energetico

<p>▼ Professionista</p>		
Nome e Cognome FRANCESCO LISTANTI	Data di Pubblicazione in Elenco 21/02/2017	
Categoria Soggettiva Professionista associato	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 408	<input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 26/03/2003	Regione di iscrizione Umbria	
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 01296520552	

Ruolo nell'ambito dell'incarico: geologo

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note: "DA.02_ProcuraSpeciale_SD_474485" – RCR prot. 117221 del 30/01/2025

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: Scaricato da GEDISI

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì no

Note: All. "DA.03_DA03_DID_SOG_int" – RCR prot. 598658 del 07/05/2024

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa

affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

Impresa Indagini e prove:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
AURELI SOIL SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01700060666 CODICE FISCALE 01700060666	S.S. 83 MARSICANA ZONA ARTIGIANALE SNC - 67057 PESCINA	AQ	- Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione	09/06/2025	-
BECCACECI SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 00667390678 CODICE FISCALE 00667390678	VIALE EUROPA 23 - 64023 MOSCIANO SANT'ANGELO	TE	- Lavori	15/07/2025	-

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note:

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso:	
<input checked="" type="checkbox"/>	1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio
<input type="checkbox"/>	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
<input checked="" type="checkbox"/>	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
	<input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 9902 del 29/05/2023
	<input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.
<input checked="" type="checkbox"/>	4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)	

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile	
<input checked="" type="checkbox"/>	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input type="checkbox"/>	costi per lavori di miglioria in accolto del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici	
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale	
<input type="checkbox"/>	Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 22/12/2023, protocollo 23330
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica in data 30/08/2023, protocollo 2023-0000927516, posizione 147664:
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

Note:

1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

1.6.1. VERIFICA SUPERFICI

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
	Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale		
1	85,47	24,79			110,26	NO	NO
2	14,54	21,17			35,71	NO	NO
3	26,34				26,34	NO	NO
4	43,08	12,28			55,36	NO	NO
5	61,79	45,38			107,17	NO	NO
6		12,65			12,65	NO	NO
				Sup. Totale	347,49		

Note:

1.6.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

Incrementi al costo parametrico			
Maggiorazioni danni gravi		%	richiesta
Art.15	comma 1: In presenza di un aggregato edilizio ... il costo parametrico è ..., maggiorato del 10%. Il costo parametrico è maggiorato del 15% qualora l'aggregato sia costituito da almeno cinque edifici e di un ulteriore 2% nel caso sia costituito da almeno otto edifici o costituisca un unico isolato composto da almeno cinque edifici	10%	10%
Incrementi Tabella 7 - Incrementi costi parametrici			
b)	Interventi di efficientamento energetico su edifici classificati con livello operativo L1,L2,L3 che conseguano la riduzione delle dispersioni energetiche e/o utilizzino fonti energetiche rinnovabili con una riduzione dei consumi del 30% annuo rispetto ai consumi medi dell'anno precedente	10%	10%
d)	Ubicazione disagiata del cantiere in quanto ricompreso all'interno di un piano attuativo di cui all'articolo 5, comma 1, lettera e) del decreto legge n. 189 oppure causata dalla distanza da altri edifici non appartenenti allo stesso cantiere inferiore a m. 1,50 su almeno due lati o causata dalla possibilità di accesso al cantiere da spazio pubblico con percorso di larghezza tra ostacoli inamovibili inferiore a m. 2,00.	10%	10%
h) ₁	Interventi di rinforzo delle murature portanti qualora, in almeno un piano dell'edificio, il rapporto fra la SUL (superficie utile lorda) calcolata al netto delle murature non portanti (tamponature e tramezzi) e SUN (superficie utile netta) sia > di 1,2;	5%	5%
h) ₂	Nei soli casi di cui alla lettera precedente, di un ulteriore 5% qualora, in almeno un piano dell'edificio e per almeno il 30% della superficie resistente del piano considerato, si riscontrino la presenza di murature in pietrame disordinate (ciottoli, pietre erratiche, irregolari), o a conci sbozzati, o con paramento di limitato spessore e nucleo interno, o in cattive condizioni, o grossolanamente squadrato, o del tipo "a sacco", o a conci di pietra tenera (tufo, calcarenite, ecc.), o di calcestruzzo o argilla espansa o laterizio, con percentuale di foratura superiore al 55% del rapporto tra la somma delle aree dei fori e la superficie vuoto per pieno ortogonale alla direzione dei fori. La condizione riscontrata deve essere chiaramente evidenziata."	5%	5%
j) ₂	Edifici ubicati in aree poste ad una quota superiore a 700 metri ed inferiore a 1.000 metri	2%	2%
l)	Realizzazione di solai in legno su almeno il 70% della superficie complessiva degli stessi solai non cumulabile con gli incrementi lettera a)	2%	2%
m)	Realizzazione di almeno il 90% degli infissi esterni in legno - non cumulabile con gli incrementi lettera a)	2%	2%
Incrementi Tabella 7.1 - Incrementi per amplificazione sismica			
	Amplificazione sismica: $0,35g \geq ag * S \geq 0,45g$ (miglioramento sismico)	10%	10%
Totale maggiorazioni			56%

Note: All. "SP.12_SP12_RICH_INCR" – RCR prot. 944997 del 30/08/2023

1.6.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Copia

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	940
n. lavorazioni campione:	93

Importo totale controllo:	418.759,56 €
Importo totale CME:	814.185,16 €
Peso del campione su totale CME:	51%

Distribuzione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	2.576,05 €	0%	1
Opere provvisoriali	- €	0%	0
Opere sulle strutture	483.849,37 €	59%	54
Finiture parti comuni	155.703,42 €	19%	18
Finiture interne	180.306,77 €	22%	19
Totale	822.435,61 €	100%	93

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	importo
					richiesto
1	indagini e prove	campione	A02001	1/1	261,36 €
2	opere sulle strutture	campione	F01001.a	24/24	4.982,88 €
3	opere sulle strutture	campione	F01027.a	30/30	252,00 €
4	opere sulle strutture	campione	F01033.a	32/32	185,00 €
5	opere sulle strutture	campione	A01027.c	47/47	323,43 €
6	opere sulle strutture	campione	A01054	48/48	595,22 €
7	opere sulle strutture	campione	A01190	49/49	2.148,82 €
8	opere sulle strutture	campione	A01145	50/50	638,11 €
9	opere sulle strutture	campione	A01181	52/52	6.141,31 €
10	opere sulle strutture	campione	A01182	53/53	1.417,23 €
11	opere sulle strutture	campione	A03017.a	59/59	3.682,40 €
12	opere sulle strutture	campione	A03042	63/63	6.146,53 €
13	opere sulle strutture	campione	A03043	64/64	1.015,03 €
14	opere sulle strutture	campione	A01115.b	69/69	179,10 €
15	opere sulle strutture	campione	A01115.c	70/70	371,45 €
16	opere sulle strutture	campione	A01115.d	71/71	213,75 €
17	opere sulle strutture	campione	A01042	79/79	1.726,39 €
18	opere sulle strutture	campione	A01054	80/80	718,84 €
19	opere sulle strutture	campione	A01062	84/84	556,95 €
20	opere sulle strutture	campione	A01056	85/85	887,22 €
21	opere sulle strutture	campione	A01022.b	87/87	995,65 €
22	opere sulle strutture	campione	A01021.c	88/88	2.347,87 €
23	opere sulle strutture	campione	A01171.b	106/106	1.836,96 €
24	opere sulle strutture	campione	A05064.a	110/110	6.776,62 €
25	opere sulle strutture	campione	A05064.b	111/111	9.549,46 €
26	opere sulle strutture	campione	A05018	113/113	754,44 €
27	opere sulle strutture	campione	A01170.b	117/117	8.533,19 €
28	opere sulle strutture	campione	A07009.c	119/121	4.381,56 €
29	opere sulle strutture	campione	A05018	122/124	6.006,83 €
30	opere sulle strutture	campione	A05220	130/132	2.841,75 €
31	opere sulle strutture	campione	A01171.b	138/146	1.770,64 €
32	opere sulle strutture	campione	A05018	140/148	2.583,37 €
33	opere sulle strutture	campione	A03033.b	144/154	553,73 €
34	opere sulle strutture	campione	A07.01.009.a	160/170	351,06 €
35	opere sulle strutture	campione	A03033.b	163/173	99,67 €
36	opere sulle strutture	campione	A09013.c	168/178	2.091,03 €
37	opere sulle strutture	campione	A01082.d	174/184	1.543,37 €
38	opere sulle strutture	campione	A05240.a	196/206	3.342,44 €
39	opere sulle strutture	campione	A03022.a	197/207	2.224,03 €
40	opere sulle strutture	campione	A03042	201/211	3.930,77 €
41	opere sulle strutture	campione	A10015.a	207/217	13.291,85 €
42	opere sulle strutture	campione	A05220	211/221	6.580,23 €

43	opere sulle strutture	campione	A05018	214/225	1.576,35 €
44	opere sulle strutture	campione	A10014.b	222/235	8.212,50 €
45	opere sulle strutture	campione	A05018	242/255	1.013,14 €
46	opere sulle strutture	campione	A05018	266/281	590,82 €
47	opere sulle strutture	campione	A05018	277/294	1.076,77 €
48	opere sulle strutture	campione	A01190	293/312	3.076,16 €
49	opere sulle strutture	campione	A05149.d	296/315	11.501,14 €
50	opere sulle strutture	campione	A05042	305/324	1.726,70 €
51	opere sulle strutture	campione	A21.01.091	306/325	4.312,45 €
52	opere sulle strutture	campione	A05241	307/326	16.885,43 €
53	opere sulle strutture	campione	A05003.e	308/327	16.716,60 €
54	opere sulle strutture	campione	A21.01.052.b	313/332	50.856,34 €
55	opere sulle strutture	campione	A05003.e	314/333	32.463,80 €
56	opere sulle strutture	campione	A05240.a	317/336	13.525,23 €
57	finiture parti comuni	campione	A05234	333/141	1.714,29 €
58	finiture parti comuni	campione	07.01.0013	334/143	661,19 €
59	finiture parti comuni	campione	A12008.a	336/152	378,94 €
60	finiture parti comuni	campione	A05234	338/224	2.993,49 €
61	finiture parti comuni	campione	A12006.a	348/347	1.943,10 €
62	finiture parti comuni	campione	A12005.a	350/349	1.508,68 €
63	finiture parti comuni	campione	A10004.a	353/352	4.865,00 €
64	finiture parti comuni	campione	A07055.a	354/353	4.889,39 €
65	finiture parti comuni	campione	A11007.b	356/355	4.637,64 €
66	finiture parti comuni	campione	A05225.b	357/356	9.835,40 €
67	finiture parti comuni	campione	A13003.e	364/363	5.316,66 €
68	finiture parti comuni	campione	A12058	367/366	8.547,75 €
69	finiture parti comuni	campione	501.10.012.00.C	388/387	191,31 €
70	finiture parti comuni	campione	A20001.C	389/388	472,32 €
71	finiture parti comuni	campione	A20001.d	391/390	148,28 €
72	finiture parti comuni	campione	A21030.a	401/401	4.928,82 €
73	finiture parti comuni	campione	A16.01.010.a	404/404	21.455,30 €
74	finiture parti comuni	campione	A09008.c	430/415	1.763,76 €
75	finiture interne	campione	A14010.b	434/419	2.904,27 €
76	finiture interne	campione	A18026.a	439/424	2.431,95 €
77	finiture interne	campione	A19001.c	445/430	2.268,07 €
78	finiture interne	campione	E02208.b	516/501	2.436,92 €
79	finiture interne	campione	E01058.a	556/541	344,00 €
80	finiture interne	campione	A12005.a	578/563	84,35 €
81	finiture interne	campione	A14010.b	580/565	1.081,74 €
82	finiture interne	campione	A09008.c	613/598	957,55 €
83	finiture interne	campione	A14010.b	614/599	2.616,78 €
84	finiture interne	campione	A04003.a	619/604	654,72 €
85	finiture interne	campione	A19001.c	629/614	1.694,49 €
86	finiture interne	campione	A18026.a	684/669	1.500,91 €
87	finiture interne	campione	E02208.b	750/735	2.436,92 €
88	finiture interne	campione	E02173.b	757/742	648,00 €
89	finiture interne	campione	A09008.c	787/772	301,97 €
90	finiture interne	campione	E01060.b	897/882	1.481,04 €
91	finiture interne	campione	E01058.a	909/894	172,00 €
92	finiture interne	campione	E01077.b	918/903	414,46 €
93	finiture interne	campione	A09008.c	930/915	296,28 €
94	analisi prezzi	campione	PA001	167/177	164,40 €
95	analisi prezzi	campione	PA024	330/138	579,60 €
96	analisi prezzi	campione	PA029	223/236	2.654,78 €
97	analisi prezzi	campione	PA043C	408/408	1.480,00 €
98	analisi prezzi	campione	PA057	450/435	3.780,00 €
99	analisi prezzi	campione	PA077	137/145	1.722,00 €
100	analisi prezzi	campione	PA085	804/789	2.660,00 €
101	analisi prezzi	campione	PA142B	403/403	9.799,06 €
102	analisi prezzi	campione	PA147B	365/364	1.221,00 €
103	analisi prezzi	campione	PA149A	371/370	931,95 €
104	analisi prezzi	campione	PA149B	372/371	1.938,46 €
105	analisi prezzi	campione	PA155	414/414	1.380,00 €
106	analisi prezzi	campione	PA156	170/180	2.264,60 €
107	analisi prezzi	campione	PA158	451/436	740,00 €
108	analisi prezzi	campione	PA159	366/365	1.368,00 €
109	analisi prezzi	campione	PA160	21/21	950,00 €
110	analisi prezzi	campione	PA01ME	896/881	5.785,00 €
					418.759,56 €

Note: Richiesta di integrazioni prot. 1409859 del 15/11/2024

Integrazione prot. 1501345 del 05/12/2024



1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_CM03a_TAB_CONC_CONTR al Prot. 117221 del 30/01/2025) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON 100% PRO-RATA	CONTRIBUTO RECUPERABILE INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA			
	b	c	d	e=c-d	f	g=min[a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r		
TOTALE OPERE	€ 814.185,16	€ 814.185,16	€ 764.185,16	€ 50.000,00	€ 764.185,16	€ 620.543,79	€ 143.641,37	€ 193.641,37	€ 0,00	€ 620.543,79	€ 62.363,51	€ 682.907,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 213.005,50	€ 213.005,51	<i>somma 1:8</i>		
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1		
Indagini e prove 1	€ 1.626,05	€ 1.626,05	€ 1.626,05	€ 0,00	€ 1.626,05	€ 1.626,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.626,05	22%	€ 357,73	€ 1.983,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2		
Indagini e prove 2	€ 950,00	€ 950,00	€ 950,00	€ 0,00	€ 950,00	€ 950,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 950,00	22%	€ 209,00	€ 1.159,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3		
Opere sulle strutture	€ 481.435,46	€ 481.435,46	€ 431.435,46	€ 50.000,00	€ 431.435,46	€ 431.435,46	€ 0,00	€ 50.000,00	€ 0,00	€ 431.435,46	10%	€ 43.143,55	€ 474.579,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.000,00	6		
Finiture parti comuni	€ 149.866,88	€ 149.866,88	€ 149.866,88	€ 0,00	€ 149.866,88	€ 149.866,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 149.866,88	10%	€ 14.986,69	€ 164.853,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7		
Finiture interne	€ 180.306,77	€ 180.306,77	€ 180.306,77	€ 0,00	€ 180.306,77	€ 36.665,40	€ 143.641,37	€ 143.641,37	€ 0,00	€ 36.665,40		€ 3.666,54	€ 40.331,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 158.005,51	8		
Progetto Architettonico	€ 11.999,20	€ 11.537,69	€ 11.537,69	€ 0,00	€ 11.999,20	€ 11.999,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.999,20	22%	€ 2.639,82	€ 14.639,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15		
Progetto Strutture	€ 43.723,49	€ 41.941,00	€ 41.941,00	€ 0,00	€ 43.723,49	€ 43.723,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.723,49	22%	€ 9.619,17	€ 53.342,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16		
Progetto impianti elettrici	€ 2.749,46	€ 2.637,37	€ 2.637,37	€ 0,00	€ 2.749,46	€ 2.749,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.749,46	22%	€ 604,88	€ 3.354,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17		
Progetto impianti termici	€ 5.259,15	€ 5.044,75	€ 5.044,75	€ 0,00	€ 5.259,15	€ 5.259,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.259,15	22%	€ 1.157,01	€ 6.416,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18		
Progettazioni specialistiche 1	€ 1.354,83	€ 1.302,72	€ 1.302,72	€ 0,00	€ 1.354,83	€ 1.354,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.354,83	22%	€ 298,06	€ 1.652,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19		
Sicurezza Progettazione	€ 8.207,14	€ 7.816,32	€ 7.816,32	€ 0,00	€ 8.207,14	€ 8.207,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.207,14	22%	€ 1.805,57	€ 10.012,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21		
Sicurezza Esecuzione	€ 17.098,21	€ 16.284,01	€ 16.284,01	€ 0,00	€ 17.098,21	€ 17.098,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.098,21	22%	€ 3.761,61	€ 20.859,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22		
Direzione Lavori architettonici	€ 39.555,22	€ 37.942,66	€ 37.942,66	€ 0,00	€ 39.555,22	€ 39.555,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.555,22	22%	€ 8.702,15	€ 48.257,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23		
Collaudo	€ 10.266,01	€ 9.871,16	€ 9.871,16	€ 0,00	€ 10.266,01	€ 10.266,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.266,01	22%	€ 2.258,52	€ 12.524,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26		
Certificazione energetica	€ 3.075,38	€ 2.957,10	€ 2.957,10	€ 0,00	€ 3.075,38	€ 3.075,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.075,38	22%	€ 676,58	€ 3.751,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27		
Relazione geologica	€ 15.580,54	€ 14.981,29	€ 14.981,29	€ 0,00	€ 15.580,54	€ 15.580,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.580,54	22%	€ 3.427,72	€ 19.008,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28		
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 2.082,50	€ 1.997,60	€ 0,00	€ 1.997,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.082,50	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.540,65	29		
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 1.042,50	€ 1.002,40	€ 0,00	€ 1.002,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.042,50	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.271,85	30		
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 6.552,00	€ 6.300,00	€ 0,00	€ 6.300,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.552,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.993,44	31		
Amministratore	€ 11.731,39	€ 11.731,39	€ 11.557,99	€ 173,40	€ 11.557,99	€ 11.557,99	€ 0,00	€ 173,40	€ 0,00	€ 11.557,99	22%	€ 2.542,76	€ 14.100,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 211,55	32		
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 180.277,02	€ 173.347,46	€ 163.874,06	€ 9.473,40	€ 170.426,62	€ 170.426,62	€ 0,00	€ 9.850,40	€ 0,00	€ 170.426,62	€ 37.493,86	€ 207.920,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.017,49	€ 12.017,49	<i>somma 12:32</i>		
TOTALE GENERALE	€ 994.462,18	€ 987.532,62	€ 928.059,22	€ 59.473,40	€ 934.611,78	€ 790.970,41	€ 143.641,37	€ 203.491,77	€ 0,00	€ 790.970,41	€ 99.857,36	€ 890.827,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 225.022,99	€ 225.023,00			
CONVENZIONALE (a)	€ 791.065,76											€ 0,00							
<i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i>	<i>0,00%</i>											€ 99.857,36							
DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																			
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	32%	€ 258.334,85	€ 58.825,24	€ 258.334,85	€ 58.825,24	€ 239.344,07	€ 58.825,24	€ 298.169,31	€ 251.008,40	€ 239.344,07	€ 11.664,34	10%	€ 1.166,43	€ 0,00	€ 269.865,81	€ 12.830,77	€ 73.141,92
2	100%	100%	10%	€ 83.667,13	€ 6.911,57	€ 83.667,13	€ 6.911,57	€ 77.516,57	€ 6.911,57	€ 84.428,14	€ 81.294,31	€ 77.516,57	€ 3.777,74	10%	€ 377,77	€ 0,00	€ 87.401,67	€ 4.155,51	€ 10.334,30
3	100%	100%	8%	€ 61.713,58	€ 23.680,96	€ 61.713,58	€ 23.680,96	€ 57.176,88	€ 23.680,96	€ 80.857,84	€ 59.963,37	€ 57.176,88	€ 2.786,49	10%	€ 278,65	€ 0,00	€ 64.468,22	€ 3.065,14	€ 28.063,89
4	100%	100%	16%	€ 129.706,30	€ 35.236,08	€ 129.706,30	€ 35.236,08	€ 120.171,30	€ 35.236,08	€ 155.407,38	€ 126.027,80	€ 120.171,30	€ 5.856,50	10%	€ 585,65	€ 0,00	€ 135.495,84	€ 6.442,15	€ 42.994,36
5	100%	100%	31%	€ 251.095,10	€ 54.410,03	€ 251.095,10	€ 54.410,03	€ 232.636,53	€ 54.410,03	€ 287.046,56	€ 243.973,98	€ 232.636,53	€ 11.337,45	10%	€ 1.133,74	€ 0,00	€ 262.302,91	€ 12.471,19	€ 68.048,82
6	100%	100%	4%	€ 29.638,45	€ 1.242,89	€ 29.638,45	€ 1.242,89	€ 27.459,66	€ 1.242,89	€ 28.702,55	€ 28.797,90	€ 27.459,66	€ 1.242,89	10%	€ 124,29	€ 0,00	€ 30.961,39	€ 1.367,18	€ 2.439,70
TOTALE	100%	100%	4%	€ 814.155,41	€ 180.306,77	€ 814.155,41	€ 180.306,77	€ 754.305,01	€ 180.306,77	€ 934.611,78	€ 791.065,76	€ 790.970,41	€ 36.665,40	10%	€ 3.666,54	€ 0,00	€ 850.495,83	€ 40.331,94	€ 225.022,99
				€ 994.462,18		€ 994.462,18		€ 934.611,78			€ 790.970,41		€ 36.665,40		€ 890.827,77				

1.9. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 890.827,77** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 790.970,41	€ 99.857,36	€ 890.827,77

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 225.022,99	€ 0,00

Rieti, 31/01/2025

L'Istruttore
Ing. Michelangelo Aglieri Rinella

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(CONSORZIO D'ANGELO - Amatrice FRA. POGGIO VITELLINO SNC - FG: 14 MAP: 7-8-9-279)

RICHIEDENTE

TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO D'ANGELO	90084420570
RAPPRESENTATO DA	Bizzoni Enzo	BZZNZE57C10A258O
C/O PROFESSIONISTA	Abbracciavento Maria	BBRMRA77563E986W
	m.abbracciavento@pec.archrm.it	
INDIRIZZO	Amatrice FRA. POGGIO VITELLINO SNC	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 14 MAP: 7-8-9-279	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200004400592025		
CUP	C73E25000160008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A06811A6A6	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	CONSORZIO D'ANGELO	90084420570	100%	100%	€ 917.513,32	€ 0,00	€ 67.017,48	€ 850.495,84
1	CONSORZIO D'ANGELO	90084420570	100%	32%	€ 64.707,76	€ 0,00	€ 51.876,99	€ 12.830,77
2	CONSORZIO D'ANGELO	90084420570	100%	10%	€ 7.602,73	€ 0,00	€ 3.447,22	€ 4.155,51
3	CONSORZIO D'ANGELO	90084420570	50%	8%	€ 13.024,53	€ 0,00	€ 11.491,96	€ 1.532,57
3	CONSORZIO D'ANGELO	90084420570	50%	8%	€ 13.024,53	€ 0,00	€ 11.491,96	€ 1.532,57
4	CONSORZIO D'ANGELO	90084420570	50%	16%	€ 19.379,84	€ 0,00	€ 16.158,77	€ 3.221,07
4	CONSORZIO D'ANGELO	90084420570	50%	16%	€ 19.379,84	€ 0,00	€ 16.158,77	€ 3.221,07
5	CONSORZIO D'ANGELO	90084420570	100%	31%	€ 59.851,03	€ 0,00	€ 47.379,84	€ 12.471,19
6	CONSORZIO D'ANGELO	90084420570	100%	4%	€ 1.367,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.367,18
	TOTALE		100%		€ 1.115.850,76	€ 0,00	€ 225.022,99	€ 890.827,77

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.115.850,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.115.850,76
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 225.022,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 225.022,99
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 890.827,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 890.827,77

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	AURELI SOLI SRL	IT38J083274064000000001790	€ 1.983,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.983,78
PROVE 2	BECCACECI SRL	IT32F0538776911000003390534	€ 1.159,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.159,00
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 679.764,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 679.764,52
PROG	ABBRACCIAMENTO MARIA (Abbracciavento Maria)	IT90D0101078932100000047007	€ 14.639,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.639,02
STRUT	STINGASS (Catalucci Alessandra)	IT79J0538772510000042862822	€ 53.342,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 53.342,66
ELET	STINGASS (Catalucci Alessandra)	IT79J0538772510000042862822	€ 3.354,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.354,34
TERM	STINGASS (Catalucci Alessandra)	IT79J0538772510000042862822	€ 6.416,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.416,16
SPEC 1	ANTONELLA BADOLATO (BADOLATO ANTONELLA)	IT93I0329601601000064225990	€ 1.652,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.652,89
SICP	2PM STUDIO TECNICO ASSOCIATO (PELLEGRINI MICHELE)	IT55I030697251010000002668	€ 10.012,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.012,71
SICE	2PM STUDIO TECNICO ASSOCIATO (PELLEGRINI MICHELE)	IT55I030697251010000002668	€ 20.859,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.859,82
DLAV	STINGASS (Catalucci Alessandra)	IT79J0538772510000042862822	€ 48.257,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.257,37
COLL	PENCHINI MORENO (Penchini Moreno)	IT68D0303203000010000001874	€ 12.524,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.524,53
CERT	DANIELE SENSINI (Sensini Daniele)	IT57E0538772510000003737520	€ 3.751,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.751,96
GEOL	FRANCESCO LISTANTI (LISTANTI FRANCESCO)	IT84B0887138690001000111809	€ 19.008,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.008,26
AMMI	BIZZONI ENZO (Bizzoni Enzo)	0000000000000000000000000000	€ 14.100,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.100,75
	TOTALE		€ 890.827,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 890.827,77

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	###	30%	80%	€ 293.812,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 293.812,97
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 160.188,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 160.188,83
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 160.188,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 160.188,83
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 172.306,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 172.306,80

TOTALE	100%	###	100%	100%	€ 890.827,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 890.827,77
--------	------	-----	------	------	--------------	--------	--------	--------------

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	D'ANGELO MARIA	DNGMRA60E57H501R	100%	32%	€ 269.865,81	€ 21.264,92	€ 0,00	0
2	D'ANGELO MARIA	DNGMRA60E57H501R	100%	10%	€ 87.401,67	€ 6.887,09	€ 0,00	0
3	D'ANGELO PIETRO	DNGPTR46R23A258M	50%	8%	€ 32.234,11	€ 2.539,99	€ 0,00	0
3	D'ANGELO SEBASTIANO	DNGSST50S10H501B	50%	8%	€ 32.234,11	€ 2.539,99	€ 0,00	0
4	D'ANGELO PIETRO	DNGPTR46R23A258M	50%	16%	€ 67.747,92	€ 5.338,41	€ 0,00	0
4	D'ANGELO SEBASTIANO	DNGSST50S10H501B	50%	16%	€ 67.747,92	€ 5.338,41	€ 0,00	0
5	D'ANGELO DANILO	DNGDNL89A26H501F	100%	31%	€ 262.302,91	€ 20.668,98	€ 0,00	0
6	RINALDI ROSA	RNLRSO52P69A258M	100%	4%	€ 30.961,39	€ 2.439,70	€ 0,00	0

TOTALE	100%	€ 850.495,83	€ 67.017,49	€ 0,00
--------	------	--------------	-------------	--------

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	AURELI SOLI SRL	IT38J0832740640000000001790	€ 0,00	€ 1.983,78	€ 0,00	€ 1.983,78
PROVE 2	BECCACECI SRL	IT32F0538776911000003390534	€ 0,00	€ 1.159,00	€ 0,00	€ 1.159,00
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 679.764,52	€ 679.764,52
PROG	ABBRACCIAMENTO MARIA (Abbracciamento Maria)	IT90D0101078932100000047007	€ 0,00	€ 11.711,22	€ 2.927,80	€ 14.639,02
STRUT	STINGASS (Catalucci Alessandra)	IT79J0538772510000042862822	€ 0,00	€ 42.674,13	€ 10.668,53	€ 53.342,66
ELET	STINGASS (Catalucci Alessandra)	IT79J0538772510000042862822	€ 0,00	€ 2.683,47	€ 670,87	€ 3.354,34
TERM	STINGASS (Catalucci Alessandra)	IT79J0538772510000042862822	€ 0,00	€ 5.132,93	€ 1.283,23	€ 6.416,16
SPEC 1	ANTONELLA BADOLATO (BADOLATO ANTONELLA)	IT93I0329601601000064225990	€ 0,00	€ 1.322,31	€ 330,58	€ 1.652,89
SICP	2PM STUDIO TECNICO ASSOCIATO (PELLEGRINI MICHELE)	IT55I0306972510100000002668	€ 0,00	€ 8.010,17	€ 2.002,54	€ 10.012,71
SICE	2PM STUDIO TECNICO ASSOCIATO (PELLEGRINI MICHELE)	IT55I0306972510100000002668	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.859,82	€ 20.859,82
DLAV	STINGASS (Catalucci Alessandra)	IT79J0538772510000042862822	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.257,37	€ 48.257,37
COLL	PENCHINI MORENO (Penchini Moreno)	IT68D0303203000010000001874	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.524,53	€ 12.524,53
CERT	DANIELE SENSINI (Sensini Daniele)	IT57E0538772510000003737520	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.751,96	€ 3.751,96
GEOL	FRANCESCO LISTANTI (LISTANTI FRANCESCO)	IT84B0887138690001000111809	€ 0,00	€ 15.206,61	€ 3.801,65	€ 19.008,26