

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00341 del 24/02/2025

Proposta n. 371 del 20/02/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Consorzio Albaneto B1, C.F. 90084830570, rappresentato dal Sig. Grossi Michele, C.F. GRSMHL64S28D969F, in qualità di Presidente del Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), Via Viesci n. 22, Fraz. Albaneto, Cap 02016, distinto in catasto al Fog. 131 particella 457 - 458 - 460 - CUP: C23E25000080001 - CIG: A068149D6D - Contributo concedibile: Euro 1.240.904,95 (unmilione duecento quarantamilanovecentoquattro/95) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9923

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____ <i>firma elettronica</i> _____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____ <i>firma elettronica</i> _____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____ <i>firma elettronica</i> _____
Direttore	S. FERMANTE	_____ <i>firma digitale</i> _____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA
2016 DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Consorzio Albaneto B1, C.F. 90084830570, rappresentato dal Sig. Grossi Michele, C.F. GRSMHL64S28D969F, in qualità di Presidente del Consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), Via Viesci n. 22, Fraz. Albaneto, Cap 02016, distinto in catasto al Fog. 131 particella 457 – 458 - 460 - CUP: C23E25000080001 - CIG: A068149D6D - Contributo concedibile: Euro 1.240.904,95 (unmilione duecento quarantamilanovecentoquattro/95) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9923

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (CONSORZIO ALBANETO B1 - Leonessa VIA VIESCI fraz. ALBANETO 22 - FG: 131 MAP: 457-458-460)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza		Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO ALBANETO B1		90084830570
RAPPRESENTATO DA	GROSSI MICHELE		GRSMHL64S28D969F
C/O PROFESSIONISTA	calandrella pino		CLNPNI72E13E535S
	pino.calandrella@archiworldpec.it		
INDIRIZZO	Leonessa VIA VIESCI fraz. ALBANETO 22		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 131 MAP: 457-458-460		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703300004449902025		
CUP	C23E25000080001	INTERVENTO	Adeguamento
CIG	A068149D6D	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025", e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del Consorzio Albaneto B1 - C.F. 90084830570 - rappresentato dal Sig. Grossi Michele, C.F. GRSMHL64S28D969F, residente in Via San Fabiano n. 33, 00165 Roma, in qualità di presidente di Consorzio, dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), Via Viesci n. 22, Fraz. Albaneto, Cap 02016, distinto in catasto al Fog. 131 particella 457 – 458 - 460, ID 9923 - CUP: C23E25000080001 - CIG: A068149D6D, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (GEDISI), istanza prot. n. 711294 del 30/05/2024 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con adeguamento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 10/02/2025, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 1.240.904,95 (unmilione duecento quarantamilanovecentoquattro/95) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), Via Viesci n. 22, Fraz. Albaneto, Cap 02016, distinto in catasto al Fog. 131 particella 457 – 458 - 460, e di determinare il contributo concedibile in Euro 1.240.904,95 (unmilioneduecentoquarantamilanovecentoquattro/95) IVA compresa se non recuperabile in favore del Consorzio Albaneto B1 - C.F. 90084830570 - rappresentato dal Sig. Grossi Michele, C.F. GRSMHL64S28D969F, residente in Via San Fabiano n. 33, 00165 Roma, in qualità di Presidente del Consorzio - ID 9923 - CUP: C23E25000080001 - CIG: A068149D6D.

L'importo di Euro 1.240.904,95 (unmilioneduecentoquarantamilanovecentoquattro/95) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante


ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.230.133,54 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI
Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Leonessa
Località, Frazione, indirizzo	Via Viesci n. 22 - Frazione Albaneto
Richiedente	Michele GROSSI
Professionista	Arch. Pino CALANDRELLA
Dati Catastali	Fog. 131 particella 457 – 458 - 460

Dati identificativi dell'istanza
Piattaforma informatica

ID fascicolo: n. **1205703300003546862024**

ID ultima RCR: n. **1205703300004449902025** del **06/02/2025**

USR

ID Istanza: **9923**

Protocollo: **711294 del 30/05/2024**

Istruttore: **Salvatore POLICARPIO**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input type="checkbox"/> preventivo <input checked="" type="checkbox"/>
Bonus fiscali	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio "ALBANETO B1"	<input checked="" type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
N° unità strutturali:	Aggregato <input checked="" type="checkbox"/> N° unità strutturali: 08
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Informazioni sul danno da sisma	
Le Schede Aedes: U.S. 1 (ID n. 240489 del 22/02/2018) U.S. 2 (ID n. 245010 del 22/02/2018) U.S. 3 (ID n. 240643 del 22/02/2018) U.S. 4 (ID n. 249578 del 03/12/2021) U.S. 5 (ID n. 240644 del 10/03/2018) U.S. 6 (ID n. 240645 del 10/03/2018) U.S. 7 (ID n. 240453 del 10/03/2018) U.S. 8 (ID n. 240444 del 10/03/2018) sono coerenti con unità strutturali di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Ordinanza di inagibilità n. 186/2018 del 27/04/2018 – n. 222/2018 del 28/05/2018 – n. 234/2018 del 28/05/2018 – n. 43/2022 del 26/04/2022 – n. 233 del 25/05/2018 – n. 228/18 del 28/05/2018 – n. 225/18 del 28/05/2018 – n.195/18 del 03/05/2018	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo: U.S.1 L4 - U.S.2 L4 - U.S.3 L4 - U.S.4 L4 - U.S.5 L4 - U.S.6 L4 - U.S.7 L4 - U.S.8 L1	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con prot: 177732 del 22/02/2022 – ID 8010 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note: Allegato RCR "PA.02 Approvazione livello operativo B1" prot. 711294 del 30/05/2024</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Allegato RCR "DA.07_DA.15 Dichiarazioni obblighi proprietari" prot. 711294 del 30/05/2024</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Altre informazioni	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Precedenti istanze collegate	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>ID 1260 - Ordinanza 10 – rilievi di agibilità post sisma - Prot. n. 404751 del 03/08/2017</i> <i>ID 1280 - Ordinanza 10 – rilievi di agibilità post sisma - Prot. n. 409250 del 07/08/2017</i> <i>ID 2651 - Ordinanza 10 – rilievi di agibilità post sisma - Prot. n. 157957 del 20/03/2018</i> <i>ID 2653 - Ordinanza 10 – rilievi di agibilità post sisma - Prot. n. 157974 del 20/03/2018</i> <i>ID 3228 - Ordinanza 1 – proposta perimetrazione aggregato - Prot. n. 247213 del 30/04/2018</i>	

³ Art. 7 T.U.R./

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

ID 8010 - Ordinanza 46 – richiesta livello operativo - Prot. n. 608003 del 13/07/2021
 ID 1450 - Ordinanza 10 – rilievi di agibilità post sisma - Prot. n. 412737 del 09/08/2017
 ID 1515 - Ordinanza 10 – rilievi di agibilità post sisma - Prot. n. 418565 del 11/08/2017
 ID 2650 - Ordinanza 10 – rilievi di agibilità post sisma - Prot. n. 157819 del 20/03/2018
 ID 2701 - Ordinanza 10 – rilievi di agibilità post sisma - Prot. n. 1869344 del 29/03/2018

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario(enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note: Allegato RCR "DA.04.2_c.f._statuto_consortio_albaneto_B1i" prot. 711294 del 30/05/2024

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatarì		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni	Procure/ autoc.		Note
		Cognome Nome Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B	
1	1	BERTINI ANNA MARIA	7%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	20/05/2016	n.2024	SUCCESSIONE EX LEGE DI FEDERICI GIANFRANCO	RM	ROMA	N	S	S	
1	1	FEDERICI ANNA	33%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	20/05/2016	n.2025	SUCCESSIONE EX LEGE DI FEDERICI SANTA	RM	ROMA	N	S	S	
1	1	FEDERICI DANIELE	13%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	20/05/2016	n.2024	SUCCESSIONE EX LEGE DI FEDERICI GIANFRANCO	RM	ROMA	N	S	S	
1	1	FEDERICI GIUSEPPINA	33%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	20/05/2016	n.2025	SUCCESSIONE EX LEGE DI FEDERICI SANTA	RM	ROMA	N	S	S	
1	1	FEDERICI VIVIANA	13%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	20/05/2016	n.2024	SUCCESSIONE EX LEGE DI FEDERICI GIANFRANCO	RM	ROMA	N	S	S	

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

2	1	TORCE' EGIZIA	25%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	11/01/2001	n.53	NOTAIO CHIALAMBERTO	RM	ROMA	N	S	S	
2	1	TORCE' ELISABETTA	25%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	11/01/2001	n.53	NOTAIO CHIALAMBERTO	RM	ROMA	N	S	S	
2	1	TORCE' ENNIO	25%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	11/01/2001	n.53	NOTAIO CHIALAMBERTO	RM	ROMA	N	S	S	
2	1	TORCE' ENRICO	25%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	11/01/2001	n.53	NOTAIO CHIALAMBERTO	RM	ROMA	N	S	S	
3	2	TORCE' EGIZIA	25%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	11/01/2001	n.53	NOTAIO CHIALAMBERTO	RM	ROMA	N	S	S	
3	2	TORCE' ELISABETTA	25%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	11/01/2001	n.53	NOTAIO CHIALAMBERTO	RM	ROMA	N	S	S	
3	2	TORCE' ENNIO	25%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	11/01/2001	n.53	NOTAIO CHIALAMBERTO	RM	ROMA	N	S	S	
3	2	TORCE' ENRICO	25%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	11/01/2001	n.53	NOTAIO CHIALAMBERTO	RM	ROMA	N	S	S	
4	3	TORCE' EGIZIA	25%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	11/01/2001	n.53	NOTAIO CHIALAMBERTO	RM	ROMA	N	S	S	
4	3	TORCE' ELISABETTA	25%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	11/01/2001	n.53	NOTAIO CHIALAMBERTO	RM	ROMA	N	S	S	
4	3	TORCE' ENNIO	25%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	11/01/2001	n.53	NOTAIO CHIALAMBERTO	RM	ROMA	N	S	S	
4	3	TORCE' ENRICO	25%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	11/01/2001	n.53	NOTAIO CHIALAMBERTO	RM	ROMA	N	S	S	
5	4	IACHETTI VINCENZO	7%	proprietà esclusiva	Atto di	ATTO NOTORIO EREDI BOSI ANTONIA		n				N	S	S	IN ALLEGATO ATTO NOTORIO EREDI BOSI ANTONIA
5	4	IACHETTI SILVIA	2%	proprietà esclusiva	Atto di	ATTO NOTORIO EREDI BOSI ANTONIA		n				N	S	S	IN ALLEGATO ATTO NOTORIO EREDI BOSI ANTONIA
5	4	IACHETTI SIMONE	2%	proprietà esclusiva	Atto di	ATTO NOTORIO EREDI BOSI ANTONIA		n				N	S	S	IN ALLEGATO ATTO NOTORIO EREDI BOSI ANTONIA
5	4	BOSI LUCIANA	2%	proprietà esclusiva	Atto di	ATTO NOTORIO EREDI BOSI ANTONIA		n				N	S	S	IN ALLEGATO ATTO NOTORIO EREDI BOSI ANTONIA
5	4	VENDETTI FRANCESCA	7%	proprietà esclusiva	Atto di	ATTO NOTORIO EREDI BOSI DOMENICA		n				N	S	S	IN ALLEGATO ATTO NOTORIO EREDI BOSI DOMENICA
5	4	VENDETTI UMBERTO	7%	proprietà esclusiva	Atto di	ATTO NOTORIO EREDI BOSI DOMENICA		n				N	S	S	IN ALLEGATO ATTO NOTORIO EREDI BOSI DOMENICA
5	4	BOSI CLAUDIA	4%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	43671	n.257	SUCCESSIONE EX LEGE DI BOSI PAOLO	RI	LEONESSA	N	S	S	IN ALLEGATO ATTO NOTORIO EREDI BOSI AURELIO
5	4	BOSI GIOACCHINO	4%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	43671	n.257	SUCCESSIONE EX LEGE DI BOSI PAOLO	RI	LEONESSA	N	S	S	IN ALLEGATO ATTO NOTORIO EREDI BOSI AURELIO
5	4	BOSI GIULIANA	4%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	43671	n.257	SUCCESSIONE EX LEGE DI BOSI PAOLO	RI	LEONESSA	N	S	S	IN ALLEGATO ATTO NOTORIO EREDI BOSI AURELIO
5	4	BOSI CLAUDIO	3%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	03/04/2014	n.502	SUCCESSIONE EX LEGE DI BOSI NAZZARENA	RI	RIETI	N	S	S	
5	4	BOSI DOMENICO	3%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	03/04/2014	n.502	SUCCESSIONE EX LEGE DI BOSI NAZZARENA	RI	RIETI	N	S	S	
5	4	BOSI FRANCESCA	3%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	03/04/2014	n.502	SUCCESSIONE EX LEGE DI BOSI NAZZARENA	RI	RIETI	N	S	S	
5	4	BOSI GIUSEPPA	3%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	03/04/2014	n.502	SUCCESSIONE EX LEGE DI BOSI NAZZARENA	RI	RIETI	N	S	S	
5	4	BOSI STEFANO	13%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	03/04/2014	n.502	SUCCESSIONE EX LEGE DI BOSI NAZZARENA	RI	RIETI	N	S	S	
5	4	CARETTA STEFANIA	17%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	03/04/2014	n.502	SUCCESSIONE EX LEGE DI BOSI NAZZARENA	RI	RIETI	N	S	S	
5	4	MORICONI IVANA	17%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	24/06/2012	n.831	SUCCESSIONE EX LEGE DI MORICONI ANGELO	RI	RIETI	N	S	S	
6	5	GROSSI MICHELE	100%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	25/07/2013	n.826	NOTAIO DIAS PAOLO	RM	ROMA	N	S	S	
7	5	DEMOFONTI BARBERA	33%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	18/09/2014	n.1265	SUCCESSIONE EX LEGE DI STOCCHI DOMENICO	RI	RIETI	N	S	S	
7	5	STOCCHI ANNARITA	33%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	18/09/2014	n.1265	SUCCESSIONE EX LEGE DI STOCCHI DOMENICO	RI	RIETI	N	S	S	
7	5	STOCCHI GIUSEPPE	33%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	18/09/2014	n.1265	SUCCESSIONE EX LEGE DI STOCCHI DOMENICO	RI	RIETI	N	S	S	
8	6	GIULIANI DANIELA	33%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	02/05/2014	n.834	SUCCESSIONE EX LEGE DI BALDORI MARIA	LT	APRILIA	N	S	S	
8	6	GIULIANI MAURIZIO	33%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	02/05/2014	n.834	SUCCESSIONE EX LEGE DI BALDORI MARIA	LT	APRILIA	N	S	S	
8	6	GIULIANI MIRELLA	33%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	02/05/2014	n.834	SUCCESSIONE EX LEGE DI BALDORI MARIA	LT	APRILIA	N	S	S	
9	7	GROSSI MICHELE	100%	proprietà esclusiva	Successione	COMPRAVENDITA	25/07/2013	n.826	NOTAIO DIAS PAOLO	RM	ROMA	N	S	S	
10	7	GIULIANI ANDREA	50%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	30/11/2009	n.151	SUCCESSIONE EX LEGE DI RAINERI ANNA MARIA	RM	ROMA	N	S	S	
10	7	GIULIANI GIOVANNA	50%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	30/11/2009	n.151	SUCCESSIONE EX LEGE DI RAINERI ANNA MARIA	RM	ROMA	N	S	S	
11	8	GIULIANI ANDREA	50%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	30/11/2009	n.151	SUCCESSIONE EX LEGE DI RAINERI ANNA MARIA	RM	ROMA	N	S	S	
11	8	GIULIANI GIOVANNA	50%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	30/11/2009	n.151	SUCCESSIONE EX LEGE DI RAINERI ANNA MARIA	RM	ROMA	N	S	S	

12	8	DEMOPONTI BARBERA	33%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	18/09/2014	n.1265	SUCCESSIONE EX LEGE DI STOCCHI DOMENICO	RI	RIETI	N	S	S	
12	8	STOCCHI ANNARITA	33%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	18/09/2014	n.1265	SUCCESSIONE EX LEGE DI STOCCHI DOMENICO	RI	RIETI	N	S	S	
12	8	STOCCHI GIUSEPPE	33%	proprietà esclusiva	Successione	PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE	18/09/2014	n.1265	SUCCESSIONE EX LEGE DI STOCCHI DOMENICO	RI	RIETI	N	S	S	
13	8	STOCCHI CARLANTONIO	50%	proprietà esclusiva	Successione	RINUNCIA COMPROPRIETARIA	03/09/2021	n.187	NOTAIO LEUCADITO MULLER	RI	RIETI	N	S	S	
13	8	STOCCHI MARIA	50%	proprietà esclusiva	Successione	RINUNCIA COMPROPRIETARIA	03/09/2021	n.187	NOTAIO LEUCADITO MULLER	RI	RIETI	N	S	S	

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: Allegato RCR "DA.05_Procura_speciale_proprietari" prot. 711294 del 30/05/2024

Allegato RCR "DA.03_doc._identita_soggetti_coinvolti" prot. 711294 del 30/05/2024

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: Allegato RCR "DA.07_DA.15_Dichiarazioni_obblighi_proprietari" prot. 711294 del 30/05/2024

Allegato RCR "DA.05_Procura_speciale_proprietari" prot. 711294 del 30/05/2024

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: Allegato RCR "AL.01_Verbale_Assemblea_Consorzio_Albanneto_B1" prot. 711294 del 30/05/2024

Allegato RCR "DA.04.2_Verbale_Assemblea_sostituzione_banca_consorzio" prot. 1534141 del 13/12/2024

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

 ▼ Professionista

Nome e Cognome pino calandrella	Data di Pubblicazione in Elenco 23/03/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 208	<input type="checkbox"/> forfettario
Data Iscrizione Albo 07/03/2001	Regione di iscrizione	Regime iva: <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00920300571	

Progettazione Architettonica – D.L. e delegato alla presentazione della R.C.R.

▼ Professionista

Nome e Cognome MAURO CALANDRELLA	Data di Pubblicazione in Elenco 10/03/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-403	<input type="checkbox"/> forfettario
Data Iscrizione Albo 15/01/1995	Regione di iscrizione	Regime iva: <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00818440570	

Progettazione strutturale, C.S.P., C.S.E.

▼ Professionista

Nome e Cognome Francesco Chiaretti	Data di Pubblicazione in Elenco 06/03/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 600	
Data Iscrizione Albo 11/02/1988	Regione di iscrizione Lazio	<input type="checkbox"/>
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 00731500575	Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario

Geologo

▼ Professionista

Nome e Cognome MIRKO RINALDI	Data di Pubblicazione in Elenco 06/03/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo A - 258	Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 05/01/2005	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01009050574	

Collaudo

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note: Allegato RCR "DA.02_ProcuraSpeciale_SD_480570" prot. 153800 del 06/02/2025

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: Allegato RCR "AL.02_Contratto_UP_REG_032517_2024_000" prot. 711294 del 30/05/2024

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì no

Note: Allegato RCR "DA.03_doc._identita_soggetti_coinvolti" prot. 711294 del 30/05/2024

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al 0 %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

Bardi Costruzioni s.r.l. unipersonale Società a responsabilità limitata	P.IVA 00997300579 CODICE FISCALE 00997300579	Spluga 29 - 00141 Roma	RM	- Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione	08/03/2020	In rinnovo
--	---	---------------------------	----	--	------------	------------

Note: All. "DA.13_Contratto_impresa_lavori" – RCR prot. 722232 del 03/06/2024

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

Impresa Indagini e prove:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
MP CALANDRELLA DIAGNOSTICA E COSTRUZIONI SRL Società a responsabilità limitata	P.IVA 01170230575 CODICE FISCALE 01170230575	G. FELICI 1 - 02016 Leonessa	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	31/07/2025	-

Note: All. "DA.13_contratto_con_impresa_indagini_strutturali" – RCR prot. 722232 del 03/06/2024

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note:

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 11588 del 12/12/2024 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input checked="" type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

<input checked="" type="checkbox"/>	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input type="checkbox"/>	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici	
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale	
<input type="checkbox"/>	Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 28/03/2024, protocollo 3025
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'autorizzazione sismica in data 02/08/2024 protocollo n. 2024-0000957086, posizione 158807

Note: Allegato RCR "SP.03_mod.201_158807" prot. 997292 del 06/08/2024

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì no

1.5. ISTRUTTORIA TECNICA

1.5.1 VERIFICA SUPERFICI

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

N. U.S.	N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
		Su (m ²)	Su (m ²)	Su (m ²)	Su (m ²)	Su (m ²)		
		Abitativa	Pertinenze Interne	Pertinenze Esterne	Parti Comuni	Totale		
1	1	51,13				51,13	NO	NO
1	2	19,87				19,87	NO	NO
2	3	77,01				77,01	NO	NO
3	4	28,57				28,57	NO	NO
4	5	51,77				51,77	NO	NO
5	6	13,79				13,79	NO	NO
5	7	0	11,46			11,46	NO	NO
6	8	86,23			4,17	90,4	NO	NO
7	9	17,71				17,71	NO	NO
7	10	7,39				7,39	NO	NO
8	11	43,28			2,91	46,19	NO	NO
8	12	32,39			2,17	34,56	NO	NO
8	13	0	38,96			38,96	NO	NO
Sommano		429,14	50,42		9,25	488,81		

1.5.2 VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Ordinanza 130/2022 (Testo Unico) - Incrementi al costo parametrico				
SEZIONE II: Aggregati edilizi, interventi unitari, collabenti			%	richiesta
Parte dell'Art. 13 comma 1 – Disciplina degli aggregati edilizi Il costo parametrico è maggiorato del 15% qualora l'aggregato sia costituito da almeno cinque edifici e di un ulteriore 2% nel caso sia costituito da almeno otto edifici. Qualora l'aggregato costituisca un unico isolato composto da almeno cinque edifici, il costo parametrico è incrementato per ciascun edificio del 17%.....		10%	
			15%	
			17%	17%
Incrementi Tabella 7 - Incrementi costi parametrici			%	richiesta
b)	Interventi di efficientamento energetico eseguiti su edifici classificati con livello operativo L4 che conseguano, nel caso di ricostruzione totale, la classe energetica A.		10%	9%
c)	Ubicazione disagiata del cantiere in quanto ricompreso all'interno di un piano attuativo di cui all'articolo 5, comma 1, lettera e) della legge speciale Sisma o in un Programma straordinario di ricostruzione riguardante i Comuni di cui all'allegato n. 7 al presente Testo unico oppure causata dalla distanza da altri edifici non appartenenti allo stesso cantiere inferiore a m. 1,50 su almeno due lati o causata dalla possibilità di accesso al cantiere da spazio pubblico con percorso di larghezza tra ostacoli inamovibili inferiore a m. 2,00.		10%	10%
d)	per demolizione, asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 40% del volume totale dell'edificio		10%	10%
i)	Del 3% per edifici ubicati in aree poste ad una quota s.l.m. superiore a 1.000 metri e del 2% per quote superiori a 700 metri ed inferiori a 1.000 metri.		3%	3%
l)	Del 2% per la realizzazione di almeno il 90% degli infissi esterni in legno		2%	2%
1.g)	Interventi di rinforzo delle murature portanti qualora, in almeno un piano dell'edificio, il rapporto fra la SUL (superficie utile lorda) calcolata al netto delle murature non portanti (tamponature e tramezzi) e SUN (superficie utile netta) sia > di 1,2;		5%	5%
2.g)	Nei soli casi di cui alla lettera precedente, di un ulteriore 5% qualora, in almeno un piano dell'edificio e per almeno il 30% della superficie resistente del piano considerato, si riscontri la presenza di murature in pietrame disordinate (ciottoli, pietre erratiche, irregolari), o a conci sbozzati, o con paramento di limitato spessore e nucleo interno, o in cattive condizioni, o grossolanamente squadrate, o del tipo "a sacco", o a conci di pietra tenera (tufo, calcarenite, ecc.), o di calcestruzzo o argilla espansa o laterizio, con percentuale di foratura superiore al 55% del rapporto tra la somma delle aree dei fori e la superficie vuota per pieno ortogonale alla direzione dei fori. La condizione riscontrata deve essere chiaramente evidenziata."		5%	5%
Totale maggiorazioni				61%

1.5.3 ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della

lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	717
n. lavorazioni campione:	72

Importo totale controllo:	232.518,88 €
Importo totale CME:	984.447,46 €
Peso del campione su totale CME:	24%

Distribuzione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	21.937,65 €	2%	2
Opere provvisoriai	- €	0%	0
Opere sulle strutture	634.394,66 €	64%	46
Finiture parti comuni	37.448,47 €	4%	3
Finiture interne	290.666,68 €	30%	21
Totale	984.447,46 €	100%	72

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	importo	
					richiesto	
1	indagini e prove	campione	Indagini e prove (3)	A02157	3.951,00 €	OK
2	indagini e prove	campione	Indagini e prove (4)	A02159.a	5.128,00 €	OK
3	opere sulle strutture	campione	Costi sicurezza (6)	F01001.a	1.621,85 €	OK
4	opere sulle strutture	campione	Costi sicurezza (16)	F010001.b	2.405,50 €	OK
5	opere sulle strutture	campione	Costi sicurezza (44)	F01033.b	2.235,00 €	OK
6	opere sulle strutture	campione	1	A01107	164,74 €	smontaggio porta us1
7	opere sulle strutture	campione	14	A01105	157,27 €	smontaggio infissi us8
8	opere sulle strutture	campione	26	A01115.a	118,04 €	rimozione sanitari us8

9	opere sulle strutture	campione	70	A01056	311,79 €	demolizione rivestimento us1
10	opere sulle strutture	campione	80	A01042	568,38 €	demolizione pavimento us6
11	opere sulle strutture	campione	86	A01053	1.042,53 €	demolizione massetto us6
12	opere sulle strutture	campione	95	A01089.a	405,20 €	rimozione canna fumaria us2
13	opere sulle strutture	campione	96	A01152	480,30 €	analisi canna fumaria us2
14	opere sulle strutture	campione	101	A01190	547,42 €	taglio a forza muratura us1
15	opere sulle strutture	campione	104	A01072	1.496,69 €	svuotamento volta us8
16	opere sulle strutture	campione	109	A01187.b	10.681,88 €	demoizione totale fabbricato us6
17	opere sulle strutture	campione	111	A01036	4.765,09 €	spicconatura us1
18	opere sulle strutture	campione	119	P.A.C.	1.533,02 €	smontaggio e rimozione camino us2
19	opere sulle strutture	campione	122	A01086	122,08 €	rimozione discendenti us1
20	opere sulle strutture	campione	129	A01082.c	527,04 €	smontaggio copertura us1
21	opere sulle strutture	campione	138	A03022.a	1.770,96 €	opere strutturali us6
22	opere sulle strutture	campione	140	A05014	4.272,30 €	ferro lavorato us8
23	opere sulle strutture	campione	141	A03042	1.228,50 €	acciaio us1
24	opere sulle strutture	campione	153	A03037.b	1.455,14 €	casseforme rette us6
25	opere sulle strutture	campione	156	A10015.a	12.492,48 €	tetto us2
26	opere sulle strutture	campione	159	A10021	988,88 €	tavolame us4
27	opere sulle strutture	campione	178	A12010.b	1.728,48 €	isolante us2
28	opere sulle strutture	campione	184	A10047.a	920,16 €	lastre ondulate us1
29	opere sulle strutture	campione	192	A05225.c	2.928,00 €	riparazione tetto us2
30	opere sulle strutture	campione	204	A10069.d	219,78 €	discendenti us8
31	opere sulle strutture	campione	206	A10071.b	109,62 €	collari us2
32	opere sulle strutture	campione	212	A10060.f	1.511,12 €	canale di gronda us1
33	opere sulle strutture	campione	219	A10067.b	112,80 €	cicogne us1
34	opere sulle strutture	campione	227	A050003.e	814,00 €	perforazioni us2
35	opere sulle strutture	campione	234	A05021.a	379,50 €	inghisaggio us2
36	opere sulle strutture	campione	244	A03042	39,31 €	acciaio us6
37	opere sulle strutture	campione	248	A05260.b	2.619,77 €	consolidamento volta us2
38	opere sulle strutture	campione	250	A08002.a	3.408,60 €	solaio us4
39	opere sulle strutture	campione	254	A05145.a	2.621,19 €	consolidamento solaio us2
40	opere sulle strutture	campione	256	A09013.c	7.410,13 €	muratura us4
41	opere sulle strutture	campione	260	A05109.c	23.560,62 €	consolidamento pareti us1
42	opere sulle strutture	campione	261	A05110.b	4.947,74 €	consolidamento pareti us1
43	opere sulle strutture	campione	272	A05240.a	6.909,44 €	cuci e scuci us4
44	opere sulle strutture	campione	277	A05149.c	1.785,24 €	architravi us8
45	opere sulle strutture	campione	279	A05042	1.448,20 €	chiusura vani us8
46	opere sulle strutture	campione	438	A01146	24.751,73 €	trasporto a discarica us6
47	opere sulle strutture	campione	444	A01155.v	10.749,48 €	compenso discarica us4
48	opere sulle strutture	campione	449	A01154.a	3.657,83 €	magiorazioni us4
49	finiture parti comuni	campione	321	A14010.a	2.207,41 €	intonaco us1
50	finiture parti comuni	campione	326	A14010.a	4.221,03 €	intonaco us6
51	finiture parti comuni	campione	334	A23071	4.565,35 €	rivestimento us6
52	finiture interne	campione	280	A09008.d	2.195,24 €	muratura us2
53	finiture interne	campione	287	A18002	1.043,06 €	massetto us6
54	finiture interne	campione	295	A18022.d	2.674,98 €	pavimento us6
55	finiture interne	campione	301	A19043.e	1.396,98 €	zoccolino us1
56	finiture interne	campione	314	A19021.a	1.934,52 €	rivestimento us2
57	finiture interne	campione	338	A14010.a	3.736,25 €	intonaco us1
58	finiture interne	campione	353	A23013.a	3.561,94 €	tinteggiatura us2
59	finiture interne	campione	366	A13001.e	1.017,36 €	condotto fumario us2
60	finiture interne	campione	390	A21047.a	5.742,60 €	finestre us1
61	finiture interne	campione	407	A21045.a	4.786,99 €	persiane us6
62	finiture interne	campione	456	A21002.a	2.440,00 €	porte temburate us6
63	finiture interne	campione	491	D01002.a	674,88 €	impianto elettrico us2
64	finiture interne	campione	504	D01003.h	888,06 €	impianto elettrico us1
65	finiture interne	campione	509	D01003.h	747,84 €	impianto elettrico us6
66	finiture interne	campione	543	D02109.a	228,15 €	cassetta us2
67	finiture interne	campione	584	A01031.b	789,90 €	tracce us2
68	finiture interne	campione	587	E02212.a	5.926,00 €	caldaia us1
69	finiture interne	campione	593	E02003.a	2.914,00 €	riscaldamento us2
70	finiture interne	campione	599	E02003.e	2.716,56 €	riscaldamento us6
71	finiture interne	campione	606	E01049	1.486,26 €	distribuzione acqua calda us8
72	finiture interne	campione	617	N.P.02	11.353,54 €	bagno completo us2
					232.352,72 €	

Note: Verificato computo metrico estimativo – Risposta integrazioni prot. 1534141 del 13/11/2024 redatti a seguito di richiesta chiarimenti inviata con prot. 1409844 del 15/11/2024.

1.6. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

si no

Note:



1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_tabella_concessione al Prot. 153800 del 06/02/2025) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA			
	b	c	d	e=c-d	f	g=min[a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r		
TOTALE OPERE	€ 984.447,46	€ 984.447,46	€ 984.447,46	€ 0,00	€ 984.447,46	€ 984.447,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 984.447,46	€ 101.077,26	€ 1.085.524,73	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01	€ 0,00	<i>somma 1:8</i>		
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1		
Indagini e prove 1	€ 21.937,65	€ 21.937,65	€ 21.937,65	€ 0,00	€ 21.937,65	€ 21.937,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.937,65	22%	€ 4.826,28	€ 26.763,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2		
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3		
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5		
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5		
Opere sulle strutture	€ 634.394,66	€ 634.394,66	€ 634.394,66	€ 0,00	€ 634.394,66	€ 634.394,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 634.394,66	10%	€ 63.439,47	€ 697.834,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6		
Finiture parti comuni	€ 37.448,47	€ 37.448,47	€ 37.448,47	€ 0,00	€ 37.448,47	€ 37.448,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.448,47	10%	€ 3.744,85	€ 41.193,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7		
Finiture interne	€ 290.666,68	€ 290.666,68	€ 290.666,68	€ 0,00	€ 290.666,68	€ 290.666,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 290.666,68	10%	€ 29.066,67	€ 319.733,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8		
Compilazione scheda AeDES 1	€ 560,00	€ 538,46	€ 538,46	€ 0,00	€ 560,00	€ 560,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 560,00	22%	€ 123,20	€ 683,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12		
Compilazione scheda AeDES 2	€ 560,00	€ 538,46	€ 538,46	€ 0,00	€ 560,00	€ 560,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 560,00	22%	€ 123,20	€ 683,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13		
Compilazione scheda AeDES 3	€ 560,00	€ 538,46	€ 538,46	€ 0,00	€ 560,00	€ 560,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 560,00	22%	€ 123,20	€ 683,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14		
Progetto Architettonico	€ 11.645,82	€ 11.197,90	€ 11.197,90	€ 0,00	€ 11.645,82	€ 11.645,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.645,82	22%	€ 2.562,08	€ 14.207,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15		
Progetto Strutture	€ 36.630,40	€ 35.221,54	€ 35.221,54	€ 0,00	€ 36.630,40	€ 36.630,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.630,40	22%	€ 8.058,69	€ 44.689,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16		
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17		
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18		
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19		
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20		
Sicurezza Progettazione	€ 6.413,60	€ 6.166,92	€ 6.166,92	€ 0,00	€ 6.413,60	€ 6.413,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.413,60	22%	€ 1.410,99	€ 7.824,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21		
Sicurezza Esecuzione	€ 13.361,67	€ 12.847,76	€ 12.847,76	€ 0,00	€ 13.361,67	€ 13.361,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.361,67	22%	€ 2.939,57	€ 16.301,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22		
Direzione Lavori architettonici	€ 9.293,65	€ 9.293,65	€ 9.293,65	€ 0,00	€ 9.293,65	€ 9.293,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.293,65	22%	€ 2.126,39	€ 11.791,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23		
Direzione Lavori strutturali	€ 22.265,54	€ 21.409,17	€ 21.409,17	€ 0,00	€ 22.265,54	€ 22.265,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.265,54	22%	€ 4.898,42	€ 27.163,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24		
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25		
Collaudo	€ 7.900,68	€ 7.596,81	€ 7.596,81	€ 0,00	€ 7.900,68	€ 7.900,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.900,68	22%	€ 1.738,15	€ 9.638,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26		
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27		
Relazione geologica	€ 10.689,34	€ 10.278,21	€ 10.278,21	€ 0,00	€ 10.689,34	€ 10.689,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.689,34	22%	€ 2.351,65	€ 13.040,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28		
Amministratore	€ 8.672,24	€ 8.672,24	€ 8.672,24	€ 0,00	€ 8.672,24	€ 8.672,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.672,24	0%	€ 0,00	€ 8.672,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32		
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 128.924,69	€ 124.299,58	€ 124.299,58	€ 0,00	€ 128.924,69	€ 128.924,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 128.924,69	22%	€ 26.455,54	€ 155.380,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	<i>somma 12:32</i>		
TOTALE GENERALE	€ 1.113.372,15	€ 1.108.747,04	€ 1.108.747,04	€ 0,00	€ 1.113.372,15	€ 1.113.372,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.113.372,15	22%	€ 127.532,80	€ 1.240.904,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
CONVENZIONALE (a)	€ 1.230.133,54											€ 0,00							
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																		
DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA' IMMOBILIARE										IVA DETTRATTA DALLE ANTICIPAZIONI		€ 0,00							
										IVA MASSIMA ANTICIPABILE		€ 127.532,80							
UNITA' IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	10%	€ 86.055,79	€ 37.152,07	€ 86.055,79	€ 37.152,07	€ 86.055,79	€ 37.152,07	€ 123.207,86	€ 128.673,16	€ 86.055,79	€ 37.152,07	10%	€ 3.715,21	€ 0,00	€ 96.355,44	€ 40.867,28	€ 0,00
2	100%	100%	4%	€ 33.442,76	€ 13.861,03	€ 33.442,76	€ 13.861,03	€ 33.442,76	€ 13.861,03	€ 47.303,79	€ 50.004,61	€ 33.442,76	€ 13.861,03	10%	€ 1.386,10	€ 0,00	€ 37.445,39	€ 15.247,13	€ 0,00
3	100%	100%	16%	€ 129.613,85	€ 56.116,58	€ 129.613,85	€ 56.116,58	€ 129.613,85	€ 56.116,58	€ 185.730,43	€ 193.802,47	€ 129.613,85	€ 56.116,58	10%	€ 5.611,66	€ 0,00	€ 145.126,79	€ 61.728,24	€ 0,00
4	100%	100%	6%	€ 48.085,55	€ 16.560,82	€ 48.085,55	€ 16.560,82	€ 48.085,55	€ 16.560,82	€ 64.646,37	€ 71.898,93	€ 48.085,55	€ 16.560,82	10%	€ 1.656,08	€ 0,00	€ 53.840,70	€ 18.216,90	€ 0,00
5	100%	100%	11%	€ 87.132,96	€ 0,00	€ 87.132,96	€ 0,00	€ 87.132,96	€ 0,00	€ 87.132,96	€ 130.283,78	€ 87.132,96	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 97.561,54	€ 0,00	€ 0,00
6	100%	100%	3%	€ 23.209,65	€ 10.083,72	€ 23.209,65	€ 10.083,72	€ 23.209,65	€ 10.083,72	€ 33.293,37	€ 34.703,75	€ 23.209,65	€ 10.083,72	10%	€ 1.008,37	€ 0,00	€ 25.987,51	€ 11.092,09	€ 0,00
7	100%	100%	2%	€ 19.288,08	€ 3.363,59	€ 19.288,08	€ 3.363,59	€ 19.288,08	€ 3.363,59	€ 22.651,67	€ 28.840,10	€ 19.288,08	€ 3.363,59	10%	€ 336,36	€ 0,00	€ 21.596,58	€ 3.699,95	€ 0,00
8	100%	100%	18%	€ 152.150,27	€ 65.908,85	€ 152.150,27	€ 65.908,85	€ 152.150,27	€ 65.908,85	€ 218.059,12	€ 227.499,59	€ 152.150,27	€ 65.908,85	10%	€ 6.590,89	€ 0,00	€ 170.360,49	€ 72.499,74	€ 0,00
9	100%	100%	4%	€ 29.807,32	€ 12.843,53	€ 29.807,32	€ 12.843,53	€ 29.807,32	€ 12.843,53	€ 42.650,85	€ 44.568,78	€ 29.807,32	€ 12.843,53	10%	€ 1.284,35	€ 0,00	€ 33.374,83	€ 14.127,88	€ 0,00
10	100%	100%	2%	€ 12.437,95	€ 4.647,40	€ 12.437,95	€ 4.647,40	€ 12.437,95	€ 4.647,40	€ 17.085,35	€ 18.597,59	€ 12.437,95	€ 4.647,40	10%	€ 464,74	€ 0,00	€ 13.926,59	€ 5.112,14	€ 0,00
11	100%	100%	9%	€ 77.741,38	€ 33.282,60	€ 77.741,38	€ 33.282,60	€ 77.741,38	€ 33.282,60	€ 111.023,98	€ 116.241,22	€ 77.741,38	€ 33.282,60	10%	€ 3.328,26	€ 0,00	€ 87.045,92	€ 36.610,86	€ 0,00
12	100%	100%	7%	€ 58.167,18	€ 24.989,85	€ 58.167,18	€ 24.989,85	€ 58.167,18	€ 24.989,85	€ 83.157,03	€ 86.973,29	€ 58.167,18	€ 24.989,85	10%	€ 2.498,99	€ 0,00	€ 65.128,97	€ 27.488,84	€ 0,00
13	100%	100%	8%	€ 65.572,73	€ 11.856,64	€ 65.572,73	€ 11.856,64	€ 65.572,73	€ 11.856,64	€ 77.429,37	€ 98.046,28	€ 65.572,73	€ 11.856,64	10%	€ 1.185,66	€ 0,00	€ 73.420,85	€ 13.042,30	€ 0,00
TOTALE	100%	100%		€ 822.705,47	€ 290.666,68 </														

1.8 CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 1.240.904,95 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 1.113.372,15	€ 127.532,80	€ 1.240.904,95

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 10/02/2025

L'Istruttore
Geom. Salvatore Policarpio

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIEDENTE DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(CONSORZIO ALBANETO B1 - Leonessa VIA VIESCI fraz. ALBANETO 22 - FG: 131 MAP: 457-458-460)

RICHIEDENTE

TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570
RAPPRESENTATO DA	GROSSI MICHELE	GRSMHL64528D969F
C/O PROFESSIONISTA	calandrella pino	CLNPNI72E13E535S
	pino.calandrella@archiworldpec.it	
INDIRIZZO	Leonessa VIA VIESCI fraz. ALBANETO 22	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 131 MAP: 457-458-460	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	120570330000449902025		
CUP	C23E25000080001	INTERVENTO	Adeguamento
CIG	A068149D6D	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUNI	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	100%	100%	€ 921.171,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 921.171,61	
1	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	7%	10%	€ 3.028,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.028,27	Privata
1	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	33%	10%	€ 13.625,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.625,15	Privata
1	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	13%	10%	€ 5.296,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.296,40	Privata
1	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	33%	10%	€ 13.621,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.621,06	Privata
1	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	13%	10%	€ 5.296,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.296,40	Privata
2	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	25%	4%	€ 3.811,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.811,78	Privata
2	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	25%	4%	€ 3.811,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.811,78	Privata
2	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	25%	4%	€ 3.811,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.811,78	Privata
2	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	25%	4%	€ 3.811,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.811,78	Privata
3	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	25%	16%	€ 15.432,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.432,06	Privata
3	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	25%	16%	€ 15.432,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.432,06	Privata
3	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	25%	16%	€ 15.432,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.432,06	Privata
3	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	25%	16%	€ 15.432,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.432,06	Privata
4	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	25%	6%	€ 4.554,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.554,23	Privata
4	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	25%	6%	€ 4.554,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.554,23	Privata
4	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	25%	6%	€ 4.554,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.554,23	Privata
4	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	25%	6%	€ 4.554,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.554,23	Privata
6	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	100%	3%	€ 11.092,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.092,09	Privata
7	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	33%	2%	€ 1.233,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.233,56	Privata
7	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	33%	2%	€ 1.233,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.233,19	Privata
7	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	33%	2%	€ 1.233,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.233,19	Privata
8	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	33%	18%	€ 24.164,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.164,16	Privata
8	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	33%	18%	€ 24.164,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.164,16	Privata
8	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	33%	18%	€ 24.171,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.171,41	Privata
8	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	33%	18%	€ 24.171,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.171,41	Privata
9	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	100%	4%	€ 14.127,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.127,88	Privata
10	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	50%	2%	€ 2.556,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.556,07	Privata
10	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	50%	2%	€ 2.556,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.556,07	Privata
11	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	50%	9%	€ 18.305,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.305,43	Privata
11	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	50%	9%	€ 18.305,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.305,43	Privata
12	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	33%	7%	€ 9.162,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.162,03	Privata
12	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	33%	7%	€ 9.162,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.162,03	Privata
12	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	33%	7%	€ 9.162,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.162,03	Privata
13	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	50%	8%	€ 6.521,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.521,15	Privata
13	CONSORZIO ALBANETO B1	90084830570	50%	8%	€ 6.521,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.521,15	Privata
	TOTALE		100%		€ 1.240.904,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.240.904,95	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.240.904,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.240.904,95
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.240.904,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.240.904,95

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE						
1	MP CALANDRELLA DIAGNOSTICA E COSTRUZIONI SRL	IT59G0344073660000000159100	€ 26.763,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.763,93
IMPR	BARDI COSTRUZIONI SRL	IT85Z0306914601100000047002	€ 1.058.760,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.058.760,79
AEDES						
1	Calandrella Architettura e Ingegneria & Associati (calandrella pino)	IT79H0344073660000000159200	€ 683,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 683,20
AEDES						
2	Calandrella Architettura e Ingegneria & Associati (calandrella pino)	IT79H0344073660000000159200	€ 683,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 683,20
AEDES						
3	Calandrella Architettura e Ingegneria & Associati (calandrella pino)	IT79H0344073660000000159200	€ 683,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 683,20
PROG	Calandrella Architettura e Ingegneria & Associati (calandrella pino)	IT79H0344073660000000159200	€ 14.207,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.207,90
STRUT	Calandrella Architettura e Ingegneria & Associati (CALANDRELLA MAURO)	IT79H0344073660000000159200	€ 44.689,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.689,09
SICP	Calandrella Architettura e Ingegneria & Associati (CALANDRELLA MAURO)	IT79H0344073660000000159200	€ 7.824,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.824,59
SICE	Calandrella Architettura e Ingegneria & Associati (CALANDRELLA MAURO)	IT79H0344073660000000159200	€ 16.301,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.301,24
DLAV	Calandrella Architettura e Ingegneria & Associati (calandrella pino)	IT79H0344073660000000159200	€ 11.791,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.791,79
DSTRU	Calandrella Architettura e Ingegneria & Associati (calandrella pino)	IT79H0344073660000000159200	€ 27.163,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.163,96
COLL	MIRKO RINALDI (RINALDI MIRKO)	IT2150887114600000030102966	€ 9.638,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.638,83
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (Chiaretti Francesco)	IT19Y0306973660000000101203	€ 13.040,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.040,99
AMMI	MICHELE GROSSI (GROSSI MICHELE)	IT70C0306903241100000005135	€ 8.672,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.672,24
			€	€ 0,00	€ 0,00	€
			1.240.904,95	€ 0,00	€ 0,00	1.240.904,95

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 409.841,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 409.841,90
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 229.656,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 229.656,27
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 229.656,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 229.656,27
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 238.608,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 238.608,33
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 1.240.904,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.240.904,95

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR	
1	BERTINI ANNA MARIA	BRTNMR51M62H501M	7%	10%	€ 7.139,94	€ 0,00	€ 0,00	0
1	FEDERICI ANNA	FDRNNA47L42H501C	33%	10%	€ 32.124,90	€ 0,00	€ 0,00	0
1	FEDERICI DANIELE	FDRDNL75A08H501Q	13%	10%	€ 12.487,67	€ 0,00	€ 0,00	0
1	FEDERICI GIUSEPPIN A	FDRGPP50T61H501X	33%	10%	€ 32.115,27	€ 0,00	€ 0,00	0

1	FEDERICI VIVIANA	FDRVVN80E67H501J	13%	10%	€ 12.487,67	€ 0,00	€ 0,00	0
2	TORCE' EGIZIA	TRCGZE56A63H501S	25%	4%	€ 9.361,35	€ 0,00	€ 0,00	0
2	TORCE' ELISABETTA	TRCLBT49M41H501W	25%	4%	€ 9.361,35	€ 0,00	€ 0,00	0
2	TORCE' ENNIO	TRCNNE50L09H501B	25%	4%	€ 9.361,35	€ 0,00	€ 0,00	0
2	TORCE' ENRICO	TRCNRC63C15H501M	25%	4%	€ 9.361,35	€ 0,00	€ 0,00	0
3	TORCE' EGIZIA	TRCGZE56A63H501S	25%	16%	€ 36.281,70	€ 0,00	€ 0,00	0
3	TORCE' ELISABETTA	TRCLBT49M41H501W	25%	16%	€ 36.281,70	€ 0,00	€ 0,00	0
3	TORCE' ENNIO	TRCNNE50L09H501B	25%	16%	€ 36.281,70	€ 0,00	€ 0,00	0
3	TORCE' ENRICO	TRCNRC63C15H501M	25%	16%	€ 36.281,70	€ 0,00	€ 0,00	0
4	TORCE' EGIZIA	TRCGZE56A63H501S	25%	6%	€ 13.460,18	€ 0,00	€ 0,00	0
4	TORCE' ELISABETTA	TRCLBT49M41H501W	25%	6%	€ 13.460,18	€ 0,00	€ 0,00	0
4	TORCE' ENNIO	TRCNNE50L09H501B	25%	6%	€ 13.460,18	€ 0,00	€ 0,00	0
4	TORCE' ENRICO	TRCNRC63C15H501M	25%	6%	€ 13.460,18	€ 0,00	€ 0,00	0
5	IACHETTI VINCENZO	CHTVCN55A01969E	7%	11%	€ 6.507,35	€ 0,00	€ 0,00	0
5	IACHETTI SILVIA	CHTSLV80D41H282U	2%	11%	€ 2.165,87	€ 0,00	€ 0,00	0
5	IACHETTI SIMONE	CHTSMN82A20H282V	2%	11%	€ 2.165,87	€ 0,00	€ 0,00	0
5	BOSI LUCIANA	BSOLCN54T69H446V	2%	11%	€ 2.165,87	€ 0,00	€ 0,00	0
5	VENDETTI FRANCESCA	VNDFNC53A41H501U	7%	11%	€ 6.497,60	€ 0,00	€ 0,00	0
5	VENDETTI UMBERTO	VNDMRT55L21E535W	7%	11%	€ 6.497,60	€ 0,00	€ 0,00	0
5	BOSI CLAUDIA	BSOCLD69D69E535Z	4%	11%	€ 4.331,73	€ 0,00	€ 0,00	0
5	BOSI GIOACCHINO	BSOGCH60H18E535C	4%	11%	€ 4.331,73	€ 0,00	€ 0,00	0
5	BOSI GIULIANA	BSOGLN62B54E535M	4%	11%	€ 4.331,73	€ 0,00	€ 0,00	0
5	BOSI CLAUDIO	BSOCLD72P01H282H	3%	11%	€ 3.258,56	€ 0,00	€ 0,00	0
5	BOSI DOMENICO	BSODNC70S23H282N	3%	11%	€ 3.258,56	€ 0,00	€ 0,00	0
5	BOSI FRANCESCA	BSOFNC67H58E535W	3%	11%	€ 3.258,56	€ 0,00	€ 0,00	0
5	BOSI GIUSEPPA	BSOGPP69H47E535S	3%	11%	€ 3.258,56	€ 0,00	€ 0,00	0
5	BOSI STEFANO	BSOSFN70E20H282X	13%	11%	€ 13.004,95	€ 0,00	€ 0,00	0
5	CARETTA STEFANIA	CRTSFN63P55E535W	17%	11%	€ 16.263,51	€ 0,00	€ 0,00	0
5	MORICONI IVANA	MRCVNI35P59E535H	17%	11%	€ 16.263,51	€ 0,00	€ 0,00	0
6	GROSSI MICHELE	GRSMHL64S28D969F	100%	3%	€ 25.987,51	€ 0,00	€ 0,00	0
7	DEMOFONTI BARBERA	DMFBBR49D44B948D	33%	2%	€ 7.200,30	€ 0,00	€ 0,00	0
7	STOCCHI ANNARITA	STCNRT78R42A345M	33%	2%	€ 7.198,14	€ 0,00	€ 0,00	0
7	STOCCHI GIUSEPPE	STCGPP84D05A345X	33%	2%	€ 7.198,14	€ 0,00	€ 0,00	0
8	GIULIANI DANIELA	GLNDNL53E70G811J	33%	18%	€ 56.781,15	€ 0,00	€ 0,00	0
8	GIULIANI MAURIZIO	GLNMRZ55C16H501U	33%	18%	€ 56.781,15	€ 0,00	€ 0,00	0
8	GIULIANI MIRELLA	GLNMLL49H50H501E	33%	18%	€ 56.798,19	€ 0,00	€ 0,00	0
9	GROSSI MICHELE	GRSMHL64S28D969F	100%	4%	€ 33.374,83	€ 0,00	€ 0,00	0

10	GIULIANI ANDREA	GLNNDR69T06H501A	50%	2%	€ 6.963,30	€ 0,00	€ 0,00	0	
10	GIULIANI GIOVANNA	GLNGNN65B58H501T	50%	2%	€ 6.963,30	€ 0,00	€ 0,00	0	
11	GIULIANI ANDREA	GLNNDR69T06H501A	50%	9%	€ 43.522,96	€ 0,00	€ 0,00	0	
11	GIULIANI GIOVANNA	GLNGNN65B58H501T	50%	9%	€ 43.522,96	€ 0,00	€ 0,00	0	
12	DEMOFONT I BARBERA	DMFBBR49D44B948D	33%	7%	€ 21.714,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
12	STOCCHI ANNARITA	STCNRT78R42A345M	33%	7%	€ 21.707,48	€ 0,00	€ 0,00	0	
12	STOCCHI GIUSEPPE	STCGPP84D05A345X	33%	7%	€ 21.707,48	€ 0,00	€ 0,00	0	
13	STOCCHI CARLANTONIO	STCCLN36D27E535X	50%	8%	€ 36.710,43	€ 0,00	€ 0,00	0	
13	STOCCHI MARIA	STCMRA46A60E535I	50%	8%	€ 36.710,43	€ 0,00	€ 0,00	0	
					TOTALE	100 %	€ 921.171,60	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SALZERO	RESIDUO SUCCESSO	TOTALE
PROVE 1	MP CALANDRELLA DIAGNOSTICA E COSTRUZIONI SRL	IT59G0344073660000000159100	€ 0,00	€ 26.763,93	€ 0,00	€ 26.763,93
IMPR	BARDI COSTRUZIONI SRL	IT85Z0306914601100000047002	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.058,76	€ 1.058,76
AEDES 1	Calandrella Architettura e Ingegneria & Associati (calandrella pino)	IT79H0344073660000000159200	€ 0,00	€ 683,20	€ 0,00	€ 683,20
AEDES 2	Calandrella Architettura e Ingegneria & Associati (calandrella pino)	IT79H0344073660000000159200	€ 0,00	€ 683,20	€ 0,00	€ 683,20
AEDES 3	Calandrella Architettura e Ingegneria & Associati (calandrella pino)	IT79H0344073660000000159200	€ 0,00	€ 683,20	€ 0,00	€ 683,20
PROG	Calandrella Architettura e Ingegneria & Associati (calandrella pino)	IT79H0344073660000000159200	€ 0,00	€ 11.366,32	€ 2.841,58	€ 14.207,90
STRUT	Calandrella Architettura e Ingegneria & Associati (CALANDRELLA MAURO)	IT79H0344073660000000159200	€ 0,00	€ 35.751,27	€ 8.937,82	€ 44.689,09
SICP	Calandrella Architettura e Ingegneria & Associati (CALANDRELLA MAURO)	IT79H0344073660000000159200	€ 0,00	€ 6.259,67	€ 1.564,92	€ 7.824,59
SICE	Calandrella Architettura e Ingegneria & Associati (CALANDRELLA MAURO)	IT79H0344073660000000159200	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.301,24	€ 16.301,24
DLAV	Calandrella Architettura e Ingegneria & Associati (calandrella pino)	IT79H0344073660000000159200	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.791,79	€ 11.791,79
DSTRU	Calandrella Architettura e Ingegneria & Associati (calandrella pino)	IT79H0344073660000000159200	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.163,96	€ 27.163,96
COLL	MIRKO RINALDI (RINALDI MIRKO)	IT21S0887114600000030102966	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.638,83	€ 9.638,83
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (Chiaretti Francesco)	IT19Y0306973660000000101203	€ 0,00	€ 10.432,79	€ 2.608,20	€ 13.040,99