

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00342 del 24/02/2025

Proposta n. 378 del 21/02/2025

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio "Grisciano Id\_1700" C.F. 92061260672 rappresentato da Sperini Gabriele, C.F. SPRGRL55A12D179M, in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano S.N.C. 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 7 part. 389 sub 2, 3, 4, 5 - part. 390 - part. 391 sub 1, 2 - part. 393 - CUP: C63E25000090008 - Contributo concedibile: Euro 1.635.025,94 (unmilione seicentotrentacinquemilaventicinque/94) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9087

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio "Grisciano Id\_1700" C.F. 92061260672 rappresentato da Sperini Gabriele, C.F. SPRGRL55A12D179M, in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano S.N.C. 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 7 part. 389 sub 2, 3, 4, 5 – part. 390 - part. 391 sub 1, 2 – part. 393 - CUP: C63E25000090008 - Contributo concedibile: Euro 1.635.025,94 (unmilionesecentotrentacinquemilaventicinque/94) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9087

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (CONSORZIO GRISCIANO ID_1700 - Accumoli Frazione Grisciano s.n.c. - FG: 7 MAP: 393 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio con rappresentanza	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO GRISCIANO ID_1700	92061260672	
RAPPRESENTATO DA	Sperini Gabriele	SPRGRL55A12D179M	
C/O PROFESSIONISTA	D'ambrosio Francesco	DMBFNC76C20A462T	
	fr.dambrosio@pec.archrm.it		
INDIRIZZO	Accumoli Frazione Grisciano s.n.c.		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 7 MAP: 393		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesaspanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700100003933262024		
CUP	C63E25000090008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG		LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025", e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTA l'Ord. n. 94 del 20 marzo 2020 recante "*Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016*" ed in particolare l'art. 2, comma 5 e l'art. 5, comma 3;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante "Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma" ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che "*Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di*

*mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.”;*

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;*
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per la concessione dell'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Consorzio Grisciano Id\_1700 - C.F. 92061260672 - rappresentato da Sperini Gabriele C.F. SPRGRL55A12D179M, in qualità di presidente di consorzio dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano S.N.C. 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 7 part. 389 sub 2, 3, 4, 5 – part. 390 - part. 391 sub 1, 2 – part. 393, ID 9087 - CUP: C63E25000090008,

a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1743 del 02/01/2023 – VARIANTE Protocollo: 1082029 del 05/09/2024 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;

- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

**PRESO ATTO CHE:**

- con Determina Dirigenziale n. A00212 del 08/02/2024 è stato liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 l'importo di Euro 65.239,79 (sessantacinquemiladuecentotrentanove/79) relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 05/02/2025, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 1.635.025,94 (unmilioneisecentotrentacinquemilaventicinque/94) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

**DECRETA**

Di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli Frazione Grisciano S.N.C. 02011 RI, distinto in catasto al Fg. 7 part. 389 sub 2, 3, 4, 5 – part. 390 - part. 391 sub 1, 2 – part. 393, e di determinare il contributo concedibile in Euro 1.635.025,94 (unmilioneisecentotrentacinquemilaventicinque/94) IVA compresa se non recuperabile in favore di Consorzio Grisciano Id\_1700 - C.F. 92061260672 - rappresentato da Sperini Gabriele C.F. SPRGRL55A12D179M, in qualità di presidente di consorzio, CUP: C63E25000090008 - ID 9087;

L'importo di Euro 1.635.025,94 (unmilioneisecentotrentacinquemilaventicinque/94) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario;

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori;

Il beneficiario è tenuto a presentare l'istanza per l'erogazione del SALO e, contestualmente alla erogazione del contributo relativo a detto SAL, l'importo di Euro 65.239,79 (sessantacinquemiladuecentotrentanove/79), relativo all'anticipazione a favore dei soggetti professionali delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 con determinazione dirigenziale n. A00212 del 08/02/2024, dovrà essere riversato, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla contabilità speciale n. 6043 intestata al Presidente della Regione Lazio Vice Commissario straordinario Sisma 2016;

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante


**ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo**

Procedura Semplificata  DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)  
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: €. 1.460.655,76** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Accumoli
Frazione	Grisciano
Richiedente	Gabriele SPERINI
Professionista	Francesco D'AMBROSIO
Dati Catastali	Fg. 7 part. 389 sub 2, 3, 4, 5 – part. 390 part. 391 sub 1, 2 – part. 393

**Dati identificativi dell'istanza**
**Piattaforma informatica**

ID fascicolo: **1205700100000272502022** del **31/12/2022**

ID ultima RCR: **1205700100003933262024** del **05/09/2024**

**USR**

ID Istanza: **9087**

Protocollo: **1743** del **02/01/2023** – **VARIANTE** Protocollo: **1082029** del **05/09/2024**

Istruttore: **Salvatore POLICARPIO**

**Richiesta anticipo Spese Tecniche**<sup>1</sup> (O.C. 94/2020) sì  no  Atto n. A00212 del 08/02/2024

**Controllo**<sup>2</sup> (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare  preventivo

**Bonus fiscali** sì  no

<b>Tipologia dell'intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/ <b>Demolizione e ricostruzione</b>	<input checked="" type="checkbox"/>

<b>Destinazione e tipologia immobile:</b>	<b>Residenziale</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

<b>Natura giuridica del richiedente:</b>	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	<b>Presidente di consorzio "GRISCIANO"</b>	<input checked="" type="checkbox"/>

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

## 1. CONTROLLO PRELIMINARE

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input checked="" type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali: <b>4</b>
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes U.S. 1 (ID n. <b>2179</b> del 15/09/2016) U.S. 2 (ID n. <b>2086</b> del 15/09/2016) U.S. 3 (ID n. <b>11829</b> del 29/09/2016) U.S. 4 (ID n. <b>38735</b> del 06/12/2016 -) sono coerenti con le unità strutturali di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <sup>3</sup> (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Ordinanza di demolizione (n. 93 del 26/04/2017 – n. 148 del 13/02/2017 – n. 389 del 25/08/2017 n. 438 del 24/10/2017)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: Allegato RCR ("PA.02_Valutazione val livello operativo" prot. 83000 del 24/01/2023)		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L4</b>		<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
Note: Allegato RCR ("PA.02_Valutazione val livello operativo" prot. 83000 del 24/01/2023)		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: Allegato RCR ("DA.07-DA.15_Dichiarazioni proprietari" prot. 83000 del 24/01/2023) Allegati RCR ("DA.07-DA.15_mod.DA07_DA15_dichiarazioni..." prot.112702 del 29/01/2025)		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <sup>4</sup> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Precedenti istanze collegate		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID <b>1700</b> – Ordinanza 1 – proposta perimetrazione aggregato – prot. 4900942 del 02/10/2017		

<sup>3</sup> Art. 7 T.U.R.

<sup>4</sup> Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.



## 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>5</sup>, il Richiedente è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e<sup>6</sup>-

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato  non legittimato

Note: Allegato RCR ("DA.05\_Deleghe-procure" prot. 83000 del 24/01/2023)

Allegato RCR ("DA.05\_mod.DA05\_procura\_Abelardo\_Simonetta" prot.112702 del 29/01/2025)

Allegato RCR ("Atto\_Costitutivo\_completo\_di\_allegati" prot. 420081 del 11/05/2021 – ID 1700)

Allegato RCR ("Verbale\_Assemblea\_n.\_1" prot. 420081 del 11/05/2021 – ID 1700)

Allegato RCR ("DA.04.1\_Verbale\_Assemblea n.2" prot. 83000 del 24/01/2023)

Allegato RCR ("DA.04.1\_Verbale\_Assemblea n.3" prot. 1082029 del 05/09/2024)

#### Elenco Beneficiari

<sup>5</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.

<sup>6</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.

UI	Edificio	Intestatari		Titolarità				Estremi del titolo					Iscrizioni	Procure/ autoc.		Note
		Cognome Nome Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denunci a	Prov.	sede	parte A		Parte B		
1	1	RENDINA LUCIA	62%	proprietà esclusiva	Atto di	VENDITA	23/11/1991	n. 9989 Reg. 552 del 10/12/1991 Vol. 1215,1/1993	NOTAIO GIANFELICE	RIETI	AMATRICE	N	S	S		
1	1	TURCHET ARMANDO	38%	proprietà esclusiva	Atto di	VENDITA	23/11/1991	n. 9989 Reg. 552 del 10/12/1991 Vol. 1215,1/1993	NOTAIO GIANFELICE	RIETI	AMATRICE	N	S	S		
2	2	DI GIAMMARINO ANTONIO	75%	proprietà in comunione	Atto di	COMPRAVENDITA	01/06/2018	n. 468896 Mod. Unico n. 3335.1/2018 Reparto PI (RI) del 11/06/2018	Pubbl. Off. CONSO MICHELE	ROMA	ROMA	N	S	S		
2	2	NERI ROBERTA	25%	proprietà in comunione	Atto di	COMPRAVENDITA	01/06/2018	n. 468896 Mod. Unico n. 3335.1/2018 Reparto PI (RI) del 11/06/2018	Pubbl. Off. CONSO MICHELE	ROMA	ROMA	N	S	S		

3	2	D'AMBROSIO FRANCESCO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	DONAZIONE	26/03/2007	n.4628- MOD. UNICO N.2247,1/2007	NOTAIO GIANFELICE PAOLO	RIETI	AMATRICE	N	S	S	
4	3	RENDINA LUIGI	50%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE DI LODOGANA CARMELA	10/06/2022	Reg. Vol. 88888 n.214708 Vol. 5351,1/2022	DENUNZIA del 13/07/2021	ROMA	TJN	N	S	S	
4	3	RENDINA PAOLO	50%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE DI LODOGANA CARMELA	10/06/2022	Reg. Vol. 88888 n.214708 Vol. 5351,1/2022	DENUNZIA del 13/07/2021	ROMA	TJN	N	S	S	
5	4	ABELARDO SIMONETTA	100%	proprietà esclusiva	Atto di	MEDIAZIONE	17/07/2024	n. 2230 Serie IT - Rep. N. 6882 Racc. 5488 del 22/07/2024	NOTAIO GIANLUCA ABBATE	RIETI	RIETI	N	S	S	
6	4	DI FELICE ANGELA	25%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE DI DI FELICE MATTIA	13/09/2019	Reg. Vol.9990 n.1626 del 25/11/2016	DENUNZIA del 23/02/2016	RIETI	RIETI	N	S	S	
6	4	DI FELICE FILOMENA	25%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE DI DI FELICE MATTIA	13/09/2019	Reg. Vol.9990 n.1626 del 25/11/2016	DENUNZIA del 23/02/2016	RIETI	RIETI	N	S	S	
6	4	DI FELICE GIOVANNA	25%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE DI DI FELICE MATTIA	13/09/2019	Reg. Vol.9990 n.1626 del 25/11/2016	DENUNZIA del 23/02/2016	RIETI	RIETI	N	S	S	
6	4	DI FELICE VINCENZO	25%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE DI DI FELICE MATTIA	13/09/2019	Reg. Vol.9990 n.1626 del 25/11/2016	DENUNZIA del 23/02/2016	RIETI	RIETI	N	S	S	

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista - Allegato RCR ("CM.03.b\_mude\_istruttoria\_240702" prot. 1082029 del 05/09/2024)

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

Note: Allegato RCR ("DA.03\_ID\_1700\_Documenti\_iden\_aggiorn..." prot. 1082029 del 05/09/2024)

Allegato RCR ("DA.03\_Documenti\_iden\_aggiorn...\_scaduti" prot. 112702 del 29/01/2025)

Le procure parte A e B sono complete sì  no

Note: Allegato RCR ("DA.07-DA.15\_Dichiarazioni proprietari" prot. 83000 del 24/01/2023)

Allegati RCR ("DA.07-DA.15\_mod.DA07\_DA15\_dichiarazioni\_..." prot.112702 del 29/01/2025)

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì  no

(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

Note: Allegato RCR ("DA.04.1\_Verbale\_Assemblea n.2" prot. 83000 del 24/01/2023)

Allegato RCR ("DA.04.1\_Verbale\_Assemblea n.3" prot. 1082029 del 05/09/2024)

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da ..... in qualità di ..... sì  no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì  no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9

sì  no

Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)

### 1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020<sup>7</sup>) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Professionista	
Nome e Cognome Francesco D'ambrosio	Data di Pubblicazione in Elenco 22/03/2018
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 16755
Data Iscrizione Albo 24/03/2005	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RM	Partita IVA persona fisica 01047240575
Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario	

### Progettista – D.L. –D.L. Strutture

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti

sì  no

Note: Allegato RCR ("DA.02\_Procura\_Speciale\_SD\_403395" prot. 1082029 del 05/09/2024)

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista

sì  no

Note: Allegato RCR ("ATTO41\_Contratto\_EP\_REG\_016401\_2022\_000" prot. 1743 del 02/01/2023)

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato

sì  no

Note: Allegato RCR ("DA.03\_ID\_1700\_Documenti\_iden\_aggior..." prot. 1082029 del 05/09/2024)

### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Note Allegato RCR "AL.01\_Dichiarazione\_tecnico\_su\_nomina\_impresa" prot. 112702 del 29/01/2025

Sono state eseguite indagini e prove

sì  no

Note:

### Impresa Indagini e prove:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
TERRA DRILLING TECHNOLOGY S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	<b>P.IVA</b> 01643890682 <b>CODICE FISCALE</b> 01643890682	GENOVA 45 - 65122 PESCARA	PE	- Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione	26/02/2025	-

**Allegato RCR ("GEO007-GRISCIANO\_ID\_1700\_Contratto\_TERRA\_DRILLING" prot. 1743 del 02/01/2023)**

Sono previste opere in subappalto

sì  no

Note:

che risulta/no iscritta/e (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

**1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>8</sup>)**

<b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
<b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>b.1) attraverso:</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>1.</b> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>2.</b> Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>3.</b> Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 8922 del 25/11/2021 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>4.</b> Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020<sup>9</sup>)</b>
<b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input type="checkbox"/>	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
<b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>	
<b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b>	
<input type="checkbox"/>	Specificare gli ulteriori requisiti

<sup>8</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.

<sup>9</sup> Art. 68, comma 1 T.U.R.

## 1.4. PARERI

### Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 21/11/2024, protocollo 11176
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020<sup>10</sup>)

### Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito per autorizzazione all'inizio dei lavori in data 18/11/2022, protocollo 2022-0001039376, posizione 136180;
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

### Conferenza Regionale

---

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì  no

---

La Conferenza è stata aperta in data 21/11/2024 e si è conclusa in data 29/11/2024 (Determina n. A02291 del 29/11/2024)

## 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

---

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì  no

---

Note:

---

---

<sup>10</sup> Art. 61, T.U.R.



## 1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di €. 1.635.025,94 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 1.460.655,76	€ 174.370,18	€ 1.635.025,94

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 165.883,07	€ 0,00

Rieti, 05/02/2025

L'Istruttore  
Geom. Salvatore Policarpio

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016**  
**(CONSORZIO GRISCIANO ID\_1700 - Accumoli Frazione Grisciano s.n.c. - FG: 7 MAP: 393 )**

RICHIEDENTE		
TIPO	Consorzio con rappresentanza	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO GRISCIANO ID_1700	92061260672
RAPPRESENTATO DA	Sperini Gabriele	SPRGR155A12D179M
C/O PROFESSIONISTA	D'ambrosio Francesco	DMBFNC76C20A462T
	fr.dambrosio@pec.archrm.it	
INDIRIZZO	Accumoli Frazione Grisciano s.n.c.	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 7 MAP: 393	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700100003933262024		
CUP	C63E25000090008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG		LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A**

**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUNI	CONSORZIO GRISCIANO ID_1700	92061260672	100%	100%	€ 1.257.763,49	€ 0,00	€ 0,01	€ 1.257.763,50	
1	CONSORZIO GRISCIANO ID_1700	92061260672	62%	15%	€ 56.269,88	€ 0,00	€ 20.071,80	€ 36.198,08	Privata
1	CONSORZIO GRISCIANO ID_1700	92061260672	38%	15%	€ 34.487,99	€ 0,00	€ 12.302,07	€ 22.185,92	Privata
2	CONSORZIO GRISCIANO ID_1700	92061260672	75%	30%	€ 93.813,48	€ 0,00	€ 19.570,44	€ 74.243,04	Privata
2	CONSORZIO GRISCIANO ID_1700	92061260672	25%	30%	€ 31.271,16	€ 0,00	€ 6.523,48	€ 24.747,68	Privata
3	CONSORZIO GRISCIANO ID_1700	92061260672	100%	10%	€ 76.363,44	€ 0,00	€ 35.792,49	€ 40.570,95	Privata
4	CONSORZIO GRISCIANO ID_1700	92061260672	50%	13%	€ 41.607,94	€ 0,00	€ 16.129,41	€ 25.478,53	Privata
4	CONSORZIO GRISCIANO ID_1700	92061260672	50%	13%	€ 41.607,94	€ 0,00	€ 16.129,41	€ 25.478,53	Privata
5	CONSORZIO GRISCIANO ID_1700	92061260672	100%	12%	€ 84.171,75	€ 0,00	€ 34.684,60	€ 49.487,15	Privata
6	CONSORZIO GRISCIANO ID_1700	92061260672	25%	20%	€ 20.887,98	€ 0,00	€ 1.169,84	€ 19.718,14	Privata
6	CONSORZIO GRISCIANO ID_1700	92061260672	25%	20%	€ 20.887,98	€ 0,00	€ 1.169,84	€ 19.718,14	Privata
6	CONSORZIO GRISCIANO ID_1700	92061260672	25%	20%	€ 20.887,98	€ 0,00	€ 1.169,84	€ 19.718,14	Privata
6	CONSORZIO GRISCIANO ID_1700	92061260672	25%	20%	€ 20.887,98	€ 0,00	€ 1.169,84	€ 19.718,14	Privata
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 1.800.908,99</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 165.883,07</b>	<b>€ 1.635.025,94</b>	

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.800.908,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.800.908,99
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 165.883,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 165.883,07
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 1.635.025,94</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.635.025,94</b>

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	TERRA DRILLING TECHNOLOGY SRL	IT5400538715402000003415198	€ 6.847,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.847,49
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 1.347.262,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.347.262,30
PROG	francesco d'ambrosio (D'ambrosio Francesco)	IT84A0200805206000107179439	€ 38.543,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.543,44
STRUT	VB Ingegneri Associati (Vita Renato)	IT69Q0538703202000035173906	€ 32.077,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.077,58
ELET	mauro perugini (Perugini Mauro)	IT95T0627002600CC0040252303	€ 9.209,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.209,17
TERM	mauro perugini (Perugini Mauro)	IT95T0627002600CC0040252303	€ 21.907,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.907,08
SICP	davide de berardis (De Berardis Davide)	it71x0538715301000003291580	€ 15.412,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.412,88
SICE	davide de berardis (De Berardis Davide)	it71x0538715301000003291580	€ 32.110,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.110,18
DLAV	francesco d'ambrosio (D'ambrosio Francesco)	IT84A0200805206000107179439	€ 53.870,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 53.870,67
DSTRU	francesco d'ambrosio (D'ambrosio Francesco)	IT84A0200805206000107179439	€ 19.335,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.335,51
COLL	daniela floccia (FLOCCIA DANIELA)	it95s0760103200001069105961	€ 10.128,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.128,12
GEOL	pier luigi anasparri (Anasparri Pier Luigi)	it48n0538713503000035351889	€ 35.321,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.321,20
AMMI	gabriele sperini (Sperini Gabriele)	IT27V010051530000000006370	€ 13.000,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.000,32
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.635.025,94</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.635.025,94</b>



## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	RENDINA LUCIA	RNDLCU37M48A019M	62%	15%	€ 114.685,51	€ 0,00	€ 0,00	0
1	TURCHET ARMANDO	TRCRND39S13G886E	38%	15%	€ 70.291,12	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DI GIAMMARINO ANTONIO	DGMNTN45M11A019X	75%	30%	€ 282.091,41	€ 0,00	€ 0,00	0
2	NERI ROBERTA	NRERRT53D70H501L	25%	30%	€ 94.030,47	€ 0,00	€ 0,00	0
3	D'AMBROSIO FRANCESCO	DMBFNC76C20A462T	100%	10%	€ 128.539,97	€ 0,00	€ 0,00	0
4	RENDINA LUIGI	RNDLGU69A27H501I	50%	13%	€ 80.723,02	€ 0,00	€ 0,00	0
4	RENDINA PAOLO	RNDPLA72R02H501V	50%	13%	€ 80.723,02	€ 0,00	€ 0,00	0
5	ABELARDO SIMONETTA	BLRSNT64D41H501W	100%	12%	€ 156.788,94	€ 0,00	€ 0,00	0
6	DI FELICE ANGELA	DFLNGL54B65A019K	25%	20%	€ 62.472,51	€ 0,00	€ 0,00	0
6	DI FELICE FILOMENA	DFLFMN58D42A019I	25%	20%	€ 62.472,51	€ 0,00	€ 0,00	0
6	DI FELICE GIOVANNA	DFLGNN51C44H282I	25%	20%	€ 62.472,51	€ 0,00	€ 0,00	0
6	DI FELICE VINCENZO	DFLVCN62R04A258O	25%	20%	€ 62.472,51	€ 0,00	€ 0,00	0
<b>TOTALE</b>					<b>100%</b>	<b>€ 1.257.763,50</b>	<b>-€ 0,01</b>	<b>€ 0,00</b>

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	TERRA DRILLING TECHNOLOGY SRL	IT540053871540200003415198	€ 3.423,75	€ 3.423,74	€ 0,00	€ 6.847,49
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.347.262,30	€ 1.347.262,30
PROG	francesco d'ambrosio (D'ambrosio Francesco)	IT84A0200805206000107179439	€ 17.995,37	€ 12.839,38	€ 7.708,69	€ 38.543,44
STRUT	VB Ingegneri Associati (Vita Renato)	IT69Q0538703202000035173906	€ 14.478,11	€ 11.183,95	€ 6.415,52	€ 32.077,58
ELET	mauro perugini (Perugini Mauro)	IT95T0627002600CC0040252303	€ 3.402,66	€ 3.964,68	€ 1.841,83	€ 9.209,17
TERM	mauro perugini (Perugini Mauro)	IT95T0627002600CC0040252303	€ 3.660,00	€ 13.865,66	€ 4.381,42	€ 21.907,08
SICP	davide de berardis (De Berardis Davide)	it71x0538715301000003291580	€ 5.231,22	€ 7.099,08	€ 3.082,58	€ 15.412,88
SICE	davide de berardis (De Berardis Davide)	it71x0538715301000003291580	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.110,18	€ 32.110,18
DLAV	francesco d'ambrosio (D'ambrosio Francesco)	IT84A0200805206000107179439	€ 0,00	€ 0,00	€ 53.870,67	€ 53.870,67
DSTRU	francesco d'ambrosio (D'ambrosio Francesco)	IT84A0200805206000107179439	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.335,51	€ 19.335,51
COLL	daniela floccia (FLOCCIA DANIELA)	it95s0760103200001069105961	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.128,12	€ 10.128,12
GEOL	pier luigi anasparri (Anasparri Pier Luigi)	it48n0538713503000035351889	€ 10.636,80	€ 17.620,16	€ 7.064,24	€ 35.321,20
AMMI	gabriele sperini (Sperini Gabriele)	IT27V0100515300000000006370	€ 6.411,88	€ 0,00	€ 6.588,44	€ 13.000,32
<b>TOTALE</b>			<b>€ 65.239,79</b>	<b>€ 69.996,66</b>	<b>€ 1.499.789,49</b>	<b>€ 1.635.025,94</b>