

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00371 del 26/02/2025

Proposta n. 390 del 24/02/2025

Oggetto:

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A01182 del 24/06/2024 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Manzi Anna Maria, C.F. MNZNM41D54E535K, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), Località Ocre Piazza San Pietro n.123, Cap 02016, distinto in catasto al Fg. 27 part. 240 sub 1,2, 239 sub 3 e 4 - CUP C23E24000260001 - CIG A05C99A8D3 - rif. ID 7526

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA
2016 DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A01182 del 24/06/2024 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Manzi Anna Maria, C.F. MNZNM41D54E535K, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), Località Ocre Piazza San Pietro n.123, Cap 02016, distinto in catasto al Fg. 27 part. 240 sub 1,2, 239 sub 3 e 4 – CUP C23E24000260001 - CIG A05C99A8D3 - rif. ID 7526

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016			
(MANZI ANNA MARIA - Leonessa LOCALITA' OCRE PIAZZA SAN PIETRO 123 - FG: 27 MAP: 240)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	MANZI ANNA MARIA	MNZNM41D54E535K	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Beccarini Ferdinando	BCCFDN79C17H282C	
	ferdinando.beccarini@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Leonessa LOCALITA' OCRE PIAZZA SAN PIETRO 123		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 27 MAP: 240		
DATI IMPRESA	EDIL COPPARI SRL		
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016laziombriaabruzzo@postacert.gruppo.mps.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703300003637862024		
CUP	C23E24000260001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	A05C99A8D3	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”*, e l'art. 1, comma

653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: “Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

PREMESSO CHE:

l'articolo 2 comma 2 del 1 Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 è stata disposta l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

Con Decreto dirigenziale n. A01182 del 24/06/2024, è stata autorizzato l'intervento di riparazione con rafforzamento locale ai sensi delle ordinanze n. 4 e 8/2016 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e determinato il contributo in favore della Sig.ra Manzi Anna Maria, C.F. MNZNM41D54E535K, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), Località Ocre Piazza San Pietro n.123, Cap 02016, distinto in catasto al Fg. 27 particella 240 sub 1 e 2, 239 sub 3 e 4 - CUP: C23E24000260001 - CIG: A05C99A8D3 - Contributo concedibile: Euro 97.232,66 (novantasettemiladuecentotrentadue/66) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7526;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

Con nota acquisita con prot. n. 1338900 del 30/10/2024 e successive integrazioni, il professionista incaricato ha comunicato la rescissione del contratto con l'impresa affidataria dei lavori individuata in fase di concessione "EDILCOPPARI S.R.L.S." e alla nomina della nuova impresa "EDIL COPPARI S.R.L." P. Iva 17669331005;

occorre procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale n. A01182 del 24/06/2024, così come risulta dall'esito istruttorio allegato al presente atto;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- 1) di rettificare il Decreto Dirigenziale n. A01182 del 24/06/2024, relativo all'intervento di riparazione con rafforzamento locale ai sensi delle ordinanze n. 4 e 8/2016 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e determinato il contributo in favore della Sig.ra

Manzi Anna Maria, C.F. MNZNM41D54E535K, , in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), Località Ocre Piazza San Pietro n.123, Cap 02016, distinto in catasto al Fg. 27 particella 240 sub 1 e 2, 239 sub 3 e 4 - CUP: C23E24000260001 - CIG: A05C99A8D3 - rif. ID 7526, con riferimento alla rescissione del contratto con l'impresa affidataria dei lavori individuata in fase di concessione "EDILCOPPARI S.R.L.S." e alla nomina della nuova impresa "EDIL COPPARI S.R.L." P. Iva 17669331005, stabilendo che gli allegati 1 e 2 al Decreto, sono integralmente sostituiti da quelli allegati al presente atto.

- 2) Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. A01182 del 24/06/2024.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio
F.to Stefano Fermante

Copia



ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE n. A01182 del 24/06/2024

Motivazione: **Variazione per cambio impresa affidataria**

Procedura Semplificata

DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)

DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: **€ 97.621,18** (< limiti previsti da art. 59 Ord.130)

RIPARAZIONE DANNI LIEVI

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Leonessa

Frazione

Piazza Ocre San Pietro n. 123

Richiedente

Anna Maria Manzi

Professionista

Ing. Ferdinando Beccarini

Dati Catastali

Fg. 27 particella 240 sub 1 e 2, 239 sub 3 e 4

Dati identificativi dell'istanza

GE.DI.SI

ID fascicolo: **1205703300000121922020** del **30/11/2020**

ID ultima RCR: **1205703300004118832024** del **30/10/2024**

USR

ID Istanza: **7526**

Protocollo: **1066275** del **09/12/2020** – Variante prot. **1338900** del **30/10/2024**

Istruttore: **Margherita Ciancarella**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare preventivo

Bonus fiscali

sì no

Tipologia di intervento

Riparazione con rafforzamento locale

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contribuente

Condominio di fatto

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla rescissione del contratto con l'impresa affidataria dei lavori individuata in fase di concessione EDILCOPPARI S.R.L.S. e alla nomina della nuova impresa EDIL COPPARI S.R.L.. Il tecnico incaricato ha trasmesso tutta la documentazione necessaria.

VISTO il decreto dirigenziale n. A01182 del 24/06/2024 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi del Testo Unico della Ricostruzione Privata di cui all'Ordinanza n. 130 del Commissario straordinario alla ricostruzione e si determinava il contributo pari a € 97.232,66 a favore della Sig.ra Manzi Anna Maria in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio sito nel Comune di Leonessa (RI), Località Ocre Piazza San Pietro n. 123, distinto in catasto al foglio 27 particella 240 sub 1 e 2, 239 sub 3 e 4;

PRESO ATTO della documentazione trasmessa con prot. 1338900 del 30/10/2024 e successive integrazioni si è proceduto alla revisione del punto 1.2.4 del decreto di concessione.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2 VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.1 BENEFICIARI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2 ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3 TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.4 IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al 0,00 %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
EDIL COPPARI SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 17669331005 CODICE FISCALE 17669331005	CORSO TRIESTE 85 - 00198 Roma	RM	- Lavori	20/08/2025	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016

Sono previste opere in subappalto

si no

Note: è stata trasmessa dal professionista la documentazione tecnica necessaria alla richiesta di rettifica del Decreto Dirigenziale n. A01182 del 24/06/2024, tra cui si ritiene utile riportare gli allegati contenenti le informazioni necessarie per la redazione del presente esito di rettifica.

all. "DA.03_Contratto_Aggiornato.pdf" prot. 1338900 del 30/10/2024

all. "DA.03_CoppariG" prot. 1338900 del 30/10/2024

all. "DA.03_DA08.pdf" prot. 117037 del 30/01/2025

all. "DA.03_Rescissione.pdf" prot. 117037 del 30/01/2025

all. "DA.03_Verbale_finale.pdf" prot. 117037 del 30/01/2025

Per quanto non espressamente indicato si rimanda al decreto di concessione.

1.3 CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.4 CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.5 COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

1.6 ISTRUTTORIA TECNICA

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.7 CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.8 CONCLUSIONI

Si conferma il costo ammissibile a contributo pari al Costo dell'Intervento (CI) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 89.109,80	€ 8.122,86	€ 97.232,66
Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	0,00.€	0,00.€

Rieti, 11/02/2025

L'Istruttore
Margherita Ciancarella

ALLEGATO 2 - ID 7526 - VARIANTE

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016							
(MANZI ANNA MARIA - Leonessa LOCALITA' OCRE PIAZZA SAN PIETRO 123 - FG: 27 MAP: 240)							
RICHIEDENTE							
TIPO	Condominio di fatto			Interni separati: S			
NOME/DENOMINAZIONE	MANZI ANNA MARIA			MNZNMR41D54E535K			
RAPPRESENTATO DA	se stesso						
C/O PROFESSIONISTA	Beccarini Ferdinando			BCCFDN79C17H282C			
INDIRIZZO	ferdinando.beccarini@ingpec.eu						
INDIRIZZO	Leonessa LOCALITA' OCRE PIAZZA SAN PIETRO 123						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 27 MAP: 240						
DATI IMPRESA	EDIL COPPARI SRL						
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016laziombriaabruzzo@postacert.gruppo.mps.it						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	1205703300003637862024						
CUP	C23E2400260001			INTERVENTO	Rafforzamento		
CIG	A05C99A8D3			LIVELLO OPERATIVO	L0		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						
TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
MANZI ANNA MARIA	MNZNMR41D54E535K	100%	100%	€ 83.205,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 83.205,00
MANZI ANNA MARIA	MNZNMR41D54E535K	100%	36%	€ 7.355,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.355,89
MARCHETTI ANTONIA	MRCNTN45L70F606L	33%	34%	€ 2.201,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.201,69
MARCHETTI NAZZARENA	MRCNRN42D65E535O	34%	34%	€ 2.268,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.268,40
MARCHETTI MIRKO	MRCMRK74D29H501L	16%	34%	€ 1.067,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.067,48
MARCHETTI MONIA	MRCMNO70M41H501F	17%	34%	€ 1.134,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.134,20
TOTALE			100%	€ 97.232,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 97.232,66
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)							
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPORTO AMMESSO	€ 97.232,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 97.232,66			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 97.232,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 97.232,66			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
EDIL COPPARI SRL	IT09B034407366000000206200	€ 89.351,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 89.351,42		
Ferdinando Beccarini (Beccarini Ferdina)	IT45L0306914603100000011985	€ 2.100,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.100,00		
Ferdinando Beccarini (Beccarini Ferdina)	IT45L0306914603100000011985	€ 2.100,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.100,00		
Bigioni Sara (BIGIONI SARA)	IT342034407366000000002129	€ 658,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 658,33		
Bigioni Sara (BIGIONI SARA)	IT342034407366000000002129	€ 822,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 822,91		
Ferdinando Beccarini (Beccarini Ferdina)	IT45L0306914603100000011985	€ 2.200,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.200,00		
TOTALE		€ 97.232,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 97.232,66		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 30.692,09	€ 0,00	€ 0,00
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 46.673,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 19.867,57	€ 0,00	€ 0,00
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		100%	100%	100%	€ 97.232,66	€ 0,00	€ 0,00
TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
MANZI ANNA MARIA	MNZNMR41D54E535K	100%	36%	€ 29.565,53	€ 0,00	€ 0,00	0
MARCHETTI ANTONIA	MRCNTN45L70F606L	33%	34%	€ 9.389,82	€ 0,00	€ 0,00	0
MARCHETTI NAZZARENA	MRCNRN42D65E535O	34%	34%	€ 9.674,36	€ 0,00	€ 0,00	0
MARCHETTI MIRKO	MRCMRK74D29H501L	16%	34%	€ 4.552,64	€ 0,00	€ 0,00	0
MARCHETTI MONIA	MRCMNO70M41H501F	17%	34%	€ 4.837,18	€ 0,00	€ 0,00	0
PAIELLA LORENZO	PLLNZ41A23F880X	100%	16%	€ 13.481,40	€ 0,00	€ 0,00	0
FERRETTI ALESSIA	FRRLS570A52H501X	75%	14%	€ 8.778,04	€ 0,00	€ 0,00	0
FERRETTI MARCO	FRRMRC63H09H501G	25%	14%	€ 2.926,01	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE			100%	€ 83.204,99	€ 0,01	€ 0,00	
TABELLA B-BIS							
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
EDIL COPPARI SRL	IT09B034407366000000206200	€ 0,00	€ 0,00	€ 89.351,42	€ 89.351,42		
Ferdinando Beccarini (Beccarini Ferdina)	IT45L0306914603100000011985	€ 0,00	€ 1.680,00	€ 420,00	€ 2.100,00		
Ferdinando Beccarini (Beccarini Ferdina)	IT45L0306914603100000011985	€ 0,00	€ 1.680,00	€ 420,00	€ 2.100,00		
Bigioni Sara (BIGIONI SARA)	IT342034407366000000002129	€ 0,00	€ 526,66	€ 131,67	€ 658,33		
Bigioni Sara (BIGIONI SARA)	IT342034407366000000002129	€ 0,00	€ 0,00	€ 822,91	€ 822,91		
Ferdinando Beccarini (Beccarini Ferdina)	IT45L0306914603100000011985	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.200,00	€ 2.200,00		
TOTALE		€ 0,00	€ 3.886,66	€ 93.346,00	€ 97.232,66		