

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00424 del 05/03/2025

Proposta n. 479 del 05/03/2025

**Oggetto:**

Decisione di contrarre e Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 8, comma 1, lett. b) dell'Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021 ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020, del servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnico- economica e relazione geologica afferente agli "INTERVENTI PER IL PER IL RIFACIMENTO, L'ADEGUAMENTO O IL RIPRISTINO DI INFRASTRUTTURE VIARIE NEL COMUNE DI AMATRICE (RI)" di cui alla Ordinanza Speciale n. 42 del 31 dicembre 2022 "Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell'ordinanza n. 2 del 2021 del Commissario per la ricostruzione post sisma 2016. CUP: C77H25000000001 - CIG: B5AC9C1560 - Codice Inframob: P24.0089-0001

**Proponente:**

Estensore	SEBASTIANI DARIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	ROSATI BEATRICE	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Decisione di contrarre e Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 8, comma 1, lett. b) dell'Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021 ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020, del servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnico- economica e relazione geologica afferente agli "INTERVENTI PER IL PER IL RIFACIMENTO, L'ADEGUAMENTO O IL RIPRISTINO DI INFRASTRUTTURE VIARIE NEL COMUNE DI AMATRICE (RI)" di cui alla Ordinanza Speciale n. 42 del 31 dicembre 2022 "Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell'ordinanza n. 2 del 2021 del Commissario per la ricostruzione post sisma 2016. CUP: C77H25000000001 - CIG: B5AC9C1560 - Codice Inframob: P24.0089-0001

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 ed in particolare l'art. 1, comma 673, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-octies è inserito il seguente: «4-novies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025», e l'art. 1, comma 653, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2024" con "31 dicembre 2025";

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui

all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall’Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l’esonero per l’anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell’Autorità per l’affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell’ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l’articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “*Ricostruzione Pubblica*”;

VISTO l’Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l’Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

PREMESSO che:

- nell’Ordinanza Commissariale n. 42 del 31 dicembre 2022 recante “Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell’ordinanza n. 2 del 2021”, come modificata dall’Ordinanza speciale n. 56 del 27 luglio 2022 e dall’Ordinanza speciale n. 62 del 14 novembre 2023 nel cui Allegato n. 1 è riportato l’elenco delle opere infrastrutturali del Comune di Amatrice per un importo complessivo di € 5.774.029,00;
- per lo svolgimento delle funzioni di cui all’art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all’intervento in oggetto, resta in capo all’Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;
- con determinazione n. A02123 del 12/11/2024, l’Ing. Beatrice Rosati, funzionario tecnico in servizio presso l’Ufficio Speciale della Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto dell’intervento in oggetto, ai sensi dell’articolo 15 del D.lgs. n. 36/2023;
- agli atti è acquisita con prot. n. 95929 del 27/01/2025 la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell’art. 16 del D.lgs. 36/2023;
- con determinazione n. A00170 del 31/01/2025 è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P), di cui al prot. 100983 del 28/01/2025, ai sensi dell’art. 41, comma 2 del D.lgs. 36/2023 e dell’art. 3 del relativo Allegato n. I.7, relativo agli interventi per il per il rifacimento, l’adeguamento o il ripristino di infrastrutture viarie nel Comune di Amatrice (RI), Cod. inframob: P24.0089.0001;
- sussiste l’esigenza di procedere all’affidamento del servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica e relazione geologica dei lavori di “INTERVENTI PER IL PER IL RIFACIMENTO, L’ADEGUAMENTO O IL RIPRISTINO DI INFRASTRUTTURE VIARIE NEL COMUNE DI AMATRICE (RI)” mediante affidamento diretto, previa richiesta di n. 3 preventivi, secondo quanto disposto dall’Art. 8 comma a) del l’Ordinanza Speciale n.2/2021;
- la procedura avviene mediante affidamento diretto, ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, con importo a base di gara pari ad 174.939,69 €;
- l’Ufficio Speciale Ricostruzione ha stabilito di avvalersi per l’espletamento della procedura, del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito acronimo: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;
- la procedura di gara viene avviata con la pubblicazione della documentazione nella piattaforma “STELLA” con Registro di Sistema n. PI032759-25 in data 17/02/2025;

nella suddetta data sono state invitate a presentare offerta i seguenti tre operatori: Studio Amati, C.F. e P.IVA 05299421007, MANCINI & PARTNERS SRL C.F. E.P.IVA 01170950578, Ing. Federico Ferranti, P.IVA 01012620579, C.F. FRRFRC80D10B1140.

- il termine ultimo per la presentazione delle offerte mediante il sistema STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 26/02/2025;
- le operazioni di gara si svolgono unicamente in modalità telematica mediante la piattaforma elettronica denominata "STELLA" e prevedono lo svolgimento della prima seduta di operazione di gara alle ore 10:00 del giorno 27/02/2025;
- che la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttabilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

VISTO l'art. 9 dell'Ordinanza Speciale n. 80 del 26 giugno 2024 ai sensi del quale è sempre consentita la consegna dei lavori in via d'urgenza e l'esecuzione anticipata del contratto, anche nelle more della verifica dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura d'appalto, anche in deroga all'articolo 17, commi 5, 7, 8 e 9, e all'articolo 18, commi 2, 3 e 4, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Il contratto eventualmente stipulato è sottoposto alla condizione risolutiva dell'esito negativo della verifica dei requisiti. Nelle ipotesi di esito negativo della verifica dei requisiti e conseguente risoluzione del contratto ovvero di mancata stipulazione dello stesso, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, co. 2, del D. Lgs. n. 36/2023;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità, per la stazione appaltante, di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VISTO il verbale delle sedute del 27/02/2025 e del 28/02/2025, acquisito al prot. n. 262042 del 03/03/2025, che equivale a proposta di aggiudicazione dell'incarico di cui all'oggetto, all'Operatore Economico MANCINI & PARTNERS SRL, sede legale in via LUDOVICO DI BREME N. 11, 02100, Rieti, C.F. e P.IVA 01170950578, che ha offerto un ribasso d'asta pari a 3,33%, pari ad un importo contrattuale di € **169.114,20** oltre IVA e oneri di legge;

RITENUTO altresì, all'esito delle procedure suindicate, di affidare alla società MANCINI & PARTNERS SRL il servizio in oggetto, per un importo di € **169.114,20** oltre oneri previdenziali e IVA come per legge, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

VISTO l'art. 55, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, secondo cui i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO:

- del rispetto del principio di rotazione ex art. 49 del D.lgs. n. 36/2023;
- che, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. n. 36/2023, non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;

- che ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva di cui all'art. 53, comma 4, del Codice nella misura del 5% dell'importo contrattuale;
- che si provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, co. 9, del D.lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure attuate dal RUP;

PRESO ATTO che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità operativa speciale dell'Autorità nazionale anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. n. 189/2016), in quanto l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. c), del d.lgs. n. 36/2023;

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP e, ai sensi dell'articolo 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023 e la relativa proposta di aggiudicazione come risultate dal verbale acquisito al protocollo n. 262042 del 03/03/2025;
2. di affidare, l'incarico professionale in oggetto all'Operatore Economico MANCINI & PARTNERS SRL, sede legale in via LUDOVICO DI BREME N. 11, 02100, Rieti, C.F. e P.IVA 01170950578, che ha offerto un ribasso d'asta pari a 3,33%, ad un importo contrattuale di € 169.114,20 oltre IVA e oneri di legge;
3. di dare atto che il contratto verrà stipulato conformemente a quanto stabilito dall'articolo 18 del D.lgs. n. 36/2023;
4. di comunicare al soggetto interessato l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
5. di dare atto che non trovano applicazione i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4 del D.lgs. n. 36/2023;
6. di dare atto che l'intervento risulta finanziato dall'Ordinanza Commissariale n. 42 del 31 dicembre 2022, per un importo complessivo pari ad € 5.774.029,00 e che la spesa di cui alla presente, pari ad € 169.114,20 oltre IVA e oneri di legge trova copertura all'interno del Quadro Economico allegato alla presente;
7. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
8. di pubblicare la presente determinazione sul sito della stazione appaltante <https://usrisma.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore  
Dott. Stefano Fermante

## ALLEGATO

	Interventi per il per il rifacimento, l'adeguamento o il ripristino di infrastrutture viarie nel comune di Amatrice (RI)		
	DESCRIZIONE VOCI		IMPORTI
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		<b>€ 4.150.000,00</b>
A.1.1	importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 4.025.500,00	
A.1.2	costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 124.500,00	
A.1.3	importo relativo all'aliquota di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e) del codice	€ 0,00	
A.1.4	opere di mitigazione e di compensazione, max 2% del costo complessivo dell'opera	€ 0,00	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>€ 1.624.029,00</b>
B.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00	
<b>B.2</b>	<b>Rilievi, Indagini, Accertamenti</b>	<b>€ 200.000,00</b>	
B.2.1	<i>Rilievi e Accatastamenti (compresi oneri)</i>	€ 0,00	
B.2.2	<i>Indagini geologiche</i>	€ 150.000,00	
B.2.3	<i>Accertamenti e analisi strutturali</i>	€ 50.000,00	
B.2.4	<i>prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste articolo 116 comma 11</i>	€ 0,00	
B.2.5	<i>altre spese tecniche</i>	€ 0,00	
<b>B.3</b>	<b>Spese tecniche</b>	<b>€ 423.489,04</b>	
B.3.1	<i>Spese per relazione geologica</i>	€ 30.569,83	
B.3.2	<i>Spese tecniche progettazione di fattibilità tecnico-economica</i>	€ 138.544,37	
B.3.3	<i>Spese tecniche progettazione esecutiva</i>	€ 53.476,62	
B.3.4	<i>Spese tecniche direzione lavori e sicurezza</i>	€ 142.251,55	
B.3.5	<i>Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici</i>	€ 33.838,59	
B.3.6	<i>Spese per supporto RUP Verifica e Validazione Esecutivo</i>	€ 24.808,08	
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni	€ 0,00	
B.5	Imprevisti dei lavori(A) comprensivi di oneri della sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% importo lavori)	€ 300.000,00	
B.6	Accantonamento di cui all'art. 45 D.L. 36/2023 incentivi tecnici – max. 2% Imp. Lavori (A)	€ 83.000,00	
B.7	Spese per indennizzi per espropri ed occupazioni temporanee e servitù permanenti dei terreni con asservimento, ecc...	€ 7.314,72	
B.8	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto opere artistiche (di cui L. n.717 / 1949)	€ 0,00	
B.9	Contributo ANAC - esente ai sensi della Delibera n.359 del 29/03/2013	€ 0,00	
B.10	Cassa Previdenziale su B.2.1 – B.3 = 4%	€ 16.939,56	
B.11	I.V.A. Lavori (A) 10% e imprevisti	€ 445.000,00	
B.12	I.V.A. 22% su B.2 – B.4	€ 44.000,00	
B.13	I.V.A. 22% su B.3 – B.10	€ 96.894,29	
B.14	Economie	€ 7.391,39	
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>5.774.029,00 €</b>