

Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00433 del 06/03/2025

Proposta n. 441 del 03/03/2025

Oggetto:

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo all'intervento di "Adeguamento sismico del complesso Biblioteca Paroniana e museo archeologico di Rieti". ID Opera: OOPP_F1_2021_LAZ_082 Codice Inframob P23.0047-0058 CUP: F11B21006900002_CIG: 9739704201 Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

Proponente:

Estensore	PATRIZI MASSIMILIANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FERMANTE STEFANO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo all'intervento di "Adeguamento sismico del complesso Biblioteca Paroniana e museo archeologico di Rieti". ID Opera: OOPP_F1_2021_LAZ_082 Codice Inframob P23.0047-0058 CUP: F11B21006900002_CIG: 9739704201 Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 ed in particolare l'art. 1, comma 673, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-octies è inserito il seguente: «4-novies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025», e l'art. 1, comma 653, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2024" con "31 dicembre 2025";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 32 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina il "*Controllo dell'ANAC sulle procedure del Commissario straordinario*" e dispone che per gli interventi di cui all'art.14, si applica l'art. 30 del D.L. n. 90/2014, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n.114 (comma 1);

VISTO il Protocollo di Legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.P.A. – Invitalia, la cui mancata accettazione nella lettera di incarico, costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della legge n. 190 del 2012;

VISTO il Decreto-legge n. 76/2020 e ss.mm.ii. recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020;

VISTO il D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto “*Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria*”;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell’11 ottobre 2017, aventi ad oggetto “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall’Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con la delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l’esonero per l’anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell’Autorità per l’affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell’ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTA l’Ordinanza n. 56 del 10 maggio 2018 e in particolare l’art. 4, comma 4, ai sensi del quale “*In aggiunta all’affidamento dell’incarico di progettazione, i soggetti di cui al comma 3 possono prevedere, nel medesimo bando o lettera di invito, quale opzione di ampliamento dell’incarico, l’affidamento successivo degli incarichi di direzione dei lavori e/o di coordinamento in materia di salute e di sicurezza durante l’esecuzione. In tali ipotesi, gli importi a base di gara di tali affidamenti si sommano a quello relativo alla progettazione ai fini della determinazione delle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ferma restando l’applicazione del secondo periodo del comma 1 dell’articolo 157 del medesimo decreto legislativo. In ogni caso, gli incarichi inerenti alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva possono essere affidati solo dopo l’approvazione del progetto da parte del Commissario straordinario*”.

VISTA l’Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 recante “*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti*”;

VISTA l’ Ordinanza n. 129/2022 recante *Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell’elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo* ove, nell’Allegato A, al progressivo n. 83, è ricompreso l’intervento in oggetto da effettuarsi nel Comune Rieti (RI), Codice: OOPP_F1_2021_LAZ_082, per un importo complessivo di € 7.300.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall’attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all’art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all’art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all’intervento in oggetto, resta in capo all’Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la determinazione del Direttore n. A00150 del 31/01/2023 con la quale l’arch. Tonino Cicconetti, funzionario della dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all’oggetto, ai sensi dell’articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii.;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell’ex art. 42 del D.lgs. 50/2016 e acquisita al protocollo interno n. 345719 del 28/03/2023;

VISTO il documento di sintesi dell’intervento, redatto dal Comune di Rieti e acquisito agli atti con prot. n. 309577 del 20/03/2023;

VISTA la determina n. A00959 del 24/05/2023 mediante la quale è stata indetta una procedura di gara aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l’affidamento dell’incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell’incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell’intervento denominato “*Adeguamento sismico del complesso Biblioteca Paroniana e museo archeologico di Rieti*” nel Comune di Rieti (RI): per l’importo a base di gara

€ 731.976,43, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri nonché delle modalità di assegnazione dei punteggi individuati nel disciplinare di gara;

PRESO ATTO che è stata assicurata adeguata pubblicità alla procedura di gara indetta mediante la pubblicazione del bando di gara:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale n. 63 del 05/06/2023;
- sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea del 05/06/2023;

e per estratto:

- in data 09/06/2023 sul quotidiano a diffusione nazionale "La Notizia" e "Il Manifesto";
- in data 09/06/2023 sul quotidiano a diffusione locale: "Il Corriere dello Sport ed. Lazio" e "Il Giornale, Area Centro Sud";

e che l'intera documentazione di gara è stata pubblicata sul Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: S.TEL.LA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/e> sul sito dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio www.ricostruzionelazio.it;

DATO ATTO che entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara, ore 23:59 del giorno 23/06/2023 risultano pervenute le seguenti n. 10 offerte:

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	RTI SPI - Ing. Vincenzo Cuccurullo	IT04873791216	PI084562-23	Inviato	21/06/2023 15:29:46
2	RTI CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L. - ARCH. GIORGIO PALA - PROJECT BUILDING ART SRL	IT03850230784	PI084920-23	Inviato	22/06/2023 10:53:19
3	RTI Ing. Marco Peroni - Studio A.N.T. Srl - Società tra Professionisti - GIANPIERO FAVUZZI - STUDIO GEOLOGICO GEOL. LUCA TOFACCHI	IT09212770581	PI085446-23	Inviato	22/06/2023 17:51:05
4	SIDOTI ENGINEERING SRL	IT12502151009	PI086001-23	Inviato	23/06/2023 17:04:48
5	RTI OVER STUDIO SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI S.R.L. - Matteo Anderlini	IT01206440578	PI086023-23	Inviato	23/06/2023 18:02:23
6	RTI CDV engineering - Roberto Di Nunzio - GEOSOIL Studio Associato	IT02207770682	PI086027-23	Inviato	23/06/2023 18:03:27
7	RTI S.P.M. - Righi Ingegneria s.r.l. unipersonale	IT00398470948	PI086028-23	Inviato	23/06/2023 18:06:46
8	RTI ENGINEERING GROUP SRL - ACALE SRL - ACALE STUDIO ASSOCIATO - RELEVO S.R.L. - Novigos Tecno s.r.l. soc. unipersonale - ARCH. ILARIA BABINI - STUDIO DI GEOLOGIA	IT01228490866	PI086031-23	Inviato	23/06/2023 18:12:50
9	RTI Giamogante Engineering - SIMONE GEMINI - santori fabio - geologo Roberto Seri - Mario Sacco - ARCHITETTO PAOLO LANCIA - Inisco S.r.l.	IT01241580578	PI086036-23	Inviato	23/06/2023 19:37:01
10	RTI STRUCTURA INGEGNERIA SRL - studio tecnico 3+1 architetti associati - STUDIO ING. GIULIO VANNUCCI - GEOVIT SRL - Arch. iunior Marcella Blasi	IT12348641007	PI086038-23	Inviato	23/06/2023 21:34:25

CONSIDERATO che nelle sedute di gara tenutesi i giorni 26,27,30 giugno 2023, 11 e 12 luglio 2023, come da verbali allegati, il RUP ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa come da tabella di seguito riportata:

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Esito
1	RTI SPI - Ing. Vincenzo Cuccurullo	IT04873791216	PI084562-23	Ammessa
2	RTI CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L. - ARCH. GIORGIO PALA - PROJECT BUILDING ART SRL	IT03850230784	PI084920-23	Ammessa

3	RTI Ing. Marco Peroni - Studio A.N.T. Srl - Società tra Professionisti - GIANPIERO FAVUZZI - STUDIO GEOLOGICO GEOL. LUCA TOFACCHI	IT09212770581	PI085446-23	Ammessa
4	SIDOTI ENGINEERING SRL	IT12502151009	PI086001-23	Ammessa
5	RTI OVER STUDIO SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI S.R.L. - Matteo Anderlini	IT01206440578	PI086023-23	Esclusa
6	RTI CDV engineering - Roberto Di Nunzio - GEOSOIL Studio Associato	IT02207770682	PI086027-23	Ammessa
7	RTI S.P.M. - Righi Ingegneria s.r.l. unipersonale	IT00398470948	PI086028-23	Ammessa
8	RTI ENGINEERING GROUP SRL - ACALE SRL - ACALE STUDIO ASSOCIATO - RELEVO S.R.L. - Novigos Tecno s.r.l. soc. unipersonale - ARCH. ILARIA BABINI - STUDIO DI GEOLOGIA	IT01228490866	PI086031-23	Ammessa
9	RTI Giamogante Engineering - SIMONE GEMINI - santori fabio - geologo Roberto Seri - Mario Sacco - ARCHITETTO PAOLO LANCIA - Insisco S.r.l.	IT01241580578	PI086036-23	Esclusa
10	RTI STRUTURA INGEGNERIA SRL - studio tecnico 3+1 architetti associati - STUDIO ING. GIULIO VANNUCCI - GEOVIT SRL - Arch. iunior Marcella Blasi	IT12348641007	PI086038-23	Ammessa

VISTA la Determinazione n. A01659 del 08/09/2023 con la quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice, come di seguito composta:

- Presidente: ing. Patrizia Boccanera, funzionario in servizio presso la Regione Lazio;
- Commissario: ing. Marcello Ercolani, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;
- Commissario: arch. Ilaria Grossi, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;
- Segretario verbalizzante: dott.ssa Simona Petrongari, istruttore tecnico in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;

VISTO il verbale della seduta pubblica di gara del 13/09/2023 nell'ambito della quale la Commissione giudicatrice, in presenza del RUP arch. Tonino Cicconetti ha proceduto all'apertura delle Buste "B" contenenti l'offerta tecnica trasmessa dai concorrenti sulla piattaforma S.TEL.LA., al solo fine di valutare la regolarità formale della documentazione ivi contenuta;

CONSIDERATO che la suddetta Commissione si è riunita in seduta riservata nei giorni 19/09/2023, 25/09/2023, 17/10/2023, come da verbali allegati, e con riferimento ai criteri e sub criteri di valutazione indicati nel disciplinare di gara ha proceduto all'attribuzione dei relativi punteggi, all'esito della quale tutti gli operatori sono stati ammessi alla fase di apertura della busta economica giusti verbali redatti in pari data;

VISTO l'allegato verbale relativo alla seduta di gara del 19/10/2023 nel corso della quale il RUP, alla presenza della commissione giudicatrice, ha proceduto all'apertura delle buste afferenti all'offerta economica e tempo secondo l'ordine di arrivo;

CONSIDERATO che sulla base delle già indicate risultanze e all'esito della riparametrazione il sistema ha restituito la seguente graduatoria:

Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggi o Totale	Punteggi o Tecnico	Punteggio Economico e tempo	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %
RTI ENGINEERING GROUP SRL - ACALE SRL - ACALE STUDIO ASSOCIATO - RELEVO S.R.L. - Novigos Tecno s.r.l. soc. unipersonale - ARCH. ILARIA BABINI - STUDIO DI GEOLOGIA - PI086031-23	Sospetta anomalia	1	95,04	75,00	20,04	451.922,30	731.976,43	38,26

RTI SPI - Ing. Vincenzo Cuccurullo - PI084562-23	Sospetta anomalia	2	92,40	67,40	25	359.620,00	731.976,43	50,87
RTI S.P.M. - Righi Ingegneria s.r.l. unipersonale - PI086028-23	Sospetta anomalia	3	90,29	65,63	24,66	365.988,20	731.976,43	50,00
RTI STRUTTURA INGEGNERIA SRL - studio tecnico 3+1 architetti associati - STUDIO ING. GIULIO VANNUCCI - GEOVIT SRL - Arch. iunior Marcella Blasi - PI086038-23	Sospetta anomalia	4	85,34	64,39	20,95	435.013,60	731.976,43	40,57
RTI Ing. Marco Peroni - Studio A.N.T. Srl - Società tra Professionisti - GIANPIERO FAVUZZI - STUDIO GEOLOGICO GEOL. LUCA TOFACCHI - PI085446-23		5	83,56	64,78	18,78	475.418,70	731.976,43	35,05
RTI CERVAROLO INGEGNERIA S.R.L. - ARCH. GIORGIO PALA - PROJECT BUILDING ART SRL - PI084920-23		6	82,48	58,22	24,26	373.308,00	731.976,43	49,00
SIDOTI ENGINEERING SRL - PI086001-23		7	81,05	57,22	23,83	381.432,90	731.976,43	47,89
RTI CDV engineering - Roberto Di Nunzio - GEOSOIL Studio Associato - PI086027-23		8	78,41	55,72	22,69	402.587,00	731.976,43	45,00

CONSIDERATO inoltre che per quanto sopra, a mezzo piattaforma STELLA, il RUP:

- con riferimento agli Operatori economici RTI ENGINEERING GROUP SRL - ACALE SRL - ACALE STUDIO ASSOCIATO - RELEVO S.R.L. – Novigos Tecno s.r.l. soc. unipersonale - ARCH. ILARIA BABINI - STUDIO DI GEOLOGIA e RTI SPI - Ing. Vincenzo Cuccurullo: in data 20/10/2023 ha inviato la richiesta dei giustificativi per la verifica dell'offerta sospetta di anomalia;
- avvalendosi della Commissione giudicatrice, a seguito della disamina di quanto trasmesso entro il termine del 06/11/2023 da parte degli OE, ha dichiarato la verifica superata, come da seduta riservata del 10/11/2023;

VISTO il verbale della seduta pubblica del 13/11/2023 nel corso della quale il RUP, pertanto, tenendo conto dell'offerta presentata propone l'aggiudicazione dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo all'intervento di "Adeguamento sismico del complesso Biblioteca Paroniana e museo archeologico di Rieti". ID Opera: OOPP_F1_2021_LAZ_082, a favore dell'Operatore economico RTI "ENGINEERING GROUP SRL - ACALE SRL - ACALE STUDIO ASSOCIATO - RELEVO S.R.L. - Novigos Tecno s.r.l. soc. unipersonale - ARCH. ILARIA BABINI - STUDIO DI GEOLOGIA" con sede legale in Via S. Agata n. 90/A, Enna, P.IVA IT01228490866 che ha offerto un ribasso del 38,26% corrispondente all'importo contrattuale di € 451.922,25, oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;

RITENUTO necessario rimodulare il quadro economico, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'approvazione dei suddetti verbali di gara tenuto conto che il verbale di seduta di gara pubblica del 13/11/2023 equivale a proposta di aggiudicazione;

VISTA la corrispondenza intercorsa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione e, in particolare le note acquisite agli atti dell'USR Lazio con prot. n. prot. n. 1471193 del 19/12/2023, prot. n. 0283853 del 29/02/2024, prot. n. 0822995 del 25/06/2024 e prot. n. 1265480 del 15/10/2024, mediante le quali l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza;

VISTA in particolare la nota protocollo n. 1265480 del 15/10/2024, con la quale l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha espresso il parere preventivo per l'aggiudicazione a favore del RTI "ENGINEERING GROUP SRL - ACALE SRL - ACALE STUDIO ASSOCIATO - RELEVO S.R.L. - ARCH. ILARIA BABINI - STUDIO DI GEOLOGIA";

VISTO l'art. 32, comma 4 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che nelle gare d'appalto l'offerta del concorrente è vincolante per il periodo indicato nel bando o nell'invito e, in caso di mancata indicazione, per centottanta giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione. La stazione appaltante può chiedere agli offerenti il differimento di detto termine;

CONSIDERATO che l'operatore economico RTI "ENGINEERING GROUP SRL - ACALE SRL - ACALE STUDIO ASSOCIATO - RELEVO S.R.L. - ARCH. ILARIA BABINI - STUDIO DI GEOLOGIA" ha presentato offerta in data 23/06/2023 e che pertanto, in considerazione del fatto che sono stati superati i centottanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, è risultato essere necessario richiedere all'operatore la volontà di mantenere valida l'offerta presentata per la procedura di gara oggetto del presente provvedimento;

VISTA la determinazione n. G02863 del 13.03.2024, con la quale è stata formalizzata, la cessazione del distacco presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio dell'arch. Tonino Cicconetti, a far data dal 15.03.2024;

VISTA la determina n. A00659 del 09/04/2024 con la quale, in considerazione della cessazione del distacco presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio dell'arch. Tonino Cicconetti, si è proceduto alla sostituzione dello stesso da RUP di molteplici interventi, tra cui anche l'intervento di "Adeguamento sismico del complesso Biblioteca Paroniana e museo archeologico di Rieti" - CUP: F11B21006900002;

VISTA la nota protocollo n. 0579370 del 02/05/2024, con la quale il comune di Rieti si è reso disponibile a svolgere il ruolo di Soggetto attuatore per l'intervento oggetto del presente provvedimento e a comunicare in tempi brevi il nominativo del nuovo RUP;

VISTA la nota protocollo n. 1370608 del 07.11.2024 con la quale l'Ufficio Speciale Ricostruzione Regione Lazio ha richiesto all'operatore economico RTI "ENGINEERING GROUP SRL - ACALE SRL - ACALE STUDIO ASSOCIATO - RELEVO S.R.L. - ARCH. ILARIA BABINI - STUDIO DI GEOLOGIA" la conferma della validità dell'offerta ed il rinnovo della garanzia provvisoria presentata in sede d'offerta;

VISTA la nota protocollo n. 1389784 del 12.11.2024 con la quale il sopra citato operatore economico ha comunicato di confermare, per ulteriori 180 (centottanta) giorni, la validità dell'offerta presentata tramite piattaforma STELLA in data 23/06/2023 con n. di registro di sistema PI086031-23 e presentato l'appendice di proroga alla polizza n. 2023/13/6658311;

VISTO l'art. 5 della Legge 241/1990 in considerazione del quale "Il dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente addetto all'unità la responsabilità della istruttoria e di ogni altro adempimento inerente al singolo procedimento nonché, eventualmente, dell'adozione del provvedimento finale";

PRESO ATTO delle verifiche con esito positivo, condotte sull'O.E. da parte del Responsabile del procedimento, come da nota prot. n. 0227862 del 21/02/2025;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare i verbali relativi alle sedute pubbliche di gara svoltesi nei giorni 26/06/2023, 27/06/2023, 30/06/2023, 11/07/2023, 12/07/2023, 13/09/2023, 19/10/2023 e 13/11/2023 nonché i verbali delle sedute riservate tenutesi nei giorni 19/09/2023, 25/09/2023, 17/10/2023 e 10/11/2023, acquisiti agli atti con protocollo n. 0125581 del 31/01/2025;
2. di approvare, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell'incarico di direzione lavori e

coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo all'intervento di "Adeguamento sismico del complesso Biblioteca Paroniana e museo archeologico di Rieti". ID Opera: OOPP_F1_2021_LAZ_082, a favore dell'Operatore economico RTI "ENGINEERING GROUP SRL - ACALE SRL - ACALE STUDIO ASSOCIATO - RELEVO S.R.L. - ARCH. ILARIA BABINI - STUDIO DI GEOLOGIA" con sede legale in Via S. Agata n. 90/A, Enna, P.IVA IT01228490866 che ha offerto un ribasso del 38,26% corrispondente all'importo contrattuale di € 451.922,25, oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;

3. di approvare il quadro economico rimodulato, allegato alla presente;
4. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, D.lgs. n 50/2016, sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti";
5. di dare atto che ai fini della presente determinazione il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990, è il dirigente dell'Area Affari generali - Gare e Contratti – Gestione Finanziaria, Dott. Stefano Fermante;
6. di comunicare il presente provvedimento ai concorrenti ai sensi dell'art. 76 comma 5 lettera a) del D.lgs. 50/2016 tramite l'utilizzo della Piattaforma telematica - Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Lazio – STELLA.
7. di comunicare il presente provvedimento al comune di Rieti, nuovo Soggetto Attuatore dell'intervento;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore
Dott. Stefano Fermante

ADEGUAMENTO SISMICO DEL COMPLESSO BIBLIOTECA PARONIANA E MUSEO ARCHEOLOGICO DI RIETI. Ordinanza C.S.R. n. 129/2022 All. A Id. n. 83 ID Opera: OOPP_F1_2021_LAZ_082 - CUP: F11B21006900002		Q.E. Mar2023	Q.E. Febbraio 2025
Quadro Economico			
DESCRIZIONE VOCI			
A	LAVORI	€ 5.200.000,00	€ 5.200.000,00
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 4.940.000,00	€ 4.940.000,00
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 260.000,00	€ 260.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 2.100.000,00	€ 1.744.667,27
B.1.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge	€ 56.183,84	€ 56.183,84
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 50.000,00	€ 50.000,00
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 10.000,00	€ 10.000,00
B.2.2)	Sondaggi geognostici	€ 20.000,00	€ 20.000,00
B.2.3)	Indagini, accertamenti ed analisi strutturali	€ 20.000,00	€ 20.000,00
B.2.4)	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi compreso di spese	€ -	€ -
B.3)	Spese Tecniche	€ 853.940,77	€ 573.886,60
B.3.1)	Attività consulenza o supporto in fase di progettazione: <i>geologo</i>	€ 32.200,14	€ 19.880,37
B.3.1.1)	Attività consulenza o supporto in fase di progettazione e in fase di scavo: <i>archeologo</i>	€ 9.600,00	€ 9.600,00
B.3.2)	<i>Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica</i>	€ 0,00	€ 0,00
B.3.3.1)	<i>Progettazione Definitiva</i>	€ 281.143,63	€ 173.578,08
B.3.3.2)	<i>Progettazione Esecutiva</i>	117.133,41	72.318,17
B.3.3.3)	<i>Coordinamento Sicurezza Progettazione</i>	39.011,53	24.085,72
B.3.4)	<i>Direzione dei Lavori</i>	€ 164.958,89	€ 101.845,62
B.3.5)	<i>Coordinatore Sicurezza Esecuzione</i>	€ 97.528,83	€ 60.214,30
B.3.6)	<i>Collaudo statico e tecnico amministrativo)</i>	€ 112.364,34	€ 112.364,34
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli e iva di legge	€ 24.617,44	€ 24.617,44
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza esclusa IVA	€ 100.000,00	€ 100.000,00
B.6)	Accantonamento ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi (stima 1% importo lavori)	€ 52.000,00	€ 52.000,00
B.7)	Accantonamento art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi - max 2% Imp. Gara Lavori (A) -Ord.CSR 57/2018	€ 104.000,00	€ 104.000,00
B.8.1)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici compresa IVA 22%	€ 6.790,67	€ 6.790,67
B.8.2)	Spese per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.) (1% importo lavori)	€ 52.000,00	€ 52.000,00
B.9)	Contributo ANAC - ai sensi della Delibera n. 1121 del 29/12/2020	€ 3.000,00	€ 3.000,00
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 + B.3.2 + B.3.3.1+B.3.3.2 + B.3.4 + B.3.5 + B.3.6 = 4%	€ 32.885,63	€ 22.176,25
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 e B.3.1.1 (geologo e archeologo) = 4%	€ 1.672,01	€ 1.179,21
B.12)	I.V.A. Lavori (su A + B.6) 10%	€ 525.200,00	€ 525.200,00
B.13)	I.V.A. 22% Sondaggi, indagini, imprevisti, opere artistiche, ((B.2-B.2.1.)+B.5+B.8.2)	€ 42.240,00	€ 42.240,00

B.14)	I.V.A. 22% Spese Tecniche su B.3 + B.10 + B.11	€ 195.469,65	€ 131.393,25
C	SOMME A DISPOSIZIONE DA ECONOMIE RIBASSO D'ASTA		€ 355.332,73
C.1)	Affidamento servizi tecnici progettazione, direzione lavori, CSP, CSE, geologo	€ -	€ 355.332,73
	TOTALE GENERALE (A+B+C)	€ 7.300.000,00	€ 7.300.000,00

Copia