

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00960 del 05/05/2025

Proposta n. 985 del 02/05/2025

Oggetto:

Rettifica parziale Decreto dirigenziale n. A00287 del 18/02/2025 per VARIAZIONE RICHIEDENTE - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoto Via Giugni 28 02013 RI, distinto in catasto al Fg. 10 particella 436 sub 1-2-3-4-5 - CUP: C83E25000030008 - CIG: A067CB88BE -ID 9663

Proponente:

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Rettifica parziale Decreto dirigenziale n. A00287 del 18/02/2025 per VARIAZIONE RICHIEDENTE - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco Via Giugni 28 02013 RI, distinto in catasto al Fg. 10 particella 436 sub 1-2-3-4-5 - CUP: C83E25000030008 - CIG: A067CB88BE -ID 9663

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(PAOLESSI PAOLA - Antrodoco VIA GIUGNI 28 - FG: 10 MAP: 436)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: 5
NOME/DENOMINAZIONE	PAOLESSI PAOLA		PLSPLA53P44H501T
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Albani Andrea		LBNNDR80S13H282W
	proeda@pec.it		
INDIRIZZO	Antrodoco VIA GIUGNI 28		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 436		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasnapaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700300004283612024		
CUP	C83E25000030008	INTERVENTO	Adeguamento
CIG	A067CB88BE	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”*, e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31

dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: *“Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante *“Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma”* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *“Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.”*;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze,

nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

Considerato che:

con Decreto dirigenziale n. A00287 del 18/02/2025 è stato autorizzato l'intervento di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Di Benedetti Daniela in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoto Via Giugni 28 02013 RI, distinto in catasto al Fg. 10 particella 436 sub 1-2-3-4-5 - CUP: C83E25000030008 - CIG: A067CB88BE - Contributo concedibile: Euro 664.317,10- ID 9663

Con Decreto dirigenziale n. A00691 del 04/04/2025 è stata autorizzata la liquidazione e il pagamento del SAL 0 per un importo paria a € 73.220,50 per l'anticipazione delle spese professionali riferite ad attività già svolte.

Considerato altresì che:

Con nota acquisita agli atti con prot. n 357943 del 24/03/2025, il professionista incaricato ha dato comunicazione del subentro della sig.ra Paola Paolessi a Daniela Di Benedetti quale richiedente il contributo;

occorre procedere alla parziale rettifica del Decreto dirigenziale A00287 del 18/02/2025, così come risulta dall'esito istruttorio allegato al presente atto;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

1. di rettificare parzialmente il Decreto Dirigenziale A00287 del 18/02/2025:
- indicando quale richiedente il contributo la sig.ra Paola Paolessi subentrata a Daniela Di Benedetti.
2. Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto dirigenziale n. A00287 del 18/02/2025 il cui contenuto si intende confermato.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto-legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia



ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE n. A00287 del 18/02/2025

Motivazione: aggiornamento assetto proprietario

Altri decreti emessi:

DECRETO DIRIGENZIALE n. A00691 del 04/04/2025 (Liquidazione SAL 0)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 597.703,05 (< limiti previsti da art. 59 del T.U.)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Antrodoto

Frazione

Via Giugni n.28/a

Richiedente

Sig.ra Paola Paolessi

Professionista

Ing. Andrea Albani

Dati Catastali

Fg. 10 particella 436 sub 1-2-3-4-5

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205700300003367772024 del 09/03/2024

ID ultima RCR: 1205700300004603202025 del 22/03/2025

USR

ID Istanza: 9663

Protocollo: 340213 del 11/03/2024; (Variante) 357943 del 24/03/2025

Istruttore: Arch. Marina Galante

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì ☐ no ☒

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare ☒ preventivo ☐

Bonus fiscali

sì ☒ no ☐

Tipologia dell'intervento:

Adeguamento sismico



Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale



Natura giuridica del richiedente:

Rappresentante di condominio di fatto



¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla presentazione della variante nella quale il professionista comunica il subentro della richiedente Paola Paolessi a Daniela Di Benedetti. La Sig.ra Paola Paolessi risulta essere comproprietaria delle unità immobiliari n.2 e 4, oggetto di intervento.

Contestualmente si prende atto della comunicazione delle Società in subappalto.

La variante è stata acquisita con prot. 357943 del 24/03/2025.

VISTO il Decreto Dirigenziale n. **A00287** del **18/02/2025** con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e si determinava il contributo pari a € 664.317,10 IVA inclusa in favore Di Benedetti Daniela in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoto Via Giugni 28 02013 RI, distinto in catasto al Fg. 10 particella 436 sub 1-2-3-4-5;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. **A00691** del **04/04/2025** con il quale si autorizzava la liquidazione del SAL 0;

PRESO ATTO della documentazione necessaria alle variazioni indicate in premessa, acquisite con prot. 357943 del 24/03/2025, si procede alla revisione dei punti seguenti. Per quanto non esplicitamente modificato si rimanda al Decreto principale.

CONTROLLO PRELIMINARE**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00287 del 18/02/2025.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE**1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo****Elenco Beneficiari**

Le procure parte A e B sono complete

sì ☒ no ☐

Note: La parte B non è necessaria per Paola Paolessi in quanto trattasi di nuovo Delegato del Condominio di fatto

1)All.DA.07_DA.15_atti_notori_file_unico_compressed.pdf - Prot. 357943 del 24/03/2025 (Parte A-B)

2)All.DA.07_DA.15_Mod_DA_05_Di_Benedetti.pdf - Prot.415512 del 08/04/2025 (Parte B)

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/constituito)

sì ☒ no ☐

Note: 1-2) Non variano

3) Il tecnico allega il verbale dell'assemblea di condominio in cui avviene la revoca del precedente delegato del condominio di fatto e la nomina del nuovo

1)All.DA.04.1_Verbale_del_01.10.2022__nomina_delegato.pdf - Prot.340213 del 11/03/2024

2)All.DA.04.1_Verbalì.pdf - Prot.1453039 del 26/11/2024

3)All.DA.04.1_Verbale_ASSEMBLEA__cambio_delegato.pdf - Prot.415512 del 08/04/2025

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00287 del 18/02/2025.

1.2.3. PROFESSIONISTA

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti

sì ☒ no ☐

Note: All.DA.02_ProcuraSpeciale_SD_502622_firmata.pdf - Prot.357943 del 24/03/2025

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista

sì ☒ no ☐

Note: Contratto reperito su piattaforma informatica GE.DI.SI. "Contratto_EP_REG_027934_2023_002_firmato.pdf". Allegato anche sull'istanza in variante dal professionista

All.AL.06_Contratto_EP_REG_027934_2023_002_firmato.pdf - Prot.357943 del 24/03/2025

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

☒ L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
marinelli costruzioni srl Società a responsabilità limitata	P.IVA 00626760573 CODICE FISCALE 00626760573	DEL CASTELLO 30 - 02013 Antrudoco	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	24/04/2025	-

Note: 1) Il contratto è stato adeguato con l'inserimento del nuovo delegato di condominio. Inoltre, sono state inserite le imprese per affidamento delle opere in subappalto. 2-3) Non hanno subito variazioni.

1)All.DA.13_Contratto_dappalto_Paolessi_Paola.pdf - Prot.415512 del 08/04/2025

1)All.AL.02_addendum_contratto_professionisti_superbomus_110pdf - Prot.357943 del 24/03/2025

2)All.AL.02_Dich_iscrizione_anagrafe.pdf - Prot.1526708 del 11/12/2024

3)All.DA.03_documenti_impresa_file_unico.pdf - Prot.340213 del 11/03/2024

Sono state eseguite indagini e prove

sì ☒ no ☐

Note: 1) Contratto e suo Addendum (ove viene specificato l'importo lavori); 2) Documenti del rappresentante legale;

3) All'interno del CME troviamo i costi delle indagini e prove

1-2-3) Non hanno subito variazioni.

1)All.AL.07_Contratto_Geoteca.pdf - Prot.340213 del 11/03/2024

1)All.AL.09_Addendum_Contratto_Geoteca_firmato.pdf - Prot.1453039 del 26/11/2024

2)All.DA.03_PATENTE_ANGELO_SPAZIANI.pdf - Prot. 1453039 del 26/11/2024

3)All.CM.01.a_Coputo_metrico_estimativo.pdf - Prot.340213 del 11/03/2024

Impresa Indagini e prove:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	NOTE AGGIORNATE
GEOTECA SRLs Società a responsabilità limitata	P.IVA 02039080664 CODICE FISCALE 02039080664	VIA G. DI VINCENZO 8 - 67100 L	AQ	- Servizi	25/11/2023	In rinnovo

Sono previste opere in subappalto

sì ☒ no ☐

Note: 1) Il contratto è stato adeguato con l'inserimento del nuovo delegato di condominio. Inoltre, sono state inserite le imprese per affidamento delle opere in subappalto.

2) Non han subito variazioni.

1) All.DA.13_Contratto_dappalto_Paolessi_Paola.pdf - Prot.415512 del 08/04/2025

2)All.AL.02_addendum_contratto_professionisti_superbomus_110pdf - Prot.357943 del 24/03/2025

Impresa Subappaltatrice:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ
MADE COSTRUZIONI SRL Società a responsabilità limitata	P.IVA 01211020571 CODICE FISCALE 01211020571	SALARIA KM 95 SNC - 02010 BORGO VELINO	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ
MEN SRLS <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 03189260601 CODICE FISCALE 03189260601	VIA LA LUCCA 45 - 03025 Monte San Giovanni Campano	FR	- Lavori
RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ
SG Impianti s.r.l.s. <i>Società a responsabilità limitata semplificata</i>	P.IVA 01202050579 CODICE FISCALE 01202050579	E. Lucandri 26 - 02100 Rieti	RI	- Lavori - Servizi - Forniture

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020³)

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00287 del 18/02/2025.

1.4. PARERI

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00287 del 18/02/2025.

Autorizzazione sismica

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00287 del 18/02/2025.

Conferenza Regionale

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00287 del 18/02/2025.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì ☒ no ☐

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A00287 del 18/02/2025.

³ Art. 60, comma 1 T.U.R.

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la comunicazione dell'impresa esecutrice è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 70 del Testo Unico.

Si conferma l'importo ammissibile pari a **€ 664.317,10** da Decreto Dirigenziale n. **A00287 del 18/02/2025** come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 590.385,36	€ 73.931,74	€ 664.317,10

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 135.804,68	€ 0,00

Rieti, 17/04/2025

L'Istruttore
Arch. Marina Galante

ALLEGATO VARIANTE

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016									
(PAOLESSI PAOLA - Antrodoco VIA GIUGNI 28 - FG: 10 MAP: 436)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Condominio di fatto				Interni separati: 5				
NOME/DENOMINAZIONE	PAOLESSI PAOLA				PLSPLA53P44H501T				
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	Albani Andrea				LBNDR80S13H282W				
	proeda@pec.it								
INDIRIZZO	Antrodoco VIA GIUGNI 28								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 436								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond sisma centroitalia.drlss@pec.intesasnapaolo.com								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205700300004283612024								
CUP	C83E25000030008				INTERVENTO	Adeguamento			
CIG	A067CB88BE				LIVELLO OPERATIVO	L4			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO				ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO				PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UIP	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUNI	PAOLESSI PAOLA	PLSPLA53P44H501T	100%	100%	€ 592.529,27	€ 0,00	€ 13.601,84	€ 578.927,43	
1	DI BENEDETTI Daniela	DBNDNL72C69H501D	100%	35%	€ 77.903,45	€ 0,00	€ 44.985,85	€ 32.917,60	Privata
2	PAOLESSI Paola	PLSPLA53P44H501T	100%	22%	€ 75.601,45	€ 0,00	€ 55.352,94	€ 20.248,51	Privata
3	PAOLESSI Suryan	PLSSYN86M20H501R	100%	34%	€ 54.087,61	€ 0,00	€ 21.864,05	€ 32.223,56	Privata
			TOTALE	100%	€ 800.121,78	€ 0,00	€ 135.804,68	€ 664.317,10	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
	IMPORTO AMMESSO		€ 800.121,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 800.121,78			
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 135.804,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 135.804,68			
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 664.317,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 664.317,10			
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
PROVE 1	GEOTECA SRL	ITS910306903603100000047999	€ 4.030,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.030,14			
IMPR	MARINELLI COSTRUZIONI SRL	IT77R0874365530000020101629	€ 512.902,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 512.902,72			
PROG	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z0832714600000000004407	€ 25.900,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.900,38			
STRUT	GALLI ALESSANDRO (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024	€ 30.452,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.452,55			
TERM	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z0832714600000000004407	€ 8.110,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.110,45			
SICP	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z0832714600000000004407	€ 8.259,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.259,20			
SICE	PASQUALI ALESSANDRO (Pasquali Alessar	IT34Z0832714600000000005117	€ 17.206,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.206,68			
DLAV	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z0832714600000000004407	€ 36.083,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.083,54			
COLL	POMPEI MAURIZIO (Pompei Maurizio)	IT95Z0832714600000000004407	€ 7.606,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.606,09			
GEOL	CRISTIANO RINALDI (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973600100000047001	€ 13.765,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.765,35			
		TOTALE	€ 664.317,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 664.317,10			

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	DI BENEDETTI Daniela	DBNDNL72C69H501D	100%	35%	€ 203.949,91	€ 4.791,78	€ 0,00	0
2	PAOLESSI Paola	PLSPLA53P44H501T	100%	22%	€ 125.455,13	€ 2.947,55	€ 0,00	0
3	PAOLESSI Suryan	PLSSYN86M20H501R	100%	34%	€ 199.649,76	€ 4.690,75	€ 0,00	0
4	DI BENEDETTI Daniela	DBNDNL72C69H501D	33%	9%	€ 16.457,97	€ 386,68	€ 0,00	0
4	PAOLESSI Paola	PLSPLA53P44H501T	33%	9%	€ 16.457,97	€ 386,68	€ 0,00	0
4	PAOLESSI Suryan	PLSSYN86M20H501R	34%	9%	€ 16.956,69	€ 398,40	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 578.927,44	€ 13.601,83	€ 0,00	
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEOTECA SRL	ITS9I0306903603100000047999			€ 0,00	€ 4.030,14	€ 0,00	€ 4.030,14
IMPR	MARINELLI COSTRUZIONI SRL	IT77R0874365530000020101629			€ 0,00	€ 0,00	€ 512.902,72	€ 512.902,72
PROG	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z0832714600000000004407			€ 0,00	€ 20.720,30	€ 5.180,08	€ 25.900,38
STRUT	GALLI ALESSANDRO (Galli Alessandro)	IT78W0306973470100000047024			€ 0,00	€ 24.362,04	€ 6.090,51	€ 30.452,55
TERM	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z0832714600000000004407			€ 0,00	€ 6.488,36	€ 1.622,09	€ 8.110,45
SICP	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z0832714600000000004407			€ 0,00	€ 6.607,36	€ 1.651,84	€ 8.259,20
SICE	PASQUALI ALESSANDRO (Pasquali Alessar	IT34Z0832714600000000005117			€ 0,00	€ 0,00	€ 17.206,68	€ 17.206,68
DLAV	PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea)	IT95Z0832714600000000004407			€ 0,00	€ 0,00	€ 36.083,54	€ 36.083,54
COLL	POMPEI MAURIZIO (Pompei Maurizio)	IT95Z0832714600000000004407			€ 0,00	€ 0,00	€ 7.606,09	€ 7.606,09
GEOL	CRISTIANO RINALDI (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973600100000047001			€ 0,00	€ 11.012,28	€ 2.753,07	€ 13.765,35
			TOTALE		€ 0,00	€ 73.220,48	€ 591.096,62	€ 664.317,10