

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A01029 del 14/05/2025

Proposta n. 1054 del 09/05/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Miglioramento sismico così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore del Signor FALCONE SATURNO - C.F. FLCSRN60B17H282W - in qualità di proprietario dell'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Cittaducale (RI), VIA Castello n. 6 distinto in catasto al Foglio 10 Particella 717 - CUP: C33E25000060008 - CIG: A06A6D0562. Contributo concesso € 247.116,07 (euro duecentoquarantasettemilacentosedici/07) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8122.

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Miglioramento sismico così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore del Signor FALCONE SATURNO - C.F. FLCSRN60B17H282W - in qualità di proprietario dell'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Cittaducale (RI), VIA Castello n. 6 distinto in catasto al Foglio 10 Particella 717 - CUP: C33E25000060008 - CIG: A06A6D0562. Contributo concesso € 247.116,07 (euro duecentoquarantasettemilacentosedici/07) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8122.

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(Falcone Saturno - Cittaducale via Castello 6/a - FG: 10 MAP: 717)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	Falcone Saturno	FLCSRN60B17H282W	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Signoretti Marco	SGNMRC64S27H501A	
	marco.signoretti@archiworldpec.it		
INDIRIZZO	Cittaducale via Castello 6/a		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 717		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SPELLO E DEL VELINO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	segreteria@pec.bccumbriaevelino.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205701600004349922025		
CUP	C33E25000060008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A06A6D0562	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: *“Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”*, e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31 dicembre 2024»* con le parole *«31 dicembre 2025»*, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

RICHIAMATI:

- l'Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l'art. 4, comma 2, il quale dispone che *“Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all'elenco contenuto nell'Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all'Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale”*;
- l'art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all'entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

CONSIDERATO che:

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, SIGNORETTI MARCO, per conto del Signor FALCONE SATURNO - C.F. FLCSRN60B17H282W - in qualità di proprietario, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 891962 del 03/11/2021 la richiesta di contributo con riferimento all'immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Cittaducale (RI), VIA CASTELLO N. 6 distinto in catasto al Foglio 10 Particella 717 - CUP: C33E25000060008 - CIG: A06A6D0562;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all'intervento di Miglioramento sismico;

CONSIDERATO altresì che:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 29/04/2025 si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 247.116,07 (euro duecentoquarantasettemilacentosedici/07), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione dell'intervento di Miglioramento sismico, ai sensi degli art. 40-43 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all'edificio sito nel Comune di Cittaducale (RI), VIA Castello n. 6 distinto in catasto al Foglio 10 Particella 717 e di determinare il contributo concedibile in € 247.116,07 (euro duecentoquarantasettemilacentosedici/07), in favore del Signor FALCONE SATURNO - C.F. FLCSRN60B17H282W in qualità di singolo proprietario - CUP: C33E25000060008 - CIG: A06A6D0562 - ID: 8122;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 247.116,07 (euro duecentoquarantasettemilacentosedici/07), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore di FALCONE SATURNO, con la quale il professionista incaricato, SIGNORETTI MARCO, ha assunto la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

di dare atto che, essendo stata nominata l'impresa esecutrice, a pena di decadenza dai rispettivi contributi, i lavori dovranno essere completati nei termini prescritti dall'art. 59, commi 6 e 7, del Testo Unico della Ricostruzione Privata, tenuto conto delle eventuali proroghe previste dall'art 53 del TURP.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE



ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 230.809,50 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Cittaducale
Località, Frazione, indirizzo	Via Castello, 6/a
Richiedente	Saturno Falcone
Professionista	Marco Signoretti
Dati Catastali	Fg. 10 particella 717 sub -

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205701600000200142021

ID ultima RCR: 1205701600004349922025 del 15/01/2025

USR

ID Istanza: 8122

Protocollo: 891962 del 03/11/2021

Istruttore: Ing. Roberto Capalbo

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo

Bonus fiscali sì no

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. PREMESSA

Il presente esito istruttorio viene redatto sulla base delle osservazioni rese dal professionista ai sensi dell'art.70 del TURP e della completezza delle certificazioni e dei documenti prodotti, che hanno permesso a questo Ufficio di verificare i requisiti minimi di accessibilità al contributo da parte del richiedente.

2. CONTROLLO PRELIMINARE

2.1. DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento

Edificio singolo Intervento unitario Aggregato

N° unità strutturali: 1

N° unità strutturali:

Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì no

Note: vedi All. "SF.01___FALCONE_Saturno_ELAB_GRAFICO___REV_02___ARCHITETTONICO" con nota prot.n. 48575 del 16/01/2025

Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì no

Note:

Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì no

Note:

Informazioni sul danno da sisma

La Scheda Aedes (ID n. **239621** del 30/01/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì no

Note: vedi All. "Perizia_Sig._Falcone" con nota prot.n. 414746 del 09/08/2017, nella scheda allegata alla perizia e su RCR manca ID della AeDES

È stata richiesta l'applicazione dell'Art.41 del T.U.Ricostruzione Privata 80/2019³ sì no

(proposta diversa identificazione unità strutturali)

Note:

Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 2 del 03/01/2017) sì no

Note: vedi All. "Perizia_Sig._Falcone" con nota prot.n. 414746 del 09/08/2017 - data ordinanza di inagibilità, su RCR 03/02/2017 mentre su sulla perizia giurata l'ordinanza rilasciata dal comune di Cittaducale ha data 03/01/2017

I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono Assentito dall'Ufficio con id: 5684 con nota prot.n.

riconducibili al livello operativo **L3**

0979543 del 03/12/2019

Asseverato dal tecnico

Note: vedi All. "documentoprotocollo" con nota prot.n. 979543 del 03/12/2019

Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì no

Note: vedi All. "PA.01__PA_01__PERIZIA_ASSEVERATA_DANNI" con nota prot.n. 48575 del 16/01/2025

Utilizzabilità ante sisma

L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì no

Note: vedi All. "AL.07___Mod._DA.15_e_DA.07___firmato" con nota prot.n. 461045 del 22/04/2025

Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì no

Note:

È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma sì no

Note:

Altre informazioni

L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori sì no

Note:

È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019⁴ sì no

(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)

Note: Nel progetto "stato futuro" sono presenti due servizi igienici anziché uno per come riportato sullo "stato attuale" – Manca il C.M. aggiuntivo per la parte in carico al proprietario

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

Precedenti istanze collegate

sì no

ID 272 Prot. n. 529061 del 19/10/2017 (Ord. 10 – Redazione scheda AeDES)

ID 5684 Prot. n. 979543 del 03/12/2019 (Ord. 46 – Richiesta livello operativo)

2.2. LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE**2.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo****Tipo Richiedente**Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

- 1.** Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2.** Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3.** Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario(enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4.** Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5.** Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6.** dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione RichiedenteIn relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note: vedi All. "RCR_1205701600004349922025" prot.n. 48575 del 16/01/2025,

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari Cognome Nome / Ragione sociale	Titolarità		Estremi del titolo								Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
			quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denunc	Prov.	sede	parte A		Parte B	
1	2	Saturno Falcone	25%	proprietà esclusiva	Atto di	Successione	01/11/1996	39/1207/97	Ufficio Registro Rieti	RI	Rieti	N	N	N	
0	0	Saturno FALCONE	75%	proprietà esclusiva	Atto di	Successione	17/03/2008	13/1620/9	Ufficio Registro Rieti	RI	Rieti	N	N	N	

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

Note: vedi All. "DA.03__DA_03__documenti_identita" e con nota prot.n. 48575 del 16/01/2025

Le procure parte A e B sono complete

sì no

Note: vedi All. " DA.07_DA.15__DA_07__Dichiarazione_obblighi_beneficiari.pdf" prot.n. 48575 del 16/01/2025 "AL.07__Mod._DA.15_e_DA.07__firmato" prot.n. 461045 del 22/04/2025

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note:

2.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

2.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

Immagine tratta dal sito del commissario

Nome e Cognome Marco Signoretti	Data di Pubblicazione in Elenco 28/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 143
Data Iscrizione Albo 07/09/1994	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00792840571
<p>✓ Riferimenti Studio</p>	
Stato sede operativa	Via sede operativa Cintia
Civico sede operativa 13	CAP sede operativa 02100
Comune sede operativa RIETI	Provincia sede operativa RI
Telefono 0746200628	PEC marco.signoretti@archiworldpec.it

Regime iva: forfettario
 ordinario

Ruolo: Progettazione Architettonica, Direzione Lavori, Coordinatore della Sicurezza CSP, Coordinatore della Sicurezza CSE

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note: vedi All. "DA.02_ProcuraSpeciale_SD_467339" e con nota prot.n. 48575 del 16/01/2025

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: vedi All. "AL.07 ___ contratto_Saturno ___ firmato" e con nota prot.n. 48575 del 16/01/2025

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato

sì no

Note: vedi All. "DA.03 ___ DA_03 ___ documenti_identita" e con nota prot.n. 48575 del 16/01/2025

2.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al 0,00 %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

Inserire immagine tratta dal sito del Commissario

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ
Edilizia STS Srl Società a responsabilità limitata	P.IVA 01037600572 CODICE FISCALE 01037600572	Delle Camelie 3 - 02015 Cittaducale	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione

Edilizia STS Srl

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

Note: vedi All. "AL.04_5_Doc_Impresa_INDAGINI_e_PROVE ___ GEO_3D_srl" e con nota prot.n. 48575 del 16/01/2025

Impresa Indagini e prove:

Immagine tratta dal sito del Commissario

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ
GEO 3D SRL Società a responsabilità limitata	P.IVA 00937950574 CODICE FISCALE 00937950574	della Chimica snc SN - 02100 Rieti	RI	- Lavori

GEO 3D SRL

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note: vedi All. "DA.13 ___ DA_13 ___ Contratto_APPALTO" e con nota prot.n. 48575 del 16/01/2025

che risulta/no iscritta/e (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

2.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
<input checked="" type="checkbox"/>	b.1) attraverso:

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

<input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio
<input type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
<input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> richiesta al Comune con prot. 0006211/2020 del 27/05/2020 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.
<input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input checked="" type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
<input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti

2.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito in data 04/10/2024, protocollo 2024-0001190763, posizione 158140:
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

si no

La Conferenza è stata aperta in data gg/mm/aaaa e si è conclusa in data gg/mm/aaaa (Determina n. xxxxx del gg/mm/aaaa)

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

¹⁰ Art. 61, T.U.R.



2.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_Tabella_concessione al Prot. 48575 del 16/01/2025) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA		
	b	c	d	e=c-d	f	g=min(a,f)	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k+l	n=k+m	o	p	q	r	
TOTALE OPERE	€ 266 741.60	€ 266 741.60	€ 266 741.60	€ 0.00	€ 266 741.60	€ 161 073.03	€ 105 668.57	€ 105 668.57	€ 0.00	€ 161 073.03	€ 16 306.58	€ 177 379.61	€ 0.00	€ 0.00	€ 116 256.94	€ 116 256.95	<i>somma 1:8</i>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	1	
Indagini e prove 1	€ 1 839.95	€ 1 839.95	€ 1 839.95	€ 0.00	€ 1 839.95	€ 1 660.63	€ 179.32	€ 179.32	€ 0.00	€ 1 660.63	22%	€ 365.34	€ 2 025.97	€ 0.00	€ 0.00	€ 218.77	€ 218.77	2
Indagini e prove 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	10%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	3
Indagini e prove 3	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	10%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	5
Pronto Intervento	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	5
Opere sulle strutture	€ 118 669.80	€ 118 669.80	€ 118 669.80	€ 0.00	€ 118 669.80	€ 107 104.32	€ 11 565.48	€ 11 565.48	€ 0.00	€ 107 104.32	10%	€ 10 710.43	€ 117 814.75	€ 0.00	€ 0.00	€ 12 722.03	€ 12 722.03	6
Finiture parti comuni	€ 57 956.48	€ 57 956.48	€ 57 956.48	€ 0.00	€ 57 956.48	€ 52 308.08	€ 5 648.40	€ 5 648.40	€ 0.00	€ 52 308.08	10%	€ 5 230.81	€ 57 538.89	€ 0.00	€ 0.00	€ 6 213.24	€ 6 213.24	7
Finiture interne	€ 88 275.37	€ 88 275.37	€ 88 275.37	€ 0.00	€ 88 275.37	€ 0.00	€ 88 275.37	€ 88 275.37	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 97 102.91	€ 97 102.91	8
Demolizioni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	9
Acquisto Terreni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	14
Progetto Architettonico	€ 12 847.70	€ 12 353.56	€ 12 353.56	€ 0.00	€ 12 847.70	€ 11 595.57	€ 1 252.13	€ 1 252.13	€ 0.00	€ 11 595.57	0%	€ 0.00	€ 11 595.57	€ 0.00	€ 0.00	€ 1 252.13	€ 1 252.13	15
Progetto Strutture	€ 12 847.70	€ 12 353.56	€ 12 353.56	€ 0.00	€ 12 847.70	€ 11 595.57	€ 1 252.13	€ 1 252.13	€ 0.00	€ 11 595.57	0%	€ 0.00	€ 11 595.57	€ 0.00	€ 0.00	€ 1 252.13	€ 1 252.13	16
Progetto impianti elettrici	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	17
Progetto impianti termici	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 12 096.70	€ 11 631.44	€ 11 631.44	€ 0.00	€ 12 096.70	€ 10 917.76	€ 1 178.94	€ 1 178.94	€ 0.00	€ 10 917.76	0%	€ 0.00	€ 10 917.76	€ 0.00	€ 0.00	€ 1 178.94	€ 1 178.94	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	20
Sicurezza Progettazione	€ 4 706.86	€ 4 525.83	€ 4 525.83	€ 0.00	€ 4 706.86	€ 4 248.13	€ 458.73	€ 458.73	€ 0.00	€ 4 248.13	0%	€ 0.00	€ 4 248.13	€ 0.00	€ 0.00	€ 458.73	€ 458.73	21
Sicurezza Esecuzione	€ 10 764.44	€ 10 350.42	€ 10 350.42	€ 0.00	€ 10 764.44	€ 9 715.35	€ 1 049.09	€ 1 049.09	€ 0.00	€ 9 715.35	0%	€ 0.00	€ 9 715.35	€ 0.00	€ 0.00	€ 1 049.09	€ 1 049.09	22
Direzione Lavori architettonici	€ 16 530.67	€ 15 894.88	€ 15 894.88	€ 0.00	€ 16 530.67	€ 14 919.60	€ 1 611.07	€ 1 611.07	€ 0.00	€ 14 919.60	0%	€ 0.00	€ 14 919.60	€ 0.00	€ 0.00	€ 1 611.07	€ 1 611.07	23
Direzione Lavori strutturali	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	24
Contabilità lavori	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	25
Collaudo	€ 3 095.43	€ 2 976.38	€ 2 976.38	€ 0.00	€ 3 095.43	€ 2 793.75	€ 301.68	€ 301.68	€ 0.00	€ 2 793.75	0%	€ 0.00	€ 2 793.75	€ 0.00	€ 0.00	€ 301.68	€ 301.68	26
Certificazione energetica	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	27
Relazione geologica	€ 4 377.34	€ 4 208.98	€ 4 208.98	€ 0.00	€ 4 377.34	€ 3 950.73	€ 426.61	€ 426.61	€ 0.00	€ 3 950.73	0%	€ 0.00	€ 3 950.73	€ 0.00	€ 0.00	€ 426.61	€ 426.61	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	31
Amministratore	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 77 266.84	€ 74 295.05	€ 74 295.05	€ 0.00	€ 77 266.84	€ 69 736.46	€ 7 530.38	€ 7 530.38	€ 0.00	€ 69 736.46	€ 0.00	€ 69 736.46	€ 0.00	€ 0.00	€ 7 530.38	€ 7 530.38	<i>somma 12:32</i>	
TOTALE GENERALE	€ 344 008.44	€ 341 036.65	€ 341 036.65	€ 0.00	€ 344 008.44	€ 230 809.49	€ 113 198.95	€ 113 198.95	€ 0.00	€ 230 809.49	€ 16 306.58	€ 247 116.07	€ 0.00	€ 0.00	€ 123 787.32	€ 123 787.33		
CONVENZIONALE (a)	€ 230 809.50																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0.00%																	



2.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 247.116,07 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 230.809,49	€ 16.306,58	€ 247.116,07

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 123.787,33	€ 0,00

Rieti, 29/04/2025

L'Istruttore
Ing. Roberto Capalbo

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (Falcone Saturno - Cittaducale via Castello 6/a - FG: 10 MAP: 717)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	Falcone Saturno			FLCSRN60B17H282W				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	Signoretti Marco marco.signoretti@archiworldpec.it			SGNMRC64527H501A				
INDIRIZZO	Cittaducale via Castello 6/a							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 717							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SPELLO E DEL VELINO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	segreteria@pec.bccumbriaevelino.it							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205701600004349922025							
CUP	C33E2500060008			INTERVENTO	Miglioram			
CIG	A06A6D0562			LIVELLO OPERATIVO	L3			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1 Saturno Falcone	flnsrn60b17h282w	100%	100%	€ 370.903,40	€ 0,00	€ 123.787,33	€ 247.116,07	
		TOTALE	100%	€ 370.903,40	€ 0,00	€ 123.787,33	€ 247.116,07	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPORTO AMMESSO		€ 370.903,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 370.903,40			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 123.787,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 123.787,33			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 247.116,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 247.116,07			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
PROVE 1 Geo 3d srl	IT44M0306914603000000101514			€ 2.025,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.025,97	
IMPR Edilizia STS srl	IT44N0200873564000105873915			€ 175.353,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 175.353,64	
PROG Marco Signoretti (Signoretti Marco)	IT44R0306914603100000047064			€ 11.595,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.595,57	
STRUT Giuliano Vecchi (Vecchi Giuliano)	IT80R0306914601100000014021			€ 11.595,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.595,57	
SPEC 1 Giuseppe Melchiorre (Melchiorre Giuseppe)	IT60J0623014600000057091829			€ 10.917,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.917,76	
SICP Marco Signoretti (Signoretti Marco)	IT44R0306914603100000047064			€ 4.248,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.248,13	
SICE Marco Signoretti (Signoretti Marco)	IT44R0306914603100000047064			€ 9.715,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.715,35	
DLAV Marco Signoretti (Signoretti Marco)	IT44R0306914603100000047064			€ 14.919,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.919,60	
COLL Giuliana Ferramosche (Ferramosche Giuliana)	IT60J0623014600000057091829			€ 2.793,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.793,75	
GEOL Roberto Seri (Seri Roberto)	IT84B0628014602000000101515			€ 3.950,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.950,73	
				TOTALE	€ 247.116,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 247.116,07
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 88.478,27	€ 0,00	€ 0,00	
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 42.248,78	€ 0,00	€ 0,00	
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 42.248,78	€ 0,00	€ 0,00	
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 45.837,80	€ 0,00	€ 0,00	
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 28.302,44	€ 0,00	€ 0,00	
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 247.116,07	€ 0,00	€ 0,00	
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1 Saturno Falcone	flnsrn60b17h282w	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
		TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1 Geo 3d srl	IT44M0306914603000000101514			€ 0,00	€ 2.025,97	€ 0,00	€ 2.025,97	
IMPR Edilizia STS srl	IT44N0200873564000105873915			€ 0,00	€ 0,00	€ 175.353,64	€ 175.353,64	
PROG Marco Signoretti (Signoretti Marco)	IT44R0306914603100000047064			€ 0,00	€ 9.276,46	€ 2.319,11	€ 11.595,57	
STRUT Giuliano Vecchi (Vecchi Giuliano)	IT80R0306914601100000014021			€ 0,00	€ 9.276,46	€ 2.319,11	€ 11.595,57	
SPEC 1 Giuseppe Melchiorre (Melchiorre Giuseppe)	IT60J0623014600000057091829			€ 0,00	€ 8.734,21	€ 2.183,55	€ 10.917,76	
SICP Marco Signoretti (Signoretti Marco)	IT44R0306914603100000047064			€ 0,00	€ 3.398,50	€ 849,63	€ 4.248,13	
SICE Marco Signoretti (Signoretti Marco)	IT44R0306914603100000047064			€ 0,00	€ 0,00	€ 9.715,35	€ 9.715,35	
DLAV Marco Signoretti (Signoretti Marco)	IT44R0306914603100000047064			€ 0,00	€ 0,00	€ 14.919,60	€ 14.919,60	
COLL Giuliana Ferramosche (Ferramosche Giuliana)	IT60J0623014600000057091829			€ 0,00	€ 0,00	€ 2.793,75	€ 2.793,75	
GEOL Roberto Seri (Seri Roberto)	IT84B0628014602000000101515			€ 0,00	€ 3.160,58	€ 790,15	€ 3.950,73	
				TOTALE	€ 0,00	€ 35.872,18	€ 211.243,89	€ 247.116,07