

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** AFFARI GENERALI - GARE E CONTRATTI

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01477 del 01/08/2024

Proposta n. 1510 del 29/07/2024

**Oggetto:**

Conclusione negativa della Conferenza Regionale ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento di "Demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia "Gli Angeli di San Giuliano" nel Comune di Torricella in Sabina (RI), ai sensi dell'Ordinanza n. 109/2020 poi confluita nell'Ordinanza speciale n. 31/2021, «Codice opera SC\_000119\_2017», P23.0088-0018

**Proponente:**

Estensore	TORTOLANI VALERIA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S.FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

**OGGETTO:** Conclusione negativa della Conferenza Regionale ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento di "Demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia "Gli Angeli di San Giuliano" nel Comune di Torricella in Sabina (RI), ai sensi dell'Ordinanza n. 109/2020 poi confluita nell'Ordinanza speciale n. 31/2021, «Codice opera SC\_000119\_2017», P23.0088-0018

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del decreto legge n. 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTO inoltre l'art. 16 del decreto medesimo, recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTO l'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., che disciplinano le modalità di convocazione e di funzionamento della Conferenza regionale prevista dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui all'Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018 e con Atto di Organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

PREMESSO che:

- il RP, con nota prot. n. 0600526 del 07/05/2024, ha richiesto la convocazione della Conferenza regionale, dichiarando i vincoli gravanti sull'immobile oggetto dell'intervento;
- in data 30 maggio 2024 si è tenuta in modalità videoconferenza la riunione della Conferenza decisoria, in forma simultanea ed in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0615569 del 10/05/2024;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, la dott.ssa Carla Franceschini, quale Presidente designato per la seduta, il RP geom. Antimo Grilli, quale responsabile del procedimento; per il Ministero della Cultura – Soprintendenza Abap per l'area metropolitana di Roma e la provincia di Rieti, l'arch. Chiara Clemente e la dott.ssa Francesca Licordari; per la Regione Lazio, il dott. Luca Ferrara; per il Comune di Torricella in Sabina, il RUP ing. Angelo Ragolini. Hanno, inoltre, preso parte alla riunione per l'USR, la dott.ssa Valeria Tortolani, con funzioni di Segretario; il progettista, l'ing. Giuseppe Gadaleta dello Studio Perillo Srl.
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito a:

ENTE	VINCOLI E PARERI
<p style="text-align: center;"><b>Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>Vincolo archeologico (D. Lgs. n. 42/2004)</b></p>
	<p style="text-align: center;"><b>Autorizzazione paesaggistica (D.Lgs. n. 42/2004)</b></p>
<p style="text-align: center;"><b>USR Lazio</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>Parere di coerenza e congruità</b></p>

<b>Regione Lazio</b>	<b>Parere igienico-sanitario</b>
<b>Ministero dell'Interno Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso pubblico e della Difesa civile Comando Vigili del Fuoco di Rieti</b>	<b>Nullaosta esame progetto e definizione interferenza centralina presente nell'area di pertinenza dell'edificio - impianto fotovoltaico</b>
<b>Provincia di Rieti</b>	<b>Nullaosta vincolo idrogeologico (R.D.L. n. 3267/1923, R.D. n. 1126/1926, L.R. n. 53/1998)</b>
	<b>Nullaosta verifica interferenza strada provinciale – area di sosta e riordino accessi</b>
<b>Comune di Torricella in Sabina</b>	<b>Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)</b>
<b>Acqua pubblica Sabina Spa</b>	<b>Nullaosta interferenze rete idrica e misuratore – nuovi allacci acquedotto e fognatura</b>
<b>E-distribuzione Spa</b>	<b>Nullaosta interferenze linee aeree e spostamento misuratore</b>
<b>Pomilia Gas società cooperativa</b>	<b>Nullaosta interferenze misuratore e linea gas - nuovo allaccio alla rete principale</b>
<b>Open Fiber Spa</b>	<b>Nullaosta Allaccio fibra (internet+telefonia)</b>

VISTO il verbale della riunione, prot. n. 0722141 del 03/06/2024, allegato alla presente determinazione, dal quale risulta:

- che è pervenuto **dall'USR Lazio – Area Pianificazione e ricostruzione pubblica**, con nota prot. n. 0584819 del 03/05/2024, **PARERE FAVOREVOLE DI COERENZA E CONGRUITA', con condizioni;**
- che è pervenuta dal **Ministero dell'Interno - Dipartimento dei Vigili del Fuoco, Soccorso pubblico e Difesa civile - Comando Vigili del Fuoco di Rieti**, Nota prot. n. 0704396 del 29/05/2024, con la quale l'Ente ha comunicato di non essere tenuto all'espressione di atti di assenso in ordine progetto posto all'esame della Conferenza, non rientrando la scuola tra quelle ricomprese al punto 67 nell'Allegato I, di cui al D.P.R. n. 151/2011;
- che è pervenuta dalla **Provincia di Rieti – VI settore – Vincolo idrogeologico**, con nota prot. n. 0650976 del 17/05/2024, **richiesta di integrazioni documentali** necessarie ai fini dell'espressione del nullaosta di competenza;
- che è pervenuta **dall'USR Lazio – Area Pianificazione e ricostruzione pubblica**, con nota prot. n. 0659268 del 20/05/2024, **richiesta di integrazioni documentali** necessarie ai fini del rilascio del parere paesaggistico;
- che è pervenuta dal **Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti**, con nota prot. n. 0660586 del 21/05/2024, **richiesta di integrazioni documentali;**

- che è pervenuta dalla **Provincia di Rieti – VI settore – Licenze e concessioni**, con nota prot. n. 0662674 del 21/05/2024, **richiesta di integrazioni documentali** necessarie ai fini del rilascio del parere di competenza;
- che è pervenuta dal **Comune di Torricella in Sabina**, con nota prot. n. 0697845 del 28/05/2024, **richiesta di integrazioni documentali** necessaria ai fini del rilascio del parere urbanistico di competenza;

CONSIDERATO che non essendo stata trasmessa, alla data della riunione, la documentazione richiesta dai succitati Enti, al fine di consentire al progettista di integrare la predetta documentazione e, conseguentemente, alle amministrazioni interessate di rilasciare i pareri di competenza, con nota prot. n. 0738212 del 06/06/2024, il termine di conclusione del procedimento della Conferenza regionale è stato prorogato di giorni 30;

VISTO che la **Regione Lazio – Direzione generale - Area Coordinamento autorizzazioni, PNRR e supporto investimenti** con nota prot. n. 0748648 del 07/06/2024 ha trasmesso **PARERE IGIENICO SANITARIO FAVOREVOLE, con raccomandazioni**, reso dalla **Azienda sanitaria locale di Rieti – Dipartimento di prevenzione** con prot. n. 0746073 del 07/06/2024;

DATO ATTO che il progettista non ha dato riscontro ad alcuna richiesta di integrazione documentale nei termini assentiti con la nota di sospensione;

CONSIDERATO che, il mancato deposito della predetta documentazione non ha consentito agli Enti su indicati di esprimere i rispettivi pareri di competenza;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale il quale dispone:

- all'art. 5 comma 4, che i lavori della Conferenza si concludono non oltre trenta giorni decorrenti dalla data di convocazione, in cui il progetto o l'intervento è posto all'esame della Conferenza per la prima volta. In ogni caso, resta fermo l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;
- all'art. 5, comma 5, che, nel caso debbano essere acquisite informazioni o certificazioni relative a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'Ufficio o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni, ovvero qualora lo richieda la complessità dell'intervento oggetto della Conferenza, i termini per la conclusione della Conferenza possono essere sospesi per una sola volta e per un periodo non superiore a trenta giorni;
- all'art. 6, comma 1, che la determinazione di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che la determinazione motivata di conclusione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici. In caso di parità tra le posizioni favorevoli e le posizioni contrarie, il Presidente della Conferenza assume la determinazione motivata di conclusione avuto riguardo alla prevalenza degli interessi da tutelare;

PRESO ATTO dei pareri espressi, sopra richiamati ed allegati alla presente determinazione;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

**DETERMINA**

1. Di concludere negativamente la Conferenza Regionale ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento di "Demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia "Gli Angeli di San Giuliano" nel Comune di Torricella in Sabina (RI), ai sensi dell'Ordinanza n. 109/2020 poi confluita nell'Ordinanza speciale n. 31/2021, «Codice opera SC\_000119\_2017», P23.0088-0018.

2. Di dare atto che la presente determinazione, unitamente al verbale della Conferenza regionale ed agli atti sopra menzionati, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nullaosta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione.

3. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Dott. Stefano Fermante



## VERBALE

## CONFERENZA REGIONALE

Istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 7 ottobre 2016, n. 189

Riunione in videoconferenza del 30 maggio 2024

**OGGETTO:** Conferenza Regionale ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i., relativa all'intervento di "Demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia "Gli Angeli di San Giuliano" nel Comune di Torricella in Sabina (RI), ai sensi dell'Ordinanza n. 109/2020 poi confluita nell'Ordinanza speciale n. 31/2021, «Codice opera SC\_000119\_2017»

## VINCOLI E PARERI

ENTE	VINCOLI E PARERI
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti	Vincolo archeologico (D. Lgs. n. 42/2004)
	Autorizzazione paesaggistica (D.Lgs. n. 42/2004)
USR Lazio	Parere di coerenza e congruità
Regione Lazio	Parere igienico-sanitario
Ministero dell'Interno Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso pubblico e della Difesa civile Comando Vigili del Fuoco di Rieti	Nullaosta esame progetto e definizione interfe- renza centralina presente nell'area di pertinenza dell'edificio - impianto foto- voltaico
Provincia di Rieti	Nullaosta vincolo idrogeologico (R.D.L. n. 3267/1923, R.D. n. 1126/1926, L.R. n. 53/1998)
	Nullaosta verifica interferenza strada provinciale - area di sosta e riordino accessi
Comune di Torricella in Sabina	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)
Acqua pubblica Sabina Spa	Nullaosta interferenze rete idrica e misuratore - nuovi allacci acquedotto e fognatura

<b>E-distribuzione Spa</b>	<b>Nullaosta interferenze linee aeree e spostamento misuratore</b>
<b>Pomilia Gas società cooperativa</b>	<b>Nullaosta interferenze misuratore e linea gas - nuovo allaccio alla rete principale</b>
<b>Open Fiber Spa</b>	<b>Nullaosta Allaccio fibra (internet+telefonia)</b>

Il giorno 30 maggio 2024, alle ore 11.15, a seguito di convocazione prot. n. 0615569 del 10/05/2024, si è riunita la Conferenza regionale decisoria, istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, in forma simultanea e in modalità sincrona.

Dato atto che sono stati regolarmente convocati e risultano presenti:

ENTE	NOME E COGNOME	PRESENTE	ASSENTE
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	dott.ssa Francesca Licordari arch. Chiara Clemente	×	
Regione Lazio	dott. Luca Ferrara	×	
Provincia di Rieti			×
Comune di Torricella in Sabina	RUP ing. Angelo Ragolini	×	
USR Lazio	RP geom. Antimo Grilli	×	

Assolve le funzioni di Presidente della Conferenza Regionale, la dott.ssa Carla Franceschini, designata per la seduta con nota prot. n. 0708784 del 30 maggio 2024. Sono, inoltre, presenti per l'USR Lazio, la dott.ssa Valeria Tortolani, che assolve le funzioni di Segretario; il progettista ing. Giuseppe Gadaleta dello Studio Perillo Srl.

Il Presidente constatata la presenza dei rappresentanti come sopra indicati, dichiara la Conferenza validamente costituita e comunica che per l'intervento in oggetto sono pervenuti:

- **dall'USR Lazio**, con nota prot. n. 0584819 del 03/05/2024, **PARERE FAVOREVOLE DI COERENZA E CONGUITA', con condizioni;**
- **dalla Provincia di Rieti – VI settore – Vincolo idrogeologico**, con nota prot. n. 0650976 del 17/05/2024, **richiesta di integrazioni documentali** necessarie ai fini dell'espressione del nullaosta di competenza;
- **dalla Regione Lazio – Azienda sanitaria locale di Rieti**, con nota prot. n. 0658627.20-05-2024, **richiesta di integrazioni documentali** necessarie ai fini del rilascio del parere igienico sanitario;
- **dall'USR Lazio – Area Pianificazione e ricostruzione pubblica**, con nota prot. n. 0659268 del 20/05/2024, **richiesta di integrazioni documentali** necessarie ai fini del rilascio del parere paesaggistico;
- **dal Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti**, con nota prot. n. 0660586 del 21//05/2024, **richiesta di integrazioni documentali;**
- **dalla Provincia di Rieti – VI settore – Licenze e concessioni**, con nota prot. n. 0662674 del 21/05/2024, **richiesta di integrazioni documentali** necessarie ai fini del rilascio del parere di competenza;
- **dal Comune di Torricella in Sabina**, con nota prot. n. 0697845 del 28/05/2024, **richiesta di integrazioni documentali** necessaria ai fini del rilascio del parere urbanistico di competenza;

- **dal Ministero dell'Interno - Dipartimento dei Vigili del Fuoco, Soccorso pubblico e Difesa civile - Comando Vigili del Fuoco di Rieti, NOTA** prot. n. 0704396 del 29/05/2024, con la quale viene evidenziato che la scuola non ricade tra quelle ricomprese nel punto 67 dell'allegato I di cui al D.P.R. n. 151/2011, per cui il Comando non è tenuto ad esprimere alcun parere in ordine progetto posto all'esame della Conferenza; nella medesima nota vengono, in ogni caso, impartite prescrizioni che concernono gli impianti che dovranno essere realizzati, sotto la diretta responsabilità del titolare dell'attività e previo progetto redatto da professionista abilitato, nel rispetto delle normative di prevenzione incendi applicabili di cui al DM 26/08/1992 per scuole di tipo 0, oltre che alle altre inerenti gli impianti termici utilizzatori alimentati a combustibile liquido o gassoso in relazione alla potenza termica installata, nonché nel rispetto del DM 03/09/2021 inerente i luoghi di lavoro.

La documentazione della pratica in oggetto è rinvenibile nella piattaforma <https://regionelazio.box.com/v/ScuolaTorricella> accessibile con la password: Scuolainfanzia;

Viene, quindi, data la parola ai rappresentanti, per le rispettive valutazioni:

- il **rappresentante della Regione Lazio** riferisce che l'Azienda sanitaria locale di Rieti, nella succitata nota, ha chiesto chiarimenti in ordine all'età dei bambini cui è rivolta la nuova costruzione al fine di individuare compiutamente la normativa di riferimento;
- il progettista, in risposta a quanto richiesto dal rappresentante della Regione Lazio, precisa che l'età dei bambini va dai 3 ai 6 anni;
- il **rappresentante del Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti, competente al rilascio del parere archeologico**, considerato che non risulta agli atti lo studio archeologico del progetto, riferisce di rimanere in attesa delle integrazioni richieste al fine di poter esprimere il proprio atto di assenso; il **rappresentante dell'Ente ministeriale, deputato al rilascio del parere paesaggistico**, comunica che, esaminato il progetto alla luce delle integrazioni che saranno trasmesse, si riserva di richiedere eventuali ulteriori integrazioni e/o chiarimenti, anche per le vie brevi, qualora necessarie;
- il Responsabile del procedimento chiede al progettista di esaminare insieme alcuni aspetti inerenti la parte economica dell'intervento, in particolare, alcune voci dell'elenco dei prezzi ed alcuni importi evidenziati prima di approvare il progetto esecutivo;
- il **rappresentante del Comune di Torricella in Sabina**, anche in qualità di Responsabile unico del procedimento, riferisce di rimanere in attesa delle integrazioni richieste con la succitata nota al fine di esprimere il parere urbanistico di competenza.

Il Presidente, preso atto di quanto sopra, comunica che sarà valutata una sospensione dei termini del procedimento al fine di consentire ai progettisti di trasmettere le integrazioni documentali richieste dai succitati Enti ai fini del rilascio dei pareri di competenza.

Il presidente richiama quindi:

- il comma 4 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale i lavori della Conferenza si concludono non oltre trenta giorni decorrenti dalla data di convocazione, in cui il progetto o l'intervento è posto all'esame della Conferenza per la prima volta. In ogni caso, resta fermo l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;
- il comma 7 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la

riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento.

Il presente verbale viene trasmesso in data odierna alle amministrazioni presenti per eventuali osservazioni e/o integrazioni e diviene efficace a seguito di sottoscrizione da parte del Presidente e protocollazione. Lo stesso sarà, altresì, reso disponibile nella piattaforma BOX.

Alle ore 11.40 il Presidente dichiara chiusi i lavori della Conferenza.

**UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTITUZIONE**

Dott.ssa Carla Franceschini  
Dott.ssa Valeria Tortolani  
RP Geom. Antimo Grilli



**MINISTERO DELLA CULTURIA –  
SOPRINTENDENZA ABAP PER L'AREA METROPOLITANA  
DI ROMA E LA PROVINCIA DI RIETI**

Dott.ssa Francesca Licordari  
Arch. Chiara Clemente

**REGIONE LAZIO**

Dott. Luca Ferrara

**COMUNE DI TORRICELLA IN SABINA**

RUP ing. Angelo Ragolini

Copia



*Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori della Regione Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*

**“PROGETTO DEFINITO Intervento di  
“Demolizione e ricostruzione della scuola dell’Infanzia Gli Angeli di San Giuliano”.  
Comune di Torricella in Sabina  
Ord. n. 109/2020 Id. 395 – (confluita in Ord. Spec. n. 31/2021 Id. 43 All.3)  
Codice SC\_000119\_2017 - CUP: F2I118000020001**

**PARERE DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DEL LAZIO  
ai sensi dell’art. 5 comma 1 dell’Ord. 56/2018**

VISTO l’esito “C” della scheda AeDES a seguito del sopralluogo del 06/09/2016 da parte della competente struttura del Genio Civile;

VISTE le Ordinanze Commissariali di finanziamento dell’opera n. Ord. n. 109/2020 Id. 395 poi confluita in Ord. Spec. n. 31/2021 Id. 43 All.3 per l’importo di € 752.325,00;

VISTA la nota prot. CGRTS 0007013 P - 4.32.3 del 23/05/2018 “Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica” del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi;

VISTA l’ordinanza del Commissario Straordinario di Governo n. 126 del 28/04/2023 avente ad oggetto "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ed altre ordinanze vigenti";

VISTA la nota prot.n. 466563 del 12/05/2023 di nomina dell’arch. Tonino Cicconetti quale Responsabile del Procedimento ai sensi degli art. 5 e 6 della Legge n. 241/90 e smi in funzione degli ambiti di intervento predisposti con determina A01625 del 24/11/2020;

PRESO ATTO che con prot.n. 260557 del 26/02/2024 il comune di Torricella in Sabina ha trasmesso gli elaborati del progetto definitivo e la contestuale richiesta di un maggiore finanziamento per la realizzazione dell’intero intervento;

PRESO ATTO dell’istruttoria per la verifica del progetto definitivo, prot.n. 291615 del 01/03/2024 con cui codesto USR ha espresso parere favorevole in merito alla completezza degli elaborati del progetto definitivo;

PRESO ATTO della necessità di disporre un maggiore finanziamento a favore del comune di Torricella in Sabina quale Stazione Appaltante dell’intervento in oggetto così indicato negli atti amministrativi dell’amministrazione comunale e del RUP della Stazione Appaltante per:

- € 817.733,33 con accesso al fondo integrativo Ord. CSR n. 26/2022;
- € 48.842,65 economie affidamento servizi tecnici, ricomprese nel Q.E. del progetto definitivo;
- € 133.275,45 quale stima contributo del conto termico con accesso fondi GSE.

CONSIDERATO che in attesa di acquisire il parere preventivo favorevole alla concessione dei maggiori oneri di contributo necessari per il completamento del progetto definitivo, si ritiene necessario procedere all’indizione della Conferenza Regionale per l’acquisizione dei pareri, nullaosta e autorizzazione da parte dei vari Enti preposti;



RICHIAMATI gli elaborati del progetto definitivo trasmessi agli atti della Conferenza Regionale e relative note integrative;

VISTA l'attestazione del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Angelo Ragolini, la Certificazione del Dirigente scolastico e la Deliberazione di G.C. n. 3/2024, del 25/09/2020 (atti prot.n. 844821 del 02/10/2020) con la quale lo stesso ha verificato il progetto definitivo afferente all'intervento di "Demolizione e ricostruzione della scuola dell'Infanzia Gli Angeli di San Giuliano" nel comune di Comune di Torricella in Sabina:

- conformemente a quanto disciplinato dal combinato disposto degli artt. 23, comma 4 e 216, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, è stato redatto nel rispetto degli artt. da 24 a 32 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207;
- ai sensi dell'art. 23 comma 7 del Dlgs 50/2016 individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità e contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo del Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia per alcune voci il Prezzario Regione Lazio 2023, analisi prezzi;
- risulta nell'insieme completo ed esaustivo.

VISTO il progetto definitivo dell'intervento "Demolizione e ricostruzione della scuola dell'Infanzia Gli Angeli di San Giuliano" nel comune di Comune di Torricella in Sabina redatto dallo Studio Perillo S.r.l.;

### SI ESPRIME

parere favorevole, ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza n. 56 del 10 maggio 2018, in ordine alla coerenza e alla congruità dell'intervento rispetto ai danni causati dagli eventi sismici susseguitisi a partire dal 24 agosto 2016 alle seguenti condizioni:

Si ravvisa la necessità di disporre un maggiore finanziamento a favore del comune di Torricella in Sabina quale Stazione Appaltante dell'intervento in oggetto così indicato negli atti amministrativi dell'amministrazione comunale e del RUP della Stazione Appaltante per:

- € 817.733,33 con accesso al fondo integrativo Ord. CSR n. 26/2022;
- € 48.842,65 economie affidamento servizi tecnici, ricomprese nel Q.E. del progetto definitivo;
- € 133.275,45 quale stima contributo del conto termico con accesso fondi GSE.

Ai fini dell'approvazione del progetto definitivo si dovranno acquisire gli atti di assenso dei vari Enti nell'ambito della Conferenza Regionale e la concessione dei maggiori oneri richiesti mediante l'istituto del fondo integrativo di cui all'Ord. CSR n. 126/2022 e del contributo del conto termico con accesso fondi GSE.

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Tonino Cicconetti



Il Direttore  
Dott. Stefano Fermante



Il Dirigente  
Arch. Mariagrazia Gazzani



Via Flavio Sabino n. 2 7-02100 RIETI  
TEL +39. 0746.264117  
Codice Fiscale 90076740571

www.ricostruzionelazio.it  
info@ricostruzionelazio.it  
pubblica.ricostruzionelazio@legalmail.it



**AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI**  
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: asl.rieti@pec.it  
www.asl.rieti.it C.F. e P.I. 00821180577

**DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE**  
Responsabile: Dott. Gianluca Fovi De Ruggiero  
PEC: [dipartimentoprevenzione.asl.rieti@pec.it](mailto:dipartimentoprevenzione.asl.rieti@pec.it)  
**U.O.C.: Igiene e Sanità Pubblica**  
Direttore: Dott. Gianluca Fovi De Ruggiero  
Tel. 0746279864 – e-mail: [g.fovideruggiero@asl.rieti.it](mailto:g.fovideruggiero@asl.rieti.it)

Prot. n. 44385/24

Rieti 07 GIU, 2024

*Alla Regione Lazio Direzione Generale  
Area Coordinamento Autorizzazioni Pnrr e supporto investimenti  
Ufficio Rappresentante unico e ricostruzione, conferenze dei servizi*

*pec: [conferenzediservizi@pec.regione.lazio.it](mailto:conferenzediservizi@pec.regione.lazio.it)*

**OGGETTO:** Conferenza Regionale ai sensi dell'art. 85 e seguenti del Testo Unico della Ricostruzione Privata (TUR) relativamente all'intervento di demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia "Gli Angeli di San Giuliano" nel Comune di Torricella in Sabina (RI), «Codice opera SC\_000119\_2017».

**RIF. Conferenza dei servizi interna CSR 046/2024**

Vista la nota di prot. U.0620368 del 10/05/2024, assunta da questa A.S.L., al prot. 34143 del 10/05/2024, Conferenza Regionale ai sensi dell'art. 85 e seguenti del Testo Unico della Ricostruzione Privata (TUR) relativamente all'intervento di demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia "Gli Angeli di San Giuliano" nel Comune di Torricella in Sabina (RI).

- Vista la documentazione presente nel box della Regione Lazio all'indirizzo: <https://regionelazio.box.com/v/ScuolaTorricella>
- Visto il D.M. 18 dicembre 1975 norme tecniche relative all'edilizia scolastica

**SI RILASCI A PARERE  
IGIENICO SANITARIO FAVOREVOLE**

*Con la seguente raccomandazione:*

*si ritiene necessario una zona per il lavaggio delle stoviglie a supporto del locale sporzionamento e per proteggere la sicurezza alimentare dei consumatori.*

**Il Direttore U.O.C. I.S.P.  
AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI**  
Dipartimento di Prevenzione  
U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica  
**DIRETTORE**  
Dott. Gianluca Fovi De Ruggiero