

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A01681 del 05/08/2025

Proposta n. 1739 del 01/08/2025

Oggetto:

Affidamento dei servizi tecnici supplementari, progettazione definitiva-esecutiva e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) del D.lgs. 50/2016 afferenti all'intervento denominato "Municipio - Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI). Codice Inframob P23.0089-0093. Liquidazione fattura a favore di AI PROGETTI S.R.L. a saldo dell'importo contrattuale. CUP C79J21038280001 CIG 880230323A (Rif. Ordinanza Speciale n. 2 del 06/05/2021 e n. 42 del 31/12/2021- Importo complessivo € 38.457,51).

Proponente:

Estensore	SPERANZA SARA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GAZZANI MARIA GRAZIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

ATTO DI LIQUIDAZIONE

Oggetto: Affidamento dei servizi tecnici supplementari, progettazione definitiva-esecutiva e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) del D.lgs. 50/2016 afferenti all'intervento denominato "Municipio - Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI). Codice Inframob P23.0089-0093. Liquidazione fattura a favore di AI PROGETTI S.R.L. a saldo dell'importo contrattuale. CUP C79J21038280001 CIG 880230323A (Rif. Ordinanza Speciale n. 2 del 06/05/2021 e n. 42 del 31/12/2021– Importo complessivo € 38.457,51).

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del Lazio 2 novembre 2016, n. 649, con cui è stato approvato lo schema di Convenzione per la gestione associata dell'Ufficio per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. V00001 del 23/06/2025 con il quale è stato conferito all'Ingegnere Luca Marta, Direttore della Direzione regionale "Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione tecnologica", l'interim dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: "Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189"; A la proposta di liquidazione in allegato al presente atto, che ne forma parte integrante e sostanziale, nella quale si riporta l'esito delle verifiche di regolarità tecnico-amministrativa, che rende necessaria l'adozione del presente atto;

VISTO che con la predetta proposta il RUP, di concerto con il Dirigente dell'Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica, attesta la regolarità tecnica e propone di adottare apposito provvedimento per la liquidazione, a favore di AI PROGETTI S.R.L. della somma complessiva di € 38.457,51;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*", ovvero il D.lgs. 50/2016 "*Codice dei contratti pubblici*";

VISTA l'Ordinanza Speciale n. 2 del 06/05/2021, recante: "*Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice*", e la n. 42 del 31/12/2021 recante: "*Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell'ordinanza n. 2 del 2021*", le quali dispongono lo stanziamento di complessivi € 2.699.626,14 per l'intervento di cui all'oggetto;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: "Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

CONSIDERATO che:

- l'art. 1, comma 629, lettera b) della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità per l'anno 2015) ha introdotto l'articolo 17-ter "Operazioni effettuate nei confronti di enti pubblici" del Decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972 n. 633 e ha stabilito che anche gli enti territoriali, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'imposta sul valore aggiunto (IVA), devono versare direttamente all'erario l'imposta che è stata addebitata loro dai fornitori;

- i medesimi Enti pagheranno ai fornitori soltanto l'imponibile (e le altre somme diverse dall'IVA) - meccanismo definito "Split payment" - mentre corrisponderanno l'imposta all'erario secondo le modalità e termini definiti da un Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla norma;

- il meccanismo dello "Split payment" si applica alle operazioni per le quali è stata emessa fattura a partire dal 1° gennaio 2015;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, modificato con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 20 febbraio 2015, che stabilisce che il versamento dell'imposta sul valore aggiunto è effettuato dalle pubbliche amministrazioni entro il giorno 16 del mese successivo a quello in cui l'imposta diviene esigibile, senza possibilità di compensazione e utilizzando un apposito codice tributo, con le modalità definite dallo stesso comma;

VISTA la fattura n. 26-PA del 10/07/2025 acquisita con il n. di registro 223 del 10/07/2025, emessa da AI PROGETTI S.R.L. di importo pari a € 30.310,14, oltre oneri di Legge e IVA, relativa ai servizi tecnici supplementari, progettazione definitiva-esecutiva e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione afferenti all'intervento denominato "Municipio - Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI).;

PRESO ATTO che la spesa prevista per l'intervento in oggetto, pari a € 2.699.626,14, di cui € 1.746.677,65 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 73.389,97 ed € 791.885,64 per somme a disposizione della stazione appaltante, di cui € 161.062,85 per economie, risulta finanziata con Ordinanza Speciale n. 2 del 06/05/2021 e la n. 42 del 31/12/2021;

RITENUTO necessario procedere alla liquidazione della fattura elettronica n. 26-PA del 10/07/2025 acquisita con il n. di registro 223 del 10/07/2025, emessa da AI PROGETTI S.R.L. di € 30.310,14 oltre cassa previdenziale (4%) pari a € 1.212,41 e IVA al 22% pari ad € 6.934,96 per un totale di € 38.457,51, relativa ai servizi tecnici supplementari, progettazione

definitiva-esecutiva e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, afferenti all'intervento denominato "Municipio - Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI);

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di liquidare, a favore di AI PROGETTI S.R.L., con sede legale in Venezia (VE), via Peppino Impastato n. 14 – P.IVA 03474500273, la fattura elettronica n. 26-PA del 10/07/2025 acquisita con il n. di registro 223 del 10/07/2025, per un importo di € 30.310,14 oltre cassa previdenziale (4%) pari a € 1.212,41 e IVA al 22% pari ad € 6.934,96 per un totale di € 38.457,51, relativa ai servizi tecnici supplementari, progettazione definitiva-esecutiva e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, afferenti all'intervento denominato "Municipio - Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI);
2. di accreditare l'importo di € 31.522,55 a favore di AI PROGETTI S.R.L., con sede legale in Venezia (VE), via Peppino Impastato n. 14 – P.IVA 03474500273 sul conto corrente bancario identificato nell'apposito modulo di tracciabilità dei flussi finanziari conservato agli atti dell'ufficio, quale imponibile relativo alla fattura di cui al punto 1), mediante emissione di ordinativo secondario di contabilità speciale;
3. di versare all'Erario l'importo di € 6.934,96 quale IVA sulla fattura elettronica n. 26-PA del 10/07/2025, di cui al precedente punto 1), mediante l'emissione di ordinativo secondario di contabilità speciale;
4. di stabilire che le verifiche di cui all'art. 48-bis del DPR n. 602 del 29/09/1973 verranno effettuate dagli Uffici preposti all'emissione degli ordinativi di pagamento, prima del perfezionamento degli stessi; *(solo se l'importo da liquidare è superiore a 5.000,00 euro)*
5. di dare atto che l'intervento risulta finanziato, ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 2 del 06/05/2021 e la n. 42 del 31/12/2021 per un importo di € 2.699.626,14 e che la spesa di cui alla presente, pari di € 30.310,14 oltre cassa previdenziale (4%) pari a € 1.212,41 e IVA al 22% pari ad € 6.934,96 per un totale di € 38.457,51, trova copertura all'interno del Quadro Economico;
6. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione "Amministrazione Trasparente";
7. di stabilire che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore
Ing. Luca Marta

ORDINANZA SPECIALE n. 2 del 06/05/2021*“Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice”***ORDINANZA SPECIALE n. 42 del 31/12/2021***“Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell’ordinanza n. 2 del 2021”***INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE PUBBLICA – ATTUAZIONE DIRETTA**

ESITO DELLE VERIFICHE DI REGOLARITA’ TECNICO-AMMINISTRATIVA E PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE SERVIZI TECNICI: Affidamento dei servizi tecnici supplementari, progettazione definitiva-esecutiva e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, ai sensi dell’art. 106, comma 1 lett. c) del D.lgs. 50/2016 intervento denominato "Municipio - Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI).

OPERATORE ECONOMICO

AI PROGETTI S.R.L. con sede legale in Piazza Peppino Impastato n. 14 - 30174 Venezia Mestre - P.IVA 03474500273

SOGGETTO ATTUATORE: USR

Determinazione n. A01958 del 19/10/2021 di affidamento servizi tecnici di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo all’intervento denominato "Municipio – Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice, Codice Opera: OOPP_M_001_2021, a favore dell’operatore economico AI PROGETTI S.R.L., con sede legale in piazza Peppino Impastato n. 14 - CAP 30174, Venezia Mestre (VE) – P.IVA 03474500273, che ha offerto il ribasso del 55,55% per un importo contrattuale di € 129.345,18, IVA e oneri di legge esclusi;

Determinazione n. A01591 del 25/07/2025 di modifica del contratto, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016, inerente ai servizi tecnici aggiuntivi di progettazione definitiva-esecutiva e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione della variante in corso d’opera dell’intervento denominato “Municipio - Palazzo del Reggimento” nel Comune di Amatrice (RI), ricompreso nell’elenco di cui all’Ordinanza Speciale n. 2 del 06/05/2021, stipulato con la società AI PROGETTI S.R.L., con sede legale in Piazza Peppino Impastato n. 14 - CAP 30174, Venezia Mestre (VE) - P.IVA 03474500273, per un incremento contrattuale pari ad € 30.310,14 al netto del ribasso d’asta pari al 55,55% oltre cassa previdenziale al 4% ed IVA al 22%, che quindi eleva l’importo del contratto ad € 171.157,21 oltre cassa previdenziale ed IVA per una spesa complessiva pari ad € 217.164,27;

ACCESSO AL FONDO SI NO

DENOMINAZIONE INTERVENTO	Municipio – Palazzo del Reggimento.
COMUNE INTERVENTO	AMATRICE (RI)
CODICE INFRAMOB	P23.0089-0093
PIANO INTERVENTO DA ATTUARE	Ordinanze Speciali n. 2 del 06/05/2021 e n. 42 del 31/12/2021
IMPORTO PROGRAMMATO INTERVENTO	€ 2.699.626,14
DECRETO DI APPROVAZIONE ESECUTIVO	A02123 del 17/11/2023
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	Arch. Mariagrazia Gazzani nominata con Determinazione n. A00659 del 09/04/2024
CUP INTERVENTO	C79J21038280001
CIG AFFIDAMENTO	880230323A
IMPORTO AFFIDAMENTO	€ 129.345.18 oltre oneri di Legge ed IVA
DETERMINAZIONI DI AFFIDAMENTO	A01958 del 19/10/2021

ESTREMI CONTRATTO	Contratto disciplinare di incarico professionale del 02/12/2021, reg. cron. 346/21 del 06/12/2021
DETERMINAZIONE PERIZIA DI VARIANTE	A01591 del 25/07/2025
CIG AGGIUNTIVO	B794EE1D9D
IMPORTO AGGIUNTIVO	€ 30.310,14 oltre oneri di Legge ed IVA
ATTO AGGIUNTIVO	in corso di perfezionamento

QUADRO FINANZIARIO DELL'INTERVENTO

Vista la relazione tecnica del RUP, acquisita con prot. 712956 del 09/07/2025, con la quale è stata autorizzata la modifica contrattuale dei servizi tecnici aggiuntivi relativi alla progettazione definitiva-esecutiva e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione della perizia di variante, presentata dal direttore lavori Arch. Antonio Alessandri, della società AI PROGETTI S.R.L.;

Vista la completezza della documentazione tecnica-amministrativo-contabile (vedi check list allegata);

Considerato che sussistono i requisiti previsti dal codice degli appalti e dal contratto di affidamento del servizio per procedere alla liquidazione della fattura di cui alla sottostante tabella:

Numero Reg. Fattura	Data Reg.	Creditore	Numero Fattura	Data Fattura	Imponibile previdenziale	Contributo cassa 4%	Totale imponibile	IVA 22%	Totale fattura	Ritenuta d'acconto 20%	Netto a pagare:
223	10/07/2025	AI PROGETTI SRL	26-PA	10/07/2025	€30.310,14	€ 1.212,41	€31.522,55	€6.934,96	€38.457,51		€31.522,55

Considerato che la somma di cui alla fattura elettronica sopra indicata trova capienza nel quadro economico dell'intervento che viene così rimodulato:

QE perizia di variante 1 - P23.0089-0093 - MUNICIPIO Palazzo del Reggimento				Importo	
A		LAVORI		€	1.746.677,65
	A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta		€	1.673.287,68
	A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€	73.389,97
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€	791.885,64
	B.1	Lavori in economia		€	0,00
	B.2	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti		€	39.250,65
	B.2.1	Rilievi e Accatamenti		€	0,00
	B.2.2	Indagini geologiche		€	17.685,65
	B.2.3	Accertamenti ed analisi strutturali		€	0,00
	B.2.4	Monitoraggio fase di scavo		€	21.565,00
	B.3	Spese Tecniche		€	295.088,76
	B.3.1	Spese tecniche relazione geologica e analisi risposta sismica locale		€	8.748,19
	B.3.2	Spese tecniche progettazione preliminare		€	10.361,63
	B.3.3	Spese tecniche progettazione definitiva compreso CSP		€	105.793,24
	B.3.4	Spese tecniche direzione dei lavori compreso CSE		€	89.575,22
	B.3.5	Spese per collaudo tecnico amministrativo, statico e degli impianti		€	46.664,51

	B.3.6	Spese per assistenza archeologica	€	3.646,20
	B.3.7	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo	€	30.299,77
	B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€	3.500,00
	B.5	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (max 10% dei Lavori)	€	88.791,20
	B.6	Accantonamento di cui all'art. 45 D. Lgs. 36/2023 (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€	39.556,88
	B.7	Accantonamento per struttura di supporto al complesso degli interventi - Ordinanza Speciale n. 2/2021 – 2% imp. Lavori	€	39.556,88
	B.8	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€	3.000,00
	B.9	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€	0,00
	B.10	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.7 = 4%	€	12.170,37
	B.11	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo	€	349,93
	B.12	I.V.A. Lavori (A) 10% Nuova Costruzione	€	174.667,77
	B.13	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€	28.169,21
	B.14	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€	67.783,99
C		ECONOMIE	€	161.062,85
TOTALE			€	2.699.626,14

Considerato che l'avanzamento finanziario complessivo dell'intervento, è attualmente il seguente:

IMPORTO FINANZIATO	Somme già liquidate	Somme di cui si propone la liquidazione	SOMME RESIDUE
€ 2.699.626,14	€ 551.544,15	€ 38.457,51	€ 2.109.624,48

Conclusioni:

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalla ordinanza commissariale n. 42 del 31/12/2022, dal contratto di affidamento del servizio di progettazione e sulla base della documentazione tecnica-amministrativa, si attesta la regolarità tecnica e si propone di adottare apposito provvedimento per la liquidazione, a favore dell'operatore economico Società AI PROGETTI S.R.L., della somma complessiva di € 38.457,51 di cui alla fattura sopra riportata.

Il Responsabile Unico di Progetto
Il Dirigente dell'Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica
Arch. Mariagrazia Gazzani

CHECK LIST ALLEGATA ALLA PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE DEL 28/07/2025**INTERVENTO P23.0089-0093****DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA:**

- Provvedimento di aggiudicazione sì no
- Eventuale estensione affidamento sì no
- Contratto sì no
- Eventuale atto aggiuntivo sì no
- Atto costituzione di RTP/ATI sì no

FATTURE:

- Verifica importo sì no
- Verifica dati cedente sì no
- Verifica coincidenza IBAN riportato in fattura e in tracciabilità sì no

VERIFICA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA PROFESSIONISTA:**(in caso di RTP verificare tutti i soggetti coinvolti)**

- Inarcassa/Epap/Cassa Geometri/Durc INPS sì no
- Verifica veridicità polizza per anticipazioni (casi residuali) sì no

VERIFICA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA IMPRESA:**(in caso di RTI verificare tutti i soggetti coinvolti analogamente anche le ditte subappaltatrici)**

- Durc on line sì no
- Durc di congruità sì no
- Iscrizione anagrafe antimafia (white list) o art. 30 DL 189 sì no
- Verifica veridicità polizza per anticipazioni e saldo rata finale sì no

VERIFICA DATI BDAP:

-
- I dati della SEZIONE ANAGRAFICA (Soggetti correlati,) sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'Ufficio sì no
-
- I dati della SEZIONE FINANZIAMENTO DEL PROGETTO sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'Ufficio sì no
-
- I dati della SEZIONE IMPEGNI e PAGAMENTI sono allineati con la documentazione allegata sì no
-
- Le voci del quadro economico su BDAP per la tipologia prevista ed effettiva sono allineate rispettivamente a quelle del quadro economico pre-gara e post-gara (aggiornato ad eventuali rimodulazioni) sì no
-
- I dati della SEZIONE PIANO DEI COSTI e ECONOMIE sono allineati con la documentazione allegata sì no
-
- Gli indicatori della Sezione Fisica sono allineati con i dati di progetto dell'intervento sì no
-
- I dati della sezione 'ANAGRAFICA PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE' sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'ufficio sì no
-
- I dati della sezione 'ITER PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE' sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'ufficio (Aggiudicazione provvisoria, Aggiudicazione definitiva, Stipula contratto..) sì no



I dati della sezione 'ITER PROCEDURALE DEL PROGETTO' sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'ufficio (Progetto di fattibilità tecnico-economica, Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva, Esecuzione lavori,...) sì no

Sono presenti gli estremi dei verbali di sospensione (eventualmente adottati) sì no

I dati della sezione 'STATO AVANZAMENTO LAVORI' sono allineati con la documentazione allegata sì no

Il Responsabile Unico di Progetto
Il Dirigente dell'Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica
Arch. Mariagrazia Gazzani

Copia