# UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO



Direzione: DIREZIONE

**Area:** PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

# **DETERMINAZIONE** (con firma digitale)

N. A02032 del 25/09/202	5 Proposta n. 2111 del	25/09/2025
Oggetto:		
Liquidazione fatture a favore di	co della Sede Comunale" sita nel Comune di Posta RO.MA. APPALTI di Nume Domenico & C. s 0001 CIG 8891430028 (Rif. Ordinanza n. 109/2	.a.s. IV SAL e IV SAL BIS importo
	• '0	
Proponente:		
Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	firma elettronica
Responsabile del procedimento	GRANATO ANDREA	firma elettronica
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	firma elettronica
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	firma digitale
Firma di Concerto		

#### ATTO DI LIQUIDAZIONE

Oggetto:Intervento di "Adeguamento sismico della Sede Comunale" sita nel Comune di Posta (RI) Codice Inframob P23.0052-0048 - Liquidazione fatture a favore di RO.MA. APPALTI di Nume Domenico & C. s.a.s. IV SAL e IV SAL BIS importo contrattuale. CUP C88B17000010001 CIG 8891430028 (Rif. Ordinanza n. 109/2020) - Totale complessivo liquidato € 240.445,47

## IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del Lazio 2 novembre 2016, n. 649, con cui è stato approvato lo schema di Convenzione per la gestione associata dell'Ufficio per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n. V00001 del 23/06/2025 con il quale è stato conferito all'Ingegnere Luca Marta, Direttore della Direzione regionale "Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione tecnologica", l'interim dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: "Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189":

VISTA la proposta di liquidazione in allegato al presente atto, che ne forma parte integrante e sostanziale, nella quale si riporta l'esito delle verifiche di regolarità tecnico-amministrativa, che rende necessaria l'adozione del presente atto;

VISTO che con la predetta proposta il RUP, di concerto con il Dirigente dell'Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica, attesta la regolarità tecnica e propone di adottare apposito provvedimento per la liquidazione, a favore di RO.MA. APPALTI di Nume Domenico & C. S.A.S, della somma complessiva di € 240.445,47;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", ovvero il D.lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici";

VISTA l'Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020, recante: "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica", la quale dispone lo stanziamento di complessivi € 1.326.542,32 per l'intervento di cui all'oggetto;

VISTA l'ordinanza commissariale n. 126/2022 del 28/04/2022 avente per oggetto "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti" con la quale viene approvato il nuovo "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", allegato alla stessa ordinanza di cui è parte integrante, che costituisce il prezzario unico interregionale delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria ai sensi dell'articolo 6, comma 7 del decreto legge n. 189 del 2016;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: "Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

### CONSIDERATO che:

- l'art. 1, comma 629, lettera b) della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità per l'anno 2015) ha introdotto l'articolo 17-ter "Operazioni effettuate nei confronti di enti pubblici" del Decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972 n. 633 e ha stabilito che anche gli enti territoriali, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'imposta sul valore aggiunto (IVA), devono versare direttamente all'erario l'imposta che è stata addebitata loro dai fornitori;
- i medesimi Enti pagheranno ai fornitori soltanto l'imponibile (e le altre somme diverse dall'IVA) meccanismo definito "Split payment" mentre corrisponderanno l'imposta all'erario secondo le modalità e termini definiti da un Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla norma;
- il meccanismo dello "Split payment" si applica alle operazioni per le quali è stata emessa fattura a partire dal 1° gennaio 2015;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, modificato con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 20 febbraio 2015, che stabilisce che il versamento dell'imposta sul valore aggiunto è effettuato dalle pubbliche amministrazioni entro il giorno 16 del mese successivo a quello in cui l'imposta diviene esigibile, senza possibilità di compensazione e utilizzando un apposito codice tributo, con le modalità definite dallo stesso comma;

VISTE le fatture sottoindicate emesse dalla società RO.MA.APPALTI DI NUME DOMENICO & C. S.A.S. con sede legale in Afragola (NA) via Don Gabriele Laudiero n.8, C.F. 04688560632 e P.I. n. 01352461212:

- fattura elettronica n 14 del 10/07/2025 registro n. 233 del 22/07/2025, per un importo di € 186.460,31, oltre IVA al 22% pari ad € 41.021,27, per un totale complessivo di € 227.481,58;
- fattura elettronica n. 15 del 10/07/2025, registro n. 235 del 22/07/2025 per un importo di € 10.626,14, oltre IVA al 22% pari ad € 2.337,75, per un totale complessivo di € 12.963,89,

relative al SAL n. IV e SAL n. IV bis (Prezzario cratere 2022) dell'intervento denominato "adeguamento sismico della Sede Comunale" sita nel Comune di Posta (RI);

PRESO ATTO che la spesa prevista per l'intervento in oggetto, pari a € 1.326.542,32 di cui € 847.299,48 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 38.539,85, ed € 478.103,81 per somme a disposizione della stazione appaltante, risulta finanziata con Ordinanza 109 del 23/12/2020;

RITENUTO necessario procedere alla liquidazione delle sottoindicate fatture emesse dalla società RO.MA.APPALTI DI NUME DOMENICO & C. S.A.S. con sede legale in Afragola (NA) via Don Gabriele Laudiero n.8, C.F. 04688560632 e P.I. n. 01352461212:

- fattura elettronica n 14 del 10/07/2025 registro n. 233 del 22/07/2025, per un importo di € 186.460,31, oltre IVA al 22% pari ad € 41.021,27, per un totale complessivo di € 227.481,58;
- fattura elettronica n. 15 del 10/07/2025, registro n. 235 del 22/07/2025 per un importo di € 10.626,14, oltre IVA al 22% pari ad € 2.337,75, per un totale complessivo di € 12.963,89,

# DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1. di liquidare a favore della società RO.MA.APPALTI DI NUME DOMENICO & C. S.A.S. con sede legale in Afragola (NA) via Don Gabriele Laudiero n.8, C.F. 04688560632 e P.I. n. 01352461212 le sottoindicate fatture:
  - fattura elettronica n 14 del 10/07/2025 registro n. 233 del 22/07/2025, per un importo di € 186.460,31, oltre IVA al 22% pari ad € 41.021,27, per un totale complessivo di € 227.481,58;
  - fattura elettronica n. 15 del 10/07/2025, registro n. 235 del 22/07/2025 per un importo di € 10.626,14, oltre IVA al 22% pari ad € 2.337,75, per un totale complessivo di € 12.963,89;
  - relative al IV SAL e IV SAL BIS dell'intervento di "Adeguamento sismico della Sede Comunale" sita nel Comune di Posta (RI);
- 2. di accreditare l'importo di € 197.086,45. (centonovantasettemilaottantasei/45) alla società RO.MA.APPALTI DI NUME DOMENICO & C. S.A.S. con sede legale in Afragola (NA) via Don Gabriele Laudiero n.8, C.F. 04688560632 e P.I. n. 01352461212 sul conto corrente bancario identificato nell'apposito modulo di tracciabilità dei flussi finanziari conservato agli atti dell'ufficio, quale imponibile relativo alle fatture di cui al punto 1), mediante emissione di ordinativo secondario ORTES;
- 3. di versare all'Erario l'importo di € 43.359,02 (quarantatremilatrecentocinquantanove/02) quale IVA sulle fatture elettroniche n. 14 e 15 del 10/07/2025 di cui al precedente punto 1), mediante l'emissione di ordinativo secondario ORTES;
- 4. di stabilire che le verifiche di cui all'art. 48-bis del DPR n. 602 del 29/09/1973 verranno effettuate dagli Uffici preposti all'emissione degli ordinativi di pagamento, prima del perfezionamento degli stessi; (solo se l'importo da liquidare è superiore a 5.000,00 euro)

- 5. di dare atto che l'intervento risulta finanziato, ai sensi dell'Ordinanza n. 109 del 23/12/2020 per un importo di € 240.445,47 e che la spesa di cui alla presente, pari € 197.086,45 oltre oneri di legge e IVA al 22% pari ad € 43.359,02 per un totale di € 240.445,47 trova copertura all'interno del Quadro Economico;
- 6. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante https://usrsisma.regione.lazio.it/ nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- 7. di stabilire che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore Ing. Luca Marta

## ORDINANZA COMMISSARIO n. 109 del 23/12/2020 INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE PUBBLICA – ATTUAZIONE DIRETTA

ESITO DELLE VERIFICHE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA E PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE DEL IV SAL E IV SAL BIS DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SEDE COMUNALE SITA NEL COMUNE DI POSTA – CODICE INFRAMOB P23.0052-0048

OPERATORE ECONOMICO: RO.MA. APPALTI di Nume Domenico & C. s.a.s. Partita IVA 01352461212 e Codice Fiscale 04688560632

#### SOGGETTO ATTUATORE: USR

Lavori affidati con determinazione n. A01799 del 29/07/2022 per un importo pari a € 643.940,87 compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA; contratto stipulato in data 23/11/2022 registrato al n. 473/22 del 29/11/2022 sottoscritto dal Sig Domenico Nume, legale rappresentante della società RO.MA. APPALTI di Nume Domenico & C. S.A.S

Verbale di consegna lavori del 10/10/2022

ACCESSO AL FONDO	NO	Ordinanza Commissario n.126/2022 del 28/04/2022
		+ 0
DENOMINAZIONE INTER	VENTO	Adeguamento sismico della Sede Comunale
COMUNE INTERVENTO		Posta
CODICE INFRAMOB		P23.0052-0048
PIANO INTERVENTO DA	ATTUARE	Ordinanza Commissario n. 109/2020
IMPORTO PROGRAMMAT	ΓΟ INTERVENT	TO € 1.326.542,32
DECRETO DI APPROVAZI	IONE ESECUTI	vo n. DU0106 - 000046 del 12/08/2021
RESPONSABILE UNICO D	OI PROGETTO:	dott. ing. Andrea Granato nominato con determinazione n. A00808 del 31/07/2019
OLID DIMEDIUS	COOP	1 = 0 0 0 0 1 0 0 0 1

**CUP INTERVENTO** C88B17000010001 CIG AFFIDAMENTO 8891430028 IMPORTO AFFIDAMENTO

€ 643.940,87 compresi oneri per la sicurezza

**DETERMINAZIONE DI** 

A01799 del 29/07/2022 **AFFIDAMENTO** 

**ESTREMI CONTRATTO** stipulato in data 23/11/2022 e registrato al n. 473/22 del 29/11/2022

B75DC54FCD **CIG VARIANTE** 

IMPORTO VARIANTE € 203.358,61 compresi oneri per la sicurezza

**DETERMINAZIONE DI** 

APPROVAZIONE VARIANTE A01224 del 04/06/2025

ATTO AGGIUNTIVO AL

CONTRATTO REP 473/22 stipulato in data 02/09/2025 in corso di registrazione

#### **OUADRO FINANZIARIO DELL'INTERVENTO**

Vista la nota acquisita agli atti in data 11/06/2025 al protocollo n. 0614541, con la quale il Direttore dei lavori, Ing. David Coccia, giusta nomina con determinazione n. A02245 del 18/11/2021, ha trasmesso la contabilità



relativa al quarto e ultimo SAL dei lavori in oggetto, corredata del libretto delle misure, registro di contabilità, SAL n. 4 e ultimo e certificato di pagamento n. 4 e ultimo;

Vista la nota acquisita agli atti in data 12/06/2025 al protocollo n. 0620030, con la quale il Direttore dei lavori, Ing. David Coccia, ha trasmesso la documentazione integrativa relativa al quarto e ultimo SAL per adeguamento prezzi dei lavori in oggetto, corredata del SAL n. 4 e ultimo (prezziario 2022) e certificato di pagamento n. 4 bis (prezziario 2022);

Vista la completezza della documentazione tecnica-amministrativo-contabile (vedi check list allegata alla presente);

Considerato che sussistono i requisiti previsti dal codice degli appalti e dal contratto di appalto, per procedere alla liquidazione delle fatture, di cui alla sottostante tabella;

Numero Reg. Fattura	Data Reg.	Creditore	Numero Fattura	Data Fattura	Totale imponibile	lva 22%	Totale fattura	Importo da pagare all'impresa	lmporto da versare all'Erario
233		RO.MA. APPALTI di Nume Domenico & C. s.a.s.	14	10/07/2025	€ 186.460,31	€ 41.021,27	€ 227.481,58	€ 186.460,31	€ 41.021,27
235		RO.MA. APPALTI di Nume Domenico & C. s.a.s.	15	10/07/2025	€ 10.626,14	€ 2.337,75	€ 12.963,89	€ 10.626,14	€ 2.337,75
TOTALE COMPLESSIVO					€ 240.445,47	€ 197.086,45	€ 43.359,02		

Considerato che la somma di cui alle fatture elettroniche sopra indicate trova capienza nel quadro economico dell'intervento che viene così rimodulato:



			QE VARIANTE 1 - P23.0052-0048 - Sede Comune di Posta		
				Importo	Residuo
Α			LAVORI	847.299,48	225.585,20
	A.1		Importo lavori al netto del ribasso d'asta	808.759,63	221.177,46
	A.2		Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	38.539,85	4.407,73
В			SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	478.103,81	216.374,18
	B.1		Lavori in economia comprensivi IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10%)	0,00	0,00
	B.2		Rilievi, indagini, accertamenti e accatastamenti	17.286,61	0,00
		B.2.1	Rilievi e accatastamenti	0,00	0,00
		B.2.2	Indagini geologiche	8.408,27	0,00
		B.2.3	Accertamenti ed analisi strutturali	8.878,34	0,00
		B.2.4	Altre spese tecniche	0,00	0,00
	B.3		Spese tecniche	151.158,14	70.889,99
		B.3.1	Spese tecniche per attività consulenza o supporto: geologo	3.153,80	
		B.3.2	Progettazione definitiva	32.782,35	
		B.3.3	Progettazione esecutiva compresa CSP	17.756,89	
		B.3.4	Direzione lavori	36.137,95	
		B.3.5	Coordinatore della sicurezza in esecuzione	11.236,52	1.512,66
		B.3.6	Collaudo statico e tecnico amministrativo	19.392,17	19.392,17
		B.3.7	Spese Tecniche Variante (DL + CSE)	30.698,46	
			Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi		
	B.4		bolli	12.276,00	12.276,00
			Imprevisti dei lavori (A) comprensivi di oneri di sicurezza (insieme ai		
	B.5		lavori in economia max 10%)	29.219,94	29.219,94
	B.6		Accantonamento di cui all'ex art. 106 c. 1 D.lgs 50/2016 inflazione	6 420 41	6 420 44
	Б.6		sui prezzi	6.439,41	6.439,41
	B.7		Accantonamento di cui all'art. 113 c. 2 D.lgs 50/2016 e O.C. n. 57 del 04/07/2018	22.980,32	20.404,56
	D.7		Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici e ove previsto	22.900,32	20.404,30
	B.8		per opere artistiche (L. 717 del 1974 e ss.mm.ii)	3.401,53	2.077,69
			Contributo ANAC (esonero ai sensi della delibera n. 359 del		
	B.9		29/03/2017)	0,00	0,00
			Cassa previdenziale 4% di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 -		
	B.10		B.3.5 - B.3.6	5.920,17	2.735,02
	B.11		Cassa previdenziale 2% di B.3.2	63,08	63,08
			IVA Lavori su A (22%) Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova		
	B.12		costruzione	186.405,88	
	B.13		IVA 22% su B.2.3 (B.2.2 esente)	1.953,23	0,00
	B.14		IVA 22% su B.5	6.428,39	6.428,39
	B.15		IVA 22% su B.3 - B.10 - B.11	34.571,11	16.211,38
С			SOMME DA ECONOMIE DI GARA	1.139,04	1.139,04
	C.1		Economie da servizi e indagini (compresi cassa e iva)	1.139,04	1.139,04
	C.2		Economie lavori (compreso iva)	0,00	0,00
Totale				1.326.542,33	443.098,43

Considerato che l'avanzamento finanziario complessivo dell'intervento, è attualmente il seguente:

IMPORTO FINANZIATO	Somme già liquidate	Somme di cui si propone la liquidazione	SOMME RESIDUE
€ 1.326.542,32	€ 883.443,91	€ 240.445,47	€ 202.652,94



### **Conclusioni:**

**Visto** l'art. 5 del contratto di appalto lavori che disciplina le modalità di pagamento a favore dell'appaltatore, sulla base della documentazione tecnica-amministrativa, si attesta la regolarità tecnica e si propone di adottare apposito provvedimento per la liquidazione, a favore dell'impresa RO.MA. APPALTI di Nume Domenico & C. s.a.s. Partita IVA 01352461212 e Codice Fiscale 04688560632, della somma complessiva di € 197.086,45 e per il versamento all'Erario della somma complessiva di € 43.359,02 di cui alle fatture sopra riportate.

Il Responsabile di Progetto dott. ing. Andrea Granato



Il Dirigente dell'Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica arch. Maria Gazzani

GAZZANI MARIAGRAZIA

Pagina 9/10



**DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA:** 

## CHECK LIST ALLEGATA ALLA PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE DEL 22/09/2025

Adeguamento sismico della Sede Comunale nel Comune di Posta (RI) – Codice Inframob P23.0052-0048.

- Provvedimento di aggiudicazione	sì 🗵	no 🗆			
- Contratto	sì 🗵	no 🗆			
- Provvedimento di approvazione variante	sì 🗵	no 🗆			
- Atto aggiuntivo	sì 🗵	no 🗆			
FATTURE:					
- Verifica importo	sì 🗵	no □			
- Verifica dati cedente	sì 🗵	no 🗆			
- Verifica coincidenza IBAN riportato in fattura e in tracciabilità	sì 🗵	no 🗆			
VERIFICA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA PROFESSIONISTA:					
(in caso di RTP verificare tutti i soggetti coinvolti)					
- Inarcassa/Epap/Cassa Geometri/Durc INPS	sì 🗆	no 🗵			
- Verifica veridicità polizza per anticipazioni (casi residuali)	sì 🗆	no 🗵			
VERIFICA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA IMPRESA:					
(in caso di RTI verificare tutti i soggetti coinvolti analogamente anche le ditte suba	ppaltat	rici)			
- Durc online	sì 🗵	no 🗆			
- Durc di congruità	sì 🗵	no 🗆			
- Iscrizione anagrafe antimafia (white list) o art. 30 DL 189	sì 🗵	no □			
VERIFICA DATI BDAP:					
I dati della SEZIONE ANAGRAFICA (Soggetti correlati,) sono allineati con i dati d quest'Ufficio	i monito	oraggio di	sì □ no ⊠		
I dati della SEZIONE FINANZIAMENTO DEL PROGETTO sono allineati con i dat	i di mor	nitoraggio	sì □ no ⊠		
di quest'Ufficio			sì □ no ⊠		
I dati della SEZIONE IMPEGNI e PAGAMENTI sono allineati con la documentazione allegata					
Le voci del quadro economico su BDAP per la tipologia prevista ed effettiv			sì □ no ⊠		
rispettivamente a quelle del quadro economico pre-gara e post-gara (aggiorna rimodulazioni)	ato ad	eventuali			
I dati della SEZIONE PIANO DEI COSTI e ECONOMIE sono allineati con la docume	entazion	e allegata	sì □ no ⊠		
Gli indicatori della Sezione Fisica sono allineati con i dati di progetto dell'intervento					
I dati della sezione 'ANAGRAFICA PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE' sono allineati con i dati					
di monitoraggio di quest'ufficio	immean	con i dan	sì □ no ⊠		
I dati della sezione 'ITER PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE' sono allinea			sì □ no ⊠		
monitoraggio di quest'ufficio (Aggiudicazione provvisoria, Aggiudicazione de contratto)	efinitiva	, Stipula			
I dati della sezione 'ITER PROCEDURALE DEL PROGETTO' sono allineati con i dati di monitoraggio					
di quest'ufficio (Progetto di fattibilità tecnico-economica, Progettazione definitiva, Progettazione					
esecutiva, Esecuzione lavori,)			sì □ no ⊠		
Sono presenti gli estremi dei verbali di sospensione (eventualmente adottati)					
I dati della sezione 'STATO AVANZAMENTO LAVORI' sono allineati con la documentazione allegata					

Il Responsabile Unico del Progetto dott. ing. Andrea Granato

