

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A02043 del 26/09/2025

Proposta n. 2097 del 24/09/2025

Oggetto:

Ordinanza n. 129 del 13/12/2022 - Intervento denominato "Centralina idroelettrica ex mulino" nel comune di Borgo Velino (RI). Approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo. Cod. InfraMob: P23.0047-0024 - CUP: I41J19000010002

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	ZIBELLINI SABRINA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Oggetto: Ordinanza n. 129 del 13/12/2022 - Intervento denominato “Centralina idroelettrica ex mulino” nel comune di Borgo Velino (RI). Approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo. Cod. InfraMob: P23.0047-0024 - CUP: I41J19000010002

**IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

VISTA la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 ed in particolare l’art. 1, comma 673, nel quale è stabilito che “Allo scopo di assicurare il proseguimento e l’accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all’articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-octies è inserito il seguente: «4- novies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”, e l’art. 1, comma 653, che ha sostituito all’articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole “31 dicembre 2024” con “31 dicembre 2025”;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell’incarico ad interim di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all’ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale “Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: Conferimento dell’incarico ad interim di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all’ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale “Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione tecnologica”;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50, recante “Codice dei contratti pubblici”, come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 (nel prosieguo solo “Codice”);

VISTO l’art. 226, comma 2, del D.lgs 36/2023 sulla base del quale “*a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell’articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso*”;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio – Vice Commissario n. V00020 del 31/10/2018, che ha modificato ed integrato il precedente decreto n. V00006 del 05/06/2018, con il quale si è stabilito che i Comuni e gli altri Enti locali possono provvedere in proprio a svolgere tutta l'attività finalizzata alla realizzazione degli interventi di ricostruzione delle opere pubbliche, esercitando la delega di cui all'art. 15, comma 2 del D.L. n. 189/2016;

PRESO ATTO che:

- con nota n. 51739 del 01/02/2017 è stata richiesta l'attivazione della contabilità speciale intestata al vice Commissario della Regione Lazio;
- con nota n. 21033 del 6 febbraio 2017 del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato – Ufficio XII, acquisita agli atti con prot. n. 59129 in pari data è stata autorizzata l'apertura presso la Tesoreria dello Stato di Roma della contabilità speciale n. 6043 intestata al "V.C. PRES. REG. LAZIO DL 189-2016";

VISTA l'Ordinanza n. 129 del 13/12/2022 avente per oggetto "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016" e relativi allegati;

VISTO l'Allegato A dell'Ordinanza n. 129/2022 recante "Elenco degli interventi" che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario Straordinario n. 27/2017, n. 33/2018, n. 37/2018, n. 56/2018, n. 64/2018, n. 86/2020 e ss.mm.ii, nel quale è ricompreso l'intervento in oggetto, con n. 49, denominato "Centralina idroelettrica ex mulino";

VISTA l'Ordinanza CSR n. 63/2018 recante "Modifiche alle ordinanze n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017 e n. 38 del giorno 8 settembre 2017. Delega di funzioni ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari." con particolare riguardo all'art.4 comma 1 con il quale i vicecommissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze n.23/2017, n. 32/2017 e n.33/2017 e n.37/2017, n.48/2018 e n.56/2018;

VISTA la determinazione n. A00626 del 08/04/2024, sulla base della quale l'arch. Sabrina Zibellini è stato individuato quale Responsabile del Procedimento (RP), ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., per gli interventi di edilizia pubblica;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTI gli atti preliminari di approvazione del progetto esecutivo ed in particolare:

- il Progetto Definitivo acquisito agli atti con prot. n. 0249948 del 22/02/2024;
- la D.G.C. n. 6 del 31/01/2024, acquisito con nota prot. n. 0249948 del 22/02/2024, con la quale il Comune di Borgo Velino (RI) ha approvato il progetto definitivo per l'esecuzione dell'intervento in oggetto per un importo totale dell'intervento pari a € 295.853,00;
- il parere favorevole di congruità da parte dell'U.S.R. Lazio sul progetto definitivo in ordine alla coerenza e alla congruità dell'intervento, ai sensi dell'art.5 comma 1 dell'Ord. 56/2018, acquisito con prot. n. 0597866 del 07/05/2024;

- la Determinazione n. A01720 del 16/09/2024 di Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i.;
- il Progetto Esecutivo, acquisita con prot. n. 0811837 del 07/08/2025 e successiva integrazione prot. n. 0845854 del 25/08/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 06/08/2025 di approvazione del Progetto Esecutivo, trasmessa con nota prot. n. 0811837 del 07/08/2025;
- il Verbale di Verifica e il Validazione del Progetto Esecutivo del RUP, Arch. Aldo LANGONE, in contraddittorio con i progettisti, acquisiti con prot. n. 0811837 del 07/08/2025;
- la Certificazione di deposito del Progetto strutturale sul portale AINOP, Archivio Informatico Nazionale delle Opere Pubbliche, prot. 0015974 del 21/08/2025, ai soli fini informativi, di archiviazione e conservazione ai sensi delle norme vigenti, ed in particolare del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, art. 13, del decreto ministeriale 8 ottobre 2019, n. 430 e, ove applicabili, del decreto-legge 28 maggio 2004, n. 136, art.5 e del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, art. 42, acquisito con prot. n. 0845854 del 25/08/2025;

VISTO il Progetto Esecutivo, afferente all'intervento in oggetto, acquisito agli atti dell'U.S.R. con prot. n. 0811837 del 07/08/2025 e successiva integrazione prot. n. 0845854 del 25/08/2025, per un importo complessivo da QTE pari ad € 295.853,00, finanziati con Ordinanza n. 129/2022 del Commissario straordinario;

CONSIDERATO che il Progetto Esecutivo risulta composto dei seguenti elaborati:

GE 001 - RELAZIONE TECNICA GENERALE

GE 002 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - DISPOSIZIONI NORMATIVE

GE 003 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - SPECIFICHE TECNICHE

GE 004 - CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

GE 005 - ELENCO PREZZI

GE 006 - COMPUTO METRICO

GE 007 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

GE 008 - QUADRO ECONOMICO

GE 009 - PIANO DI MANUTENZIONE

GE 010 - PIANO DI GESTIONE DEI RIFIUTI

GE 011 - RELAZIONE CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)

GE 012 - QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA

SP10 - SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO

AR 01 - ELABORATO GRAFICO STATO ATTUALE

AR 02 - ELABORATO GRAFICO DI PROGETTO

Sc001 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

Sc002 - ALLEGATI AL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

Sc003 - FASCICOLO DELL'OPERA

Sc004 - CRONOPROGRAMMA

Sc005 - ONERI DELLA SICUREZZA

Sc006 - PLANIMETRIA DI CANTIERE

Esecutivi progetto strutturale:

St01 - RELAZIONE TECNICA

St02 - RELAZIONE SUI MATERIALI

St03 - RELAZIONE GEOTECNICA

St04 - RELAZIONE DI CALCOLO

St05 - INPUTI E OUTPUT DATI

St06 - RELAZIONE AI SENSI DEL CAP.10.2 DELLE NTC

St07 - PIANO DI MANUTENZIONE

St08 - RELAZIONE GEOLOGICA

St001_PROGETTO

St002_PARTICOLARI COSTRUTTIVI

St003_ARMATURE

Esecutivi progetto impianto elettrico:

EI01_DISTRIBUZIONE PRINCIPALE, IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE E FORZA MOTRICE

EI02_SCHEMA UNIFILARE - QUADRO ELETTRICO GENERALE

VISTO il Quadro Economico del Progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 295.853,00, finanziato con ordinanza n. 129/2022, allegato al presente atto;

RICHIAMATO l'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 63/2018 il quale stabilisce che *in applicazione dell'art. 1, comma 5, del decreto-legge n. 189 del 2016, i presidenti delle regioni – vice commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017, n. 38 dell'8 settembre 2017, n. 48 del 10 gennaio 2018 e n. 56 del 10 maggio 2018;*

CONSIDERATO che ai sensi del citato art. 4 dell'Ordinanza n. 63/2018 al comma 2 i provvedimenti adottati *“sono immediatamente comunicati al Commissario straordinario, allegando alla comunicazione ogni documentazione istruttoria utile a illustrare le determinazioni assunte”;*

VISTO che ai sensi dell'art. 2 comma 1 dell'Ordinanza n. 64/2018 *“[...] all'attività di progettazione e di esecuzione degli interventi di cui all'articolo 1 si applicano gli articoli 4 e 5 dell'ordinanza del Commissario straordinario n. 56 del 10 maggio 2018 [...]”;*

VISTA l'istruttoria del Progetto Esecutivo effettuata dall'U.S.R., con esito favorevole, acquisita agli atti con prot. n. 0860511 del 01/09/2025;

RITENUTO pertanto necessario adottare il decreto di approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo per l'intervento denominato *“Centralina idroelettrica ex mulino”* sito nel comune di Borgo Velino (RI), di cui all'Ordinanza n. 129/2022;

DECRETA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., relativo all'intervento denominato "*Centralina idroelettrica ex mulino*" sito nel comune di Borgo Velino (RI), ricompreso tra le opere di cui all'Ordinanza n. 129/2022, con soggetto attuatore il Comune di Borgo Velino, costituito dagli elaborati indicati in premessa che seppur non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto unitamente al quadro economico allegato;
- 2) di dare atto che la spesa complessiva di € 295.853,00 relativa all'intervento trova copertura finanziaria sui fondi programmati dall'Ordinanza Commissariale n. 129 del 13 dicembre 2022;
- 3) di approvare il Quadro Economico allegato al presente atto che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 4) di dare atto che l'importo complessivo del quadro economico pari ad a € 295.853,00 di cui € 174.898,72 per lavori (€ 159.701,97 per lavori a base di gara e € 15.196,75 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, di cui € 53.298,00 costo della manodopera) ed € 120.954,28 somme a disposizione dell'Amministrazione, è finanziato all'interno dell'Ordinanza Commissariale n. 129/2022;
- 5) di disporre l'acquisizione, prima dell'inizio dei lavori, presso il Comune di Borgo Velino (RI) del titolo edilizio di cui al D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.;
- 6) di concedere, per l'attuazione dell'intervento di cui al punto 1, il contributo pari ad € 295.853,00, con fondi a valere sull'Ordinanza n. 129/2022, ove nell'Allegato A, con n. 49, lo stesso è riportato;
- 7) di dare atto che l'importo da richiedere al Commissario Straordinario, al fine di procedere all'erogazione del contributo, è pari ad € 295.853,00;
- 8) di trasmettere al Commissario Straordinario, con apposita nota, il presente decreto, gli elaborati del progetto esecutivo, il verbale di verifica e validazione redatto dal RUP;
- 9) di notificare il presente decreto al soggetto attuatore, Comune di Borgo Velino (RI);
- 10) di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti al Tribunale amministrativo territorialmente competente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto.

Il Direttore

Ing. Luca Marta

QUADRO ECONOMICO			
A	IMPORTO DEI LAVORI		€ 174.898,72
A.1	Importo lavori a corpo al netto degli oneri per la sicurezza	€ 159.701,97	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.196,75	
	(Costo della mano d'opera € 53.298,00 pari al 30,47%)		
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 120.954,28
B.1	Lavori in economia (insieme agli imprevisti max 10%)	€ 1.900,00	
B.2	Rilievi, indagini, Accertamenti, Accatastamenti	€ 6.305,00	
B.2.1	Rilievi ed accatastamenti	€ 0,00	
B.2.2	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi strutturali	€ 6.305,00	
B.3	Spese tecniche	€ 26.366,80	
B.3.1	Spese per attività consulenza o supporto: geologo	€ 1.028,87	
B.3.2	Spese tecniche progettazione definitiva	€ 5.266,50	
B.3.3	Spese tecniche progettazione esecutiva compreso CSP	€ 5.131,46	
B.3.4	Spese tecniche direzione lavori compreso CSE	€ 10.441,11	
B.3.5	Spese di supporto al rup per validazione progetti art. 42 D.Lgs 36/2023	€ 1.740,00	
B.3.6	Spese per verifiche tecniche (collaudo tecnico-amministrativo e statico)	€ 2.758,86	
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 15.585,58	
B.5	Imprevisti dei lavori (A) comprensivi di oneri della sicurezza (insieme ai lavori in economia max 10%)	€ 15.556,32	
B.6			
B.7	Accantonamento di cui all'art. 45 c.2 del D.Lgs. 36/2023 e smi max 2% Importo lavori (A)	€ 3.497,97	
B.8	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 950,00	
B.9	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017		
B.10	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 = 4%	€ 1.013,52	
B.11	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 4%	€ 41,15	
B.12	IVA lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento/10% Nuova costruzione	€ 38.477,72	
B.13	Iva 22% su B.1 - B.2 - B.5	€ 5.227,49	
B.14	IVA 22% su B.3 - B.11 - B.12	€ 6.032,72	
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 295.853,00