

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A02337 del 31/10/2025

Proposta n. 2410 del 27/10/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Riparazione con rafforzamento locale così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di RICCIARDI CLAUDIA in qualità di delegato di condominio non registrato, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Borgo Velino (RI), BORGO VELINO CENTRO PIAZZA UMBERTO I N. 25 distinto in catasto al Foglio 9 Particella 40 - CUP: C43E25000400001 - CIG: A06E238B6A. Contributo concesso € 67.742,94 (euro sessantasettemilasettecentoquarantadue/94) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7604

Proponente:

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Riparazione con rafforzamento locale così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di RICCIARDI CLAUDIA in qualità di delegato di condominio non registrato, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Borgo Velino (RI), BORGO VELINO CENTRO PIAZZA UMBERTO I N. 25 distinto in catasto al Foglio 9 Particella 40 - CUP: C43E25000400001 - CIG: A06E238B6A. Contributo concesso € 67.742,94 (euro sessantasettemilasettecentoquarantadue/94) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7604

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016			
(Ricciardi Claudia - Borgo Velino Piazza Umberto I 15 - FG: 9 MAP: 40)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	Ricciardi Claudia		RCCCLD62T69H501Y
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Cianca Emanuele		CNCMNL77D24H282D
	csingegneriasrl@legalmail.it		
INDIRIZZO	Borgo Velino Piazza Umberto I 15		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 9 MAP: 40		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016lazioumbriaabruzzo@postacert.gruppo.mps.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700800005231502025		
CUP	C43E25000400001	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	A06E238B6A	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	FALSO - ART. 12
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione”*

Tecnologica” con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore ad interim dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: *“Delega all’Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;*

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l’art. 1, comma 673, che ha inserito all’art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”*, e l’art. 1, comma 653, che all’art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31 dicembre 2024»* con le parole *«31 dicembre 2025»*, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

RICHIAMATI:

- l’Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l’art. 4, comma 2, il quale dispone che *“Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all’elenco contenuto nell’Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all’Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell’art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale”;*
- l’art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all’entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

CONSIDERATO che:

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, CIANCA EMANUELE, per conto di RICCIARDI CLAUDIA - C.F. RCCCLD62T69H501Y in qualità di delegato di condominio non registrato, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 31567 del 14/01/2021 la richiesta di contributo con riferimento all’immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Borgo Velino (RI), BORGO VELINO CENTRO PIAZZA UMBERTO I N. 25 distinto in catasto al Foglio 9 Particella 40 - CUP: C43E25000400001 - CIG: A06E238B6A;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all’intervento di Riparazione con rafforzamento locale;

CONSIDERATO altresì che:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 29/09/2025 si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 67.742,94 (euro sessantasettemilasettecentoquarantadue/94), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione dell'intervento di Riparazione con rafforzamento locale, ai sensi degli art. 36-39 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all'edificio sito nel Comune di Borgo Velino (RI), BORGO VELINO CENTRO PIAZZA UMBERTO I N. 25 distinto in catasto al Foglio 9 Particella 40 e di determinare il contributo concedibile in € 67.742,94 (euro sessantasettemilasettecentoquarantadue/94), in favore di RICCIARDI CLAUDIA in qualità di delegato di condominio non registrato - CUP: C43E25000400001 - CIG: A06E238B6A - ID: 7604;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 67.742,94 (euro sessantasettemilasettecentoquarantadue/94), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore di RICCIARDI CLAUDIA, con la quale il professionista incaricato, CIANCA EMANUELE, ha assunto la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta



ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata ☒ DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
☐ DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 70.306,70 (< limiti previsti da art. 59 comma 4 del T.U.R.P.)

RIPARAZIONE DANNI LIEVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Borgo Velino
Località, Frazione, indirizzo	Piazza Umberto I n.15
Richiedente	Sig.ra Claudia Ricciardi
Professionista	Ing. Emanuele Cianca
Dati Catastali	Fg. 9 particella 40 sub 7-8-9-10

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205700800000128102020 del 01/12/2020

ID ultima RCR: 1205700800005231502025 del 18/09/2025

USR

ID Istanza: 7604

Protocollo: 1076230 del 11/12/2020

Istruttore: arch. Silvia Crocoli

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì ☐ no ☒

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare ☒ preventivo ☐

Bonus fiscali

sì ☐ no ☒

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	☒
	Demolizione collabente	☐
	Collabente vincolato	☐
	Ripristino con miglioramento sismico	☐
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	☐
Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	☒
	Prevalentemente residenziale	☐
	Produttivo assimilabile a residenziale	☐
	Produttivo	☐
Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	☐
	Rappresentante di comunione	☐
	Rappresentante di condominio di fatto	☒
	Amministratore di condominio registrato	☐
	Presidente di consorzio	☐

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Premessa

Decreto di Rigetto n. **A02133** del **11/11/2021**, trasmesso con nota prot. 927444 del 12/11/2021.

Ripresentazione istanza (ai sensi dell'Art. 4 Ord. n. 169 del 09/02/2024):

ID fascicolo: **1205700800003474242024** del **27/03/2024** - Prot. n. **430008** del **28/03/2024**.

1. CONTROLLO PRELIMINARE**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo ☒	Intervento unitario ☐ N° unità strutturali:
Aggregato ☐	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì ☒ no ☐	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì ☒ no ☐	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì ☐ no ☒	
Informazioni sul danno da sisma	
La Scheda Aedes (ID n. 239269 del 15/03/2019) è coerente con unità strutturale di progetto sì ☒ no ☐ <i>Note: ID 3062 - Prot. n. 231651 del 25/03/2019 (Trasmissione scheda AeDES sopralluogo del 15/03/2019). L'immobile identificato catastalmente al foglio 9 part. 40 sub 7 non è presente nei dati catastali della sezione 1 della scheda AeDes ma è ricompreso nel perimetro definito dalla scheda stessa.</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali) sì ☐ no ☒	
Ordinanza di inagibilità (n. 2090 del 16/05/2019 del Comune di Borgo Velino) sì ☒ no ☐	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO ☐ Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa ☒ Asseverato dal tecnico <i>All. PA.02_PA.02_REL_VALUTAZIONE LIVELLO OPERATIVO.pdf – Prot. 430008 del 28/03/2024</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì ☒ no ☐ <i>All. PA.01_PA.01_PERIZIA_ASSEVERATA_DANNI – Prot. 430008 del 28/03/2024</i>	
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì ☒ no ☐ <i>All. DA.07_DA.15_DA15_DA07_DICH_OBBLIGHI_DEL_BEN_E_CONDIZIONI_DI_AMMISSIBILITA.pdf – Prot. 656758 del 23/06/2025.</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì ☐ no ☒	
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma sì ☐ no ☒	
Altre informazioni	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori sì ☐ no ☒	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) sì ☐ no ☒	
Precedenti istanze collegate sì ☒ no ☐ <i>ID 3062 – Ord. 100 - aedes case bianche Prot. n. 175418 del 27/03/2018 (Richieste sopralluoghi AEDES) Prot. n. 231651 del 25/03/2019 (Trasmissione scheda AeDES sopralluogo del 15/03/2019)</i>	

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il *Richiedente* è:

- ☐ 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- ☐ 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- ☐ 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario(enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- ☐ 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- ☒ 5. **Soggetto mandatario (parti comuni)** -lett. - d-
- ☐ 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- ☐ **Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- ☐ **Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- ☒ **Tipo Richiedente 5: Verifica Verbale Assemblea e Procure**
- ☐ **Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato ☒ non legittimato ☐

All. RCR_1205700800005231502025.pdf – Prot. 918235 del 18/09/2025;

DA.05_DA.05_DELEGHE_PROPRIETARI.pdf – Prot. 430008 del 28/03/2024;

DA.04.1_DA.04.1_VERBALE_DELL_ASSEMBLEA_DI_CONDOMINIO_DI_FATTO.pdf – Prot. 430008 del 28/03/2024;

DA.04.1_Mod._DA.04.1_VERBALE_ASSEMBLEA_CONDOMINIO_DI_FATTO_nr2.pdf – Prot. 918235 del 18/09/2025.

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari Cognome Nome / Ragione sociale	Titolarità quota diritti	Estremi del titolo							Iscrizioni	Procure/ autoc.		Note
				causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B	
1	1	RICCIARDI CLAUDIA	100%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n				N	S	S	
2	1	FOGLIA FRANCESCO	50%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n				N	S	S	
2	1	FOGLIA Fabio	50%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n				N	S	S	
3	1	RICCIARDI PAOLA	100%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n				N	S	S	

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo "CM.03.b_CM.03.b_mude_istruttoria_250701.xlsm" – Prot. 918235 del 18/09/2025 asseverato dal Professionista.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì ☒ no ☐

All. DA.03_DA.03_DOCUMENTI_DI_IDENTITA.pdf – Prot. 430008 del 28/03/2024.

Le procure parte A e B sono complete

sì ☒ no ☐

All. DA.05_DA.05_DELEGHE_PROPRIETARI.pdf – Prot. 430008 del 28/03/2024;

DA.07_DA.15_DA15_DA07_DICH_OBBLIGHI_DEL_BEN_E_CONDIZIONI_DI_AMMISSIBILITA.pdf – Prot. 656758 del 23/06/2025.

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)

sì ☐ no ☒

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì ☐ no ☒

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/constituito) sì ☒ no ☐
 DA.04.1_DA.04.1_VERBALE_DELL_ASSEMBLEA_DI_CONDOMINIO_DI_FATTO.pdf – Prot. 430008 del 28/03/2024;
 DA.04.1_Mod._DA.04.1_VERBALE_ASSEMBLEA_CONDOMINIO_DI_FATTO_nr2.pdf – Prot. 918235 del 18/09/2025.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì ☐ no ☒

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì ☐ no ☒

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:



Professionista
Emanuele Cianca

▼ Professionista

Nome e Cognome
Emanuele Cianca

Data di Pubblicazione in Elenco
03/10/2022

Categoria Soggettiva
Società di ingegneria

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP
☐

Denominazione RTP

Tipo albo
Ingegneri

Numero Iscrizione Albo
A980

Data Iscrizione Albo
22/04/2005

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione
Ri

Partita IVA persona fisica
00988080578

Regime iva: ☐ forfettario
☒ ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì ☒ no ☐

All. DA.02_ProcuraSpeciale_SD_598473.pdf – Prot. 918235 del 18/09/2025.

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì ☒ no ☐

Note: Il contratto è redatto sulla base dello schema di cui all'allegato B dell'Ordinanza n. 108/2020.

Il corrispettivo riconosciuto al Professionista è stabilito ai sensi del Protocollo di intesa allegato all'Ordinanza n. 108/2020 – Allegato A.

All. AL.05_Contratto_EP_REG_031531_2024_001_.pdf – Prot. 918235 del 18/09/2025;

AL.02_AL.02_CALCOLO_COMPENSI_PROFESIONALI.pdf - Prot. 918235 del 18/09/2025.

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì ☒ no ☐

All. DA.03_DA.03_DOCUMENTI_DI_IDENTITA.pdf – Prot. 430008 del 28/03/2024.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

☒ L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che

disciplina le modalità di cui agli artt. 67 e 128 del T.U.R.P. circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

Sono state eseguite indagini e prove sì ☐ no ☒

Sono previste opere in subappalto sì ☐ no ☒

che risulta/no iscritta/e (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
☒	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☐	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☐	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
☒ b.1) attraverso:	
☒	1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <i>All. SP.22_SP.22_DOCUMENTAZIONE_ATTESTANTE_LA_CONFORMITA_URBANISTICA.pdf – Prot. 430008 del 28/03/2024</i>
☐	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
☒	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio ☐ rilasciata con prot. del ☒ per decorrenza del termine di 30 gg.
☒	4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area <i>All. SP.22_SP.22_DOCUMENTAZIONE_ATTESTANTE_LA_CONFORMITA_URBANISTICA.pdf – Prot. 430008 del 28/03/2024</i>
☐ b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)	
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile	
☒	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
☐	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici	
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale	
☒	Ulteriori requisiti 1) Richiesta adesione al TURP. <i>All. AL.03_AL.04_Richiesta_passaggio_al_TURP.pdf – Prot. 918235 del 18/09/2025.</i>

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

- 2) **RICHIESTA INCREMENTI ORD.116/2021.** L'unità immobiliare risulta essere di interesse culturale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs 42/04 (codice dei beni culturali e del paesaggio) o di altra normativa di settore e pertanto si richiede una ulteriore maggiorazione al costo convenzionale pari al **7%** ai sensi dell'art. 94 TU (ex art. 6 dell'ord. 116/2021):

g) Immobili sottoposti a tutela paesaggistica ex lege o bellezza panoramica, ovvero previsioni del piano paesaggistico

All. SP.12_SP.12_RELAZ.RICHIESTA_INCREMENTI_CONTRIBUTO.pdf – Prot. 918235 del 18/09/2025.

- 3) **Scelta dell'istituto di credito: MONTE DEI PASCHI DI SIENA.**

DA.04.1_Mod. DA.04.1_VERBALE_ASSEMBLEA_CONDOMINIO_DI_FATTO_nr2.pdf – Prot. 918235 del 18/09/2025.

1.4. PARERI

Parere comunale

- ☐ Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- ☐ Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- ☒ **Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)**

Autorizzazione sismica

- ☐ Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito in data gg/mm/aa, protocollo nnnn, posizione nnnn
- ☒ **Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori**

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì ☐ no ☒

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì ☒ no ☐

Note: Il tecnico di parte dichiara che "[...] per mero errore procedurale si è flaggato erroneamente nel quadro "C – DATI GENERALI", nel capoverso Disciplina in materia di autocertificazione dell'intervento, la casella Procedura speciale (ordinaria) con SCIA - Art. 59 c. 2 TU [...] invece di flaggare la casella **Procedura semplificata con SCIA completa - Art. 59 c. 1 TU.**"

L'allegato "AL.01_dichiarazione.pdf" è stato acquisito in atti al prot. n. 951560 del 29/09/2025.

¹⁰ Art. 61, T.U.R.



1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_CM.03.a_CALCOLO_CONTRIBUTO_CONCEDIBILE_TABELLA_CONCESSIONE.pdf al Prot. 918235 del 18/09/2025) desunta dal foglio di calcolo (CM.03.b_CM.03.b_mude_istruttoria_250701.xlsm – Prot. 918235 del 18/09/2025 firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate nella sezione H1 della Richiesta di Contributo, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 60 c. 1 lett. c) del Testo Unico per la Ricostruzione privata:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE INCLUSA IVA NON 100% PRO-RATA RECUPERABILE	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
	TOTALE OPERE	€ 49.511,12	€ 49.511,12	€ 49.511,12	€ 0,00	€ 49.511,12	€ 49.511,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.511,12	€ 4.951,11	€ 54.462,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Opere sulle strutture	€ 32.336,93	€ 32.336,93	€ 32.336,93	€ 0,00	€ 32.336,93	€ 32.336,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.336,93	10%	€ 3.233,69	€ 35.570,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Finiture parti comuni	€ 2.763,10	€ 2.763,10	€ 2.763,10	€ 0,00	€ 2.763,10	€ 2.763,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.763,10	10%	€ 276,31	€ 3.039,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Finiture interne	€ 14.411,09	€ 14.411,09	€ 14.411,09	€ 0,00	€ 14.411,09	€ 14.411,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.411,09		€ 1.441,11	€ 15.852,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progetto Architettonico	€ 5.294,68	€ 5.091,04	€ 5.091,04	€ 0,00	€ 5.294,68	€ 5.294,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.294,68	22%	€ 1.164,83	€ 6.459,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Sicurezza Progettazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Sicurezza Esecuzione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Direzione Lavori architettonici	€ 5.591,15	€ 5.376,11	€ 5.376,11	€ 0,00	€ 5.591,15	€ 5.591,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.591,15	22%	€ 1.230,05	€ 6.821,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 10.885,83	€ 10.467,15	€ 10.467,15	€ 0,00	€ 10.885,83	€ 10.885,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.885,83		€ 2.394,88	€ 13.280,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE GENERALE	€ 60.396,95	€ 59.978,27	€ 59.978,27	€ 0,00	€ 60.396,95	€ 60.396,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 60.396,95		€ 7.345,99	€ 67.742,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	CONVENZIONALE (a)	€ 70.306,70										€ 0,00					
	Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%										€ 7.345,99					
	IVA DETRATTA DALLE ANTICIPAZIONI											€ 0,00					
	IVA MASSIMA ANTICIPABILE											€ 7.345,99					

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	57%	€ 26.011,29	€ 11.377,63	€ 26.011,29	€ 11.377,63	€ 26.011,29	€ 11.377,63	€ 37.388,92	€ 39.768,05	€ 26.011,29	€ 11.377,63	10%	€ 1.137,76	€ 0,00	€ 29.351,31	€ 12.515,39	€ 0,00
2	100%	100%	29%	€ 13.124,90	€ 3.033,46	€ 13.124,90	€ 3.033,46	€ 13.124,90	€ 3.033,46	€ 16.158,36	€ 20.066,35	€ 13.124,90	€ 3.033,46	10%	€ 303,35	€ 0,00	€ 14.810,22	€ 3.336,81	€ 0,00
3	100%	100%	15%	€ 6.849,67	€ 0,00	€ 6.849,67	€ 0,00	€ 6.849,67	€ 0,00	€ 6.849,67	€ 10.472,30	€ 6.849,67	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.729,22	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE				€ 45.985,86	€ 14.411,09	€ 45.985,86	€ 14.411,09	€ 45.985,86	€ 14.411,09	€ 60.396,95	€ 70.306,70	€ 45.985,86	€ 14.411,09		€ 1.441,11	€ 0,00	€ 51.890,75	€ 15.852,20	€ 0,01
				€ 60.396,95		€ 60.396,95		€ 60.396,95				€ 60.396,95						€ 67.742,94	



1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 70 del T.U.R.P.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 60 c. 1 lett. c) del T.U.R.P., è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 67.742,94 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 60.396,95	€ 7.345,99	€ 67.742,94

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 29/09/2025

Il Responsabile dell'Istruttoria
Silvia Crocoli

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Validatore
Ing. Alessandra Gianni

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	Ricciardi Claudia	RCCCLD62T69H501Y
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	Cianca Emanuele	CNCMNL77D24H282D
INDIRIZZO	casingegneria srl@legalmail.it	
INDIRIZZO	Borgo Velino Piazza Umberto I 15	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 9 MAP: 40	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016laziombriaabruzzo@postacert.gruppo.mps.it	
PROTOCOLLI FASCICOLO		
MUDE RICHIESTA	1205700800005231502025	
CUP	C43E25000400001	INTERVENTO Rafforzamento
CIG	A06E238B6A	LIVELLO OPERATIVO LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100 FALSO - ART. 12
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	Ricciardi Claudia	RCCCLD62T69H501Y	100%	100%	€ 51.890,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.890,75
1	RICCIARDI CLAUDIA	RCCCLD62T69H501Y	100%	57%	€ 12.515,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.515,39
2	FOGLIA FRANCESCO	FGLFNC68D06H501L	50%	29%	€ 1.668,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.668,40
2	FOGLIA Fabio	FGLFBA67B13H501A	50%	29%	€ 1.668,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.668,40
			TOTALE	100%	€ 67.742,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.742,94

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 67.742,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.742,94
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 67.742,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.742,94

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 54.462,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.462,23
PROG	CS INGEGNERIA SRL (Cianca Emanuele)	IT27U0306973660100000000468	€ 6.459,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.459,51
DLAV	CS INGEGNERIA SRL (Cianca Emanuele)	IT27U0306973660100000000468	€ 6.821,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.821,20
		TOTALE	€ 67.742,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.742,94

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 21.506,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.506,28
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 31.287,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.287,67
SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 14.948,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.948,99
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 67.742,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.742,94

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	RICCIARDI CLAUDIA	RCCCLD62T69H501Y	100%	57%	€ 29.351,31	€ 0,00	€ 0,00	0
2	FOGLIA FRANCESCO	FGLFNC68D06H501L	50%	29%	€ 7.405,11	€ 0,00	€ 0,00	0
2	FOGLIA Fabio	FGLFBA67B13H501A	50%	29%	€ 7.405,11	€ 0,00	€ 0,00	0
3	RICCIARDI PAOLA	RCCPLA59A52H501J	100%	15%	€ 7.729,22	€ 0,00	€ 0,00	0
		TOTALE	100%		€ 51.890,75	-€ 0,01	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.462,23	€ 54.462,23
PROG	CS INGEGNERIA SRL (Cianca Emanuele)	IT27U0306973660100000000468	€ 0,00	€ 5.167,61	€ 1.291,90	€ 6.459,51
DLAV	CS INGEGNERIA SRL (Cianca Emanuele)	IT27U0306973660100000000468	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.821,20	€ 6.821,20
		TOTALE	€ 0,00	€ 5.167,61	€ 62.575,33	€ 67.742,94