

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A02363 del 31/10/2025

Proposta n. 2467 del 31/10/2025

Oggetto:

RETTIFICA PARZIALE del decreto dirigenziale n. A02265 del 27/11/2024, relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza 100/2020: "determinazione del contributo in favore di Americo Di Filippo C.F. DFLMRC51L07A258Y in qualità di legale rappresentante della D.A.R. COSTRUZIONI S.R.L. [CF 04299231003] relativo all'edificio ad uso produttivo sito nel Comune di Amatrice- Località Sant'Angelo 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 35 particella 420 - CUP: C73E24000720008 - ID 9253

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

RETTIFICA PARZIALE del decreto dirigenziale n. A02265 del 27/11/2024, relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza 100/2020: "determinazione del contributo in favore di Americo Di Filippo C.F. DFLMRC51L07A258Y in qualità di legale rappresentante della D.A.R. COSTRUZIONI S.R.L. [CF 04299231003] relativo all'edificio ad uso produttivo sito nel Comune di Amatrice-Località Sant'Angelo 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 35 particella 420 - CUP: C73E24000720008 - ID 9253

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A02265 del 27/11/2024 parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A00521 del 13/03/2025 relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza 100 del 2020 e di seguito sinteticamente esposto:

Tipologia	Atto	Importo Concesso	Importo Liquidato
ASSEGNAZIONE	A02265 del 27/11/2024	444.729,56 €	0,00 €
RETTIFICA	A00521 del 13/03/2025	444.729,56 €	0,00 €

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale "Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica", in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica" con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: "Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025", e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

CONSIDERATO CHE:

con decreto dirigenziale n. A02265 del 27/11/2024 parzialmente rettificato dal decreto dirigenziale n. A00521 del 13/03/2025 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 13/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Americo Di Filippo C.F. DFLMRC51L07A258Y in qualità di legale rappresentante della D.A.R. COSTRUZIONI S.R.L. [CF 04299231003] relativo all'edificio ad uso produttivo sito nel Comune di Amatrice- Località Sant'Angelo 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 35 particella 420 - CUP: C73E24000720008– Contributo concedibile: € 444.729,56 (IVA esclusa in quanto recuperabile) - rif. ID 9253

PRESO ATTO:

che con istanza depositata su piattaforma Ge.Di.Si. n.1205700200004716722025 del 22/04/2025 in atti al prot. 460177 e dell'integrazione documentale volontaria presentata sulla piattaforma GEDISI n. 1205700200004743692025 del 02/05/2025 in atti al prot. 484331 dovuta all'aggiornamento delle Imprese incaricate per le indagini e prove Geo Exploring s.r.l., incaricata per l'esecuzione di indagini penetrometriche (DPSH) e indagini geofisiche (MASW – HW) e della Gia Exploring s.r.l incaricata per sondaggio geognostico e prove in foro STP, oltre all'aggiornamento dell'istituto di credito dedicato.

della istanza presentata il 22/04/2025 in atti al prot. 460177 e dell'integrazione documentale volontaria presentata sulla piattaforma GEDISI n. 1205700200004743692025 del 02/05/2025 in atti al prot. 484331, con cui venivano ripartite le spese per le indagini e prove secondo quando stabilito nei relativi contratti stipulati,

che con nota prot. 484331 del 02/05/2025 è stato allegato il foglio di calcolo aggiornato con l'inserimento della ripartizione delle spese per le indagini e prove eseguite dalla ditta denominata "Geo Exploring srl" e dalla ditta denominata "Gia Exploring s.r.l." e del relativo Istituto di Credito.

occorre pertanto procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale n. A02265 del 27/11/2024 parzialmente rettificato dal decreto dirigenziale n. A00521 del 13/03/2025 sopra citato, con riferimento all'aggiornamento dell'Istituto di Credito e variazione della denominazione delle ditte incaricate per le indagini e prove, confermando il restante contenuto dell'atto;

DECRETA

Sulla base di quanto sopra esposto che si intende qui interamente richiamato

di rettificare il Decreto Dirigenziale n. A02265 del 27/11/2024 parzialmente rettificato dal decreto dirigenziale n. A00521 del 13/03/2025 con riferimento all'aggiornamento dell'Istituto di Credito e variazione della denominazione delle ditte incaricate per le indagini e prove;

di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al succitato decreto dirigenziale n. A02265 del 27/11/2024 parzialmente rettificato dal decreto dirigenziale n. A00521 del 13/03/2025;

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.;

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.13/2016							
(D.A.R. Costruzioni s.r.l. - Amatrice Frazione Sant'Angelo s.n.c. - FG: 35 MAP: 420)							
RICHIEDENTE							
TIPO	Consorzio senza rappresentanza o altra persona giuridica			Interni separati: N			
NOME/DENOMINAZIONE	D.A.R. Costruzioni s.r.l.			04299231003			
RAPPRESENTATO DA	Di Filippo Amerigo			DFLMRC5107A258Y			
C/O PROFESSIONISTA	Di Filippo Rodolfo			DFLRLF55P09A258J			
	r.difilippo@pec.archrm.it						
INDIRIZZO	Amatrice Frazione Sant'Angelo s.n.c.						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 35 MAP: 420						
DATI IMPRESA							
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	1205700200004114442024						
CUP	C73E24000720008			INTERVENTO	Ricostruzione		
CIG	A0650E2C0D			LIVELLO OPERATIVO	L4		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						

TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
D.A.R. Costruzioni s.r.l.	04299231003	100%	100%	€ 500.546,36	€ 0,00	€ 55.816,80	€ 444.729,56
		TOTALE	100%	€ 500.546,36	€ 0,00	€ 55.816,80	€ 444.729,56

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 500.546,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 500.546,36
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 55.816,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.816,80
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 444.729,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 444.729,56

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
Geo Exploring srl	IT49X0529714802CC1050034515	€ 2.304,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.304,50
GIA eXploring s.r.l.	IT 88 W 01030 77730 000000063233	€ 2.691,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.691,20
D.A.R. Costruzioni S.R.L.	IT78B0200805028000400942446	€ 367.652,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 367.652,88
Rodolfo Di Filippo (Di Filippo Rodolfo)	IT88I0200805028000104595645	€ 13.873,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.873,82
Rodolfo Di Filippo (Di Filippo Rodolfo)	IT88I0200805028000104595645	€ 6.936,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.936,91
Rodolfo Di Filippo (Di Filippo Rodolfo)	IT88I0200805028000104595645	€ 4.834,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.834,51
Rodolfo Di Filippo (Di Filippo Rodolfo)	IT88I0200805028000104595645	€ 10.071,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.071,90
Michele Landi (Landi Michele)	IT07K0100539190000000000173	€ 23.822,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.822,27
Maria Ludovica Nibbi (Nibbi Maria Ludo)	IT89c0306905238100000003689	€ 4.484,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.484,05
Francesco Chiaretti (Chiaretti Francesco)	IT19Y0306973660000000101203	€ 8.057,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.057,52
TOTALE		€ 444.729,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 444.729,56

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 142.253,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 142.253,77
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 82.554,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 82.554,33
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 82.554,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 82.554,33
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 87.066,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 87.066,21
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 50.300,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.300,92
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 444.729,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 444.729,56

TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
D.A.R. Costruzioni s.r.l.	04299231003	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
		TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS				
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE				
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC
Geo Exploring srl	IT49X0529714802CC1050034515	€ 0,00	€ 2.304,50	€ 0,00
GIA eXploring s.r.l.	IT 88 W 01030 77730 000000063233	€ 0,00	€ 2.691,20	€ 0,00
D.A.R. Costruzioni S.R.L.	IT78B0200805028000400942446	€ 0,00	€ 0,00	€ 367.652,88
Rodolfo Di Filippo (Di Filippo Rodolfo)	IT88I0200805028000104595645	€ 0,00	€ 11.099,06	€ 2.774,76
Rodolfo Di Filippo (Di Filippo Rodolfo)	IT88I0200805028000104595645	€ 0,00	€ 5.549,53	€ 1.387,38
Rodolfo Di Filippo (Di Filippo Rodolfo)	IT88I0200805028000104595645	€ 0,00	€ 3.867,61	€ 966,90
Rodolfo Di Filippo (Di Filippo Rodolfo)	IT88I0200805028000104595645	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.071,90
Michele Landi (Landi Michele)	IT07K0100539190000000000173	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.822,27
Maria Ludovica Nibbi (Nibbi Maria Ludo)	IT89c0306905238100000003689	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.484,05
Francesco Chiaretti (Chiaretti Francesco)	IT19Y0306973660000000101203	€ 0,00	€ 6.446,02	€ 1.611,50
TOTALE		€ 0,00	€ 31.957,91	€ 412.771,65

ALLEGATO UNICO AL DECRETO