

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A02373 del 31/10/2025

Proposta n. 2382 del 23/10/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore del Sig. PERILLI GIACOMO - C.F. PRLGCM45E19A258R in qualità di singolo proprietario, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Fraz. Colli distinto in catasto al Foglio 56 Particella 24 - CUP: C73E25000840001 - CIG: A06E1BF791. Contributo concesso € 160.305,80 (euro centosessantamilatrecentocinque/80) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 10216

Proponente:

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore del Sig. PERILLI GIACOMO - C.F. PRLGCM45E19A258R in qualità di singolo proprietario, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Fraz. Colli distinto in catasto al Foglio 56 Particella 24 - CUP: C73E25000840001 - CIG: A06E1BF791. Contributo concesso € 160.305,80 (euro centosessantamilatrecentocinque/80) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 10216

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(PERILLI GIACOMO - Amatrice Fraz. Colli - - FG: 56 MAP: 24)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	PERILLI GIACOMO	PRLGCM45E19A258R	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Carosi Pierfrancesco	CRSPFR84A06A258R	
	pierfrancesco.carosi@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Amatrice Fraz. Colli -		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 56 MAP: 24		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200004633162025		
CUP	C73E25000840001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A06E1BF791	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica” con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: *“Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”*, e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31 dicembre 2024»* con le parole *«31 dicembre 2025»*, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

RICHIAMATI:

- l'Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l'art. 4, comma 2, il quale dispone che *“Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all'elenco contenuto nell'Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all'Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale”*;
- l'art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all'entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

CONSIDERATO che:

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, CAROSI PIERFRANCESCO, per conto del Sig. PERILLI GIACOMO - C.F. PRLGCM45E19A258R in qualità di singolo proprietario, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 1460894 del 27/11/2024 la richiesta di contributo con riferimento all'immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Amatrice (RI), Fraz. Colli distinto in catasto al Foglio 56 Particella 24 - CUP: C73E25000840001 - CIG: A06E1BF791;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all'intervento di Demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO altresì che:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 26/08/2025 si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 160.305,80 (euro

centosessantamilatrecentocinque/80), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione, ai sensi degli art. 40-43 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all'edificio sito nel Comune di Amatrice (RI), Fraz. Colli distinto in catasto al Foglio 56 Particella 24 e di determinare il contributo concedibile in € 160.305,80 (euro centosessantamilatrecentocinque/80), in favore del Sig. PERILLI GIACOMO - C.F. PRLGCM45E19A258R in qualità di singolo proprietario - CUP: C73E25000840001 - CIG: A06E1BF791 - ID: 10216;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 160.305,80 (euro centosessantamilatrecentocinque/80), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore di PERILLI GIACOMO, con la quale il professionista incaricato, CAROSI PIERFRANCESCO, ha assunto la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

di dare atto che, essendo stata nominata l'impresa esecutrice, a pena di decadenza dai rispettivi contributi, i lavori dovranno essere completati nei termini prescritti dall'art. 59, commi 6 e 7, del Testo Unico della Ricostruzione Privata, tenuto conto delle eventuali proroghe previste dall'art 53 del TURP.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta



ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata

☒ DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)

☐ DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 162.933,37 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Amatrice

Località, Frazione, indirizzo

Fraz. Colli

Richiedente

Giacomo Perilli

Professionista

Pierfrancesco Carosi

Dati Catastali

Fg. 56 particella 24 sub

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205700200003813262024

ID ultima RCR: 1205700200004633162025 del 28/03/2025

USR

ID Istanza: 10216

Protocollo: 1460894 del 27/11/2024

Istruttore: Michelangelo Aglieri Rinella

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì ☐ no ☒

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare ☐ preventivo ☒

Bonus fiscali

sì ☐ no ☒

Tipologia dell'intervento:

Riparazione con rafforzamento locale ☐

Demolizione crollante ☐

Crollante vincolato ☐

Ripristino con miglioramento sismico ☐

Demolizione e ricostruzione ☒

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale ☒

Prevalentemente residenziale ☐

Produttivo assimilabile a residenziale ☐

Produttivo ☐

Natura giuridica del richiedente:

Singolo proprietario ☒

Rappresentante di comunione ☐

Rappresentante di condominio di fatto ☐

Amministratore di condominio registrato ☐

Presidente di consorzio ☐

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo ☒	Intervento unitario ☐ N° unità strutturali:
Aggregato ☐ N° unità strutturali:	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì ☒ no ☐	
Note:	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì ☒ no ☐	
Note:	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì ☐ no ☒	
Note: l'edificio oggetto di richiesta di contributo costituisce pertinenza esterna di un altro immobile già oggetto di richiesta di contributo che ha ricevuto Decreto di Assegnazione A00777 del 11/06/2020.	
All. "AL.02_Dichiarazione_pert._esterna_Perilli_Giacomo_" – RCR prot. 385850 del 31/03/2025	
Informazioni sul danno da sisma	
La Scheda Aedes (ID n. 8308 del 21/09/2016) è coerente con unità strutturale di progetto sì ☒ no ☐	
Note:	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.41 del T.U.Ricostruzione Privata 80/2019 ³ sì ☐ no ☒	
(proposta diversa identificazione unità strutturali)	
Note:	
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/2020) sì ☒ no ☐	
Note: All. "AL.06_ORDINANZA_UNICA_inagibilita_109_del_26.10.2020_" – RCR prot. 1460894 del 27/11/2024	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili ☐ Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa sì ☐ no ☒	
al livello operativo L4 ☒ Asseverato dal tecnico	
Note: All. "PA.02_ISTANZA_LIVELLO_OPERATIVO_PERTINENZA_Perilli_" - RCR prot. 1460894 del 27/11/2024	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì ☒ no ☐	
Note: All. "PA.01_Perizia_asseverata_Perilli_Giacomo_Pert" - RCR prot. 1460894 del 27/11/2024	
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì ☒ no ☐	
Note: All. "Mod._DA.15_e_DA.07_DICHIARAZIONE_OBBL_PERT_PERILLI_" - RCR prot. 1460894 del 27/11/2024	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì ☐ no ☒	
Note:	
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma sì ☐ no ☒	
Note:	
Altre informazioni	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori sì ☐ no ☒	
Note:	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ sì ☐ no ☒	
(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	
Note:	
Precedenti istanze collegate sì ☐ no ☒	
Note:	

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il *Richiedente* è:

- ☒ **1.** Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- ☐ **2.** Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- ☐ **3.** Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- ☐ **4.** Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- ☐ **5.** Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- ☐ **6.** dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- ☒ **Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- ☐ **Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- ☐ **Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- ☐ **Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato ☒ non legittimato ☐

Note: visura catastale ed ispezione ipotecaria - Atto del 05/10/2021 Pubblico ufficiale CORTE APPELLO DI ROMA Sede ROMA (RM) Repertorio n.6326 - ORDINANZA DIVISIONALE Trascrizione n.10068.2/2022 Reparto PI di RIETI in atti dal 07/12/2022

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatar	Cognome Nome / Ragione sociale	quota	Titolarità diritti	Estremi del titolo							Iscrizioni	Procure/autoc.	
						causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B
1	1	Perilli Giacomo		100%	proprietà esclusiva	Sentenza	Corte Appello di Roma	05/10/2021	n. 6326	Corte di Appello	Roma	Roma	N	S	S

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì ☒ no ☐

Note: All. "DA.03_Fascicolo_Doc_Identit_Perilli_Giac_Pert" - RCR prot. 1460894 del 27/11/2024

Le procure parte A e B sono complete sì ☒ no ☐

Note: All. "Mod. DA.15_e DA.07_DICHIARAZIONE_OBBL_PERT_PERILLI_" - RCR prot. 1460894 del 27/11/2024

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì ☐ no ☒

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì ☐ no ☒

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì ☐ no ☒

Note: Non necessario in quanto unico proprietario

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato sì ☐ no ☒
autocertificato da in qualità di

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì ☐ no ☒

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì ☐ no ☒

Note:

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

▼ Professionista

Nome e Cognome
Pierfrancesco Carosi

Data di Pubblicazione in Elenco
13/03/2017

Categoria Soggettiva
Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP
☐

Denominazione RTP

Regime iva: ☐ forfettario
☒ ordinario

Tipo albo
Ingegneri

Numero Iscrizione Albo
A-722

Data Iscrizione Albo
03/02/2011

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione
RI

Partita IVA persona fisica
01072420571

Ruolo nell'ambito della progettazione: progettazione architettonica, impianti termici e direzione lavori

▼ Professionista

Nome e Cognome
Riccardo Savelli

Data di Pubblicazione in Elenco
22/03/2017

Categoria Soggettiva
Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP
☐

Denominazione RTP

Regime iva: ☐ forfettario
☒ ordinario

Tipo albo
Ingegneri

Numero Iscrizione Albo
A3103

Data Iscrizione Albo
17/03/2009

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione
PG

Partita IVA persona fisica
03199950548

Ruolo nell'ambito della progettazione: progettazione strutturale

▼ Professionista

Nome e Cognome
IVO CARLONI

Data di Pubblicazione in Elenco
11/08/2017

Categoria Soggettiva
Società di ingegneria

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP
☐

Denominazione RTP

Regime iva: ☐ forfettario
☒ ordinario

Tipo albo
Ingegneri

Numero Iscrizione Albo
A-417

Data Iscrizione Albo
22/06/1995

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione
RI

Partita IVA persona fisica

Ruolo nell'ambito della progettazione: coordinatore sicurezza progettazione ed esecuzione

▼ Professionista

Nome e Cognome
Francesco Chiaretti

Data di Pubblicazione in Elenco
06/03/2017

Categoria Soggettiva
Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP
☐

Denominazione RTP

Regime iva: ☐ forfettario
☒ ordinario

Tipo albo
Geologi

Numero Iscrizione Albo
600

Data Iscrizione Albo
11/02/1988

Regione di iscrizione
Lazio

Provincia di iscrizione

Partita IVA persona fisica
00731500575

Ruolo nell'ambito della progettazione: relazione geologica

▼ Professionista

Nome e Cognome
Emanuele Cianca

Data di Pubblicazione in Elenco
03/10/2022

Categoria Soggettiva
Società di ingegneria

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP
☐

Denominazione RTP

Regime iva: ☐ forfettario
☒ ordinario

Tipo albo
Ingegneri

Numero Iscrizione Albo
A980

Data Iscrizione Albo
22/04/2005

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione
Ri

Partita IVA persona fisica
00988080578

Ruolo nell'ambito della progettazione: collaudo

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti ☒ sì ☐ no

Note: All. "DA.02_ProcuraSpeciale_SD_506865_" – RCR prot. 385850 del 31/03/2025

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista ☒ sì ☐ no

Note: All. "AL.03_Contratto_EP_REG_033764_2024_000_" - RCR prot. 1460894 del 27/11/2024

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato ☒ sì ☐ no

Note: All. "DA.03_Fascicolo_Doc_Identit_Perilli_Giac_Pert" - RCR prot. 1460894 del 27/11/2024

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

☐ L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

☒ L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ
EDILIZIA RAPINI SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01102480579 CODICE FISCALE 01102480579	FRAZIONE FAIZZONE 79 - 02012 Amatrice	RI	- Lavori

Sono state eseguite indagini e prove ☐ sì ☒ no

Note:

Sono previste opere in subappalto ☐ sì ☒ no

Note:

che risulta/no iscritta/e (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
☒	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☐	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☐	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
☒ b.1) attraverso:	
☒	1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio
☐	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
☒	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
	☒ rilasciata con prot. 11737 del 06/06/2025
	☐ per decorrenza del termine di 30 gg.
☒	4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

☒ b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
☒ la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato ☐ costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
☐

1.4. PARERI

Parere comunale

- ☒ Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 31/07/2025, protocollo 16056
- ☐ Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- ☐ Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- ☒ Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito in data 11/12/2024, protocollo 2024-0001460137, posizione 164850:
- ☐ Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

si ☐ no ☒

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

si ☒ no ☐

Note:

1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

1.6.1. VERIFICA SUPERFICI

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
	Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale		
1			88,57		88,57	NO	NO
				Sup. Totale	88,57		

Note:

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

1.6.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Incrementi al costo parametrico			
	Maggiorazioni danni gravi	%	richiesta
a)3	Edifici sottoposti a vincolo paesaggistico di cui all'art. 136 e 142 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i.	10%	10%
d)	Ubicazione disagiata del cantiere in quanto ricompreso all'interno di un piano attuativo di cui all'articolo 5, comma 1, lettera e) del decreto legge n. 189 oppure causata dalla distanza da altri edifici non appartenenti allo stesso cantiere inferiore a m. 1,50 su almeno due lati o causata dalla possibilità di accesso al cantiere da spazio pubblico con percorso di larghezza tra ostacoli inamovibili inferiore a m. 2,00.	10%	10%
e)1	Demolizione, asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 40% del volume totale dell'edificio	10%	10%
j)2	Edifici ubicati in aree poste ad una quota superiore a 700 metri ed inferiore a 1.000 metri	2%	2%
	Amplificazione sismica: $0,35g \geq ag * S \geq 0,45g$ (miglioramento sismico)	10%	12%
Totale maggiorazioni			44%

Note:

1.6.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	81
n. lavorazioni campione:	9
n. lavorazioni controllate:	11
Importo totale controllo:	54.984,47 €
Importo totale CME:	109.928,41 €
Peso del campione su totale CME:	50%

Distribuzione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	- €	0%	0
Opere provvisoriale	- €	0%	0
Opere sulle strutture	86.326,11 €	79%	8
Finiture parti comuni	21.094,33 €	19%	2
Finiture interne	2.507,97 €	2%	1
Totale	109.928,41 €	100%	11

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	importo richiesto
1	opere sulle strutture	campione	F01001a	32/32	3.965,95 €
2	opere sulle strutture	campione	A01187	1/1	7.796,33 €
3	opere sulle strutture	campione	A01155j	4/4	5.334,29 €
4	opere sulle strutture	campione	A03022a	10/10	2.786,31 €
5	opere sulle strutture	campione	A03037c	13/13	1.795,78 €
6	opere sulle strutture	campione	A03042	16/16	12.529,67 €
7	opere sulle strutture	campione	A08001a	18/18	5.568,02 €
8	opere sulle strutture	campione	A09011d	19/19	9.160,72 €
9	finiture parti comuni	campione	A11018	44/44	1.283,38 €
10	finiture parti comuni	campione	A21048a	53/53	4.586,40 €
11	finiture interne	campione	D01006b	69/69	177,62 €
					54.984,47 €

Note: Richiesta di integrazioni prot. 82228 del 23/01/2025 seguita da VARIANTE prot. 385850 del 31/03/2025



1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_Tab_Concess_Ord222_Perilli_Giacomo_Pert al Prot. 385850 del 31/03/2025) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON 100% RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA			
	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e = c - d</i>	<i>f</i>	<i>g = min [a,f]</i>	<i>h = f - g</i>	<i>i = b - g</i>	<i>j</i>	<i>k = g - j</i>	<i>l</i>	<i>m = k * l</i>	<i>n = k + m</i>	<i>o</i>	<i>p</i>	<i>q</i>	<i>r</i>		
TOTALE OPERE	€ 108.863,66	€ 108.863,66	€ 108.863,66	€ 0,00	€ 108.863,66	€ 108.863,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 108.863,66	€ 10.886,37	€ 119.750,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	somma 1:8	
Opere sulle strutture	€ 85.557,36	€ 85.557,36	€ 85.557,36	€ 0,00	€ 85.557,36	€ 85.557,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 85.557,36	10%	€ 8.555,74	€ 94.113,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6	
Finiture parti comuni	€ 20.798,33	€ 20.798,33	€ 20.798,33	€ 0,00	€ 20.798,33	€ 20.798,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.798,33	10%	€ 2.079,83	€ 22.878,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7	
Finiture interne	€ 2.507,97	€ 2.507,97	€ 2.507,97	€ 0,00	€ 2.507,97	€ 2.507,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.507,97		€ 250,80	€ 2.758,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8	
Progetto Architettonico	€ 3.422,77	€ 3.291,13	€ 3.291,13	€ 0,00	€ 3.422,77	€ 3.422,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.422,77	22%	€ 753,01	€ 4.175,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15	
Progetto Strutture	€ 8.062,62	€ 7.752,52	€ 7.752,52	€ 0,00	€ 8.062,62	€ 8.062,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.062,62	22%	€ 1.773,78	€ 9.836,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16	
Progetto impianti termici	€ 496,07	€ 476,99	€ 476,99	€ 0,00	€ 496,07	€ 496,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 496,07	22%	€ 109,14	€ 605,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18	
Sicurezza Progettazione	€ 1.851,35	€ 1.780,14	€ 1.780,14	€ 0,00	€ 1.851,35	€ 1.851,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.851,35	22%	€ 407,30	€ 2.258,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21	
Sicurezza Esecuzione	€ 3.856,98	€ 3.708,63	€ 3.708,63	€ 0,00	€ 3.856,98	€ 3.856,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.856,98	22%	€ 848,54	€ 4.705,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22	
Direzione Lavori architettonici	€ 9.256,45	€ 8.900,43	€ 8.900,43	€ 0,00	€ 9.256,45	€ 9.256,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.256,45	22%	€ 2.036,42	€ 11.292,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23	
Collaudo	€ 3.210,60	€ 3.087,12	€ 3.087,12	€ 0,00	€ 3.210,60	€ 3.210,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.210,60	22%	€ 706,33	€ 3.916,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26	
Relazione geologica	€ 3.085,58	€ 2.966,90	€ 2.966,90	€ 0,00	€ 3.085,58	€ 3.085,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.085,58	22%	€ 678,83	€ 3.764,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 33.242,42	€ 31.963,86	€ 31.963,86	€ 0,00	€ 33.242,42	€ 33.242,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.242,42		€ 7.313,33	€ 40.555,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	somma 12:32	
TOTALE GENERALE	€ 142.106,08	€ 140.827,52	€ 140.827,52	€ 0,00	€ 142.106,08	€ 142.106,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 142.106,08		€ 18.199,70	€ 160.305,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
CONVENZIONALE (a)	€ 162.933,37										IVA DETRATTA DALLE ANTICIPAZIONI	€ 0,00							
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%										IVA MASSIMA ANTICIPABILE	€ 18.199,70							
DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																			
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 139.598,11	€ 2.507,97	€ 139.598,11	€ 2.507,97	€ 139.598,11	€ 2.507,97	€ 142.106,08	€ 162.933,37	€ 139.598,11	€ 2.507,97	10%	€ 250,80	€ 0,00	€ 157.547,01	€ 2.758,77	€ 0,02
	TOTALE	100%		€ 139.598,11	€ 2.507,97	€ 139.598,11	€ 2.507,97	€ 139.598,11	€ 2.507,97	€ 142.106,08	€ 162.933,37	€ 139.598,11	€ 2.507,97		€ 250,80	€ 0,00	€ 157.547,01	€ 2.758,77	€ 0,02
				€ 142.106,08		€ 142.106,08		€ 142.106,08				€ 142.106,08					€ 160.305,78		



1.9. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 160.305,80** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 142.106,08	€ 18.199,72	€ 160.305,80

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 26/08/2025

Il Responsabile dell'Istruttoria
Ing. Michelangelo Aglieri Rinella
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Validatore
Giovanni Cirillo
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(PERILLI GIACOMO - Amatrice Fraz. Colli - - FG: 56 MAP: 24)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	PERILLI GIACOMO	PRLGCM45E19A258R	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Carosi Pierfrancesco	CRSPFR84A06A258R	
INDIRIZZO	pierfrancesco.carosi@ingpec.eu		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	Amatrice Fraz. Colli -		
DATI IMPRESA	FG: 56 MAP: 24		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200004633162025		
CUP	C73E25000840001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A06E1BF791	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA		UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1 Perilli Giacomo	PRLGCM45E19A258R		100%	100%	€ 160.305,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 160.305,80
		TOTALE	100%		€ 160.305,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 160.305,80

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 160.305,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 160.305,80
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 160.305,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 160.305,80

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR EDILIZIA RAPINI SRL	IT92D0306973470100000047053	€ 119.750,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 119.750,03
PROG CARING FOR ENGINEERING SRL (Carosi Pie	IT92K0832773470000000005674	€ 4.175,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.175,78
STRUT CARING FOR ENGINEERING SRL (Savelli Ric	IT92K0832773470000000005674	€ 9.836,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.836,40
TERM CARING FOR ENGINEERING SRL (Carosi Pie	IT92K0832773470000000005674	€ 605,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 605,21
SICP CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674	€ 2.258,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.258,65
SICE CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674	€ 4.705,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.705,52
DLAV CARING FOR ENGINEERING SRL (Carosi Pie	IT92K0832773470000000005674	€ 11.292,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.292,87
COLL CS INGEGNERIA SRL (Cianca Emanuele)	IT10V0306914601100000047094	€ 3.916,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.916,93
GEOL Geol. FRANCESCO CHIARETTI (Chiaretti Fra	IT19Y0306973660000000101203	€ 3.764,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.764,41
	TOTALE	€ 160.305,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 160.305,80

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 52.437,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.437,37
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 28.758,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.758,69
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 28.758,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.758,69
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 31.163,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.163,03
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 19.188,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.188,02
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 160.305,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 160.305,80

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	Perilli Giacomo	PRLGCM45E19A258R	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS					
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR EDILIZIA RAPINI SRL	IT92D0306973470100000047053	€ 0,00	€ 0,00	€ 119.750,03	€ 119.750,03
PROG CARING FOR ENGINEERING SRL (Carosi Pie	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 3.340,62	€ 835,16	€ 4.175,78
STRUT CARING FOR ENGINEERING SRL (Savelli Ric	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 7.869,12	€ 1.967,28	€ 9.836,40
TERM CARING FOR ENGINEERING SRL (Carosi Pie	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 484,17	€ 121,04	€ 605,21
SICP CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 1.806,92	€ 451,73	€ 2.258,65
SICE CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.705,52	€ 4.705,52
DLAV CARING FOR ENGINEERING SRL (Carosi Pie	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.292,87	€ 11.292,87
COLL CS INGEGNERIA SRL (Cianca Emanuele)	IT10V0306914601100000047094	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.916,93	€ 3.916,93
GEOL Geol. FRANCESCO CHIARETTI (Chiaretti Fra	IT19Y0306973660000000101203	€ 0,00	€ 3.011,53	€ 752,88	€ 3.764,41
	TOTALE	€ 0,00	€ 16.512,36	€ 143.793,44	€ 160.305,80