

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A02379 del 31/10/2025

Proposta n. 2398 del 24/10/2025

Oggetto:

Revisione decreto dirigenziale n. A01763 del 25/09/2023 per rimodulazione contributo a seguito di variante tecnica in corso d'opera, adesione ai bonus fiscali e correzione delle quote di proprietà: determinazione del contributo in favore del Condominio Via A. M. Ricci 32 C.F. 90017280570 rappresentato da Maggi Stefano C.F. MGGSFN77P24H501L in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Rieti (RI), RIETI CENTRO VIA A.M. RICCI N. 32 distinto in catasto al Foglio 76 Particella 310 sub 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13 - CUP: C13E23000560008 - CIG: A01057C973 - rif. ID 6635

Proponente:

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Revisione decreto dirigenziale n. A01763 del 25/09/2023 per rimodulazione contributo a seguito di variante tecnica in corso d'opera, adesione ai bonus fiscali e correzione delle quote di proprietà: determinazione del contributo in favore del Condominio Via A. M. Ricci 32 C.F. 90017280570 rappresentato da Maggi Stefano C.F. MGGSFN77P24H501L in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Rieti (RI), RIETI CENTRO VIA A.M. RICCI N. 32 distinto in catasto al Foglio 76 Particella 310 sub 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13 - CUP: C13E23000560008 - CIG: A01057C973 - rif. ID 6635

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A01763 del 25/09/2023 relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza 100/2020 e di seguito sinteticamente esposto:

Tipologia	Atto	Importo Concesso	Importo Liquidato
ASSEGNAZIONE	A01763 del 25/09/2023	1.505.468,43 €	0,00 €

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica” con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: *“Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”*, e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31

dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

PRESO ATTO CHE:

- con istanza acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 642904 del 16/05/2024 e successive integrazioni, il tecnico incaricato ha presentato la comunicazione di variante tecnica, variazione dell'assetto proprietario precedentemente indicato e rettifica delle quote di proprietà di una unità immobiliare, come meglio descritto nell'esito istruttorio redatto in data 28/08/2025 allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- si è resa necessaria la rimodulazione del contributo concesso con decreto dirigenziale n. A01763 del 25/09/2023 in € 1.323.309,36 (euro unmilionetrecentoventitremilatrecentonove/36), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente richiamato:

di rettificare il Decreto dirigenziale n. A01763 del 25/09/2023 in favore del Condominio Via A. M. Ricci 32 C.F. 90017280570 rappresentato da Maggi Stefano C.F. MGGSFN77P24H501L in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Rieti (RI), RIETI CENTRO VIA A.M. RICCI N. 32 distinto in catasto al Foglio 76 Particella 310 sub 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13 - CUP: C13E23000560008 - CIG: A01057C973 - in riferimento alla variante tecnica, variazione dell'assetto proprietario precedentemente indicato e rettifica delle quote di proprietà di una unità immobiliare e di rideterminare il contributo concedibile in complessivi € 1.323.309,36 (euro unmilionetrecentoventitremilatrecentonove/36) - Rif. ID 6635;

di stabilire che, per quanto non espressamente indicato nel presente atto, si rimanda al citato Decreto dirigenziale n. A01763 del 25/09/2023;

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta



ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE A01763 del 25/09/2023

Motivazione: variante tecnica, adesione ai bonus fiscali e correzione delle quote di proprietà

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.218.814,26 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Rieti
Località, Frazione, indirizzo	Via Angelo Maria Ricci, 32
Richiedente	Stefano Maggi
Professionista	Matteo Buzzi
Dati Catastali	Fg. 76 particella 310 sub 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205705900000065352019** del **17/04/2020**

ID ultima RCR: **1205705900004610492025** del **11/06/2025**

USR

ID Istanza: **6635**

Protocollo: **349843** del **17/04/2020** – variante prot. **617472** del **11/06/2025**

Istruttore: **Ing. Margherita Ciancarella**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)	si ☐ no ☒
Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare ☒ preventivo ☐
Bonus fiscali	si ☒ no ☐

Tipologia di intervento:	Demolizione e ricostruzione	☒
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	☒
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Amministratore di condominio registrato (CONDOMINIO VIA A.M. RICCI, 32)	☒



PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla comunicazione di variante tecnica e alla variazione dell'assetto proprietario precedentemente indicato.

In merito alla variante tecnica il professionista ha dichiarato che successivamente al rilascio del decreto di concessione (che prevedeva l'intervento di miglioramento sismico dell'edificio) il condominio ha deliberato la volontà di procedere alla demolizione e ricostruzione beneficiando della formula del superbonus 110%.

Inoltre, il professionista ha rettificato le quote di proprietà di una unità immobiliare (U.I. 6, censita alla part. 310 sub. 8) in quanto, in fase di concessione, erano stati indicati i seguenti proprietari: sig. Battisti Luigi, sig.ra Buldini Emiliana e sig.ra Giampietri Albertina ma quest'ultima risultava usufruttuaria e non proprietaria.

VISTO il Decreto Dirigenziale A01763 del 25/09/2023 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico e si determinava il contributo concedibile pari a € 1.505.468,43 IVA inclusa in favore del Sig. Stefano Maggi in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via A.M. Ricci 32 (RI), distinto in catasto al Fg. 76 particella 310 sub 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13;

PRESO ATTO dell'invio della documentazione per la richiesta di rettifica acquisita con prot. n. 642904 del 16/05/2024 e integrata con prot. n. 922670 del 18/07/2024 e prot. n. 953035 del 25/07/2024, della documentazione per la richiesta di rettifica acquisita con prot. n. 37870 del 14/01/2025 e integrata con prot. n. 199933 del 17/02/2025 e della documentazione per la richiesta di rettifica acquisita con prot. n. 617472 del 11/06/2025 e integrata con prot. n. 719397 del 10/07/2025

si procede alla revisione dei punti 1.2.1, 1.2.4, 1.4, 1.6 e 1.7 dell'esito istruttorio. Per quanto non espressamente indicato si rimanda al decreto di concessione A01763 del 25/09/2023.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Situazione non variata dal D.D. A01763 del 25/09/2023.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

In merito alle quote di proprietà

Elenco Beneficiari



UI	Edificio	Intestatari Cognome Nome / Ragione sociale	quota	Titolarità diritti	Estremi del titolo				Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
					causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.		parte A	Parte B	
1	1	GIAMPIETRI ANNA PAOLA	33%	proprietà	Atto di	SUCCESSIONE	05/11/2008	n.9499	N	S	S	
1	1	GIAMPIETRI FRANCESCA	34%	proprietà	Atto di	SUCCESSIONE	05/11/2008	n.9499	N	S	S	
1	1	GIAMPIETRI MARIA ANTONIETTA	33%	proprietà	Atto di	SUCCESSIONE	05/11/2008	n.9499	N	S	S	
2	1	MONACO FRANCESCO	50%	proprietà	Atto di	COMPRAVENDITA	18/11/2004	n.518	N	S	S	
2	1	GRILLO STEFANIA	50%	proprietà	Atto di	COMPRAVENDITA	18/11/2004	n.518	N	S	S	
3	1	CESARINI ANNA	67%	proprietà	Atto di	SUCCESSIONE	04/10/2005	n.1451/9990/12	N	S	S	
3	1	GIOVACCHINI ROBERTO	11%	proprietà	Atto di	SUCCESSIONE	04/10/2005	n.1451/9990/12	N	S	S	
3	1	GIOVACCHINI ANGELO	11%	proprietà	Atto di	SUCCESSIONE	04/10/2005	n.1451/9990/12	N	S	S	
3	1	GIOVACCHINI CATERINA	11%	proprietà	Atto di	SUCCESSIONE	04/10/2005	n.1451/9990/12	N	S	S	
4	1	MARTINI ANNABELL	100%	proprietà	Successione	DSAN	27/05/2022		N	S	S	All.ATT028 dichiar azioni erede prot.915774 del 23/09/2022
5	1	GIAMPIETRI AGOSTINA	100%	proprietà	Atto di	COMPRAVENDITA	20/03/1974	n.32553	N	S	S	
6	1	BATTISTI LUIGI	42%	proprietà	Atto di	COMPRAVENDITA	28/06/2010	n.72817	N	S	S	
6	1	BATTISTI LUIGI	42%	proprietà	Atto di	SUCCESSIONE	16/05/2006	48/1529/6	N	S	S	
6	1	BULDINI EMILIANA	58%	proprietà	Atto di	COMPRAVENDITA	28/06/2010	n.72817	N	S	S	
6	1	BULDINI EMILIANA	58%	proprietà	Atto di	SUCCESSIONE	16/05/2006	48/1529/6	N	S	S	

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Situazione non variata dal D.D. A01763 del 25/09/2023.

1.2.3. PROFESSIONISTA

Situazione non variata dal D.D. A01763 del 25/09/2023.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Situazione non variata dal D.D. A01763 del 25/09/2023.

1.3 CERTIFICAZIONI

Situazione non variata dal D.D. A01763 del 25/09/2023.

1.4 PARERI

Parere comunale

☒ Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 05/08/2025, protocollo interno Comune 64081/2025, acquisito al prot. 805235 del 05/08/2025 ai sensi dell'art. 23 del DPR 380/2001;

☐ Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn

☐ Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020³)

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 18/04/2024 protocollo 2024-0000457899, posizione 156995.

Note: all. "SP.03_mod202_156995.pdf" prot. 642904 del 16/05/2024

³ Art. 61, T.U.R.



Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì ☐ no ☒

1.5 COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì ☒ no ☐

Copia

Si riporta tabella concessione (all. "CM.03.a_tabella_concessione.pdf" al prot. 617472 del 11/06/2025) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

Note: La differenza di centesimi 1 fra l'importo ammissibile e quello indicato nella Tabella concessione deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti e dalla procedura di generazione di quest'ultima



1.7 CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza AMMISSIBILE.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 1.323.309,36 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 1.185.945,52	€ 137.363,84	€ 1.323.309,36

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 951.983,43	€ 0,00

Rieti, 28/08/2025

Il Responsabile dell'Istruttoria
Margherita Ciancarella
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Validatore
Maria Elena Grasso
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (CONDOMINIO VIA ANGELO MARIA RICCI 32 - Rieti Via Angelo Maria Ricci 32 - FG: 76 MAP: 310)									
RICHIEDENTE									
TIPO		Condominio registrato o di fatto rappresentato				Interni separati: S			
NOME/DENOMINAZIONE		CONDOMINIO VIA ANGELO MARIA RICCI 32				90017280570			
RAPPRESENTATO DA		Maggi Stefano				MGGSFN77P24H501L			
C/O PROFESSIONISTA		Buzzi Matteo				BZZMTT82C28H282J			
INDIRIZZO		Rieti Via Angelo Maria Ricci 32							
IDENTIFICATIVI CATASTALI		FG: 76 MAP: 310							
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA		BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA							
PEC ISTITUTO DI CREDITO		sisma2016lazioumbriaabruzzo@postacert.gruppo.mps.it							
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA		1205705900000255512022							
CUP		C13E23000560008				INTERVENTO		Ricostruzione	
CIG		A01057C973				LIVELLO OPERATIVO		L2	
MUDE SAL ZERO		NON EFFETTUATO				ORD. 100		VERO - ART. 12-BIS COMMA 1	
MUDE I SAL		NON EFFETTUATO				PROTOCOLLO		915774 / 2022	
MUDE II SAL		NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL		NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO		NON EFFETTUATO							
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
P.COMUNI	CONDOMINIO VIA ANGELO MARIA RICCI	90017280570	100%	100%	€ 1.824.240,19	€ 0,00	€ 941.187,75	€ 883.052,44	
1	GIAMPIETRI ANNA PAOLA	GMPPNPL61D44H282O	33%	22%	€ 26.261,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.261,36	
1	GIAMPIETRI FRANCESCA	GMPPNFC70A59H282W	34%	22%	€ 27.057,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.057,15	
1	GIAMPIETRI MARIA ANTONIETTA	GMPPMNT66H57H282K	33%	22%	€ 26.261,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.261,36	
2	MONACO FRANCESCO	MNCFNC49M17C746Z	50%	18%	€ 37.058,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.058,63	
2	GRILLO STEFANIA	GRLSFN52E61H282F	50%	18%	€ 37.058,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.058,63	
3	CESARINI ANNA	CSRNNA49L46G513C	67%	16%	€ 53.036,96	€ 0,00	€ 37,26	€ 52.999,70	
3	GIOVACCHINI ROBERTO	GVCRR79A03F611K	11%	16%	€ 8.707,56	€ 0,00	€ 6,12	€ 8.701,44	
3	GIOVACCHINI ANGELO	GVCNGL72A18H282P	11%	16%	€ 8.707,56	€ 0,00	€ 6,12	€ 8.701,44	
3	GIOVACCHINI CATERINA	GVCCRN73T61F611V	11%	16%	€ 8.707,56	€ 0,00	€ 6,12	€ 8.701,44	
4	MARTINI ANNABELL	MRTNBL00H50H282S	100%	18%	€ 82.809,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 82.809,73	
5	GIAMPIETRI AGOSTINA	GMPTGN48B45H282S	100%	12%	€ 67.590,17	€ 0,00	€ 5.891,40	€ 61.698,77	
6	BATTISTI LUIGI	BTTLGU67M27H282H	42%	13%	€ 28.474,29	€ 0,00	€ 2.036,44	€ 26.437,85	
6	BULDINI EMILIANA	BLDMLN73S41H282E	58%	13%	€ 39.321,64	€ 0,00	€ 2.812,22	€ 36.509,42	
	TOTALE		100%		€ 2.275.292,79	€ 0,00	€ 951.983,43	€ 1.323.309,36	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO					PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
IMPORTO AMMESSO					€ 2.275.292,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.275.292,79	
QUOTA A CARICO TOTALE (*)					€ 951.983,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 951.983,43	
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
DI CUI DA RIMBORSARE					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO					€ 1.323.309,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.323.309,36	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
PROVE 1	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
PROVVVIS	ROBERTO SERI (GEO 3D SRL)	IT21N0306914603000000101515			€ 19.734,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.734,28	
IMPR	Edilizia STS Srl	IT44N0200873564000105873915			€ 13.943,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.943,95	
PROG	Edilizia STS Srl	IT44N0200873564000105873915			€ 1.098.809,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.098.809,90	
SICP	MATTEO BUZZI (Buzzi Matteo)	IT79S0103014600000001005485			€ 87.103,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 87.103,55	
SICE	MATTEO BUZZI (Buzzi Matteo)	IT79S0103014600000001005485			€ 4.388,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.388,12	
DLAV	MATTEO BUZZI (Buzzi Matteo)	IT79S0103014600000001005485			€ 10.238,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.238,94	
COLL	ANDREA CECILIA (Cecilia Andrea)	IT18T0347501605CC0011866882			€ 53.632,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 53.632,54	
GEOL	ROBERTO SERI (Seri Roberto)	IT21N0306914603000000101515			€ 6.500,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.500,92	
AMMI	STEFANO MAGGI (Maggi Stefano)	IT70L0306914605100000047034			€ 17.037,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.037,63	
	TOTALE				€ 1.323.309,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.323.309,36	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE					CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
					TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	GIAMPIETRI ANNA PAOLA	GMPPNPL61D44H282O	33%	22%	€ 65.202,45	€ 69.495,00	€ 0,00	0	
1	GIAMPIETRI FRANCESCA	GMPPNFC70A59H282W	34%	22%	€ 67.178,28	€ 71.600,93	€ 0,00	0	
1	GIAMPIETRI MARIA ANTONIETTA	GMPPMNT66H57H282K	33%	22%	€ 65.202,45	€ 69.495,02	€ 0,00	0	
2	MONACO FRANCESCO	MNCFNC49M17C746Z	50%	18%	€ 80.540,48	€ 85.842,82	€ 0,00	0	
2	GRILLO STEFANIA	GRLSFN52E61H282F	50%	18%	€ 80.540,48	€ 85.842,82	€ 0,00	0	
3	CESARINI ANNA	CSRNNA49L46G513C	67%	16%	€ 94.212,13	€ 100.414,54	€ 0,00	0	
3	GIOVACCHINI ROBERTO	GVCRR79A03F611K	11%	16%	€ 15.467,66	€ 16.485,97	€ 0,00	0	
3	GIOVACCHINI ANGELO	GVCNGL72A18H282P	11%	16%	€ 15.467,66	€ 16.485,97	€ 0,00	0	
3	GIOVACCHINI CATERINA	GVCCRN73T61F611V	11%	16%	€ 15.467,66	€ 16.485,97	€ 0,00	0	
4	MARTINI ANNABELL	MRTNBL00H50H282S	100%	18%	€ 162.202,69	€ 172.881,22	€ 0,00	0	
5	GIAMPIETRI AGOSTINA	GMPTGN48B45H282S	100%	12%	€ 109.675,59	€ 116.896,03	€ 0,00	0	
6	BATTISTI LUIGI	BTTLGU67M27H282H	42%	13%	€ 46.995,86	€ 50.089,81	€ 0,00	0	
6	BULDINI EMILIANA	BLDMLN73S41H282E	58%	13%	€ 64.899,05	€ 69.171,65	€ 0,00	0	
	TOTALE		100%		€ 883.052,44	€ 941.187,75	€ 0,00		
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
PROVE 1	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVVVIS	ROBERTO SERI (GEO 3D SRL)	IT21N0306914603000000101515			€ 0,00	€ 19.734,28	€ 0,00	€ 19.734,28	
IMPR	Edilizia STS Srl	IT44N0200873564000105873915			€ 0,00	€ 13.943,95	€ 0,00	€ 13.943,95	
PROG	Edilizia STS Srl	IT44N0200873564000105873915			€ 0,00	€ 0,00	€ 1.098.809,90	€ 1.098.809,90	
SICP	MATTEO BUZZI (Buzzi Matteo)	IT79S0103014600000001005485			€ 0,00	€ 69.682,84	€ 17.420,71	€ 87.103,55	
SICE	MATTEO BUZZI (Buzzi Matteo)	IT79S0103014600000001005485			€ 0,00	€ 3.510,50	€ 877,62	€ 4.388,12	
DLAV	MATTEO BUZZI (Buzzi Matteo)	IT79S0103014600000001005485			€ 0,00	€ 0,00	€ 10.238,94	€ 10.238,94	
COLL	ANDREA CECILIA (Cecilia Andrea)	IT18T0347501605CC0011866882			€ 0,00	€ 0,00	€ 53.632,54	€ 53.632,54	
GEOL	ROBERTO SERI (Seri Roberto)	IT21N0306914603000000101515			€ 0,00	€ 13.630,10	€ 3.407,53	€ 17.037,63	
AMMI	STEFANO MAGGI (Maggi Stefano)	IT70L0306914605100000047034			€ 0,00	€ 0,00	€ 11.919,53	€ 11.919,53	
	TOTALE				€ 0,00	€ 120.501,67	€ 1.202.807,69	€ 1.323.309,36	

ALLEGATO UNICO – ID 6635