

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

**DECRETO DIRIGENZIALE** (con firma digitale)

N. A02444 del 10/11/2025

Proposta n. 2535 del 07/11/2025

**Oggetto:**

RETTIFICA parziale per comunicazione impresa esecutrice e contestuale aggiornamento dell'assetto proprietario e dei tecnici incaricati del Decreto dirigenziale n. A01031 del 03/06/2024 in favore di Marini Rosella in qualità di rappresentante del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona Via Monte Petri 2 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 23 particella 112 - CUP: C23E24000240001 - CIG: A05BBDF429 - rif. ID 9034

**Proponente:**

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PETRANGELI VERONICA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

RETTIFICA parziale per comunicazione impresa esecutrice e contestuale aggiornamento dell'assetto proprietario e dei tecnici incaricati del Decreto dirigenziale n. A01031 del 03/06/2024 in favore di Marini Rosella in qualità di rappresentante del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona Via Monte Petri 2 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 23 particella 112 - CUP: C23E24000240001 - CIG: A05BBDF429 - rif. ID 9034

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A01031 del 03/06/2024 relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza 100 del 2020 e di seguito sinteticamente esposto:

<b>Tipologia</b>	<b>Atto</b>	<b>Importo Concesso</b>	<b>Importo Liquidato</b>
ASSEGNAZIONE	A01031 del 03/06/2024	264.490,76 €	0,00 €

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica” con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio*”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: *“Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”*, e l'art. 1, comma

653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

**PRESO ATTO CHE:**

- con istanza depositata su piattaforma Ge.Di.Si. 1205700600004777502025, acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 612768 del 10/06/2025 integrata con successive istanze, il tecnico incaricato CARINI MICHELE ha presentato richiesta di variante per comunicazione impresa esecutrice e contestuale aggiornamento dell'assetto proprietario e dei tecnici incaricati, come da esito istruttorio redatto in data 19/09/2025 allegato al presente atto.

### **DECRETA**

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

di rettificare parzialmente il Decreto dirigenziale n. A01031 del 03/06/2024 in favore di Marini Rosella in qualità di rappresentante del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona Via Monte Petri 2 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 23 particella 112 - CUP: C23E24000240001 - CIG: A05BBDF429 - rif. ID 9034;

di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al decreto dirigenziale n. A01031 del 03/06/2024.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta



## ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA AL DECRETO DIRIGENZIALE N. A01031 del 03/06/2024.

**Motivazione:** Comunicazione impresa esecutrice e contestuale aggiornamento dell'assetto proprietario e dei tecnici incaricati.

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 296.088,75** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

### RIPARAZIONE DANNI GRAVI

#### Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Borbona
Frazione	Via Monte Petri,2
Richiedente	Rosella MARINI
Professionista	Michele CARINI
Dati Catastali	Fg. 23 particella 112

#### Dati identificativi dell'istanza

##### Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700600000291252022 del 29/12/2022**

ID ultima RCR: **1205700600003611562024 del 15/05/2024 (variante), 1205700600004777502025 del 10/06/2025 (variante),**

#### USR

ID Istanza: **9034**

Protocollo: **1342628 del 29/12/2022, 640209 del 15/05/2024 (variante), 3612768 del 10/06/2025 (variante amm.)**

Istruttore: *Arch. Veronica Petrangeli*

<b>Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup> (O.C. 94/2020)</b>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
---	--

<b>Bonus fiscali</b>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
----------------------	--

<b>Tipologia dell'intervento:</b>	Ripristino con miglioramento sismico <input checked="" type="checkbox"/>
-----------------------------------	--

<b>Destinazione e tipologia immobile:</b>	Residenziale <input checked="" type="checkbox"/>
---	--

<b>Natura giuridica del richiedente:</b>	Rappresentante di condominio di fatto <input checked="" type="checkbox"/>
--	---

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

## PREMESSA

Il presente esito istruttorio in variante è stato redatto in seguito alla richiesta pervenuta con prot. 612768 del 10/06/2025 e successive integrazioni, per la comunicazione dell'impresa esecutrice dei lavori TEOFILI COSTRUZIONI, contestualmente, il professionista presenta una variante amministrativa per l'aggiornamento:

- 1) Assetto proprietario successivo al decesso della Sig.ra GIOVANNA MANCINI a cui succedono come eredi i sig.ri CAPONI ALESSANDRO, ANTONIO MANCINI, FABRIZIO MANCINI, MARIANGELA MANCINI, BENEDETTA MANCINI, come da successione registrata il 06/12/2024 e identificata al numero Volume 88888 n.518345;

Documentazione presente in: All." AL.04\_Saviantoni\_\_Successione" in prot. 612768 del 10/06/2025.

- 2) Assetto tecnici incaricati:
  - Rinuncia all'incarico l'Ing. Massimiliano Rossetti come DL e CSE e l'ing. Michele Carini come Coordinamento dell'intervento nei rapporti con USR,
  - Accettazione dell'incarico in sostituzione dei precedenti all'ing. Federico Focaroli come Coordinamento dei Professionisti, DL, CSE e CSP;
  - Assegnazione dell'incarico all'Ing. Costantino Fontanella come Collaudatore.

Documentazione presente in: All." DA.04.1\_Saviantoni\_\_Verbale\_assembleare\_30\_12\_24", "AL.03\_Saviantoni\_\_Rinuncia\_incarico\_Carini" e "AL.01\_Saviantoni\_\_Contratto\_EP\_REG\_046275\_2025\_\_Firmato" in prot. 612768 del 10/06/2025.

**VISTO CHE** con Decreto Dirigenziale n. **A01031 del 03/06/2024** è stato autorizzato l'intervento di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione con la determinazione del contributo in favore di Marini Rosella in qualità di rappresentante del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona Via Monte Petri 2 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 23 particella 112 per un importo concedibile pari a euro 264.490,76;

**PRESO ATTO** della documentazione necessaria per variante decritta in premessa si procede alla rettifica del decreto di concessione n. A01031 del 03/06/2024 nei punti seguenti.

## CONTROLLO PRELIMINARE

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna variazione.

### 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

#### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

##### Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari	quota	Titolarità	Estremi del titolo				Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
		Cognome Nome Raazione sociale		diritti						parte A	Parte B
		causale		descrizione atto	efficace dal	Rep.					
1	1	Marini Costanza	33%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n	N	S	S	
1	1	Marini Rossella	33%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n	N	S	S	
1	1	Marini Alessandro	33%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n	N	S	S	
2	1	Caponi Alessandro	33%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n	N	S	S	
2	1	Mancini Antonio	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n	N	S	S	
2	1	Mancini Benedetta	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n	N	S	S	
2	1	Mancini Fabrizio	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n	N	S	S	
2	1	Mancini Mariangela	17%	proprietà esclusiva	Atto di	gg/mm/aaaa	n	N	S	S	

*Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "DA.03_Saviantoni___Identita" in prot. 612768 del 10/06/2025</i>	
Le procure parte A e B sono complete	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "DA.07_DA.15_Saviantoni___DA.15_07", "DA.05_Saviantoni___DA.05" in prot. 612768 del 10/06/2025</i>	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "DA.04.1_Saviantoni___Verbale_assembleare_30_12_24" in prot. 612768 del 10/06/2025</i>	

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Nessuna variazione.

### 1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020<sup>2</sup>) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

#### ING. FEDERICO FOCAROLI

##### ✓ Professionista

Nome e Cognome Federico Focaroli	Data di Pubblicazione in Elenco 15/04/2023
Categoria Soggettiva Società di ingegneria	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-633
Data Iscrizione Albo 11/04/2007	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione Ri	Partita IVA persona fisica

Regime iva: ☐ forfettario  
☒ ordinario

- > Riferimenti Studio
- > Tipologia Incarico
- > Società

Coordinamento dei Professionisti, Direzione Lavori, Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione CSP-CSE.

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "DA.02_ProcuraSpeciale_SD_533953" in prot. 612768 del 10/06/2025</i>	
È stato allegato il contratto di incarico al Professionista	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "AL.01_Saviantoni___Contratto_EP_REG_046275_2025___Firmato" in prot. 612768 del 10/06/2025</i>	

**1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

☐ L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

☐ L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

**Impresa Affidataria:****TEOFILI COSTRUZIONI SRL**

TEOFILI COSTRUZIONI SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 00898320577 CODICE FISCALE 00898320577	FRANCESCO DI RI MUZIO 20 - 02010 borbona	- Lavori	26/03/2026
---	--	---	----------	------------

Sono state eseguite indagini e prove

sì ☒ no ☐

*Note: Impresa GEORES SRL, già presente nel Decreto Autorizzativo n. A01031 del 03/06/2024*

**Impresa Indagini e prove:**

GEORES SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 02535760603 CODICE FISCALE 02535760603	MARITTIMA 406 - 03100 Frosinone	FR - Lavori - Servizi	in rinnovo
--	--	---------------------------------------	-----------------------------	------------

Sono previste opere in subappalto

sì ☐ no ☒

*Note: All." DA.13\_Saviantoni" Contratto\_appalto" in prot. 612768 del 10/06/2025*

**Impresa Subappaltatrice:**

non risultano imprese subappaltatrici

le imprese risultano iscritte nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

**1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>3</sup>)**

*Nessuna variazione.*

**1.4. PARERI**

*Nessuna variazione.*

**1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA**

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì ☒ no ☐

**1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

*Nessuna variazione.*

<sup>3</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.



### 1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

Si conferma l'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Intervento (CI) di **€ 264.490,76** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 237.005,75	€ 27.485,01	€ 264.490,76

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 19/09/2025

Il Responsabile del procedimento  
Arch. Veronica Petrangeli  
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (MARINI ROSELLA - Borbona VIA MONTE PETRI 2 - FG: 23 MAP: 112 )								
RICHIEDENTE								
TIPO	Altro			Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	MARINI ROSELLA			MRNRL61E51H501H				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	Carini Michele			CRNMHL68C18E340Q				
INDIRIZZO	Borbona VIA MONTE PETRI 2							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 23 MAP: 112							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesaspaolo.com							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205700600003611562024							
CUP	C23E24000240001			INTERVENTO	Miglioram			
CIG	A058BDF429			LIVELLO OPERATIVO	L3			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UIP	US	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	Marini Costanza	MRNCTN63R66H501V	33%	48%	€ 42.154,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.154,06
1	Marini Rossella	MRNRL61E51H501H	33%	48%	€ 42.141,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.141,41
1	Marini Alessandro	MRNLSN66L22H501N	33%	48%	€ 42.141,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.141,41
2	Caponi Alessandro	CPNLSN78L09H501Q	33%	52%	€ 46.027,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.027,16
			TOTALE	100%	€ 264.490,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 264.490,76
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEORES SRL	IT44V0301503200000003496967			€ 6.494,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.494,51
IMPR	TEOFILU COSTRUZIONI srl	IT72O0887173750000010102427			€ 226.015,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 226.015,67
PROG	STUDIO CARINI SRL (Carini Michele)	IT52V08327746000000000001417			€ 7.930,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.930,00
STRUT	STUDIO CARINI SRL (Carini Michele)	IT52V08327746000000000001417			€ 13.576,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.576,16
SICE	Focaroli Ingegneria srl (Focaroli Federico)	IT11T0887173750016000119519			€ 2.435,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.435,84
DLAV	Focaroli Ingegneria srl (Focaroli Federico)	IT11T0887173750016000119519			€ 8.038,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.038,58
			TOTALE		€ 264.490,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 264.490,76
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
			TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO								
		0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI								
		LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS
	SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 91.504,14	€ 0,00	€ 0,00
	SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 48.158,26	€ 0,00	€ 0,00
	SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 48.158,26	€ 0,00	€ 0,00
	SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 49.635,83	€ 0,00	€ 0,00
	SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 27.034,27	€ 0,00	€ 0,00
	SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 264.490,76	€ 0,00	€ 0,00
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UIP	US	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	Marini Costanza	MRNCTN63R66H501V	33%	48%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Marini Rossella	MRNRL61E51H501H	33%	48%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Marini Alessandro	MRNLSN66L22H501N	33%	48%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	Caponi Alessandro	CPNLSN78L09H501Q	33%	52%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEORES SRL	IT44V0301503200000003496967			€ 0,00	€ 6.494,51	€ 0,00	€ 6.494,51
IMPR	TEOFILU COSTRUZIONI srl	IT72O0887173750000010102427			€ 0,00	€ 0,00	€ 226.015,67	€ 226.015,67
PROG	STUDIO CARINI SRL (Carini Michele)	IT52V08327746000000000001417			€ 0,00	€ 6.344,00	€ 1.586,00	€ 7.930,00
STRUT	STUDIO CARINI SRL (Carini Michele)	IT52V08327746000000000001417			€ 0,00	€ 10.860,93	€ 2.715,23	€ 13.576,16
SICE	Focaroli Ingegneria srl (Focaroli Federico)	IT11T0887173750016000119519			€ 0,00	€ 0,00	€ 2.435,84	€ 2.435,84
DLAV	Focaroli Ingegneria srl (Focaroli Federico)	IT11T0887173750016000119519			€ 0,00	€ 0,00	€ 8.038,58	€ 8.038,58
			TOTALE		€ 0,00	€ 23.699,44	€ 240.791,32	€ 264.490,76