

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Direzione: DIREZIONE



Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A02522 del 14/11/2025

Proposta n. 2442 del 29/10/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Riparazione con rafforzamento locale così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore del Sig. ROSATI PIERLUIGI - C.F. RSTPLG61H30H282X in qualità di delegato in nome e per conto dei proprietari riuniti in comunione, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Cantalice (RI), Via Garibaldi N. 211 distinto in catasto al Foglio 19 part. 394 sub. 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14 - CUP: C53E25000190008 - Contributo concesso € 213.644,10 (euro duecentotredicimilaseicentoquarantaquattro/10) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7381

Proponente:

Estensore

STAZI ALESSANDRO

firma elettronica

Responsabile del procedimento

GIANNI ALESSANDRA

firma elettronica

Responsabile dell' Area

R. FIOCCO

firma elettronica

Direttore

AD INTERIM L. MARTA

firma digitale

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Riparazione con rafforzamento locale così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore del Sig. ROSATI PIERLUIGI - C.F. RSTPLG61H30H282X in qualità di delegato in nome e per conto dei proprietari riuniti in comunione, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Cantalice (RI), Via Garibaldi N. 211 distinto in catasto al Foglio 19 part. 394 sub. 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14 - CUP: C53E25000190008 - Contributo concesso € 213.644,10 (euro duecentotredicimilaseicentoquarantaquattro/10) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7381

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIEDISTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016			
(PATACCHIOLA ANGELA - Cantalice VIA GARIBALDI 211 - FG: 19 MAP: 394)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	PATACCHIOLA ANGELA	PTCNGL37H43B627N	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	rosati pier luigi	RSTPLG61H30H282X	
INDIRIZZO	pierluigi.rosati@geopec.it		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	Cantallice VIA GARIBALDI 211		
DATI IMPRESA	FG: 19 MAP: 394		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700900005002462025		
CUP	C53E25000190008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *"Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica"*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni della Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica"* con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale

per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: “*Delega all’Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189*”;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l’art. 1, comma 673, che ha inserito all’art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale “*lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025*”, e l’art. 1, comma 653, che all’art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «*31 dicembre 2024*» con le parole «*31 dicembre 2025*», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

RICHIAMATI:

- l’Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l’art. 4, comma 2, il quale dispone che “*Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all’elenco contenuto nell’Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all’Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell’art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale*”;

- l’art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all’entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

CONSIDERATO che:

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, ROSATI PIERLUIGI, per conto del Sig. ROSATI PIERLUIGI - C.F. RSTPLG61H30H282X in qualità di delegato in nome e per conto dei proprietari riuniti in comunione, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 746440 del 18/07/2025 la richiesta di contributo con riferimento all’immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Cantalice (RI), Via Garibaldi N. 211 distinto in catasto al Foglio 19 part. 394 sub. 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14 - CUP: C53E25000190008;

- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all’intervento di Riparazione con rafforzamento locale;

CONSIDERATO altresì che:

- l’ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall’articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;

- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 23/10/2025 si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 213.644,10 (euro duecentotredicimilaseicentoquarantaquattro/10), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione dell'intervento di Riparazione con rafforzamento locale, ai sensi degli art. 36-39 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all'edificio sito nel Comune di Cantalice (RI), Via Garibaldi N. 211 distinto in catasto al Foglio 19 part. 394 sub. 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14 e di determinare il contributo concedibile in € 213.644,10 (euro duecentotredicimilaseicentoquarantaquattro/10), in favore del Sig. ROSATI PIERLUIGI - C.F. RSTPLG61H30H282X in qualità di delegato in nome e per conto dei proprietari riuniti in comunione - CUP: C53E25000190008 - ID: 7381;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 213.644,10 (euro duecentotredicimilaseicentoquarantaquattro/10), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore di ROSATI PIERLUIGI, con la quale il professionista incaricato, ROSATI PIERLUIGI, ha assunto la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta



ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: €.193.877,64 (< limiti previsti da art. 59 T.U.R.P.)

RIPARAZIONE DANNI LIEVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Cantalice
Indirizzo	Via Garibaldi n. 211
Richiedente	Angela Patacchiola
Professionista	Geom. Pier Luigi Rosati
Dati catastali	Foglio 19 part. 394 sub. 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205700900000126312020

ID ultima: 1205700900005074892025 del 05/08/2025

USR

ID Istanza: **7381**

Protocollo: 1050868 del 02/12/2020

Istruttore: Ing. Alessandra Gianni

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (Ord. 94/2020)

sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare preventivo

Bonus fiscali

sì no

Tipologia dell'intervento:	<input checked="" type="checkbox"/> Riparazione con rafforzamento locale <input type="checkbox"/> Demolizione collabente <input type="checkbox"/> Collabente vincolato <input type="checkbox"/> Miglioramento sismico <input type="checkbox"/> Adeguamento sismico /Demolizione e ricostruzione
Destinazione e tipologia immobile:	<input type="checkbox"/> Residenziale <input checked="" type="checkbox"/> Prevalentemente residenziale <input type="checkbox"/> Produttivo assimilabile a residenziale <input type="checkbox"/> Produttivo
Natura giuridica del richiedente:	<input type="checkbox"/> Singolo proprietario <input checked="" type="checkbox"/> Comunione <input type="checkbox"/> Rappresentante di condominio di fatto <input type="checkbox"/> Amministratore di condominio registrato <input type="checkbox"/> Presidente di consorzio

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

IL PRESENTE ESITO ISTRUTTORIO VIENE REDATTO SULLA BASE DELLE ASSEVERAZIONI RESE DAL PROFESSIONISTA AI SENSI DELL'ART. 70 DEL T.U.R.P. E DELLA COMPLETEZZA DELLE CERTIFICAZIONI E DEI DOCUMENTI PRODOTTI, CHE HANNO PERMESSO A QUESTO UFFICIO DI VERIFICARE I REQUISITI MINIMI DI ACCESSIBILITÀ AL CONTRIBUTO DA PARTE DEL RICHIEDENTE.

CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
N° unità strutturali:		N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Sono presenti pertinenze e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes: ID 78890 del 13/02/2017 è coerente con l'unità strutturale di progetto.		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Ordinanza di inagibilità n. 77 prot. 1749 del 15/03/2017 del comune di Cantalice		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L0	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 9674 - prot.n.1566705 del 20/12/2024 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico	
Note:		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: vedi allegato: "PA.01_PA.01__PERIZIA_ASSEV._DEI_DANNI_DEL_EDIFICIO.pdf" prot. n. 190355 del 14/02/2025		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: vedi allegato: "DA.07_DA.15_DA.07_DA.15__DICH._OBBLIGHI_BENEF._E_COND._AMMIS" prot.n. 746440 del 18/07/2025		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Precedenti istanze collegate		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 9674 prot. n. 355840 del 13/03/2024 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo); ID 10313 (Ordinanza 1041 danni lievi) archiviata.		

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il *Richiedente* è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni pregiudiz.	Procure/autoc.		Note
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B	
1	1	PATACCHIOLA ANGELA	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S	
1	1	DEL ZOPPO Rita	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S	
1	1	DEL ZOPPO Mario	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S	
2	1	DEL ZOPPO MARIO	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S	
2	1	DEL ZOPPO RITA	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S	
2	1	PATACCHIOLA ANGELA	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S	
3	1	PATACCHIOLA ANGELA	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S	
3	1	DEL ZOPPO RITA	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S	
3	1	DEL ZOPPO MARIO	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S	
4	1	DEL ZOPPO MARIO	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S	
4	1	DEL ZOPPO RITA	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S	
4	1	PATACCHIOLA ANGELA	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S	
5	1	DEL ZOPPO MARIO	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S	
5	1	DEL ZOPPO RITA	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S	
5	1	PATACCHIOLA ANGELA	33%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S	

Nota: - L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista; vedi allegato:"AL.01_TABELLA_PROPRIETARI-1" prot. n. 746440 del 18/07/2025

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

Nota: vedi allegato: "DA.03_DOCUMENTO_DEL_ZOPPO_MARIO.pdf" prot. n. 746440 del 18/07/2025;
"DA.03_DA.03_DOCUMENTI_DI_IDENTITA.pdf" prot. n. 190355 del 14/02/2025

Le procure parte A e B sono complete

sì no

Nota: "DA.07_DA.15_DA.07_DA.15__DICH._OBBLIGHI_BENEF._E_COND._AMMIS" prot. n. 746440 del 18/07/2025; "DA.05_DA.05__Delega_dei_comproprietari" prot. n. 190355 del 14/02/2025

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Nota:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Nota:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Nota:

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato sì no

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e Cognome pier luigi rosati	Data di Pubblicazione in Elenco 01/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geometri	Numero Iscrizione Albo 475
Data Iscrizione Albo 15/02/1985	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00696060573
▼ Riferimenti Studio	
Stato sede operativa	Via sede operativa F. Maria Malfatti
Civico sede operativa 6	CAP sede operativa 02100
Comune sede operativa Rieti	Provincia sede operativa RI

forfettario
 ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta sì no da tutti i soggetti coinvolti

Note: vedi allegato: "DA.02_ProcuraSpeciale_SD_571443.pdf.p7m" prot. n. 806126 del 05/08/2025

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: GEDISI: "Contratto_EP_REG_046319_2025_000 FIRMATO.pdf" del 25/11/2020

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati
 Nota: "DA.03_DA.03__DOCUMENTI_DI_IDENTITA.pdf" prot. n. 190355 del 14/02/2025

sì no

1.2.4. IMPRESA FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emissione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso: <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 1. Attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1967 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio Vedi allegato: "AL.01_2__ALL1c_scheda_conformita_urbanistica_PATACCHIOLA" prot. n. 799620 del 04/08/2025 <input checked="" type="checkbox"/> 3. Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> 4. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 3970 del 19/07/2020 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. Vedi allegati: <input checked="" type="checkbox"/> 5. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area Vedi allegato: "AL.01_2__ALL1c_scheda_conformita_urbanistica_PATACCHIOLA" prot. n. 799620 del 04/08/2025
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input checked="" type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in accolto del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
<input type="checkbox"/> (Specificare gli ulteriori requisiti) _____.

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

1.4 PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato *"convalida e conferma la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento in conformità all'elaborato grafico ed alla nota allegata acquisiti agli atti in data 01/10/2025 con prot. 9112."* con nota del 06/10/2025 del Comune di Cantalice acquisito al prot. Regionale al n. 981713 del 06/10/2025.
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020⁹)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato Attestato di deposito per Autorizzazione all'inizio dei lavori Protocollo n° 2024-0001580776 - Posizione n° 165842 del 10/01/2025
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì no

La Conferenza è stata convocata con nota prot. n. 0875510 del 05/09/2025, ed è stata aperta e conclusa in data 25/09/2025 (**Determina Dirigenziale n. A02187 del 15/10/2025**, con conclusione positiva, con prescrizioni, della Conferenza regionale, ai sensi degli artt. 68, 85 e seguenti del TUR, di cui all'OCR n. 130 del 15 dicembre 2022 e s.m.i..)

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

⁹ Art. 61, T.U.R.

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "CM.03.a_CM.03__CALCOLO_CONTR._CONCEDIBILE" prot. n. 746440 del 18/07/2025) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 60, comma 1, lett. c) del T.U.R.P.:

	RICHIESTA AL LORO DI CASSA <i>b</i>	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA <i>c</i>	AMMESSE ISTRUTTORIA <i>d</i>	NON AMMESSE ISTRUTTORIA <i>e = c-d</i>	AMMESSE AL LORO DI CASSA <i>f</i>	AMMESSE CONVENZIONALE <i>g = min{a,f}</i>	NON AMMESSE CONVENZIONALE <i>h = f-g</i>	TOTALE ACCOLTO <i>i = b-g</i>	ASSICURAZIONE <i>j</i>	CONTRIBUTO 100% PRO-RATA <i>k = g/j</i>	IVA SE NON RECUPERABILE <i>l = i * k / I</i>	CONTRIBUTO INCLUSA/VA NON RECUPERABILE <i>m = k * m</i>	ANTICIPO DA RESTITUIRE <i>n = k * m</i>	ASSICURAZIONE DA RICHIESTA IVA INCLUSA <i>o</i>	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA <i>p</i>	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA <i>q</i>	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA <i>r</i>
TOTALE OPERE	€ 638 358,14	€ 638 358,14	€ 638 358,14	€ 0,00	€ 638 358,14	€ 172 525,60	€ 465 832,54	€ 165 832,54	€ 0,00	€ 172 525,60	€ 17 292,56	€ 189 778,16	€ 0,00	€ 512 415,70	€ 512 415,70	sommario 1.6	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Oltre servizi	€ 345 104,00	€ 345 104,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 345 104,00	€ 93 269,39	€ 251 834,61	€ 251 834,61	€ 0,00	€ 93 269,39	10%	€ 9 326,94	€ 102 598,33	€ 0,00	€ 277 018,07	€ 277 018,07	6
Finiture parti comuni	€ 293 254,14	€ 293 254,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 293 254,14	€ 79 256,21	€ 213 997,93	€ 213 997,93	€ 0,00	€ 79 256,21	10%	€ 7 925,62	€ 87 181,83	€ 0,00	€ 235 397,72	€ 235 397,72	7
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto Architettonico	€ 20 073,74	€ 19 073,72	€ 13 541,95	€ 5 531,77	€ 14 219,05	€ 3 842,91	€ 10 376,14	€ 16 184,59	€ 0,00	€ 3 842,91	22%	€ 845,60	€ 4 688,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto Strutture	€ 20 807,96	€ 20 007,65	€ 12 800,38	€ 7 207,27	€ 13 312,40	€ 3 597,87	€ 9 714,53	€ 17 210,09	€ 0,00	€ 3 597,87	20%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19 745,09	€ 19 745,09	18
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Progettazioni specialistiche 1	€ 956,74	€ 596,74	€ 3 807,66	€ 2 157,06	€ 3 807,66	€ 1 029,08	€ 2 718,60	€ 4 935,66	€ 0,00	€ 1 029,08	0%	€ 1 029,08	€ 1 029,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Sicurezza Progettazioni	€ 16 023,47	€ 15 750,45	€ 4 874,70	€ 2 450,32	€ 11 184,33	€ 1 383,33	€ 3 735,10	€ 6 307,94	€ 0,00	€ 1 383,33	22%	€ 304,33	€ 3 687,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Sicurezza Esecuzioni	€ 16 023,47	€ 15 750,45	€ 10 155,61	€ 5 104,84	€ 10 663,39	€ 2 881,93	€ 7 781,45	€ 13 141,53	€ 0,00	€ 2 881,93	22%	€ 624,08	€ 3 515,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Direzione Lavori architettonici	€ 15 596,61	€ 14 853,91	€ 11 694,47	€ 3 159,44	€ 12 279,19	€ 3 318,63	€ 8 960,56	€ 12 277,98	€ 0,00	€ 3 318,63	22%	€ 730,10	€ 4 036,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Direzione Lavori strutturali	€ 21 982,97	€ 21 137,47	€ 15 301,81	€ 5 853,63	€ 15 913,91	€ 4 300,97	€ 11 612,94	€ 17 682,00	€ 0,00	€ 4 300,97	0%	€ 0,00	€ 4 300,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Certificazione energetica	€ 977,16	€ 7670,35	€ 3 548,21	€ 4 122,34	€ 3 690,14	€ 997,31	€ 2 692,83	€ 6 979,85	€ 0,00	€ 997,31	0%	€ 0,00	€ 997,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	33
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	34
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 116 071,59	€ 111 293,31	€ 75 724,84	€ 35 568,47	€ 79 004,19	€ 21 352,04	€ 57 652,15	€ 64 719,55	€ 0,00	€ 21 352,04	0%	€ 2 513,90	€ 23 655,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 305 260,17	sommario 1.2.32
TOTALE GENERALE	€ 754 429,73	€ 749 651,45	€ 714 082,98	€ 35 568,47	€ 717 362,33	€ 193 877,64	€ 523 480,69	€ 560 552,09	€ 0,00	€ 193 877,64	0%	€ 19 706,46	€ 213 644,10	€ 0,00	€ 617 675,96	€ 617 675,96	
CONVENZIONALE (a)	€ 193 877,64																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00																

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITÀ IMMOBILIARE

UNITÀ IMMOBILIARE	COMS%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI/IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE/IVA	ACCOLTO IVA INCLUSA	
1	100%	0%	12%	€ 80 082,52	€ 0,00	€ 89 082,52	€ 0,00	€ 89 082,52	€ 89 082,52	€ 0,00	€ 84 705,63	€ 0,00	€ 84 705,63	€ 22 994,40	€ 22 994,40	€ 0,00	€ 25 338,75	€ 0,00	€ 72 822,92
2	100%	0%	6%	€ 44 858,32	€ 0,00	€ 44 858,32	€ 0,00	€ 44 858,32	€ 44 858,32	€ 0,00	€ 42 654,29	€ 0,00	€ 42 654,29	€ 11 539,04	€ 11 539,04	€ 0,00	€ 12 759,56	€ 0,00	€ 36 670,65
3	100%	0%	20%	€ 152 248,26	€ 0,00	€ 152 248,26	€ 0,00	€ 152 248,26	€ 152 248,26	€ 0,00	€ 144 767,85	€ 0,00	€ 144 767,85	€ 39 209,04	€ 39 209,04	€ 0,00	€ 43 305,71	€ 0,00	€ 124 459,47
4	100%	100%	33%	€ 284 911,33	€ 0,00	€ 284 911,33	€ 0,00	€ 284 911,33	€ 284 911,33	€ 0,00	€ 270 931,21	€ 0,00	€ 270 931,21	€ 72 691,08	€ 72 691,08	€ 0,00	€ 80 102,17	€ 0,00	€ 211 879,91
5	100%	100%	24%	€ 183 299,30	€ 0,00	€ 183 299,30	€ 0,00	€ 183 299,30	€ 183										



1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 70 del T.U.R.P..

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 60, comma 1, lett. c) del T.U.R.P., è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€.213.644,10** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€. 193.877,64	€. 19.766,46	€. 213.644,10

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€. 0,00	€. 617.675,96	€. 0,00

Rieti, 23/10/2025

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Alessandra Gianni

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016 (PATACCHIOLA ANGELA - Cantalice VIA GARIBALDI 211 - FG: 19 MAP: 394)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Comune			Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	PATACCHIOLA ANGELA			PTCNGL37H43B627N				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	rosati pier luigi			RSTPLG61H30H282X				
INDIRIZZO	Cantalice VIA GARIBALDI 211							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 19 MAP: 394							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	120570900005002462025			INTERVENTO	Rafforzamento			
CUP	C53E25000190008			LIVELLO OPERATIVO	L0			
CIG	NON RICHIESTO			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	PATACCHIOLA ANGELA	PTCNGL37H43B627N	33%	12%	€ 32.727,10	€ 0,00	€ 24.271,88	€ 8.445,94
1	DEL ZOPPO Rita	DLZRT168E62H2825	33%	12%	€ 32.717,29	€ 0,00	€ 24.271,88	€ 8.445,41
1	DEL ZOPPO Mario	PTCNGL37H43B627N	33%	12%	€ 32.717,29	€ 0,00	€ 24.271,88	€ 8.445,41
2	DEL ZOPPO MARIO	DLZMRA59513H282Y	33%	6%	€ 16.475,09	€ 0,00	€ 12.222,33	€ 4.252,76
2	DEL ZOPPO RITA	DLZRT168E62H2825	33%	6%	€ 16.475,09	€ 0,00	€ 12.222,33	€ 4.252,76
2	PATACCHIOLA ANGELA	PTCNGL37H43B627N	33%	6%	€ 16.480,03	€ 0,00	€ 12.225,99	€ 4.254,04
3	PATACCHIOLA ANGELA	PTCNGL37H43B627N	33%	20%	€ 55.932,91	€ 0,00	€ 41.494,79	€ 14.438,12
3	DEL ZOPPO RITA	DLZRT168E62H2825	33%	20%	€ 55.916,13	€ 0,00	€ 41.482,34	€ 14.433,79
3	DEL ZOPPO MARIO	DLZMRA59513H282Y	33%	20%	€ 55.916,13	€ 0,00	€ 41.482,34	€ 14.433,79
4	DEL ZOPPO MARIO	DLZMRA59513H282Y	33%	38%	€ 104.650,24	€ 0,00	€ 77.952,19	€ 26.698,05
4	DEL ZOPPO RITA	DLZRT168E62H2825	33%	38%	€ 104.650,24	€ 0,00	€ 77.952,19	€ 26.698,05
4	PATACCHIOLA ANGELA	PTCNGL37H43B627N	33%	38%	€ 104.681,64	€ 0,00	€ 77.975,58	€ 26.706,06
5	DEL ZOPPO MARIO	DLZMRA59513H282Y	33%	24%	€ 67.320,23	€ 0,00	€ 49.942,66	€ 17.377,57
5	DEL ZOPPO RITA	DLZRT168E62H2825	33%	24%	€ 67.320,23	€ 0,00	€ 49.942,66	€ 17.377,57
5	PATACCHIOLA ANGELA	PTCNGL37H43B627N	33%	24%	€ 67.340,43	€ 0,00	€ 49.957,64	€ 17.382,78
			TOTALE	100%	€ 831.320,07	€ 0,00	€ 617.675,96	€ 213.644,10
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
	IMPORTO AMMESSO	€ 831.320,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 831.320,07			
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 617.675,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 617.675,96			
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 213.644,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 213.644,10			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 189.778,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 189.778,17		
PROG	PIER LUIGI ROSATI (rosati pier luigi)	IT56J0306914603100000009703	€ 4.688,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.688,35		
STRUT	DOMENICO ROSATI (Rosati Domenico)	IT05A0306914603100000010264	€ 3.597,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.597,87		
SPEC 1	FRANCESCO ROSATI (Rosati Francesco)	IT62R0306914603100000011044	€ 1.029,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.029,08		
SICP	PIER LUIGI ROSATI (rosati pier luigi)	IT56J0306914603100000009703	€ 1.687,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.687,66		
SICE	PIER LUIGI ROSATI (rosati pier luigi)	IT56J0306914603100000009703	€ 3.515,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.515,96		
DLAV	PIER LUIGI ROSATI (rosati pier luigi)	IT56J0306914603100000009703	€ 4.048,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.048,73		
DSTRU	FRANCESCO ROSATI (Rosati Francesco)	IT62R0306914603100000011044	€ 4.300,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.300,97		
CERT	MATTEO SPADONI (SPADONI MATTEO)	IT10A0538714601000004041009	€ 997,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 997,31		
		TOTALE	€ 213.644,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 213.644,10		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
		TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	PATACCHIOLA ANGELA	PTCNGL37H43B627N	33%	12%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	DEL ZOPPO Rita	DLZRT168E62H2825	33%	12%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	DEL ZOPPO Mario	PTCNGL37H43B627N	33%	12%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DEL ZOPPO MARIO	DLZMRA59513H282Y	33%	6%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DEL ZOPPO RITA	DLZRT168E62H2825	33%	6%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	PATACCHIOLA ANGELA	PTCNGL37H43B627N	33%	6%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
3	PATACCHIOLA ANGELA	PTCNGL37H43B627N	33%	20%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
3	DEL ZOPPO RITA	DLZRT168E62H2825	33%	20%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
3	DEL ZOPPO MARIO	DLZMRA59513H282Y	33%	20%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
4	DEL ZOPPO MARIO	DLZMRA59513H282Y	33%	38%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
4	DEL ZOPPO RITA	DLZRT168E62H2825	33%	38%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
4	PATACCHIOLA ANGELA	PTCNGL37H43B627N	33%	38%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
5	DEL ZOPPO MARIO	DLZMRA59513H282Y	33%	24%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
5	DEL ZOPPO RITA	DLZRT168E62H2825	33%	24%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
5	PATACCHIOLA ANGELA	PTCNGL37H43B627N	33%	24%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
		TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 189.778,17	€ 189.778,17		
PROG	PIER LUIGI ROSATI (rosati pier luigi)	IT56J0306914603100000009703	€ 0,00	€ 3.750,68	€ 937,67	€ 4.688,35		
STRUT	DOMENICO ROSATI (Rosati Domenico)	IT05A0306914603100000010264	€ 0,00	€ 2.878,30	€ 719,57	€ 3.597,87		
SPEC 1	FRANCESCO ROSATI (Rosati Francesco)	IT62R0306914603100000011044	€ 0,00	€ 823,26	€ 205,82	€ 1.029,08		
SICP	PIER LUIGI ROSATI (rosati pier luigi)	IT56J0306914603100000009703	€ 0,00	€ 1.350,13	€ 337,53	€ 1.687,66		
SICE	PIER LUIGI ROSATI (rosati pier luigi)	IT56J0306914603100000009703	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.515,96	€ 3.515,96		
DLAV	PIER LUIGI ROSATI (rosati pier luigi)	IT56J0306914603100000009703	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.048,73	€ 4.048,73		
DSTRU	FRANCESCO ROSATI (Rosati Francesco)	IT62R0306914603100000011044	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.300,97	€ 4.300,97		
CERT	MATTEO SPADONI (SPADONI MATTEO)	IT10A0538714601000004041009	€ 0,00	€ 0,00	€ 997,31	€ 997,31		
		TOTALE	€ 0,00	€ 8.802,37	€ 204.841,73	€ 213.644,10		