

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01805 del 27/08/2025

Proposta n. 1823 del 12/08/2025

Oggetto:

Intervento denominato "Ricostruzione Palazzo del Podestà e Torre Civica" nel Comune di Accumoli (RI), di cui alle Ordinanze Speciali n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020 recante "Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli" e n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 recante "Interventi di delocalizzazione delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli" - Importo € 3.504.864,00 - CUP C69J21018960001 - Cod. Inframob P23.0090-0008 - Determina di rimodulazione del Quadro Tecnico Economico.

Proponente:

Estensore	FEDELI FEDERICO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	MAZZATOSTA MICHELA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Intervento denominato “*Ricostruzione Palazzo del Podestà e Torre Civica*” nel Comune di Accumoli (RI), di cui alle Ordinanze Speciali n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020 recante “*Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli*” e n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 recante “*Interventi di delocalizzazione delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli*” – Importo € 3.504.864,00 – CUP C69J21018960001 – Cod. Inframob P23.0090-0008 – Determina di rimodulazione del Quadro Tecnico Economico.

IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

VISTA la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 ed in particolare l’art. 1, comma 673, nel quale è stabilito che “*Allo scopo di assicurare il proseguimento e l’accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all’articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-octies è inserito il seguente: «4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025*”, e l’art. 1, comma 653, che ha sostituito all’articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole “*31 dicembre 2024*” con “*31 dicembre 2025*”;

VISTO l’articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l’istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l’Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell’incarico ad interim di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, all’Ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale “*Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica*”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23/06/2025, recante: “*Conferimento dell’incarico ad interim di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all’Ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione tecnologica*”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30/06/2025, recante: *“Delega all’Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”*;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la Delibera n. 359 adottata dall’Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l’esonero per l’anno 2017 nonché per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell’Autorità per l’affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell’ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante *“Codice dei contratti pubblici”* e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* e ss.mm e ii;

VISTO l’art. 226, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 il quale stabilisce che *“a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell’art. 229 comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso”*;

VISTO l’articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la *“Ricostruzione Pubblica”*;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall’attuazione della sopra citata Ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all’art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all’art. 15, co. 1, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di Soggetto Attuatore, con riguardo all’intervento in oggetto, resta in capo all’Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTE le Ordinanze speciali:

- n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020 recante *“Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli”*, nel cui Allegato 1 è ricompreso l’intervento denominato *“Ricostruzione Palazzo del Podestà e Torre Civica”* per un importo economico pari a € 2.404.864,00, per il quale è stato individuato, Soggetto Attuatore, l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;
- n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 recante *“Interventi di delocalizzazione delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli”*, con la quale l’importo dell’opera denominata *“Ricostruzione Palazzo del Podestà e Torre Civica”* è stato rimodulato da € 2.404.864,00 ad € 3.504.864,00 in ragione della necessità di adeguare l’importo già previsto alle risultanze emerse in fase di progettazione ed all’applicazione del prezzario aggiornato di cui all’Ordinanza 126/2022;

VISTA:

- la determinazione n. A00133 del 24/01/2022, con la quale l’Ing. Maria Luisa Ciafrè, funzionario in servizio presso l’Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, è stata nominata RUP dell’intervento in oggetto, ai sensi dell’articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la determinazione n. A00537 del 28/02/2022, con la quale è stata indetta la procedura negoziata ai sensi Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020 recante *“Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli”*, previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato, per l’affidamento dell’incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva, relazione geologica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo all’intervento denominato *“Ricostruzione Palazzo del*

Podestà e Torre Civica" nel Comune di Accumoli (RI), con consultazione di n. 5 Operatori Economici regolarmente iscritti nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di cui all'art. 30 del D.lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base d'asta pari a € 309.497,00;

- la determinazione n. A01210 del 13/05/2022, con la quale sono stati approvati i verbali di gara nonché la proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva, relazione geologica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo all'intervento denominato "*Ricostruzione Palazzo del Podestà e Torre Civica*" nel Comune di Accumoli (RI), a favore dell'Operatore Economico Progetto PSC S.r.l. in persona del legale rappresentante pro-tempore, con sede legale in Castelvetro di Modena (MO), Via Del Lavoro n. 5, P.IVA 03521030365, il quale ha offerto un ribasso economico del 56,15% corrispondente all'importo contrattuale di € 135.715,00 IVA ed oneri di legge esclusi;
- la nota di cui al prot. n. 0595058 del 16-06-2022, con la quale è stato disposto, a far data dalla comunicazione medesima, l'avvio del suddetto servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica;
- la nota di cui al prot. n. 0667671 del 07-07-2022, con la quale è stata acquisita la consegna parziale del progetto di fattibilità tecnico-economica, anche in considerazione di quanto dichiarato dall'O.E. Progetto PSC S.r.l. circa la necessità di dare seguito, preliminarmente, alle risultanze delle indagini strutturali e di quelle geognostiche;
- la nota di cui al prot. n. 0904017 del 21-09-2022, con la quale sono state trasmesse, alla Progetto PSC S.r.l., le risultanze delle indagini strutturali e geognostiche di cui sopra;
- la nota di cui al prot. n. 0922568 del 26-09-2022, con la quale è stato acquisito dalla Progetto PSC S.r.l., il suddetto progetto di fattibilità tecnico-economica;
- la stipula del contratto di appalto, registrato al n. 444/22 del 28/09/2022, con l'O.E. Progetto PSC S.r.l.;
- la nota di cui al prot. n. 0977544 del 07-10-2022, con la quale il RUP dell'intervento ha richiesto, alla Progetto PSC S.r.l., di fornire alcune integrazioni al progetto di fattibilità presentato;
- la nota di cui al prot. n. 1001277 del 13-10-2022, con la quale la Progetto PSC S.r.l. ha fornito al RUP quanto sopra richiesto;
- la determinazione n. A02522 del 16/11/2022, con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (c.d. "PFTE") di che trattasi;
- la nota di cui al prot. n. 1294105 del 19-12-2022, con la quale è stato consegnato il Progetto Definitivo;
- la nota di cui al prot. n. 0026154 del 10-01-2023, con la quale, in virtù della consegna del suddetto Progetto Definitivo, la Progetto PSC S.r.l. è stata invitata a fornire ulteriori integrazioni, con contestuale richiesta di caricamento del Progetto strutturale sulla piattaforma Open Genio della Regione Lazio, al fine di avviare la procedura finalizzata al rilascio della necessaria autorizzazione sismica;
- l'istruttoria condotta dal RUP inerente alla verifica del Progetto Definitivo Cantierabile dell'intervento in oggetto, agli atti di ufficio al prot. n. 0207592 del 23-02-2023;
- la nota di cui al prot. n. n. 235595 del 02-03-2023, avente ad oggetto il parere di congruità redatto dalla Stazione Appaltante, in favore della Struttura Commissariale, ai fini della convocazione della Conferenza dei Servizi Speciale di cui all'art. 12 dell'Ordinanza n. 17/2021;
- la nota di cui al prot. n. 0243973 del 03-03-2023, con la quale è stato trasmesso il PD;
- la nota di cui al prot. n. 0667869 del 19-06-2023, con la quale, a seguito dell'analisi del PD da parte del Comune di Accumoli, della Struttura Commissariale e della Soprintendenza, nonché alla luce delle integrazioni richieste agli elaborati propedeutiche all'indizione della Conferenza Speciale dei Servizi,

l'O.E. Progetto PSC S.r.l. ha integrato il Progetto Definitivo, successivamente condiviso, per le vie brevi, con gli Enti coinvolti nella Conferenza medesima;

- la prima seduta della Conferenza Speciale dei Servizi, tenutasi in data 01/08/2023, alla quale è seguita un'ulteriore seduta del 05/09/2023, che hanno condotto ad un aggiornamento del PD, trasmesso nuovamente con nota di cui al prot. n. 0157623 del 05-02-2024;
- la nota di cui al prot. n. 0335818 del 11-03-2024, con la quale la Progetto PSC S.r.l. ha trasmesso, alla Struttura Commissariale, gli elaborati del Progetto Definitivo cantierabile come sopra integrati e modificati a seguito delle richieste formulate, da parte degli Enti coinvolti, nel corso delle sedute tenutesi in seno alla Conferenza dei Servizi Speciale;
- la determinazione n. 87 del 15/06/2024, con la quale la Struttura Commissariale ha preso atto dell'esito positivo della Conferenza dei Servizi Speciale di cui sopra;
- la determinazione n. A01774 del 20/09/2024 con la quale è stato affidato, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, il servizio di Verifica della progettazione dell'intervento denominato "*Ricostruzione Palazzo del Podestà e Torre Civica*" nel Comune di Accumoli (RI), di cui alle Ordinanze Speciali n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del D.L. n. 76 del 2020 e n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020, in favore dell'Operatore Economico Ing. Bruno Antonello Bova, P.VA IT01900620541, che ha offerto un ribasso del 1,00% per l'importo contrattuale di € 17.258,63 oltre IVA ed oneri di legge;
- l'acquisizione, al prot. n. 1284738 del 18-10-2024, del primo rapporto tecnico di verifica redatto dall'Ing. Bruno Antonello Bova;
- l'acquisizione, al prot. n. 1499304 del 05-12-2024, del secondo rapporto tecnico di verifica redatto dall'Ing. Bruno Antonello Bova;
- la determinazione n. A00084 del 22/01/2025, con la quale l'Ing. Michela Mazzatosta, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, è stata nominata RUP dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in sostituzione dell'Ing. Maria Luisa Ciafrè;
- la nota di cui al prot. n. 0409742 del 07-04-2025, con la quale la Progetto PSC S.r.l. ha trasmesso il PD, a seguito delle richieste di integrazione al medesimo pervenute in virtù dell'esito del secondo rapporto di verifica;
- la nota di cui al prot. n. 0501754 dell'08-05-2025, con la quale l'Ing. Bruno Antonello Bova ha trasmesso il Rapporto Tecnico Finale, a completamento dell'incarico professionale al medesimo affidato;

CONSIDERATO CHE, nell'ambito della Conferenza dei Servizi suddetta, è stato altresì approvato il Quadro Tecnico Economico (c.d. "QTE") relativo all'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva, relazione geologica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo all'intervento denominato "*Ricostruzione Palazzo del Podestà e Torre Civica*" nel Comune di Accumoli (RI);

VISTA la necessità di provvedere alla liquidazione del compenso professionale in favore dell'Ing. Bruno Antonello Bova, in virtù dell'incarico professionale dal medesimo espletato rispetto al servizio di Verifica della progettazione dell'intervento in oggetto, non contemplato nell'attuale versione del Q.T.E.;

RITENUTO NECESSARIO, per circostanze sopravvenute, imprevedute e imprevedibili, adeguare ulteriori voci del quadro economico per la necessità di precisare alcune voci di spesa e di inserire degli importi riferibili a liquidazioni già eseguite;

PRESO ATTO, pertanto:

- della necessità di rimodulare il Quadro Tecnico Economico dell'intervento che, allegato alla presente determinazione (*Allegato 1*), costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, per un importo complessivo di € 3.504.864,00;
- che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, la quale presenta la necessaria disponibilità;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate;

1. di rimodulare il Quadro Tecnico Economico dell'intervento, per un importo complessivo di € 3.504.864,00, denominato "*Ricostruzione Palazzo del Podestà e Torre Civica*" nel Comune di Accumoli (RI), di cui alle Ordinanze Speciali n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020 recante "*Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli*", e n. 38 del 23 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 recante "*Interventi di delocalizzazione delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli*", CUP C69J21018960001 - Cod. Inframob P23.0090-0008, come allegato (*Allegato 1*) alla presente determinazione;
2. di dare atto che le risorse finanziarie per l'attuazione dell'intervento graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia che presenta la necessaria disponibilità, di cui all'articolo 4, comma 3, del decreto-legge n. 189 del 2016;
3. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito della Stazione Appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione "*Amministrazione Trasparente*";

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro i termini di legge.

Il Direttore

Ing. Luca Marta

ALLEGATO 1

COMUNE DI ACCUMOLI		
"Ricostruzione Palazzo del Podestà e Torre Civica" nel Comune di Accumoli (RI)		
CUP C69J21018960001 – Cod. Inframob P23.0090-0008		
Quadro Economico		
	DESCRIZIONE VOCI	IMPORTO
A	LAVORI	1.184.565,60 €
A.1	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	1.069.526,50 €
A.2	Oneri sicurezza speciale non soggetti a ribasso d'asta	115.039,10 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DALLA STAZIONE APPALTATE	739.263,97 €
B.1	Lavori in economia (insieme agli imprevisti massimo 10% dei lavori)	- €
B.2	Rilievi, indagini, accertamenti, accatastamenti	19.568,22 €
B.2.1	Rilievi e Accatastamenti	- €
B.2.2	Indagini geologiche e prove di laboratorio	2.535,46 €
B.2.3	Accertamenti e indagini strutturali	17.032,76 €
B.2.4	Altre spese tecniche	- €
B.3	Spese tecniche	183.051,97 €
B.3.1	Spese per attività consulenza o supporto: geologo	9.239,43 €
B.3.2	Spese tecniche progettazione di fattibilità tecnico economica	9.459,94 €
B.3.3	Spese tecniche di progettazione definitiva	59.607,33 €
B.3.4	Spese tecniche CSP	7.750,04 €
B.3.5	Spese tecniche direzione dei lavori	32.043,95 €
B.3.6	Spese tecniche CSE	17.613,74 €
B.3.7	Spese per collaudo tecnico amministrativo e degli impianti	29.963,91 €
B.3.8	Spese per attività consulenza o supporto: Viarc	115,00 €
B.3.9	Spese per supporto RUP verifica progetto Esecutivo	17.258,63 €
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari, accertamenti e autorizzazione compresi bolli	400,00 €
B.5	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	118.456,56 €
B.6	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi (1%importo lavori)	- €
B.7	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016e smi (ex art.92 c.5. D.Lgs 163/2006)- max 2% importo dei lavori (A)- Disciplinato da Ordinanza Commissariale n.57 del 04/07/2018.	23.691,31 €
B.8	Accantonamento per struttura di supporto al complesso degli interventi - Ordinanza Speciale n. 17/2021 – 2% imp. Lavori	23.691,31 €
B.9	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	3.451,94 €
B.10	Contributo ANAC- esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	- €
B.11	Cassa previdenziale B.3.1- B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 - B.3.9= 4%	7.317,48 €

B.12	IVA Lavori (A) 22% Adeguamento- Miglioramento/ 10% Nuova Costruzione	286.664,88 €
B.13	IVA 22% su B.2- B.5 - B.9	31.114,32 €
B.14	IVA 22% su B.3 - B.11	41.855,98 €
B.15	Asservimenti, comprese spese per trascrizioni	- €
	TOTALE (A+B)	1.923.829,57 €
C	Economie B.2 - B.3.1- B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 - B.3.9 (compresa Cassa Previdenziale al 4% ed IVA al 22%)	222.818,24 €
D	Differenza rispetto al Contributo Concesso (OS 17/2021 - OS 38/2022) pari a € 3.504.864,00	1.358.216,19 €
	TOTALE (A+B+C+D)	3.504.864,00 €

Copia

COMUNE DI ACCUMOLI		
"Ricostruzione Palazzo del Podestà e Torre Civica" nel Comune di Accumoli (RI)		
CUP C69J21018960001 – Cod. Inframob P23.0090-0008		
	Quadro Economico	PD CANTIERABILE - qe approvato in CDSS
	DESCRIZIONE VOCI	IMPORTO
A	LAVORI	1.184.565,60 €
A.1	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	1.069.526,50 €
A.2	Oneri sicurezza speciale non soggetti a ribasso d'asta	115.039,10 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DALLA STAZIONE APPALTATE	739.263,97 €
B.1	Lavori in economia (insieme agli imprevisti massimo 10% del lavori)	- €
B.2	Rilievi, indagini, accertamenti, accatastamenti	19.568,22 €
B.2.1	Rilievi e Accatastamenti	- €
B.2.2	Indagini geologiche e prove di laboratorio	2.535,46 €
B.2.3	Accertamenti e indagini strutturali	17.032,76 €
B.2.4	Altre spese tecniche	- €
B.3	Spese tecniche	183.051,97 €
B.3.1	Spese per attività consulenza o supporto: geologo	9.239,43 €
B.3.2	Spese tecniche progettazione di fattibilità tecnico economica	9.459,94 €
B.3.3	Spese tecniche di progettazione definitiva	59.607,33 €
B.3.4	Spese tecniche CSP	7.750,04 €
B.3.5	Spese tecniche direzione dei lavori	32.043,95 €
B.3.6	Spese tecniche CSE	17.613,74 €
B.3.7	Spese per collaudo tecnico amministrativo e degli impianti	29.963,91 €
B.3.8	Spese per attività consulenza o supporto: Viarc	115,00 €
B.3.9	Spese per supporto RUP verifica progetto Esecutivo	17.258,63 €
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari, accertamenti e autorizzazione compresi bolli	400,00 €
B.5	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	118.456,56 €
B.6	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi (1%importo lavori)	- €
B.7	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016e smi (ex art.92 c.5. D.Lgs 163/2006)- max 2% importo dei lavori (A)- Disciplinato da Ordinanza Commissariale n.57 del 04/07/2018.	23.691,31 €
B.8	Accantonamento per struttura di supporto al complesso degli interventi - Ordinanza Speciale n. 17/2021 – 2% imp. Lavori	23.691,31 €
B.9	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	3.451,94 €
B.10	Contributo ANAC- esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	- €
B.11	Cassa previdenziale B.3.1- B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 - B.3.9= 4%	7.317,48 €
B.12	IVA Lavori (A) 22% Adeguamento- Miglioramento/ 10% Nuova Costruzione	286.664,88 €
B.13	IVA 22% su B.2- B.5 - B.9	31.114,32 €
B.14	IVA 22% su B.3 - B.11	41.855,98 €
B.15	Asservimenti, comprese spese per trascrizioni	- €
	TOTALE (A+B)	1.923.829,57 €
C	Economie B.2 - B.3.1- B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 - B.3.9 (compresa Cassa Previdenziale al 4% ed IVA al 22%)	222.818,24 €
D	Differenza rispetto al Contributo Concesso (OS 17/2021 - OS 38/2022) pari a € 3.504.864,00	1.358.216,19 €
	TOTALE (A+B+C+D)	3.504.864,00 €