



Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A02567 del 21/11/2025

Proposta n. 2674 del 21/11/2025

Oggetto:

Procedura di gara aperta di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, per l'affidamento dei lavori inerenti all'intervento denominato "Strade comunali - Comuni del cratere sisma 2016 - Interventi di manutenzione - importo complessivo € 1.631.080,93" di cui all'Ordinanza Commissariale n. 86 PNC del 29 dicembre 2023 e successiva Ordinanza Commissariale n. 91 PNC del 18 aprile 2024 "linea di intervento A4.5 - Strade Comunali". CUP: C87H23002570003 - CIG: B8C2C17E7E - Cod. Inframob: P22.0119-0019. Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione.

Proponente:

Estensore	FERRI PARIDE	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	MAZZATOSTA MICHELA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM F. ROSATI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Procedura di gara aperta di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, per l'affidamento dei lavori inerenti all'intervento denominato "Strade comunali - Comuni del cratere sisma 2016 - Interventi di manutenzione – importo complessivo € 1.631.080,93" di cui all'Ordinanza Commissariale n. 86 PNC del 29 dicembre 2023 e successiva Ordinanza Commissariale n. 91 PNC del 18 aprile 2024 "linea di intervento A4.5 – Strade Comunali". CUP: C87H23002570003 - CIG: B8C2C17E7E - Cod. Inframob: P22.0119-0019. Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione.

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*";

VISTA la Legge 30 dicembre 2024, n. 207 ed in particolare l'art. 1, comma 673, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-octies è inserito il seguente: «4- novies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025», e l'art. 1, comma 653, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2024" con "31 dicembre 2025";

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'Ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale "Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica", in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni della Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23/06/2025, recante: "*Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione tecnologica*";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: "Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim

dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*” e ss.mm e ii;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “*Ricostruzione Pubblica*”;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: “*Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*”;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, co. 1, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

RICHIAMATI:

- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti *milestone* e target;
- l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “*Do no significant harm*”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. *tagging*), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e *milestone* e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

CONSIDERATO che:

- la Cabina di coordinamento integrata, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, del decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, ha deliberato in data 30 settembre 2021, l'approvazione e la contestuale trasmissione al MEF dell'atto di “Individuazione e approvazione dei Programmi unitari di intervento, previsti dal Piano complementare, per i territori colpiti dal sisma del 2009 e del 2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b del decreto legge del 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, e degli artt. 14 e 14-bis del decreto-legge 31 maggio 2021, n.77, convertito con modifiche nella legge 28 luglio 2021 n.108”;
- nell'atto approvato era prevista la sub-misura A4 del Piano complementare sisma intitolata “Infrastrutture e mobilità”, la cui linea di intervento 2 era intitolata “Adeguamento della tratta Terni-Rieti-L'Aquila-Sulmona e realizzazione dei punti di produzione dell'idrogeno da fonti rinnovabili”;
- con l'Ordinanza n. 83 PNC del 22 dicembre 2023 ai sensi dell'art. 14-bis del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 28 luglio 2021, n. 108, è stata disposta la “Revoca dell'ordinanza n. 3 del

20 dicembre 2021 e dell'Ordinanza n. 35 del 30 giugno 2022 e riallocazione parziale delle relative risorse", rispettivamente recanti "Adeguamento della tratta Terni- Rieti-L'Aquila-Sulmona e realizzazione dei punti di produzione dell'idrogeno da fonti rinnovabili" e la "Presenza d'atto dell'approvazione da parte di R.F.I. del progetto di fattibilità tecnica ed economica di R.F.I. degli impianti a terra per la produzione, lo stoccaggio e la distribuzione dell'idrogeno nonché l'acquisto di treni da parte delle Regioni Abruzzo e Lazio, in attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A4, "Infrastrutture e mobilità", Linea di intervento 2, intitolata "Adeguamento della tratta Terni-Rieti-L'Aquila-Sulmona e realizzazione dei punti di produzione dell'idrogeno da fonti rinnovabili";

- a seguito dell'Ordinanza n. 83 PNC del 22 dicembre 2023 si sono rese disponibili risorse finanziarie ad oggi non assegnate, da poter destinare ad altre progettualità con l'obiettivo di garantire la prosecuzione e l'integrazione della realizzazione già in corso;

PRESO ATTO che con l'emanazione dell'Ordinanza del Commissario straordinario n. 86 PNC del 29 dicembre 2023, si dispone, secondo quanto indicato nell'Allegato 1 alla stessa, la riallocazione delle risorse disponibili a valere sulla sub misura A4 - linea di intervento 2, originariamente destinate all'adeguamento della tratta ferroviaria Terni-Rieti-L'Aquila-Sulmona, che prevedeva anche la realizzazione di punti di produzione di idrogeno da fonti rinnovabili, e tali risorse, pari a complessivi euro 1.631.080,93, sono ulteriormente riassegnate ad interventi di manutenzione strade comunali;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 91 PNC del 18 aprile 2024 che sostituisce l'Allegato 1 all'Ordinanza n. 83 PNC del 22.12.2023 e degli Allegati 1 e 2 dell'Ordinanza n. 86 PNC del 29 dicembre 2023, e successiva Ordinanza n. 100 PNC del 28 giugno 2024 di ulteriore rettifica del predetto allegato;

PRESO ATTO che l'intervento di che trattasi CUP C87H23002570003 è da riferirsi alla linea di intervento "A4.5 – Strade Comunali";

VISTA la determinazione n. A02123 del 12/11/2024, con la quale è stata nominata Responsabile Unico del Progetto per l'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs. 36/2023 l'Ing. Michela Mazzatosta, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione- Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica;

VISTA la determina del 18/12/2024, n. A02404 con la quale è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.), di cui all'art. 41 co. 2 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 3 del relativo allegato n. I.7 per l'intervento in oggetto;

VISTA la determinazione del 26/02/2025 n. A00378 con la quale è stato affidato, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023, l'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori afferente all'intervento denominato "Strade comunali - Comuni del cratere sisma 2016 - Interventi di manutenzione – importo complessivo € 1.631.080,93" di cui all'Ordinanza Commissariale n. 86 PNC del 29 dicembre 2023 e successiva Ordinanza Commissariale n. 91 PNC del 18 aprile 2024 "linea di intervento A4.5 – Strade Comunali", all'operatore economico Geometra Cesaretti Emanuele P.IVA 01104960578, che ha offerto un ribasso del 2,00% per un importo di contratto pari ad € di € 77.801,81 oltre Cassa Previdenziale pari ad € 3.112,07 oltre IVA al 22% per € 17.801,05 così per complessivi € 98.714,93;

VISTO il Progetto di fattibilità tecnico ed economica trasmesso dal professionista incaricato con prot. n. 0476127 del 29/04/2025 e successiva integrazione prot. n. 0515879 del 13/05/2025, che si compone degli elaborati elencati nell'Allegato 1) alla presente Determinazione;

VISTA l'istruttoria del Responsabile Unico del Progetto, acquisita con protocollo n. 0533233 del 16/05/2025, con la quale lo stesso ha verificato che il Progetto di Fattibilità tecnica ed economica, afferente all'intervento denominato "Strade comunali - Comuni del cratere sisma 2016 - Interventi di manutenzione – importo complessivo € 1.631.080,93" di cui all'Ordinanza Commissariale n. 86 PNC del 29 dicembre 2023 e successiva Ordinanza Commissariale n. 91 PNC del 18 aprile 2024 "linea di intervento A4.5 – Strade Comunali", risulta nell'insieme completo ed esaustivo;

RILEVATO che il Progetto di Fattibilità tecnica ed economica, conformemente a quanto disciplinato dall' art. 41 del D. Lgs. 36/2023, è stato redatto nel rispetto dell'art. 6 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che con Determinazione Dirigenziale n. A01671 del 05/08/2025 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo all'intervento di cui all'oggetto;

VISTA la determinazione n. A01703 del 08/08/2025 con la quale il funzionario Ing. Simone Di Maggio, in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato verificatore del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del Codice e dell'art. 22, sez. III e art. 34 dell'Allegato I.7, relativamente all'intervento di cui all'oggetto;

PRESO ATTO che, n prot. n. 0916833 del 18/09/2025 e successiva integrazione prot. n. 0929758 del 22/09/2025, il progettista incaricato ha trasmesso il Progetto Esecutivo afferente all'intervento in oggetto;

VISTO il Quadro Economico del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto riporta un importo complessivo pari ad € 1.631.080,93, di cui € 1.177.081,37 per lavori ed € 453.999,56 per somme a disposizione dell'amministrazione, comprensive di economie;

VISTO il rapporto tecnico di verifica conclusiva, con esito positivo (conforme) acquisito con prot. n. 0940112 del 24/09/2025, unitamente all' allegato: "*ALLEGATO 1_Scheda controllo documentale accettazione elaborati_N.1 REV.0.pdf*", redatto in contraddittorio con il progettista;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo sottoscritto dal RUP ed acquisito al prot. n. 0951458 del 29/09/2025, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 del Codice;

VISTO decreto dirigenziale n. A02086 del 01/10/2025 recante l'approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto;

VISTO l'articolo 45 del D.Lgs. n. 36/2023 recante "Incentivi per funzioni tecniche" e l'Ordinanza commissariale n. 223 del 31 gennaio 2025 "Nuova disciplina delle modalità e dei criteri di ripartizione delle risorse finanziarie destinate agli incentivi tecnici di cui all'articolo 45 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (come modificato dall'articolo 16 del decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209), e di costituzione di un fondo a cui destinare esclusivamente le risorse di cui all'articolo 45, comma 5, del d.lgs. n. 36 del 2023. Abrogazione dell'Ordinanza n. 178 del 18 aprile 2024";

CONSIDERATO che la Stazione appaltante si avvale della facoltà prevista all'art. 71 comma 3 del D.Lgs 36/2023 rispetto alla tempistica di acquisizione delle offerte, viste le scadenze previste per gli interventi finanziati con il Fondo Complementare PNRR;

VISTO l'art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che l'importo complessivo dei lavori è pari ad € 1.177.086,48 di cui € 1.018.084,80 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 23.444,48 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 135.557,20

incidenza manodopera non soggetta a ribasso d'asta, IVA esclusa; pertanto, trattasi di appalto lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'articolo 14 del D.lgs. n. 36/2023, che non presenta un interesse transfrontaliero certo;

CONSIDERATO che l'appalto è costituito da un unico lotto funzionale e prestazionale stante l'indivisibilità della prestazione oggetto dell'affidamento;

VISTO l'art. 71 del D.lgs. 36/2023 concernente le procedure di scelta del contraente per i settori ordinari mediante "procedura aperta";

RITENUTO altresì opportuno avvalersi dell'inversione procedimentale ex art. 107, comma 3 del D.lgs. 36/2023;

ACQUISITA la dichiarazione del RUP prot. n. 0975415 del 03.10.2025 relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 16 del Codice dei contratti;

DATO ATTO che sulla base della dichiarazione rilasciata, nei confronti del RUP non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'articolo 16 del Codice, né situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione ai sensi dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", modificato, da ultimo, dal decreto del Presidente della Repubblica 13 giugno 2023, n. 81;

VISTA la determinazione n. A02223 del 20/10/2025 mediante la quale è stata indetta una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, sotto soglia comunitaria, per l'affidamento dei lavori inerenti all'intervento denominato "Strade comunali - Comuni del cratere sisma 2016 - Interventi di manutenzione – importo complessivo € 1.631.080,93" di cui all'Ordinanza Commissariale n. 86 PNC del 29 dicembre 2023 e successiva Ordinanza Commissariale n. 91 PNC del 18 aprile 2024 "linea di intervento A4.5 – Strade Comunali", per un importo complessivo pari ad € 1.177.086,48 di cui € 1.018.084,80 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 23.444,48 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 135.557,20 costo manodopera non soggetta a ribasso d'asta, IVA esclusa, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso;

PRESO ATTO che entro il termine prestabilito dal bando di gara, giorno 06/11/2025 ore 23:59, sono pervenute le offerte inviate dai seguenti n. 115 (centoquindici) operatori economici:

n.	Ragione Sociale	Partita Iva	Registro di Sistema	Data ricezione
1	SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L.	4865420618	PI234102-25	03/11/2025 10:49:43
2	TEAN	1782840662	PI234871-25	03/11/2025 15:29:37
3	APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L.	1129640627	PI234934-25	03/11/2025 16:07:51
				04/11/2025

4	ZAFFIRO COSTRUZIONI S.R.L.	1603880640	PI235132-25	08:39:02
5	ESSE.CI. SRL	2508130602	PI235526-25	04/11/2025 11:03:56
6	PAPA UMBERTO SRL	2207870599	PI235648-25	04/11/2025 11:55:50
7	EMPIRE SRL	8246581212	PI235985-25	04/11/2025 14:34:05
8	Max Costruzioni	14736411001	PI236050-25	04/11/2025 15:23:51
9	T.V.G. S.R.L.	2455930020	PI236152-25	04/11/2025 16:35:40
10	Mar Costruzioni s.r.l.	3071190619	PI236206-25	04/11/2025 17:46:11
11	Cenacolo Costruzioni Generali scarl	4392850618	PI236223-25	04/11/2025 18:37:02
12	TE.VIN. Srl	2783360601	PI236229-25	04/11/2025 19:07:04
13	DAC87 COSTRUZIONI	6824331216	PI236233-25	04/11/2025 19:11:46
14	MARINO SRL	1930850704	PI236340-25	05/11/2025 09:24:03
15	3A COSTRUZIONI SRL	8654491003	PI236659-25	05/11/2025 11:09:39
16	S.I.DO. APPALTI SRL UNIPERSONALE	2935290607	PI236760-25	05/11/2025 11:56:11
17	IRCOP	471180588	PI236768-25	05/11/2025 12:00:54
18	SABINA CONGLOMERATI SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA	555050574	PI236770-25	05/11/2025 12:01:51

19	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL	1802050508	PI236812-25	05/11/2025 12:21:57
20	CO.GE.PRE. SRL	5320721003	PI236862-25	05/11/2025 12:46:54
21	I.B.I.	3477360618	PI236923-25	05/11/2025 13:08:42
22	CARDI COSTRUZIONI SRL	2197520592	PI236949-25	05/11/2025 13:20:33
23	ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.	767050578	PI237026-25	05/11/2025 14:50:16
24	ARPE APPALTI SRL	3803270614	PI237118-25	05/11/2025 15:20:16
25	CRIWAL S.R.L.	7590110586	PI237185-25	05/11/2025 15:55:32
26	ESSEPI COSTRUZIONI S.R.L.	1018810570	PI237205-25	05/11/2025 16:00:28
27	COSTRUZIONI GUERRERA SRL	1538140623	PI237230-25	05/11/2025 16:13:39
28	IRCOP	471180588	PI237291-25	05/11/2025 16:28:22
29	SO.S.L. EDIL SRL	9138941001	PI237319-25	05/11/2025 16:50:10
30	Lavori Ponticelli s.r.l.	8015531216	PI237339-25	05/11/2025 17:05:04
31	Sicurstrade 2000 s.r.l.	6152531007	PI237343-25	05/11/2025 17:18:33
32	DI.MA. S.r.l.	8255170584	PI237349-25	05/11/2025 17:30:03
				05/11/2025

33	C.L.C. COSTRUZIONI SRL	15932981002	PI237354-25	17:42:54
34	CONSORZIO STABILE ICON S.C. A R.L.	4205880612	PI237365-25	05/11/2025 17:58:30
35	BETON BLACK S.p.A.	82250598	PI237375-25	05/11/2025 18:07:33
36	S.N. Costruzioni	2080280569	PI237376-25	05/11/2025 18:11:00
37	RSC APPALTI SUD s.r.l.	3853620619	PI237380-25	05/11/2025 18:16:15
38	C.S.A COSTRUZIONI	907470579	PI237382-25	05/11/2025 18:47:30
39	DE SANTIS GIANNI - COSTRUZIONI ED APPALTI S.R.L.	5107481003	PI237388-25	05/11/2025 19:47:31
40	EURO MOVI.TER. SRL	2192200604	PI237389-25	05/11/2025 20:04:52
41	SANTISE COSTRUZIONI SRL	2333580781	PI237390-25	05/11/2025 21:09:02
42	NOMENTANA APPALTI S.R.L.	8396531009	PI237607-25	06/11/2025 09:11:27
43	GA.RIV S.R.L.	2088180761	PI237635-25	06/11/2025 09:20:06
44	FABRIZI AURELIO S.R.L.	12343811001	PI237674-25	06/11/2025 09:48:17
45	LAZIALE STRADE SRL	1068090586	PI237682-25	06/11/2025 09:52:39
46	COGEDUM SRL	3090490594	PI237713-25	06/11/2025 10:06:40
				06/11/2025

47	IMPERIAL	15746411006	PI237731-25	10:12:13
48	CFC SRL	9249161002	PI237737-25	06/11/2025 10:20:46
49	IMPRESA SONDEDILE S.R.L.	561630575	PI237775-25	06/11/2025 10:48:21
50	LAGHETTO CONGLOMERATI	1294990583	PI237778-25	06/11/2025 10:50:34
51	DAMA APPALTI SRL	14349531005	PI237796-25	06/11/2025 10:54:12
52	MEGA S.R.L.	13701521000	PI237799-25	06/11/2025 10:56:43
53	ares costruzioni generali	13165251003	PI237814-25	06/11/2025 11:00:41
54	MCR Group Srl	16789711005	PI237821-25	06/11/2025 11:07:06
55	DI CARLO FRANCO SRL	5621981009	PI237825-25	06/11/2025 11:08:02
56	STRADE E ASFALTI SRL	287920664	PI237855-25	06/11/2025 11:23:30
57	IMPREGETAL SRL	11210601008	PI237873-25	06/11/2025 11:35:59
58	EDIL CU.BO. SRLS	14171171003	PI237886-25	06/11/2025 11:40:08
59	CRICCHI COSTRUZIONI S.R.L.	919170571	PI237890-25	06/11/2025 11:41:10
60	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL	1802050508	PI237889-25	06/11/2025 11:41:10
61	MARINELLI COSTRUZIONI SRL	626760573	PI237930-25	06/11/2025 11:53:04
				06/11/2025

62	TECNO LAVORI SRL	11145641004	PI237931-25	11:53:15
63	NEW VERDE SRL	4956271219	PI237969-25	06/11/2025 12:05:26
64	IMPRESIT LAVORI SPA	4247321005	PI237971-25	06/11/2025 12:06:23
65	M.C.B. COSTRUTTORI SRL	659880579	PI237974-25	06/11/2025 12:08:58
66	Calcestruzzi Formellese srl	1284060587	PI238012-25	06/11/2025 12:15:29
67	EDIL PI.MA. SRL	2240200606	PI238023-25	06/11/2025 12:18:01
68	AM 22	12512451001	PI238024-25	06/11/2025 12:18:22
69	RTI Leone Armando srl - MEA SRL	1407080629	PI238025-25	06/11/2025 12:18:26
70	DI MURRO FRANCESCO SRL	2576670604	PI238055-25	06/11/2025 12:32:11
71	Paolacci srl	5307501006	PI238111-25	06/11/2025 12:57:14
72	MARTINO COSTRUZIONI SPA	1486220500	PI238112-25	06/11/2025 12:57:33
73	CODISAB SRL	1204190662	PI238118-25	06/11/2025 13:01:11
74	MEGA S.R.L.	13701521000	PI238150-25	06/11/2025 13:19:50
75	CONSORZIO OCEANIA	16575741000	PI238167-25	06/11/2025 13:27:21
	FABRIZI AURELIO S.R.L.			06/11/2025

76		12343811001	PI238173-25	13:32:00
				06/11/2025
77	Marco Polo Appalti s.r.l	1847450762	PI238184-25	13:35:54
78	PALAZZO BITUMI S.R.L.	273200592	PI238229-25	06/11/2025 14:40:17
79	PE' GENERAL CONTRACTOR S.R.L.	13493141009	PI238277-25	06/11/2025 15:09:06
80	IMPRESIT LAVORI SPA	4247321005	PI238281-25	06/11/2025 15:12:58
81	LIMACO S.r.l.	1450220668	PI238284-25	06/11/2025 15:18:05
82	MARIO DI COLA S.R.L.	5781221006	PI238287-25	06/11/2025 15:19:54
83	SISTERS IMMOBILIARE S.R.L.	10933421009	PI238320-25	06/11/2025 15:43:11
84	CONSORZIO CONCORDIA	2344400649	PI238332-25	06/11/2025 15:53:44
85	MINICUCCI CAIRO SRL	10503581000	PI238334-25	06/11/2025 15:54:30
86	GAMMA S.R.L. UNIPERSONALE	10955511000	PI238339-25	06/11/2025 15:57:14
87	GRANDI LAVORI S.R.L.	12543711001	PI238360-25	06/11/2025 16:20:08
88	CRICCHI S.R.L.	12711521000	PI238437-25	06/11/2025 16:26:41
	EDIL. M.A.S. S.R.L. UNIPERSONALE			06/11/2025

89		760250589	PI238438-25	16:27:24
90	ZETA S.R.L.	6669401215	PI238439-25	06/11/2025 16:28:02
91	TULLIO EDIL CALCESTRUZZI SRL	1145960660	PI238471-25	06/11/2025 16:45:48
92	CO.GE SRL	3953410655	PI238472-25	06/11/2025 16:46:39
93	ETEIRON SRL	6229631004	PI238477-25	06/11/2025 16:49:52
94	SAS LAVORI SRL	8591751006	PI238480-25	06/11/2025 16:54:02
95	TRANI SCAVI SRL	5238560725	PI238481-25	06/11/2025 16:54:09
96	EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008 di Iovine Nazaro	3446880613	PI238483-25	06/11/2025 16:55:37
97	francucci srl	1241490430	PI238487-25	06/11/2025 16:56:42
98	Giuga Ecology S.r.l.	9336171211	PI238494-25	06/11/2025 17:09:05
99	HYDRO ADC SRL	16264791001	PI238497-25	06/11/2025 17:15:48
100	COGEB SRL	12484501007	PI238498-25	06/11/2025 17:16:06
101	TECTON GROUP SPA	9949871009	PI238503-25	06/11/2025 17:19:47
102	CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL	2820000608	PI238504-25	06/11/2025 17:27:32
				06/11/2025

103	CLT TRASPORTI SRL	9535941000	PI238508-25	17:34:04
104	EDIL APPALTI LAZIO srls	3045430596	PI238512-25	06/11/2025 17:36:13
105	SAITES SRLS	1375950779	PI238524-25	06/11/2025 17:56:35
106	Fab Ren Costruzioni Srl	6003360580	PI238525-25	06/11/2025 17:58:55
107	SABA COSTRUZIONI SRL	10992111004	PI238527-25	06/11/2025 18:01:49
108	EDIL GLOBAL SRL	2400680597	PI238532-25	06/11/2025 18:09:46
109	EDIL MOTER SRL	7709330588	PI238536-25	06/11/2025 18:29:25
110	Dell'Orco s.r.l.	2831020736	PI238546-25	06/11/2025 18:38:51
111	AGZ APPALTI SRL	14809481006	PI238549-25	06/11/2025 18:52:56
112	Centro Italia Costruzioni S.r.l.	1604310597	PI238554-25	06/11/2025 19:21:37
113	I.G. GROUP SRLS	4438740617	PI238555-25	06/11/2025 19:21:51
114	PRIMA BASE SRL	6238221219	PI238627-25	06/11/2025 21:30:12
115	2P ASFALTI S.R.L.	10882151003	PI238628-25	06/11/2025 21:30:34

DATO ATTO che:

- in data 07/11/2025, alle ore 11:09:43, come da verbale prot. n. 1105915 del 10/11/2025, il RUP in commissione monocratica ha aperto la seduta di gara per la valutazione delle offerte economiche di tutti i concorrenti, procedendo successivamente alla verifica dell'anomalia e, in parallelo, alla verifica della

documentazione amministrativa nonché quella sul controllo del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale sull' operatore economico aggiudicatario e sul secondo classificato, conformemente all'art. 107, comma 3, del d.lgs. n. 36/2023;

- nella data del 18/11/2025 il RUP, come da verbale di esito verifica requisiti, protocollo interno 1139154, ha proposto l'aggiudicazione della procedura di cui in oggetto all'operatore economico SABA COSTRUZIONI SRL, P.IVA 10992111004, avente sede legale in Piazza Gaspare Ambrosini 25 - 00156 Roma, il quale ha offerto un ribasso del 27,94% sull'importo a base di gara di € 1.177.086,48 di cui € 23.444,48 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 135.557,20, incidenza della manodopera, oltre I.V.A. corrispondente all'importo contrattuale di € 854.758,91;

VISTO il verbale della sopra menzionata seduta, acquisito agli atti con protocollo interno n. 1105915 del 10/11/2025,

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure attuate dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle sue esposte risultanze di gara, di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'Operatore sopra individuato;

DATO ATTO che si sono concluse positivamente tutte le verifiche dei requisiti sul menzionato operatore economico, come da verbale prot. 1139154 del 18/11/2025;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate;

1. di approvare l'operato del RUP e il verbale acquisito agli atti con protocollo interno n. 1105915 del 10/11/2025;
2. di aggiudicare la procedura di gara aperta di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, per l'affidamento dei lavori inerenti all'intervento denominato "Strade comunali - Comuni del cratere sisma 2016 - Interventi di manutenzione, di cui all'Ordinanza Commissariale n. 86 PNC del 29 dicembre 2023 e successiva Ordinanza Commissariale n. 91 PNC del 18 aprile 2024 "linea di intervento A4.5 – Strade Comunali", all'operatore economico SABA COSTRUZIONI SRL, P.IVA 10992111004, avente sede legale in Piazza Gaspare Ambrosini 25 - 00156 Roma, il quale ha offerto un ribasso del 27,94% sull'importo a base di gara di € 1.177.086,48 di cui € 23.444,48 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 135.557,20, incidenza della manodopera, oltre I.V.A. corrispondente all'importo contrattuale di € 854.758,91;
3. di approvare il quadro economico così come di seguito rimodulato, allegato alla presente;
4. di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, nelle more della sua sottoscrizione ai sensi dell'articolo 18 del D.lgs. n. 36/2023;
5. di comunicare ai soggetti interessati l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
6. di comunicare ai sensi dell'art. 90 comma 1 del D.lgs. 36/2023, il presente provvedimento ai concorrenti tramite l'utilizzo della Piattaforma telematica - Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Lazio – STELLA;
7. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi di cui all'Ordinanza Commissariale n. 86 PNC del 29 dicembre 2023 e successiva Ordinanza Commissariale n. 91 PNC del 18 aprile 2024 "linea di intervento A4.5 – Strade Comunali" per un importo pari ad € 1.631.080,93;

8. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 28, comma 2, D.lgs. n 36/2023, sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi all'autorità giurisdizionale entro i termini di legge.

Il Direttore
Ing. Luca Marta

Copia

AGGIUDICAZIONE LAVORI - P22.0119-0019 - Intervento denominato "Strade comunali - Comuni del cratere sisma 2016 - Interventi di manutenzione – importo complessivo € 1.631.080,93" di cui all'Ordinanza Commissariale n. 86 PNC del 29 dicembre 2023 e successiva Ordinanza Commissariale n. 91 PNC del 18 aprile 2024 "linea di intervento A4.5 – Strade Comunali"					
				Importo	Residuo
A			LAVORI	854.758,91 €	854.758,91 €
	A.1		Importo lavori a seguito di ribasso d'asta (27,94%)	695.757,23 €	695.757,23 €
	A.2		Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	23.444,48 €	23.444,48 €
	A.3		Incidenza manodopera	135.557,20 €	135.557,20 €
B			SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE	373.090,55 €	373.090,55 €
	B.1		Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	- €	- €
	B.2		Spese tecniche	91.199,67 €	91.199,67 €
		B.2.1	Spese Tecniche PFTE, Progettazione Esecutiva, CSP, DL, contabilità	77.801,81 €	77.801,81 €
		B.2.2	Spese per supporto RUP verifica progetto Esecutivo	- €	- €
		B.2.3	Coordinamento della sicurezza in esecuzione CSE	13.397,86 €	13.397,86 €
	B.3		Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	- €	- €
	B.4		Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori); IVA esclusa	16.781,44 €	16.781,44 €
	B.5		Accantonamento ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi (stima 2% importo lavori)	- €	- €
	B.6		Accantonamento art. 45 D. Lgs. 36/2023 - max 2% Imp. Lavori (A)	23.541,73 €	23.541,73 €
	B.7		Spese U.S.R. per funzioni di assistenza tecnica (2% rif Ord.17/2022 art.5 c.2)	23.541,73 €	23.541,73 €
	B.8		Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	- €	- €
	B.9		Contributo ANAC - ai sensi della Delibera n. 610 del 19/12/2023	660,00 €	660,00 €
	B.10		Cassa previdenziale su B.2 = 5%	4.559,98 €	4.559,98 €
	B.11		I.V.A. Lavori (A) 22%	188.046,96 €	188.046,96 €
	B.12		I.V.A. 22% su B.2 - B.11	21.067,12 €	21.067,12 €
	B.13		I.V.A. 22% su B.4	3.691,92 €	3.691,92 €
C			SOMME DERIVANTI DA ECONOMIE DI APPALTO	403.231,47 €	403.231,47 €
	C.1		Somme derivanti da economie di appalto (compreso IVA)	403.231,47 €	403.231,47 €
Totale				1.631.080,93 €	1.631.080,93 €