



Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A02184 del 14/10/2025

Proposta n. 2281 del 14/10/2025

Oggetto:

Intervento denominato "Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione nella frazione di Grisciano" nel comune di Accumoli (RI) - Codice Inframob P23.0052-0063 - CUP C69E18000560001 - CIG 7887578B44 - (Rif. Ordinanza commissariale n. 109 del 21/11/2020) - Autorizzazione al subappalto, ai sensi dell'art 105, comma 4, D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. all'impresa Ares Costruzioni Generali S.R.L.

Proponente:

Estensore	SEBASTIANI DARIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PAOLUZI MASSIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Intervento denominato “Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione nella frazione di Grisciano” nel comune di Accumoli (RI) - Codice Inframob P23.0052-0063 - CUP C69E18000560001 - CIG 7887578B44 - (Rif. Ordinanza commissariale n. 109 del 21/11/2020) - Autorizzazione al subappalto, ai sensi dell'art 105, comma 4, D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. all'impresa Ares Costruzioni Generali S.R.L.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 653, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale “lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”, e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso *nulla osta* in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore

dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale "Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica", in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23/06/2025, con il quale è stato conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale "Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione tecnologica";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "*Codice dei contratti pubblici*" e ss.mm.ii.;

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 e ss.mm.ii., convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*", ovvero il D.lgs. 50/2016 "*Codice dei contratti pubblici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità nazionale anticorruzione e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 21/07/2023;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTA l'Ordinanza n. 109 del 23/12/2020, recante: "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*", la quale dispone lo stanziamento di complessivi € 1.258.000,00 per l'intervento di cui all'oggetto;

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: "*Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*";

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, è stato assunto dall'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la Determinazione n. A00118 del 13/02/2019, con la quale l'Arch. Tonino Cicconetti è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 50/2016;

VISTA la Determinazione n. A01657 del 11/07/2022 con la quale si è proceduto ad aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori di "Riparazione del danno e adeguamento Opere di Urbanizzazione frazione Grisciano" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: OOURB_M_001_02_2017 all'Operatore economico "DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI S.R.L.", con sede legale in Via Giacomo Matteotti, 2, 75026 Rotondella (MT), - P.IVA 01228770770, che ha offerto un ribasso economico del 18,17% per un importo contrattuale di € 836.372,17, di cui € 826.385,12 per lavori ed € 9.987,05 per oneri della sicurezza oltre IVA di legge;

VISTO il contratto sottoscritto digitalmente in data 12/10/2022, cui è stato apposto il numero di registro 451/22 del 13/10/2022, per l'importo complessivo di € 836.372,17 oltre IVA;

PRESO ATTO che si è proceduto alla consegna dei lavori, iniziati in data 25/10/2022 come da verbale redatto dalla Direzione dei Lavori e sottoscritto dalla Ditta, agli atti del RUP, prot. n. 1062954 del 26/10/2022;

VISTA la determinazione n. A00659 del 09/04/2024 con la quale l'Ing. Massimo Paoluzi è stato individuato, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, Responsabile Unico del Progetto per l'intervento in oggetto, in sostituzione dell'Arch. Tonino Cicconetti;

VISTA la nota, acquisita agli atti con prot. n. 954169 del 29/09/2025, con la quale la ditta appaltatrice "DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI S.R.L.", con sede legale in Via Giacomo Matteotti, 2, 75026 Rotondella (MT), - P.IVA 01228770770, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016, ha richiesto l'autorizzazione per l'affidamento in subappalto delle lavorazioni di "Asfaltatura di strade" nella categoria scorporabile OG3 per un importo di € 42.000,00 compresi oneri della sicurezza, alla ditta Ares Costruzioni Generali S.R.L. con sede legale in Via Leon Pancaldo n.50 - 00147 - ROMA (RM), C.F./P.IVA n. 13165251003;

CONSIDERATO che l'importo massimo ammissibile per il subappalto dei lavori rientranti nella scorporabile OG3, come previsto dal capitolato speciale di appalto, è pari al 100% della stessa categoria scorporabile e pertanto per un importo pari a € 199.243,33 e che gli stessi sono stati dichiarati in sede di presentazione;

VISTO l'art. 105, comma 4, lett. b), del D.lgs. 50/2016 che prevede, per i soggetti affidatari, la possibilità di affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto previa autorizzazione della stazione appaltante purché all'atto dell'offerta abbiano indicato i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parte di servizi e forniture che intendono subappaltare o concedere in cottimo;

VISTO l'art. 105, comma 7, del D.lgs. 50/2016, il quale pone in capo all'affidatario l'onere di trasmettere il contratto di subappalto alla stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni e contestualmente trasmette la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza delle cause di esclusione e il possesso dei requisiti di legge;

RILEVATO che il Codice Contratti dispone che i soggetti affidatari dei contratti di cui al codice stesso possono affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante a condizione che:

- a) il subappaltatore sia qualificato per le lavorazioni o le prestazioni da eseguire;
- b) non sussistano a suo carico le cause di esclusione;
- c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;

CONSIDERATO che:

- le lavorazioni oggetto di subappalto sono state indicate nell'offerta in sede di gara ai fini dell'eventuale richiesta di subappalto;
- tra la ditta "DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI S.R.L." e l'impresa subappaltatrice "Ares Costruzioni Generali S.R.L.", non sussistono forme di collegamento o controllo a norma dell'articolo 2359 del codice civile, come da dichiarazione in atti;
- lo stesso subappaltatore, come da dichiarazione in atti, non incorre in alcuna delle cause di esclusione di cui è all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ed è in possesso dei requisiti, di cui all'art 90 del DPR 207/2010, commisurati ai lavori in subappalto;
- l'operatore economico è iscritto all'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;
- la ditta "DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI S.R.L." ha trasmesso con la suddetta nota n. 954169 del 29/09/2025, tra l'altro, la seguente documentazione:
 - copia del contratto di subappalto;
 - dichiarazione circa il possesso dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale e relativi mezzi di prova di cui all'ex art. 90 del DPR 207/2010 della ditta subappaltatrice "Ares Costruzioni Generali S.R.L.";
 - dichiarazione tracciabilità dei flussi finanziari del subappaltatore;
 - POS della ditta subappaltatrice "Ares Costruzioni Generali S.R.L.";
 - dichiarazione circa il possesso dei requisiti del Subappaltatore;

CONSIDERATO che:

- per l'avvio dell'esecuzione delle lavorazioni di cui al contratto di subappalto decorrono venti giorni dall'inoltro dell'istanza alla stazione appaltante e dato atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
- la stazione appaltante ha dato avvio alle verifiche afferente alle dichiarazioni rese, secondo le modalità previste dal D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e che le stesse sono in via di conclusione;

VISTA inoltre la circolare prot. n. 1016472 del 12/08/2024 afferente alle indicazioni operative circa la modalità di gestione delle istanze di subappalto;

RICHIAMATO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma Italia centrale, per il quale con riferimento ai *contratti di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro la verifica si applica solo se il subappalto è singolarmente di importo superiore a 100.000 euro*;

PRESO ATTO che il contratto d'appalto in oggetto è inferiore all'importo di € 1.000.000,00 - ovvero pari ad € 836.372,17 e che pertanto non occorre acquisire il parere preventivo di competenza dell'Unità Operativa Speciale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di autorizzare, ai sensi dell'art. 105, comma 4, del D.lgs. 50/2016 il subappalto dei lavori relativi all'intervento di "Riparazione del danno e adeguamento Opere di Urbanizzazione frazione Grisciano" nel Comune di Accumoli (RI), Codice Opera: OOURB_M_001_02_2017, alla ditta Ares Costruzioni Generali S.R.L. con sede legale in Via Leon Pancaldo n.50 – 00147 – ROMA (RM), C.F./P.IVA n. 13165251003, per l'importo complessivo di € 42.000,00 compresi oneri della sicurezza, per l'esecuzione delle lavorazioni di "Asfaltatura strade" nella categoria scorporabile OG3, alle condizioni indicate nell'istanza di subappalto in premessa richiamata e nel relativo contratto trasmesso nonché alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- 2) di precisare, ai sensi del comma 14 dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016, che:
 - il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto di subappalto;
 - l'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore per gli obblighi retributivi e contributivi;
- 3) che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge e in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;
- 4) di comunicare, per gli adempimenti di competenza, la presente determinazione alla:
 - Ditta aggiudicataria "DUE T GESTIONI E COSTRUZIONI S.R.L.", con sede legale in Via Giacomo Matteotti, 2, 75026 Rotondella (MT), – P.IVA 01228770770 (Pec: duetgestioniecostruzioni@pec.it);
 - Ditta subappaltatore "Ares Costruzioni Generali S.R.L. con sede legale in Via Leon Pancaldo n.50 – 00147 – ROMA (RM), C.F./P.IVA n. 13165251003 (Pec: arescostruzionigeneralisrl@legalmail.it);
 - Direzione dei Lavori e al Coordinatore della Sicurezza, Ing. Domenico Sette già indicato in sede di gara dal R.T.P. "Progetto Tecnico SRL - Giovanni Mancini - C. & S. Di Giuseppe Ingegneri Associati S.R.L. - Cristina Sellecchia - Essequattro S.R.L.S." (Pec: progettotecnico@pec.it);
- 5) di pubblicare il presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore
Ing. Luca Marta